

标段编号：2408-440311-04-01-995003001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2024年12月17日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体各方均须提供);
- 2、投标人资质证书(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体各方均须提供);
- 3、投标人安全生产许可证证明(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体各方均须提供)及拟派项目经理的安全生产考核合格证(B 证)证明(扫描件);
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》(原件扫描件, 若为联合体投标, 由联合体牵头单位提供);
- 5、投标保函(电子保函/纸质保函)扫描件; 若采用保证保险, 提交投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单原件扫描件, 保费必须通过投标人基本账户支付, 账户名称应与投标单位名称一致, 不得以分支机构等其他名义提交, 并且应将:①投标保证保险保险凭证、②基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件、③保费转账凭证扫描件, 并编入投标文件资格审查文件中:若为联合体投标, 由联合体牵头单位提供
- 6、联合体共同投标协议(盖章扫描件, 若为联合体投标, 需提供);
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料:(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 ipg 格式, 且图片的分辨率小于 100dpi。

一、投标人营业执照（原件扫描件，若为联合体投标，联合体各方均须提供）



统一社会信用代码
914403001921773018

名称 深圳新科特种装饰工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李军

成立日期 1984年08月22日

住所 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

QR Code

营业执照
(副本)

登记机关
2022年08月02日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳新科特种装饰工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳新科特种装饰工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921773018
注册号:	440301104036102
商事主体名称:	深圳新科特种装饰工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层
法定代表人:	李军
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司

经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1984-08-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-09-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳新科特种装饰工程有限公司济南分公司
备注:	

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳新科特种装饰工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

 [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳新科特种装饰工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工;空调安装工程;建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计;洁(超)净厂房装饰装修工程;电子与智能化工程施工;园林绿化综合性工程施工;机电产品购销及售后维修服务;保洁服务;绿化养护;石材养护;房屋建筑工程施工;消防设施工程施工;建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销,国内贸易,装配式建筑与装修;实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售;工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);软件开发;软件销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<div>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</div> <div>二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</div>



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳新科特种装饰工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

 [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳新科特种装饰工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳一新一科创投资有限公司	2450	其他投资者	其他投资者
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	7550	其他投资者	合伙企业

二、投标人资质证书（原件扫描件，若为联合体投标， 联合体各方均须提供）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013340

企业名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921773018

法定代表人: 李军

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344132908

企业名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921773018

法定代表人: 李军

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座
3层、4层、5层、6层

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月11日



企业名称	深圳新科特种装饰工程有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层		
建立时间	1984年08月22日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921773018		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144003945-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李军	职务	经理
单位负责人	陈东林	职务	总经理
技术负责人	黄文	职称或执业资格	建筑装饰设计高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年09月18日		

业务范围	建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
------	------------------------



三、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件，若为联合体投标，联合体各方均须提供）及拟派项目经理的安全生产考核合格证（B证）证明（扫描件）

投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：914403001921773018		
安全生产许可证		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]010220		
企业名称：深圳新科特种装饰工程有限公司		
法定代表人：李军		
单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层		
经济类型：有限责任公司		
许可范围：建筑施工		
有效期：2023年06月28日 至 2026年06月28日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年06月28日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

拟派项目经理的安全生产考核合格证（B证）证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0065099

姓名：邱楚丰

性别：男

出生年月：1984年02月15日

企业名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年09月13日

有效期：2024年09月13日至2027年09月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月13日



四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件，若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

		使用有效期: 2024年09月11日 - 2025年03月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 邱楚丰		
性 别: 男		
出生日期: 1984年02月15日		
注册编号: 粤1372023202310613		
聘用企业: 深圳新科特种装饰工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)		
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年09月03日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 邱楚丰	
	签名日期: 2024.9.11	

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：邱楚丰
证件号码：440506198402150073
性别：男
出生年月：1984年02月
专业：建筑工程
批准日期：2023年03月26日
管理号：20221203444000002604



制发日期：2023年06月26日



五、投标保函(电子保函/纸质保函)扫描件

保险单



缴费确认时间: 2024年12月13日 14时43分15秒
保单生成时间: 2024年12月13日 14时43分14秒
保单打印时间: 2024年12月13日 14时44分21秒
保险单号: 2997499051620240008189

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、投保人名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层
统一信用代码证号码: 914403001921773018 联系人: 联系电话: 0755-83351913
- 二、被保险人名称: 深圳市龙华经济发展有限公司 地址: 深圳市龙华区大浪街道大浪时尚小镇公共服务平台五楼
统一信用代码证号码: 914403001924757394 联系人: 闫田 联系电话: 18923416857
- 三、项目名称: 康怡苑(龙华区高峰学校教师生活楼) 项目地址: 深圳市龙华区
加固工程
标段编号: 2408-440311-04-01-995003001001
投标有效期至:

四、保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB100,000.00	5.0694412	RMB250.00	

五、保险期间:

自2024年12月17日00时00分00秒起至2025年06月14日24时00分00秒止 共180天

六、特别约定:

1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。

七、司法管辖:

中华人民共和国司法管辖

八、争议处理:

诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座308、310A、3210

公司网址: www.zsins.com

服务电话: 4008666777

传真:

保险公司盖章:

签单日期: 2024年12月13日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 投保人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

投标保证保险保险凭证



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620240008189

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

鉴于深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称投标人）参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程项目投标（标段编号：2408-440311-04-01-995003001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币100,000.00元（大写：壹拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：王春

2024年12月12日

王春

保费转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执					
币别: 人民币元 日期: 20241212 凭证号: 107274198979 账户明细编号-交易流水号: 2674-442000032GA3RSM1MYC					
付款人	全 称	深圳新科特种装饰工程有限公司	收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100003200002994		账 号	4000023719200202544
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳振华支行		开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	康怡苑(龙华区高峰学校教师生活楼)加固工程		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。					



基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 深圳新科特种装饰工程有限公司

账户号码： 44250100003200002994

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

法定代表人： 李军
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840004316009



102001L141648178379420504

六、联合体共同投标协议（盖章扫描件，若为联合体 投标，需提供）

我司无联合体投标

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他 资格证明材料

在深办公规模、注册资金

1、企业概况

深圳新科特种装饰工程有限公司成立于 1984 年，系原国投集团中国电子工程设计院下属分支企业，注册资本 10000 万元。承接装修业务版块包括：特种装饰、医疗净化、药厂、大型公建及高端办公楼、酒店、地产精装、工业厂房及其他公共装修项目。



2、经营范围

承担各类建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；承担建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计任务；承接洁（超）净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销、国内贸易、装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工

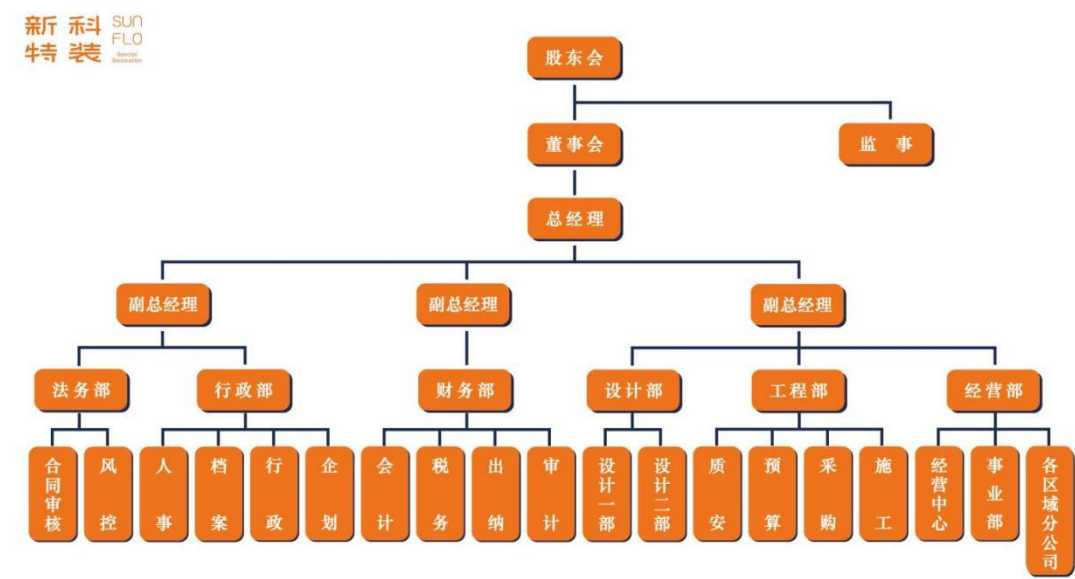
程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询，二类、三类医疗器械批发。

3、特种装饰

在特种装饰领域，新科拥有丰富的设计和装饰施工经验，雄厚的高端特种装饰科技、研发能力和人才资源，承建过大量的电子厂房、实验室、医院净化装饰、手术室、ICU、产房、消毒供应中心、生物实验室、药厂净化装饰等净化装饰工程，以及标准化绿色装配式净化装饰工程，并充分应用工业信息化技术，开发了具有国际水准的手术室智能建造系统，在国内特种装饰领域具有领先水平和一流的综合建造实力，历年来，先后荣获包括多项中国建设工程鲁班奖在内的近百个国家优质工程奖、全国建筑装饰奖及全国各省市优质工程奖。

4、人力资源

新科公司现有员工 174 名，其中拥有 50 多名高、中级职称的工程技术人员及国家一级注册建造师。各专业技术工人 70 多名，他们都是从事装饰施工多年的能工巧匠，悟性高，技术好，经验多，特殊工种均是经过相关部门考核认可并持证上岗的人员，高水平的劳动力资源保证工程得以高质、如期完成。



5、企业资质

企 业 资 质	类别	资质证书编号	专业、等级
	施工资质	D244013340	建筑装修装饰工程专业承包一级
			建筑机电安装工程专业承包一级
			特种工程（结构补强）专业承包不分等级
			建筑工程施工总承包二级
		D344132908	消防设施工程专业承包二级
			建筑幕墙工程专业承包二级
			防水防腐保温工程专业承包二级
			电子与智能化工程专业承包二级
			环保工程专业承包二级
			城市及道路照明工程专业承包二级
		TS3844631-2027	特种设备工业管道(GC2)安装许可证
	设计资质	A144003945-6/1	建筑装饰工程设计专项甲级
	施工劳务资质	DL34423398	施工劳务不分等级
	安全技术防范系统资质	粤 GB306 号	设计、施工、维修资格证(安全技术防范系统)
	医疗器械经营许可资质	粤 328247	医疗器械经营许可证
	洁净资质	SZCA8180028[I]	洁净工程壹级

	维修技术等级 资质	23-1354A	维修企业技术一级（机电制冷设备）
--	--------------	----------	------------------

6、企业业绩

工程类别	代表项目
设计项目	<p>1、场馆设计：深圳市光明文化艺术中心、深圳少年儿童图书馆、深圳市第十一高级中学篮球馆、游泳馆等</p> <p>2、机场设计：南京禄口国际机场 T1 航站楼、贵阳龙洞堡机场 T3 航站楼、遵义新舟机场航站楼等</p> <p>3、医院设计：铜仁市人民医院、中南大学湘雅三医院、南部战区空军医院、汕尾市人民医院供应室、郸城县人民医院病房综合楼手术室净化设计等</p> <p>4、酒店设计：遵义机场过境酒店、合肥鸿瑞金陵大酒店、云南誉昌投资开发有限公司珠海公司室内设计项目及酒店软装设计、黄山仙源大酒店等</p> <p>5、办公楼设计：深圳海洋王科技楼、深圳公安局刑侦中心、惠州移动生产调度大楼、援老挝人民革命党中央办公楼</p> <p>6、养老院设计：广州国投养老院</p> <p>7、影院设计：成都春熙路苏宁影城、岳阳九龙苏宁影城、厦门莲花苏宁影城</p> <p>8、厂房设计：七娘山矿泉水厂、泰州明昕微电子有限公司厂区、惠州市德赛西威汽车电子股份有限公司二期厂房、鄂尔多斯市食品安全检（监）测能力建设改造项目</p> <p>9、使馆设计：中国驻科威特使馆室内外环境装饰工程设计、援刚果布新议会大厦室内外环境设施及陈设艺术设计、援刚果布新议会大厦室内外环境导示系统设计</p>
普通装饰项目	<p>1、星级酒店：南昌华尔街广场喜来登酒店、南宁春霞园酒店、西安皇冠假日酒店、宣城市敬亭湖宾馆、深圳马可孛罗好日子酒店等</p> <p>2、居住空间：海南万宁神州半岛君悦居、海南万宁神州半岛林屿墅、广西南宁华润中心幸福里、深圳万科千林山居等</p> <p>3、办公空间：安徽置地投资广场、北京国投大厦 A 栋办公楼、广西南宁华润中心南写字楼、上海嘉定新城 T2&T3 塔楼等</p>

	<p>4、医 院：深圳市第二人民医院、汕尾市人民医院、钦州市钦南区人民医院、淮坊市人民医院、重庆市第二人民医院、成都军区总医院、泰安市中心医院、山东煤炭泰山疗养院等</p> <p>5、影 院：苏州嘉禾影城、无锡茂业嘉禾影城、卢米埃南京红太阳影城、卢米埃深圳中航九方影城、南京新街口苏宁影城等</p> <p>6、轨道交通：湛江徐闻港综合交通枢纽中心、南昌西客站南广场、重庆江北机场、遵义机场、沈阳桃仙机场等</p> <p>7、场馆及其他：合肥大剧院工程、赖少其艺术馆、安徽徽州文化博物馆、南京博物院新展厅、合肥瑶海阅读书屋、西宁汇胜购物商场、上海宝山万达沃尔玛购物广场、人人乐四会海伦堡店、西安临潼店等</p> <p>8、机电工程：龙岗智慧家园（一期）项目多联变频空调系统、中原文化艺术学院空调系统、宁波世纪金源购物中心通风空调系统等</p> <p>9、土建工程：西安、成都等卢米埃影院二次结构改造、安博穗莞深国际综合物流中心前期工程等</p>
特 种 装 饰 项 目	<p>1、医院：丹东新区医院、深圳市第二人民医院、汕尾市人民医院、海丰县彭湃纪念医院、广州正康医院、阳江市第三人民医院、六盘水首都水钢总医院、乐山市人民医院、昆明东川祥和医院、四会市人民医院、深圳市龙珠医院、张家界市人民医院、肇庆市第二人民医院、吉安市第一人民医院、淮南新集朝阳医院、廉江市人民医院、茂名市电白区第二人民医院、钦州市钦南区人民医院等</p> <p>2、实验室：茂名市电白区第二人民医院发热门诊 PCR(核酸检测) 实验室房屋改造、淮南朝阳医院生物实验室改造、香港中文大学（深圳）理工学院 URA101 公共检测实验室 EPC 工程、国投微藻中心三河中试基地实验楼、深圳市松岗卫生监督所实验室、常德质量技术监督局国检中心实验室、中国科学院深圳先进技术研究院 E9 合成生物实验室、中国科学院深圳先进技术研究院 E2 实验室、C7 生物电子学实验室 1 改造、银星 7 层医用超声换能器研发与测试实验室等</p> <p>3、药厂：深圳信立泰药业、广东和博药业、国药集团国瑞药业、深圳华润九新药业、深圳市中医院、宿州亿帆药业、武汉中联药业、北京华新药业、</p>

	<p>秦皇岛紫竹药业、广东华南疫苗、中国医药集团等</p> <p>4、电子厂房：新加坡众钢电子公司深圳厂房、昂纳信息技术(深圳)有限公司麻雀岭厂房、弗雷公司深圳高新园区新厂房、深圳飞利浦厂房、深圳赛格柏狮电子有限公司净化厂房、帝豪电子（扬州）有限公司厂房、汤姆盛光学主件(深圳)有限公司厂房、深圳市比亚迪供应链管理厂房、比亚迪公司防静电车间等</p>
--	---

7、获奖情况

拥有 ISO9001、GB/T9001、GB/T50430、ISO14001、GB/T24001、GB/T45001、ISO45001 质量、环境、职业健康体系及建筑施工领域质量管理体系认证证书。获得守合同重信用以及企业信用 AAA 证书和顾客满意企业。

新科特装业绩显著，屡获中国建筑工程鲁班奖、国家优质工程奖、全国建筑工程装饰奖项及北京、广东、陕西、安徽、山东等省市优质工程奖、深圳市装饰工程金鹏奖、中国建筑装饰设计奖（国际空间）、中国国际建筑装饰及设计艺术博览会华鼎奖、中国设计品牌大会（年度全国综合影响力品牌机构）、中国年度软装设计影响力企业、深圳市装饰设计奖、中国建筑学会室内设计奖、亚太区室内设计大奖、中国建筑装饰行业 NO.030 等。

8、办公场所

房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租罗湖 2022011511

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

房屋坐落 地址	罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 3A01、 3A02、3A05-3A12、A 座 4A01-4A13、501-514、 601-612
房屋编码	4403030050041400010000005; 440303005004 1400010000006; 440303005004140001000000 7(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数 据为准)
出租人	中保不动产(深圳)有限公司
承租人	深圳新科特种装饰工程有限公司
租赁面积 (m²)	8050.39
租赁用途	办公
租赁期限: 自 2022 年 05 月 01 日至 2030 年 04 月 30 日	

签发人(签章): 廖玉波

登记备案机关(盖章):

初始发证日期: 2022 年 06 月 01 日

持证人: 深圳新科特种装饰工程有限公司

他项权利摘要及附记

企业认证体系证书

企业认证情况一览表

序号	认证名称	证书编号	有效期
1	质量管理体系认证证书(施工)	04922Q01631R0M-1	2025 年 11 月 9 日
2	质量管理体系认证证书(设计)	04922Q01631R0M-2	2025 年 11 月 9 日
3	职业健康安全管理体系认证证书	04922S00673R0M	2025 年 11 月 9 日
4	环境管理体系认证证书	04922E00837R0M	2025 年 11 月 9 日
5	服务认证证书（5 星级）	731230114R0S	2026 年 4 月 11 日
6	医疗器械质量管理体系认证证书	731230115ROS	2026 年 4 月 11 日



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q01631R0M-1

深圳新科特种装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层
统一社会信用代码: 914403001921773018

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》
(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电
安装工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、
洁净工程施工、消防设施工程专业承包

首次发证日期: 2022 年 11 月 10 日

证书有效日期: 2022 年 11 月 10 日至 2025 年 11 月 09 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公开服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



陈如平
董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q01631R0M-2

深圳新科特种装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层
统一社会信用代码: 914403001921773018

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2022 年 11 月 10 日

证书有效日期: 2022 年 11 月 10 日至 2025 年 11 月 09 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00673R0M

深圳新科特种装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层
统一社会信用代码: 914403001921773018

根据贵组织的申请, 本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包、建筑机电安装工程工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、洁净工程施工、消防设施工程专业承包、建筑装饰工程设计及相关管理活动

首次发证日期: 2022 年 11 月 10 日

证书有效日期: 2022 年 11 月 10 日至 2025 年 11 月 09 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2518 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333

传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00837R0M

深圳新科特种装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层
统一社会信用代码: 914403001921773018

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、洁净工程施工、消防设施工程专业承包、建筑装饰工程设计及相关管理活动

首次发证日期: 2022 年 11 月 10 日

证书有效日期: 2022 年 11 月 10 日至 2025 年 11 月 09 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖获许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





服务认证证书

证书编号：731230114ROS

兹证明：

深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码：914403001921773018

注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088

号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

经营地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088

号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

邮编：518000

经评价，服务能力达到：

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》标准

星级：★★★★★

认证范围：

资质许可范围内医疗器械的销售，资质许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、洁净工程施工、消防设施工程专业承包、建筑装饰工程设计，安全技术防范系统设计、施工、维修，工业管道安装，机电制冷设备维修的售后服务

初次发证日期：2023 年 04 月 12 日 本次发证日期：2023 年 04 月 12 日 有效期至：2026 年 04 月 11 日

获证客户在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，本证书与 ZHC 签发的监督审核合格通知书合并使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网(www.cnca.gov.cn)查询详情或扫下列二维码查询。



签发人：

张利



广东中惠认证有限公司

广东省惠州市斜下22号小区报关配套用房(1)4层19号

www.zhciso.cn



医疗器械质量管理体系认证证书

证书编号: 731230115R0S

兹证明:

深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921773018

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088

号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

经营地址: 中国广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088

号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

邮编: 518000

管理体系符合:

YY/T0287-2017/ISO13485:2016 《医疗器械质量管理体系用于法规的要求》

认证范围:

资质许可范围内二类、三类医疗器械的销售

初次发证日期: 2023 年 04 月 12 日 本次发证日期: 2023 年 04 月 12 日 有效期至: 2026 年 04 月 11 日

获证客户在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 本证书与 ZHC 签发的监督审核合格通知书合并使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网(www.cnca.gov.cn)查询详情或扫下列二维码查询。



签发人: 



广东中惠认证有限公司

广东省惠州市斜下22号小区报关配套用房(1)4层19号

www.zhciso.cn

企业信用

信用 证书



深圳新科特种装饰工程有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAA级（2021年度）

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



深圳新科特种装饰工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

2021年度

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



深圳新科特种装饰工程有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

2022年度
诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二三年九月

信用 证书



深圳新科特种装饰工程有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAA级（2021年度）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二四年十月

公示证书

公示：深圳新科特种装饰工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

公示证书

公示：深圳新科特种装饰工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

信用 证书



深圳新科特种装饰工程有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAA级(2020年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会信用等级评定委员会

二〇二二年四月



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳新科特种装饰工程有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳新科特种装饰工程有限公司

对 2019年1月—2021年12月

的信用状况进行了

评价，评定结果为 AAA 级。特发此证

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



证书编号: 202204311100255
颁发日期: 2022-08
有效期至: 2025-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn



荣誉证书

深圳新科特种装饰工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑装饰
装修工程专业承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

公司奖项、荣誉一览表

序号	获奖项目名称	获奖项名称	获奖时间	发奖单位
1	深圳东进中医院一、二层装饰改造工程	2021-2022 年度全国建筑工程装饰奖	2022 年 12 月	中国建筑装饰协会
2	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修、净化及配套工程	2021-2022 年度全国建筑工程装饰奖	2022 年 12 月	中国建筑装饰协会
3	合肥置地广场 A 座精装修工程（二标段）	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会
4	加福华尔登府邸项目公共区域装修工程	2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖	2023 年 6 月	广东省建筑业协会建筑装饰协会
5	英诺激光中集智园装饰工程项目装修、强电、弱电、空调、消防、防排烟工程	2022 年度深圳市金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会
6	加福华尔登府邸项目公共区域装修工程	2022 年度深圳市金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会
7	春霞园酒店二次装修工程三标段	2017-2018 年度中国建筑工程装饰奖	2018 年 12 月	中国建筑装饰协会
8	华润中心南写字楼精装修工程（二标段）	2015-2016 年度中国建筑工程装饰奖	2016 年 11 月	中国建筑装饰协会
9	陕西信息大厦室内装饰装修工程	2013-2014 年度全国建筑工程装饰奖	2014 年 11 月	中国建筑装饰协会
10	铜陵置地财富广场二期装饰工程	2014-2015 年度国家优质工程奖	2015 年 11 月	中国施工企业管理协会
11	合肥大剧院工程	2012-2013 年度国家优质工程奖	2013 年 11 月	中国施工企业管理协会

序号	获奖项目名称	获奖项名称	获奖时间	发奖单位
12	安徽置地投资广场 工程	2010-2011 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2011 年 11 月	中国建筑业协会
13	铜陵置地财富广场B栋写字楼内装饰及安装工程	2013 年度广东省优秀建筑装饰工程奖	2013 年 8 月	广东省建筑业协会建筑装饰协会
14	华夏银行合肥分行办公楼装饰工程	2012 年度广东省优秀建筑装饰工程奖	2012 年 11 月	广东省建筑业协会建筑装饰协会
15	财富广场三期 C 座	2011 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）	2012 年 1 月	安徽省住房和城乡建设厅
16	海洋王科技楼 B 栋、C 栋装修工程工程	2015 年度深圳市装饰工程金鹏奖	2016 年 5 月	深圳市装饰行业协会
17	宣城市敬亭湖宾馆 3#楼装饰（二标段）工程	2015 年度深圳市装饰工程金鹏奖	2016 年 5 月	深圳市装饰行业协会
18	信达国际 A 栋 19F、20F 办公室项目	2022 年度第十三届中国国际空间设计大赛-金奖	2023 年 9 月	中国建筑装饰协会
19	龙华颐养院二次装修设计	2021 年度中国建筑装饰设计奖-金奖	2022 年 9 月	中国建筑装饰协会
20	宿州苏宁影城项目（装饰）设计	2020 年度中国建筑装饰设计奖-银奖	2021 年 9 月	中国建筑装饰协会
21	南京禄口国际机场 T1 航站楼改扩建工程装饰设计	2019 年度中国建筑装饰设计奖-金奖	2020 年 9 月	中国建筑装饰协会

附：获奖证明资料

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程有限公司

你单位承建的 深圳东进中医院一、二层装饰改造工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 深圳东进中医院一、二层装饰改造工程

二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程有限公司

你单位承建的 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修、 工程
净化及配套工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建1~13层二次装修、净化及
配套工程

二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程有限公司

你单位承建的 合肥置地广场 A 座精装修工程 (二标段) 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 中、高区部分 15-46 层核心筒内公区 (包括: 消防电梯合用前室、电梯厅、
后勤走道、清洁间、茶水间、卫生间、盥洗间、强弱电井前室; 其中 15 层、
31 层进装修卫生间、盥洗间、清洁间和消防电梯间)



※中国建筑装饰协会 制※

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳新科特种装饰工程有限公司承建的

加福华尔登府邸项目公共区域装修工程 荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 首层入户大堂、电梯厅, 5-67层标准层公区电梯
厅、走廊, 及A1、A2、B1、C1户型精装修; 标准
层走廊保温砂浆; 裙楼及地下室、标准层防火门
证书编号: GDZS2023062



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳新科特种装饰工程有限公司：

你单位承建的 英诺激光中集智园装饰工程项目

装修、强电、弱电、空调、消防、防排烟工程。

荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会

二〇二三年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳新科特种装饰工程有限公司：

你单位承建的 加福华尔登府邸项目公共区域装修工程

首层入户大堂、电梯厅，5-67层标准层公区电梯厅、走廊，及A1、A2、B1、C1户型精装修；裙楼及地下室、标准层防火门。

荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会

二〇二三年五月

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程公司

你单位承建的 春霞园酒店二层装修工程三标段

工程

荣获二〇一七~二〇一八年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 主楼区二至六层范围的墙面、地面、天花装修工程施工及样板间软装物料采购及安装等工程。以上不含 SPA 区, KTV 区范围



中国建筑装饰协会 监制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程公司:

你单位承建的 华润中心南写字楼精装修工程(二标段) 工程

荣获二〇一五~二〇一六年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 华润中心南写字楼精装修工程
(二标段): 13-36 层精装修工程



证书编号: ZJ1604931

中国建筑装饰协会 监制

全国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程公司:

你单位承建的 陕西信息大厦室内装饰装修 工程
荣获二〇一三~二〇一四年度全国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 41—47层(包含电梯厅公共部分、客
房等)装饰装修

证书编号: ZJ1303442



二〇一四年十一月

深圳新科特种装饰工程公司:

你单位参建的铜陵置地·财富广场二期工程

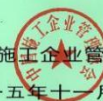
荣获

2014—2015年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇一五年十一月十八日





广东省优秀建筑装饰工程奖 证 书

深圳新科特种装饰工程公司 承建的
铜陵置地·财富广场B栋写字楼内装饰工程 荣获
二〇一三年度广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：大堂、卫生间、消防电梯及电梯厅、空
中花园装饰等

证书编号：GDZS13111

二〇一三年八月十二日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证 书

深圳新科特种装饰工程公司 承建的
华夏银行合肥分行办公楼室内装饰 荣获
二〇一二年度广东省优秀建筑装饰工程奖。

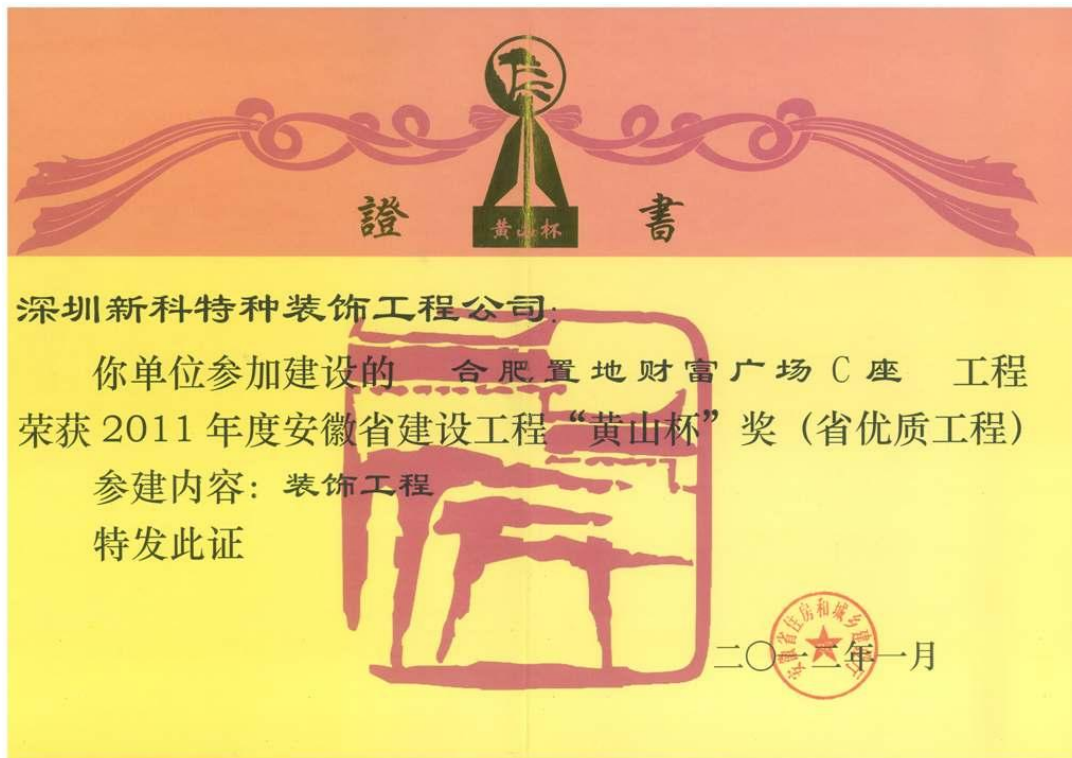
特发此证。

承建范围：1层营业大厅，2-4层、26、27层
办公区域

证书编号：GDZS12124

二〇一二年十一月五日





深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳新科特种装饰工程公司:

你单位承建的宣城市敬亭湖宾馆3#楼装饰（二标段）工程
正负零以上图纸范围内内装饰装修、安装工程施工1-3层荣获深
圳市二〇一五年度金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇一六年五月

第十三届中国国际空间设计大赛
(2022年度)

THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(THE YEAR OF 2022)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号:2023BGFA10601

二零二三年九月

设计单位
DESIGN ORGANIZATION

深圳新科特种装饰工程有限公司

设计作品
DESIGN WORK

信达国际 A 栋 19F、20F 办公室项目

所获奖项
AWARD

办公空间方案类

金奖





第十二届中国国际空间设计大赛
(2021年度中国建筑装饰设计奖)
THE 12TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2022YFA02301

二零二二年九月

设计单位

DESIGN ORGANIZATION

深圳新科特装饰工程有限公司

设计作品

DESIGN WORK

龙华颐养院二次装修设计

所获奖项

AWARD

医疗/养老空间方案类

金奖

设计师

DESIGNER

主创设计师: 黄文

辅助设计师: 刘润强 / 康洁



第十一届中国国际空间设计大赛
(2020年度中国建筑装饰设计奖)
THE 11TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2021WJFA04002

二零二一年九月

设计单位

DESIGN ORGANIZATION

深圳新科特装饰工程有限公司

设计作品

DESIGN WORK

宿州苏宁影城项目(装饰)设计

所获奖项

AWARD

文化/教育/娱乐空间方案类

银奖

设计师

DESIGNER

主创设计师: 黄文

辅助设计师: 黄永兵/刘润强





第十届中国国际空间设计大赛
(2019年度中国建筑装饰设计奖)
THE 10TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2020JTGFA00201

二零二零年九月

设计单位

DESIGN ORGANIZATION

深圳新科特建筑装饰工程有限公司

设计作品

DESIGN WORK

南京禄口国际机场 T1 航站楼改扩建工程装饰设计

所获奖项

AWARD

交通 / 航空 / 公共空间类

金奖

设计师

DESIGNER

主创设计师: 刘国强

辅助设计师: 区棉良 / 钱俊 / 谭初健 / 陈浩华

