

标段编号： 2504-440300-04-01-900004001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 平湖街道2025年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市品尚工程有限公司、深圳市久荣建筑工程有限公司

日期： 2025年05月07日

资格审查文件目录修改为：

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；

2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）；

7、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，扫描件）；

8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）；

9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

特别说明：1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据；2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》。

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；

联合体牵头单位

统一社会信用代码 91440300MACXPJ343		名称 深圳市久荣建筑工程有限公司		成立日期 2023年09月21日		住所 深圳市光明区新湖街道楼村社区果场路马头岭致禾 科技产业园B栋1层		登记机关 2024年04月22日	
营业执照 (副本)		重要提示		二维码		国家市场监督管理总局监制		http://www.gsxt.gov.cn	

深圳市光明区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市久荣建筑工程有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以备案,备案证明编号为2023081163830004。

深圳市久荣建筑工程有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市光明区新湖街道楼村社区果场路马头岭牧禾科技产业园B栋1层,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土,年设计处理能力为60万立方米/年。



深圳市消纳场所公示

久荣

搜索

消纳类型: 全部 工程渣土 施工废弃物 拆除废弃物 装修废弃物

消纳场所类型: 全部 固定消纳场 水运中转设施 回镇工地 综合利用企业 临时消纳点

所在区域: 全部 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 盐田区 龙岗区 龙华区 光明区 坪山区 大鹏新区 深汕特别合作区

消纳状态: 全部 正常消纳 暂停消纳 停止消纳

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方) ▾
1	深圳市久荣建筑工程有限公司	深圳市久荣建筑工程有限公司	深圳市光明区新湖街道楼村社区果场路马头岭牧业科技产业园B栋1层	光明区	综合利用企业	工程渣土	正常消纳	60

共 1 条 < 1 >



统一社会信用代码
914403005840564297

营业执照

(副本)



名称 深圳市品尚工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 曾国柱

成立日期 2011年10月18日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5
栋B座901、902、903

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年 08 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244232428

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005840564297

法定代表人: 曾国柱

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903

有效期: 至 2028年12月28日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344089767

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005840564297

法定代表人: 曾国柱

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34404196

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005840564297

法定代表人: 曾国柱

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903

有效期: 至 2027年01月12日

资质等级: 施工劳务不分等级

住房和城乡建设部



先关注广东住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码验证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2022年01月12日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）：

统一社会信用代码：914403005840564297					
<h1>安全生产许可证</h1>					
编号：（粤）JZ安许证字[2023]011313					
企业名称	深圳市品尚工程有限公司				
法定代表人	曾国柱				
单位地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	2023年07月14日至2026年07月14日				
发证机关			广东省住房和城乡建设厅		
发证日期			2023年07月14日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制					

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2023)0004894	
姓 名: 郑则文	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1981年09月30日	
企 业 名 称: 深圳市品尚工程有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2023年03月23日	
有 效 期: 2023年03月23日 至 2026年03月22日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年07月04日

5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）：

		使用有效期：2025年03月 26日-2025年06月09日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：郑则文		
性 别：男		
出生日期：1981-09-30		
注册编号：粤2442021202213521		
聘用企业：深圳市品尚工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-06-10至2025-06-09）		
		
个人签名：郑则文		
签名日期：2025.3.26		
		住房和城乡建 设厅 签发日期：2023年06月28日

6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）；

附件 5：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市久荣建筑工程有限公司

2025 年 4 月 24 日



投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：（深圳市品尚工程有限公司）

2025年5月7日



7、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，扫描件）：

附件 7：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区平湖街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作，并授权联合体成员施工企业代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市久荣建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：马永祥

授权委托人（签字或盖章）：马永祥

单位地址：深圳市光明区新湖街道楼村社区果场路马头岭牧禾科技产业园 B 栋 1 层 邮编：518000

联系电话：15011984415 传真：/

分工内容：建筑废弃物分类、减排及综合利用等相关工作

联合体成员（盖章）：深圳市品尚工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：常国柱

授权委托人（签字或盖章）：常国柱

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 5 栋 B 座 901、902、903 邮编：518172

联系电话：0755-28939866 传真：0755-28939866

分工内容：建筑物、构筑（附属）物、其他附着物等的拆除施工

签订日期：2025 年 4 月 24 日

8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）：

附件 4：中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市久荣建筑工程有限公司 参加 深圳市龙岗区平湖街道办事处 的 平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。

相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市久荣建筑工程有限公司 从业人员 15 人，营业收入为 700 万元，资产总额为 2000 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市久荣建筑工程有限公司

日期：2025 年 4 月 24 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业(联合体)深圳市品尚工程有限公司参加(深圳市龙岗区平湖街道办事处)的(平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程)招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市品尚工程有限公司企业从业人员 70 人,营业收入为 5804.363240 万元,资产总额为 10352.556906 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300 号)的划分标准,属于 建筑 行业的(小型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):深圳市品尚工程有限公司

日期:2025 年 5 月 7 日

注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市久荣建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MACXPRJ343
注册号：	440300220538251
商事主体名称：	深圳市久荣建筑工程有限公司
住所：	深圳市光明区新湖街道楼村社区果场路马头岭牧禾科技产业园B栋1层
法定代表人：	李佳伟
认缴注册资本（万元）：	600
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2023-09-21
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-04-25
年报情况：	2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市久荣建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
袁成兵	210	自然人	自然人股东
李佳伟	390	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市品尚工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005840564297
注册号：	440307105764541
商事主体名称：	深圳市品尚工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903
法定代表人：	曾国柱
认缴注册资本（万元）：	3035
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2011-10-18
营业期限：	自2011-10-18起至2031-10-18止
核准日期：	2024-03-19
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市品尚工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
曾国柱	151.75	自然人	自然人股东
深圳市怡润宏实业有限公司	2883.25	本地企业	企业法人

特别说明:1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据; 2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》。