

标段编号：2107-440305-04-01-233433003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总  
承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳联富建设集团有限公司、广东联富建设工程有限公司

日期：2025年04月16日

# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）；
- 4、拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；
- 5、投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件。  
  
采用交易平台出具的电子保证保险（投标保证保险合同或保险单的），还应同步提供① 保费转账凭证，②投标保证保险保险凭证原件扫描件。  
  
采用非交易平台出具的电子或纸质保证保险（投标保证保险合同或保险单的），还应同步提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件，②保费转账凭证，③投标保证保险保险凭证原件扫描件。；
- 6、若为联合体投标的，须提供联合体共同投标协议书（联合体共同投标协议书须注明联合体各成员分工，各成员分工应符合国家相关资质管理规定）（原件扫描件）；
- 7、中小企业声明函盖章扫描件（若有），格式详见招标文件第九章投标文件格式中的《中小企业声明函》；此项内容不做作为资格审查内容，不涉及废标条款，投标人出具《中小企业声明函》的，对其真实性负责，同时在资格审查等环节公开《中小企业声明函》，接受社会各界监督。
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

## 1、投标人营业执照（扫描件）

### 1.1、投标人营业执照（联合体牵头人）

统一社会信用代码 91440300MA5HFMM38B		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称 深圳联富建设集团有限公司		成 立 日 期 2022年08月17日			
类 型 有限责任公司(法人独资)		住 所 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098			
法定代表人 游从斌					
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2025 年 04 月 14 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

变更登记通知书

登记通知书

业务流程号:22511208301

深圳联富建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511208301

深圳联富建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照3份。



## 商事主体审批告知书

深圳联富建设集团有限公司：

我局特别告知，贵单位所申报设立口、迁入口、变更☑（经营范围变更☑、住所经营场所变更☑）已核准；但经营范围中房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程施工；建筑智能化工程施工；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准），需依法取得市城建局审批文件后方可经营。请务必尽快办理相关审批手续。我局已将上述信息传送给相关审批部门。如未取得审批擅自经营，将会受到相关行政执法部门的依法处罚，处罚结果会作为严重违法行为纳入监管“黑名单”。

深圳市市场监督管理局

日期：2025年4月14日

## 商事主体审批告知书(存联)

本人已知悉上述条款，并承诺尽快办理相关许可审批手续，依法经营。

深圳联富建设集团有限公司商事主体签收人：

日期：2025年4月14日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳联富建设集团有限公司 2025年04月14日 的变更信息

变更前地址	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726
变更后地址	深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098
变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	广东联富建设工程有限公司 10000.0 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	前海国研博士智库 (深圳) 咨询有限公司 10000.0 (万元)
变更前一般经营项目	承接总公司工程建设业务; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
变更后一般经营项目	承接总公司工程建设业务; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-04-01
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-04-10
变更前许可信息	建筑业企业资质证书(), 建筑业企业资质证书(), 建筑业企业资质证书(), 建筑施工企业安全生产许可证(), 建筑业企业资质证书()
变更后许可信息	建筑业企业资质证书()
变更前许可经营	房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程施工; 建筑智能化工程施工; 建设工程施工 (除核电站建设经营、民用机场建设)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
变更后许可经营	房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程施工; 建筑智能化工程施工; 建设工程施工 (除核电站建设经营、民用机场建设)。住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年04月15日8:53:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 1.2、投标人营业执照（联合体成员单位）

		
统一社会信用代码 91440300789223032R	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 广东联富建设工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2006年05月29日
法 定 代 表 人 吴水林	住 所 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101	
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		<b>登 记 机 关</b>  2023 年 04 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）

2.1、投标人资质证书（联合体牵头人）

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 深圳联富建设集团有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726	
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号):</b> 91440300MA5HFMM38B	<b>法定代表人:</b> 游从斌
<b>注册资本:</b> 10000万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司(法人独资)
<b>证书编号:</b> D144187092	<b>有效期:</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级:</b>	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2024 年 6 月 14 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00080144	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244646020

企业名称: 深圳联富建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HFMM38B

法定代表人: 游从斌

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

有效期: 至 2028年12月04日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月04日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344688077

企业名称: 深圳联富建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HFMM38B

法定代表人: 游从斌

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

有效期: 至 2028年09月06日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月04日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

## 2.2、投标人资质证书（联合体成员单位）

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 广东联富建设工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101	
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号):</b> 91440300789223032R	<b>法定代表人:</b> 吴水林
<b>注册资本:</b> 21800万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司
<b>证书编号:</b> D144126408	<b>有效期:</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级:</b> 建筑工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00064215	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244011694

企业名称: 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

法定代表人: 吴水林

注册地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月12日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344004803

企业名称: 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

法定代表人: 吴水林

注册地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有效期: 至2028年11月29日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2024年08月16日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）

3.1、投标人安全生产许可证（联合体牵头人）



3.2、投标人安全生产许可证（联合体成员单位）



统一社会信用代码：91440300789223032R



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007050

企业名称：广东联富建设工程有限公司

法定代表人：吴水林

单位地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月16日 至 2027年05月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 3.3、项目经理安全生产考核合格证（联合体牵头人）

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安B (2021) 0107993	
姓 名: 梁佼	
性 别: 女	
出 生 年 月: 1986年12月24日	
企 业 名 称: 深圳联富建设集团有限公司	
职 务: 项目负责人（项目经理）	
初次领证日期: 2021年08月16日	
有 效 期: 2024年06月06日 至 2027年08月15日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

#### 4、拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）

##### 4.1、项目经理的注册建造师证（联合体牵头人）

		使用有效期: 2024年11月14日 - 2025年05月13日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 梁佼		
性 别: 女		
出生日期: 1986年12月24日		
注册编号: 粤1442022202304700		
聘用企业: 深圳联富建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-30至2026-06-29)		
		
	个人签名: 梁佼	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2024年11月14日	住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年06月30日

5、投标担保证明文件扫描件

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202503100008

华润(深圳)有限公司(招标人):

鉴于深圳联富建设集团有限公司(以下简称投标人)参加大学城绿道南山段项目(非示范段)第二植物园段施工总承包项目投标(标段编号: 2107-440305-04-01-233433003001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额人民币 500,000.00 元(大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司(盖章)

法定代表人或授权代理人:

2025 年 03 月 10 日



业务来源：个人代理  
业务员名称：柯善旺 执业证号：  
代理业务员名称：李伟云 执业证号：  
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105

个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000751

投保人：深圳联富建设集团有限公司

证件号码：91440300MA5HFMM38B

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

联系电话：0755-26403466

被保险人：华润（深圳）有限公司

证件号码：91440300100018574B

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：18589059260

联系地址：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

项目名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包

投保日期：2025年03月10日

招标项目编号：

标段名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包

标段编号：2107-440305-04-01-233433003001

工程地址：深圳市南山区西丽片区

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任  
投标保证保险

保险金额  
500000.00

保费  
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月17日 00:00:00 时起至 2025年10月23日 23:59:59 时止 共计 221 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月10日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：柯善旺

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2025-03-07 17:07		凭证号：107461402190	
付款人	全 称	深圳联富建设集团 有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司 有限公司深圳分公司
	账 号	44250100017000003167		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份 有限公司深圳水贝 珠宝支行		开户行	中国工商银行深圳 市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250.00元	
用 途	大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包保险费		验 证 码	18092033843600	
交易状态	银行受理成功				
制单：	制单				
复核：					
主管：	游泽丰				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					



## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳联富建设集团有限公司

账户号码： 44250100017000003167

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

法定代表人： 游从斌  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840299959202

深圳建行水贝珠宝支行  
2024年06月19日

10200113m1718763827563902

## 6、联合体共同投标协议

### 联合体共同投标协议

深圳联富建设集团有限公司、广东联富建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包（标段名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳联富建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
  - 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
  - 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
  - 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
    - (1)联合体牵头单位深圳联富建设集团有限公司，承担作为本项目联合体牵头单位，负责组织和协调工作，承担本项目招标范围内市政公用工程施工资质部分工作；
    - (2)联合体成员广东联富建设工程有限公司，承担作为本项目联合体成员单位，承担本项目招标范围建筑工程施工资质部分工作。
  - 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
  - 6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。
- 本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳联富建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：何海斌

成员

单位名称（盖单位公章）：广东联富建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：何海斌

签订日期：2025年03月17日

## 7、中小企业声明函盖章扫描件

### 7.1、中小企业声明函（联合体牵头人）

#### 中小企业声明函

本企业（深圳联富建设集团有限公司/广东联富建设工程有限公司）（联合体）参加华润（深圳）有限公司（单位名称）的大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳联富建设集团有限公司 从业人员 41 人，营业收入为 17516.172389 万元，资产总额为 3876.956738 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳联富建设集团有限公司

日期：2025年3月17日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。  
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 7.2、中小企业声明函（联合体成员单位）

### 中小企业声明函

本企业（深圳联富建设集团有限公司/广东联富建设工程有限公司）（联合体）参加华润（深圳）有限公司（单位名称）的大学城绿道南山段项目（非示范段）第二植物园段施工总承包（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

广东联富建设工程有限公司 从业人员 71 人，营业收入为 61657.4068 万元，资产总额为 74713.214146 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东联富建设工程有限公司

日期：2025 年 3 月 17 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。  
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

### 7.3、关于印发中小企业划型标准规定的通知

网页链接: [https://www.gov.cn/zwjk/2011-07/04/content\\_1898747.htm](https://www.gov.cn/zwjk/2011-07/04/content_1898747.htm)

**中华人民共和国中央人民政府**  
The Central People's Government of the People's Republic of China  
www.GOV.cn

网站首页 | 今日中国 | 中国概况 | 法律法规 | 公文公报 | 政务互动 | 政府建设 | 工作动态 | 人事任免 | 新闻发布

当前位置: 首页>> 公文公报>> 部门地方文件

中央政府门户网站 www.gov.cn 2011年07月04日 来源: 工业和信息化部网站

【字体: 大 中 小】

### 关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局  
国家发展和改革委员会 财政部  
二〇一一年六月十八日

## 中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36号)，制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

【E-mail推荐  发送】 【纠错】 打印本页 关闭窗口

#### 7.4、其他说明

要求投标人提供近三年第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告关键页扫描件。

由于 2024 年第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告未出，以上《中小企业声明函》中营业收入和资产总额内容以投标人提供的 2024 年资产负债表和利润表内容为准，详见资信标文件。

8、其他

8.1、企业体系认证证书（联合体牵头人）





# 环境管理体系认证证书

兹证明

**深圳联富建设集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5HFMM38B

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

经营地址：广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

**GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015**

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工（资质范围内）

初次认证日期：2024年06月13日

本次发证日期：2024年06月13日

有效期：2024年06月13日至2027年06月12日

证书号：04524E30628R0M



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：[vip.hxqc.cn](http://vip.hxqc.cn)）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)和[www.hxqc.cn](http://www.hxqc.cn)上查询



**北京大陆航星质量认证中心股份有限公司**

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

**深圳联富建设集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5HFMM38B

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

经营地址：广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

**GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018**

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程的施工（资质范围内）

初次认证日期：2024年06月13日

本次发证日期：2024年06月13日

有 效 期：2024年06月13日至2027年06月12日

证 书 号：04524S30834R0M



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询



**北京大陆航星质量认证中心股份有限公司**

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层

## 8.2、企业体系认证证书（联合体成员单位）

	
<h1>质量管理体系认证证书</h1>	
<p>兹证明</p>	
<h2>广东联富建设工程有限公司</h2>	
<p>统一社会信用代码：91440300789223032R</p>	
<p>注册地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101</p>	
<p>经营地址：广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726</p>	
<p>管理体系符合</p>	
<p>GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015</p>	
<p>GB/T 50430-2017</p>	
<p>本证书覆盖范围</p>	
<p>市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设施工程的施工(资质范围内)（不含分支机构）</p>	
<p>初次认证日期：2024年05月21日</p>	<p>上一认证周期截止日期：2024年07月11日</p>
<p>本次发证日期：2024年06月27日</p>	<p>证书有效期至：2027年07月11日</p>
<p>证 书 号：04524Q30961R1M</p>	
	<p>中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C045-M</p>
<p>法定代表人：李明鹏</p>	
	
<p>获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效</p>	
<p>注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取</p>	
<p>本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询</p>	
	
<h2>北京大陆航星质量认证中心股份有限公司</h2>	
<p>地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层</p>	



# 环境管理体系认证证书

兹证明

**广东联富建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300789223032R

注册地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经营地址：广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

**GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015**

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设施工程的施工(资质范围内) (不含分支机构)

初次认证日期：2021年07月12日

上一认证周期截止日期：2024年07月11日

本次发证日期：2024年06月27日

证书有效期至：2027年07月11日

证 书 号：04524E30730R1M



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人：



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询



**北京大陆航星质量认证中心股份有限公司**

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

## 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300789223032R

注册地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经营地址：广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设施工程的施工(资质范围内) (不含分支机构)

初次认证日期：2024年05月21日

上一认证周期截止日期：2024年07月11日

本次发证日期：2024年06月27日

证书有效期至：2027年07月11日

证 书 号：04524S30931R1M



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C045-M

法定代表人：



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：[vip.hxqc.cn](http://vip.hxqc.cn)）上获取  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)和[www.hxqc.cn](http://www.hxqc.cn)上查询



北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层