

标段编号：4403922025012300202Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：臻熙大厦项目（精装修工程）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳东道建设集团有限公司

日期：2025年06月03日

目录

一、投标人营业执照（扫描件）；	2
二、投标人资质证书（扫描件）；	19
三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；	23
四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；	25
五、 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标 保证金承诺函等）；	33
六、 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、 足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；	37

一、投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300678575457B		营业执照 (副本)	
名称	深圳东道建设集团有限公司	成立日期	2008年08月29日
类型	有限责任公司（法人独资）	住所	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501
法定代表人	汪灼昭	登记机关	2025年02月24日 

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳东道建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300678575457B
注册号:	440301103591968
商事主体名称:	深圳东道建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501
法定代表人:	汪灼昭
认缴注册资本(万元):	20000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2008-08-29
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-02-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳东道建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、展览展示工程的设计与施工;消防工程;机电安装工程;城市园林绿化工程;市政工程;房屋建筑工程;钢结构工程;古建筑工程;防水防腐工程;城市道路及照明工程;建筑工程劳务分包;承包境外建筑装修装饰、建筑幕墙、建筑智能化工程和境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;建筑材料、装饰材料、消防器材及装饰灯具的购销;建筑智能化系统软件的研发;新材料新工艺的研发;从事广告业务(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外;法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营)。
许可经营项目:	

登记通知书

业务流程号:22510993550

深圳东道建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22510993550

深圳东道建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳东道建设集团有限公司 2025年02月24日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区福海街道新和社区宝安大道6095号820
变更后地址	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-13
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-20

登记通知书

业务流程号:22510962854

深圳东道建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22510962854

深圳东道建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳东道建设集团有限公司 2025年02月17日 的变更信息

变更前地址	深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道1号吉虹研发大楼B栋3层南区
变更后地址	深圳市宝安区福海街道新和社区宝安大道6095号820
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-12-09
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-13

登记通知书

业务流程号:22410749733

深圳东道建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/register...> 2024-12-11

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳 东道建设集团有限公司 2024年12月09日 的变更信息

变更前负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	郑泳	
变更后负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	汪灼昭	
变更前成员	郑泳(执行董事),郑泳(总经理)	
变更后成员	汪灼昭(董事),汪灼昭(经理)	
变更前指定联系人	罗洪柳	
变更后指定联系人	汪灼昭	
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-09-27	
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-12-09	

变更（备案）通知书

22004965532

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年九月十日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：罗洪柳（总经理）

备案后总经理：柯伟（总经理）

章程备案

变更前法定代表人信息：罗洪柳

变更后法定代表人信息：柯伟

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22005000443

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年九月二十二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：柯伟（总经理）

备案后总经理：吴锋（总经理）

变更前法定代表人信息：柯伟

变更后法定代表人信息：吴锋

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207568916

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月十日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 吴锋（总经理）

备案后总经理： 郑泳（总经理）

备案前董事成员： 吴锋（执行董事）

备案后董事成员： 郑泳（执行董事）

变更前法定代表人
信息： 吴锋

变更后法定代表人
信息： 郑泳

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004453261

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年五月二十八日对你企业申请的（股东信息、一般经营项目、住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前股东信息： 罗德文：出资额2072（万元），出资比例40%
罗洪柳：出资额3108（万元），出资比例60%

变更后股东信息： 罗洪柳：出资额2641.8（万元），出资比例51%
深圳市华青控股集团有限公司：出资额2538.2（万元），出资比例49%

变更前一般经营项目： 建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、展览展示工程的设计与施工；消防设施工程；机电安装工程；城市园林绿化工程；市政工程；房屋建筑工程；钢结构工程；古建筑工程；防水防腐工程；城市道路及照明工程；建筑工程劳务分包；承包境外建筑装饰装修、建筑幕墙、建筑智能化工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；建筑材料、装饰材料、消防器材及装饰灯具的购销；建筑智能化系统软件的研发；新材料新工艺的研发（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更后一般经营项目： 建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、展览展示工程的设计与施工；消防设施工程；机电安装工程；城市园林绿化工程；市政工程；房屋建筑工程；钢结构工程；古建筑工程；防水防腐工程；城市道路及照明工程；建筑工程劳务分包；承包境外建筑装饰装修、建筑幕墙、建筑智能化工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；建筑材料、装饰材料、消防器材及装饰灯具的购销；建筑智能化系统软件的研发；新材料新工艺的研发；从事广告业务（以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）。

变更前住所： 深圳市福田区保税区市花路19号港安大厦4楼西座（办公场所）

变更后住所： 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道1号吉虹研发大楼B栋3层南区

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308544837

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月二十五日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道1号吉虹研发大楼B栋3层南区

变更后住所： 深圳市宝安区福海街道新和社区宝安大道6095号820

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.... 2023/6/25

变更（备案）通知书

22308923791

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年九月二十八日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区福海街道新和社区宝安大道6095号820

变更后住所：深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道1号吉虹研发大楼B栋3层南区

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22206819702

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十七日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元））变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息： 吴锋：出资额1036（万元），出资比例20%
深圳市华菁控股集团有限公司：出资额4144（万元），出资比例80%

变更后股东信息： 吴锋：出资额1036（万元），出资比例5.18%
深圳市嘉实供应链管理有限公司：出资额14820（万元），出资比例74.1%
深圳市华菁控股集团有限公司：出资额4144（万元），出资比例20.72%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 5180 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 20000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

[2015]第83669804号

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇一五年八月廿八日对你企业申请的（企业名称、统一社会信用代码、统一社会信用代码）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市东道设计装饰工程有限公司

变更后企业名称： 深圳东道建设集团有限公司

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300678575457B

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 91440300678575457B

章程备案

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22105575161

深圳东道建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年三月二日对你企业申请的（）变更予以核准；对你企业的（监事信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 罗金焕（监事）

备案后监事信息： 卫莹（监事）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244001318	
企 业 名 称:	深圳东道建设集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300678575457B
法 定 代 表 人:	汪灼昭
注 册 地 址:	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501
有 效 期:	至2028年12月04日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑幕墙工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年05月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344045239

企业名称: 深圳东道建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300678575457B

法定代表人: 汪灼昭

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501

有效期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局




发证日期: 2025年03月04日



企业名称	深圳东道建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区福源道1号吉和研发大楼8楼3层南区		
建立时间	2008年08月29日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300678575457B		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144024091-6/5		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	郑泳	职务	法定代表人
单位负责人	郑泳	职务	总经理
技术人员	唐雪华	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 深圳市东道设计装饰工程有限公司 原发证日期: 2015年12月21日 原一体化资质证书编号: C144024091			

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
 发证机关(章): 2024年06月25日 No.AF 0512407

证书延期
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

企业变更栏
法定代表人变更为: 汪灼昭。 企业负责人变更为: 汪灼昭。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章): 2024年12月17日 </div>
详细地址变更为: 深圳市宝安区福海街道新和社区宝安大道6095号820。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章): 2025年04月19日 </div>
详细地址变更为: 深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章): 2025年08月03日 </div>



工程设计资质证书

证书编号: A244024098

企业名称: 深圳东道建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300678575457B

法定代表人: 汪灼昭

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501

有效期: 至2029年06月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月03日



三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

	
统一社会信用代码：91440300678575457B	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]010771	
企业名称	深圳东道建设集团有限公司
法定代表人	汪灼昭
单位地址	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501
经济类型	有限责任公司(法人独资)
许可范围	建筑施工
有效期	期：2025年03月07日至2027年01月25日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年03月06日	
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0001854

姓 名:龙滕君

性 别:男

出 生 年 月:1965年05月24日

企 业 名 称:深圳东道建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年03月25日

有 效 期:2023年02月28日 至 2026年03月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

	<p>姓名: 龙滕君 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1965年05月 Date of Birth _____ 专业类别: 装饰装修 Professional Type _____ 批准日期: 2005年03月13日 Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer <u>龙滕君</u></p>	<p>签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: 2005年03月13日 Issued on _____</p>
<p>管理号: 05371403404370011 File No. :</p>	<p>15</p>



使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年07月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龙滕君

性 别: 男

出生日期: 1965年05月24日

注册编号: 粤1442005200810959

聘用企业: 深圳东道建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)

建筑工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

龙滕君

个人签名: 龙滕君

签名日期: 2025.1.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年03月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0001854

姓 名:龙滕君

性 别:男

出 生 年 月:1965年05月24日

企 业 名 称:深圳东道建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年03月25日

有 效 期:2023年02月28日 至 2026年03月24日


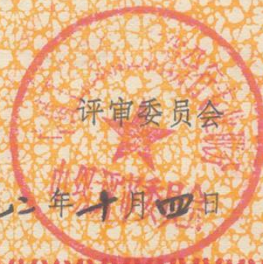


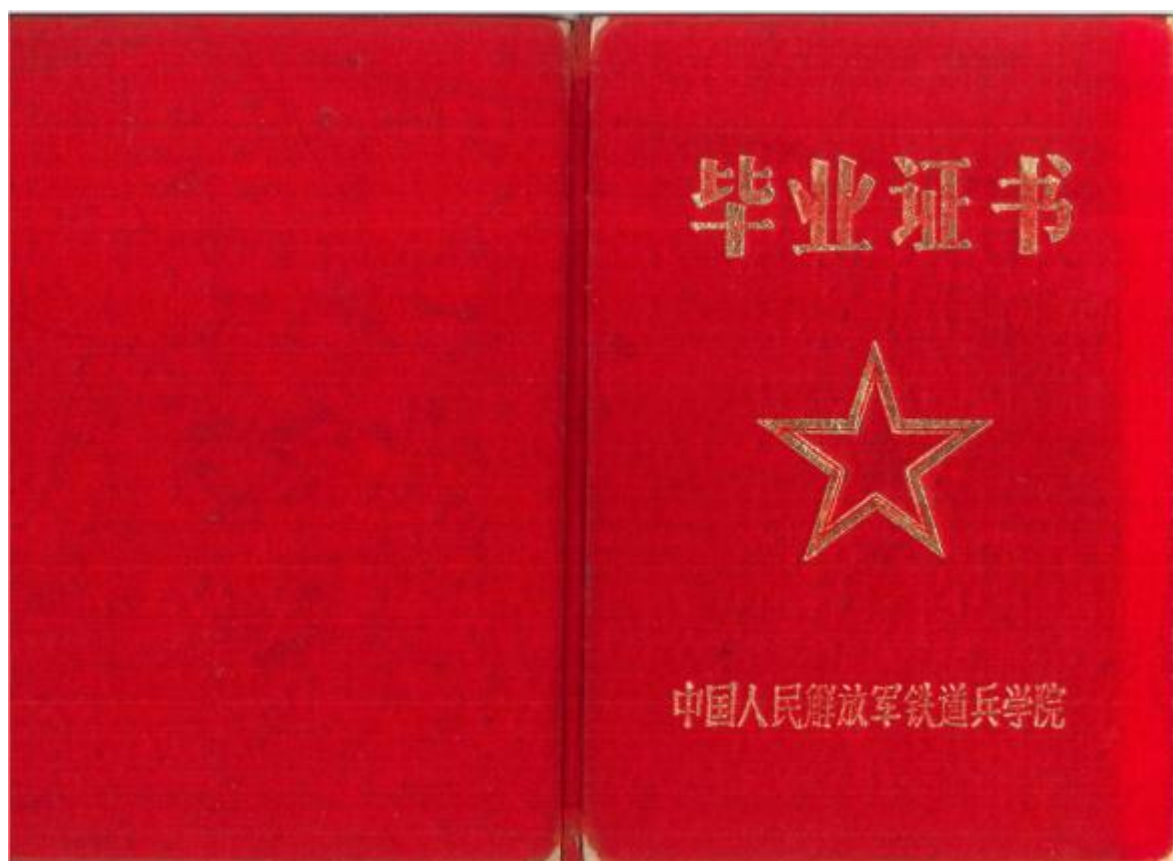
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

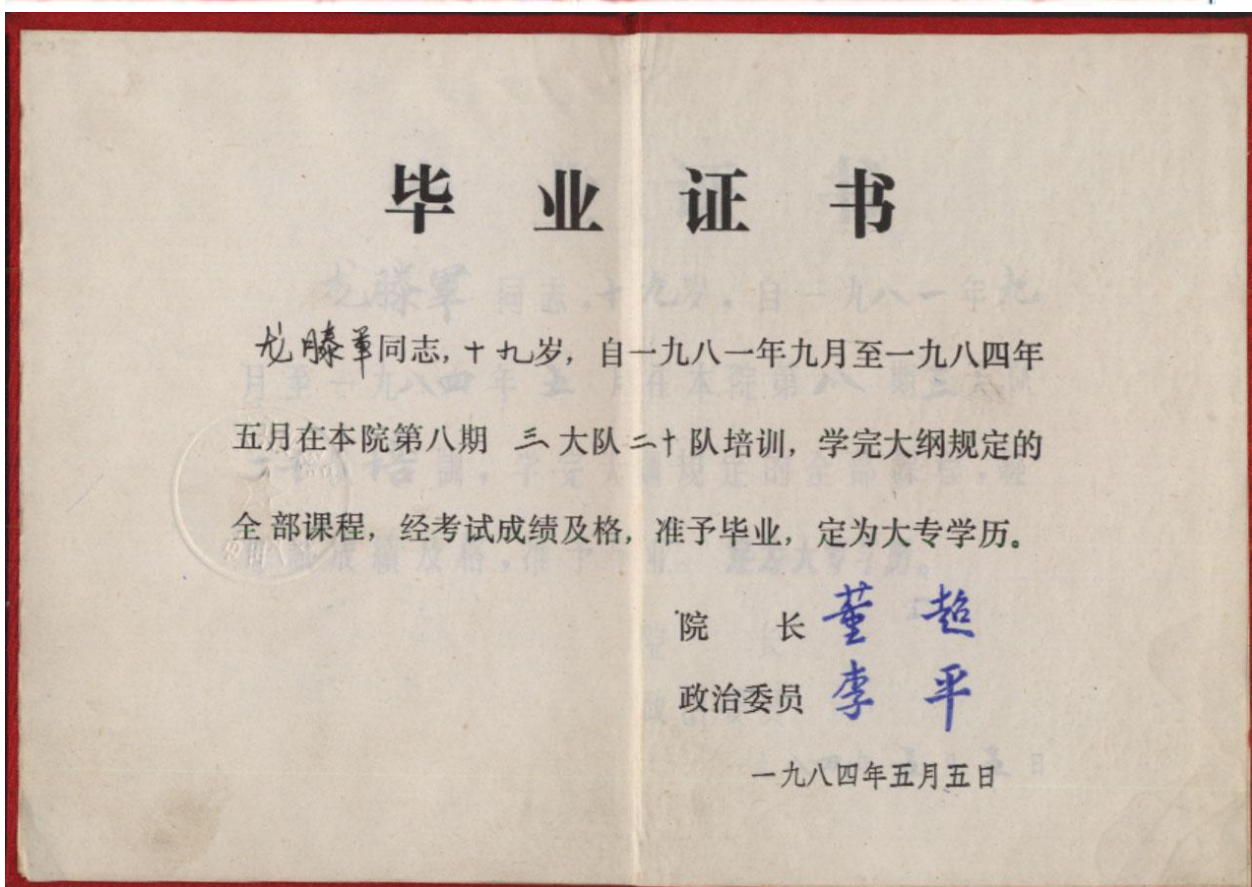
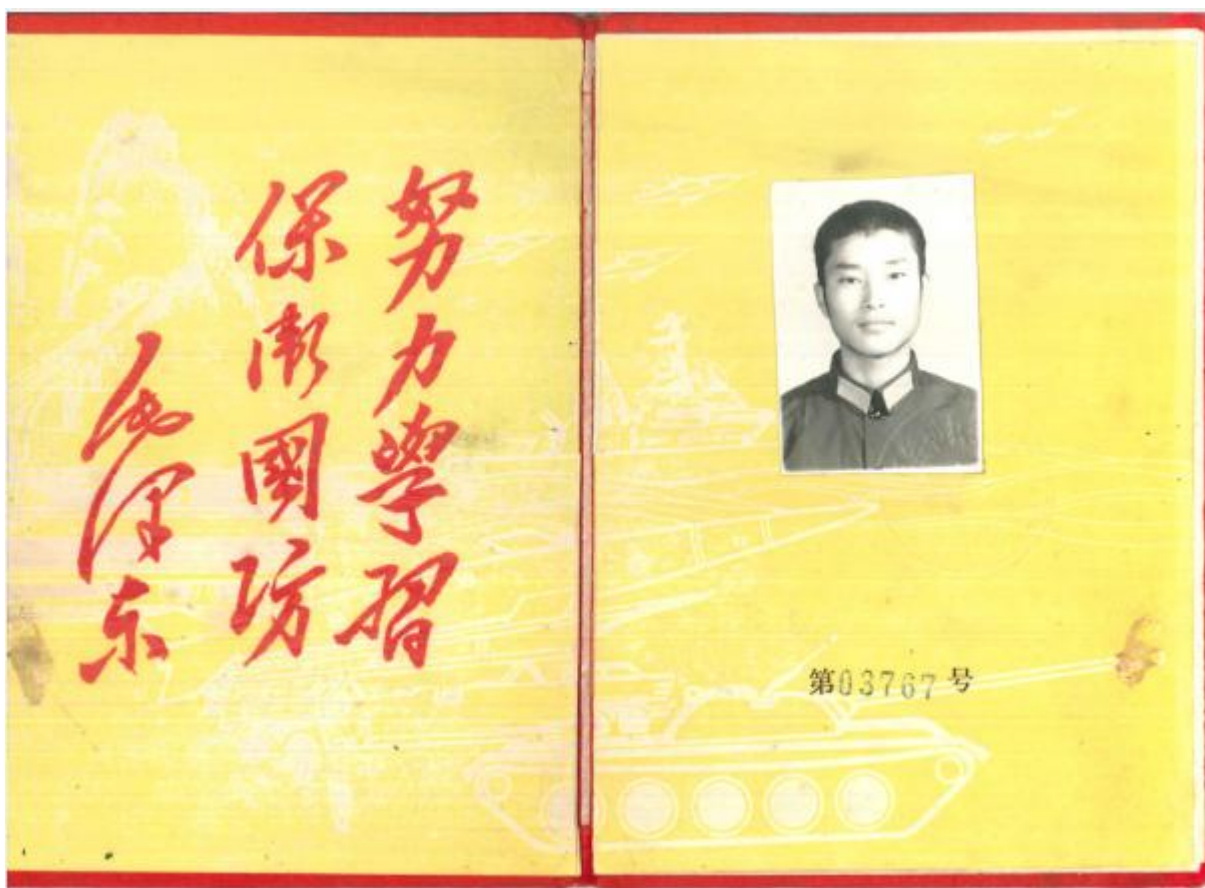
发证日期:2023年02月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	<h2>证 书</h2>
姓 名: 龙滕君	经中国工商银行山东省分行 专业技术职务中级评审委员会 评审确认 龙滕君 同志 具备 工程师 任职资格。
性 别: 男	
出生年月: 65.5	一九九二年十月四日
资字第 050185 号	





姓名 龙滕君
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 5 月 24 日
住址 山东省枣庄市市中区各塔
埠办事处幸福三区1号院4
号楼3单元201室
公民身份号码 370402196505242116



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 枣庄市公安局市中分局
有效期限 2005.08.22-2025.08.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙滕君

社保电脑号：642871564

身份证号码：370402196505242116

页码：1

参保单位名称：深圳东道建设集团有限公司

单位编号：176388

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	176388	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	176388	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	12.32	6.6
2021	02	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	176388	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	176388	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	176388	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	176388	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	176388	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	176388	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	176388	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	176388	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	176388	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	176388	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	176388	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72

姓名：龙膝君

社保电脑号：642871564

身份证号码：370402196505242116

页码：2

参保单位名称：深圳东道建设集团有限公司

单位编号：176388

计算单位：元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ea00c71294f5) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 176388 单位名称 深圳东道建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月28日
证明专用章

五、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

中国建设银行网上银行电子回执									
币别：人民币元		日期：20250527		凭证号：107621697904		账户明细编号-交易流水号：9930-442000100690YJD12XC			
付款人		全称 深圳东道建设集团有限公司		收款人		全称 永安财产保险股份有限公司深圳分公司		开户行 中国工商银行深圳市分行	
		账号 442501000100000001435				账号 4000023029200285196			
		开户行 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行							
大写金额		贰佰伍拾元整		小写金额		250.00			
用途		臻熙大厦项目（精装修工程）		钞汇标志		钞			
摘要		电子转账							
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。									



基本存款账户信息

账户名称：深圳东道建设集团有限公司

账户号码：44250100010000001435

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人：
(单位负责人) 汪灼昭

基本存款账户编号：J5840037347308

建行天健世纪支行

2024 年 12 月 23 日

业务来源：专业代理
业务员名称：谢礼滨 执业证号：
代理业务员名称：吴红霞 执业证号：
个人代理姓名：吴红霞 电话号码：15989399025
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030600002022000023

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403004059011250000443

投保人：深圳东道建设集团有限公司

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-23031886

证件号码：91440300678575457B

联系地址：深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦501

被保险人：中国建筑一局（集团）有限公司

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：18340975958

证件号码：91110000101107173B

联系地址：北京市丰台区西四环南路52号

项目名称：臻熙大厦项目（精装修工程）

投保日期：2025年05月28日

招标项目编号：

标段名称：臻熙大厦项目（精装修工程）

工程地址：广东省深圳市南山区蛇口街道

标段编号：4403922025012300202Y001

预计工期：

投保人资质：一级

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	100000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）壹拾万元整 ￥：100000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年05月28日 00:00:00 时起至 2026年01月26日 23:59:59 时止 共计 244 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1. 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2. 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3. 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年05月28日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-G1X

业务经办：谢礼滨

制单人：江艾萱

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

投保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

投标保证保险凭证

编号：YASZTBBH202505280001

中国建筑一局（集团）有限公司（招标人）：

鉴于深圳东道建设集团有限公司（以下简称投标人）参加臻熙大厦项目（精装修工程）项目投标（标段编号：4403922025012300202Y001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 100,000.00 元（大写：壹拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2025 年 05 月 28 日



六、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

中小企业声明函

本企业深圳东道建设集团有限公司参加中国建筑一局（集团）有限公司（单位名称）的臻熙大厦项目（精装修工程）（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳东道建设集团有限公司 从业人员 67 人，营业收入为 16151.950708 万元，资产总额为 9437.5086 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳东道建设集团有限公司

日期：2025 年 6 月 03 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。