

标段编号：2302-440307-04-01-460010004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国华西企业有限公司、深圳市品尚工程有限公司

日期：2024年06月25日

# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
  - 2、投标人资质证书（扫描件）；
  - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
  - 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
  - 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
  - 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。
    - 6.1《廉政责任承诺书》(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供)；
    - 6.2 守法用工承诺书(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供)；
    - 6.3 在商务标数字签名的注册造价师的注册证书(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均可提供)；
    - 6.4《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合所有成员单位均应提供)；
    - 6.5《联合体共同投标协议》(联合体投标时提供, 原件扫描件)
    - 6.6 投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料(广东政务服务网搜索：“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理即可)。
- 备注:1. 投标人营业执照、投标人资质证书以及投标人安全生产许可证证明，若为联合体投标的，所有成员均需提供。
2. 投标担保证明，若为联合体投标的，所有成员均可提供。
  3. 若符合可降低投标保证金缴纳比例的，需提交《建设工程投标保证金承诺函》及企业划型截图或信用等级截图等证明材料。”

# 一、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）

## 1.1 联合体牵头人营业执照



### 1.2 联合体成员营业执照



国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

## 二、投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）

### 2.1 联合体牵头人资质证书





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdcic.net>

## 2.2 联合体成员资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdcic.net>



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdcic.net>

### 三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

#### 3.1 联合体牵头人安全生产许可证



### 3.2 联合体成员安全生产许可证



### 3.3 拟派项目经理的安全生产考核合格证

**建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安B(2019)9000570

姓 名:	熊林	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1972年01月24日	
企 业 名 称:	中国华西企业有限公司	
职 务:	项目负责人(项目经理)	
初次领证日期:	2019年04月10日	
有 效 期:	2019年04月10日	至 2025年04月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 四、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；



## 五、投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件

### 5.1 基本存款账户信息表

基本存款账户信息	
账户名称:	中国华西企业有限公司
账户号码:	770557946095
开户银行:	中国银行股份有限公司深圳福田支行
法定代表人: (单位负责人)	刘国呈
基本存款账户编号:	J5840013472710

  
2023 年 07 月 18 日

### 5.2 保费转账凭证

 <b>国内支付业务付款回单</b>	
客户号: 185715937 付款人账号: 770557946095 付款人名称: 中国华西企业有限公司 付款人开户行: 中国银行深圳福田支行营业部	日期: 2024年06月03日 收款人账号: 4000023029200285196 收款人名称: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 收款人开户行: 中国工商银行深圳市分行营业部
<b>金额: CNY250.00</b> <b>人民币贰佰伍拾元整</b>	
报文种类: beps.121.001.01-客户发起普通贷记业务报文 业务类型: A100-普通汇兑 业务标识号: 2024060368997187 发起行行号: 104584002017 发起行名称: 中国银行深圳福田支行营业部 扣账账号: 770557946095 用途: 吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程 附言: 吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程	收支申报号: 业务编号: INET 5G00001527704917/212406031087 接收行行号: 102584002303 接收行名称: 中国工商银行深圳市分行营业部 扣账户名: 中国华西企业有限公司
普通汇款业务不保证实时到账。该回单只能作为汇出银行受理汇款的依据, 不能作为该笔汇款已转入收款人账户的证明。 如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!	
交易机构: 17879 回单编号: 2024060365116573	交易渠道: 银企对接 回单验证码: 242S3WDF5NKX
交易流水号: 118142959-680 打印时间:	经办: 打印次数: 次



## 5.3 投标保证金保险凭证

### 投标保证金保险凭证

编号：YASZTBBH202406050006

深圳市龙岗区建筑工务署（招标人）：

鉴于中国华西企业有限公司（以下简称投标人）参加吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程项目投标（标段编号：2302-440307-04-01-460010004001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证金(2020版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2024 年 06 月 05 日



## 5.4 保证保险合同（或保险单）

业务来源：专业代理  
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128  
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：  
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机  
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

## 永安财产保险股份有限公司

## 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403007059011240005373

投保人：中国华西企业有限公司

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-83541756

证件号码：9144030019219518XW

联系地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

被保险人：深圳市龙岗区建筑工务署

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：89551011

证件号码：12440307455756779F

联系地址：座1、4、5、6楼  
深圳市龙岗区龙城街道中心城清林中路教育大楼北

项目名称：吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程

投保日期：2024年06月05日

招标项目编号：

标段名称：吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程

标段编号：2302-440307-04-01-460010004001

工程地址：广东省深圳市龙岗区

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2024年06月16日 00:00:00 时起至 2025年01月15日 23:59:59 时止 共计 214 天

特别约定：

1.永安保险公司客服电话：95502。2.我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。3.本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。4.在本保证保险的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：1）被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；2）被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；3）被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。5.在本保证保险的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。6.受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。7.本保证保险项下的权利不得转让。8.本保证保险的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额，我方的保证责任免除。9.本保证保险适用中华人民共和国法律。10.我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息，请在我司网站<http://www.yaic.com.cn/payinfo>中进行查看。11.尊敬的客户，如有疑问或问题，可拨打永安保险公司客服（投诉）电话95502，也可以向当地的保险行业协会或保险监管机构反映，必要时还可以根据合同约定，申请仲裁或向法院起诉。

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1.请详细阅读投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。  
2.收到正式保险单后请详细阅读保险单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。  
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年06月05日

签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座13楼

业务经办：付骏

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录[www.yaic.com.cn](http://www.yaic.com.cn)或致电95502。

签单机构（签章）

制单人：黄家怡

保单查询地址：[www.yaic.com.cn](http://www.yaic.com.cn)

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

## 六、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

6.1 《廉政责任承诺书》（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：中国华西企业有限公司（投标人填写）



2024年06月04日

## 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人： 深圳市品尚工程有限公司（投标人填写）



2024 年 06 月 04 日

## 6.2 守法用工承诺书(原件扫描件,若为联合体投标,联合体所有成员单位均应提供);

### 守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位,为关爱农民工,创建和谐龙岗、效益龙岗,现郑重承诺:

- 1、不克扣或变相克扣工人工资,不欠薪,不超时加班;
- 2、由本公司直接向农民工发工资,不通过“包工头”转发工资;
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规;
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督;

如果违反上述承诺,除按国家有关部门处罚外,本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入;有造成承建工程停工5天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的,龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同,并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿,包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼(仲裁)费用、律师费。

承诺人(盖章):中国华西企业有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):

2024年06月04日



文国星

## 守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位，为关爱劳工，创建和谐龙岗、效益龙岗，现郑重承诺：

- 1、不克扣或变相克扣工人工资，不欠薪，不超时加班；
- 2、由本公司直接向劳工发工资，不通过“包工头”转发工资；
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规；
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督；

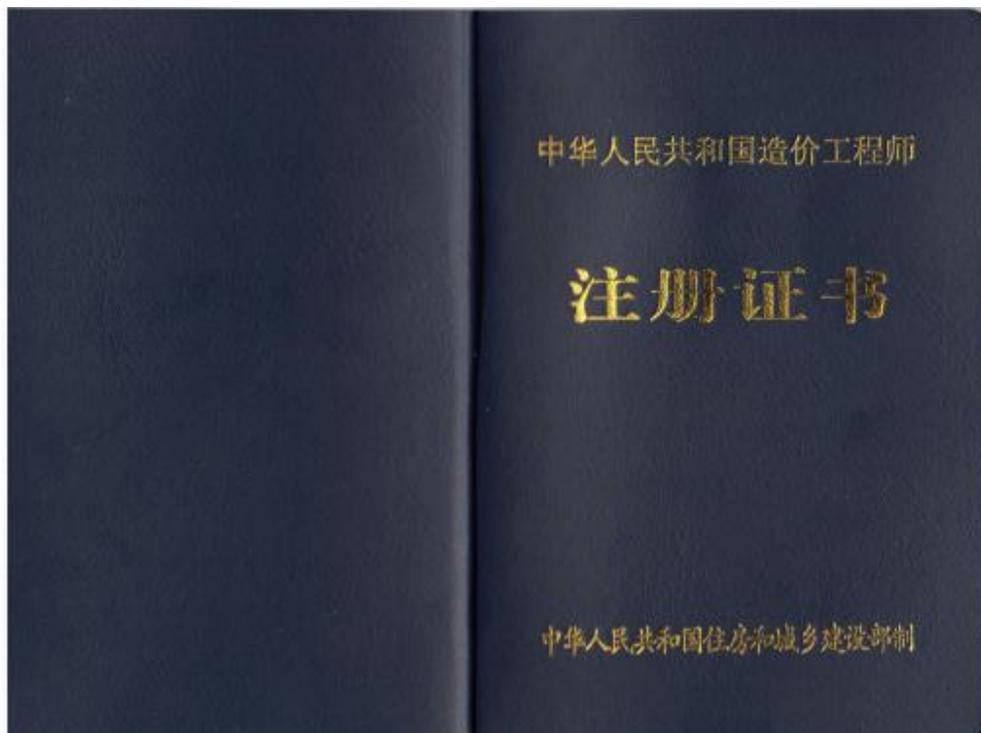
如果违反上述承诺，除按国家有关部门处罚外，本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入；有造成建设工程停工5天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的，龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同，并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿，包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼（仲裁）费用、律师费。

承诺人(盖章)：深圳市品尚工程有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)：曾國柱

2024年 06 月 04 日

6.3 在商务标数字签名的注册造价师的注册证书(原件扫描件,若为联合体投标,联合体所有成员单位均可提供);





## 6.4 《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》（原件扫描件, 若为联合体投标, 联合所有成员单位均应提供);

### 投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸、地质勘察报告等资料, 并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受: 本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大, 土、石、杂物、杂质等比例不予调整, 外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标, 并且完全接受贵方招标文件的所有内容, 同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺:

如果我方中标, 我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题, 弃土外运车辆采用新型全密闭式智能泥头车, 不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例, 不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费, 不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价; 并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺, 愿承担一切责任并接受有关处罚, 并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方终止合同。

承诺人(盖章): 中国华西企业有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



刘国亮

2024年06月04日

## 投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸、地质勘察报告等资料，并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受：本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大，土、石、杂物、杂质等比例不予调整，外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题，弃土外运车辆采用新型全密闭式智能泥头车，不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例，不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费，不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价；并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚，并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方终止合同。

承诺人(盖章)： 深圳市品尚工程有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)： 曾国柱

2024年06月04日

## 6.5 联合体共同投标协议

### 招标文件附件 1：联合体共同投标协议

#### 联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国华西企业有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦

B 座 11 层 邮编：518100

联系电话：0755-83541859 传真：0755-83541870

分工内容：本工程包含但不限于地基与基础工程中土石方、边坡支护、基坑降水、抗浮锚杆、桩基工程（以概算批复中分项为准，具体包含“吉华街道水径九年一贯制学校新建工程”地基与基础施工图范围内所有工程内容），承担本项目 50% 工程量。



联合体成员（盖章）：深圳市品尚工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李国柱

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、

902、903 邮编：518172

联系电话：0755-28939866 传真：0755-84829330

分工内容：本工程包含但不限于地基与基础工程中土石方、边坡支护、基坑降水、抗浮锚杆、桩基工程（以概算批复中分项为准，具体包含“吉华街道水径九年一贯制学校新建工程”地基与基础施工图范围内所有工程内容），承担本项目50%工程量。

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期：2024年5月30日



6.6 投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料(广东政务服务网搜索：“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和城乡建设局在线办理即可)。

