标段编号： 2312-440305-04-01-166125009001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 蛇口影剧院升级改造工程项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建二局第二建筑工程有限公司

日期： 2026年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况（不评审）	提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性已完工或在建的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 需填写表格，格式按招标文件第三章资信标相关表格格式。
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 3 年(自本工程截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 需填写表格，格式按招标文件第三章资信标相关表格格式。
3	履约评价（不评审）	提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容：提供近三年内（从截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若提供超过

		5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。 注： （1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。 需填写表格，格式按招标文件第三章资信标相关表格格式。
4	项目管理班子人员配备情况(不评审)	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、生产经理、各相关专业技术责任人(工程师)、安全主任、质量主任等，尚需提供相应资格证书。（其中项目经理需提供近 12 个月社保,其他人员需提供近 6 个月社保)。需填写表格，格式按招标文件第三章资信标相关表格格式。
5	其他（不评审）	提供《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》、《投标承诺函》。 注：经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩情况

附表 1：

企业业绩情况表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包特级 企业性质：(□民营企业☑国有企业□其他)	
	1	项目名称：坝光地区九年一贯制学校项目（施工） 合同金额：28086.9812 万元 建设单位名称：深圳市大鹏新区建筑工务署 合同签订时间：2026.8.28
	2	项目名称：沿山学校工程项目 合同金额：22412.821866 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2026.3.25
	3	项目名称：科芯华讯大厦项目施工总承包工程 合同金额：67494.033659 万元 建设单位名称：深圳科通技术股份有限公司//深圳市华曦达科技股份有限公司 合同签订时间：2026.1.31
	4	项目名称：文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块勘察设计施工总承包工程 合同金额：187405.1 万元（施工金额 185326.1 万元） 建设单位名称：广州黄埔文冲东片投资有限公司 合同签订时间：2024.7.24
	5	项目名称：华发香山湖壹号主体建安工程 合同金额：140699.015337 万元 建设单位名称：珠海华谷开发建设有限公司 合同签订时间：2025.4.21
	6	项目名称：文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8)地块勘察设计施工总承包 合同金额：130616.728 万元（施工金额 128428.728 万元） 建设单位名称：广州黄埔文冲东片投资有限公司 合同签订时间：2024.12.20
	7	项目名称：文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2)地块勘察设计施工总承包工程 合同金额：106798.675055 万元（施工金额 106253.229555 万元） 建设单位名称：广州黄埔文冲东片投资有限公司 合同签订时间：2024.12.20

	8	项目名称：南山区百旺品质化提升项目施工总承包 合同金额：45017.74 万元 建设单位名称：深圳市万科城市建设管理有限公司 合同签订时间：2024/6

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、坝光地区九年一贯制学校项目（施工）

中 标 通 知 书

标段编号： 2410-440343-04-01-822232007001

标段名称： 坝光地区九年一贯制学校项目（施工）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价： 28086.9812万元

中标工期（天）： 1052

项目经理（总监）： 刘伟亚

本工程于 2026-05-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2026-08-25

查验码：JY20260819168342

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

副本

工程编号：

合同编号：SG2026-014

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坝光地区九年一贯制学校项目（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

签订日期：2026 年 3 月 28 日

第一部分 协议书

发包人(甲方)：**深圳市大鹏新区建筑工务署**

承包人(乙方)：**中建二局第二建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坝光地区九年一贯制学校项目（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

核准（备案）证编号：深鹏发财〔2026〕45号

工程规模及特征：本项目位于葵涌办事处坝光地区DY07-04地块南侧，拟建一所54班九年一贯制学校，提供小学学位1620个，初中学位900个。项目总用地面积25997平方米，总建筑面积57134平方米，地上建筑面积46034平方米，其中教学及教学辅助用房27596平方米、办公用房1338平方米、生活服务用房5177平方米、教师宿舍2765平方米、专业录播教室218平方米、多功能厅1380平方米、新型教学用房2520平方米、架空层5040平方米；地下建筑面积11100平方米，其中地下人防车库9172平方米(停车位158个)、设备用房842平方米、食堂1086平方米。工程建筑耐火等级一级，抗震烈度7度，设计使用年限为50年。项目总概算42433万元，建安费用34586万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %； 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于基础工程、建筑结构工程、室内装饰工程、外立面装饰工程、电气工程、高低压工程、电梯工程、消防工程、智能化工程、通风空调工程、给排水工程、人防工程、抗震支架工程、室外及配套工程等工程。具体以施工图及工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米；宽：　米；	□隧道工程 长：　米；宽：　米；高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程 长：　米；宽：　米；
□排水箱涵工程 长：　米；宽：　米；高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

■地基与基础工程　（■基础 ■ 基坑支护 ■边坡 ■土石方 □其它____）；
■主体结构工程　（■钢筋混凝土 ■钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；
■装饰装修工程　（■金属门窗 ■幕墙：　平方米 □其它____）；
■通风与空调　（■通风 ■空调　□其它____）；
■建筑给水排水及供暖 （■室内给、排水系统 ■ 室外给、排水系统 □其它___）；
■建筑电气工程　（■室外电气 ■电气照明 □其它____）；

■智能建筑　(■综合布线系统 ■信息网络系统　□其它____)；			
■屋面工程	■防水工程	■建筑节能	■消防工程
■ 室外工程　(■室外设施_____ ■附属建筑 ■室外环境_____)。			
■燃气工程　(户数：___户；庭院管：_____米)			
■装饰装修 (■抹灰　■涂饰　■饰面板（砖）　■吊顶　□其它____)；			
■其它：室外管线迁改、标识、报告厅声光电、抗震支架、海绵城市、开设路口、水土保持、超低能耗、绿色建筑三星			

3.水务工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

□河道整治	□管线迁移
□山塘整治	□给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
□其它:	

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2026年7月15日；(**实际开工日期**以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期：2029年5月31日；(**实际竣工日期**以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数1052天。

招标工期总日历天数1066天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%　(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿捌仟零捌拾陆万玖仟捌佰壹拾贰元整(¥280869812.00元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零贰拾陆万陆仟伍佰壹拾伍元玖角肆分(¥10266515.94元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）捌佰柒拾万元整(¥8700000.00元)

六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起30日内开设本工程工人工资专用账户，并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息：账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为：中标价与最高投标限价或投标报价上限（无最高投标限价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行

保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照

合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026年1月29日；

订立地点：**深圳市大鹏新区建筑工务署**

发包人和承包人约定本合同自**双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章**后成立。

本合同一式十二份，其中正本两份，副本十份，均具有同等法律效力，发包人执一正六副份，承包人执一正四副份。

发包人：(公章)深圳市大鹏新区建筑工务署	承包人：(公章)中建二局第二建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码： 914100001710718666
地址：深圳市大鹏新区中山路10号建筑工务署	地址：深圳市南山区南山街道前海路0169号
邮政编码：	邮政编码：518054
法定代表人：	法定代表人：马文浩
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-26069305
传真：	传真：0755-26069304
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
账号：	账号：44250100000500001545

2、沿山学校工程项目施工总承包工程



中 标 通 知 书

标段编号： 2310-440305-04-01-983557006001

标段名称： 沿山学校工程项目施工总承包工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价： 22412.821866万元

中标工期（天）： 851

项目经理（总监）： 秦钊

本工程于 2025-12-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-16

查验码：JY20260305048604

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：2023F224SG001

深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程施工（单价）合同
（适用于房建招标工程固定单价施工合同）

工程名称：沿山学校项目

合同名称：沿山学校工程项目施工总承包工程合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

合同专用章

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：中建二局第二建筑工程有限公司 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沿山学校项目

工程地点：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路

工程投资额：35859 万元，其中建安工程费 28393 万元，工程建设其他费 3590 万元，预备费 1599 万元，开办费 2277 万元（深南发改批〔2025〕298 号）

工程规模及特征：项目总用地面积 20705 平方米，总建筑面积 47584 平方米，包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、校舍用房、教职工宿舍、多功能厅、设备用房等。建筑高度 23.95 米，地下 1 层，地上 6 层。 资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

☑地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
☑主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
☑通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
☑建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
☑ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		

☑燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）

2.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

3.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2026__年__4__月__15__日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：__2028__年__8__月__12__日；

合同工期总日历天数__851__天。

招标工期总日历天数__851__天。

定额工期总日历天数__851__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__0 %__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__合格。__

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于__二__星级。

五、签约合同价

人民币（大写）__贰亿贰仟肆佰壹拾贰万捌仟贰佰壹拾捌元陆角陆分__（¥__224128218.66__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__柒佰壹拾贰万零叁佰壹拾壹元陆角陆分__（¥__7120311.66__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰壹拾万元整（¥12100000.00元）；

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

(6)本工程中标净下浮率为：14.00%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息和安全文明施工费账户信息

1.工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：中建二局第二建筑工程有限公司沿山学校工程项目施工总承包工程农民工工资专用账户（以发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方资金监管协议中信息为准）。

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行（以发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方资金监管协议中信息为准）。

工人工资款支付专用账户号：44250100000500006146（以发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方资金监管协议中信息为准）。

2.安全文明施工费账户信息

安全文明施工费支付专用账户名称：中建二局第二建筑工程有限公司深圳分公司

安全文明施工费支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

安全文明施工费支付专用账户号：44250100000500004901-0010

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	手机号码	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目总指挥	刘万鹏	高级工程师	13838137255	职称证书	高级	（2020）11020075	机械设计制造及其自动化
项目负责人(项	秦钊	高级工程师	18530856355	一级建造师注册证书	一级	粤1442018201904404	水利水电工程

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款（若有）；

⑸本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：_2026_年_3_月_25_日；

本合同订立地点：_深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼_

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式_陆_份，其中合同正本份数：_贰_份，发包人和承包人分别保存_壹_份正本。合同副本份数：_肆_份，发包人保存/份，承包人保存_叁_份，其它保存单位：保存_壹_份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市南山区建筑工务署	**承包人：**（公章）中建二局第二建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	**法定代表人或其委托代理人：** （签字）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	**统一社会信用代码：**914100001710718666
地址：	**地址：**深圳市南山区南山街道前海路 0169 号
邮政编码：	**邮政编码：**518054
法定代表人：	**法定代表人：**马文浩
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**0755-26069305
传真：26572015	**传真：**0755-26069304
电子信箱：	**电子信箱：**

3、科芯华讯大厦项目施工总承包工程



科芯华讯大厦项目施工总承包工程
中标通知书

深圳市科通技术股份有限公司、深圳市华曦达科技股份有限公司共同开发的**科芯华讯大厦项目施工总承包工程**，经邀请报价，确定**中建二局第二建筑工程有限公司为**该项目的总承包工程施工单位。

此项目指定委派项目经理：沈朗

注册建造师证号：粤 1112019202007157

邀请单位 1：深圳市科通技术股份有限公司

邀请单位 2：深圳市华曦达科技股份有限公司

日期：2026 年 1 月 5 日

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：科芯华讯大厦项目施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人1：深圳市科通技术股份有限公司

发 包 人2：深圳市华曦达科技股份有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人 1(全称)： 深圳市科通技术股份有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道后瑞社区深圳宝安国际机场航站四路保税大厦 318

法定代表人：李宏辉

发包人 2(全称)： 深圳市华曦达科技股份有限公司

地址：深圳市宝安区石岩街道塘头社区塘头工业园恒通发工业区厂房 5 栋一层

法定代表人：李波

承包人(全称)： 中建二局第二建筑工程有限公司

地址：深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

法定代表人：马文浩

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 科芯华讯大厦项目施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区创业二路与留仙二路交叉口，场地东侧和南侧为在建工地，西侧为留仙二路，北侧为规划公园，场地临近地铁 5 号线兴东站，场地西侧地铁 29 号线在建

核准（备案）证编号：深宝安发改备案(2023)0681 号

工程规模及特征：项目为新型产业用房，总用地面积为：10302.25 ㎡，容积率为 7.2，计容建筑面积为 73810 ㎡。项目拟建两栋塔楼、三层地下室，总建筑面积约 109083.00 ㎡。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 100 %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

总承包施工范围：科芯华讯大厦项目的全套施工图（包含总图、建筑、结构、钢结构、给排水、电气、海绵城市、节能、绿色建筑、通风与空调、智能建筑、消防工程、装配式、防水工程、粗装修工程、人防工程、精装修工程、幕墙工程、BIM 深化工作、电梯工程、燃气工程、泛光照明工程、室外道路及管网工程、白蚁防治工程、停车场系

统（含智能管理系统、地坪及标识等）工程、高低压配电工程、景观工程等）所包含的全部内容，总承包内容具体详见合同文本。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长： 米 宽： 米	□隧道工程　长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
☑主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
☑通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
☑ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
☑燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

暂定开工日期：2026 年 02 月 12 日（实际以下发的项目开工令为准）；

暂定竣工日期：2028 年 05 月 01 日；

合同工期总日历天数 810 天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

含税价人民币（大写）陆亿柒仟肆佰玖拾肆万叁佰叁拾陆元伍角玖分（¥674,940,336.59 元）；

不含税价人民币（大写）陆亿壹仟玖佰贰拾壹万壹仟叁佰壹拾柒元玖角柒分（¥619,211,317.97 元）

增值税款人民币（大写）伍仟伍佰柒拾贰万零壹拾捌元陆角贰分（¥55,729,018.62 元），增值税税率 9%；

其中安全文明施工费：含税价人民币（大写）壹仟叁佰肆拾玖万捌仟捌佰零柒元陆角捌分（¥13,498,807.68 元）；

不含税人民币（大写）：壹仟贰佰叁拾捌万肆仟贰佰贰拾柒元贰角叁分（¥12,384,227.23元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 01 月 31 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

（以下无下文）

（合同签章页）

发包人 1：深圳市科通技术股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300771630692T

地址：深圳市宝安区航城街道

发包人 2：深圳市华曦达科技股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007556537715

地址：深圳市宝安区石岩街

承包人：中建二局第二建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914100001710718666

地址：深圳市南山区南山街道

后瑞社区深圳宝安国际机场航站四路保税大厦 318	道塘头社区塘头工业园恒通发工业区厂房 5 栋一层（一照多址企业）	前海路 0169 号
邮政编码：518054	邮政编码：518054	邮政编码：518054
法定代表人：李宏辉	法定代表人：李波	法定代表人：马文浩
委托代理人：	委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：	电话：0755-26069305
传真：	传真：	传真：0755-26069304
电子信箱：	电子信箱：	电子信箱：
开户银行：招商银行深圳高新园科创支行	开户银行：平安银行深圳高新技术区支行	开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行
账号：811981274910001	账号：0412100088465	账号：03204201101

4、文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块勘察设计施工总承包工程

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2024]第[08417]号

(主)中建二局第二建筑工程有限公司,(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司,(成)广东省重工建筑设计院有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块勘察设计施工总承包工程【JG2024-2923-001】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹拾捌亿柒仟肆佰零伍万壹仟元整(¥187,405.1 万元)。

其中:

[广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司]设计中标价(万元)：1949

[广东省重工建筑设计院有限公司]勘察中标价(万元)：130

[中建二局第二建筑工程有限公司]施工中标价(万元)：185326.1

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 7 月 24 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 7 月 24 日

日期：2024-07-26

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团 GUANGZHOU EXCHANGE GROUP

GF-2020-0216

文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州黄埔文冲东片投资有限公司

承包人（全称）：（主）中建二局第二建筑工程有限公司

承包人（全称）：（成）广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司

承包人（全称）：（成）广东省重工建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块勘察设计施工总承包工程 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目 F-R-6、F-R-7 地块勘察设计施工总承包工程。

2. 工程地点：广州市黄埔区 。

3. 工程审批、核准或备案文号：/ 。

4. 资金来源：自筹 。

5. 工程内容及规模：F-R-6、F-R-7 地块预计总建筑面积 385550.32 平方米。建设内容：住宅、地下室、商业物业及教育等配套设施。最终以政府相关部门批复为准。

6. 工程承包范围：完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图

设计、专业工程深化设计、变更设计、施工阶段勘察及设计的配合、材料设备采购与安装、施工、试运行至工程竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理、包总承包管理和现场整体组织、“交钥匙”工程总承包，代表发包人负责办理报建、报批；配合相关部门结（决）算审核、配合发包人的审计和审计的调查；负责工程保修等工作，包括但不限于以下：

6.1 勘察部分 ：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图纸，完成本项目建设红线图范围内、外所需的所有勘察工作，按相关要求包工、包料、包安全文明、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的勘察要求跟踪技术服务，包验收以及其他相关的技术支持和服务。包括但不限于：

（1）查明并评价工程地质情况（包括查明暗藏的河道、沟浜、墓穴、孤石等），为地基基础（含基坑支护、边坡、挡土墙等）设计与施工、地基处理与加固、不良地质现象的防治工程等提供工程地质资料及建议。

（2）收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及地下综合管线勘察、根据项目设计工作需要开展必要的管线补充探测\实施勘察过程中发生的相关工作、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务及勘察工作。

管理机构对项目现场进行质量检查评估及过程管控质量资料收集，并对反馈的质量缺陷无条件进行整改到位，任何因承包人的原因（如质量缺陷未按第三方管理机构要求整改到位，过程管控质量资料未及时提供等）导致不能按建设工程质量潜在缺陷保险进行理赔的责任由承包人承担，相关配合费用已包含在本合同价款中，不再另计。

（31）承包人需按国家及项目所在地相关疫情管控要求，安排专员落实疫情管控措施以及其他日常疫情管控要求。该费用已包含在合同价款中，不再另计。

（32）接受实际使用人及其代表的监督。

以上所述的承包范围及内容只是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包在合同文件项下的所有工作任务（除发包人直接发包外均属承包人承包范围），具体以承包人提供的、并经监理人及发包人确认的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、发包人工程指令单）为准，发包方有权根据实际情况调整，且所有费用均已包含在本合同价款中，不再另计。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

二、合同工期

工期总日历天数：暂定工期：F-R-6 地块一期：877 日历天（自开工至竣备）、F-R-7 地块：948 日历天（自开工至竣备）、F-R-6 地块二期：851 日历天（自开工至竣备）。具体开工日期以招标人发出的进场通知书之日起计算为准。

三、质量标准

工程质量标准:

1. 工程勘察任务（内容）与技术要求:

执行国家现行的《岩土工程勘察规范》（GB50021—2001、住房和城乡建设部公告第 314 号）、《高层建筑岩土工程勘察标准》（JGJ/T72-2017）、《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T87-2012）、《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）等法规及相关行业标准、勘察任务书及本项目设计人提出的有关勘察技术要求。工程勘察内容包括但不限于: 根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察报告等工作。

设计要求的质量标准: 符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求; 符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2. 施工的工程质量标准:

合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，超过合格标准发包人对此不予以奖励或补偿。

按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

7. 合同履行期间，如有工程相关的法律规范发生变化，承包人应当无条件按最新规定严格执行，且不得以此为由向发包人提出增加合同费用、补偿或赔偿要求，但发包人对规范适用另有书面要求的除外。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写） 壹拾捌亿柒仟肆佰零伍万壹仟元整（¥ 1874051000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 勘察费（含税）：人民币 1300000 元

（2）设计费（含税）：人民币 19490000 元

（3）施工费（含税）：人民币 1853261000 元

2. 合同价格形式：

合同价款仅作为签约合同价(即暂定合同价)，工程结算价最终以有权审核部门审定为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 夏旭 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

4. 承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在 广州市黄埔区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾肆 份，发包人执 捌 份，承包人（主）执 贰 份，承包人（成一）执 贰 份，承包人（成二）执 贰 份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：

电　　话：

传　　真：/

电子邮箱:

开户银行:

账　　号:

税　　号:

承包人（牵头人）：中建二局第二建筑工程有限公司

（公章）

法定代表人或其授权代表:

住　　所：深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

电　　话：0755-26069320

传　　真：/

电子邮箱：zjejegszc@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账　　号：44250100000500001545

税　　号：914100001710718666

承包人（成员）：广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司

（公章）

法定代表人或其授权代表:

住　　所：广州市天河区粤垦路 163-165 号 302 房

电　　话：020-66375528

传　　真：/

电子邮箱：

开户银行：广州银行股份有限公司广州金碧华府支行

账　　号：800201340903976

税　　号：914401016986766428

承包人（成员）：广东省重工建筑设计院有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：广东省广州市黄埔区揽月路101号自编A座4、5、6、8层

电　　话：020-83184867

传　　真：020-83334946

电子邮箱：gdzgyt@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州北京路支行

账　　号：3602000909001228118

税　　号：9144000045585853X4

5、华发香山湖壹号主体建安工程

项目标段编号：E4404000001005425001001

查验码
UKxHv0gZvW9sZFZktummIHwsaoEKMEsI

中标通知书

中建二局第二建筑工程有限公司：

我单位招标的 华发香山湖壹号主体建安工程 （项目标段名称）已于2025年04月11日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：1,406,990,153.37 元

工 期：按招标文件详细工期约定执行

承诺质量：按照招标文件要求

项目负责人：阳路平

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

签章单位：

招标单位：（公章）

2025年04月17日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2025年04月17日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

工程编号：
合同编号： HGUHT2025015

广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：华发香山湖壹号主体建安工程

工程地点：珠海市香洲区

发 包 人：珠海华谷开发建设有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

广东省建设厅制

工程编号：
合同编号： HGUHT2025015

广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：华发香山湖壹号主体建安工程

工程地点：珠海市香洲区

发 包 人：珠海华谷开发建设有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协 议 书

发包人：（全称）珠海华谷开发建设有限公司

法定代表人：周吉林

地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心 19 楼

承包人：（全称）中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人：刘建钊

地址：广东省深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就华发香山湖壹号主体建安工程（以下简称“工程”或“项目”）施工等有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、 工程概况

工程名称：华发香山湖壹号主体建安工程

工程地点：珠海市香洲区

工程内容：华发香山湖壹号位于珠海市香洲区健民路北侧、旅游路东侧，项目用地面积 79276.59 ㎡(S1 地块 49408.33 ㎡，S2 地块 29868.26 ㎡），计容建筑面积 237285.18 ㎡，总建筑面积 349928.41 ㎡。共 14 栋塔楼，分 S1 区域 9 栋、S2 区域 5 栋，其中 1#栋/2#栋/3#栋/4#栋 31 层、5#栋/6#栋/7#栋/8#栋/9#栋 30 层、10#栋 26 层、11#栋 22 层、12#栋 17 层、13#栋 12 层、14#栋 29 层，塔楼高度为 39.15~99.95m。包含且不限于土石方工程、桩基础工程、主体结构工程、粗装修、电气工程、给排水工程、燃气工程、供水工程、防水工程、电梯、门窗工程（含护窗栏杆）、阳台栏杆、空调挡板工程、遮阳板、消防工程、生活泵房工程、发电机房及环保工程、地坪漆、外立面、设备基础、楼栋总图工程（室外给排水）、人防工程、泛光照明工程、楼宇发光字体工程、抗震支架工程、防火门工程、防火卷帘、通风空调预埋、智能化预埋、围墙基础、门楼、垃圾房、物业管理用房、展示区临水临电临时排污、展示区措施（假草围挡、挡土砖砌墙、销售通道防护棚）、地下室顶板上部园林结构（泳池）及屋面、设备房设备基础、钢结构、肥槽及地下室顶板回填、钢筋混凝土结构（冠梁等）剔凿、配套道路、市政箱变迁移工程、项目路口开设工程、临建（现场办公室、道路、板房、场地内临水临电布设等）、施工图排版、深化及经发包人确认的施工设计图纸范围内的其它工程（不包含第三方消防检测）、不包含供配电（永久性用电）工程。具体施工范围及内容以经发包人书面确认的本工程施工图纸为准。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认的数据为准。

二、 工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人书面确认的本工程施工图纸为准。发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

三、 合同工期

自经发包人/监理单位书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计 671 个日历天内完成本工程全部施工内容（包含且不限于室内粗装修与公共区域精装修、外立面等工程直至完成竣工备案）。

四、 质量及安全文明标准

1. 质量要求及目标：

（1）要求：合格。

（2）标准：合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准，并确保通过发包人、监理人及政府相关部门的验收。

（3）取得珠海市工程结构(房屋建筑工程)质量水平 AAA 级工程奖，按照国家和地方验收规范一次验收通过。

2. 安全生产文明施工要求及目标：

（1）要求：合格。

（2）标准：执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

（3）目标：杜绝各等级生产安全事故，年轻伤率小于 3‰；对于满足条件的工程，争创安全生产文明施工样板工地。

（4）取得珠海市安全生产文明施工标准化诚信工地奖，在相关投标措施费内以珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地为目标考虑，若未取得珠海市安全生产文明施工标准化诚信工地则在结算时扣减叁拾万元人民币违约金。

五、 合同价款

本合同含税暂定总价为：（大写）人民币壹拾肆亿零陆佰玖拾玖万零壹佰伍拾叁元叁角柒分（小写¥1,406,990,153.37）；其中含暂列金：（大写）人民币柒仟叁佰叁拾叁万肆仟元整，（小写¥73,334,000.00）。本合同不含税暂定总价为：（大写）人民币壹拾贰亿玖仟零捌拾壹万陆仟陆佰伍拾肆元肆角柒分（小写¥1,290,816,654.47），税率为 9 %，税额为人民币 116,173,498.90 元。本合同涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

1. 合同单价详见投标报价书，投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

2. 总承包服务内容、责任及费用计取原则：

（1）总承包服务内容：承包人须无条件配合本工程范围内本合同范围之外的发包人另行发包其他工程（以下称“发包人另行发包的专项工程”）的施工工作，包括但不限于提供现有运输道路和通道；提供施工用水、用电的接驳点；提供现有公共临时设施；提供标高基准点、平面控制轴线、墨线；提供工作面；成品保护；提供现有水平、垂直运输设施；提供现有外排栅、外脚手架以及其它配合服务。

承包人对本工程及发包人另行发包的专项工程的工期、质量、安全、文明施工、绿色施工等方面向发包人承担总承包责任；承包人须将发包人另行发包的专项工程纳入总包管理范围，对发包人另行发包的专项工程的进度、质量、安全文明施工、绿色施工及资料等承担管理责任。

（2）承包人对发包人另行发包的专项工程的承包人导致的专项工程工期延误所产生的违约责任承担连带责任。

（3）总承包服务费按发包人提供的专业工程估算造价基数和费率计算，总承包服务费率分别为入户门工程费率 1.5%；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）费率 1.5%；精装修工程费率 0.5%；智能安防工程费率 1.5%；园建绿化工程费率 0.5%，不得修改。总承包服务费的计费基数暂以入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程的估算金额为基数，投标报价时基数不得修改。结算时总承包服务费的基数为经发包人书面确认承包人提供了施工配合服务的相应专业工程施工合同（仅限于入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程）暂定合同金额（不含暂列金额），如专业分包工程规模缩减需另行签订补充协议，则按补充协议调整后的合同金额（不含暂列金额）作为计费基数另行计算，总承包服务费结算价=总承包服务费基数×总包服务费相对应的取费费率]。

（4）总承包服务范围不限于本条第（3）款罗列的专业分包，发包人另行发包的专项工程（包括但不限于入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程等工程），承包人均须提供施工配合服务。其他专业分包配合费由承包人在投标总价中综合考虑，不再单独计取。

（5）分包工程不与总承包工程同时施工时，承包人未提供相应服务的，不予计取总承包服务费；虽在同一现场同时施工，但承包人未向分包单位提供服务的或由承包人分包给其他施工单位的，不予计取总承包服务费。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义

务。

十、 合同生效

1．本合同订立时间：2025 年 4 月 21 日

2．本合同订立地点：广东省珠海市香洲区。

3．合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

（协议书完）

（本页为签署页，无正文）

发 包 人：（盖章）

地 址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（盖章）

地 址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

6、文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8)地块勘察设计施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[12859]号

(主)中建二局第二建筑工程有限公司,(成)广东有色工程勘察设计院,(成)广东省重工建筑设计院有限公司,(成)中恒建筑设计院(广州)有限公司,(成)中国建筑西南设计研究院有限公司,(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8）地块勘察设计施工总承包【JG2024-4172-001】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹拾叁亿零陆佰壹拾陆万柒仟贰佰捌拾元整(¥130,616.728万元)。

其中:

项目负责人姓名：张春辉

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：陆伟锡

2024年09月25日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：胡志勇

2024年09月25日

日期：2024-09-26

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

GF-2020-0216

文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8）地块

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州黄埔文冲东片投资有限公司

承包人（全称）：（主）中建二局第二建筑工程有限公司

承包人（全称）：（成）中恒建筑设计院(广州)有限公司

承包人（全称）：（成）中国建筑西南设计研究院有限公司

承包人（全称）：（成）广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司

承包人（全称）：（成）广东有色工程勘察设计院

承包人（全称）：（成）广东省重工建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8）地块勘察设计施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8）地块勘察设计施工总承包工程。

2. 工程地点：广州市黄埔区。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：预计总建筑面积209054.6平方米，最大建筑高度100米，建设内容：住宅、地下室、商业物业及教育等配套设施。最终以政府相关部门批复为准。

6. 工程承包范围：完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、变更设计、施工阶段勘察及设计的配合、材料设备采购与安装、施工、试运行至工程竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理、包总承包管理和现场整体组织、“交钥匙”工程总承包，代表发包人负责办理报建、报批；配合相关部门结（决）算审核、配合发包人的审计和审计的调查；负责工程保修等工作，包括但不限于以下：

6.1 勘察部分 ：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图纸，完成本项目建设红线图范围内、外所需的所有勘察工作，按相关要求包工、包料、包安全文明、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的勘察要求跟踪技术服务，包验收以及其他相关的技术支持和服务。包括但不限于：

（1）查明并评价工程地质情况（包括查明暗藏的河道、沟浜、墓穴、孤石等），为地基基础（含基坑支护、边坡、挡土墙等）设计与施工、地基处理与加固、不良地质现象的防治工程等提供工程地质资料及建议。

（2）收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及地下综合管线勘察、根据项目设计工

歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

二、合同工期

暂定总工期为835个日历天。具体开工日期以招标人发出的进场通知书之日起计算为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1. 工程勘察任务（内容）与技术要求：

执行国家现行的《岩土工程勘察规范》（GB50021—2001、住房和城乡建设部公告第314号）、《高层建筑岩土工程勘察标准》（JGJ/T72-2017）、《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T87-2012）、《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）等法规及相关行业标准、勘察任务书及本项目设计人提出的有关勘察技术要求。工程勘察内容包括但不限于：根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察报告等工作。

设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2.施工的工程质量标准：

合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，超过合格标准发包人对此不予以奖励或补偿。

按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

3. 施工的安全及文明施工目标：

3.1 确保不发生根据《生产安全事故报告和调查处理条例》及相关规定确定的一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到市级及项目所在地安全生产文明施工示范工地评审标准。

3.2 施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

3.3 确保获得“广州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”。

3.4 如承包人不能符合要求或不能获得奖项，承包人将承担违约责任。

4.绿色建筑与建筑节能目标：本项目满足绿色建筑二星要求，且必须满足广州市行业主管部门有关绿色建筑评价标准的规定要求。按照《广州市绿色建筑和建筑节能管理规定》（广州市人民政府令第92号）和《广州市人民政府关于修改和废止部分市政府规章的决定》（广州市人民政府令第168号）等相关规定执行，并符合设计任务书的要求。

《黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局关于进一步规范全区建设工程施工围蔽标准的通知》(穗埔建〔2020〕183号)和黄埔区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽等国家、省、市现行标准、规定和文件要求，并满足广州市政府或建设管理部门文件规定要求。

7.合同履行期间，如有工程相关的法律规范发生变化，承包人应当无条件按最新规定严格执行，且不得以此为由向发包人提出增加合同费用、补偿或赔偿要求，但发包人对规范适用另有书面要求的除外。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）壹拾叁亿零陆佰壹拾陆万柒仟贰佰捌拾元整（¥1306167280元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 勘察费（含税）：人民币 680000 元

（2）设计费（含税）：人民币 21200000 元

（3）施工费（含税）：人民币 1284287280 元

合同暂定人工费（含税）：261233456元，绿色安全防护措施费（含税）：32654182 元，占合同金额比例 2.5 %。

2. 合同价格形式：

合同价款仅作为签约合同价(即暂定合同价)，工程结算价最终以有权审核部门审定为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张春辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 本项目如因征地拆迁或其他原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

4. 承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在 广州市黄埔区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，发包人执 捌 份，承包人（主）执 贰 份，承包人（成一）执 贰 份，承包人（成二）执 贰 份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：

电　　话：

传　　真：/

电子邮箱：

开户银行：

账　　号：

税　　号：

承包人（牵头人）：中建二局第二建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

电　　话：0755-26069320

传　　真：/

电子邮箱：zjejegszc@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账　　号：　44250100000500001545

税　　号：　914100001710718666

承包人（成员）：中恒建筑设计院(广州)有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：林一维

住　　所：广州市黄埔区联和街南翔三路 28 号（2）栋 1301 房

电　　话：020-89770660

传　　真：020-89770157

电子邮箱：idea_group@vip,163.com

开户银行：中国民生银行股份有限公司广州滨江东支行

账　　号：0324 0128 3000 1589

税　　号:914401011905625824

承包人（成员）：中国建筑西南设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：　陈勇

住　　所：成都市高新区天府大道北段 866 号

电　　话：028-62550803

传　　真：028-62880800

电子邮箱：xnyyb@vip.163.com

开户银行：　中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账　　号：51001426208050393848

税　　号：915101004507202594

承包人（成员）：广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：广州市天河区粤垦路 163-165 号 302 房

电　　话：020-66375528

传　　真：/

电子邮箱：

开户银行：广州银行股份有限公司广州金碧华府支行

账　　号：800201340903976

税　　号:9144010169867664 28

承包人（成员）：广东有色工程勘察设计院（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：　广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

电　　话：　020-87312230

传　　真：　020-87312235

电子邮箱： yskcsjy@126.com

开户银行：中国建设银行广州高教大厦支行

账　　号： 44001400809050070020

税　　号： 914400001903243204

承包人（成员）：广东省重工建筑设计院有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号自编 A 座 4、5、6、8 层

电　　话：020-83184867

传　　真：020-83334946

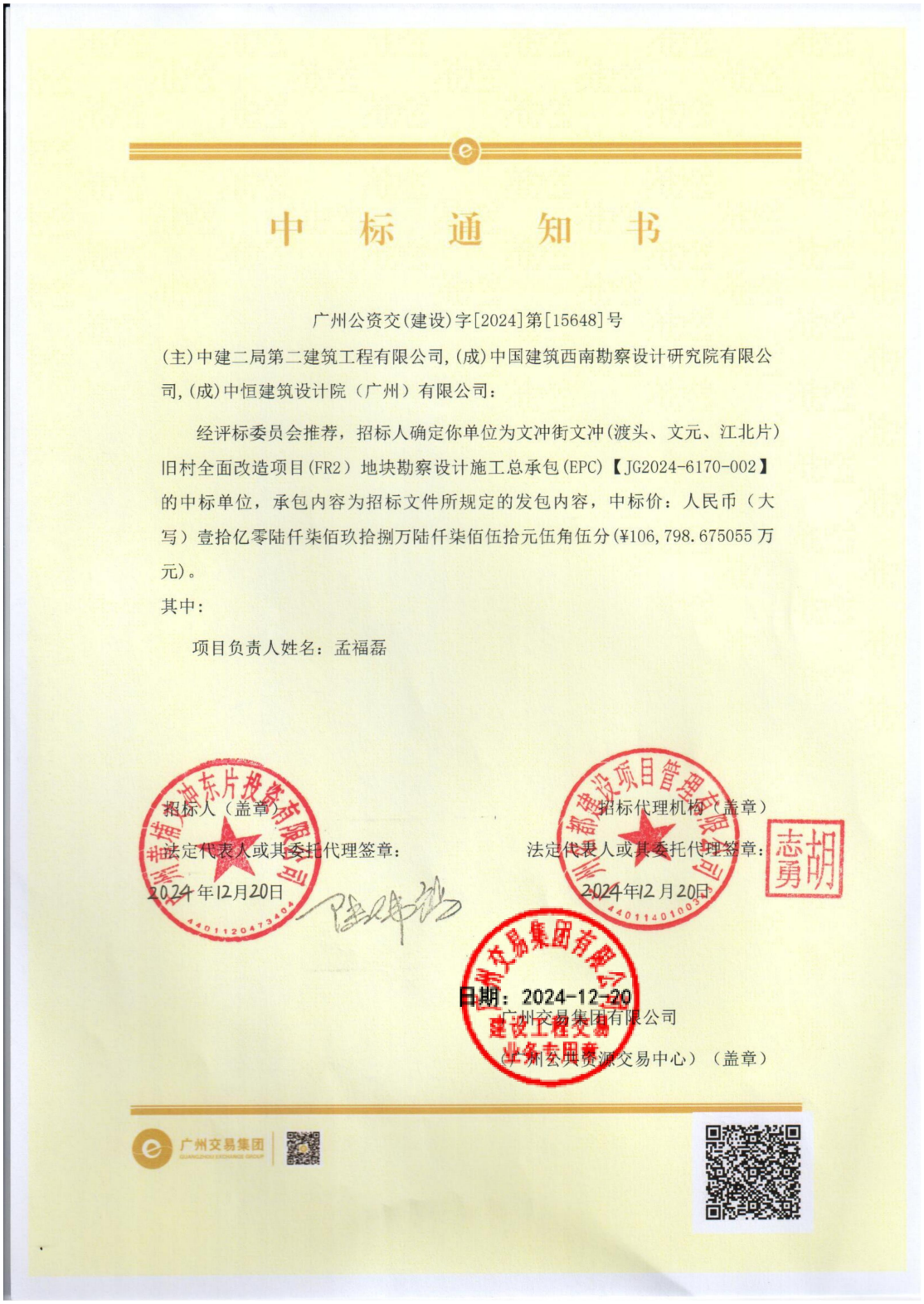
电子邮箱：gdzgyt@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州北京路支行

账　　号：3602000909001228118

税　　号：9144000045585853X4

7、文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2)地块勘察设计施工总承包工程



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[15648]号

(主)中建二局第二建筑工程有限公司,(成)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司,(成)中恒建筑设计院（广州）有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2）地块勘察设计施工总承包(EPC)【JG2024-6170-002】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹拾亿零陆仟柒佰玖拾捌万陆仟柒佰伍拾元伍角伍分(¥106,798.675055万元)。

其中：

项目负责人姓名：孟福磊

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年12月20日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024年12月20日

日期：2024-12-20

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

GF-2020-0216

文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2)地块

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州黄埔文冲东片投资有限公司

承包人（全称）：（主）中建二局第二建筑工程有限公司

承包人（全称）：（成）中恒建筑设计院(广州)有限公司

承包人（全称）：（成）中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2）地块勘察设计施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(FR2）地块勘察设计施工总承包工程。

2. 工程地点：广州市黄埔区。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：FR2 地块：复建住宅 FR2 地块建设用地面积 26815 ㎡，总建筑面积约 175520.09 ㎡，最大层数 31 层，最大建筑高度 100 米。最终以政府相关部门批复为准。

6. 工程承包范围：完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、变更设计、施工阶段勘察及设计的配合、材料设备采购与安装、施工、试运行至工程竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理、包总承包管理和现场整体组织、“交钥匙”工程总承包，代表发包人负责办理报建、报批；配合相关部门结（决）算审核、配合发包人的审计和审计的调查；负责工程保修等工作，包括但不限于以下：

6.1 勘察部分 ：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图纸，完成本项目建设红线图范围内、外所需的所有勘察工作，按相关要求包工、包料、包安全文明、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的勘察要求跟踪技术服务，包验收以及其他相关的技术支持和服务。包括但不限于：

（1）查明并评价工程地质情况（包括查明暗藏的河道、沟浜、墓穴、孤石等），为地基基础（含基坑支护、边坡、挡土墙等）设计与施工、地基处理与加固、不良地质现象的防治工程等提供工程地质资料及建议。

（2）收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及地下综合管线勘察、根据项目设计工作需要开展必要的管线补充探测\实施勘察过程中发生的相关工

歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

二、合同工期

暂定总工期为884个日历天。具体开工日期以招标人发出的进场通知书之日起计算为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1. 工程勘察任务（内容）与技术要求：

执行国家现行的《岩土工程勘察规范》（GB50021—2001、住房和城乡建设部公告第314号）、《高层建筑岩土工程勘察标准》（JGJ/T72-2017）、《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T87-2012）、《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）等法规及相关行业标准、勘察任务书及本项目设计人提出的有关勘察技术要求。工程勘察内容包括但不限于：根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察报告等工作。

设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2.施工的工程质量标准：

合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，超过合格标准发包人对此不予以奖励或补偿。

按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格。

3. 施工的安全及文明施工目标：

3.1 确保不发生根据《生产安全事故报告和调查处理条例》及相关规定确定的一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到市级及项目所在地安全生产文明施工示范工地评审标准。

3.2 施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

3.3 确保获得“广州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”。

3.4 如承包人不能符合要求或不能获得奖项，承包人将承担违约责任。

4. 绿色建筑与建筑节能目标：本项目满足绿色建筑二星要求，且必须满足广州市行业主管部门有关绿色建筑评价标准的规定要求。按照《广州市绿色建筑和建筑节能管理规定》（广州市人民政府令第92号）和《广州市人民政府关于修改和废止部分市政府规章的决定》（广州市人民政府令第168号）等相关规定执行，并符合设计任务书的要求。

5.BIM要求：

本项目采用的BIM技术应符合《建筑信息模型应用统一标准》（GB/T51212-2016），承包人应为本项目专门配备BIM专业团队，统筹负责BIM设计、报建、应用、验收四个阶段工作。

6.职业健康安全管理目标和环境管理目标

6.1职业健康安全管理目标：

零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，做好防疫、工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等用工相关工作，均须符合国家和地方政府主管理部门颁布的相关规定。

6.2环境管理目标：严格执行《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质〔2014〕754号）、《广州市委宣传部、广州市住房和城乡建设委员会、广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质〔2016〕1085号）、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建质〔2017〕815号）、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第37号）、《住房城乡建设部办公厅关于实施<危险性较大的分部分项工程安全管理规定>有关问题的通知》（建办质〔2018〕31号）和《广州市住房和城乡建设局关于印发加强建设工程安全生产管理落实建设各方主体责任的暂行规定的通知》（穗建规字〔2020〕34号）、

《黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局关于进一步规范全区建设工程施工围蔽标准的通知》(穗埔建〔2020〕183号)和黄埔区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽等国家、省、市现行标准、规定和文件要求，并满足广州市政府或建设管理部门文件规定要求。

7.合同履行期间，如有工程相关的法律规范发生变化，承包人应当无条件按最新规定严格执行，且不得以此为由向发包人提出增加合同费用、补偿或赔偿要求，但发包人对规范适用另有书面要求的除外。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币(大写)壹拾亿陆仟柒佰玖拾捌万陆仟柒佰伍拾元伍角伍分　元整(（¥ 1067986750.55 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）勘察费（含税）：人民币 435000.00 元

（2）设计费（含税）：人民币 5019455.00 元

（3）施工费（含税）：人民币 1062532295.55 元

合同暂定人工费（含税）： 213597350.11 元 ，绿色安全防护措施费(含税)：26699668.76 元,占合同金额比例 2.5%。

2. 合同价格形式：

合同价款仅作为签约合同价(即暂定合同价)，工程结算价最终以有权审核部门审定为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：___/___。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：___孟福磊___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 本项目如因征地拆迁或其他原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

4. 承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在 广州市黄埔区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，发包人执 捌 份，承包人（主）执 贰 份，承包人（成一）执 贰 份，承包人（成二）执 贰 份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：

电　　话：

传　　真：/

电子邮箱：

开户银行：

账　　号：

税　　号：

承包人（牵头人）：中建二局第二建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：深圳市南山区南山街道前海路0169号

电　　话：0755-26069320

传　　真：/

电子邮箱：zjejegszc@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账　　号：　44250100000500001545

税　　号：　914100001710718666

承包人（成员）：中恒建筑设计院(广州)有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：　林一维

住　　所：广州市黄埔区联和街南翔三路28号（2）栋1301房

电　　话：020-89770660

传　　真：020-89770157

电子邮箱：idea_group@vip,163.com

开户银行：中国民生银行股份有限公司广州滨江东支行

账　　号：0324 0128 3000 1589

税　　号:914401011905625724

承包人（成员）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

住　　所：成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号

电　　话：0288288807

传　　真：/

电子邮箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账　　号：5100 1426 2080 5009 1399

税　　号：915101002019004789

8、南山区百旺品质化提升项目施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号： 2404-440300-04-01-900036001001

标段名称： 南山区百旺品质化提升项目施工总承包

建设单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价： 45017.74万元

中标工期： 910

项目经理（总监）： 姚金强

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-11

查验码：JY20240605557159

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

深圳市建设工程施工合同

工程名称：南山区百旺品质化提升项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区西丽街道百旺社区

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人：中建二局第二建筑工程有限公司

协议书

发包人(全称)：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人(全称)：中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区百旺品质化提升项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区西丽街道百旺社区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于南山区西丽街道百旺社区核心生活区，项目范围占地约 15.91 万㎡，建筑总栋数共计 583 栋（含临建），其中永久建筑 481 栋，建筑面积约 25.99 万㎡（建设规模最终以甲方确认为准）。

资金来源： 企业自筹资金 100%。

二、工程承包范围

本次招标范围为南山区百旺品质化提升项目施工总承包，承包范围包括但不限于该项目范围内的老旧建筑的结构加固与屋面防水、室内装修、历史文化建筑和传统民居的保护修缮、临时建筑的拆除、半空连廊加建及电梯加建、给排水、电力、燃气和消防等基础设施的完善更换等本项目涉及到的所有专业工程及相关配套设施、竣工图编制等。

根据项目投资安排，可能存在的整体村容环境改善、道路优化提升、公园广场和屋顶花园建设、绿化等工程会另行安排。

所有的细目详见合同技术要求、工程量清单及合同其他文件。

发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米

□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它:__。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
☑主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土☑其它结构加固_）；		
☑建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它___）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统☑室外给、排水管网□其它）；		
☑建筑电气工程(☑室外电气☑电气照明□其它）；		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	☑消防工程
☑室外工程（☑室外设施☑附属建筑 ☑室外环境）。		
☑燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程

竣工图编制、历史文化建筑和传统民居的保护修缮、临时建筑的拆除、半空连廊加建及电梯加建以及后续根据项目投资安排可能存在的整体村容环境改善、道路优化提升、公园广场和屋顶花园建设、绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 15 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 12 月 12 日；

合同工期总日历天数 910 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

本项目合同总价（含税）暂定人民币（大写）：**肆亿伍仟零壹拾柒万柒仟肆佰元整，**（小写）：**¥ 450177400** 元）。

其中：建安工程费（含税，增值税税率 9%）暂定人民币（大写）：**肆亿肆仟捌佰柒拾万伍仟元整，**（小写）：**¥ 448705000** 元）。

（建安工程费下浮率 **12.47 %** ，其中不可竞争费用不下浮）。

注：不可竞争费指不参与下浮的费用，如暂列金额、专业工程暂估价、安全文明施工措施费等法律法规约、合同约定的其他费用。

竣工图编制费（含税，增值税税率 6%）暂定人民币（大写）：**壹佰肆拾柒万贰仟肆佰元整，**（小写）**¥ 1472400** 元）。

注：竣工图编制费按照基本设计费的 8%计取。本项目基本设计费暂定 1840.48 万元。最终竣工图编制费结算价根据结算的基本设计费的 8%计取，且不超过总投资中竣工图编制费。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月　日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式【壹拾肆】份，均具有同等法律效力，发包人执【玖】份，承包人执【伍】份。

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司	承包人：中建二局第二建筑工程有限公司
(公章)	(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

二、拟派项目经理业绩情况

附表 2：

拟派项目经理业绩情况表

项目经理情况	姓名：姚金强 年龄：41 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师 职称：高级工程师 12 个月社保：☑有　☐无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 （上限 5 项）	项目名称：中国（赣南）智能装备产业园项目 合同金额：11899.490432 万元 建设单位名称：江西绿萌科技控股有限公司 竣工验收日期：2023.12.22
	项目名称：莆田 PS 拍-2019-04 地块总承包工程 合同金额：21317.210651 万元 建设单位名称：荣裕(莆田)置业有限公司 竣工验收日期：2021.8.18
	项目名称： 合同金额：　　万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额：　　万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额：　　万元 建设单位名称： 竣工验收日期：

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、项目经理资料



姓　　名
Name　姚金强

性　　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1985.01

专　　业
Specialty　土木工程

职　　称
Professional Title　高级工程师

证书编号
Certificate No.　(2023)11020163

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 1 日



普通高等学校

毕业证书

学生姚金强　性别男，一九八五 年一 月二十七 日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河南科技大学

校（院）长：王键吉

证书编号：10464120080500310 8

二零零八 年 七 月 一 日

使用有效期：2026年07月08日
至2027年01月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：姚金强

性　　别：男

出生日期：1985年01月27日

注册编号：粤1412015201519841

聘用企业：中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-08至2027-11-07）

公路工程（有效期：2025-12-31至2028-12-30）

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：姚金强

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年10月08日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）9001455



姓　　名：姚金强

性　　别：男

出 生 年 月：1985年01月27日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年12月28日

有　效　期：2024年09月27日　　至 2027年12月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚金强　　社保电脑号：649399512　　身份证号码：410928198501276637　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	02	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	03	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	04	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	05	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	06	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	07	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	08	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	09	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	10	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	11	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	12	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	01	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	02	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	03	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	04	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	05	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	06	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	07	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	08	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	09	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	10	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
合计				89218.56	44609.28			31064.76	11416.08			2854.02		3708.04		4566.4	1141.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928417924c149s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月17日

社保费缴纳清单
证明专用章

2、项目经理业绩

1.中国（赣南）智能装备产业园 A1 厂房项目

建设工程直接发包情况告知表

信建招直（2022）52号

工程名称	中国（赣南）智能装备产业园A1厂房				建设单位	江西绿萌科技控股有限公司		
					统一社会信用代码	91360722744284309X		
工程地址	江西省赣州市信丰县高新技术产业园区东区				联系人	王春花		
					联系电话	0797-3338899/18879735162		
工程概况	结构形式	钢结构	层数	1层	资金来源	自筹	资金性质	非国有
	高度	16.08米	面积	114081平方	工程总造价	11899.49万元		
	其它需说明：施工合同签订时间：2022年8月13日。项目开工日期：2022年08月14日；项目竣工日期：2022年12月22日；施工工期：128日历天。其它需要说明的情况（建筑面积构成）：							
施工发包	施工单位名称	中建二局第二建筑工程有限公司			建造师	姓名	姚金强	
	资质等级	建筑工程施工总承包特级/市政公用工程施工总承包特级/机场场道工程专业承包贰级				建造师注册证号及身份证号	粤1412015201519841/410928198501276637	
	统一社会信用代码	914100001710718666				手机号码	15083220288	
	关键岗位人员姓名及证书号：施工员：赵佳男A21212353；质量员：黄鑫龙19010300114917；专职安全员：彭启尧粤建C（2020）0058369。							
监理发包	监理单位名称	信丰亿泰建设项目管理有限公司			总监	姓名	黄运友	
	资质等级	房屋建筑工程监理乙级/市政公用工程监理乙级				身份证号	420202195907110414	
	统一社会信用代码	91360722MA7GBMM551				手机号码	13576796825	
	其他监理人员姓名及证书号：监理工程师：刘波云ZTB2022071X18564；监理员：付应发2201060000159308。							
设计发包	设计单位名称	浙江新中环建筑设计有限公司			勘察发包	勘察单位名称	江西赣南地质矿产集团有限公司	
	项目负责人姓名	邱海峰				项目负责人姓名	杨道光	
	资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级/风景园林工程设计专项甲级				资质等级	工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级	
建设单位对发包情况真实性、合法性承诺	我单位承诺：本项目符合相关法律法规规定，所提供的材料真实、准确，如有弄虚作假或违法行为愿承担一切法律责任。 法人签字： （公章） 年 月 日							

将相关信息录入江西住建云系统。

建设工程总承包施工合同

中国（赣南）智能装备产业园A1厂房项目

工程名称：中国（赣南）智能装备产业园A1厂房项目

发 包 人：江西绿萌科技控股有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 江西绿萌科技控股有限公司

承包人（全称）： 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**中国（赣南）智能装备产业园 A1 厂房**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**中国（赣南）智能装备产业园 A1 厂房**。

2.工程地点：信丰县高新区产业园东区南京大道与 105 国道交汇区。

3.工程立项批准文号：2208-360722-04-01-777560。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：**A1 厂房总建筑面积 114,081m²，厂房土建工程、辅助用房楼地面工程、安装工程、钢结构工程、业主指定的其他工程项目等，已有工程详见报价清单和图纸**。

6.工程承包范围：**厂房土建工程、辅助用房楼地面工程、钢结构工程、安装工程及业主指定的其他工程项目等，已有工程详见报价清单和图纸**。

二、合同工期

详见附件工期计划进度表。

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

整个产业园区项目总承包估算金额 27.8 亿元，双方一致同意，在承包人就承包的中国（赣南）智能装备产业园 A1 厂房项目中建设情况良好的情况下，若发包人在智能装备（华南）制造中心项目的二、三期项目中有相关需求且该等项目具有可操作性，发包人原则上选择承包人作为承包方继续实施该等项目的建设。

1.合同价款：

含税人民币（大写）壹亿壹仟捌佰玖拾玖万肆仟玖佰零肆元叁角贰分(¥118,994,904.32 元)，不含税人民币（大写）壹亿零玖佰壹拾陆万玖仟陆佰叁拾陆元玖角玖分（¥109,169,636.99 元），增值税人民币（大写）玖佰捌拾贰万伍仟贰佰陆拾柒元叁角叁分（¥9,825,267.33 元），增值税税

率 9%。

2.合同价格形式：__固定单价模式_____。

五、项目经理

承包人项目经理：__姚金强_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）中标价工程量清单;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_2022_年__08__月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省赣州市信丰县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91360722744284309X

地　址：江西省赣州市信丰县工业园诚信大道 30 号

邮政编码：341000

法定代表人：李宝水

委托代理人：

电　话：0797-3338899

传　真：

电子信箱：2258173341@qq.com

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914100001710718666

地　址：广东省深圳市南山区前海路 0169 号

邮政编码：518000

法定代表人：刘建钊

委托代理人：

电　话：0755-26069305

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

编号：

工程竣工验收报告（表一）

工程名称：中国（赣南）智能装备产业园（一期）A1厂房

建设单位：江西绿萌科技控股有限公司（公章）

说　明

1、本表为竣工验收后对工程项目验收总结的书面报告，由建设单位填写，一式四份。

2、本表要求字迹清楚，用钢笔或墨笔填写，或计算机打印。

3、建设单位申请竣工验收备案时，需提供本表（原件）一份。

附件四

工 程 竣 工 验 收 报 告

一、工 程 基 本 情 况							
工程名称	中国（赣南）智能装备产业园（一期）A1厂房			工程地点	江西省赣州市信丰县高新技术产业园东区		
建设单位	绿萌科技股份有限公司			结构层次	1层	建筑面积	114081 ㎡
设计文件审查号	KZ-J-22XF-032	报建日期		施工许可证 号	360722202211010101	质监号	360722-2022-0054
施工单位	中建二局第二建筑工程有限公司			开工日期	2022 年 08 月 14 日	竣工验收日 期	2023.12.22
二、竣工验收内容							

一、已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容：

1、地基与基础工程；

2、主体结构；

3、建筑装饰、装修工程；

4、建筑屋面工程；

5、建筑给水、排水工程；

6、建筑电气工程；

7、通风与空调；

8、电梯；

二、地基与基础工程、主体结构、建筑装饰、装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水工程、建筑电气、通风与空调、电梯工程分部工程质量合格；

三、工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求，观感质量评定为好。

工程质量评定为合格。

<table>
<tr><td colspan="4">三、验收意见</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>合格
项目负责人
验收人员
年　月　日（单位公章）</td><td>设计单位</td><td>合格
项目负责人
验收人员
年　月　日（单位公章）</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>合格
项目负责人
验收人员
年　月　日（单位公章）</td><td>监理单位</td><td>合格
项目负责人
验收人员
年　月　日（单位公章）</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">合格
项目负责人
验收人员
年　月　日（单位公章）</td></tr>
</table>

2.莆田 PS 拍-2019-04 地块总承包工程

中标通知书

中建二局第二建筑工程有限公司：

根据贵司提交的莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#、 5#-11#楼及地下室总承包投标文件，经综合评审，现确定贵司为本工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#、 5#-11#楼及地下室总承包工程
工程地点	福建省莆田市城厢区霞林分区单元控规范围内
中标范围	莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#、5#-11#楼及地下室总承包工程范围内相关工作。
中标工期	详见合同文本
质量标准	合格
付款条件	详见合同文本
其他要求	1、请在接到本通知 7 日内，至我司成本管理部联系签订合同事宜。 2、请在合同签订后 15 日内按招标文件要求办理缴纳履约保证事宜，否则我司保留废标权利。 3、收到此中标通知书后务必保证第一批需求的到货时间及进场配合。 4、其余未明事项按招标文件规定执行。

招标人：（盖章）

日期：2019 年 6 月 20 日

04

（GF—2013—0201）　　合同编号：HT-XM(CB)-2019-81

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣裕（莆田）置业有限公司

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就[莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#、 5#-11#楼及地下室总承包工程]工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：[莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#、 5#-11#楼及地下室总承包工程]。

2. 工程地点：[福建省莆田市城厢区霞林分区单元控规范围内]。

3. 工程立项批准文号：[2019-350302-70-03-029740]。

4. 资金来源：[自筹]。

5. 工程内容：[总建筑面积[[80838.42]㎡ 施工总承包工作]。

具体工程项目内容按本合同附件一《承包人承揽工程项目一览表》执行。

6. 工程承包范围：

（1）本工程承包范围包括图纸范围内，除发包人直接发包工程、体验区景观工程以外的土建工程、装饰工程、水电安装工程、其他分包工程（详见补充协议），以及发包人直接发包工程的预留、预埋等内容的施工。

（2）本合同约定的发包人直接发包工程详见合同界面表。

备注：

除特别说明外，所有专业分包工程、甲供项目、甲指乙供、甲指乙分包工程其总承包配合照管费用，由投标单位进行竞争性报价，并按建筑面积平米包干。该总包管理配合费包括但不

限于本合同附件十二所述的一切总包管理配合义务的费用。

发包人直接发包工程，根据当地要求承包人须按发包人要求与第三方、发包人签订三方施工合同的，若发包人要求承包人转付第三方工程款的，承包人应无条件配合发包人转付并按发包人要求开具等额有效发票。上述承包人义务

亦为总包管理配合费所含的承包人配合义务之一，除本条约定的总包管理配合费外，承包人不得提出任何形式的索赔、增加费用或抗辩履行，否则视为承包人违约。

（3）本合同约定的工程承包范围与发包人直接发包的工程施工界面划分按本合同附件二《合同清单及界面表》约定。但该界面划分表所述的工程承包范围只是概括的，并不能视为完整无缺、完全清晰的，若有模糊之处，承包人应请示发包人代表以书面方式予以明确施工范围，承包人应按发包人代表明确的施工范围进行施工，并不得就此提出索赔、增加费用和延长工期的要求。

（4）本合同承包范围内的甲指乙供材料设备、甲限品牌材料、甲限品牌限价材料清单及定价办法按合同专用条款的约定执行。

（5）发包人有权对承包人的承包范围进行调整，同时有权对“发包人直接发包工程”、“甲指乙供材料设备”及“甲限品牌（含“限价”）”等方式、内容进行调整，承包人不得因此而提出价款、工期等一切形式的索赔。

二、合同工期

1、计划开工日期：[2019]年[7]月[12]日，实际开工日期以《开工通知》中标注的“开工日期”为准。本合同约定的计划开工日期为预估日期。发包人并不保证“计划开工日期”之准确性。任何实际开工日期和计划开工日期之差异均不能构成承包人作为费用或工期索赔之依据，其风险和费用由承包人自行承担。

2、计划竣工日期：[2021]年[1]月[31]日前，若实际开工日期相与计划开工日期相比有变动的，则计划竣工日期应为实际开工日期起算，经历本合同约定的工期总日历天数后的日期。

本工程实际竣工日期为承包人按合同约定完成全部工程竣工验收内容，提交完整的工程竣工资料，且移交工程实体（交房）给发包人的当日日期。承包人完成整体、单体工程及其他一切承包管理范围内工程后，须发包人、承包人、监理人、勘察单位、设计人在《建筑工程竣工验收报告》上签字、盖章。

3、工期总日历天数：应小于等于[569]日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4、承包人除应满足工程总工期要求，还应在履约过程中满足附件三《工程

重大节点工期与总体工程计划完成日期表》所述重大节点工期的要求。

5、若发包人通知开工日期与本条第1款计划约定的开工日期相同，则本合同约定的重大节点完工日期，以合同附件三《工程重大节点工期与总体工程计划完成日期表》指定的各重大节点完工日期为准。反之，则本合同约定的重大节点完工日期，为发包人通知的开工日期起算，经历本合同附件三《工程重大节点工期与总体工程计划完成日期表》约定的各重大节点工期天数，推定的各重大节点完工日期。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的现行质量检验标准，达到验收合格，并满足本合同附件四《工程质量管理规定》规定的标准。

创优奖项：满足[市级建筑施工安全生产标准化项目”称号]。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）[贰亿壹仟叁佰壹拾柒万贰仟壹佰零陆元伍角壹分](¥[213172106.51]元)：不含增值税合同金额（人民币，大写）壹亿玖仟伍佰伍拾柒万零柒佰叁拾玖元玖角贰分(RMB195570739.92 元)，合同增值税金额（人民币，大写）壹仟柒佰陆拾万零壹仟叁佰陆拾陆元伍角玖分(RMB17601366.59元)，增值税采用A计税方式（A、一般计税/B、简易计税），增值税率9%（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）[/]圆整/(¥[/]元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）[伍仟肆佰捌拾万]圆整/(¥[54800000]元)；

（3）暂列金额：

[除工程变更、价格调整、索赔、签证费用等调整因素的暂列金额款项按本合同相关条款约定履行外，其他无]。

2.合同价格形式：

[固定综合单价清单转总价包干合同]。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：[聂坤锋]；身份证号：[422121197407210851]。

承包人执行经理:姓名:[/]；身份证号：[/]。

执行经理的授权同项目经理。

六、合同文件构成

合同文件的构成：

1、补充协议及生效的签证、变更、指令；

2、合同协议书；

3、专用合同条款及其附件（其中附件如有：已标价工程量清单、图纸、工程技术标准和要求，则其解释顺序为：①已标价工程量清单②图纸③工程技术标准和要求）；工程量计算规则解释顺序为：①已标价工程量清单计算规则②附件[9]：《工程量计算规则及单价说明》）；

4、中标通知书；

5、招标文件及答疑；

6、通用合同条款；

7、投标文件及附录；

8、其他的生效文件（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章(承包人签字,发包人需签字且盖章)。

七、承诺

1.发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于[2019 年 11 月 26 日]签订。

十、签订地点

本合同在[福建省莆田市城厢区]签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自[发包人、承包人双方盖章之日起]生效。

十三、合同份数

本合同[壹式玖份]，均具有同等法律效力，发包人执[伍]份，承包人执[肆]份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

第二部分 通用合同条款

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	莆田 PS 拍-2019-04 地块 1#-3#楼、5#-11#楼及地下室	工程地址	福建省莆田市城厢区霞林分区单元控规范围内		
建设单位	荣裕（莆田）置业有限公司	结构形式	剪力墙、框架		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层　数	地下 1 层、地上 18 层	幢数	10
设计单位	厦门佰地建筑设计有限公司	工程规模	80838.42㎡，其中 2#、7#楼为 17 层，1#、3#、5#、6#、8#、9#楼均为 18 层		
监理单位	厦门市筼筜新市区工程监理有限公司	开工日期	2019 年 8 月 20 日		
施工单位	中建二局第二建筑工程有限公司	竣工日期	2021 年 8 月 18 日		
施工许可证号	350302201908160101	总造价（万元）	11314.52 万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	1、地基与基础分部、主体结构分部、室内外装饰、防水工程等的施工符合设计及相关规范要求。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程等的施工符合设计及相关规范要求。 3、建筑电气安装工程的施工符合设计及相关规范要求。 4、通风与空调工程的施工符合设计及相关规范要求。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	1、总包已完成合同约定内容 2、分包已完成合同约定内容 3、专业承包已完成合同约定内容

三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案齐全 2、监理技术档案和管理资料齐全 3、施工技术档案和管理资料齐全

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	1、主要建筑材料进场试验报告齐全 2、建筑构配件进场试验报告齐全 3、设备进场试验报告齐全 4、工程质量检测和功能性试验资料进场试验报告齐全
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	1、勘察单位质量检查报告齐全 2、设计单位质量检查报告齐全 3、施工单位竣工报告齐全 4、监理单位质量评估报告齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	1、总、分包单位工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	住宅工程已进行分户验收并验收合格，建设单位已按户出具《住宅工程质量分户验收表》
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕

审查结论：

该工程已完成施工图纸及施工合同约定的所有施工项目，经审查，技术档案和施工管理资料齐全，主要建筑材料检验报告齐全，符合要求，已具备竣工验收条件。

建设单位工程负责人：

2021年 8月 18日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	翁平	副主任	江亚平
成员	姚金强、黄仲钦、刘年臣、刘文韬、聂坤锋		

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	郑俊新	陈瑞斌、刘福生、徐炜鹏
给排水、燃气工程	谢志雄	郑俊新、汤启生、徐炜鹏
建筑电气、智能化安装工程	谢志雄	郑俊新、汤启生、徐炜鹏
通风与空调工程	谢志雄	郑俊新、汤启生
电梯安装工程	谢志雄	郑俊新
室外工程	谢志雄	郑俊新、陈瑞斌、刘福生

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查40项， 其中符合要求40项， 经鉴定符合要求/项 结论：合格	应得100分 实得95分 得分率95%
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			

单位工程评定等级

合格

（公章）

建设单位负责人：

2021年8月1日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015） 《智能建筑工程质量验收规范》（GB50339-2013）
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310-2002）

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

该工程已完成施工图纸及施工合同约定的所有项目，对预验收中提出的整改项目已整改完成，能满足使用功能要求，在施工中严格按设计图纸和现行国家有关标准施工，施工单位提供的内业资料齐全，同意交付使用。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2021年8月18日	2021年8月18日	2021年8月18日	2021年8月18日	2021年8月18日

三、履约评价

附表 3：

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	深圳市南山区建筑工务署//中信城市开发运营(海南)有限公司	深圳市	优秀	2025.11.03
2	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	优秀	2025.03.05
3	深圳市建设工程施工合同-羊台书苑建设施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	良好	2025.8.22
4	山海逸居二期保障房项目施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	良好	2025.8.22
5	科华学校二期工程施工总承包合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	良好	2026.02.05
6	荔山小学项目施工总承包合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	良好	2026.07.31
7	蛇口渔港升级改	深圳市南山	深圳市	良好	2026.07.31

	造工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工合同	区建筑工务署			
8	南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市	良好	2026.07.31

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同

南山区建筑工务署关于 2025 年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html



深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

（一）代建类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	优秀



78	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程监理合同	中海监理有限公司	基本合格
79	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目监理合同	深圳华西建设工程管理有限公司	基本合格
80	南山区百校焕新工程第三年度III标段施工总承包监理合同	深圳市赛格监理有限公司	基本合格
81	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程II标段监理合同	深圳市特发工程建设监理有限公司	基本合格

（四）施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同－南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道－东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程－岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

2、南山区青少年足球训练中心项目施工总承包

南山区建筑工务署关于 2024 年第三季度合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12056061.html



深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履约评价情况的通报

时间：2025-03-05 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，现将评价结果通报如下：

2024年第三季度，我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包（EPC）8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中，评价等级为优秀6份，占比4.3%；良好58份，占比42.0%；中等58份，占比42.0%；合格13份，占比9.4%；不合格3份，占比2.2%。

一、代建类合同52份，占比37.68%。其中：良好17份，中等25份，合格10份。

二、施工类合同26份，占比18.84%。其中：优秀1份，良好8份，中等15份，合格1份，不合格1份。

三、监理类合同20份，占比14.49%。其中：良好6份，中等11份，合格2份，不合格1份。

四、造价咨询类合同20份，占比14.49%。其中：优秀1份，良好13份，中等5份，不合格1份。

五、设计类合同10份，占比7.25%。其中：优秀4份，良好6份。

六、全过程工程咨询类合同5份，占比3.62%。其中：良好3份，中等2份。

七、勘察类合同4份，占比2.90%。良好4份。

八、工程总承包（EPC）类合同1份，占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月5日

附件：南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

	48	西丽文体中心及西侧附属绿地整体改造项目代建合同	华润（深圳）有限公司	建设阶段	66.48	合格	代建类合同	
	49	官龙学校项目代建合同	深圳市前海股份有限公司	建设阶段	65.90	合格	代建类合同	
	50	平山小学拆除重建九年一贯制学校代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	建设阶段	62.40	合格	代建类合同	
	51	市第三十高级中学项目代建合同	中国南山开发（集团）股份有限公司	建设阶段	60.30	合格	代建类合同	
	52	海岸学校项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	建设阶段	60.30	合格	代建类合同	
	53	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	91.33	优秀	施工类合同	
	54	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目装修装饰工程	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.70	良好	施工类合同	
	55	南山农检楼P2实验室及配套用房改造项目（简化招标）施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.40	良好	施工类合同	
	56	南山区第二实验学校改造工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	建设阶段	84.20	良好	施工类合同	
	57	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）施工合同	中铁南方投资集团有限公司	建设阶段	83.11	良好	施工类合同	
	58	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	建设阶段	82.78	良好	施工类合同	
	59	同悦路（同高路-同沙路）和同高路（同悦路-石鼓路）市政工程施工合同	深圳市启泰建设集团有限公司	建设阶段	81.75	良好	施工类合同	
	60	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	80.65	良好	施工类合同	

3、深圳市建设工程施工合同-羊台书苑建设施工总承包
南山区建筑工务署关于 2025 年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报
查询网址：
https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343889.html



深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

一、代建类合同

6	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好
8	白石洲学校改扩建（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
9	海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
10	深圳市建设工程施工合同-福利中心三期施工总承包	中建五局华南建设有限公司	良好
11	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）施工合同	中铁南方投资集团有限公司	良好
12	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	良好
13	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程废弃管道处理工程施工（单价）合同	深圳市诚宇建设集团有限公司	良好
14	深圳市建设工程施工合同-羊台书苑建设施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	良好
18	建瓴路（同双路-中山园路）市政工程项目施工总承包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
19	南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
20	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

4、山海逸居二期保障房项目施工总承包

南山区建筑工务署关于 2025 年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

5	山海逸居二期保障房项目施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
6	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	南山医院改扩建（二期二段）智能化工程专业工程承包合同	城信科技股份有限公司	良好

5、科华学校二期工程施工总承包合同

南山区建筑工务署关于 2025 年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12634309.html



关怀版 无障碍浏览 无障碍声明

深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

新闻搜索 请输入关键字

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2026-02-05 来源：南山区建筑工务署 分享到：

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第四季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2026年2月5日

附件

南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

（一）代建类合同

			评价

6	南山区未纳入市政管养"两不管"道路（第一批）改造整治工程—高发科技园西路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
7	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同—育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包	中建四局交通投资建设有限公司	良好
10	南山区未纳入市政管养"两不管"道路（第一批）改造整治工程—悦旗白街项目施工合同	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	良好
11	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同—同乐学校改扩建项目施工总承包	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程—标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程合同	中建照明有限公司	良好
13	南山区未纳入市政管养"两不管"道路（第一批）改造整治工程—侨北二街项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
14	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
15	南山区未纳入市政管养"两不管"道路（第一批）改造整治工程—红龙街项目施工合同	深圳市德勤建工集团有限公司	良好

6、荔山小学项目施工总承包合同

南山区建筑工务署关于 2026 年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12919432.html



关怀版 无障碍浏览 无障碍声明

深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山 新闻搜索 请输入关键字

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2026年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2026-08-03 来源：南山区建筑工务署 分享到：

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2026年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2026年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2026年7月31日

扫一扫在手机打开当前页

附件：

南山区建筑工务署2026年第二季度参建单位合同履约评价结果.docx

11	蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目-滨海休闲带施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
12	荔山小学项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
13	白石洲学校改扩建工程（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
14	南山区中医院建设项目工程施工总承包合同	中建三局第二建设（深圳）有限公司	良好
15	南山区科技创新中心（代建）模力营设计施工总承包合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
16	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好

7、蛇口渔港升级改造工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工合同

南山区建筑工务署关于 2026 年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12919432.html



17	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
18	蛇口渔港升级改造工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好

序号	合同名称	供应商名称	评价等级
19	深圳市南山区建筑工务署市政工程施工（单价）合同一塘朗山东南地块地质灾害治理及生态修复工程施工总承包	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
20	文西路、文光村街项目施工总承包合同	深圳市西部城建工程有限公司	良好

8、南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）合同

南山区建筑工务署关于 2026 年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12919432.html



关怀版 无障碍浏览 无障碍声明

深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山 新闻搜索 请输入关键字

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2026年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2026-08-03 来源：南山区建筑工务署 分享到：

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2026年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2026年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2026年7月31日

扫一扫在手机打开当前页

附件：

南山区建筑工务署2026年第二季度参建单位合同履约评价结果.docx

序号	合同名称	供应商名称	评价等级
19	深圳市南山区建筑工务署市政工程施工（单价）合同一塘朗山东南地块地质灾害治理及生态修复工程施工总承包	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
20	文西路、文光村街项目施工总承包合同	深圳市西部城建工程有限公司	良好
21	南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（重新招标）合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-南园新园路项目施工合同	深圳市天惠建筑工程有限公司	良好
23	红花一路工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	中等

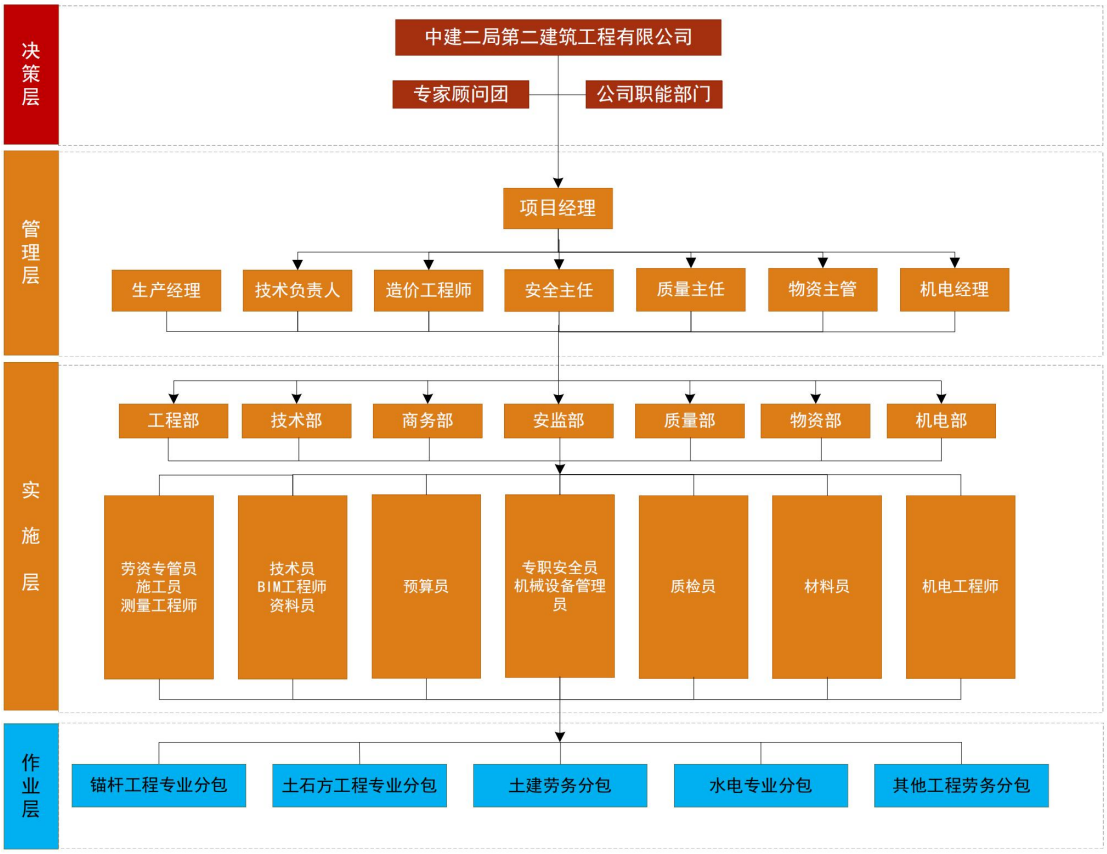
四、项目管理班子人员配备情况

附表 4：

项目管理部组织系统框架图

（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟）

蛇口影剧院升级改造工程项目施工总承包组织机构



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	姚金强	一级注册建造师粤1412015201519841	高级工程师	本科	建筑工程	全过程
项目技术负责人	技术负责人	殷俊涛	职称证(2020)11020084	高级工程师	本科	土木工程	全过程
生产经理	生产经理	徐强	职称证(2025)11021097	高级工程师	本科	土木工程	全过程

安全主任	安全主任	孙志宾	安全生产考核合格证书粤建安C3(2019)9000625	/	专科	建筑	全过程
质量主任	质量主任	于杨	职业培训合格证04426106000070000037	工程师	本科	土木工程	全过程
造价工程师	造价工程师	贺超	职称证(2021)12020059	工程师	本科	工程管理	全过程
机电经理	机电经理	罗宁	职称证B08203040100000795	工程师	专科	给水排水	全过程
物资主管	物资主管	林耿周	职称证(2021)12020813	工程师	本科	建筑工程技术	全过程
各相关专业技术负责人	施工员	陈章龙	职称证(2019)12020263	工程师	本科	土木工程	全过程
	施工员	黄金烨	职称证(2023)12020108	工程师	本科	工程力学	全过程
	测量工程师	席鹏飞	职称证(2021)12020167	工程师	本科	测量工程	全过程
	测量工程师	刘铁龙	职称证(2025)11021070	高级工程师	本科	土木工程	全过程
	技术员	刘建仪	职称证(2022)12020227	工程师	本科	土木工程	全过程
	BIM 工程师	李世鹏	全国 BIM 技能等级考试二级证书2201001023014040	工程师	本科	土木工程	全过程
	资料员	吴仙	职业培训合格证04426114000070000060	工程师	本科	土木工程	全过程
	预算员	李大平	职称证（2021)12020791	工程师	本科	公路与城市道路工程	全过程
	机电工程师	侯洪文	职称证(2023)12020211	工程师	本科	电气工程及其自动化	全过程

	机电工程师	梁智超	职称证(2024)12022219	工程师	本科	建筑环境与能源应用工程	全过程
材料员	材料员	彭骁	职称证(2025)12021855	工程师	本科	工程造价	全过程
安全员	安全员	廖明	安全生产考核合格证书粤建安C3(2019)9000658	工程师	本科	建筑工程质量与安全技术	全过程
安全员	安全员	刘强	安全生产考核合格证书粤建安C3(2019)9001263	工程师	专科	建筑工程质量与安全技术管理	全过程
安全员	安全员	王鹏飞	安全生产考核合格证书粤建安C3(2020)9000123	工程师	专科	建筑工程技术	全过程
安全员	安全员	赵高威	安全生产考核合格证书粤建安C3(2019)9001328	工程师	本科	建筑工程质量与安全技术管理	全过程
安全员	安全员	廖赞鹏	安全生产考核合格证书粤建安C3(2024)9005814	工程师	本科	土木工程	全过程
机械设备管理员	机械设备管理员	马俊胜	职称证(2023)11020118	高级工程师	本科	机械设计制造及其自动化	全过程
质检员	质检员	罗明辉	职业培训合格证04426106000070000041	工程师	本科	建筑工程	全过程
质检员	质检员	王忠超	职业培训合格证04426106000070000040	工程师	本科	土木工程	全过程
劳资专管员	劳资专管员	张国良	职业培训合格证04426113000070000046	工程师	本科	测绘工程	全过程

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、项目负责人（项目经理）-姚金强



姓　名 Name　姚金强

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985. 01

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11020163

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 1 日



普通高等学校

毕业证书

学生姚金强　性别男，一九八五 年 一 月二十七 日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南科技大学

校（院）长：王键吉

证书编号：10464120080500310 8

二零零八 年 七 月 一 日

使用有效期：2026年07月08日
至2027年01月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：姚金强

性　　别：男

出生日期：1985年01月27日

注册编号：粤1412015201519841

聘用企业：中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-08至2027-11-07）

公路工程（有效期：2025-12-31至2028-12-30）

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：姚金强

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年10月08日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）9001455



姓　　名：姚金强

性　　别：男

出 生 年 月：1985年01月27日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年12月28日

有　效　期：2024年09月27日　　至 2027年12月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚金强　　社保电脑号：649399512　　身份证号码：410928198501276637　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	02	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	03	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	04	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	05	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	06	30064669	24410.0	3905.6	1952.8	1	24410	1220.5	488.2	1	24410	122.05	24410	244.1	24410	195.28	48.82
2025	07	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	08	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	09	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	10	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	11	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2025	12	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1432.4	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	01	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	02	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	03	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	04	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	05	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	06	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	28648	1718.88	572.96	1	28648	143.24	28648	286.48	28648	229.18	57.3
2026	07	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	08	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	09	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
2026	10	30064669	20142.0	3222.72	1611.36	1	20142	1208.52	402.84	1	20142	100.71	20142	201.42	20142	161.14	40.28
合计				89218.56	44609.28			31064.76	11416.08			2854.02		3708.04		4566.4	1141.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928417924c149s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月17日

社保费缴纳清单
证明专用章

2、技术负责人-殷俊涛



姓　名 Name　殷俊涛

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.08

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11020084

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第二工程局有限公司 评审委员会

2020 年 12 月 24 日



普通高等学校

毕业证书

学生 殷俊涛 性别 男，一九八六年 八 月 二十三日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安交通大学　　校（院）长：郑南宁

证书编号：106981201005202719　　二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷俊涛　　社保电脑号：627145381　　身份证号码：411024198608237714　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	02	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	03	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	04	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	05	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	06	30064669	27549.0	4683.33	2203.92	1	33285	1997.1	665.7	1	33285	166.43	33285	332.85	33285	266.28	66.57
2026	07	30064669	23702.0	4029.34	1896.16	1	23702	1422.12	474.04	1	23702	118.51	23702	237.02	23702	189.62	47.4
2026	08	30064669	23702.0	4029.34	1896.16	1	23702	1422.12	474.04	1	23702	118.51	23702	237.02	23702	189.62	47.4
2026	09	30064669	23702.0	4029.34	1896.16	1	23702	1422.12	474.04	1	23702	118.51	23702	237.02	23702	189.62	47.4
2026	10	30064669	23702.0	4029.34	1896.16	1	23702	1422.12	474.04	1	23702	118.51	23702	237.02	23702	189.62	47.4
合计				44217.34	20808.16			17671.08	5890.36			1472.62		2945.18		2336.16	589.02

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99b923e01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、生产经理-徐强



姓　名 Name　徐强

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.12

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)11021097

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2025 年 9 月 19 日



成人高等教育

毕业证书

学生　徐强　性别 男，一九八八 年 十二 月 八 日生，于
二〇一八年 三 月至二〇二〇年 六 月在本校　土木工程
专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校　名：湖南农业大学　校（院）长：

批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号
证书编号：10537520200500749

二〇二〇年 六 月三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐强　　社保电脑号：636570212　　身份证号码：430722198812081655　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	02	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	03	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	04	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	05	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	06	30064669	21566.0	3450.56	1725.28	1	21566	1293.96	431.32	1	21566	107.83	21566	215.66	21566	172.53	43.13
2026	07	30064669	16265.0	2602.4	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	81.33	16265	162.65	16265	130.12	32.53
2026	08	30064669	16265.0	2602.4	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	81.33	16265	162.65	16265	130.12	32.53
2026	09	30064669	16265.0	2602.4	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	81.33	16265	162.65	16265	130.12	32.53
2026	10	30064669	16265.0	2602.4	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	81.33	16265	162.65	16265	130.12	32.53
合计				31112.96	15556.48			11667.36	3889.12			972.3		1944.56		1535.66	388.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99b9442f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

4、安全主任-孙志宾

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）9000625



姓　　名：孙志宾

性　　别：男

出 生 年 月：1970年08月30日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年07月18日

有 效 期：2025年07月01日　　至 2028年07月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

扫描全能王 创建



学生 孙志宾 性别 男

现年 十六 岁，系 江苏 省

连云港 市（县）人。在本校高

中 建筑 职业班学习 贰 年，

修业期满，成绩合格，准予毕业。

洛阳市 中国建筑二局二公司 中学

洛职证字第 035 号

校长

一九八七年六月廿日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙志宾　　社保电脑号：621771107　　身份证号码：410303197008302016　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	0.0			2	16464	246.96	82.32	1	16464	82.32	16464	164.64	16464	131.71	32.93
2026	02	30064669	0.0			2	16464	246.96	82.32	1	16464	82.32	16464	164.64	16464	131.71	32.93
2026	03	30064669	0.0			2	16464	246.96	82.32	1	16464	82.32	16464	164.64	16464	131.71	32.93
2026	04	30064669	0.0			2	16464	246.96	82.32	1	16464	82.32	16464	164.64	16464	131.71	32.93
2026	05	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30064669	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				0.0	0.0			1593.3	531.12			531.12		813.36		650.68	162.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99b97bde2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

5、质量主任-于杨

普通高等学校

毕业证书



学生 于杨 性别 男， 1990 年 07 月 15 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学 校（院）长：

证书编号：102191201405000073 2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name 于杨

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.07

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023)12020115



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司 Issued by

2022 年 12 月 31 日

证书编码：04426106000007000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　于杨

身份证号：　231202199007150035

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年 08月31 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于杨　　社保电脑号：638824432　　身份证号码：231202199007150035　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	02	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	03	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	04	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	05	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	06	30064669	12293.0	1966.88	983.44	1	12293	737.58	245.86	1	12293	61.47	12293	122.93	12293	98.34	24.59
2026	07	30064669	13660.0	2185.6	1092.8	1	13660	819.6	273.2	1	13660	68.3	13660	136.6	13660	109.28	27.32
2026	08	30064669	13660.0	2185.6	1092.8	1	13660	819.6	273.2	1	13660	68.3	13660	136.6	13660	109.28	27.32
2026	09	30064669	13660.0	2185.6	1092.8	1	13660	819.6	273.2	1	13660	68.3	13660	136.6	13660	109.28	27.32
2026	10	30064669	13660.0	2185.6	1092.8	1	13660	819.6	273.2	1	13660	68.3	13660	136.6	13660	109.28	27.32
合计				20543.68	10271.84			7703.88	2567.96			642.02		1283.98		1027.16	256.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99ba41d94 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、造价工程师-贺超



资格证书

贺超

姓　　名　贺超

性　　别　男

出生年月　1992.03

专　　业　工程管理

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

2020 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021)12020059



普通高等学校

毕业证书

学生　贺超　性别 男，一九九二 年　三 月二十九日生，于二〇一一年　九 月至二〇一五年　六 月在本校　工程管理专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：东北石油大学

校（院）长：刘之印扬

证书编号：102201201505002305

二〇一五 年　六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺超　　社保电脑号：641646578　　身份证号码：412723199203297732　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	02	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	03	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	04	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	05	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	06	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1285.44	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	42.85
2026	07	30064669	20727.0	3523.59	1658.16	1	20727	1243.62	414.54	1	20727	103.64	20727	207.27	20727	165.82	41.45
2026	08	30064669	20727.0	3523.59	1658.16	1	20727	1243.62	414.54	1	20727	103.64	20727	207.27	20727	165.82	41.45
2026	09	30064669	20727.0	3523.59	1658.16	1	20727	1243.62	414.54	1	20727	103.64	20727	207.27	20727	165.82	41.45
2026	10	30064669	20727.0	3523.59	1658.16	1	20727	1243.62	414.54	1	20727	103.64	20727	207.27	20727	165.82	41.45
合计				35946.84	16916.16			12687.12	4229.04			1057.28		2114.52		1691.62	422.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99ba6dfft ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

7、机电经理-罗宁



姓　　名：罗宁

性　　别：男

身份证号：152625199002121531

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号:B08203040100000795



普通高等学校

毕业证书

学生　罗宁　性别男，一九九〇 年 二 月十二 日生，于二〇〇九 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东建设职业技术学院　校（院）长：黄永览

证书编号:12741120120694l704

二〇一三 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗宁　　社保电脑号：808849572　　身份证号码：152625199002121531　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	02	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	03	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	04	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	05	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	06	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	07	30064669	19561.0	3129.76	1564.88	1	19561	1173.66	391.22	1	19561	97.81	19561	195.61	19561	156.49	39.12
2026	08	30064669	19561.0	3129.76	1564.88	1	19561	1173.66	391.22	1	19561	97.81	19561	195.61	19561	156.49	39.12
2026	09	30064669	19561.0	3129.76	1564.88	1	19561	1173.66	391.22	1	19561	97.81	19561	195.61	19561	156.49	39.12
2026	10	30064669	19561.0	3129.76	1564.88	1	19561	1173.66	391.22	1	19561	97.81	19561	195.61	19561	156.49	39.12
合计				31397.44	15698.72			11774.04	3924.68			981.22		1962.34		1569.88	392.46

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99ba879e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

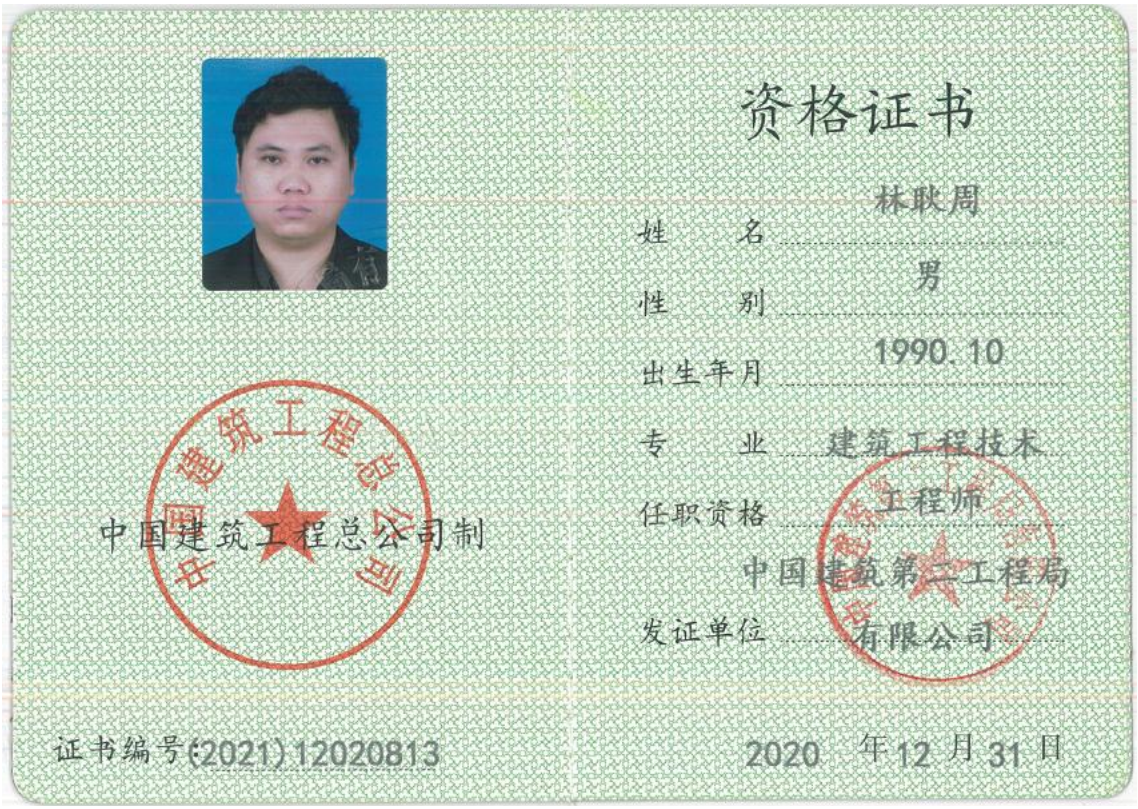
单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

8、物资主管-林耿周



资格证书

姓　　名　林耿周

性　　别　男

出生年月　1990.10

专　　业　建筑工程技术

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021)12020813

2020 年 12 月 31 日



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：林耿周

身份证号：445224199010080630

证书编号：65440101123277801

参加　建筑工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013年 12 月 30 日

高等院校

2013年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303323653

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林耿周　　社保电脑号：647167572　　身份证号码：445224199010080630　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	02	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	03	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	04	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	05	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	06	30064669	16308.0	2772.36	1304.64	1	16308	978.48	326.16	1	16308	81.54	16308	163.08	16308	130.46	32.62
2026	07	30064669	16349.0	2779.33	1307.92	1	16349	980.94	326.98	1	16349	81.75	16349	163.49	16349	130.79	32.7
2026	08	30064669	16349.0	2779.33	1307.92	1	16349	980.94	326.98	1	16349	81.75	16349	163.49	16349	130.79	32.7
2026	09	30064669	16349.0	2779.33	1307.92	1	16349	980.94	326.98	1	16349	81.75	16349	163.49	16349	130.79	32.7
2026	10	30064669	16349.0	2779.33	1307.92	1	16349	980.94	326.98	1	16349	81.75	16349	163.49	16349	130.79	32.7
合计				27751.48	13059.52			9794.64	3264.88			816.24		1632.44		1305.92	326.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99ba9c509 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

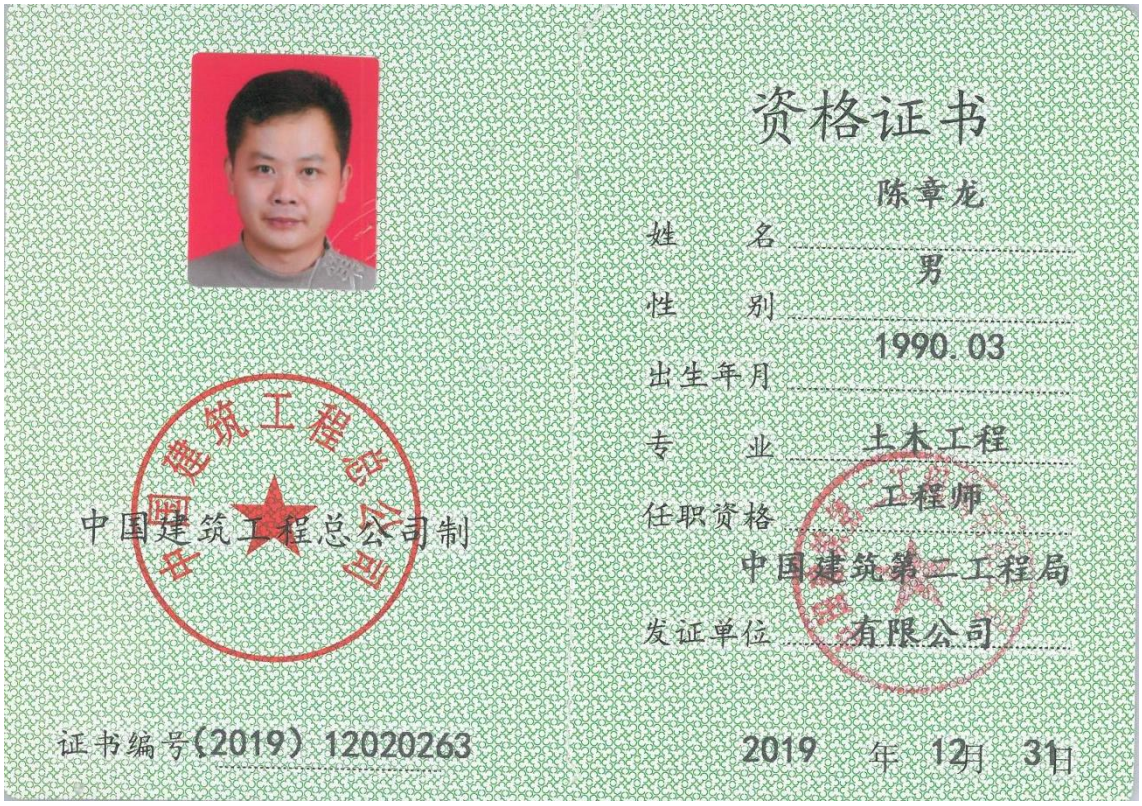
单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

9、施工员-陈章龙



资格证书

姓　　名　陈章龙

性　　别　男

出生年月　1990.03

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号（2019）12020263

2019 年 12 月 31 日



普通高等学校

毕业证书

学生　陈章龙　性别　男，

一九九〇年 三 月二十九日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本学院

土木工程　专业

四 年普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：

校　名：福州大学至诚学院

二〇一二年 六 月 十 日

证书编号：134701201205011376

福州大学至诚学院 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈章龙　　社保电脑号：804245240　　身份证号码：350521199003295255　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	02	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	03	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	04	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	05	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	06	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	07	30064669	22952.0	3672.32	1836.16	1	22952	1377.12	459.04	1	22952	114.76	22952	229.52	22952	183.62	45.9
2026	08	30064669	22952.0	3672.32	1836.16	1	22952	1377.12	459.04	1	22952	114.76	22952	229.52	22952	183.62	45.9
2026	09	30064669	22952.0	3672.32	1836.16	1	22952	1377.12	459.04	1	22952	114.76	22952	229.52	22952	183.62	45.9
2026	10	30064669	22952.0	3672.32	1836.16	1	22952	1377.12	459.04	1	22952	114.76	22952	229.52	22952	183.62	45.9
合计				35720.0	17860.0			13395.0	4465.0			1116.28		2232.5		1786.04	446.46

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99bcc8cf0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

10、施工员-黄金烨



姓　名 Name　黄金烨

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995.03

专　业 Specialty　工程力学

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12020108

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年 12 月 31 日



湘潭大学

毕业证书

学生 黄金烨 ，性别 男 ，1995 年 03 月 11 日生，于2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校工程力学专业四年制普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

湘潭大学印制

2017 年 6 月 12 日

证书编号：10530120170500377O

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金烨　　社保电脑号：647176954　　身份证号码：430302199503114297　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	02	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	03	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	04	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	05	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	06	30064669	15006.0	2400.96	1200.48	1	15006	900.36	300.12	1	15006	75.03	15006	150.06	15006	120.05	30.01
2026	07	30064669	14162.0	2265.92	1132.96	1	14162	849.72	283.24	1	14162	70.81	14162	141.62	14162	113.3	28.32
2026	08	30064669	14162.0	2265.92	1132.96	1	14162	849.72	283.24	1	14162	70.81	14162	141.62	14162	113.3	28.32
2026	09	30064669	14162.0	2265.92	1132.96	1	14162	849.72	283.24	1	14162	70.81	14162	141.62	14162	113.3	28.32
2026	10	30064669	14162.0	2265.92	1132.96	1	14162	849.72	283.24	1	14162	70.81	14162	141.62	14162	113.3	28.32
合计				23469.44	11734.72			8801.04	2933.68			733.42		1466.84		1173.5	293.34

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99bd0f82c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

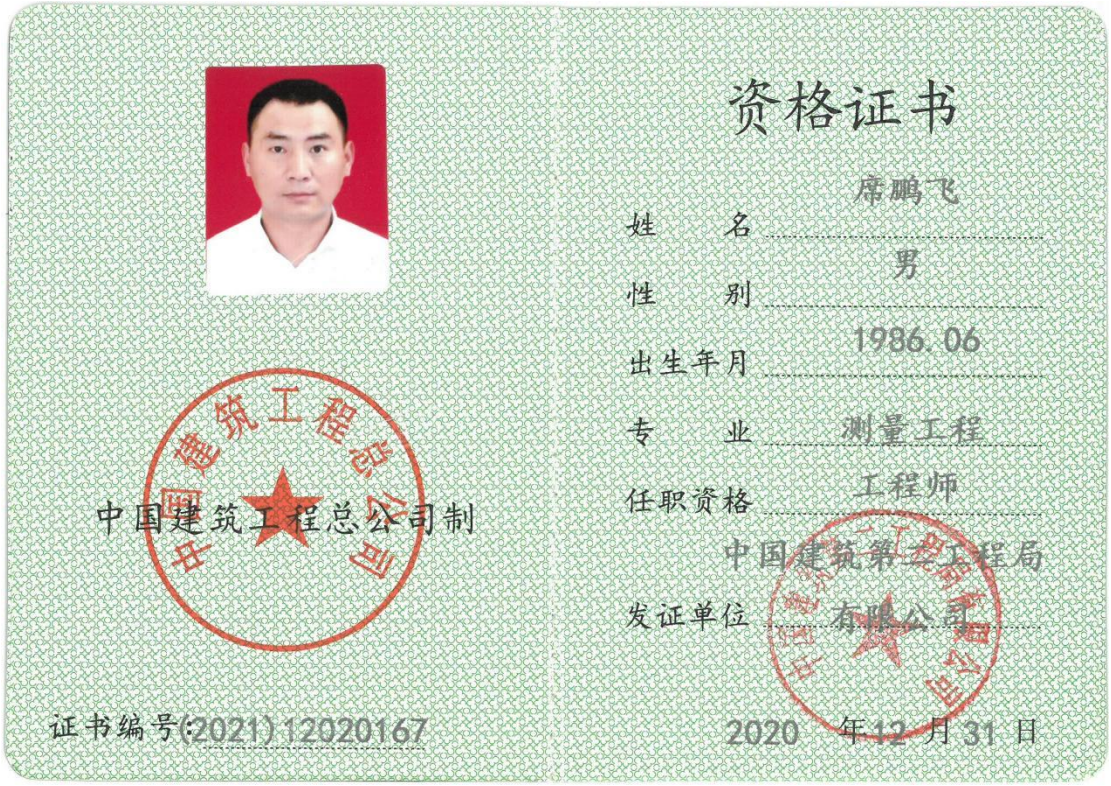
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月9日

11、测量工程师-席鹏飞



资格证书

姓　　名　席鹏飞

性　　别　男

出生年月　1986.06

专　　业　测量工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

2020 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021)12020167



华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书

学生 席鹏飞 ，性别男，一九八六 年 六 月 十九 日生，于二〇二〇 年三月至 二〇二二 年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，学制 2.5 年，修完成人高等教育 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华北水利水电大学　　校 长：刘文锴

批准文号：(83)教成002号

证书编号：10078520220500474 9

二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席鹏飞　　社保电脑号：649449340　　身份证号码：410325198606192032　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	02	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	03	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	04	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	05	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	06	30064669	22131.0	3540.96	1770.48	1	22131	1327.86	442.62	1	22131	110.66	22131	221.31	22131	177.05	44.26
2026	07	30064669	19267.0	3082.72	1541.36	1	19267	1156.02	385.34	1	19267	96.34	19267	192.67	19267	154.14	38.53
2026	08	30064669	19267.0	3082.72	1541.36	1	19267	1156.02	385.34	1	19267	96.34	19267	192.67	19267	154.14	38.53
2026	09	30064669	19267.0	3082.72	1541.36	1	19267	1156.02	385.34	1	19267	96.34	19267	192.67	19267	154.14	38.53
2026	10	30064669	19267.0	3082.72	1541.36	1	19267	1156.02	385.34	1	19267	96.34	19267	192.67	19267	154.14	38.53
合计				33576.64	16788.32			12591.24	4197.08			1049.32		2098.54		1678.86	419.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99bd47b21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

12、测量工程师-刘铁龙

姓　　名 Name　刘铁龙

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.11

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)11021070



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2025 年 9 月 19 日

普通高等学校

毕业证书



学生　刘铁龙　性别 男，一九九0 年十一 月 三十 日生，于二0一0 年 九 月至 二0一四年 七 月在本校　土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：内蒙古科技大学　　校（院）长：

证书编号：101271201405002245　　二0一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘铁龙　　社保电脑号：638829178　　身份证号码：411024199011308537　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	02	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	03	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	04	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	05	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	06	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	1126.32	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2026	07	30064669	16193.0	2590.88	1295.44	1	16193	971.58	323.86	1	16193	80.97	16193	161.93	16193	129.54	32.39
2026	08	30064669	16193.0	2590.88	1295.44	1	16193	971.58	323.86	1	16193	80.97	16193	161.93	16193	129.54	32.39
2026	09	30064669	16193.0	2590.88	1295.44	1	16193	971.58	323.86	1	16193	80.97	16193	161.93	16193	129.54	32.39
2026	10	30064669	16193.0	2590.88	1295.44	1	16193	971.58	323.86	1	16193	80.97	16193	161.93	16193	129.54	32.39
合计				28384.64	14192.32			10644.24	3548.08			887.04		1774.04		1419.24	354.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99be42d1g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

13、技术员-刘建仪



姓　　名 Name　刘建仪

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994.08

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12020227

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年1 月6 日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘建仪 性别 男，一九九四 年八 月 六 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：刘宇

证书编号：103631201705004381

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建仪　　社保电脑号：647177658　　身份证号码：350321199408062311X　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	02	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	03	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	04	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	05	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	06	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	07	30064669	22676.0	3628.16	1814.08	1	22676	1360.56	453.52	1	22676	113.38	22676	226.76	22676	181.41	45.35
2026	08	30064669	22676.0	3628.16	1814.08	1	22676	1360.56	453.52	1	22676	113.38	22676	226.76	22676	181.41	45.35
2026	09	30064669	22676.0	3628.16	1814.08	1	22676	1360.56	453.52	1	22676	113.38	22676	226.76	22676	181.41	45.35
2026	10	30064669	22676.0	3628.16	1814.08	1	22676	1360.56	453.52	1	22676	113.38	22676	226.76	22676	181.41	45.35
合计				34338.56	17169.28			12876.96	4292.32			1073.08		2146.16		1716.96	429.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c6b6f2s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

14、BIM 工程师-李世鹏

姓　名 Name　李世鹏

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994.09

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12020100



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第二工程局有限公司

2022 年 12 月 31 日

普通高等学校

毕业证书



学生 李世鹏　性别 男，1994 年 09 月 26 日生，于 2013 年 09 月至 2017 年 06 月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江科技大学　校（院）长：

证书编号：102191201705004141　2017 年 06 月 23 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



李世鹏　参加 2021 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 合格，特发此证。

身份证号：230303199409266015

证书编号：2201001023014040

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 230303199409266015

Certificate Number: 2201001023014040

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200006776

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李世鹏　　社保电脑号：647177048　　身份证号码：230303199409266015　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	02	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	03	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	04	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	05	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	06	30064669	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	07	30064669	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	754.8	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2026	08	30064669	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	754.8	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2026	09	30064669	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	754.8	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2026	10	30064669	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	754.8	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
合计				20723.2	10361.6			7771.2	2590.4			647.6		1293.2		1036.16	259.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c6db9en ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

15、资料员-吴仙



资格证书

姓　　名　吴仙

性　　别　女

出生年月　1985.11

专　　业　生物工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

2020 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021)12020080



成人高等教育

毕业证书

学生 吴仙 性别 女，一九八五 年 十一 月二十五 日生，于二〇一二 年 二 月至二〇一四 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安交通大学

校（院）长：王树国

批准文号：原国家教委教成[1993]1号

证书编号：106985201405070867

二〇一四 年 七 月 九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04426114000007000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：吴仙

身份证号：410303198511252022

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年09月28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴仙　　社保电脑号：648182774　　身份证号码：410303198511252022　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	02	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	03	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	04	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	05	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	06	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	815.58	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	27.19
2026	07	30064669	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	67.27	13453	134.53	13453	107.62	26.91
2026	08	30064669	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	67.27	13453	134.53	13453	107.62	26.91
2026	09	30064669	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	67.27	13453	134.53	13453	107.62	26.91
2026	10	30064669	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	67.27	13453	134.53	13453	107.62	26.91
合计				21659.2	10829.6			8122.2	2707.4			676.9		1353.7		1082.96	270.78

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c6f7095 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

16、预算员-李大平



成人高等教育

毕业证书

学生　李大平　性别 女，一九八四年 十 月十　日生，于二〇〇八年 二 月至二〇一〇年 七 月在本校　道路桥梁与渡河工程专业　函授　学习，修完 2.5年制专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长安大学　校（院）长：冯建

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107105201005500684　二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓　名　李大平

性　别　女

出生年月　1984.12

专　业　公路与城市道路工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

2020 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021)12020791

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李大平　　社保电脑号：810173556　　身份证号码：411329198412101362　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	02	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	03	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	04	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	05	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	06	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	778.14	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2026	07	30064669	13928.0	2228.48	1114.24	1	13928	835.68	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2026	08	30064669	13928.0	2228.48	1114.24	1	13928	835.68	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2026	09	30064669	13928.0	2228.48	1114.24	1	13928	835.68	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2026	10	30064669	13928.0	2228.48	1114.24	1	13928	835.68	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
合计				21364.16	10682.08			8011.56	2670.52			667.66		1335.26		1068.18	267.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7184ex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

17、机电工程师-侯洪文



姓　名 Name　侯洪文

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.05

专　业 Specialty　电气工程及其自动化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12020211

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司 Issued by

2022 年 12 月 31 日



普通高等学校

毕业证书

学生 侯洪文　性别男，1990 年 5 月 19 日生，于 2013 年 9 月至 2015 年 6 月在本校　专科起点电气工程及其自动化专业 2 年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东交通学院　　校（院）长：

证书编号：115101201505000873　　二〇一五 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯洪文　　社保电脑号：805965113　　身份证号码：372930199005190418　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	02	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	03	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	04	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	05	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	06	30064669	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1269.0	423.0	1	21150	105.75	21150	211.5	21150	169.2	42.3
2026	07	30064669	19360.0	3097.6	1548.8	1	19360	1161.6	387.2	1	19360	96.8	19360	193.6	19360	154.88	38.72
2026	08	30064669	19360.0	3097.6	1548.8	1	19360	1161.6	387.2	1	19360	96.8	19360	193.6	19360	154.88	38.72
2026	09	30064669	19360.0	3097.6	1548.8	1	19360	1161.6	387.2	1	19360	96.8	19360	193.6	19360	154.88	38.72
2026	10	30064669	19360.0	3097.6	1548.8	1	19360	1161.6	387.2	1	19360	96.8	19360	193.6	19360	154.88	38.72
合计				32694.4	16347.2			12260.4	4086.8			1021.7		2043.4		1634.72	408.68

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c734c68 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

18、机电工程师-梁智超

姓　　名 Name　梁智超

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994.08

专　　业 Specialty　建筑环境与能源应用工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)12022219



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第二工程局有限公司

2023 年 12 月 31 日

普通高等学校

毕业证书



学生　梁智超　性别 男，一九九四 年 八 月二十五 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校　建筑环境与能源应用工程（专科起点本科）专业　二　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：内蒙古科技大学　　校（院）长：

证书编号：101271201805001928　　二〇一八年 七 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁智超　　社保电脑号：650266865　　身份证号码：150104199408251618　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	02	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	03	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	04	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	05	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	06	30064669	18288.53	3109.05	1463.08	1	18289	1097.31	365.77	1	18289	91.44	18289	182.89	18289	146.31	36.58
2026	07	30064669	21477.0	3651.09	1718.16	1	21477	1288.62	429.54	1	21477	107.39	21477	214.77	21477	171.82	42.95
2026	08	30064669	21477.0	3651.09	1718.16	1	21477	1288.62	429.54	1	21477	107.39	21477	214.77	21477	171.82	42.95
2026	09	30064669	21477.0	3651.09	1718.16	1	21477	1288.62	429.54	1	21477	107.39	21477	214.77	21477	171.82	42.95
2026	10	30064669	21477.0	3651.09	1718.16	1	21477	1288.62	429.54	1	21477	107.39	21477	214.77	21477	171.82	42.95
合计				33258.66	15651.12			11738.34	3912.78			978.2		1956.42		1565.14	391.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c75bc82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

19、材料员-彭骁



姓　名 Name　彭骁

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.01

专　业 Specialty　工程造价

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12021855

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2025 年 9 月 19 日



成人高等教育

毕业证书

学生 彭骁　性别 男，一九九0 年 一 月二十七 日生，于二0一三年 二 月至二0一五 年 七 月在本校 工商管理 专业，函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安交通大学　校（院）长：王树国

批准文号：原国家教委教成[1993]1号

证书编号：106985201505070315　二0一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭骁　　社保电脑号：807244961　　身份证号码：429006199001275133　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	02	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	03	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	04	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	05	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	06	30064669	18828.0	3012.48	1506.24	1	18828	1129.68	376.56	1	18828	94.14	18828	188.28	18828	150.62	37.66
2026	07	30064669	23336.0	3733.76	1866.88	1	23336	1400.16	466.72	1	23336	116.68	23336	233.36	23336	186.69	46.67
2026	08	30064669	23336.0	3733.76	1866.88	1	23336	1400.16	466.72	1	23336	116.68	23336	233.36	23336	186.69	46.67
2026	09	30064669	23336.0	3733.76	1866.88	1	23336	1400.16	466.72	1	23336	116.68	23336	233.36	23336	186.69	46.67
2026	10	30064669	23336.0	3733.76	1866.88	1	23336	1400.16	466.72	1	23336	116.68	23336	233.36	23336	186.69	46.67
合计				33009.92	16504.96			12378.72	4126.24			1031.56		2063.12		1630.48	412.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7699e0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

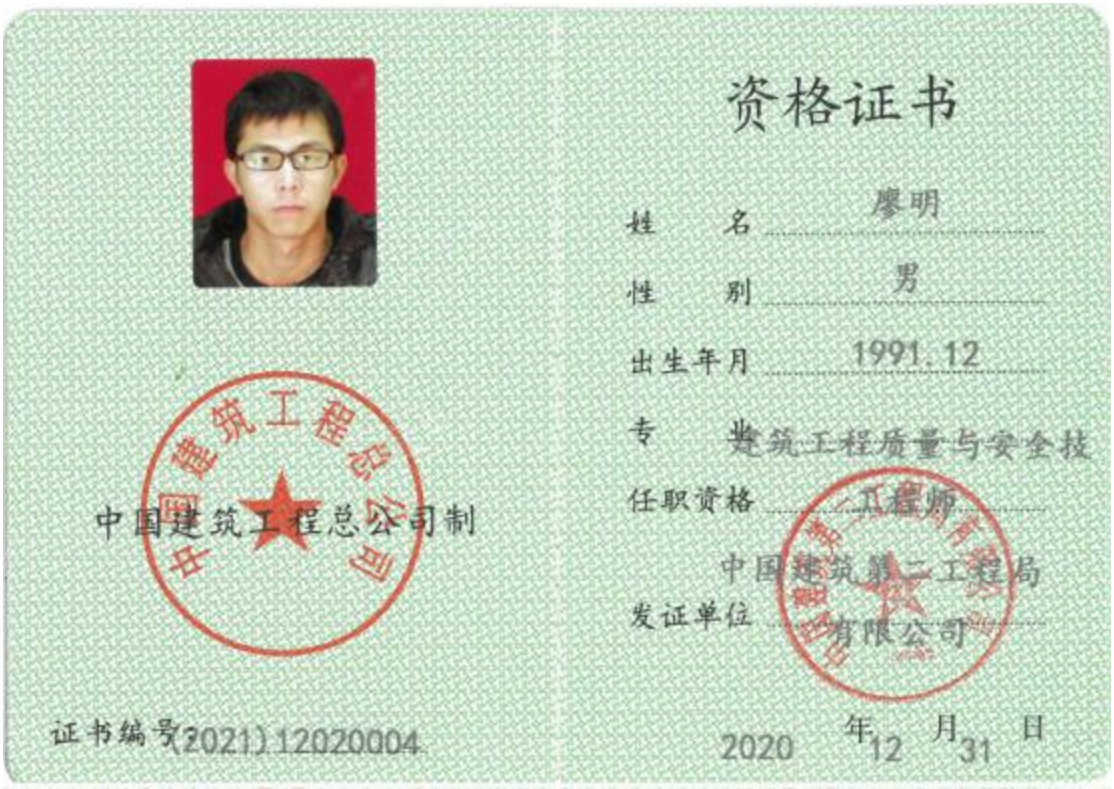
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月9日
社保费缴纳清单
证明专用章

20、安全员-廖明



资格证书

姓　名　廖明

性　别　男

出生年月　1991.12

专　业　建筑工程质量与安全技

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2021)12020004

2020 年 12 月 31 日



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　名：廖科明

身份证号：440923199301154019

证书编号：65440101143162499

参加　建筑工程　专业　本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2015年 06 月 30 日

高　等　院　校

2015年 06 月 30 日

No.01-1504312816

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）9000658



姓　　名：廖明

性　　别：男

出 生 年 月：1991年12月13日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年07月18日

有　效　期：2025年05月20日　　至 2028年07月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 05 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖明　　社保电脑号：647159369　　身份证号码：510722199112137595　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	02	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	03	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	04	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	05	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	06	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32972	1978.32	659.44	1	32972	164.86	32972	329.72	32972	263.78	65.94
2026	07	30064669	24375.0	3900.0	1950.0	1	24375	1462.5	487.5	1	24375	121.88	24375	243.75	24375	195.0	48.75
2026	08	30064669	24375.0	3900.0	1950.0	1	24375	1462.5	487.5	1	24375	121.88	24375	243.75	24375	195.0	48.75
2026	09	30064669	24375.0	3900.0	1950.0	1	24375	1462.5	487.5	1	24375	121.88	24375	243.75	24375	195.0	48.75
2026	10	30064669	24375.0	3900.0	1950.0	1	24375	1462.5	487.5	1	24375	121.88	24375	243.75	24375	195.0	48.75
合计				42047.04	21023.52			17719.92	5906.64			1476.68		2953.32		2362.68	590.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c76c872 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

21、安全员-刘强



姓　名 Name　刘强

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.08

专　业 Specialty　建筑工程质量与安全技术管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12020176

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年1 月6 日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘强 性别 男，一九九〇年 八 月 五 日生，于 二〇一二年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 建筑工程质量与安全技术管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川建筑职业技术学院　校（院）长：李辉

证书编号：127641201406004509　二〇一四 年六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://...chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）9001263



姓　　名：刘强

性　　别：男

出 生 年 月：1990年08月05日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月15日

有　效　期：2025年10月30日　　至 2028年11月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘强　　社保电脑号：638787718　　身份证号码：511028199008056710　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	02	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	03	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	04	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	05	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	06	30064669	15227.0	2436.32	1218.16	1	15227	913.62	304.54	1	15227	76.14	15227	152.27	15227	121.82	30.45
2026	07	30064669	16554.0	2648.64	1324.32	1	16554	993.24	331.08	1	16554	82.77	16554	165.54	16554	132.43	33.11
2026	08	30064669	16554.0	2648.64	1324.32	1	16554	993.24	331.08	1	16554	82.77	16554	165.54	16554	132.43	33.11
2026	09	30064669	16554.0	2648.64	1324.32	1	16554	993.24	331.08	1	16554	82.77	16554	165.54	16554	132.43	33.11
2026	10	30064669	16554.0	2648.64	1324.32	1	16554	993.24	331.08	1	16554	82.77	16554	165.54	16554	132.43	33.11
合计				25212.48	12606.24			9454.68	3151.56			787.92		1575.78		1260.64	315.14

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7a732i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单
证明专用章

22、安全员-王鹏飞



姓　名 Name：王鹏飞

性　别 Sex：男

出生日期 Date of Birth：1992.08

专　业 Specialty：建筑工程技术

职　称 Professional Title：工程师

证书编号 Certificate No.：(2022)12020172

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第二工程局有限公司

2022 年 1 月 6 日



普通高等学校

毕业证书

学生 王鹏飞 性别 男，一九九二年 八 月六 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江苏建筑职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：108491201406000898

二〇一四年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）9000123



姓　　名：王鹏飞

性　　别：男

出 生 年 月：1992年08月06日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月15日

有　效　期：2026年03月26日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏飞　　社保电脑号：647167417　　身份证号码：130181199208068519　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	02	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	03	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	04	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	05	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	06	30064669	13768.0	2202.88	1101.44	1	13768	826.08	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2026	07	30064669	14905.0	2384.8	1192.4	1	14905	894.3	298.1	1	14905	74.53	14905	149.05	14905	119.24	29.81
2026	08	30064669	14905.0	2384.8	1192.4	1	14905	894.3	298.1	1	14905	74.53	14905	149.05	14905	119.24	29.81
2026	09	30064669	14905.0	2384.8	1192.4	1	14905	894.3	298.1	1	14905	74.53	14905	149.05	14905	119.24	29.81
2026	10	30064669	14905.0	2384.8	1192.4	1	14905	894.3	298.1	1	14905	74.53	14905	149.05	14905	119.24	29.81
合计				22756.48	11378.24			8533.68	2844.56			711.16		1422.28		1137.8	284.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7ccadi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

23、安全员-赵高威



姓　名 Name　赵高威

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992.08

专　业 Specialty　建筑工程质量与安全技术管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12020117

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年 12 月 31 日



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：赵高威

身份证号：500234199208134651

证书编号：65510701133581010

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一六年 十二月 三十日

高等院校 西南科技大学
二〇一六年 十二月 三十日

No.01- 1605157082

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）9001328



姓　　名：赵高威

性　　别：男

出 生 年 月：1992年08月13日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月27日

有 效 期：2025年09月09日　　至 2028年11月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵高威　　社保电脑号：641646607　　身份证号码：500234199208134651　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	02	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	03	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	04	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	05	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	06	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	948.84	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2026	07	30064669	16303.0	2608.48	1304.24	1	16303	978.18	326.06	1	16303	81.52	16303	163.03	16303	130.42	32.61
2026	08	30064669	16303.0	2608.48	1304.24	1	16303	978.18	326.06	1	16303	81.52	16303	163.03	16303	130.42	32.61
2026	09	30064669	16303.0	2608.48	1304.24	1	16303	978.18	326.06	1	16303	81.52	16303	163.03	16303	130.42	32.61
2026	10	30064669	16303.0	2608.48	1304.24	1	16303	978.18	326.06	1	16303	81.52	16303	163.03	16303	130.42	32.61
合计				25615.36	12807.68			9605.76	3201.92			800.5		1600.96		1280.74	320.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7e3ce9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

24、安全员-廖赞鹏



资格证书

中国建筑工程总公司制

姓　名	廖赞鹏
性　别	男
出生年月	1987.07
专　业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	中国建筑第二工程局有限公司

证书编号：(2019) 12020286

2019 年 12 月 31



普通高等学校

毕业证书

学生 廖赞鹏 性别 男，一九八七年七 月二十九日生，于二〇〇七年 十 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：苏州科技学院　　校（院）长：

证书编号：103321201105030010

二〇一一年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）9005814



姓　　名：廖赞鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1987年07月29日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月25日

有 效 期：2025年05月21日　　至 2028年07月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 05 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖赞鹏　　社保电脑号：629821509　　身份证号码：440582198707295173　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	02	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	03	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	04	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	05	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	06	30064669	18449.0	3136.33	1475.92	1	18449	1106.94	368.98	1	18449	92.25	18449	184.49	18449	147.59	36.9
2026	07	30064669	17206.0	2925.02	1376.48	1	17206	1032.36	344.12	1	17206	86.03	17206	172.06	17206	137.65	34.41
2026	08	30064669	17206.0	2925.02	1376.48	1	17206	1032.36	344.12	1	17206	86.03	17206	172.06	17206	137.65	34.41
2026	09	30064669	17206.0	2925.02	1376.48	1	17206	1032.36	344.12	1	17206	86.03	17206	172.06	17206	137.65	34.41
2026	10	30064669	17206.0	2925.02	1376.48	1	17206	1032.36	344.12	1	17206	86.03	17206	172.06	17206	137.65	34.41
合计				30518.06	14361.44			10771.08	3590.36			897.62		1793.18		1436.14	359.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99c7fba1n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

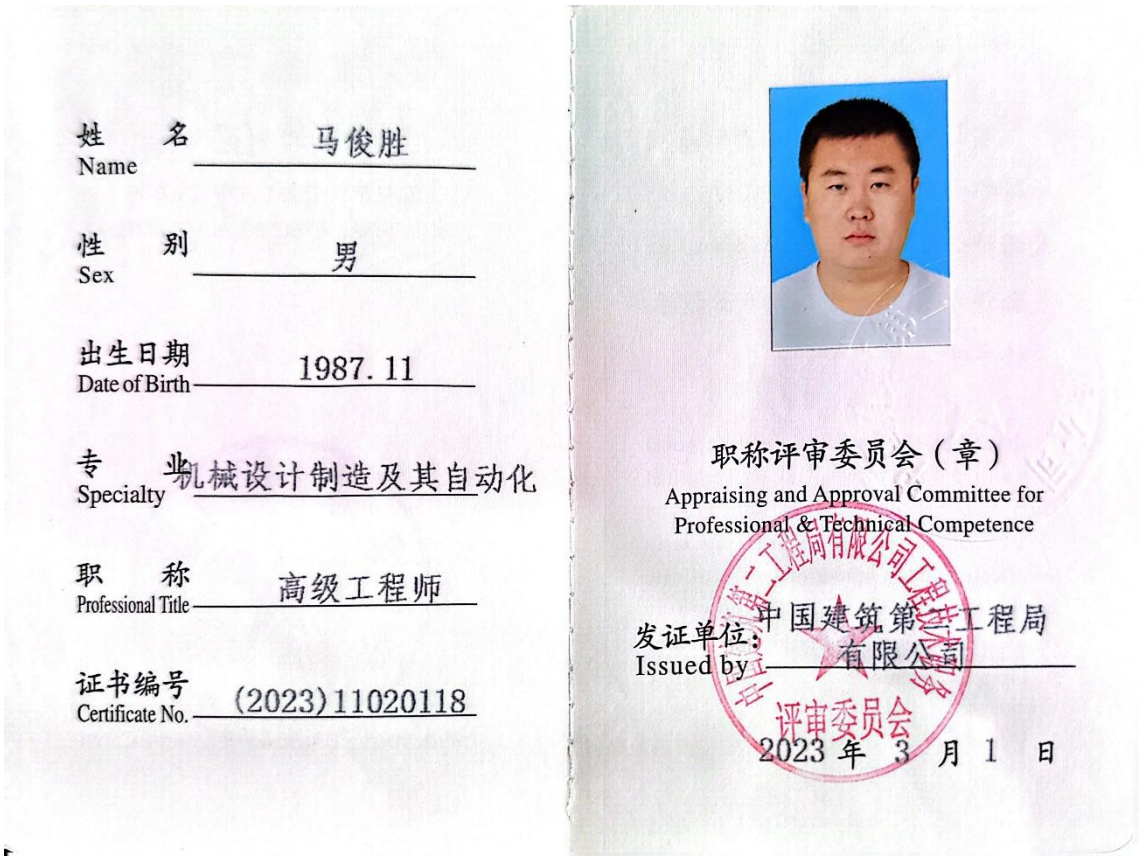
单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

25、机械设备管理员-马俊胜



姓　名 Name　马俊胜

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.11

专　业 Specialty　机械设计制造及其自动化

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11020118

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

评审委员会

2023 年 3 月 1 日



普通高等学校

毕业证书

学生 马俊胜 性别 男，一九八七年 十一月 二十日生，于二〇〇七年 九月至二〇一一年 六月在本校普通全日制 机械设计制造及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河北建筑工程学院　　校（院）长：龙王印海

证书编号：100841201105000415　　二〇一一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马俊胜　　社保电脑号：629822063　　身份证号码：130322198711204 81X　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	02	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	03	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	04	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	05	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	06	30064669	18829.0	3200.93	1506.32	1	18829	1129.74	376.58	1	18829	94.15	18829	188.29	18829	150.63	37.66
2026	07	30064669	18565.0	3156.05	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	185.65	18565	148.52	37.13
2026	08	30064669	18565.0	3156.05	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	185.65	18565	148.52	37.13
2026	09	30064669	18565.0	3156.05	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	185.65	18565	148.52	37.13
2026	10	30064669	18565.0	3156.05	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	185.65	18565	148.52	37.13
合计				31829.78	14978.72			11234.04	3744.68			936.22		1872.34		1497.86	374.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99ddcb599 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

26、质检员-罗明辉

姓　　名 Name　罗明辉

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1998.10

专　　业 Specialty　建筑工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12021912



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2025 年 9 月 19 日

高等教育自学考试

毕　业　证　书



姓　　名：罗明辉
身份证号：513021199810246455
证书编号：65510106173024623

参加　建筑工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

四川省
高等教育自学考试委员会
2019 年 06 月 30 日

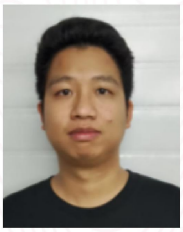
高　等　院　校
西南交通大学
2019 年 06 月 30 日

No.01- 1806417398

证书编码：04426106000070000041

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：罗明辉

身份证号：513021199810246455

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年08月31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗明辉　　社保电脑号：650267973　　身份证号码：513021199810246455　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	02	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	03	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	04	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	05	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	06	30064669	18247.0	2919.52	1459.76	1	18247	1094.82	364.94	1	18247	91.24	18247	182.47	18247	145.98	36.49
2026	07	30064669	20246.0	3239.36	1619.68	1	20246	1214.76	404.92	1	20246	101.23	20246	202.46	20246	161.97	40.49
2026	08	30064669	20246.0	3239.36	1619.68	1	20246	1214.76	404.92	1	20246	101.23	20246	202.46	20246	161.97	40.49
2026	09	30064669	20246.0	3239.36	1619.68	1	20246	1214.76	404.92	1	20246	101.23	20246	202.46	20246	161.97	40.49
2026	10	30064669	20246.0	3239.36	1619.68	1	20246	1214.76	404.92	1	20246	101.23	20246	202.46	20246	161.97	40.49
合计				30474.56	15237.28			11427.96	3809.32			952.36		1904.66		1523.76	380.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99dc30713 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

27、质检员-王忠超



姓　名 Name　王忠超

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993.09

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 12020170

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年 1 月 6 日



普通高等学校

毕业证书

学生 王忠超 性别男，一九九三 年 九 月 一 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川农业大学　校（院）长：

证书编号：106261201605200986

二〇一六 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

证书编码：04426106000007000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：王忠超

身份证号：513322199309014557

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年08月31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王忠超　　社保电脑号：644375311　　身份证号码：513322199309014557　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	02	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	03	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	04	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	05	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	06	30064669	18804.0	3008.64	1504.32	1	18804	1128.24	376.08	1	18804	94.02	18804	188.04	18804	150.43	37.61
2026	07	30064669	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1290.12	430.04	1	21502	107.51	21502	215.02	21502	172.02	43.0
2026	08	30064669	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1290.12	430.04	1	21502	107.51	21502	215.02	21502	172.02	43.0
2026	09	30064669	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1290.12	430.04	1	21502	107.51	21502	215.02	21502	172.02	43.0
2026	10	30064669	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1290.12	430.04	1	21502	107.51	21502	215.02	21502	172.02	43.0
合计				31813.12	15906.56			11929.92	3976.64			994.16		1988.32		1590.66	397.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99dc554e0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月9日

28、劳资专管员-张国良



姓　　名 Name　张国良

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993.09

专　　业 Specialty　测绘工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12020177

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第二工程局有限公司

2022 年 1 月 6 日



普通高等学校

毕业证书

学生 张国良 性别 男，一九九三年 九 月二十八日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 测绘工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：石铁矛

证书编号：101531201605002064

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04426113000007000046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张国良

身份证号：210522199309281716

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年09月28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国良　　社保电脑号：644375284　　身份证号码：210522199309281716　　页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司　　单位编号：30064669　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	02	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	03	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	04	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	05	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	06	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	762.3	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	25.41
2026	07	30064669	14282.0	2285.12	1142.56	1	14282	856.92	285.64	1	14282	71.41	14282	142.82	14282	114.26	28.56
2026	08	30064669	14282.0	2285.12	1142.56	1	14282	856.92	285.64	1	14282	71.41	14282	142.82	14282	114.26	28.56
2026	09	30064669	14282.0	2285.12	1142.56	1	14282	856.92	285.64	1	14282	71.41	14282	142.82	14282	114.26	28.56
2026	10	30064669	14282.0	2285.12	1142.56	1	14282	856.92	285.64	1	14282	71.41	14282	142.82	14282	114.26	28.56
合计				21337.28	10668.64			8001.48	2667.16			666.82		1333.58		1066.88	266.7

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99dc9adae ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30064669	中建二局第二建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

五、其他

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法

分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：蛇口影剧院升级改造工程项目施工总承包

我方 中建二局第二建筑工程有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：中建二局第二建筑工程有限公司

单位地址：深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 11 月 17 日

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：[中建二局第二建筑工程有限公司]，统一社会信用代码：[91410000171071866 6]）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的**勘察单位（全称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 ）**不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 11 月 17 日