

标段编号：2505-440300-04-01-900016001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：玉律路（宝源南路-宝安大道）等两条路独立式非机动车
道改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2025年06月13日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）

2、投标人资质证书（扫描件）

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）

5、投标担保（原件扫描件）

投标保函的格式见第九章一投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

6.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。

6.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

6.1.3 特别说明：项目经理业绩如提供 EPC 的业绩，只认可施工金额，如施工金额无法剥离，业绩不予认可。

6.1.4 近 5 年指以本项目投标截标日期倒推，以中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期为准：以上三项信息的日期，只要其中一项信息的日期在近 5 年有效期内即予以认可）。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

6.3 招标人将核实投标人提交的项目经理同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

6.4 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.5 同类工程业绩指：市政公用工程施工业绩，且必须是中途未更换项目经理的已竣工施工业绩。

注：上述第 6 项不作为资格审查内容。

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

9144030019220498X0

营业执照

(副本)

名称

深圳市交运工程集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

罗向晖

成立日期

1992年03月14日

住所

深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市交运工程集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	9144030019220498X0
法定代表人:	罗向晖
注册资本:	23000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144029727
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 9 月 5 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082138



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证明（扫描件）



统一社会信用代码：9144030019220496X0

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]010437

企业名称：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人：罗向晖

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月01日至 2025年11月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0118150

姓 名: 黄文成

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月28日

企 业 名 称: 深圳市交运工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有 效 期: 2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书

		使用有效期：2025年04月 12日-2025年10月09日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	黄文成		
性 别：	男		
出生日期：	1995-03-28		
注册编号：	粤2442021202209849		
聘用企业：	深圳市交运工程集团有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24） 建筑工程（有效期：2025-04-12至2028-04-11）		
			
个人签名：	黄文成	住房和城乡建设厅	
签名日期：	2025年4月12日	签发日期：2025年04月12日	

5、投标担保（原件扫描件）



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250003897

深圳市宝安区新安街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市交运工程集团有限公司（以下简称投标人）参加玉律路（宝源南路-宝安大道）等两条路独立式非机动车道改造工程项目投标（标段编号：2505-440300-04-01-900016001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币20,000.00元（大写：贰万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年06月12日





缴费确认时间: 2025年06月12日 16时34分30秒
保单生成时间: 2025年06月12日 16时34分29秒
保单打印时间: 2025年06月12日 16时36分22秒
保险单号: 2997499051620250003897

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市交运工程集团有限公司 地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07
统一信用代码证号码: 9144030019220498X0 联系人: 联系电话: 0755-25402963
二、 被保险人名称: 深圳市宝安区新安街道办事处 地址: 深圳市新安街道宝民一路202-8号
统一信用代码证号码: 11440306007544115P 联系人: 刘桐、张琦 联系电话: 0755-23496150
三、 项目名称: 玉律路(宝源南路-宝安大道)等两条路 项目地址: 深圳市宝安区新安街道
独立式非机动车道改造工程
标段编号: 2505-440300-04-01-900016001001
投标有效期止:
四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB20,000.00	12.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年06月16日00时00分00秒起至2026年02月15日24时00分00秒止 共245天
六、 特别约定:
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208、3209、3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:
签单日期: 2025年06月12日



中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20250612		凭证号：107652885153			
				账户明细编号-交易流水号：56643-442000058A93WX0TLNY			
付款人	全 称	深圳市交运工程集团有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44201532700052506626			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	玉律路（宝源南路-宝安大道）等两条路独立式非机动车道改造工程保证保险款			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



基本存款账户信息

账户名称：深圳市交运工程集团有限公司

账户号码：44201532700052506626

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

法定代表人：
(单位负责人) 罗向晖

基本存款账户编号：J5840001179104

2020 年 09 月 25 日

2020.09.25
(13)

6、《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》

附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位（须备注建设单位联系人及联系方式）	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	项目所在地及相关网站查询网址	备注
1	/	/	/	/	/	
2						
3						

日期：2025 年 6 月 12 日