

工程编号：4403922024110800101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：铜鼓社区硅谷别墅北侧与东侧边坡加固项目

投标文件内容：**资格审查文件**

投标人：深圳市天翊建设有限公司

日期：2024 年 11 月 20 日

1、投标人营业执照（扫描件）：

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天翊建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰装修工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工、古建筑工程施工、劳务施工；工程造价咨询；工程招标代理；建筑装饰工程设计；建筑智能化及系统工程设计；建设项目管理；建设工程监理。
许可经营项目：	

打印时间：2024年10月25日14:18:3

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

21802314930

深圳市天翊建设有限公司：

我局已于二〇一八年十一月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工。

变更后一般经营项目：
建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工、古建筑工程施工。

变更前名称： 深圳市润业园林工程有限公司

变更后名称： 深圳市天翊建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308984462

深圳市天翊建设有限公司：

我局已于二〇二三年十月二十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203

变更后住所： 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书（扫描件）；





建筑业企业资质证书

证书编号: D344005469

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300788335315L

法定代表人: 陈坚兴

注册地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0003712

姓名:李敏

性别:男

出生年月:1985年08月12日

企业名称:深圳市天翊建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年06月13日

有效期:2024年10月14日至2026年06月20日

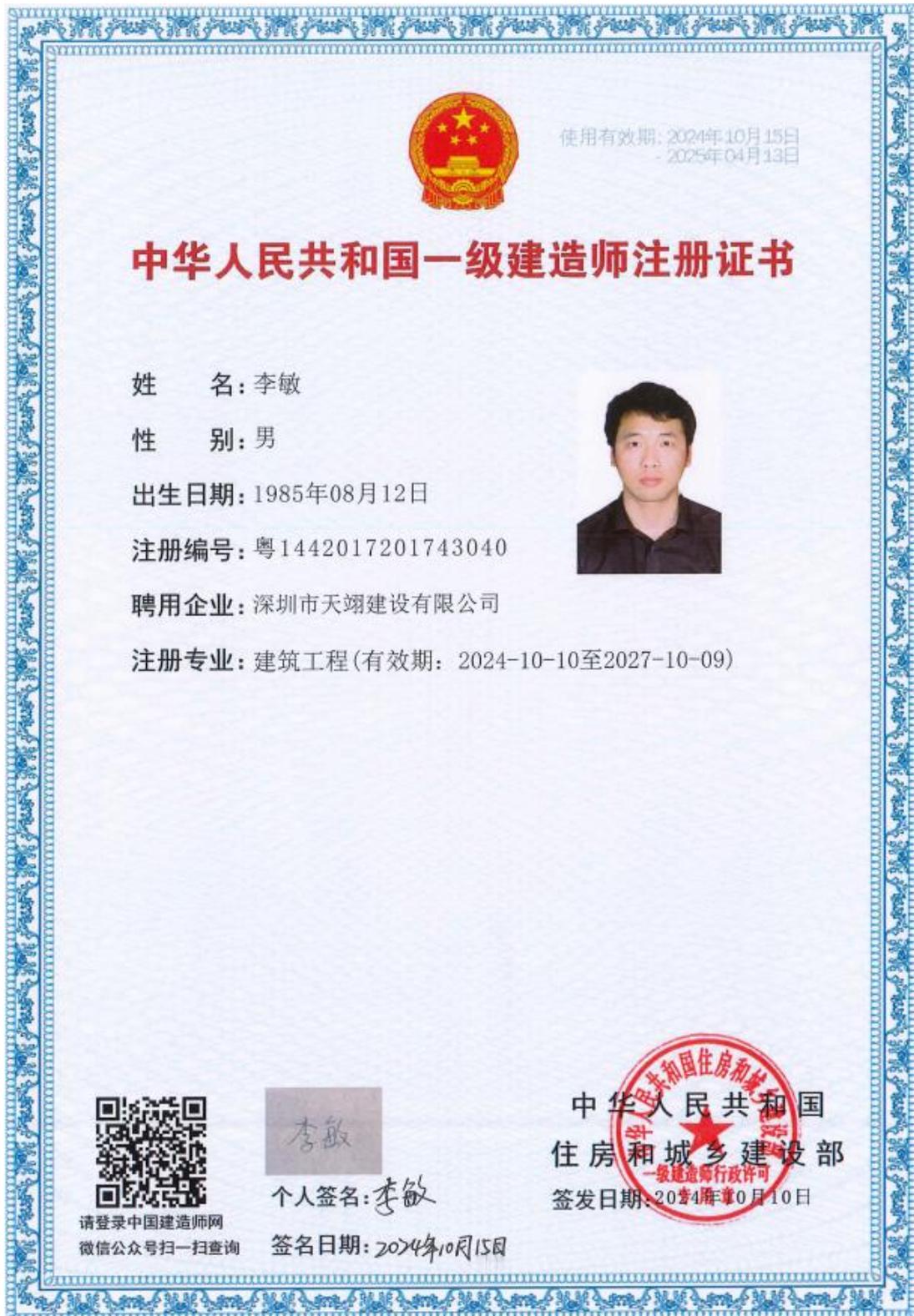


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月14日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》(扫描件);

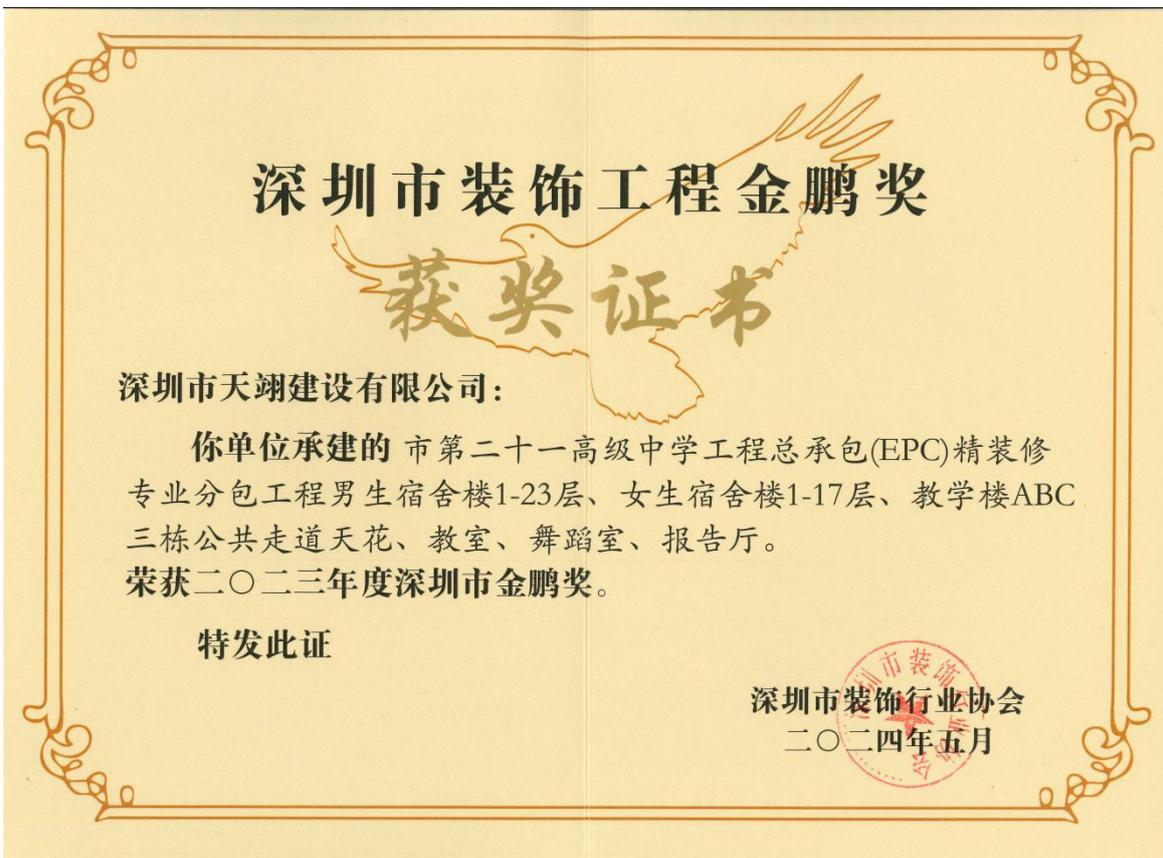


5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1) 建筑行业信用评价系统诚信得分：



2) 深圳市装饰工程金鹏奖：



3) 龙岗区 2023 年第二季度“十优”工地；

龙岗区2023年第二季度“十优十差”工地公布

深圳生态环境 2023-07-28 21:07 广东



微信扫一扫
关注该公众号



为加强扬尘污染防治监管力度，提升建筑工地扬尘治理水平，改善龙岗区大气环境质量，深圳市生态环境局龙岗管理局根据扬尘污染防治要求落实情况打分，评选出龙岗区2023年第二季度“十优十差”工地并予以公布。

龙岗区2023年第二季度“十优”工地

序号	工地名称	街道
1	深圳国显新型显示研发生产基地项目	坪地街道
2	龙岗区 RWB（新营区）建设工程	龙岗街道
3	雍山郡花园	龙岗街道
4	云禧公馆 1 栋 2 栋	布吉街道
5	龙岗区外国语学校（集团）星河学校改扩建工程	龙城街道
6	龙岗中心医院核医学综合楼直线加速器机房建设及配套功能用房装修工程	龙岗街道
7	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	龙城街道
8	骏商科技广场基坑支护及土石方工程	坂田街道
9	鸿基禧悦大厦 1 栋项目	龙城街道
10	坂田南学校新建工程地基与基础工程	坂田街道

*“十优工地”是指扬尘污染防治要求落实到位的工地。

中标通知书

标段编号: 2109-440307-04-01-803431007001

标段名称: 坂田南学校新建工程地基与基础工程

建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天翊建设有限公司//中建四局第一建设有限公司

中标价: 17698.815574万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 谢建兵



本工程于 2022-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-09-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-09-16

查验码: 7734165069096948

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4) 坂田街道 2023 年第一季度红榜

首页 信息公开 党群共建 为民服务 社会建设 城市建设 政务服务 书记在线 请输入关键字搜索

龙岗政府在线 www.lg.gov.cn

龙岗区坂田街道办事处

当前位置: 首页 > 龙岗区坂田街道办事处 > 信息公开 > 民生实事

坂田街道2023年第一季度红黑榜

发布时间: 2023年04月23日 来源: 龙岗区坂田街道办事处 浏览次数: 1596 浏览字号: 大 中 小

为加强辖区工地管理, 提高管理效能, 坂田街道现已建立街道建设工程“红黑榜”。每季度由街道建设管理部门根据工地综合情况(包括现场管理全面规范、安全文明措施到位、建设工程质量优良、工人工资准时发放等方面), 并经街道建设工程领导小组会议审议后形成项目综合情况排名。其中“坂田南学校新建工程地基与基础工程”等排名前五的项目进入“红榜”, 进行通报表扬, 并在工程项目履约评价方面予以加分; “坂田街道天桥灯光景观提升工程”等排名后五的项目进入“黑榜”, 进行通报批评, 并列为重点监管项目。

本次对2023年第一季度“红黑榜”名单予以通报。希望列为“红榜”的项目责任主体珍惜荣誉, 继续保持优良的管理水平; 请列为“黑榜”的项目责任主体深刻反省, 认真检查, 坚决落实整改, 切实提升管理水平。希望工程建设各方主体严格落实建设主体责任, 为高起点、高标准、高质量、高水平谋划建设龙岗西核心, 打造坂田品质标准, 推动街道城市建设高质量发展作出新的更大贡献。

红榜 (通报表扬)

项目名称: 坂田南学校新建工程地基与基础工程

建设单位: 万科城市发展有限公司 (代建)

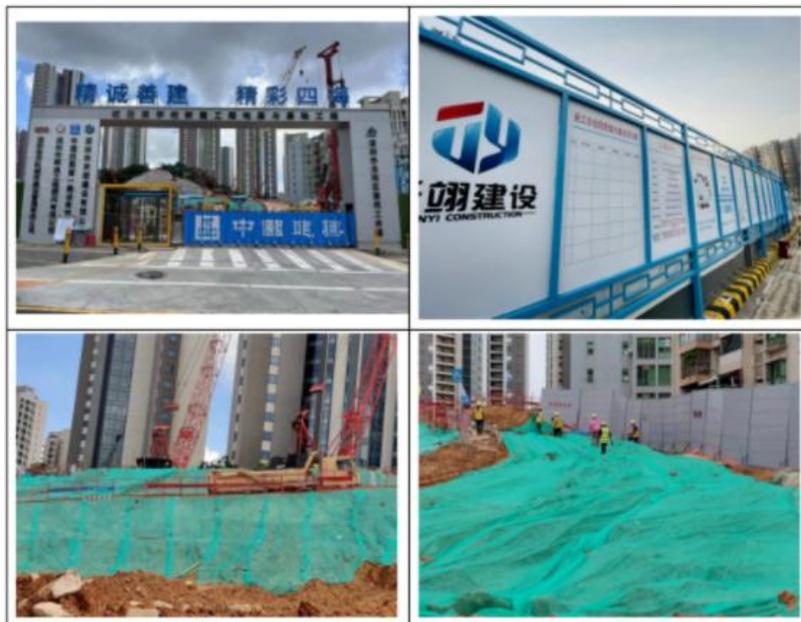
施工单位: 中国建筑四局第一工程局有限公司/深圳市天翊建设工程有限公司

监理单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

上榜理由: 安全文明施工责任落实到位、施工现场整洁干净; 扬尘污染防治“七个100%”措施落实到位; 出入口路面硬化效果良好, 并及时冲洗、保持常态, 施工现场规范整洁。



5) 坂田街道 2023 年第二季度红榜



6) ISO 认证情况原件扫描件;

企业管理体系认证

序号	企业体系认证证书	认证单位
1	质量管理体系认证证书	华诚国际认证(深圳)有限公司
2	环境管理体系认证证书	华诚国际认证(深圳)有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	华诚国际认证(深圳)有限公司

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 获证组织名称:

认证项目:

国家地区: 证书状态:

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市天翊建设有限公司	91440300788335315L

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市天翊建设有限公司 证书编号: 82521Q00048R0S 有效 发证机构: 华诚国际认证(深圳)有限公司	认证项目/产品类别: 建设工程施工质量管理体系认证	证书到期日期: 2024-12-15
深圳市天翊建设有限公司 证书编号: 82521S00027R0S 有效 发证机构: 华诚国际认证(深圳)有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2024-12-15
深圳市天翊建设有限公司 证书编号: 82521E00033R0S 有效 发证机构: 华诚国际认证(深圳)有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2024-12-15

ISO 9001



质量管理体系认证证书

证书编号: 82521Q00048R0S

兹证明

深圳市天翊建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300788335315L

地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑机电安装工程、消防设
施工程施工

颁发日期: 2021 年 12 月 16 日

有效日期: 2024 年 12 月 15 日

首次发证: 2021 年 12 月 16 日

换证日期: 2023 年 12 月 08 日



签发:

何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicaz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。
3、地址: 深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386

ISO 14001



环境管理体系认证证书

证书编号：82521E00033R0S

兹证明

深圳市天翊建设有限公司

统一社会信用代码：91440300788335315L

地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑机电安装工程、消防设
施工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2021 年 12 月 16 日

有效日期：2024 年 12 月 15 日

首次发证：2021 年 12 月 16 日

换证日期：2023 年 12 月 08 日



签发：何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 82521S00027R0S

兹证明

深圳市天翊建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300788335315L

地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑机电安装工程、消防设
施工程施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期: 2021 年 12 月 16 日

有效日期: 2024 年 12 月 15 日

首次发证: 2021 年 12 月 16 日

换证日期: 2023 年 12 月 08 日



签发: 何永良



华诚国际认证(深圳)有限公司

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南海大道东园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386

7) 履约评价:
履约评价

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	评价等级
1	悦璟湾花园项目 1、2、3 号楼货量区园林景观工程专业承包	湛江嘉福投资有限公司	2024 年 04 月 25 日	优秀
2	利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	深圳市利金城投资发展集团有限公司	2024 年 05 月 20 日	优秀
3	一楼教室门口地面改造工程	深圳市龙岗布吉街道道德兴小学	2024 年 02 月 03 日	良好
4	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程	深圳市龙岗区龙城高级中学	2024 年 03 月 10 日	良好
5	坂田南学校新建工程地基与基础工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	2023 年 04 月 25 日	合格
6	南山街道南山村西区综合治理(简化招标)	深圳市启泰建设集团有限公司	/	优秀
7	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程安装项目消防电安装工程	中国建筑第八工程局有限公司	/	优秀
8	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 III 标-电气、智能化、消防弱电及给排水 2 标工程	宝冶(深圳)建筑科技有限公司	/	优秀
9	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 III 标-消防工程	宝冶(深圳)建筑科技有限公司	/	优秀
10	深圳市中西医结合医院施工总承包-消防及通风工程(沙井医院)	上海宝冶集团有限公司	2023 年 12 月 14 日	良好
11	教育科学研究院第二附属小学排水抢修工程	深圳市福田区东海实验小学(竹园)	2023 年 11 月 15 日	良好
12	深圳市汉开数理高中消防工程	建艺国际工程管理有限公司	2021 年 11 月 23 日	良好
13	锦绣学校项目机电安装工程	华润(深圳)有限公司	2021 年 11 月 23 日	良好
14	岗宏大厦(宗地号 G01023-0012)桩基础工程	深圳市岗宏集团有限公司	2022 年 06 月 23 日	良好
15	深圳市消防救援支队消防职业心理健康服务中心建设工程项目	深圳市消防救援支队	2022 年 11 月 28 日	良好

16	泰福名苑通层装修工程	深圳市启泰建设集团有限公司	2023年05月22日	良好
17	沙河路43号电子检测大厦东南侧边坡项目施工	深圳市南山区西丽街道办事处	2023年08月18日	良好
18	泰福名苑消防工程	深圳市启泰建设集团有限公司	2022年12月13日	良好
19	泰福公寓消防工程	深圳市启泰建设集团有限公司	2022年12月11日	良好
20	银湖山公园地质灾害整治工程	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	2020年6月12日	良好
21	龙岗区龙城街道回龙铺长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程	深圳市岗宏集团有限公司	2021年12月14日	良好
22	2020年西丽街道危险边坡治理工程（施工）4标段	深圳市南山区西丽街道办事处	2021年12月17日	良好
23	宝清路污水管道接驳工程	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2020年4月29日	合格
24	君悦龙庭小区社区服务用房装修工程	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2019年10月09日	合格
25	愉园社区老年人活动中心升级改造项目	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2019年11月12日	合格

变更（备案）通知书

21802314930

深圳市天翊建设有限公司：

我局已于二〇一八年十一月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工。

变更后一般经营项目：
建筑工程施工、市政公用工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、建筑幕墙工程施工、消防设施工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、建筑机电安装工程施工、体育场地设施工程施工、隧道工程施工、桥梁工程施工、钢结构工程施工、土石方工程施工、古建筑工程施工。

变更前名称： 深圳市润业园林工程有限公司

变更后名称： 深圳市天翊建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



悦璟湾花园项目 1、2、3 号楼货量区园林景观工程专业承包（终评）

湛江市建设工程承包商（施工）履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
招标单位 (评价单位)	湛江嘉福投资有限公司	评价期限	2023 年 12 月 25 日至 2024 年 4 月 21 日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商资质	园林绿化		
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-88292922	项目负责人 及联系方式			
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608				
工程名称	悦璟湾花园项目 1、2、3 号楼货量区园林景观工程专业承包	承包范围	悦璟湾花园项目 1、2、3 号楼货量区园林景观工程施工		
工程地址	湛江市赤坎区	工程合同价	1,319.29173 (万元)		
合同开工日期	2023 年 12 月 25 日	合同竣工日期	2024 年 4 月 20 日	合同工期	117 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	10
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					92
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
 (招标单位盖章) 2024年04月25日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

悦璟湾花园项目 1、2、3 号楼货量区园林景观工程专业承包（定评）

湛江市建设工程承包商（施工）履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
招标单位 (评价单位)	湛江嘉福投资有限公司	评价期限	2023年12月28日至2024年3月15日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商资质	园林绿化		
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922	项目负责人 及联系方式			
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608				
工程名称	悦璟湾花园项目1、2、3号楼货量区园林景观工程专业承包	承包范围	悦璟湾花园项目1、2、3号楼货量区园林景观工程施工		
工程地址	湛江市赤坎区	工程合同价	1,319.29173 (万元)		
合同开工日期	2023年12月25日	合同竣工日期	2024年4月20日	合同工期	117 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	10
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					92
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:				 (招标单位盖章) 2024年03月15日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程

深圳市建设工程承包商(施工)履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
招标单位 (评价单位)	深圳市利金城投资发展集团有限公司		评价期限	2024年3月25日至2024年5月20日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922		项目负责人 及联系方式	范祥宝	
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608				
工程名称	利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程		承包范围	1#厂房标准层公共区域、电梯厅装饰施工	
工程地址	深圳市龙华区龙华街道工业东路利金城工业园		工程合同价	1536.33748(万元)	
合同开工日期	2024年3月19日	合同竣工日期	2024年6月19日	合同工期	90(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					91
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: <div style="float: right; text-align: center;">  <p>(招标单位盖章)</p> <p>2024年5月20日</p> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

一楼教室门口地面改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道德兴小学		评价期限	2024年1月20日至2024年2月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	电话
工程名称	一楼教室门口地面改造工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道德兴小学		工程合同价	5.979564 (万元)	
合同开工日期	2024年1月20日	合同竣工日期	2024年1月31日	合同工期	12 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	
				年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章):	
				2024年2月3日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城高级中学		评价期限	2023年12月10日至2024年03月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡旭
工程名称	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区龙城高级中学		工程合同价	504.218427 (万元)	
合同开工日期	2023年12月7日	合同竣工日期	2024年3月6日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			5	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			监理单位 (公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位 (公章): 2024年3月10日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

坂田南学校新建工程地基与基础工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司/中建四局第一建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 可研 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203/广州市花都区新华街迎宾大道95号交通局大楼6楼904室	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	谢建兵 电话 17688786802
工程名称	坂田南学校新建工程		承包范围	地基与基础工程	
工程地点	深圳市龙岗区龙颈坳路与环城路交汇处		工程合同价	17698.8 (万元)	
合同开工日期	2022年7月15日	合同竣工日期	2023年1月11日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2022年11月08日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员和资源配备			8	79.68
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			15	
3	质量管理			14	
4	工期进度管理			8	
5	合约造价管理			7	
6	配合与协调			5	
7	第三方安全评估			11	
8	第三方质量评估			11.68	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			监理单位 (公章):		
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格			建设单位 (公章):		
			2023年4月25日		
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

南山街道南山村西区综合治理(简化招标)

建设工程承包商(施工)履约评价报告书

招标单位 (评价单位)	深圳市启泰建设集团有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商资质	消防设施工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922		项目负责人 及联系方式		
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608				
工程名称	南山街道南山村西区综合治理(简化招标)	承包范围	消防工程		
工程地址	南山区南山街道南山村	工程合同价	700(万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	105(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				90	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程安装项目消防电安装工程

建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标单位 (评价单位)	中国建筑第八工程局有限公司	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商资质	消防工程施工壹级		
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922	项目负责人 及联系方式	严小龙		
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608				
工程名称	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址 重建工程安装项目消防电安装工程	承包范围	消防电安装工程		
工程地址	龙岗区龙城街道	工程合同价	1768.90 (万元)		
合同开工日期	2021年10月20日	合同竣工日期	2024年7月16日	合同工期	1000 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程施工过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				90	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
中国建筑第八工程局有限公司 深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院 迁址重建工程施工总承包 项目部工程技术专用章 (招标单位盖章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳理工大学建设工程项目施工总承包 III 标-电气、智能化、消防弱电及给排水 2 标工程

建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标单位 (评价单位)	宝冶(深圳)建筑科技有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商资质	消防工程施工壹级	
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922		项目负责人 及联系方式	胡旭	
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608				
工程名称	深圳理工大学建设工程项目施工 总承包III标-电气、智能化、消防 弱电及给排水 2 标工程	承包范围	消防机电工程施工		
工程地址	深圳市光明区	工程合同价	2224.668649 (万元)		
合同开工日期	2023 年 8 月 10 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 10 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				90	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



深圳理工大学建设工程项目施工总承包 III 标-消防工程

建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标单位 (评价单位)	宝冶(深圳)建筑科技有限公司	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商资质	消防工程施工壹级		
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922	项目负责人 及联系方式	胡旭		
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608				
工程名称	深圳理工大学建设工程施工总承包 III 标-消防工程	承包范围	消防工程施工		
工程地址	深圳市光明区	工程合同价	3250.905848 (万元)		
合同开工日期	2023 年 7 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 7 月 31 日	合同工期	382 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					90
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
 (招标单位公章)					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市中西医结合医院施工总承包-消防及通风工程

建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标单位 (评价单位)	上海宝冶集团有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商资质	消防工程施工壹级	
法定代表人 及联系方式	陈坚兴 0755-83292922		项目负责人 及联系方式	胡旭	
企业地址	深圳市吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608				
工程名称	深圳市中西医结合医院施工总承包-消防及通风工程	承包范围	消防电工程、消防水工程、防排烟、通风工程施工		
工程地址	深圳市宝安区沙井街道新沙路与沙井大道交汇处	工程合同价	2664.276593 (万元)		
合同开工日期	2022年10月01日	合同竣工日期	2024年12月10日	合同工期	801 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、构人员配备				0-12	10
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				91	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">良好</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

教育科学研究院第二附属小学排水抢修工程
福田区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区东海实验小学(竹园)		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡旭
工程名称	教育科学研究院第二附属小学排水抢修工程		承包范围	排水抢修工程	
工程地点	教科院第二附属小学内		工程合同价	71.327057 (万元)	
合同开工日期	2022年7月28日	合同竣工日期	2022年8月27日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 <div style="float: right; text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2023年11月15日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2023年11月15日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市汉开数理高中消防工程

附件 1:

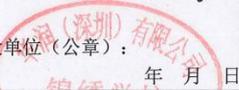
龙华区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳集泰汉开教育有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	消防设施工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡丽红
工程名称	深圳市汉开数理高中消防工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙华区福城街道桔塘社区淑女路 7 号		工程合同价	511.4783 (万元)	
合同开工日期	2021 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 7 月 31 日	合同工期	153 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2022 年 1 月 13 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 50 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

锦绣学校项目机电安装工程

附件 1:

坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	华润(深圳)有限公司		评价期限	2021年5月15日至2021年11月23日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑机电安装工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡丽红 电话
工程名称	锦绣学校项目机电安装工程		承包范围		
工程地点	深圳市坪山区坑梓聚龙山片区东侧		工程合同价	4512.212021(万元)	
合同开工日期	2021年5月15日	合同竣工日期	2022年3月30日	合同工期	320(天)
实际开工日期	年月日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
良好				监理单位(公章):  2021年11月23日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位(公章):  年月日	
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年月日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

岗宏大厦（宗地号 G01023-0012）桩基础工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市岗宏集团有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	王会兴
工程名称	岗宏大厦（宗地号 G01023-0012）桩基础工程		承包范围		
工程地点	龙平西路与草塘路交汇处西北侧		工程合同价	2243.548659（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备				
2	技术经济实力				
3	施工过程管理				
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	资金支付				
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
				监理单位（公章）：	2022 年 6 月 5 日
建设单位对承包商履约的总体评价：					
				建设单位（公章）：	2022 年 6 月 3 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 60 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					
年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市消防救援支队消防职业心理健康服务中心建设工程项目

附件 1:

龙华区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市消防救援支队		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	李敏
工程名称	深圳市消防救援支队职业健康服务中心建设工程项目		承包范围	土建工程、装饰工程、安装工程	
工程地点	龙华区民治街道		工程合同价	118.584981 (万元)	
合同开工日期	2020 年 10 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 1 月 8 日	合同工期	80 (天)
实际开工日期	2020 年 11 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 7 月 23 日	实际工期	256 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i> 监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>良好</i> 建设单位 (公章):  2022 年 1 月 28 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

泰福名苑通层装修工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市集泰实业发展有限公司	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	装修装饰工程专业承包壹级	承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203		
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	范祥宝
				电话	15919457170
工程名称	泰福名苑通层装修工程	承包范围	装修装饰工程		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	462821 (元)		
合同开工日期	2022 年 2 月 21 日	合同竣工日期	2022 年 4 月 10 日	合同工期	50 (天)
实际开工日期	2022 年 2 月 21 日	实际竣工日期	2022 年 4 月 10 日	实际工期	50 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  建设单位(公章): 2023年5月22日 </div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

沙河路 43 号电子检测大厦东南侧边坡项目施工

附件 1:

南山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区西丽街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	严小龙 电话 18126436360
工程名称	沙河路 43 号电子检测大厦东南侧边坡项目施工		承包范围		
工程地点	深圳市南山区西丽街道沙河路 43 号电子检测大厦东南侧		工程合同价	271.671766 (万元)	
合同开工日期	2022 年 月 日	合同竣工日期	2023 年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022 年 12 月 12 日	实际竣工日期	2023 年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i> 监理单位 (公章):  2023 年 8 月 18 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>良好</i> 建设单位 (公章):  2023 年 8 月 18 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

泰福名苑消防工程

附件 1:

宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市集泰实业发展有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	消防设施工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡丽红 电话 13694937219
工程名称	泰福名苑消防工程		承包范围		
工程地点	深圳市宝安区航城街道广深西側、凯成一 路北侧		工程合同价	1204.485393 (万元)	
合同开工日期	2020 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 31 日	合同工期	609 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i> <div style="float: right; text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2022 年 12 月 13 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>良好</i> <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2022 年 12 月 13 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

泰福公寓消防工程

附件 1:

宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市集泰实业发展有限公司	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	消防设施工程专业承包壹级	承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203		
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	胡丽红
				电话	13694937219
工程名称	泰福公寓消防工程	承包范围			
工程地点	深圳市宝安区航城街道广深西侧、凯成一路北侧	工程合同价	1140.878194 (万元)		
合同开工日期	2020 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 31 日	合同工期	609 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i>					
监理单位 (公章):  2022年12月11日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>良好</i>					
建设单位 (公章):  2022年12月11日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

银湖山公园地质灾害整治工程

附件 1:

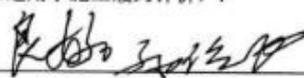
龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2019年8月5日至2020年6月2日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	秦永其
工程名称	银湖山公园地质灾害整治工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1650.186024 (万元)	
合同开工日期	2019年5月16日	合同竣工日期	2020年5月14日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019年8月5日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	85
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章):	2020年6月2日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区龙城街道回龙铺长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市岗宏集团有限公司		评价期限	2021年8月13日至2021年12月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292022	项目负责人	王会兴 电话
工程名称	龙岗区龙城街道回龙铺长江电缆厂地块城市更新单元基坑支护及土石方工程		承包范围		
工程地点	龙平西路与草塘路交汇处西北侧		工程合同价	4836.105906 (万元)	
合同开工日期	2021年8月13日	合同竣工日期	2022年5月12日	合同工期	273 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	89
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			6	
6	资金支付				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):   监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:   建设单位 (公章): _____ 2021年12月14日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2020年西丽街道危险边坡治理工程（施工）4标段

附件 1：

南山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区西丽街道办事处		评价期限	2021年6月15日至2021年12月17日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	谢建兵
工程名称	2020年西丽街道危险边坡治理工程（施工）4标段		承包范围		
工程地点	深圳市南山区西丽街道		工程合同价	874.509421（万元）	
合同开工日期	2021年6月15日	合同竣工日期	2021年12月15日	合同工期	180（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：   监理单位（公章）： 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价：   建设单位（公章）： 2021年12月17日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明  年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

宝清路污水管道接驳工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2017年10月30日至2019年4月29日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1203	
法定代表人	陈坚兴	电话	0755-83292922	项目负责人	吴小玲 电话
工程名称	宝清路污水管道接驳工程		承包范围	管道敷设、顶管、钢板桩支护、路面恢复等	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道宝清路		工程合同价	145.255807 (万元)	
合同开工日期	2017年10月30日	合同竣工日期	2018年1月18日	合同工期	80 (天)
实际开工日期	2017年10月27日	实际竣工日期	2019年4月29日	实际工期	549 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			14	84
2	技术经济实力 (15)			14	
3	工程实施过程管理 (45)			39	
4	工期控制 (10)			5	
5	协调配合与服务 (15)			9	
6	合计			3	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
同意合格			监理单位 (公章): 2020年4月29日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
同意合格			建设单位 (公章): 年月日		
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明 _____ 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

君悦龙庭小区社区服务用房装修工程

愉园社区老年人活动中心升级改造项目

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天翊建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程壹级		承包商地址		
法定代表人	陈坚兴	电话	83292922	项目负责人	电话
工程名称	愉园社区老年人活动中心升级改造 项目		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区宏兴苑 10 栋 A 座 3 楼		工程合同价	16.982434 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2019年9月18日	实际竣工日期	2019年9月27日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	82
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	2019年10月9日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2019年10月9日
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				