

标段编号：44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2024年11月20日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件；

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险保险凭证原件扫描件；

(3) 与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

9144030019220498X0

营业执照

(副本)

名称

深圳市交运工程集团有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1992年03月14日

法定代表人

罗向晖

住所

深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标担保证明文件扫描件

投标保证保险保险凭证

编号：1130005302024002102

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（招标人）：

鉴于深圳市交运工程集团有限公司（以下简称投标人）参加深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）项目投标（标段编号：44030020180059025001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人：大家财产保险有限责任公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：胡兴星

2024 年 11 月 13 日



大家财产保险有限责任公司

全国统一服务热线：95569 4008095569

公司网站：property.djbx.com

电子商务网站：e.djbx.com

投标保证保险保险单

保险单号：1130005302024002102

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附加，并同意按约定缴纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

投保人	名称	深圳市交运工程集团有限公司		统一社会信用代码	9144030019220498X0	
	地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		邮政编码		
	电子邮箱	381050616@qq.com		联系电话	0755-25402963	
被保险人	名称	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司		统一社会信用代码	91440300574793409E	
	地址	深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼		邮政编码		
	联系人	王工		联系电话	18565862730	
招投标情况	招标项目类型			工程类		
	项目名称	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）				
	招标项目编号	44030020180059025				
	标段名称	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）				
	标段编号	44030020180059025001				
	工程地址					
保险金额	人民币（大写）伍拾万元整 ￥500,000.00					
保险费	人民币（大写）贰佰伍拾元整 ￥250.00					
保险期间	自2024年11月19日零时起至2025年07月19日二十四时止					
争议处理	诉讼					
特别约定	1本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无需通知我方。2在本保证保险的保证期间内，如果投保人出现下列情形之一，被保险人可以向我方提起索赔：（1）投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；（3）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。3在本保证保险的保证期间内，我方收到被保险人经法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论，不挑剔，不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。4被保险人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或者邮寄送达的方式送达我方。5本保证保险项下的权利不得转让。6本保证保险的保证期间届满，或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额，我方的保险责任免除。7本保证保险适用中华人民共和国法律。					
明示告知	1、请详细审阅投保须知内容，相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。2、收到本保险单后，请您详细核对，如有错误或与投保单事实不符，请您在三个工作日内通知保险人进行书面批改更正，其他方式的更改无效。3、保险单所记载事项如发生变化，请立即向保险人申请办理批改手续，否则，保险人对由此造成的任何后果不负责任。4、保单查询方式提示：本保险单自签发之日起，可拨打全国统一客服热线95569/4008095569查询保险单信息；并可进入公司官网http://e.djbx.com，点击官网首页“保单查询”一服务中心“信用险保单查询”，输入保险单号及投保人统一社会信用代码查询保险单信息。					
客户服务电话：95569/4008095569						
保险人签章：		签单日期：2024年11月13日				

制单：胡兴星

承保业务专用章

经办：杨丽琴

核保：陈林赞

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241112	凭证号：107203184937	账户明细编号-交易流水号：54869-4420000589403UGTORJ			
付款人	全 称	深圳市交运工程集团有限公司		收款人	全 称	大家财产保险有限责任公司深圳分公司	
	账 号	44201532700052506626			账 号	78210180805932818	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行			开户行	中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）保证 保险款			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



基本存款账户信息

账户名称：深圳市交运工程集团有限公司

账户号码：44201532700052506626

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

法定代表人：罗向晖
(单位负责人)

基本存款账户编号：J5840001179104



2020 年 09 月 25 日

2、投标担保证明文件扫描件

投标保证保险保险凭证

编号：1130005302024002102

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（招标人）：

鉴于深圳市交运工程集团有限公司（以下简称投标人）参加深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）项目投标（标段编号：44030020180059025001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人：大家财产保险有限责任公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：胡兴星

2024 年 11 月 13 日



大家财产保险有限责任公司

全国统一服务热线：95569 4008095569

公司网站：property.djbx.com

电子商务网站：e.djbx.com

投标保证保险保险单

保险单号：1130005302024002102

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附加，并同意按约定缴纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

投保人	名称	深圳市交运工程集团有限公司		统一社会信用代码	9144030019220498X0	
	地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		邮政编码		
	电子邮箱	381050616@qq.com		联系电话	0755-25402963	
被保险人	名称	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司		统一社会信用代码	91440300574793409E	
	地址	深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼		邮政编码		
	联系人	王工		联系电话	18565862730	
招投标情况	招标项目类型			工程类		
	项目名称	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）				
	招标项目编号	44030020180059025				
	标段名称	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）				
	标段编号	44030020180059025001				
	工程地址					
保险金额	人民币（大写）伍拾万元整 ￥500,000.00					
保险费	人民币（大写）贰佰伍拾元整 ￥250.00					
保险期间	自2024年11月19日零时起至2025年07月19日二十四时止					
争议处理	诉讼					
特别约定	1本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无需通知我方。2在本保证保险的保证期间内，如果投保人出现下列情形之一，被保险人可以向我方提起索赔：（1）投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；（3）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。3在本保证保险的保证期间内，我方收到被保险人经法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论，不挑剔，不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。4被保险人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或者邮寄送达的方式送达我方。5本保证保险项下的权利不得转让。6本保证保险的保证期间届满，或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额，我方的保险责任免除。7本保证保险适用中华人民共和国法律。					
明示告知	1、请详细审阅投保须知内容，相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。2、收到本保险单后，请您详细核对，如有错误或与投保单事实不符，请您在三个工作日内通知保险人进行书面批改更正，其他方式的更改无效。3、保险单所记载事项如发生变化，请立即向保险人申请办理批改手续，否则，保险人对由此造成的任何后果不负责任。4、保单查询方式提示：本保险单自签发之日起，可拨打全国统一客服热线95569/4008095569查询保险单信息；并可进入公司官网http://e.djbx.com，点击官网首页“保单查询”一服务中心“信用险保单查询”，输入保险单号及投保人统一社会信用代码查询保险单信息。					
客户服务电话：95569/4008095569						
保险人签章：		签单日期：2024年11月13日				

制单：胡兴星

承保业务专用章

经办：杨丽琴

核保：陈林赞

中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20241112		凭证号：107203184937	
				账户明细编号-交易流水号：54869-4420000589403UGTORJ	
付款人	全 称 深圳市交运工程集团有限公司			收款人	全 称 大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	账 号 44201532700052506626				账 号 78210180805932818
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行				开户行 中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00
用 途	深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）保证 保险款			钞汇标志	钞
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市交运工程集团有限公司

账户号码： 44201532700052506626

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

法定代表人： 罗向晖
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840001179104



2020 年 09 月 25 日

3、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册资本: 23000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144029727

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;
公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



2024 年 9 月 5 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 桥梁工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月11日