

标段编号：2501-440303-04-01-525104001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：银湖片区道路提升工程全过程工程咨询

投标文件内容：资格审查文件

投标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司、深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：2025年02月20日

银湖片区道路提升工程全过程工程咨询 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2501-440303-04-01-525104001001

投标人名称： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市合创建设工程顾问有限公司//深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

投标人代表： 李巍

投标日期： 2025 年 02 月 20 日

资格审查文件目录

一、通过年审的营业执照副本；

二、企业资质证书；

三、项目总负责人资质以及职称证书

四、项目总负责人同类工程业绩证明文件

五、设计负责人资质证书；

六、勘察负责人资质证书

七、全过程造价咨询负责人资质证书

八、联合体共同投标协议

九、其他：以联合体投标的，需提供联合体各方的营业执照，境外企业可提供商业登记证或其他具有同等效力的证照。请投标人务必完整提供，避免因资格审查文件提交不全或提交错误的，则被视为资格审查不合格处理。相关具体要求详见第三章。

一、通过年审的营业执照副本
(一) 联合体牵头单位营业执照副本（华润置地城市运营管理（深圳）有限公司）



统一社会信用代码
91440300574793409E

营业执照

(副本)



名称 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 李巍

成立日期 2011年04月22日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道5035号前海华润金融中心T5写字楼1201（一照多址企业）

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年06月13日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300574793409E
注册号：	440301105346039
商事主体名称：	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
住所：	深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道5035号前海华润金融中心T5写字楼1201（一照多址企业）
一照多址：	广东省深圳市光明区凤凰街道甲子塘社区凤凰英荟城4栋446
法定代表人：	李巍
认缴注册资本（万元）：	49494.587779
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2011-04-22
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
华润（深圳）有限公司	49494.587779	本地企业	企业法人

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：

在具有合法土地使用权的地块上从事房地产开发、经营；房地产经纪（不含限制项目）；建筑工程的设计、安装、施工及相关的工程信息咨询；企业管理咨询、商业运营管理咨询、体育信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；展览展示服务、公共活动策划、会务服务、市场营销策划；从事广告业务；为体育场馆提供管理服务；体育赛事策划；票务代理；国内贸易；经营进出口业务；信息咨询；青少年冬（夏）令营活动策划、文化用品、工艺美术品、工艺礼品的销售（不含国家禁止性销售商品）；书店经营、文化活动策划、组织文化艺术交流活动（不含营业性演出）；经营室内儿童游乐场（除游艺类、赌博类、电子类），（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；软件开发；互联网安全服务；信息系统集成服务；园林绿化工程施工；规划设计管理；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；数字文化创意软件开发；数字文化创意内容应用服务；数字文化创意技术装备销售；文化用品设备出租；玩具、动漫及游艺用品销售；游艺用品及室内游艺器材销售；其他文化艺术经纪代理；艺（美）术品、收藏品鉴定评估服务；非物质文化遗产保护；文化娱乐经纪人服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；专业设计服务；商业综合体管理服务；普通露天游乐场所游乐设备销售；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；园区管理服务；体育保障组织；社会经济咨询服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；文具用品批发；文具用品零售；以自有资金从事投资活动；文艺创作；组织体育表演活动；礼仪服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：

以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：
艺术培训、体育培训（不含学历教育、学科类培训及职业技能培训，法律、行政法规及国务院规定需办理审批的，审批后方可经营）；图书销售；提供校外托管服务；从事互联网文化活动；物业管理；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；网络文化经营；演出经纪；馆藏文物修复、复制、拓印；营业性演出；文物保护工程施工；歌舞娱乐场所；演出场所经营；艺术考级活动；互联网信息服务；电影放映；游艺娱乐活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(二) 联合体成员单位营业执照副本（深圳市合创建设工程顾问有限公司）

		
统一社会信用代码 91440300754291430W	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市合创建设工程顾问有限公司	类 型 有限责任公司（法人独资）	成 立 日 期 2003年09月29日
法定代表人 常运青	住 所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2022 年 11 月 21 日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市合创建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300754291430W
注册号:	440301103128155
商事主体名称:	深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
法定代表人:	常运青
认缴注册资本(万元):	12000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2003-09-29
营业期限:	自2003-09-29起至2033-09-29止
核准日期:	2022-11-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市合创建设工程顾问有限公司凉山分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司南昌县分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司佛山市高明分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司宜春分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司深汕分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司河北雄安分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司颍东区分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司唐山分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司龙华分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司龙岗分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司阳江市阳东分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司贵阳云岩分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司贵州分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司阜阳分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。</p>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市合创建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司	12000	本地企业	法人股东

(三) 联合体成员单位营业执照副本（深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司）



统一社会信用代码
914403006748035555

营业执照

(副本)



名称 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

类型 其他股份有限公司（上市）

法定代表人 王富海

成立日期 2008年05月07日

住所 深圳市福田区华富街道新田社区深南大道1006号深圳国际创新中心C座二十一层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 09 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403006748035555
注册号：	440301103339202
商事主体名称：	深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司
住所：	深圳市福田区华富街道新田社区深南大道1006号深圳国际创新中心C座二十一层
法定代表人：	王富海
认缴注册资本（万元）：	21134.0389
经济性质：	其他股份有限公司（上市）
成立日期：	2008-05-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司济南分公司,深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限 公司青岛分公司,深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司合肥分公司,深圳市蓄奥规划 设计咨询股份有限公司郑州分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	区域与城乡规划设计；城市设计；风景园林规划与设计；旅游策划与规划；交通规划设计；园区运营与管理咨询；城市信息系统研究与应用咨询。（以上经营范围法律、行政法规、国务院规定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。信息系统集成服务；信息技术咨询服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；大数据服务；信息系统运行维护服务；数据处理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
无限售条件流通股	9581.6237	其他投资者	法人
限售条件流通股/非流通股	11552.4152	其他投资者	法人

(四) 联合体成员单位营业执照副本 (深圳市工勘岩土集团有限公司)

统一社会信用代码 914403001922034777		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市工勘岩土集团有限公司		成 立 日 期 1991年10月19日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号 博泰工勘大厦1501			
法定 代 表 人 李红波		登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024 年 05 月 09 日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市工勘岩土集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001922034777
注册号：	440301102784651
商事主体名称：	深圳市工勘岩土集团有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路8号博泰工勘大厦1501
法定代表人：	李红波
认缴注册资本（万元）：	32000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-10-19
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-05-09
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市工勘岩土集团有限公司贵州分公司, 深圳市工勘岩土集团有限公司深汕合作区分 公司, 深圳市工勘岩土集团有限公司青岛分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市工勘岩土集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程勘察综合类甲级业务（包括建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察和工程测量等专业，其中岩土工程是指：岩土工程勘察，岩土工程设计、岩土工程测试、监测、检测，岩土工程咨询、监理，岩土工程治理）；测绘甲级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包壹级；水工建筑物基础处理工程专业承包叁级；特种专业工程专业承包；河湖整治工程专业承包叁级；城市轨道交通工程；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程设计、地质灾害治理工程勘察、地质灾害治理工程施工的甲级业务；工程勘察劳务类（工程钻探、凿井）；地质灾害治理工程监理；水文地质、工程地质、环境地质调查；房屋建筑工程、市政公用工程；房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计、咨询（以上经营范围具体按建筑业企业资质证书经营）；岩土工程相关技术咨询服务；岩土工程技术的研究与开发；岩土工程机械研发；工程建设与开发利用、地下空间咨询、规划设计、技术研发、投资、运营、管理及进出口贸易；园林绿化；计算机软件、硬件开发及相关咨询；地理信息系统数据处理及应用开发；无人机航拍技术服务。机械设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>接受委托从事资质范围内专题讲座，专题考察及课程培训。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市工勘岩土集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市工勘控股集团有限公司	31840	本地企业	法人股东
深圳市海顺基投资合伙企业（有限合伙）	160	本地企业	合伙企业

二、企业资质证书（扫描件）

（一）联合体牵头单位资质证书（华润置地城市运营管理（深圳）有限公司）

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91440300574793409E

营业执照



名称

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

类型

有限责任公司（法人独资）

法定代表人

李巍

成立日期

2011年04月22日

住所

深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道5035号前海华润金融中心T5写字楼1201（一照多址企业）

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月13日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(二) 联合体成员单位资质证书（深圳市合创建设工程顾问有限公司）


	
统一社会信用代码 91440300754291430W	营 业 执 照 (副 本) 
名 称 深圳市合创建设工程顾问有限公司	成 立 日 期 2003年09月29日
类 型 有限责任公司（法人独资）	住 所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
法定代表人 常运青	登 记 机 关 
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	
2022 年 11 月 21 日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	国家市场监督管理总局监制

(三) 联合体成员单位资质证书（深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司）

	
工程设计资质证书	
证书编号: A244056594	
企 业 名 称: 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	
统一社会信用代码: 914403006748035555	
法 定 代 表 人: 王富海	
注 册 地 址: 深圳市福田区华富街道新田社区深南大道1006号深圳国际创新中心C座二十一层	
有 效 期:	至 2029年01月05日
资 质 等 级:	市政行业桥梁工程乙级 市政行业道路工程乙级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年01月05日	
	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skypg.gdcic.net	

(四) 联合体成员单位资质证书 (深圳市工勘岩土集团有限公司)

	企业名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司
	经济性质: 有限责任公司
工 程 勘 察 资 质 证 书	资质等级: 工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务 (海洋工程勘察除外), 其规模不受限制 (岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
证书编号: B144043047	
有效期至: 至2025年05月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关: 深圳市住房和 2020年05月19日 No.BZ 0015774

企业名称 深圳市工勘岩土集团有限公司				业 务 范 围	
详细地址 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501				工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务 (海洋工程勘察除外), 其规模不受限制 (岩土工程勘察丙级项目除外)。*****	
建立时间 1991年10月19日					
注册资本金 32000万元人民币					
统一社会信用代码 (或营业执照注册号) 914403001922034777					
经济性质 有限责任公司					
证书编号 B144043047-6/1				 发证机关: (章) 2020年05月19日 No.BF 0076272	
有效期至 至2025年05月19日					
法定代表人	李红波	职务	总经理		
单位负责人	李红波	职务	总经理		
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师		
备注: 原资质证书编号: 190126-kj					



甲级测绘资质证书

专业类别: 甲级: 工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。

单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

法定代表人: 李红波

证书编号: 甲测资字44100685

有效期至: 2026年11月9日

发证机关批(印章)
2021年11月10日




No. 002490

中华人民共和国自然资源部监制

三、项目总负责人资质以及职称证书

职称证书

 持证人签名: _____	姓 名:	黄少俊
	性 别:	男
	身份证号:	43252419750628041X
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2016年12月26日
	工作单位:	新化县金华建筑工程有限公司
	系统编码:	A08161000000001356

注册证书
一级建造师注册证书（市政公用工程、建筑工程）



使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄少俊

性 别: 男

出生日期: 1975年06月28日

注册编号: 粤1432006201208528



聘用企业: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄少俊

个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年01月28日

注册监理工程师

	姓名 黄少俊
	性别 男
	出生日期 1975年 06月 28日
	身份证号码 43252419750628041x
注册号 44007161	学历(学位) 本科
注册专业	所学专业 建筑工程造价管理
1. 房屋建筑工程	持证人签名
2. 市政公用工程	
注册执业单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至 2014年 06月 22日	发证日期 2013年 01月 16日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	中华人民共和国
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	注册监理工程师 注册执业证书
	
中华人民共和国住房和城乡建设部	发证机关
	证书编号: 00363067

执业印章



注

延续/变更注册记录

2017 年 06 月 22 日

No. 00109306

认定机关 (签章)

2014 年 7 月 1 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 电力工程

No. 00156180

认定机关 (签章)

2015 年 8 月 14 日



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2017 年 06 月 22 日

No. 00109306

认定机关 (签章)

2014 年 7 月 1 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 电力工程

No. 00156180

认定机关 (签章)

2015 年 8 月 14 日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00183431

认定机关 (签章)

2016 年 7 月 6 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 06 月 22 日

No. 00300655

认定机关 (签章)

2017 年 5 月 9 日

备 注

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00183438

认定机关 (签章)
2016 年 7 月 6 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2020 年 06 月 22 日

No. 00300655

认定机关 (签章)
2017 年 5 月 9 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2023 年 07 月 31 日

No. 00576683

认定机关 (签章)
2020 年 4 月 14 日

延续 / 变更注册记录
有效期至：

2026 年 07 月 31 日

No. 01112850

认定机关 (签章)
2023 年 06 月 01 日

四、项目总负责人同类工程业绩证明文件
项目负责人任命书

深圳市合创建设工程顾问有限公司

SHENZHEN HECHUANG CONSTRUCTION PROJECT CONSULTANTS CO., LTD

合创字 [2020]0401-01 号

任命书

经公司研究决定，任命黄少俊同志为轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询项目总负责人，主持日常管理工作，全权处理项目所有事宜。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：陈之生

签发日期：2020 年 4 月 1 日



合同

合创建设 2X 2020 003

副本

合同编号: QTZX-14495

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程
全过程工程咨询全过程工程咨询委托合同

项目名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程
全过程工程咨询

项目地点: 深圳市龙岗区

甲方: 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

时间: 2020 年 03 月 日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市龙岗区；
3. 工程规模：本次轨道 10 号线沿线周边道路品质提升项目包括五和大道（雅宝路-贝尔路）、吉华路（五和大道-坂雪岗大道）、贝尔路（五和大道-坂雪岗大道）及坂雪岗大道（吉华路-坂李大道）四条道路，道路全长合计约 9.363 公里（其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里）。
4. 工程项目估算总投资：93515.24 万元。

二、项目全过程工程咨询工作内容

本项目采用全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。
2. 造价咨询：编制、审核工程概算，编制工程预算，编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单，配合审计工作；工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔，配合审计工作；审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、竣工决算等，进行技术经济指标分析。
3. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程造价咨询、工程监理工作相应的法律责任。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 联合体协议书
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人: 姓名: 胡志毅, 身份证号码: 430204196409140011;
设计管理负责人: 姓名: 薛敬泽, 身份证号码: 220103195411251217;
造价合约管理负责人: 姓名: 杨庆玲, 身份证号码: 440301196705075128;
总监理工程师: 姓名: 刘武实, 身份证号码: _____;

六、合同费用

本合同全过程工程咨询费由项目管理费、全过程造价咨询费和工程监理费三部分组成, 全过程工程咨询合同价暂定为 2151.1512 万元 (其中项目管理费暂定为 555.0192 万元, 全过程造价咨询费暂定为 500.58 万元, 监理费暂定为 1095.552 万元), 其中基本费用占 80%, 绩效费用占 20%。

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、造价咨询和工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用 (包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结等) 以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

七、服务期

1. 项目管理服务期: 自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成;
2. 保修阶段服务期: 按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供办公室、资料,支付费用。

九、合同份数

本合同一式十六份,正本二份,委托人一份,工程咨询单位一份;副本十四份,委托人七份,工程咨询单位七份。

十、合同生效

合同签订时间:2020年3月 日

合同签订地点:深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

(公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

工程咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

(公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

帐 号: 815284984310001

邮政编码:

竣工验收报告

[2020] 028 @

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期: 2020 年 10 月 26 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇骥、楚文辉、王生、张瑶、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲景、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张瑶、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇骥、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇骥、赵旭臣、刘纯海

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

[illegible][illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
蔡舜	深圳市龙岗区建筑工务署			蔡舜
何今	深圳市龙岗区建筑工务署			何今
张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			张仲瑾
党超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			党超
寇戡	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			寇戡
钟清祥	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	高工	项目负责人	钟清祥
黄少俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高工	项目负责人	黄少俊
刘武实	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高工	负责人	刘武实
楚文辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高级工程师	主任	楚文辉
张瑶	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	项目负责人	张瑶
王生	深圳市合创建设工程顾问有限公司			王生
冯志远	深圳市合创建设工程顾问有限公司			冯志远
周国超	深圳市合创建设工程顾问有限公司			周国超
陈晓生	深圳市合创建设工程顾问有限公司	陈晓生	综合管理	
熊志伟	中建三局集团有限公司			熊志伟
裴以军	中建三局集团有限公司			裴以军
王守国	中建三局集团有限公司	高工	技术负责人	王守国
文刚	中建三局集团有限公司			文刚
刘纯海	中建三局集团有限公司	刘纯海	技术总师	
郭伟毅	中建三局集团有限公司		质量负责人	郭伟毅
邓亚平	中建三局集团有限公司	工程师	安全负责人	邓亚平
杨玉甜	中建三局集团有限公司			杨玉甜

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目已竣工验收合格，所有工程内容符合设计要求和合同约定，工程质量合格，工程资料齐全。


竣工验收小组综合评定，本工程为合格工程。

验收日期: 2022 年 10 月 26 日

建设单位 (公章)	全过程咨询单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
	项目总监: [Signature]	项目技术负责人: [Signature]		




五、设计负责人资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

邓军

证件类型	居民身份证	证件号码	422822*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司 证书编号：AD244400308 注册编号/执业印章号：4405659-AD001

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

2024-06-12 - 初始申请

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

查看证书变更记录 (1)

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 邓 军

证书编号 AD244400308



NO. AD0006274

发证日期 2024年07月08日

六、勘察负责人资质证书

注册土木工程师（岩土）执业资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY144401059 注册编号/执业印章号：4404304-AY005

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016415
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013008440082013449914002564
File No.


姓名: 潘启钊
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年11月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年09月08日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by


签发日期: 2014年 03月 03日
Issued on



职称证书

<p>照片</p>  <p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤高证字第 1708001001130 号</p>	<p>潘启钊 于二〇一六 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 岩土 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p>
---	---

七、全过程造价咨询负责人资质证书
一级注册造价工程师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨庆玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：00182521 注册编号：44000649

注册专业：化工石油工程 有效期：2025年01月11日

注册专业：机电安装工程 有效期：2025年01月11日

查看证书变更记录 (10)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11014400011271 注册编号：B11014400011271

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (2)



姓 名: 杨庆玲
身份证号码: 440301196705075128
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]11014400011271

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 12 月 15 日



已过期

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(98)0402
No. 0290616



持证人签名:
Signature of the Bearer

402
姓名: 杨庆玲
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1967年05月
Date of Birth
工作单位:
Employer
批准日期: 1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1999年12月01日
Issued on



职称证书

<div data-bbox="303 302 686 403"></div> <div data-bbox="399 504 710 750"><div>照片</div></div> <div data-bbox="351 840 662 1120"><div>广东省专业技术资格 委员会 专用章</div><div>粤高职称字第1300101059942号</div></div> <div data-bbox="303 1131 686 1232"></div>	<div data-bbox="877 302 1260 403"></div> <div data-bbox="837 436 1284 638"><p>杨庆玲 于二〇一二年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二</p></div> <div data-bbox="845 660 1300 884"><p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="837 884 1300 1120"><div>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</div><div>二〇一三年五月二十三日</div><div>专业技术人员资格评审专用章</div></div> <div data-bbox="877 1131 1260 1232"></div>
--	---

退休人员返聘协议书

甲方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

乙方（职工）姓名：杨庆玲

出生年月：1967 年 5 月 7 日

身份证号：440301196705075128

户籍所在地：深圳市

实际居住地：深圳市福田区

联系电话：13923892325

退休证编号：

本协议中的乙方是指已达到国家规定退休年龄的人员，或未达到规定退休年龄但已依法享受养老保险金、退休金的人员，因不具备劳动法律关系的主体资格（请详见附件 1：原劳动部办公厅对《关于实行劳动合同制若干问题的请示》的复函），根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致、自愿签订本聘用协议，共同遵守本协议所列条款。

一、 劳务关系聘用期限

1、本协议于 2022 年 5 月 7 日起生效，至 2027 年 5 月 6 日终止。

2、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 年 月 日工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。

3、在协议期满后甲乙双方均有续聘意向的，可在期满前 30 日内协商续签协议事宜。

二、 工作内容

甲方聘用乙方从事之工作。具体工作内容包括但不限于：

- 1、甲方聘用乙方担任工程管理职位。
- 2、甲方可根据乙方的工作能力和表现、身体状况等因素调整乙方工作岗位，乙方应服从甲方之安排。
- 3、乙方应当遵守甲方制定的各项规章制度。

三、 工作时间和休假

1. 工作时间按照每日工作七小时，每周工作不超过 40 小时，每周至少休息一日。
2. 乙方依法享有各种法定节假日，甲方如因本行业的工作特点，需要乙方在休息日或节假日配合工作，乙方须配合，但甲方要安排给予调休，同时不给予加班费。
3. 乙方享有法定年假待遇，但甲方有权安排休年假方式及时间。

四、 工作报酬和福利待遇

1. 甲方给予乙方月薪制，乙方因工作无法如期完成之原因而超时工作，不计加班费。
2. 乙方试用期为 / 月，试用期月薪人民币 / 元，试用期满后月包干工资为人民币 20000 元，该包干工资包含正常工作时间工资和加班工资，但折算后的正常工作时间工资不低于市政府公布的当年度最低工资。
3. 每月薪酬发放时间为 15 号，遇节假日顺延。
4. 甲方为乙方购买一份商业意外伤害保险，用于乙方在甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿，保险期限与本协议期限相同。
5. 乙方同意在接受患病医疗期间内，医疗费用自理且甲方不支付劳务费。

治疗时间超出一个月的，甲方有权解除本协议。

6. 乙方工作时间内在甲方工作场所内从事工作任务，或在工作时间内在甲方工作场所外从事工作任务，受第三人伤害的，其待遇按国家民事规定向第三人主张损害赔偿。

五、 保密义务及竞业要求

1. 乙方有保守甲方商业秘密和工作秘密的义务，如有违反依公司制度处罚直至送交法办。
2. 甲方会视乙方之工作性质，要求乙方遵循相关竞业限制方面要求

六、 协议的变更和解除

1. 协议期限届满，本协议终止。
2. 乙方在协议存续期间患病或负伤，无法胜任工作的，甲方可终止协议；
3. 订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行，或经甲、乙双方协商一致，本协议解除；
4. 甲、乙双方协商一致、本协议可以变更；
5. 乙方有下列情形之一的，甲方可以即时解除此协议，对甲方造成损害的，甲方可依法追究其法律责任；
 - 严重违反甲方的管理规章制度；
 - 严重失职、渎职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
6. 乙方必须按规定提供各项真实、合格、有效的证件及资料。若乙方提供的证件及资料有虚假、欺骗等现象，甲方可解除本协议，如因乙方行为造成甲方损失，甲方有权向乙方要求赔偿。
7. 甲方或乙方解除本协议，须提前 10 天书面通知对方并办理工作交接手

续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成接交工作后方可离岗，乙方工作接交未完成而解除本协议给甲方造成经济损失的，按本协议约定的报酬二倍承担和约解除金。

8. 在签定本协议时，乙方确实已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方按该规章制度进行处理直至解除聘用协议。

七、 依照本协议第六条“协议的变更和解除”的约定，甲方终止或解除与乙方协议时，甲方不支付任何违约金和补偿金。

八、 劳动争议处理

在履行本协议过程中发生争议，双方应友好协商解决。

九、 其它

1. 本协议未尽事宜，双方应友好协商解决；
2. 若协议条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。
3. 甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本合同具有相同的法律效力。
4. 相关《保密协议》作为本合同的附件，与本合同具有相同的法律效力。
5. 本协议的解除或终止不适用《劳动法》《劳动合同法》等劳动和社会保障法律法规规章等规范性文件中相关规定。

甲方签名（盖章）：

乙方签名：

主要负责人：

日 期：

日 期：

八、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议书

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司、深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司 自愿组成联合体，参加 银湖片区道路提升工程全过程工程咨询 工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 为联合体牵头单位，深圳市合创建设工程顾问有限公司 为联合体成员，深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司 为联合体成员，深圳市工勘岩土集团有限公司 为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和各成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带的和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 承担 项目管理 工作：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。项目管理单位依法承担与项目管理工作相应的法律责任。联合体成员 深圳市合创建设工程顾问有限公司 承担 造价咨询相关 工作：全过程造价咨询服务（包括概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结决算阶段）、合同约定的其他工程造价咨询技术服务。造价咨询单位依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。联合体成员 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司 承担 设计相关 工作：规划设计、方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制、BIM 及与工程相关的设计服务工作。设计单位依法承担与工程设计工作相应的法律责任。联合体成员 深圳市工勘岩土集团有限公司 承担 勘察测绘相关 工作：包括但不限于地面附着物调查及测量、地形地貌测量、施工控制点放点、红线点测



放、工程图幅测量、树木测量等。勘察单位依法承担与工程勘察工作相应的法律责任。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式叁份，送交发包人贰份，联合体牵头单位及各成员各壹份；副本一式拾份，联合体牵头单位及成员各贰份。

签订协议单位：联合体牵头单位名称：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（公章）

法定代表人：李巍（签字）

2025年02月18日

联合体成员单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

2025年02月18日

联合体成员单位名称：深圳市雷奥规划设计咨询股份有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

2025年02月18日

联合体成员单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

2025年02月18日

九、其他：以联合体投标的，需提供联合体各方的营业执照，境外企业可提供商业登记证或其他具有同等效力的证照。请投标人务必完整提供，避免因资格审查文件提交不全或提交错误的，则被视为资格审查不合格处理。相关具体要求详见第三章。