

标段编号：2305-440306-04-01-110211001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：航城街道宝腾路路口品质综合整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市隆金达实业有限公司

日期：2025年03月28日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标人提交《近5年项目经理同类竣工工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

统一社会信用代码 914403002792799337		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市隆金达实业有限公司		成 立 日 期 1996年10月15日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207			
法 定 代 表 人 陈晓杰					
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2023 年 08 月 18 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市隆金达实业有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002792799337

法定代表人: 陈晓杰

注册资本: 30090万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144121940

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011506

企业名称: 深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

法定代表人: 陈晓杰

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑装饰装修工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344027647

企业名称: 深圳市隆金达实业有限公司

统一社会信用代码: 914403002792799337

法定代表人: 陈晓杰

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众账号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；



统一社会信用代码：914403002792799337



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003498

企业名称：深圳市隆金达实业有限公司

法定代表人：陈晓杰

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1207

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年02月17日 至 2028年02月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月17日



4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明及建造师电子注册证书（原件扫描件）；



使用有效期: 2024年11月13日
- 2025年05月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 常阔

性 别: 男

出生日期: 1989年01月26日

注册编号: 粤1412016201625525

聘用企业: 深圳市隆金达实业有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)
水利水电工程(有效期: 2023-09-19至2026-09-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.11.13



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年09月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0007680

姓 名: 常 阔

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月26日

企 业 名 称: 深圳市隆金达实业有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月04日

有 效 期: 2023年09月21日 至 2026年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月21日



5、投标人提交《近 5 年项目经理同类竣工工程业绩情况汇总表》

附表一 近 5 年项目经理同类竣工工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	竣工验收或竣工备案时间（/年/月/日）	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可证发证日期（/年/月/日）	备注（网址名称及网址链接）
1	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	黄田垃圾填埋场修复工程	2023/05/17	2615.03	2021/11/01	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2999688
2						
3						
4						
5						
...						
...						

日期：2025 年 03 月 25 日



常阔

证件类型	居民身份证	证件号码	410225*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市隆金达实业有限公司				

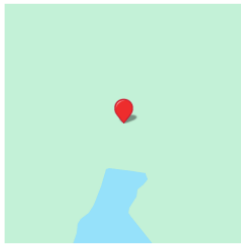
序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	黄田垃圾填埋场修复工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062107250008	市政工程	深圳市宝安区城市管理和综合执法局



黄田垃圾填埋场修复工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062107250008	省级项目编号	4403062107239905
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3022.79
立项级别	地市级	立项文号	2107-440306-04-01-714325



项目地址：深圳市宝安区平峦山公园西侧

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2021-11-01	2615.03	4403062107250008-BD-001	4403062107239905-BD-001	查看



中华人民共和国
全国人民代表大会

首页

监督

首页 > 项目数据 > 项目

黄田垃圾填埋场

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

招标投标信息详情

×

项目名称	黄田垃圾填埋场修复工程		
工程名称	黄田垃圾填埋场修复工程		
中标通知书编号	4403062107250008-BD-001	省级中标通知书编号	4403062107239905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-01	中标金额(万元)	2615.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳市隆金达实业有限公司	统一社会信用代码	914403002792799337
项目负责人	常涛	证件类型	身份证
身份证号码	410225*****34	记录登记时间	2021-11-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

各省级一体化平台

网站访问数量

中标通知书

标段编号: 2107-440306-04-01-714325001001

标段名称: 黄田垃圾填埋场修复工程

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市隆金达实业有限公司

中标价: 2615.028516万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 常阔



本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-05



查验码: 2409465938447292

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：施工BACG2021-012

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 深圳市建设工程施工合同（综合单价）

工程名称：黄田垃圾填埋场修复工程

工程地址：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市隆金达实业有限公司

日期：2021年11月6日

合同编号：施工 BACG2021-012

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 深圳市建设工程施工合同（综合单价）

工程名称：黄田垃圾填埋场修复工程

工程地址：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市隆金达实业有限公司

日期：2021 年 11 月 6 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市隆金达实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

第一条 工程概况

工程名称: 黄田垃圾填埋场修复工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道桃源社区

工程规模及特征: 本项目位于西乡街道桃源社区,实施区域面积约 5.46 万 m²。主要建设内容包括:重点整治范围面积约 2.1 万 m²,采取措施新增垂直防渗、渗滤液收集池、进行封场防渗膜覆盖、雨水导排层、膜下导气导渗层、植被复绿、设置环境监测系统等;非重点整治范围约 3.36 万 m²,本区域修复措施为新建液气导排系统、地表水导排系统。匡算总投资 4287 万元,建安工程费 3336 万元。(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

资金来源: 政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围: 包括但不限于:重修外围截洪沟和场内雨水导排沟、进行封场防渗膜覆盖、修整渗滤液收集池、植被复绿、设置环境监测系统等。(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 2.1 万平方米	给水管道	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/> 约 1700 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 全长, 全宽	电力管道	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米	道路改造	<input type="checkbox"/> 长 宽: 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 约 3 万平方
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 标线 米	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

3. 其它工程:

(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

第三条 合同工期

计划开工日期：2021 年 月 日（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 月 日，

合同工期总日历天数 210 天。

第四条 质量标准

本工程质量标准：达到国家验收“合格”标准

第五条 合同价款

币种：人民币，合同价款(大写)：贰仟陆佰壹拾伍万零贰佰捌拾伍元壹角陆分

(小写)：2615.028516 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：74.747872 万元

暂列金额(小写)：287.144413 万元。

专业工程暂估价(小写)：228 万元。

项目单价：☐合同中的项目单价按宝安区建设工程造价管理站审定的预算单价净下浮 22.37%；☒详见承包人的投标报价书。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

第九条 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

第十条 合同履行评价

发包人将甲方将按照《宝安区城市管理和综合执法局工程建设项目承包单位履约评价暂行办法(修订版)》执行,定期对乙方进行履约评价,评价结果将作为企业参加宝安区投标的评标择优的重要依据。对“不合格”的承包单位,不得参与宝安区城市管理和综合执法局工程项目投标。乙方承担违约责任的同时,本

合同履行评价将评定为不合格。

第十一条 合同生效

1. 本合同订立时间：2021年11月6日，发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代理人签字盖章之日起生效。

2. 订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局。

(本页为签署页，无正文)

发包人(盖章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(盖章): 深圳市隆金达

法定代表人: _____

法定代表人: _____

或授权代理人: 张伟

或授权代理人: _____

开户银行: 平安银行深圳新城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

户 名: 深圳市宝安区城市管理局

户 名: 深圳市隆金达实业有限公司

账 号: 11003649078801

账 号: 44250100008600000506

统一社会信用代码: 1144030600755062XA

统一社会信用代码: 9144030027

92799337

地 址: 宝安新安二路 86 号城管局

地址: 宝安区新安街道兴东社区 69 区
洪浪北二路 30 号信义领御
研发中心 1 栋 1207

联系电话: 0755-29977455

联系电话: 0755-83548083

签订地点: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

合同签订日期: 2021 年 11 月 6 日

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

工程名称： 黄田垃圾填埋场修复工程

验收日期： 2023. 5. 17

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	黄田垃圾填埋场修复工程	工程地点	宝安区西乡街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	2615.028516
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	XYJG2021037	开工日期	2022年6月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2021037
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证书	B161012336
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	深圳市隆金达实业有限公司		D244011506
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司		E244015802
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	戴轶宏
副组长	陈建伟
组员	李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强

2. 专业组

专业组	组长	组员
桩基础工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
道路工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
土方工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
交通工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
绿化工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
电气工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
附属构筑物工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
开槽给排水管道工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强
人行道工程	戴轶宏	陈建伟、李卫兵、吴敬文、段家栋、李让、常阔、陈武强

(二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程分部分项验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
桩基础工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
土方工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工 程	合格	合格	合格	合格
开槽给排水管 道工程	合格	合格	合格	合格
人行道工程	合格	合格	合格	合格

(四) 验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签 名
戴轶宏	深圳市宝安区城市管理和综合执法局			戴轶宏
陈建炜	深圳市宝安区城市管理和综合执法局			陈建炜
李卫兵	深圳市西伦土木结构有限公司			李卫兵
吴敬文	深圳市西伦土木结构有限公司			吴敬文
段家栋	中国市政工程中南设计研究总院有限公司			段家栋
李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			李让
常阔	深圳市隆金达实业有限公司			常阔
陈武强	深圳市隆金达实业有限公司			陈武强

(五) 工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意：本工程质量等级评定为“合格”，同意“竣工验收”并“交付使用”；

2023年5月17日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  陈建伟	总监:  李育彬	项目负责人:  法人代表: 	项目负责人: 	项目负责人: 