

标段编号：2503-440304-04-01-191143001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼
室内工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

日期：2025年05月19日

1、投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300192264106H		营业执照 (副本)		二维码	
名称	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	成立日期	1994年04月11日	登记机关	
类型	非上市股份有限公司	住所	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810	2024年12月27日	
法定代表人	肖家河				

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244073802	
企业名称:	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
统一社会信用代码:	91440300192264106H
法定代表人:	肖家河
注册地址:	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810
有效期:	至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年01月13日	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

3.1、投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91440300192264106H		安全生产许可证		编号：（粤）JZ安许证字[2023]008464		二维码	
企业名称	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司						
法定代表人	肖家河						
单位地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810						
经济类型	股份有限公司(非上市)						
许可范围	建筑施工						
有效期	2025年01月23日至2025年07月05日						
发证机关：广东省住房和城乡建设厅				发证日期：2023年01月23日		红色印章：广东省住房和城乡建设厅	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书



发证日期：2023年09月26日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年01月06日 - 2025年07月05日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王思念		
性 别: 男		
出生日期: 1975年11月08日		
注册编号: 粤1442006200805954		
聘用企业: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01) 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王思念 签名日期: 2025.1.6	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年3月10日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0124518



持证人签名:
Signature of the Bearer

王思念

管理号: 05344443405443517
File No.:

姓名: 王思念
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年11月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年07月31日
Issued on

5、投标担保证明

5.1、投标保函



正本

投标保函

保函编号：2025050944200808600051

查询码：93W4

致深圳深港科技创新合作区发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2503-440304-04-01-191143001001的河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034

电话：0755-83732134

传真：0755-82970836

日期：2025年05月09日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”-“公司机构首页”-“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

境内保函专用

5.2、隶属证明



隶属证明

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司参与贵方河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025050944200808600051）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025 年 05 月 09 日



5.3、基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

账户号码: 44201507300059999555

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人:
(单位负责人) 肖家河

基本存款账户编号: J5840000607314



2024 年 11 月 08 日

6、中小企业声明函

我司为大型企业

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

7.1、投标人综合能力及荣誉

7.1.1、企业信用 AAA 等级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

根据《企业信用等级评价管理办法》，经企业信用评价委员会审核，确定贵公司为AAA级信用企业。

特发此证。

证书编号 (Certificate Number): 2022042011101991
颁发日期 (Date of Issue): 2023年1月31日
有效期至 (Date of Expiry): 2026年1月31日
查询网址 (Enquiring Website):
中国企业诚信网: www.ceccredit.org.cn
中企联合网: www.cec1979.org.cn



证书说明:
Notes:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录:
Re-examination record:



中国企业联合会 中国企业家协会

2023年1月31日

7.1.2、企业守合同重信用



7.1.3、企业荣誉证书





7.2、企业近年同类工程获奖情况

企业近 5 年同类工程获奖情况表

序号	获奖工程名称	奖项等级	获奖时间	发证单位
1	北京新机场工程 (航站楼及换乘中心、停车楼) 工程	2020-2021 年度 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月	中国建筑业协会
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块 商业金融项目	2022-2023 年度 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2023 年 11 月	中国建筑业协会
3	内蒙古医科大学第二附属医院 迁建工程	2022-2023 年度 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2023 年 11 月	中国建筑业协会
4	海口市国际免税城项目 (地块五) 工程	2022-2023 年度 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2023 年 11 月	中国建筑业协会
5	烟台八角湾国际会展中心项目会展中 心、综合文化活动中心、地下车库	2022-2023 年度 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2023 年 11 月	中国建筑业协会
6	达州市中心医院业务综合楼建设项目 室内装修工程	2021-2022 年度 中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
7	洞庭湖国际公馆度假酒店装饰装修 (一 期)	2021-2022 年度 中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
8	横琴星艺文创天地项目一期地块 1 精装修工程-非酒店标 (三)	2021-2022 年度 中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
9	西藏航空成都基地一期工程标段施工 室内装饰标段	2021-2022 年度 中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会
10	“博今商务广场”(A、B 座) 标准层电 梯厅及公共走道室内装饰工程	2019-2020 年度 中国建筑工程装饰奖	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会

7.2.1、2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖-北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程四标段



證 書

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的 北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目工程
荣获2022 ~ 2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。



二〇二三年十一月

證 書

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的 内蒙古医科大学第二附属医院迁建工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。



二〇二三年十一月

7.2.4、2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖-海口市国际免税城项目（地块五）工程



7.2.5、2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖-烟台八角湾国际会展中心项目会展中心、综合文化活
动中心、地下车库







7.2.8、2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖-横琴星艺文创天地项目一期地块 1 精装修工程-非酒店标（三）





7.2.10、2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖-“博今商务广场”(A、B 座)标准层电梯厅及公共走道室内装饰工程



7.3、企业认证体系



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号：02423QJ32010037R7M



兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码：91440300192264106H)

(注册地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810)

(通讯/经营地址：广东省深圳市福田区车公庙泰然四路303栋4-6楼)

质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

建筑装饰装修工程设计与施工，建筑幕墙工程设计与施工

同时质量管理体系符合 GB/T 50430-2017 标准的体系覆盖范围：

建筑装饰装修工程施工，建筑幕墙工程施工

发证日期：2023-03-21

证书有效期至：2026-03-20

换证日期：2025-03-18

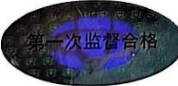
初始获证日期：1999-08-16

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02423E32010233R6M



兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192264106H)

(注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 810)

(通讯/经营地址: 广东省深圳市福田区车公庙泰然四路 303 栋 4-6 楼)

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

***建筑装修装饰工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工及
相关管理活动***

发证日期: 2023-03-21

证书有效期至: 2026-03-20

换证日期: 2025-03-18

初始获证日期: 2003-06-18

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.uccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02423S32010202R6M



兹证明

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192264106H)

(注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 810)

(通讯/经营地址: 广东省深圳市福田区车公庙泰然四路 303 栋 4-6 楼)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

***建筑装修装饰工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工及
相关管理活动***

发证日期: 2023-03-21

证书有效期至: 2026-03-20

换证日期: 2025-03-18

初始获证日期: 2003-06-18

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号格和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No.1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

