

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深南东 1 号人工智能研发中心项目工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2025 年 5 月 19 日

资格审查文件目录

- (1) 投标人《企业法人营业执照》扫描件；
- (2) 投标人《工程监理资质证书》扫描件；
- (3) 投标人拟派出项目总监执业资格注册证书扫描件；
- (4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。

备注：1. 项目总监应符合深圳市住房和建设局《关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11 号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）等文件要求。2. 若以上注册证书上未体现有效期或注册单位的，可补充提供能够体现注册有效期和注册单位的官方权威网站截图（如四库一平台）等相关证明材料。

(1) 投标人《企业法人营业执照》扫描件；



国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人《工程监理资质证书》扫描件；



企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203		
建立时间	1995年07月26日		
注册资本金	8800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144010347-4/4		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	王焱	职务	法定代表人
单位负责人	王焱	职务	企业负责人
技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格	高级工程师
备注:	<p>原企业名称: 深圳市龙海建设监理有限公司 原发证日期: 2005年11月21日 2025年05月06日, “深圳市华建工程项目管理有限公司”吸收合并“山东乾新威建设工程监理有限公司”, 并承继“山东乾新威建设工程监理有限公司”的“化工石油工程监理甲级、机电安装工程监理甲级”资质, “山东乾新威建设工程监理有限公司”未办理工商注销, 颁发1年有效期资质证书, “化工石油工程监理甲级、机电安装工程监理甲级”资质有效期至2026年05月06日。</p>		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 化工石油工程监理甲级; 电力工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<p>发证机关章)</p> <p>2025 年 5 月 6 日</p> <p>No.EF 0196956</p>

(3) 投标人拟派出项目总监执业资格注册证书扫描件;

<p>中华人民共和国住房和城乡建设部 注册监理工程师注册执业证书</p> <p>注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>	<p>延续/变更注册记录 注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>	<p>延续/变更注册记录 注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>	<p>延续/变更注册记录 注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>	<p>延续/变更注册记录 注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>	<p>延续/变更注册记录 注册专业变更记录 房屋建筑工程、市政公用工程 注册编号: 0006301122 有效期至: 2024年01月27日 注册单位: 广东天衡工程咨询有限公司 持证人: 张波和 性别: 男 出生日期: 1967年09月26日 发证日期: 2015年01月08日 发证机关: 住房和城乡建设部</p>
--	---	---	---	---	---

0753



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014021440212013449914000444

姓名: 张放和
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1967年09月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年 09月 10日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00200753
No.

中级专业技术职务/
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓 名: 张放和

性 别: 男

身份证号: 432325196709263530

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2002年9月28日

工作单位: 沅江市兴沅建筑公司

系统编码: B08021090000000011

（4）招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。

无

备注：1.项目总监应符合深圳市住房和建设局《关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）等文件要求。2.若以上注册证书上未体现有效期或注册单位的，可补充提供能够体现注册有效期和注册单位的官方权威网站截图（如四库一平台）等相关证明材料。

