

标段编号： 2501-440306-04-01-857843001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市交运工程集团有限公司

日期： 2025年03月17日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第四章一投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近

5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

9144030019220498X0

营业执照

(副本)

名称

深圳市交运工程集团有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1992年03月14日

法定代表人

罗向晖

住所

深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 07 月 04 日



## 2、投标人资质证书（扫描件）；

|   |  |
|---|--|
|    |  |
| 建筑业企业资质证书   |  |
| (副本)  |  |
| 企业名称:   | 深圳市交运工程集团有限公司  |
| 详细地址:   | 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07   |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号):   | 9144030019220498X0   |
| 法定代表人:  | 罗向晖  |
| 注册资本:   | 23000万元人民币   |
| 经济性质:   | 有限责任公司   |
| 证书编号:   | D144029727   |
| 有效期:  | 2028年12月22日  |
| 资质类别及等级:  |  |
| 市政公用工程施工总承包壹级;  |  |
| 公路路基工程专业承包壹级。   |  |
| *****   |  |
|  |  |
|   | 发证机关:  |
|   | 2024 年 9 月 5 日   |
|   | 中华人民共和国住房和城乡建设部制   |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082138





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日



### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证明（扫描件）



统一社会信用代码：9144030019220496X0

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]010437

企业名称：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人：罗向晖

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月01日至 2025年11月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月12日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0007456

姓 名: 宋若兰

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年10月14日

企 业 名 称: 深圳市交运工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月21日

有 效 期: 2024年12月12日 至 2027年12月20日




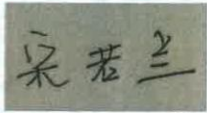


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月12日



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师  
电子注册证书

|   |   |  |
|---|---|--|
|    |   | 使用有效期: 2025年03月14日<br>- 2025年09月10日  |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>   |   |  |
| 姓 名: 宋若兰  |  |  |
| 性 别: 男  |   |  |
| 出生日期: 1986年10月14日   |   |  |
| 注册编号: 粤1442014201426011   |   |  |
| 聘用企业: 深圳市交运工程集团有限公司   |   |  |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)  |   |  |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询   | 个人签名: 宋若兰<br>签名日期: 2025.3.14  | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2014年12月18日                                  |



## 5、投标担保（扫描件）



### 浙商财产保险股份有限公司

#### 投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250001026

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市交运工程集团有限公司（以下简称投标人）参加大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程项目投标（标段编号：2501-440306-04-01-857843001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币200,000.00元（大写：贰拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年03月07日

SPECIAL SEAL FOR POLICY

王春





缴费确认时间: 2025年03月07日 22时22分15秒  
保单生成时间: 2025年03月07日 22时22分15秒  
保单打印时间: 2025年03月07日 22时24分14秒  
保险单号: 2997499051620250001026

## 投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市交运工程集团有限公司 地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07  
统一信用代码证号码: 9144030019220498X0 联系人: 联系电话: 0755-25402963  
二、 被保险人名称: 深圳市宝安区西乡街道办事处 地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号  
统一信用代码证号码: 11440306K31734854N 联系人: 吴工 联系电话: 0755-27864367  
三、 项目名称: 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程 项目地址: 深圳市宝安区西乡街道  
标段编号: 2501-440306-04-01-857843001001  
投标有效期止:  
四、 保险条件

| 保险金额          | 费率   | 保险费       | 绝对免赔额/免赔率 |
|---------------|------|-----------|-----------|
| RMB200,000.00 | 1.25 | RMB250.00 |           |

- 五、 保险期间:  
自2025年03月11日00时00分00秒起至2025年11月10日24时00分00秒止 共245天  
六、 特别约定:  
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。  
七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖  
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B栋3008、3209、3210

公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com)

服务电话: 4008666777

传真:

保险公司盖章:

签单日期:

2025年03月07日



| 中国建设银行网上银行电子回执                                  |                         |                        |  |  |        |                     |  |
|---|-------------------------|------------------------|--|--|--------|---------------------|--|
| 币别：人民币元   |                         | 日期：20250307            |  | 凭证号：107460986662                       |        |                     |  |
|   |                         |                        |  | 账户明细编号-交易流水号：56031-442000058F6LZ9B3MQQ |        |                     |  |
| 付款人   | 全 称                     | 深圳市交运工程集团有限公司          |  | 收款人                                    | 全 称    | 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司   |  |
|   | 账 号                     | 44201532700052506626   |  |  | 账 号    | 4000023719200202544 |  |
|   | 开户行                     | 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行 |  |  | 开户行    | 中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行  |  |
| 大写金额  | 贰佰伍拾元整                  |                        |  | 小写金额                                   | 250.00 |                     |  |
| 用 途   | 大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程保证保险款 |                        |  | 钞汇标志                                   | 钞      |                     |  |
| 摘 要   | 电子转账                    |                        |  |  |        |                     |  |
| 重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。 |                         |                        |  |  |        |                     |  |



## 基本存款账户信息

账户名称：深圳市交运工程集团有限公司

账户号码：44201532700052506626

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

法定代表人：  
(单位负责人) 罗向晖

基本存款账户编号：J5840001179104



2020 年 09 月 25 日

6、《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》

附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 建设单位             | 项目名称                | 中标金额或<br>合同金额<br>(万元) | 中标日期或合同签<br>订日期或施工许可<br>发证日期 | 备注（网址中文名及<br>有效的网址链接）   |
|----|------------------|---------------------|-----------------------|------------------------------|---|
| 1  | 深圳市大鹏新区<br>建筑工务署 | 宝石西路(大鹏医<br>院段)市政工程 | 2529.96               | 2022-03-11                   | 全国建筑市场监管公<br>共服务平台<br><a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884230">https://jzsc.mohurd<br/>.gov.cn/data/projec<br/>t/detail?id=1884230</a> |
| 2  |                  |                     |                       |                              |   |
| 3  |                  |                     |                       |                              |   |
| 4  |                  |                     |                       |                              |   |
| 5  |                  |                     |                       |                              |   |



# 宝石西路(大鹏医院段)市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 宝石西路(大鹏医院段)市政工程

广东省-深圳市


|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403011907030857 | 省级项目编号       | 4403011709069901         |
| 建设单位     | 深圳市大鹏新区建筑工务署     | 建设单位统一社会信用代码 | 050453016                |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 811                      |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2017-440327-54-01-702866 |



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市交运工程集团有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-03-11 | 2529.96  | 4403011907030857-BD-001 | 4403011709069901-BD-001 | 查看 |



中华人民共和国住房和城乡建设部

全国建筑市场监管公共服务平台

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

招投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 宝石西路(大鹏医院段)市政工程         |           |                         |
| 工程名称     | 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)     |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403011907030857-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403011709069901-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-03-11              | 中标金额(万元)  | 2529.96                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300779899952X      |
| 中标单位名称   | 深圳市交运工程集团有限公司           | 统一社会信用代码  | 9144030019220498X0      |
| 项目负责人    | 宋若兰                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 362429*****11           | 记录登记时间    | 2022-03-11              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

# 中标通知书

标段编号: 2017-440327-54-01-702866001001

标段名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 2529.961797万元

中标工期: 390天

项目经理(总监): 宋若兰



本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-22



查验码: 1902198877404092

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: SG2022-008

工程编号: 2017-440327-54-01-702866001

# 深圳市大鹏新区建筑工务署

## 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期: 2022 年 3 月 28 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于葵涌办事处白石岗片区, 包含道路主线及 A 线, 道路总长 623 米。主线起于大鹏医院西侧, 向北延伸, 经白石岗路, 终点接现状葵鹏路交叉口, 属城市次干道, 全长约 433 米, 双向 2- 4 车道, 白石岗路以南段红线宽 25 米, 白石岗路以北段红线宽 17.5 米。道路 A 线位于大鹏医院南侧, 起于主线宝石西路, 终点接大鹏医院东侧机动车入口处, 属城市支路, 全长 190 米, 双向 2 车道, 红线宽 10.5 米, 包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施及监控等工程。其中总概算为 3750.82 万元, 建安工程费 3080.41 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通设施工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程等, 具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

|  |                                       |  |                |
|--|---------------------------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                                  | 万平方米                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 432 米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程                       | 长：259 米；宽：0.2~0.4 米；高：2.7~7.4 米       | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 473 米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程                       | 0.579 万平方米                            | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                                 | 立方米/d                                 | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程                       | 810 米                                 | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程                         | 长：433 米；宽：17.5-25 米；长：190 米；宽：10.5 米； | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米；宽： 米；高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                                    | 座                                     | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长： 米；宽： 米；     |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程                                  | 长： 米；宽： 米；高： 米                        | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 36 座           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                |                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 696 米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程                     | 623 米                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 467 米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道工程：1070m ；污水管道工程：443m |                                       |  |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;    |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ; |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;   |

|  |                               |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程      ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;  |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑              ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面工程  | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程    ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。   |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程      (户数: _____户; 庭院管: _____ 米)  |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其<br>它_____ ) ; |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:   |                               |                               |                               |

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 河道整治      | <input type="checkbox"/> 管线迁移                     |
| <input type="checkbox"/> 山塘整治      | <input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户) |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ |   |

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 05 月 15 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 06 月 08 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 390 天。



招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰壹拾柒元玖角柒分 (¥ 25299617.97 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角伍分 (¥ 1576603.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万元整 (¥ 1330000 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称： 442501500005800000997

工人工资款支付专用账户开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账户号：深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 3 月 28 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)



承包人: 深圳市交运工程集团有限公司  
(公章)





法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张宗

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码:

9144030019220498X0

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国  
际 20 楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 罗向晖

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25402963

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳住房城市  
建设支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201532700052506626

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝石西路(大鹏医院段)市政工程

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年12月22日

发出日期： 2023年12月22日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

|                           |   |                            |               |
|---------------------------|---|----------------------------|---------------|
| 工程名称                      | 宝石西路（大鹏医院段）市政工程   | 工程地点                       | 大鹏新区葵涌街道      |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）        | 本项目位于葵涌办事处白石岗片区，包含道路主线及A线，道路总长623米。主线起于大鹏医院西侧，向北延伸，经白石岗路，终点接现状葵鹏路交叉口，属城市次干道，全长约433米，双向2-4车道，白石岗路以南段红线宽25米，白石岗路以北段红线宽17.5米。道路A线位于大鹏医院南侧，起于主线宝石西路，终点接大鹏医院东侧机动车入口处，属城市支路，全长190米，双向2车道，红线宽10.5米，包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施等工程。其中总概算为3750.82万元，建安工程费3080.41万元。 | 工程造价（万元）                   | 2529.961797   |
| 结构类型                      | 市政道路配套  | 开工日期                       | 2022年9月19日    |
| 施工许可证号                    | 2017-440327-54-01-70286601  | 竣工日期                       | 2023年12月22日   |
| 监督单位                      | 深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站  | 监督登记号                      | 2022067-1     |
| 建设单位                      | 深圳市大鹏新区建筑工务署  | 总施工单位                      | 深圳市交运工程集团有限公司 |
| 勘察单位                      | 深圳市建设综合勘察设计有限公司   | 施工单位（土建）                   | /             |
| 设计单位                      | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  | 施工单位（设备安装）                 | /             |
| 监理单位                      | 深圳市首嘉工程顾问有限公司   | 工程检测单位                     | 太科技术有限公司      |
| 其他主要参建单位                  | /   | 其他主要参建单位                   | /             |
|                           | /   |                            | /             |
| 专项验收情况                    |   |                            |               |
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期  | 文件编号                       | 对验收的意见        |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
|                           | 年 月 日   | 市政竣·通-10                   | 齐全            |
| 法律法规规定的<br>其他<br>验收文件     | 规划验收合格证   |                            |               |
|                           | 环保验收认可文件  |                            |               |
|                           | 消防验收意见书   |                            |               |
|                           | 燃气验收合格证   |                            |               |
|                           | 电梯准用证   |                            |               |
|                           | 工程竣工档案认可书   |                            |               |
| 附有关证明文件                   |   |                            |               |
| 施工许可证                     | 年 月 日   | 2017-440327-54-01-70286601 | 齐全            |
| 施工图设计文件<br>审查意见           |   |                            |               |
| 工程竣工报告                    | 年 月 日   | 市政管-4                      | 齐全            |
| 工程质量评估报告                  | 年 月 日   | 市政竣·通-5                    | 齐全            |
| 勘查质量检查报告                  | 年 月 日   | 市政竣·通-6                    | 齐全            |
| 设计质量检查报告                  | 年 月 日   | 市政竣·通-7                    | 齐全            |
| 工程质量保修书                   | 年 月 日   | 施工合同附件5：工程质量保修书            | 齐全            |

市政基础设施工程

| 评价意见     |                                  |  |
|----------|----------------------------------|--|
| 对各单位评价   | 建设单位                             | 依合同履约及执行国家法律法规和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。  |
|          | 设计单位                             | 设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。                               |
|          | 勘察单位                             | 本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。   |
|          | 监理单位                             | 监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真履行了监理职责，严格监理，热情服务。  |
|          | 施工单位                             | 施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。 |
|          | 其他参建单位                           | /  |
| 对各管理环节评价 | 工程按设计和合同约定项目完成情况                 | 已全部完成设计文件和合同约定内容。  |
|          | 技术档案和施工管理资料编审情况                  | 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕刻盘；资料已整理完毕，资料齐全，经监理单位、建设单位检查符合要求。  |
|          | 主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料） | 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。  |
|          | 工程实体竣工质量检测和功能性试验资料               | 有完整的工程实体竣工质量检测功能性试验资料。   |
|          | 工程款支付情况                          | 建设单位已按合同约定支付工程款。   |

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

|        |   |             |
|--------|---|-------------|
| 组长     | 丁威  |             |
| 副组长    | 朱瑾、杜涛、宋若兰、张先亮、陈春平   |             |
| 组员     | 姜文彬、张清温、刘永福、颜艳芳、高春雷、肖刚、曹金基、张起秩、肖志强、周曼、王在喜、苏树强、曾诺文、许毅、廖晓欢、王亮 |             |
| 2、专业组  |   |             |
| 专业组    | 组长  | 组员          |
| 道路工程   | 丁威  | 曾诺文、肖刚、高春雷  |
| 给排水工程  | 张先亮   | 许毅、曹金基、姜文彬  |
| 电气工程   | 丁威  | 廖晓欢、张起秩、肖志强 |
| 交通工程   | 朱瑾  | 曾诺文、王在喜、姜文彬 |
| 绿化工程   | 杜涛  | 陈春平、周曼、刘永福  |
| 海绵城市工程 | 朱瑾  | 陈春平、宋若兰、颜艳芳 |
| 燃气工程   | 陈春平   | 王亮、张清温      |
|        |   |             |
|        |   |             |
|        |   |             |
|        |   |             |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持会议；
- 2、建设、设计、勘察、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程        | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 给排水工程       | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 电气工程        | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 交通工程        | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 绿化工程        | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 海绵城市工程      | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| 燃气工程        | 齐全，合格        | 符合要求        | 符合要求        | 合格   |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |
| /           | /            | /           | /           | /    |



市政基础设施工程

|                  |   |   |  |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况           | 本工程已完成合同约定的宝石西路（大鹏医院段）市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位：“深圳市大鹏新区建筑工程质量安全监督站、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司、深圳市首嘉工程顾问有限公司、深圳市交运工程集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。<br>工程验收程序符合《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2013】171号）的有关规定。 |   |  |
| 工程质量情况           | 土建  | 已全部完成宝石西路（大鹏医院段）市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位：“深圳市大鹏新区建筑工程质量安全监督站、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司、深圳市首嘉工程顾问有限公司、深圳市交运工程集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。<br>工程验收程序符合《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2013】171号）的有关规定。 |  |
|                  | 设备安装  |    |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |    |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位  | 施工单位   |
|                  |    |    |  |
|                  | 分包单位  | 设计单位  | 勘察单位   |
|                  |    |    |  |

## 7、中小企业声明函（原件扫描件）

### 中小企业声明函

本企业深圳市交运工程集团有限公司参加深圳市宝安区西乡街道办事处的大铲湾辅建区周边道路交通安全整治工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市交运工程集团有限公司 从业人员 146 人，营业收入为 41382.55557 万元，资产总额为 65101.81757 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的（☒ 中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2025.3.17

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。