

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）；
- 2、投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）；（上述 1-2 的证书需有效且在有效期范围内）
- 3、投标担保证明文件（如银行保函（电子/纸质）或保证保险（电子/纸质）或保证金）；
- 4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料必须详细、明确、足以证明资格条件，保存好原件备查。

1、投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码
91440300715289653K

名称 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 曹新宇

成立日期 2000年04月03日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408

扫描二维码

营业执照 (副本)

登记机关 2019年03月28日

国家市场监督管理总局监制

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 91440300715289653K |
| 注册号: | 440301102845227 |
| 商事主体名称: | 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408 |
| 法定代表人: | 曹新宇 |
| 认缴注册资本(万元): | 1002 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2000-04-03 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2025-01-07 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市永达信工程造价咨询有限公司河南分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司龙岗分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司武汉分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司广州分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司青岛分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司宝安分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司大鹏分公司,深圳市永达信工程造价咨询有限公司信阳分公司 |
| 备注: | |

打印时间: 2025年02月11日11:8:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、建设项目概算、预算编制与审核; 招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核; 工程结算及竣工决(算)算编制与审核; 工程造价咨询(具体投资资质证书经营); 工程司法鉴定; 建设工程项目管理; BIM(建筑信息模型)信息咨询; PPP(公共私营合作制)项目管理咨询; EPC(设计采购施工)项目管理咨询; 建筑工程技术研究; 工程咨询; 工程招标代理; 信息化技术的研发与运用。 |
| 许可经营项目: | |

打印时间: 2025年02月11日11:9:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 41980135
No.

姓名: 赛绪志
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1969.12.
Date of Birth

工作单位: 河南省中原建设总公司
Employer

批准日期: 1998.10
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

赛绪志

签发单位盖章
Issued by

颁发日期: 1999 年 7 月 26 日
Issued on

河南省人事厅

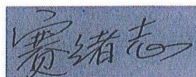
使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赛绪志
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年12月31日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400011011
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.4.29



发证日期: 2021年12月15日

| | |
|---|---|
|  | 姓 名: <u>赛绪志</u> 身份证号码: <u>37063319691231563x</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市永达信工程造价咨询有限公司</u> |
| 证 书 编 号: <u>建[造]11014400011011</u> 初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日 | 颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赛绪志

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 370633*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011011 注册编号/执业印章号: B11014400011011

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

广东省职称证书

姓 名: 赛绪志

身份证号: 37063319691231563X



职称名称: 正高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 正高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月18日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058681

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 賽緒志

社保电脑号: 600000584

身份证号码: 37063319691231563X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

单位编号: 60004899

计算单位：元

| 缴费年 月 | | | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|-------|----|----------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2023 | 03 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 13.66 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 13.66 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 756.4 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 732.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 732.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 732.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 02 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 17.08 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 03 | 60004899 | 12200.0 | 1830.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 34.16 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 04 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 34.16 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 05 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 34.16 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 06 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 34.16 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 07 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 08 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 09 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 10 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2024 | 11 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | | | | 24.4 |
| 2024 | 12 | 60004899 | 12200.0 | 1952.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2025 | 01 | 60004899 | 12200.0 | 2074.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2025 | 02 | 60004899 | 12200.0 | 2074.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2025 | 03 | 60004899 | 12200.0 | 2074.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 2025 | 04 | 60004899 | 12200.0 | 2074.0 | 976.0 | 1 | 12200 | 610.0 | 244.0 | 1 | 12200 | 61.0 | 12200 | 48.8 | 12200 | 97.6 | 24.4 |
| 合计 | | | 49654.0 | 25376.0 | | | 17250.8 | 6344.0 | | | 1586.0 | | | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88072f9e04w) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

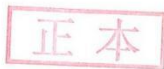
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60004899

单位名称

单位名称
深圳市永达信工程造价咨询有限公司

3、投标担保证明文件



投标保函

保函编号: 2025041044200808600112

致深圳市新龙观投资发展有限公司 (下称受益人):

鉴于深圳市永达信工程造价咨询有限公司 (下称被保证人) 将参加贵标段编号为 2502-440311-04-01-200082001001 的国际医疗器械城住 5 地块项目、住 6 地块 (全过程造价咨询) 项目的投标, 我方接受被保证人的委托, 在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

一、本保证担保的担保金额为人民币 (币种) ¥180000.00 元 (小写) 壹拾捌万元整 (大写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后 28 日 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署合同;

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额, 我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准, 涂改无效。

保证人 (盖章): 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人 (签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码: 518034 电话: 0755-83732134 传真: 0755-83732134

日期: 2025 年 04 月 10 日

(本保函失效后, 请将原件退回我方注销)



境内保函专用



隶属证明

致：深圳市新龙观投资发展有限公司

鉴于 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 参与 贵方 国际医疗器械城住5地块项目、住6地块（全过程造价咨询） 的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行 隶属于 中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025041044200808600112）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



| | |
|--|--------------------------------|
| <h1>开户许可证</h1> | |
| 核准号: J5840009290003 | 编号: 5840- 02932802 |
| 经审核, <u>深圳市永达信工程造价咨询有限公司</u> 符合开户条件, 准予 开立基本存款账户。 | |
| 法定代表人(单位负责人) <u>曹新宇</u> | 开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行</u> |
| 账 号 <u>44250100003900001777</u> | |
| 发证机关(盖章) 2019 年 04 月 25 日 | |

4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料必须详细、明确、足以证明资格条件，保存好原件备查。

无。