标段编号： 2601-440307-04-01-559115001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 110千伏平湖西变电站配套工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市天翊建设有限公司

日期： 2026年11月21日

目录

1、企业业绩情况；.....1
（1）坂田南学校新建工程地基与基础工程.....2
中标通知书.....3
施工合同.....4
竣工验收报告.....9
（2）龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元（暂定名）基坑支护及土石方工程.....14
施工许可证.....15
施工合同.....16
竣工验收报告.....21
（3）福田区保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程 27
施工合同.....27
竣工验收报告.....31
（4）岗宏大厦(宗地号 G01023-0012)桩基础工程.....39
中标通知书.....40
施工合同.....41
竣工验收报告.....47
（5）永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）.....54
中标通知书.....55
施工合同.....56
竣工验收报告.....61
2、企业获奖情况；.....68
获奖证明.....69
施工合同.....70
3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况；.....74
（1）项目经理证件、社保.....74
（2）项目经理业绩.....79
4、项目管理机构设置及其他人员配备要求；.....80
1、项目经理—范祥宝.....81
2、技术负责人--王会兴.....86
3、质量负责人--肖晓槟.....89
4、安全负责人--陈玉英.....93
5、生产经理--谢建兵.....95
6、安装工程师--陈坚兴.....97

7、给排水工程师--肖晓韵 100
8、建筑工程师—张潇切 103
9、建筑工程师—胡旭 105
10、造价工程师--李敏 108
11、安全员--张意丹 111
12、施工员--肖少鹏 114
13、质量员--陈玉华 116
14、资料员--林丽璇 119
15、资料员--赖婷 121
16、材料员--吴佳欣 124
17、劳资专管员—郑妙如 126

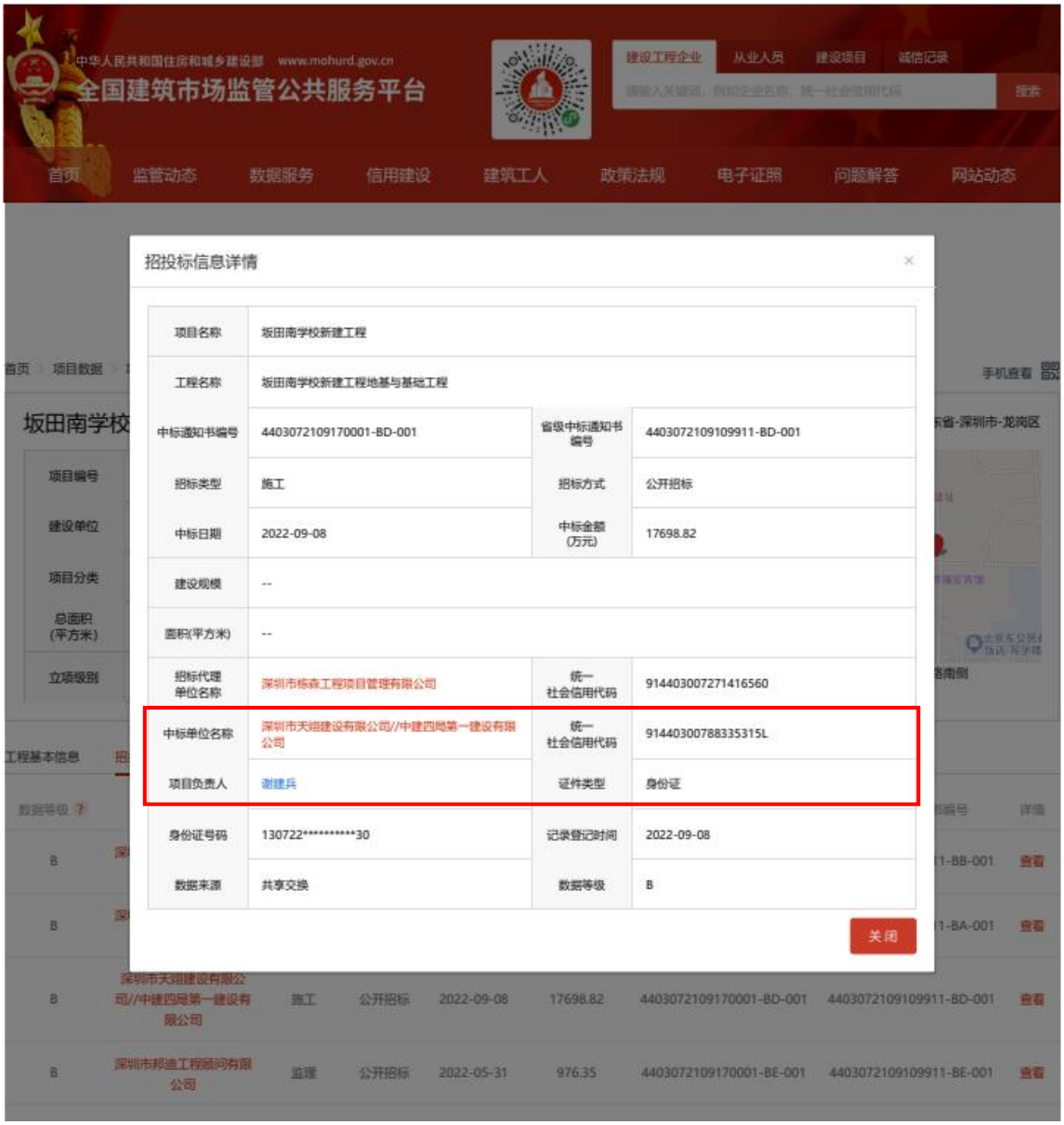
1、企业业绩情况；

企业工程业绩汇总表

序号	工程名称	建设单位	合同金额（万元）	竣工日期
1	坂田南学校新建工程地基与基础工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	17698.815574	2025-07-30
2	龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元（暂定名）基坑支护及土石方工程	深圳市岗宏集团有限公司	4836.105906	2024-04-22
3	福田区保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程	中建二局第三建筑工程有限公司	4784.387893	2022-12-23
4	岗宏大厦(宗地号 G01023-0012)桩基础工程	深圳市岗宏集团有限公司	2243.548659	2024-01-01
5	永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）	深圳市龙华区大浪街道办事处	1715.641556	2023-12-19

（1）坂田南学校新建工程地基与基础工程

网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773230



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2109-440307-04-01-803431007001

标段名称：坂田南学校新建工程地基与基础工程

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天翊建设有限公司//中建四局第一建设有限公司

中标价：17698.815574万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：谢建兵

本工程于 2022-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-09-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-09-16

查验码：7734165069096948

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____
合同编号：_____

坂田南学校新建工程地基与基础工程施工合同

工程名称：**坂田南学校新建工程地基与基础工程**

工程地点：**深圳市龙岗区**

发 包 人：**深圳市万科城市建设管理有限公司**

承 包 人：**深圳市天翊建设有限公司//中建四局第一建设有限公司**

第一章协议书

发包人(全称)：**深圳市万科城市建设管理有限公司**

承包人(全称)：**深圳市天翊建设有限公司//中建四局第一建设有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**坂田南学校新建工程地基与基础工程**

工程地点：**本项目位于坂田街道环城路与龙颈坳路交汇处，华为荔枝园公寓北侧。**

工程规模及特征：

项目选址地块位于坂田街道环城路与龙颈坳路交汇处，华为荔枝园公寓北侧，用地面积约 3.8 公顷，暂按 72 班九年一贯制学校建设规模，总建筑面积暂定 11 万平方米，投资暂估 8.58 亿元。最大单体建筑面积 15000 平方米。

资金来源：**政府投资 100%**

二、工程承包范围

具体包括但不限于以下内容：

- 土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、永久支护；
- 绿化迁移、临时路口报批申请相关手续、交通疏解方案报批申请、市政道路调整施工及申报及相关手续；
- 施工阶段隔音降噪处理、水保工程、管线改迁工程（全专业）、场地现有垃圾清理外运、工地围挡、大门、保安室装配、临水临电、配合检测单位预埋，与工程相关的报建统筹协调工作等。
- 具体范围以施工图设计及合同条款为准，发包人保留调整发包范围的权利。

三、合同工期

开工日期：[暂定 **2022 年 7 月 15 日(具体开工时间以开工令为准)**]

竣工日期：[暂定 **2023 年 1 月 11 日**]

其中：

第一次场地移交 1 栋（包含周边支护）100 日历天

第二次场地移交 2 栋（包含周边支护）120 日历天

第三次场地移交 3 栋（包含周边支护）150 日历天

第四次场地移交剩余部分 180 日历天

合同工期总日历天数 **180 日历** 天。如实际开工日期与计划开工日期不符的，节点工期作相应调整。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。**

本工程质量目标： 合格 ，争取创优

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(大写)：**壹亿柒仟陆佰玖拾捌万捌仟壹佰伍拾伍元柒角肆分**

（小写）：**¥176988155.74元**）。

（建安工程费下浮率 **9 %** ，其中不可竞争费用不下浮）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）**陆佰肆拾陆万叁仟陆佰肆拾捌元柒角捌分**¥**6463643.78** 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 本合同附件；
7. 通用条款；

8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）；

9. 经双方认可的投标文件；

10. 标准、规范及有关技术文件；

11. 图纸；

12. 工程量清单；

13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式审核并向项目业主申请支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 9 月 19 日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：	承包人 1(公章)：深圳市天翊建设有限公司
地　　址：	地　　址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-83292922
传　　真：	传　　真：0755-83292922
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
账　　号：	账　　号：4420 1514 5000 5910 8383
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518112

承包人 2(公章)：中建四局第一建设工程有限公司

地　　址：广州市花都区新华街迎宾大道 95 号交通局大楼 6 楼

(仅限办公用途)

法定代表人：

委托代理人：

竣工验收报告

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	坂田南学校新建工程地基与基础工程						
施工单位	深圳市天翊建设工程有限公司 / 中建四局第一建设有限公司	项目技术负责人	何文敏	项目负责人	谢建兵	单位技术(质量)负责人	王会兴
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	1	合格	验收合格
2	基坑支护	8	合格	验收合格
3	边坡	11	合格	验收合格
4	土方	1	合格	验收合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：4 分项数：21			验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全	验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			良好	良好
综合验收结论及备注	合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：谢建兵 2025年7月29日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年7月31日 (盖章)

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：吴 兵
注册号：4407461-S005
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：黄文彬
注册号：4405485-AY014
有效期：至2026年06月30日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：方润齐
注册号：4405485-AY021
有效期：至2025年6月30日

GD-C5-7312

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	坂田南学校新建工程地基与基础工程						
施工单位	深圳市天翊建设工程有限公司 / 中建四局第一建设有限公司	项目技术负责人	何文敏	项目负责人	谢建兵	单位技术(质量)负责人	王会兴
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	555	符合要求，合格	验收合格

汇总，本子分部共计分项数：1	，检验批数：	555	符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

综合验收结论及备注：合格

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：谢建兵 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年7月30日 (盖章)

*GD-C5-7311[illegible]

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	坂田南学校新建工程地基与基础工程						
施工单位	深圳市天翊建设工程有限公司 / 中建四局第一建设有限公司	项目技术负责人	何文敏	项目负责人	谢建兵	单位技术(质量)负责人	王会兴
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	灌注桩排桩围护墙	385	符合要求，合格	验收合格
2	咬合桩	303	符合要求，合格	验收合格
3	立柱桩	28	符合要求，合格	验收合格
4	旋喷桩	13	符合要求，合格	验收合格
5	冠梁	2	符合要求，合格	验收合格
6	腰梁	15	符合要求，合格	验收合格
7	支撑梁	1	符合要求，合格	验收合格
8	垫板	20	符合要求，合格	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：8，检验批数：798		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

综合验收结论及备注	合格

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：谢建兵 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年7月30日 (盖章)

GD-C5-7311-08.24

边坡 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	坂田南学校新建工程地基与基础工程						
施工单位	深圳市天翊建设工程有限公司 / 中建四局第一建设有限公司	项目技术负责人	何文敏	项目负责人	谢建兵	单位技术(质量)负责人	王会兴
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	锚喷支护	24	符合要求，合格	验收合格
2	锚索	48	符合要求，合格	验收合格
3	锚杆	21	符合要求，合格	验收合格
4	背拉梁	3	符合要求，合格	验收合格
5	格构梁	4	符合要求，合格	验收合格
6	连梁	11	符合要求，合格	验收合格
7	圈梁	5	符合要求，合格	验收合格
8	挡板	1	符合要求，合格	验收合格
9	挡土墙	17	符合要求，合格	验收合格
10	跌水槽	2	符合要求，合格	验收合格
11	封板	7	符合要求，合格	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：11，检验批数：143		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：谢建兵 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年7月30日 (盖章)

GD-C5-7311

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	坂田南学校新建工程地基与基础工程						
施工单位	深圳市天翊建设工程有限公司 / 中建四局第一建设有限公司	项目技术负责人	何文敏	项目负责人	谢建兵	单位技术(质量)负责人	王会兴
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

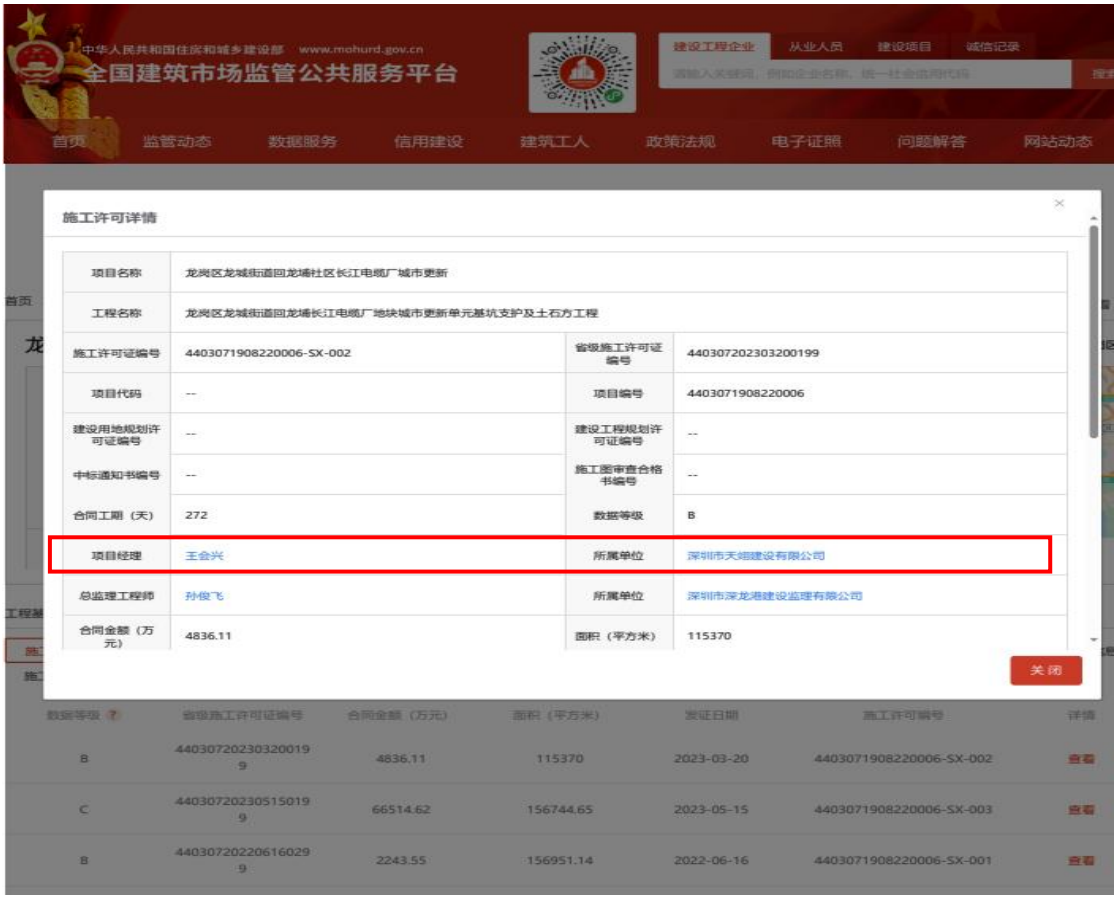
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	土方开挖	5	符合要求，合格	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：5		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格			

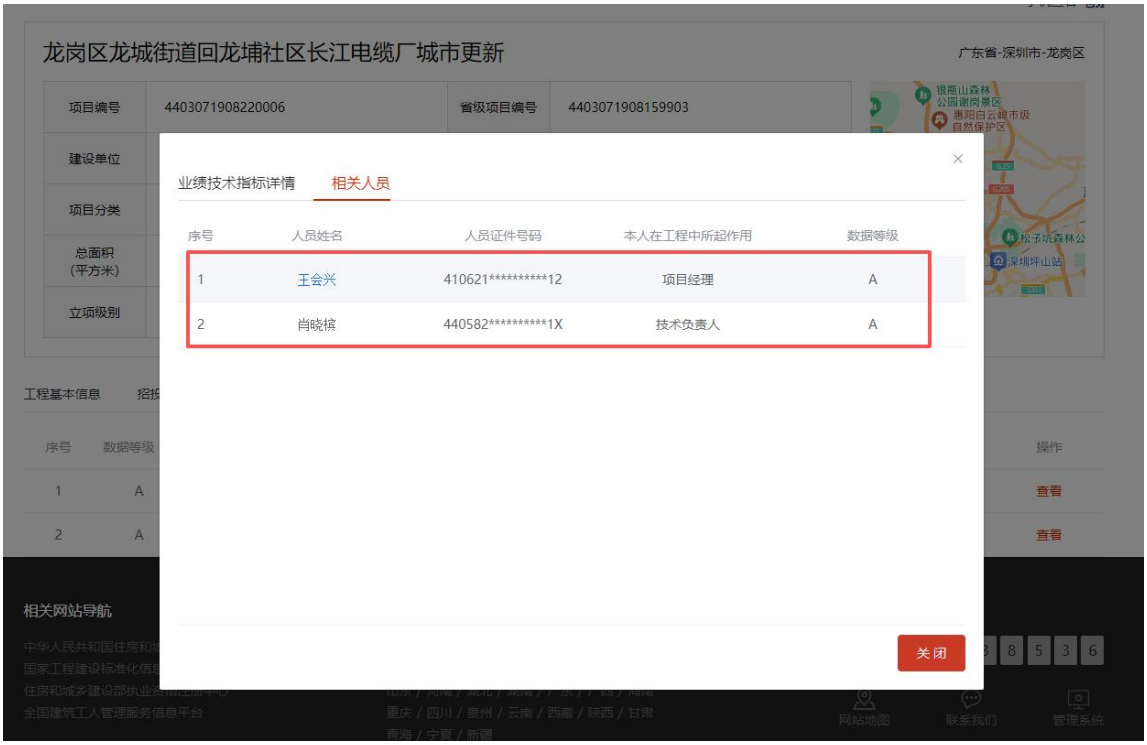
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：谢建兵 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2025年7月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年7月30日 (盖章)

GD-C5-7311

（2）龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元（暂定名）基坑支护及土石方工程

网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1970570





建筑工程施工许可证

工程编号：2019-440307-70-03-10412201

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期 2021-07-30

深圳市龙岗区住房和建设局 施工许可专用章

证书序列号：2021-1151

建设单位	深圳市岗宏集团有限公司		
工程名称	龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程		
建设地址	龙平西路与草塘路交汇处西北侧		
建设规模	0　　平方米	合同价格	4836.105906　万元
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
施工单位	深圳市天翊建设有限公司		
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		
合同开工日期	2021-08-13	合同竣工日期	2022-05-12
备注	项目经理：王会兴　　注册证书号：01594506 项目总监：孙俊飞　　注册证书号：44003445 范围：基坑支护,土石方;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

施工合同

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元（暂定名）基坑支护及土石方工程

工程地点：龙岗区龙平西路与草塘路交汇处西北侧

发 包 人：深圳市岗宏集团有限公司

承 包 人：深圳市天翊建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市岗宏集团有限公司

承包人(全称)：深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2011修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 工程概况

工程名称：龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元（暂定名）基坑支护及土石方工程

工程地点：龙岗区龙平西路与草塘路交汇处西北侧

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：用地面积13640.45㎡，建设规模115370㎡。本工程拟建3层地下室。基坑开挖底面标高为30.5m（绝对标高）。本基坑开挖深度为14.7m~15.7m，基坑周长约500m，开挖面积约12408㎡。

二、 工程承包范围

（1）基坑支护工程：钢筋混凝土结构；

（2）本工程所用预拌混凝土、钢筋由发包人供应。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽：米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽：米
□排水箱涵工程 长： 米 宽：米 高：米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米

10

□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 ☑基坑支护 □边坡 ☑土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □ 钢管混凝土□型钢混凝土 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程 （□□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 排烟 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它安防	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

无。

三、 合同工期

计划开工日期： 2021 年 08 月 13 日；

计划竣工日期： 2022 年 05 月 12日；

合同工期总日历天数 273 天。

11

标准工期总日历天数___/___天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、 质量标准

本工程质量标准：__合格____

五、 签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰叁拾陆万壹仟零伍拾玖元零角陆分(￥48,361,059.06 元)

其中：

（1） 安全文明施工费：

人民币(大写) __壹佰贰拾万玖仟零贰拾陆元肆角捌分(￥1,209,026.48 元)；

（2） 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3） 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4） 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 7 月 13 日；

订立地点：深圳市龙岗区中心城

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 壹 份。

发包人：（公章）深圳市岗宏集团有限公司	承包人：（公章）深圳市天翊建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：深圳市龙岗区中心城宏兴苑 B 座 3 楼	地址：深圳市龙岗区古华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-89729758	电话：0755-83292922
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：广发银行深圳龙岗支行	开户银行：建设银行深圳田背支行
账号：102041512010003210	账号：4420 1514 5000 5910 8383

13

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程

验收日期：2024 年 4 月 11 日

建设单位（盖章）：深圳市岗宏集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程				
工程地点	龙平西路与草塘路交汇处西北侧	建筑面积	13640.5平米	工程造价	4836.105906万元
结构类型	咬合桩、内支撑+桩锚支护	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2019-440307-70-03-10412201	监理许可证号	44003445		
开工日期	2021年 8月 13 日	验收日期	2024年 4 月 11 日		
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG210391		
建设单位	深圳市岗宏集团有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
总包单位	深圳市天翊建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	孙俊飞	深圳市深龙港建设监理有限公司	项目总监	高工	
6	王合兴	深圳市天翊建设有限公司	项目经理		
7		深圳市天翊建设有限公司	技术负责人		
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

工程竣工报验单

GD-B1-226□□□

单位(子单位)工程名称	龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程

致 深圳市深龙港建设监理有限公司 (项目监理机构):

我方已按合同要求完成了 龙岗区龙城街道回龙埔长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方 工程，经自检合格，请予以检查和验收。

项目经理部(项目章)

项目负责人：

日 期：2024 年 4 月 11 日

审查意见：

经验收，该工程

1.☑符合 □/不符合 □我国现行法律、法规要求；

2.☑符合 □/不符合 □我国现行工程建设标准；

3.☑符合 □/不符合 □设计文件要求；

4.☑符合 □/不符合 □施工合同要求；

综上所述，该工程验收 ☑合格 / □ 不合格，☑可以 / □ 不可以组织正式验收。

项目监理机构(项目章)

总监理工程师：

日 期：2024年4月11日

审查意见：

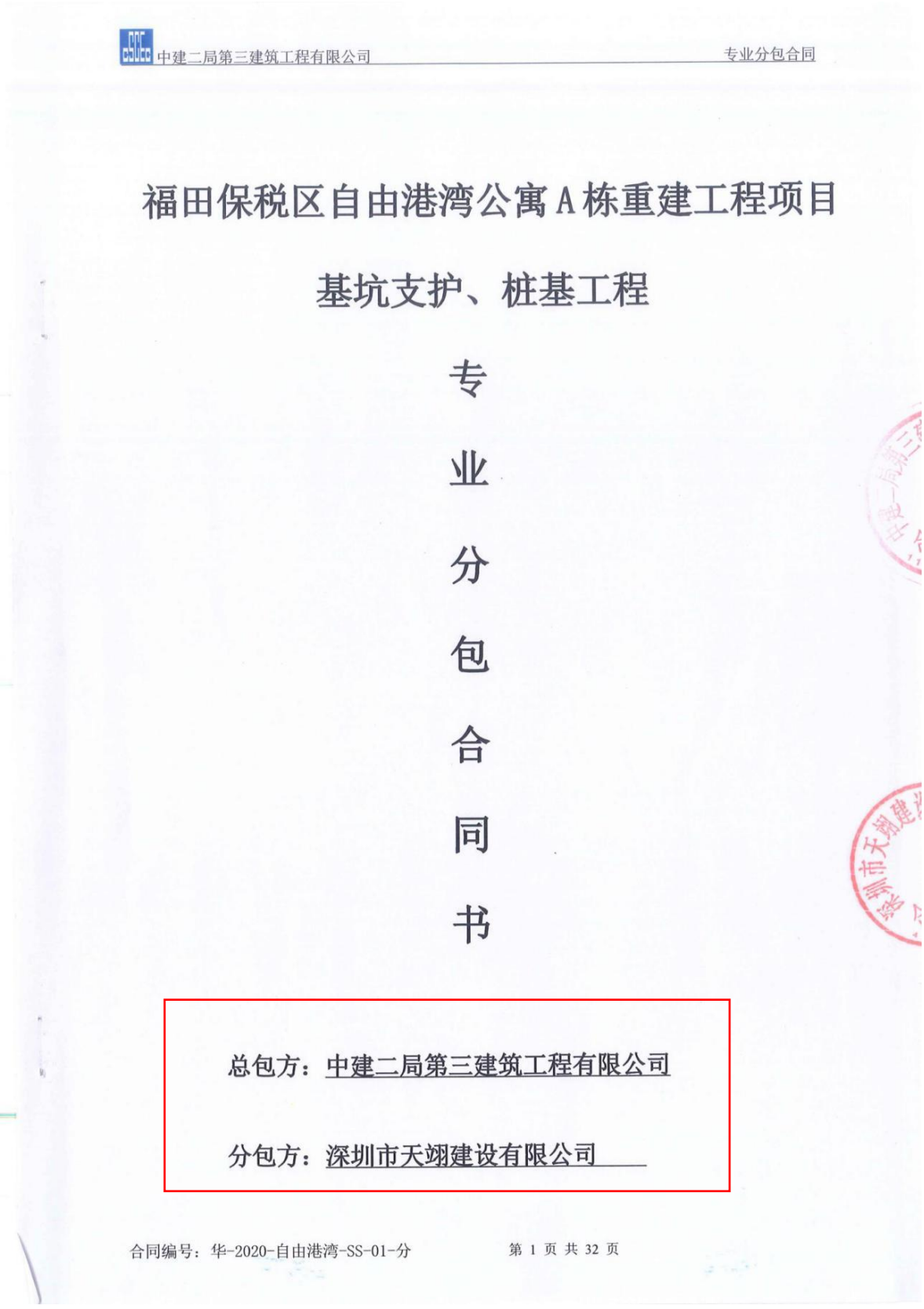
建设单位(项目章)

项目负责人：

日 期：2024 年 4 月 11 日

GD-B1-226

（3）福田区保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程施工合同



中建二局第三建筑工程有限公司 专业分包合同

福田保税区自由港湾公寓A栋重建工程项目

基坑支护、桩基工程

专业分包合同书

总包方：中建二局第三建筑工程有限公司

分包方：深圳市天翊建设有限公司

合同编号：华-2020-自由港湾-SS-01-分 第 1 页 共 32 页

第一部分 协 议 书

甲 方（总 包）：中建二局第三建筑工程有限公司

乙 方（分 包）：深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规，经双方友好协商，甲方同意将 福田保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程 的施工委托给乙方，为明确双方责权及经济关系，特签订如下协议，双方共同遵照执行。

一、工程概况

工程名称：福田保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程

工程地点：深圳市福田区

结构型式：框剪结构

建筑面积：20166.97 ㎡

二、工程承包范围及方式

1、承包范围：按甲方提供的有关 福田保税区自由港湾公寓 A 栋重建工程项目基坑支护、桩基工程 施工图纸（以最终优化后的施工图纸为准）以及甲方根据现场实际情况指定内容进行施工，具体施工范围包括：基坑周边上方排水沟、素砼沉砂池、集水井、坡面排水孔固定、钢筋、成品钢丝网筋和钢筋笼的制作安装、植筋、喷锚支护面层、土钉、旋挖桩、搅拌桩、钢板桩、顶部混凝土板、桩间挂网喷射砼、排水沟、冠梁、腰梁、预应力锚索、施工与拆除、集水井及桩位放线、桩机进出场、预埋锚索孔、安全防护栏、沉淀池、集水井、桩基行走的临时道路、回填碎渣，应急除险措施等等，具体要求详见相关图纸和资料，包括场区内的安全文明施工、材料的二次倒运等内容。

2、承包方式：包工、包材料、包机械、包质量、包工期、包验收、包安全文明施工、包施工措施、包水电费、包放线、资料、电缆、电箱（三级箱）、线管、水管、水泵等辅助材料费、安全文明施工费、施工安全、现场临建费、保险、成品保护费、措施费、管理费、利润、税金以及验收、售后服务、风险、独立核算，自负盈亏。

3、甲方有权根据乙方的质量、进度等现场实际情况对乙方的承包范围进行调整，乙方不得因此对甲方提出补偿。

三、工期（暂定）：

计划开工日期：2020 年 3 月 15 日（具体以甲方指令为准）

计划竣工日期：2021 年 1 月 31 日

工期日历天数：323 天（含法定节假日）

四、质量标准：

1、本工程的质量标准：符合国家及广东省、深圳市有关技术、验收规范标准要求，满足设计及中华人民共和国《建筑工程施工质量验收规范》“合格”标准，各分部分项工程一次验收合格率达到 100%。

2、一次性验收合格，确保取得深圳市质量优良工程，争创广东省质量优良样板工程或以上等级奖项

3、如质量达不到合格标准，由乙方承担一切直接和间接损失。

五、暂定造价：

5.1、本工程合同暂定含税造价 47,843,878.93 元（大写人民币：肆仟柒佰捌拾肆万叁仟捌佰柒拾捌元玖角叁分），其中仅不含增值税暂定造价 43,893,466.91 元（大写人民币：肆仟叁佰捌拾玖万叁仟肆佰陆拾陆元玖角壹分），增值税（9%增值税专票）税金暂定：3,950,412.02 元（大写人民币：叁佰玖拾伍万零肆佰壹拾贰元零贰分）。

5.2、以上分包不含税暂定造价包含安全文明施工措施费 495,000.00 元（大写人民币：肆拾玖万伍仟元整 元），增值税税金结算时按照实际结算的不含税造价乘以增值税相应计税模式税率按实调整。

六、安全文明施工、CI 标准：

安全文明施工标准：确保深圳市参评安全生产与文明施工优良工地标准，且满足甲方对现场文明施工要求的相关规定。

CI 标准：确保中建总公司 CI 标准达标。

七、文件解释顺序

下列文件构成整个合同不可分割的整体，各文件相互解释补充，若有不明确或不一致之处，以下列文件优先顺序为准。

1、合同协议书；

2、经双方同意签订的补充条款或补充信息；

3、合同专用条款；

4、合同通用条款；

5、投标文件、报价资料和招标文件；

6、标准、规范及有关技术文件；

7、本工程施工图纸；

8、有标价的工程量与设备材料清单；

9、其他构成本分包合同的相关资料与文件。

八、合同的生效、份数、合同签订地

1、本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执两份。自双方签字盖章后开始生效，至工程保修期满并结清全部价款后自行终止。

2、合同签订地：深圳市福田区红荔西路鲁班大厦 18 楼。

甲方（盖章）：中建二局第三建筑工程有限公司

法人代表或授权委托人：

乙方（盖章）：深圳市天翊建设有限公司

法人代表或授权委托人：

注册地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203

邮政编码：

联系电话：

联系传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

开户名称：深圳市天翊建设有限公司

开户账号：4420 1514 5000 5910 8383

签订日期：2020 年 3 月 10 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田保税区自由港湾公寓A栋重建工程

验 收 日 期：2022.12.23

建设单位(盖章)：深圳市深福保（集团）有限公司
深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、堪察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	福田保税区自由港湾公寓A栋重建工程					
工程地点	深圳市福田区桂花路与凤凰道交叉路口		建筑面积	20523.77㎡	工程造价	16120万元
结构类型	旋挖桩基础 钢筋混凝土框架剪力墙结构	层 数	地上：8 层 地下：2 层			
施工许可证号	2019-440304-47-03-10740701	监理许可证号				
开工日期	2020年07月6日	验收日期	2022年12月23日			
监督单位	深圳市福田区住房和建设局	监督编号	2020100			
建设单位	深圳市深福保（集团）有限公司，深圳市地铁集团有限公司					
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司					
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司					
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司					
承建单位（设备安装）	中建二局第三建筑工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市华辉装饰工程有限公司					
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司					
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					
本工程建筑节能与绿色建筑实施情况	建筑节能和绿色建筑工程已按设计和施工合同约定完成					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	罗曼
副组长	曾扬帆
组员	蒙运豪、莫怡迅、李祚、韩冬国、李清涛、郑俭、冯响、欧陵胜、杜海林

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒙运亮	陆成武、欧陵胜、黄勇、刁福东、韩冬国、陈炳基
建筑设备安装工程	莫怡迅	傅裕、刘东音、罗鸣民、程和炼
工程质控资料	李炸	张侃、刘容琼

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	罗曼
副组长	曾扬帆
组员	蒙运豪、莫怡迅、李祚、韩冬国、李清涛、郑俭、冯响、欧陵胜、杜海林

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒙运亮	陆成武、欧陵胜、黄勇、刁福东、韩冬国、陈炳基
建筑设备安装工程	莫怡迅	傅裕、刘东音、罗鸣民、程和炼
工程质控资料	李炸	张侃、刘容琼

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

（三）工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗曼	深圳市深福保（集团）有限公司	项目负责人	工程师	
2	蒙运豪	深圳市深福保（集团）有限公司	土建经理	工程师	
3	莫怡迅	深圳市深福保（集团）有限公司	机电主管	工程师	
4	李祚	深圳市深福保（集团）有限公司	资料主管		
5	陆成武	深圳市深福保（集团）有限公司	土建经理	工程师	
6	曾扬帆	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	建造师	
7	郑俭	深圳市市政设计研究院有限公司（设计）	项目负责人	高工	
8	欧陵胜	深圳市市政设计研究院有限公司（设计）	土建工程师	高工	
9	傅裕	深圳市市政设计研究院有限公司（设计）	设备工程师	高工	
10	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司（勘察）	项目负责人	高级工程师	
11	韩冬国	深圳地铁工程咨询有限公司	总监理工程师		工程师
12	罗鸣民	深圳地铁工程咨询有限公司	专业监理工程师	男	
13	张侃	深圳地铁工程咨询有限公司	专业监理工程师	助工	
14	李清涛	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
15	刁福东	中建二局第三建筑工程有限公司	执行经理	机电副总	
16	黄勇	中建二局第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	高工	
17	陈炳基	中建二局第三建筑工程有限公司	技术工程师	工程师	
18	程和炼	中建二局第三建筑工程有限公司	机电工程师	工程师	
19	刘容琼	中建二局第三建筑工程有限公司	资料员		
20	马梓波	深圳市宝源洲建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
21	林新	深圳市华辉装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
22	杜海林	深圳市燃气工程监理有限公司	燃气监理	总监	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

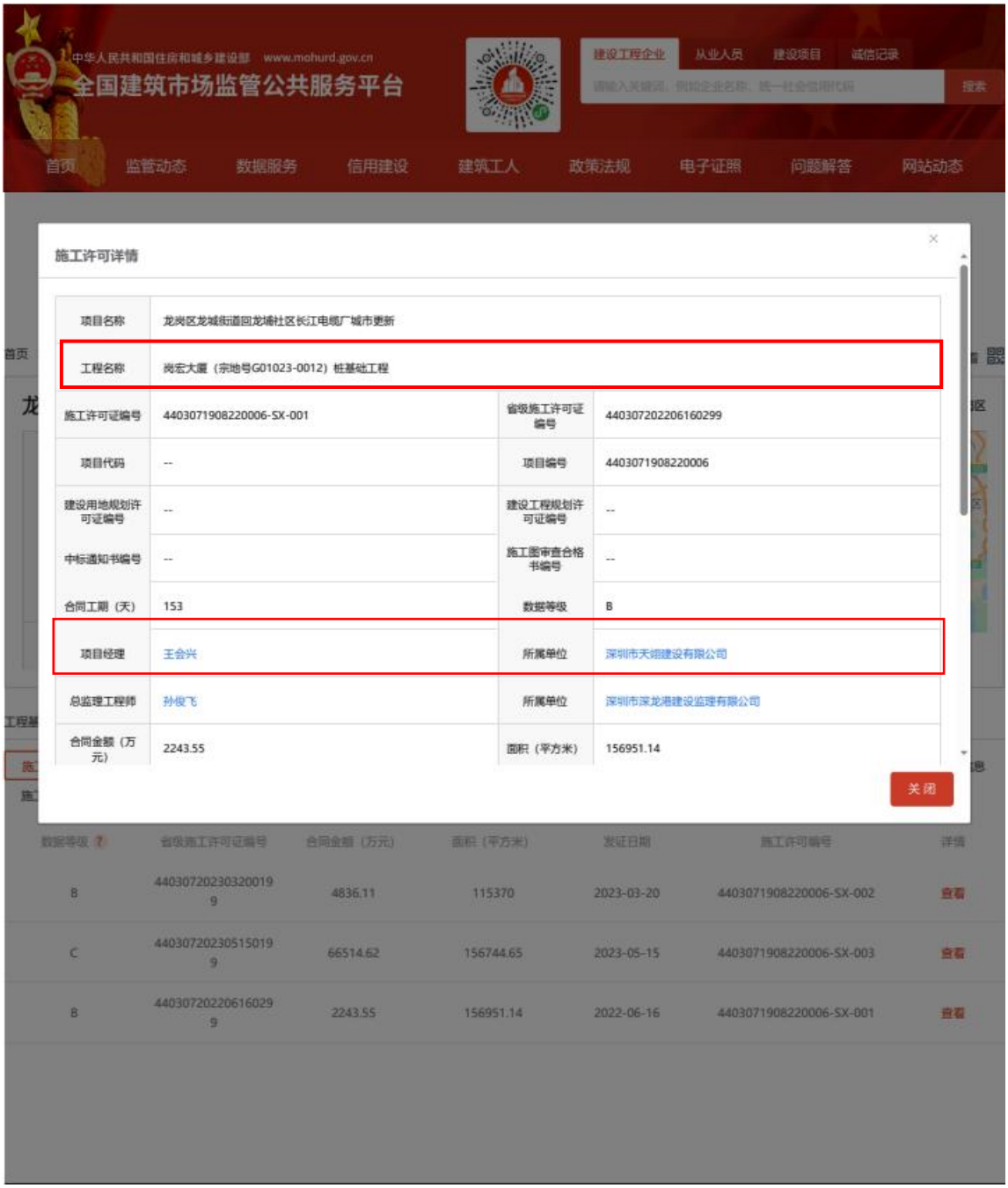
该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经甲方组织设计、勘察、监理、施工单位进行的竣工验收，一致评定该工程观感好，质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 12 月 23 日	（公章） 总监理工程师： 2022 年 12 月 23 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 12 月 23 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 12 月 23 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 12 月 23 日

GD-E1-914/6

（4）岗宏大厦(宗地号 G01023-0012)桩基础工程

网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1970570



中标通知书

中标通知书

致：深圳市天翊建设有限公司

经我司评标委员会综合评审，确定贵司为我司岗宏大厦桩基础工程施工的中标人。

中标价格：¥22,435,486.59 元（大写：人民币贰仟贰佰肆拾叁万伍仟肆佰捌拾陆元伍角玖分）

中标范围：岗宏大厦桩基础工程

开工日期：以招标人发出开工令为准

工程质量：达到验收合格标准

请贵司在接到本通知书 7 日内到深圳市岗宏集团有限公司成本合约部(二楼)与我方洽谈施工合同。

特此通知。

招标单位：深圳市岗宏集团有限公司

日　　期：2022 年 5 月 20 日

施工合同

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：岗宏大厦桩基础工程

工程地点：龙岗区龙平西路与草塘路交汇处西北侧

发 包 人：深圳市岗宏集团有限公司

承 包 人：深圳市天翊建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市岗宏集团有限公司

承包人(全称)：深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：岗宏大厦桩基础工程

工程地点：龙岗区龙平西路与草塘路交汇处西北侧

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：用地面积 13640.45 ㎡，建设规模 115370 ㎡。

二、工程承包范围

1. 承包范围：桩基础工程。

2. 本工程所用预拌混凝土、钢筋由发包人供应。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☐地基与基础工程 （☑基础 ☐基坑支护 ☐边坡 ☐土石方 ☐其它____）；		
☐主体结构工程 （☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构 ☐其它 ____）；		
☐装饰装修工程 （☐金属门窗 ☐幕墙： 平方米 ☐其它_____ ）；		
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；		
☐建筑给水排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____）；		
☐建筑电气工程 （☐室外电气 ☑电气照明 ☐其它_____ ）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程 （ ☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。		
☐燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				
☐装饰装修 （☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____ ）；				
☐其它：				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 6 月 20 日；

计划竣工日期：2022 年 11 月 20 日；

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数_____/_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰肆拾叁万伍仟肆佰捌拾陆元伍角玖分（¥22,435,486.59元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾柒万叁仟零陆拾肆元陆角整 （¥673,064.60元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 6月 1日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙岗区中心城宏兴苑 10 栋 B 座 3 楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89729758

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83292922

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：岗宏大厦（宗地号G01023-0012）桩基础工程

验收日期：2024 年 1 月 1 日

建设单位（盖章）：深圳市岗宏集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	岗宏大厦（宗地号G01023-0012）桩基础工程				
工程地点	龙平西路与草塘路交汇处西北侧	建筑面积	13640.45平方米	工程造价	2243.548858万元
结构类型	旋挖钻成孔灌注桩	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2019-440307-70-03-10412202	监理许可证号	44003445		
开工日期	2022年 6月 27 日	验收日期	2024年 1 月 1 日		
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG210391		
建设单位	深圳市岗宏集团有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司				
总包单位	深圳市天翊建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	高利
副组长	王念兴
组员	王少朝

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高利	王念兴
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

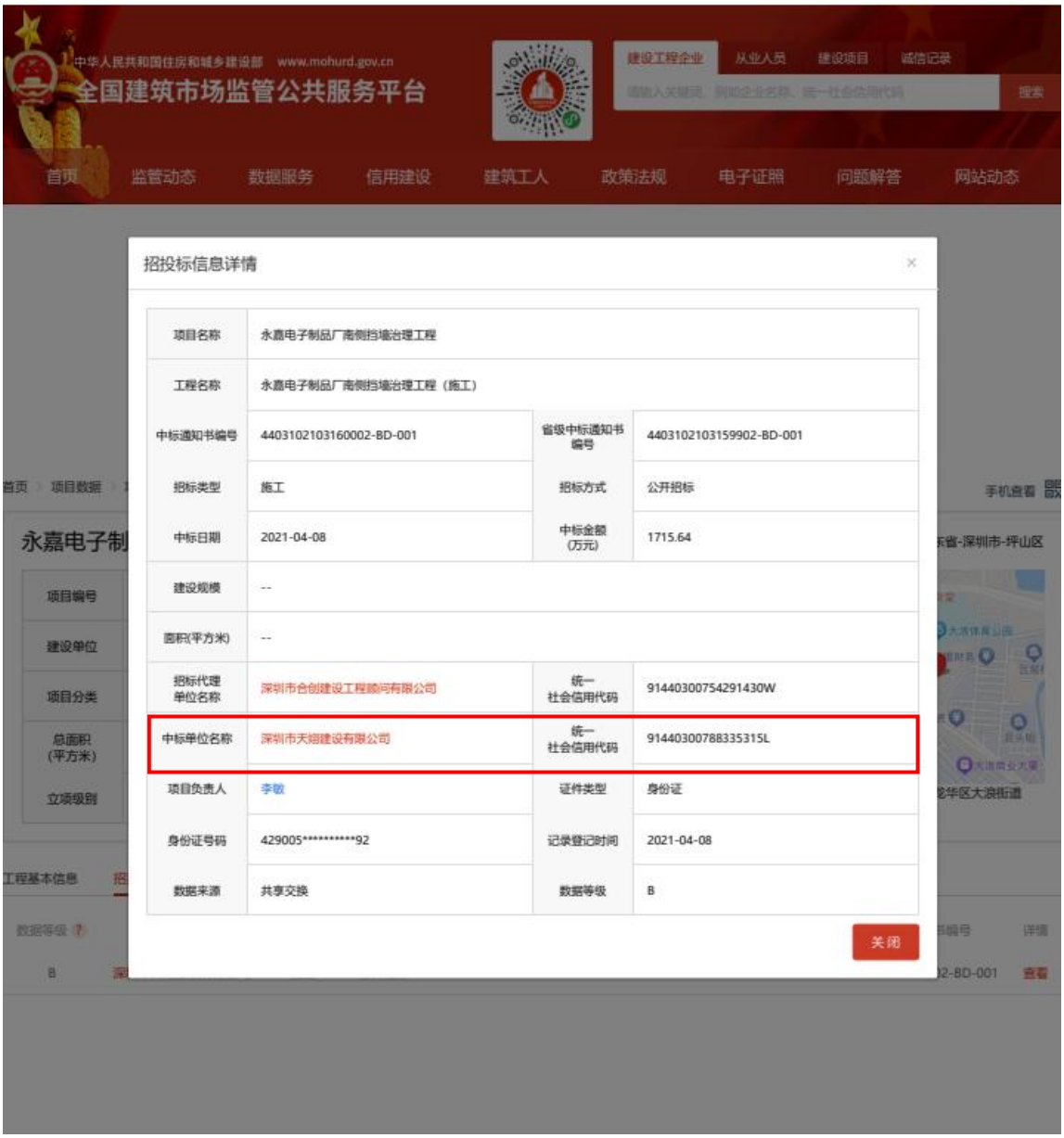
本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年1月1日	2024年1月1日	2024年1月1日	2024年1月1日	2024年1月1日

GD-E1-914/6

（5）永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）

网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2675529



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020210024001001

标段名称：永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天翊建设有限公司

中标价：1715.641556万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：李敏

本工程于 2021-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-05-08

经办人：

查验码：3394662650025254

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市天翊建设有限公司

2021 年 5 月

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称)：深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙华区大浪街道；布龙大道与龙观大道交汇处东北侧，挡墙位于工业园内，在平面上基本呈"3"形展布，长度约为597m，高约2.05～10.16m，坡面近似直立；根据场地周边环境条件及岩土工程条件，治理方式为：抗滑桩+冠梁+肋板+排水+绿化；具体详见本工程施工图纸及工程量清单。项目总概算为2434.11万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%； 其他___%。

二、工程承包范围

（1）永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
挡墙护坡工程 长： 米；宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；
□其它：

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2021__年__5__月__31__日；

计划竣工日期：__2021__年__11__月__30__日；

合同工期总日历天数__180__天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__合格__

五、签约合同价

人民币（大写）__壹仟柒佰壹拾伍万陆仟肆佰壹拾伍元伍角陆分__

（¥__17156415.56__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__柒拾贰万柒仟零捌拾捌元零肆分__（¥__727088.04__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：__14.65__%

⑹ 精心组织，科学施工，确保安全、质量和文明施工，配合发包方定期组织的各项考核；

⑺ 做好管线施工的原始记录和隐蔽工程记录，汇集施工技术资料；

⑻ 负责提供除专供材料外的委托项目辅助材料供给，所用材料需经监理和发包方认可；

⑼ 遵守深圳市政府的有关规定，接受建设行政管理部门的监督检查；

⑽ 组织委托项目的竣工验收和移交，并按规定做好工程的档案资料整理和移交；

⑾ 工程竣工之日起按规定报送结算资料进行结算。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：李敏，资格证书号：粤144171743040

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人更换项目经理必须经发包人书面同意，并向发包人支付违约金 2 万元 / 次，发包人有权开具罚单，在工程结算时一并扣除；

发包人要求项目经理必须出席的会议、现场等，项目经理无故缺席的，发包人有权处以 1 万元/每次的处罚，上述情况累计 3 次（含）以上，发包人有权要求承包人更换项目经理，并按专用条款 4.4（2）要求向发包人支付违约金 2 万元 / 次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

如承包人出现专用条款 4.4（2）第二款违约情形，应在 10 个自然日内委派新的项目经理，承包人无正当理由拒绝更换项目经理，视为承包人不履行合同

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 5 月 12 日；

订立地点：大浪街道

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300788335315L
地址：	地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203
邮政编码：	邮政编码：518112
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83292922
传真：	传真：0755-83292922
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
账号：	账号：44201514500059108383

经办人：

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称：永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）

验收日期：2023年12月17日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区大浪街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	永嘉电子制品厂南侧挡墙治理工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区大浪街道布龙路与龙观路交汇处东北侧
工程规模	/	工程造价（万元）	1715.641556
结构类型	/	工程用途	边坡
施工许可证号	2021-0837	开工日期	2021.7.12
监督单位	深圳市龙华区住建局质量安全监督站	监督登记号	SZ2021052
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	资质证号	B161012272
设计单位	北京市勘察设计研究院有限公司		B111023089
施工单位	深圳市天翊建设有限公司		D244216864
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/8
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	赖尚海
副组长	刘志华
组　员	赖耿辉、李敏、谢建兵、胡江河、陈东、牛宝琪

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
桩基支护工程	赖尚海	刘志华、赖耿辉、李敏、谢建兵、胡江河、陈东、牛宝琪
边坡支护工程	赖尚海	刘志华、赖耿辉、李敏、谢建兵、胡江河、陈东、牛宝琪
给排水工程	赖尚海	刘志华、赖耿辉、李敏、谢建兵、胡江河、陈东、牛宝琪
附属工程	赖尚海	刘志华、赖耿辉、李敏、谢建兵、胡江河、陈东、牛宝琪

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
桩基支护工程	合格	合格	合格	合格
边坡支护工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
附属工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
赖尚海	深圳市龙华区大浪街道办事处			
赖耿辉	深圳市龙华区大浪街道办事处			
刘志华	深圳市合创建设工程顾问有限公司		总监	
胡江河	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
李敏	深圳市天翊建设有限公司			
谢建兵	深圳市天翊建设有限公司			
陈东	北京市勘察设计研究院有限公司			
牛宝琪	陕西地矿第二工程勘察院有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收

验收日期：2025 年 12 月 9 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

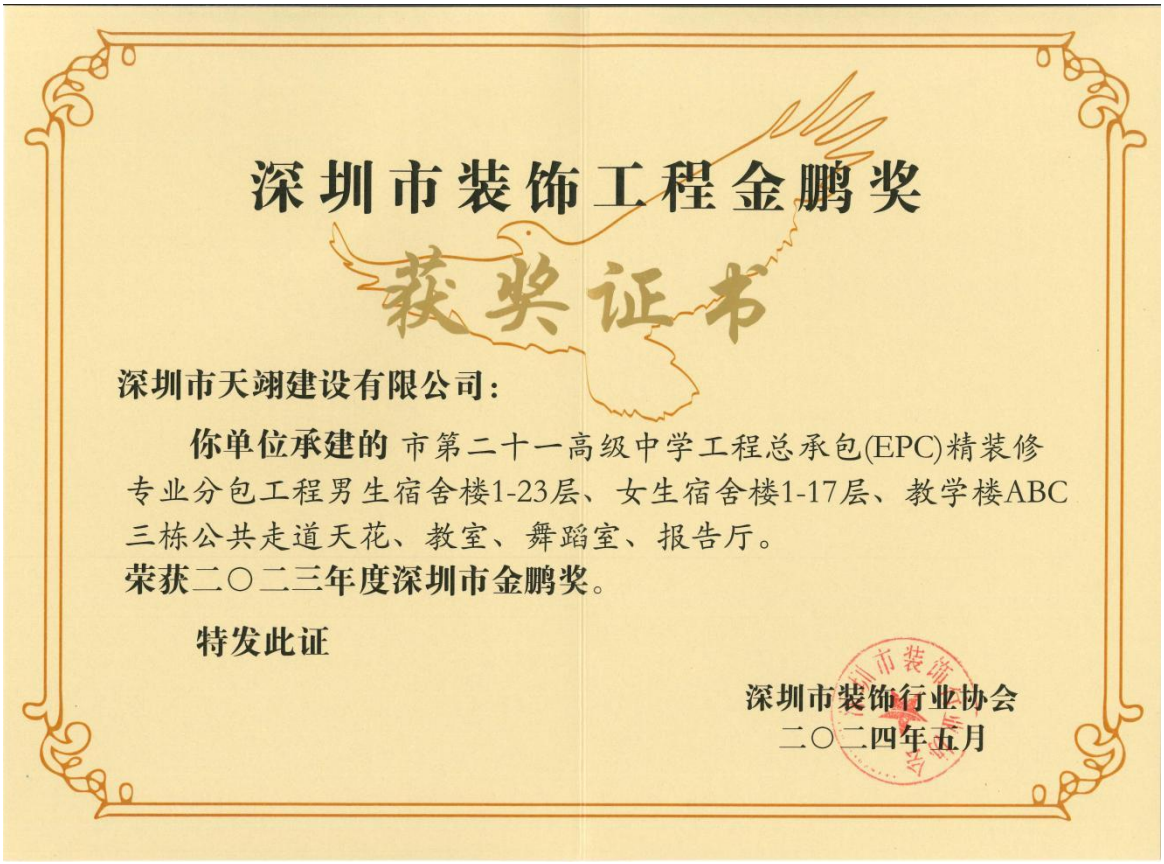


2、企业获奖情况；

企业获奖情况

序号	奖项名称	工程名称	颁发机构	获奖时间	奖项级别
1	深圳市装饰工程金鹏奖	市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程男生宿舍楼 1-23 层、女生宿舍楼 1-17 层、教学楼 ABC 三栋公共走道天花、教室、舞蹈室、报告厅	深圳市装饰行业协会	2024 年 05 月	市级

获奖证明



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市天翊建设有限公司：

你单位承建的 市第二十一高级中学工程总承包(EPC)精装修专业分包工程男生宿舍楼1-23层、女生宿舍楼1-17层、教学楼ABC三栋公共走道天花、教室、舞蹈室、报告厅。

荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二四年五月

施工合同

副本

深圳市市政工程总公司专业分包合同 CBFBA2.0

合同编号：B1289012021061307

深圳市市政工程总公司

工程施工专业分包合同

工程名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承 包 人：深圳市市政工程总公司

分 包 人：深圳市天翊建设有限公司

签约日期：2021 年 7 月 19 日

工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司（以下简称“甲方”）

法 定 代 表 人：陈俭

职　　务：董事长

住　　所：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路 6 号港之龙科技园科技孵化中心 5 层 F 区

分包人（全称）：深圳市天翊建设有限公司（以下简称“乙方”）

法 定 代 表 人：陈坚兴

职　　务：董事长

住　　所：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203

鉴于甲方已于 2020 年 04 月 21 日与深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（下称“建设单位”）签订了施工总承包合同，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D244216864

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

1.3 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级

1.4 复审时间及有效期：至 2023 年 5 月 25 日

1.5 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2021]020295 延

1.6 复审时间及有效期：至 2024 年 1 月 20 日

1.7 乙方属于：☑一般纳税人 □小规模纳税人 □其他

第二条分包工程概况

2.1 分包工程名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程

2.2 分包工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处

2.3 分包工程范围：按深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的市第二十一高级

中学施工总承包（EPC）项目装修设计施工图纸、龙华二十一中供样清单、室内材料样板图测及本工程设计变更、图纸会审纪要和经甲方确认的其他工程资料中所约定的全部室内装饰、二次机电精装工程。本合同内容包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程、油漆工程、钢质门及木门工程（含门扇和门套）等建筑装饰工程；其它设施设备包括但不限于灯饰、开关、插座、其它小五金、卫生洁具、大便器、小便器等成品成套设备的采购、安装等；以及其他零星项目施工。实际施工内容以甲方要求为准。

2.4 分包合同价款:

人民币（大写）：**贰仟陆佰捌拾柒万玖仟捌佰肆拾壹元壹角肆分**

（小写）：**¥26879841.14** 元

下浮率：**28.5%**

其中不含税合同价为 24660404.72 元，增值税税金为 2219436.42 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。

乙方需提供税率为 9%的增值税专用发票，因国家税务政策调整或乙方原因，导致乙方开具的增值税发票税率不足 9%，则合同固定单价不变，差额部分税费由乙方承担，甲方在当次付款时予以扣除。差额部分税费计算方式如下：

D=C/（1+A）*A*（1+12%）-C/（1+B）*B*（1+12%）

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率,C=应付金额（需开票金额），D=差额部分税费”。

第三条分包工作期限

3.1 开始工作日期：2021 年 04 月 15 日

3.2 结束工作日期：2021 年 08 月 31 日

3.3 总日历工作天数为：139 天

3.4 实际开工时间以施工现场开工令为准，若开工日期提前或延后，竣工日期相应提前或顺延，费用不予调整。

第四条质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工程必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 本合同适用标准规范如下：

深圳市市政工程总公司专业分包合同 CBFBA2.0

本页为《市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程》签署页

甲方（公章）：深圳市市政工程总公司	乙方（公章）：深圳市天翊建设有限公司
法定代表人（签字或签章）：	法定代表人（签字或签章）：
或委托代理人（签字或签章）：	或委托代理人（签字或签章）：
地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路6号港之龙科技园科技孵化中心5层F区	地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：建设银行深圳田背支行
账　　号：44201514500051004022	账　　号：44201514500059108383
纳税识别号：914403001921903971	纳税识别号：91440300788335315L
日　　期：2021年7月19日	日　　期：2021年　月　日

第 17 页

3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况；

（1）项目经理证件、社保

使用有效期：2026年08月28日
-2027年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：范祥宝

性　　别：男

出生日期：1993年09月21日

注册编号：粤1442022202300840

聘用企业：深圳市天翊建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026年08月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年05月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003164



姓　　名：范祥宝

性　　别：男

出 生 年 月：1993年09月21日

企 业 名 称：深圳市天翊建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年04月25日

有 效 期：2024年02月20日　至 2027年04月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年02月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：范祥宝

身份证号：360425199309214317

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

普通高等学校



毕业证书

学生 范祥宝 性别 男 ，一九九三 年九 月二十一 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：

证书编号：129421201506001757 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范祥宝　　社保电脑号：642480353　　身份证号码：360425199309214317　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e323d1972z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

（2）项目经理业绩

无业绩证明文件

4、项目管理机构设置及其他人员配备要求：

招标文件附件 1：项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				数量
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	范祥宝	工程师	建造师证	一级	粤 1442022202300840	建筑工程	1 人
技术负责人	王会兴	高级工程师	工程师证	高级	2023B14109	市政工程	1 人
质量负责人	肖晓槟	工程师	质量员证	/	0352510600099000066	土建	1 人
安全负责人	陈玉英	/	安全考核 C 证	C 证	粤建安 C3（2021）0034931	综合类	1 人
生产经理	谢建兵	工程师	工程师证	中级	粤中职证字第 1803003016536 号	建筑施工	1 人
安装工程师	陈坚兴	工程师	工程师证	中级	2403003197556	工艺美术师	1 人
给排水工程师	肖晓韵	工程师	工程师证	中级	1391140	给水排水	1 人
建筑工程师	张潇切	工程师	工程师证	中级	2022C147750	建筑施工	1 人
建筑工程师	胡　旭	工程师	工程师证	中级	2503003260656	建筑装饰施工	1 人
造价工程师	李　敏	/	造价师证	一级	建[造]11194400022588	土木建筑	1 人
安全员	张意丹	/	安全考核 C 证	C 证	粤建安 C3(2024)0045940	综合类	1 人
施工员	肖少鹏	/	施工员证	/	0352510100099000084	土建	1 人
质量员	陈玉华	/	质量员证	/	0132510600081000728	土建	1 人
资料员	林丽璇	/	资料员证	/	0132511400081000521	/	1 人
资料员	赖　婷	/	资料员证	/	2401050000369753	/	1 人
材料员	吴佳欣	/	材料员证	/	2401040000369802	/	1 人
劳资专管员	郑妙如	/	劳务员证	/	JZ1810007350	/	1 人

1、项目经理—范祥宝

使用有效期：2026年08月28日
-2027年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：范祥宝

性　　别：男

出生日期：1993年09月21日

注册编号：粤1442022202300840

聘用企业：深圳市天翊建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：范祥宝

签名日期：2026年08月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年05月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003164



姓　　名：范祥宝

性　　别：男

出 生 年 月：1993年09月21日

企 业 名 称：深圳市天翊建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年04月25日

有 效 期：2024年02月20日　至 2027年04月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年02月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：范祥宝

身份证号：360425199309214317

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 范祥宝 性别 男 ，一九九三 年九 月二十一 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：吴福才

证书编号：129421201506001757 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范祥宝　　社保电脑号：642480353　　身份证号码：360425199309214317　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e323d1972z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

2、技术负责人--王会兴

吉林省专业技术职务

任职资格证书



姓名:王会兴

性别:男

证件号码:410621198906253512

专业名称:市政工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B14109

公布文号:吉人社函〔2023〕215号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年11月27日

数据来源:吉林省电子证照库



成人高等教育

毕业证书

学生 王会兴 性别 男，一九八九 年 六 月二十五 日生，于 二〇一八 年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 测绘工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长：

批准文号：教成厅〔1993〕9号

证书编号：117655202005000386

二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 王会兴

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 6 月 25 日

住址 河南省鹤壁市淇滨区钜桥镇刘前村

公民身份号码 410621198906253512



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 鹤壁市公安局淇滨分局

有效期限 2017.12.29-2037.12.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王会兴　　社保电脑号：610757394　　身份证号码：410621198906253512　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324acf21t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、质量负责人--肖晓槟

证书编码：03525106000990000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：肖晓槟

身份证号：44058219890914041X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：陕建丝路（福建）建设发展有限公司

发证时间：2025年 10 月 15 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 1388541

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

姓 名 Name 肖晓槟

身份证号 ID No. 440582198909140 41X

工作单位 Work unit 陕西诚逸建筑劳务有限公司

资格名称 Title of qualification 工程师

专业名称 Speciality 市政工程

批准文号 Approval No. 陕工信发〔2020〕8号

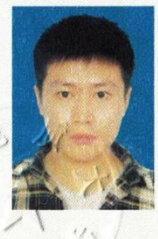
授予时间 Time of grant 2019-12-08

发证时间 Time of issue 2020-04-16

签发机关 Issued by

普通高等学校

毕业证书



学生 肖晓槟 性别 男，一九八九 年 九 月 十四 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201806154216 二〇一八 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晓槟　　社保电脑号：621978942　　身份证号码：440582198909144041X　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324ae288x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

4、安全负责人--陈玉英

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2021）0034931



姓　　名：陈玉英

性　　别：女

出 生 年 月：1979年06月30日

企 业 名 称：深圳市天翊建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月25日

有 效 期：2024年04月10日　至 2027年04月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021年04月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉英　　社保电脑号：601076892　　身份证号码：440582197906300487　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		267.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324af3bd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、生产经理--谢建兵


照
片
谢建兵 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证书
专用章
粤中职证字第 18030030165360号
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年 五月 十五日


普通高等学校
毕业证书
学生 谢建兵 性别 男 ，一九八九年五 月七 日生，于二〇〇九
年九 月至二〇一二年六月在本校普通全日制 建筑工程技术
专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：
证书编号：10084120120600582 二〇一二年 六 月三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢建兵　　社保电脑号：633873015　　身份证号码：130722198905074330　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b2c2d3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月3日

6、安装工程师--陈坚兴

广东省职称证书



姓　　名：陈坚兴

身份证号：440582198110280438

职称名称：工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年7月27日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003197556

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈坚兴 性别 男，一九八一 年 十 月二十八日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201805154095 二〇一八 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈坚兴　　社保电脑号：603933166　　身份证号码：440582198110280438　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		390.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324afa64u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月3日
社保费缴纳清单 证明专用章

7、给排水工程师--肖晓韵

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 1391140

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 Name 肖晓韵

身份证号 ID No. 440582198604150043

工作单位 Work unit 陕西哲通利劳务有限公司

资格名称 Title of qualification 工程师

专业名称 Speciality 给水排水

批准文号 Approval No. 陕工信发〔2020〕8号

授予时间 Time of grant 2019-12-08

发证时间 Time of issue 2020-04-14

签发机关 Issued by



普通高等学校

毕业证书

学生 肖晓韵 性别 女，一九八六 年 四 月 十五 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201805154094 二〇一八 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晓韵　　社保电脑号：608672029　　身份证号码：440582198604150043　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b05c8z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月3日

8、建筑工程师—张潇切

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名（Name）：张潇切

性　　别（Gender）：女性

证件类型（Certification Type）：居民身份证（户口簿）

证件号码（Certification No.）：500102198807014765

系　　列（Category）：建筑工程

专　　业（Specialism）：建筑施工

资格名称（Title of Qualification）：工程师

批 文 号（Approval No.）：保职改办中字〔2022〕3285号

授予时间（Date of Conferment）：2022年12月15日

工作单位（Place of Work）：保定中马建筑工程有限公司

管 理 号（File No.）：2022C147750



颁证机关：

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

普通高等学校

毕业证书



学生 张潇切 性别 女，一九八八 年 七 月 一 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇年 七 月在本校 普通全日制 建筑装饰工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆房地产职业学院 校（院）长：

证书编号：128201201006000221 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张潇切　　社保电脑号：810577168　　身份证号码：500102198807014765　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		457.99		360.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b093ex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月3日

9、建筑工程师—胡旭

广东省职称证书



姓　　名：胡旭

身份证号：360428199307080617

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260656

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 胡旭 性别 男 ，一九九三 年七 月八 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：吴福才

证书编号：129421201506000639 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡旭　　社保电脑号：645671484　　身份证号码：360428199307080617　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b169eu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月3日
社保费缴纳清单 证明专用章

10、造价工程师--李敏

使用有效期：2026年11月04日
- 2027年02月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李敏

性　　别：男

出 生 日 期：1985年08月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400022588

有 效 期：2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位：深圳市天翊建设有限公司

个人签名：李敏

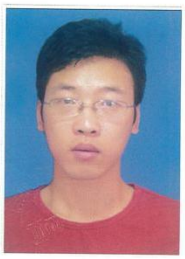
签名日期：2026.11.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年06月25日

普通高等学校

毕业证书



学生 李敏 性别 男 ，一九八五年 八 月十二 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学武昌分校 校（院）长：周进

证书编号：123091200905091062 二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李敏　　社保电脑号：804696099　　身份证号码：429005198508120092　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324ad3a80 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

11、安全员--张意丹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0045940



姓　　名：张意丹

性　　别：女

出 生 年 月：1995年03月11日

企 业 名 称：深圳市天翊建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月28日

有 效 期：2024年06月28日　至 2027年06月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 张意丹 性别 女，一九九五年 三 月 十一 日生，于二〇一四年二月至二〇一六年 六 月在本校 会计电算化 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河源职业技术学院 校（院）长：

批准文号：粤府函[2001]214号

证书编号：127725201606001561 二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



姓名 张意丹

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 3 月 11 日

住址 广东省紫金县中坝镇中心村委会下东山村民小组24号

公民身份号码 441621199503112425



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 紫金县公安局

有效期限 2018.03.01-2028.03.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张意丹　　社保电脑号：636902694　　身份证号码：441621199503112425　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b2eb43 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

12、施工员--肖少鹏

证书编码：03525101000990000084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：肖少鹏

身份证号：440524197711240433

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：陕建丝路（福建）建设发展有限公司

发证时间：2025年10月15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖少鹏　　社保电脑号：638411947　　身份证号码：440524197711240433　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b30b7b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

13、质量员--陈玉华

证书编码：01325106000810007 28

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈玉华

身份证号：440582198309240484

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：石家庄市裕华区渡越职业培训学校

发证时间：2025年07月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中央广播电视大学

毕业证书

学生 陈玉华 ，性别 女 ，
生于一九八三 年 九 月 二十四 日，于
二〇〇八 年 一 月在本校修完 二 年制
专 科会计学（财会方向）
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

校长：葛道凯

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615200806067409

学校：中央广播电视大学

二〇〇八 年 一 月三十一 日

No. 02129808

中华人民共和国教育部监制



姓 名 陈玉华
性 别 女 民 族 汉
出 生 1983 年 9 月 24 日
住 址 广东省深圳市福田区龙尾路四季山水花园二期5栋2804
公民身份号码 440582198309240484

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.08.05-2035.08.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉华　　社保电脑号：623113111　　身份证号码：440582198309240484　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b480c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

14、资料员--林丽璇

证书编码：01325114000081000521

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：林丽璇

身份证号：440582197904080425

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：石家庄市裕华区渡越职业培训学校

发证时间：2025年07月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丽璇　　社保电脑号：630982757　　身份证号码：440582197904080425　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b4ae8v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月3日

15、资料员--赖婷

证书编号：2401050000369753

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：赖婷

性　　别：女

身份证号：4414********2584

证书编号：2401050000369753

证书有效期：2027年05月24日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 05 月 24 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



广东省中等职业学校

毕业证书

学生 赖婷 系 广东 省 梅州 县市 人，性别 女，一九八七 年 十一 月出生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇七 年 七月在本校 会计 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

广东省华侨职业技术学校

校长

广东省教育厅制

二〇〇七年 七 月 一 日

2007000380638

002010381002200040182



姓名 赖婷

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 11 月 20 日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙路26号中海怡翠山庄46栋3座6A

公民身份号码 441424198711202584



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.07.11-2037.07.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖婷　　社保电脑号：611827421　　身份证号码：441424198711202584　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	637649	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	10	637649	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		457.99		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b58103 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

16、材料员--吴佳欣

证书编号：2401040000369802

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：吴佳欣

性　　别：男

身份证号：4405********0453

证书编号：2401040000369802

证书有效期：2027年05月24日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 05 月 24 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴佳欣　　社保电脑号：619439805　　身份证号码：440582198605140453　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b5ed02 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

17、劳资专管员—郑妙如

证书编号：JZ1810007350

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：郑妙如

性　　别：女

身份证号：4405********1520

证书编号：JZ1810007350

证书有效期：2027年12月31日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2018 年 08 月 15 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑妙如　　社保电脑号：622052731　　身份证号码：440582198603091520　　页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司　　单位编号：637649　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	637649	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	637649	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		261.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e324b6414k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
637649	深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月3日

社保费缴纳清单 证明专用章