



工程编号：2504-440300-04-01-900009001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：坂田街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—市政类 I 标

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市永恒建设工程有限公司

日期：2025 年 05 月 15 日



资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
 - 4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
 - 6、《投标人廉政责任承诺书》；
 - 7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。
- 特别说明：本项目投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据。



公司简介

Company profile

深圳市永恒建设工程有限公司成立于 2016 年，注册地为广东省深圳市龙岗区，本公司主营市政公用工程、建筑工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、地基基础工程、地质灾害工程、建筑装饰装修设计与施工工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统支装工程、消防工程、智能化工程、园林绿化工程的设计与施工、体育设施及运动场地的设计与施工、道路养护工程、土石方工程、金属门窗工程、景观等工程施工上有着雄厚的技术力量，配套先进的机械装备和丰富的施工管理经验。

公司技术力量雄厚，拥有一批国家一级、二级注册建造师、一级注册造价师、高级工程师、中级工程师、五大员等专业技术人员。

公司成立以来已承建一批市政道路、装饰装修、建筑、绿化工程：

市政业绩：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第三标段）；布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——南三社区新三村；龙城街道新联社区蒲排片区道路提升改造工程；坪山区消防管网及消火栓建设（坪山片区一标段）；新园路南延段工程；龙岗区南湾街道布澜路与布李路交汇路口内涝整治工程；宝安区社区给水管网改造工程（五期）II 标；布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划-文博路；龙岗区新亚洲学校运动场地整治工程；横岗街道横岗中学运动场改造工程；坂田街道垃圾中转站升级改造工程三标段等。

装修装饰、建筑业绩：深圳市麦克兄弟科技有限公司七星智慧谷工厂无尘车间装修工程、深圳市龙华区观城幼儿园工程、龙岗区人民医院玫瑰郡、龙岗区第二人民医院佳华领汇、龙岗区第四人民医院尚峰 3 家社区健康服务中心修缮改造工程、龙岗区妇幼保健院门诊三楼宫腔镜中心及人流室装修改造工程、启迪协信科技园新办公室装修项目等。

绿化业绩：龙口水库景观环境提升工程；龙岗区 2022 年造林绿化工程（坂田、横岗、南湾、平湖、吉华街道）；龙城街道保利上城街心公园工程等。

面对当前中国经济蓬勃发展的良好形式，公司正以崭新的理念、科学的管理和优质的服务，严格遵循“市场化、规模化、科学化”的发展思路，做好现在，着眼未来，奋力向国家一流的施工企业行列迈进！



统一社会信用代码
91440300360135806T

营业执照

(副本)



名称 深圳市永恒建设工程有限公司

类型 有限责任公司（自然人独资）

法定代表人 李灏

成立日期 2016年03月02日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座2410

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 12 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

永恒建设



建筑业企业资质证书

证书编号: D244167461

企业名称: 深圳市永恒建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300360135806T

法定代表人: 李灏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2410

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永恒建设工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码： | 91440300360135806T |
| 注册号： | 440307115199596 |
| 商事主体名称： | 深圳市永恒建设工程有限公司 |
| 住所： | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2410 |
| 法定代表人： | 李颢 |
| 认缴注册资本（万元）： | 5000 |
| 经济性质： | 有限责任公司 |
| 成立日期： | 2016-03-02 |
| 营业期限： | 永续经营 |
| 核准日期： | 2022-09-09 |
| 年报情况： | 2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示 |
| 主体状态： | 开业（存续） |
| 分支机构： | |
| 备注： | |

打印时间：2024年02月22日14:24:37

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永恒建设工程有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|---|
| 一般经营项目： | 建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修设计与施工工程、园林绿化设计与施工工程、体育场地设施设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、消防工程、智能化工程、道路养护工程、土石方工程、边坡支护工程、环保工程、环卫工程、建筑物拆除工程、应急抢险工程、地质灾害治理工程、安全技术防范系统安装工程、建材采购、建材销售、二次供水设备销售代理、国内贸易服务、咨询服务、技术服务、劳务服务、房屋租赁服务。 |
| 许可经营项目： | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无 |

打印时间：2024年02月22日14:24:52

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永恒建设工程有限公司 2024年12月30日 的变更信息

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 梁志明 50.0 (万元) 梁雪梅 4950.0 (万元) |
| 变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 梁志明 5000.0 (万元) |
| 变更前成员 | 梁雪梅(监事) |
| 变更后成员 | 杨骥(职工监事) |
| 变更前市场主体类型 | 有限责任公司 |
| 变更后市场主体类型 | 有限责任公司 (自然人独资) |
| 变更前章程或章程修正案通过日期 | 2021-04-30 |
| 变更后章程或章程修正案通过日期 | 2024-11-13 |

打印时间： 2025年01月16日10:03:5

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



统一社会信用代码：91440300360135806T



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]015125

企业名称：深圳市永恒建设工程有限公司

法定代表人：李灏

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2410

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年08月11日 至 2025年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0002349

姓 名:吴盛田

性 别:男

出 生 年 月:1984年08月08日

企 业 名 称:深圳市永恒建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年04月30日

有 效 期:2024年04月18日 至 2027年04月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0035531

姓 名: 李其昌

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年01月03日

企 业 名 称: 深圳市永恒建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年05月24日

有 效 期: 2024年05月24日 至 2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001444

姓 名: 刘剑成

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年08月26日

企 业 名 称: 深圳市永恒建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年04月28日

有 效 期: 2025年04月17日 至 2028年04月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0008727

姓 名:冯俊巧

性 别:女

出 生 年 月:1992年06月06日

企 业 名 称:深圳市永恒建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月18日

有 效 期:2023年10月20日 至 2026年11月17日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011144

姓 名: 林泽杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年11月15日

企 业 名 称: 深圳市永恒建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年10月28日

有 效 期: 2022年09月06日 至 2025年10月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0934687

姓 名: 彭姣

性 别: 女

出 生 年 月: 1998年03月22日

企 业 名 称: 深圳市永恒建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年12月21日

有 效 期: 2023年12月21日 至 2026年12月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

永恒建设



使用有效期：2025年03月
24日-2025年09月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吴盛田

性 别：男



出生日期：1984-08-08

注册编号：粤2442008200901211

聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-09-28至2025-09-27）
建筑工程（有效期：2022-09-28至2025-09-27）



吴盛田

个人签名：吴盛田

签名日期：2025.03.24

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年09月28日



使用有效期：2025年03月
21日-2025年09月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李其昌

性 别：男

出生日期：1973-01-03

注册编号：粤2442008200807531

聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-09至2027-05-08）
建筑工程（有效期：2024-05-09至2027-05-08）



李其昌

个人签名：李其昌
签名日期：2025.3.21



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月09日



使用有效期：2025年03月
03日-2025年07月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘剑成

性 别：男



出生日期：1992-08-26

注册编号：粤2442018201900333

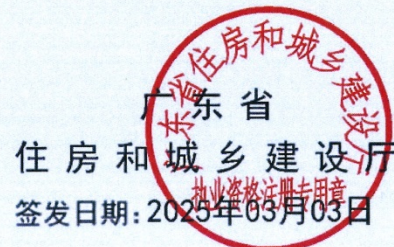
聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-08-01至2025-07-31）
建筑工程（有效期：2025-03-03至2028-03-02）



刘剑成

个人签名：刘剑成
签名日期：2025.03.03





使用有效期：2025年03月
14日-2025年09月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：冯俊巧

性 别：女



出生日期：1992-06-06

注册编号：粤2442019202005363

聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13）
建筑工程（有效期：2023-07-14至2026-07-14）



冯俊巧

个人签名：冯俊巧
签名日期：2025.03.14.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年04月10日



使用有效期：2025年03月
07日-2025年09月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林泽杰

性 别：男



出生日期：1991-11-15

注册编号：粤2442016201605441

聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-09-14至2026-09-13）



林泽杰

个人签名：林泽杰

签名日期：2025.03.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年09月14日



使用有效期：2025年02月
13日-2025年08月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：彭姣

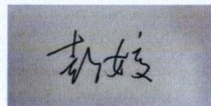
性 别：女

出生日期：1998-03-22

注册编号：粤2442022202322453

聘用企业：深圳市永恒建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-10至2026-11-09）
建筑工程（有效期：2023-11-10至2026-11-09）



个人签名：彭姣

签名日期：2025.2.13





投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市永恒建设工程有限公司

2025年05月15日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市永恒建设工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市永恒建设工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|------|---------|------|-------|
| 梁志明 | 5000 | 自然人 | 自然人股东 |

永恒建设