

标段编号： 2411-440306-04-05-495916001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市路桥建设集团有限公司

日期： 2025年04月07日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人必须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格、合伙制企业或者其他组织（原件扫描件）。
  - 2、投标人须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质（原件扫描件）。
  - 3、投标人须具备有效期内住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证（原件扫描件）。
  - 4、投标人拟派出项目经理具备二级及以上注册建造师（建筑工程专业）。若拟派项目经理为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定；若拟派项目经理为二级注册建造师，二级注册建造师电子注册证书应符合各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。
  - 5、提供拟派项目经理有效期内的安全生产考核合格证 B 证（原件扫描件）。
  - 6、投标担保证明文件采用（银行保函（电子保函/纸质保函）、保证金（现金/支票）、保证保险三种形式之一，担保证明文件要求详见第三章序号 3。
- 提醒：如果投标人将上述证明材料放到技术标中，将导致招标人在资格审查阶段无法查看其相关证明材料，招标人将做出不利于投标人的判断。

1、投标人必须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格、合伙制企业或者其他组织



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市路桥建设集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

发送报告  
信息分享  
信息打印

统一社会信用代码: 914403001921815704  
注册号:  
法定代表人: 翁开翔  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1986年12月31日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**■ 营业执照信息**

统一社会信用代码: 914403001921815704  
注册号:  
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)  
注册资本: 30500.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
住所: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层  
经营范围: 市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、公路路面工程专业承包、公路路基工程专业承包、城市与道路照明工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包、桥梁工程专业承包、地基基础工程专业承包; 非开挖管道工程施工; 园林绿化工程施工; 市政工程(限道路)设计; 市政基础设施的维修和管养; 接受合法委托为城市道路桥梁安全提供日常巡查服务; 建材销售和设备安装; 城市公用事业项目投资与运营; 自有房屋租赁; 市政设施管理; 土地使用权租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 沥青混合料加工。  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司  
法定代表人: 翁开翔  
成立日期: 1986年12月31日  
核准日期: 2025年01月07日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

**■ 营业期限信息**

营业期限自: 1986年12月31日  
营业期限至:

## 2、投标人须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D344030575	
企 业 名 称:	深圳市路桥建设集团有限公司
统一社会信用代码:	914403001921815704
法 定 代 表 人:	翁开翔
注 册 地 址:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
有 效 期:	至2028年12月27日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	桥梁工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:  深圳市住房和建设局	
发证日期: 2025年02月12日	





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册资本: 30500万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144045701

有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

公路工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025120

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月12日

### 3、投标人须具备有效期内住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证



统一社会信用代码：914403001921815704

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012639

企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人：翁开翔

单位地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月14日 至 2025年12月27日


发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月14日





4、投标人拟派出项目经理具备二级及以上注册建造师（建筑工程专业）

		使用有效期: 2024年11月04日 - 2025年05月03日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 武铭权		
性 别: 男		
出生日期: 1991年01月02日		
注册编号: 粤1442020202100963		
聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-10至2027-05-09)		
		
	个人签名: 武铭权	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.11.4	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年05月10日



5、提供拟派项目经理有效期内的安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2021) 0114926	
姓 名: 武铭权	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1991年01月02日	
企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2021年10月13日	
有 效 期: 2024年08月13日 至 2027年10月12日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年08月13日

## 6、投标担保



正本

### 投标保函

保函编号：2025032744200808600155

致深圳市机场（集团）有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市路桥建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2411-440306-04-05-495916001001的凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥250,000.00元（小写）贰拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：100000120078

日期：2025年03月27日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国建设  
有限公司深  
骑缝

## 隶属证明

致：深圳市机场（集团）有限公司

鉴于深圳市路桥建设集团有限公司参与贵方凌霄花园凌日阁、凌月阁老旧宿舍改造装修项目工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025032744200808600155）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行





## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市路桥建设集团有限公司

账户号码： 44201510700051002325

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

法定代表人： 翁开翔  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840009245010

深圳建行住房城市建设支行



2025年01月13日

1020013Le1736755706660109