

标段编号： 2020-440305-70-03-014113056001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 深铁熙府DGH地块入户门采购及安装

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 广东合众君实业有限公司

日期： 2024年07月02日

# 深铁熙府 DGH 地块入户门采购及安装工程

## 投标文件

### 资格审查标书

项目编号：2020-440305-70-03-014113056

投标人名称：广东合众君实业有限公司

投标人代表：梁伟明

日期：2024 年 07 月 02 日



## 目录

一、**投标人资格证明文件**

二、投标人自有品牌生产商的相关生产证照

三、投标人投标保函扫描件

## 一、投标人资格证明文件

投标人名称：广东合众君实业有限公司

投标人基本情况表；

经年检的营业执照副本扫描件；

制造商的资格声明原件扫描件；

制造商的营业执照副本扫描件；

主要技术人员情况表；

相关项目的业绩表；

投标人基本情况表

投标人：广东合众君实业有限公司

企业名称	广东合众君实业有限公司		主管部门	博罗县市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司		资质等级	AAA	
单位简介	<p>广东合众君实业有限公司是一家专业设计开发、生产制造、销售主营智能装甲入户门，兼营各类木门、木饰门、各类防火门、防火卷帘门、玻璃防火门、房间门等产品的大型企业，生产基地占地面积 2.1 万平方米。整个团队具有 26 年的门业开发设计、生产、服务经验，产品具有诸多同行所不具备的优点。公司自主研究设计开发了智能装甲门生产流水线，引进了目前世界先进各类设备及生产工艺流程，使产品质量的稳定性得到了有效的保障，生产能力也得以大幅提高，智能装甲入户门月产量 5000 樘，木质门月产量 8000 樘，各类防火门月产量 30000 樘,为准时保质保量交货提供了有力保障。</p> <p>公司现拥有“合众君”品牌：已注册了商标，也具有了自己的知识产权，还申请了多项发明和实用新型专利，如“钢质门”的发明和实用新型专利，“钢木装甲入户门”、“实木原木门”、“钢质门”的实用新型专利等 11 项专利，提升了公司的核心竞争力。</p>				
单位概况	职工总人数	120 人		工程技术人员	19 人
	生产工人	100 人		经 营 人 员	1 人
	固定 资产	2819 万元	资金 性质	生产性	5600 万元
				非生产性	0 万元
	流动 资金	511 万元	资金 来源	自有资金	511 万元
				银行贷款	0 万元
主要资质证书	高新技术企业证书、高新技术产品证书、产品消防认证证书、产品专利证书				
质量保证体系	ISO9001：2015 质量认证体系、环境管理认证体系、职业健康安全管理认证体系				
经济指标	年 份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2022 年	2.0 亿元		930 万	
	2023 年	1.32 亿元		547 万	

经年检的营业执照副本原件扫描件

统一社会信用代码 91441322086815015D			
名称 广东合众君泰置业有限公司		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		注册资本 人民币贰仟零捌万元	
法定代表人 梁伟明		成立日期 2013年12月24日	
经营范围 设计、生产、销售、安装：防火门、窗及其配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、家具、智能五金制品；物业租赁、厂房租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		营业期限 长期	
		住所 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园	
登记机关		2020年3月23日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		市场主体年度报告于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
		国家市场监督管理总局监制	

## 制造商的资格声明及原件扫描件

### 1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：广东合众君实业有限公司
- (2) 地址及邮编：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园；516127
- (3) 成立和注册日期：1995 年 2013 年 12 月 24 日
- (4) 主管部门：博罗县市场监督管理局
- (5) 企业性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：梁伟明
- (7) 职员人数：120
- 一般工人：100 技术人员：20
- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）
- (1) 固定资产：原值：3229 万 净值：1539 万
- (2) 流动资金：7162 万
- (3) 资金来源
- 自有资金：1527 万
- (4) 资金类型：
- 生产资金：7162 万

### 2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

- 工厂名称地址：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园
- 生产的项目：设计、生产、销售、安装：防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。
- 年生产能力：30000 樘 职工人数：120
- (2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件
- 制造厂家名称和地址：佛山富鸿达钢板贸易有限公司
- 主要零部件名称：钢板
- 制造厂家名称和地址：广东祥兴木业有限公司
- 主要零部件名称：木板
- 制造厂家名称和地址：东莞宝超耐火材料有限公司
- 主要零部件名称：防火门芯
- 制造厂家名称和地址：永康市五金城涵伟门配件
- 主要零部件名称：合页

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：11

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

1. 名称和地址：东海俊兆实业有限公司，深圳罗湖，
- 销售项目和数量：项目名称东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门/1280 万
2. 名称和地址：富康地产集团，深圳龙岗
- 销售项目和数量：富康名城花园五期（锦绣壹号）/1530 万
3. 名称和地址：美林基业，深圳广州
- 销售项目和数量：中国美林星湖半岛，美林天地/493 万
4. 名称和地址：鸿景园地产，广东汕尾

销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址：香港东维亚地产海丰公司，广东汕尾

销售项目和数量：皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址：广州欧派家居，广东广州

销售项目和数量：服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址：敏捷地产，广东广州中山

销售项目和数量：紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年

国内：182,364,108.97

出口：0

总额：182,364,108.97

年份 2022 年

国内：208,968,138.14

出口：0

总额：208,968,138.14

年份 2023 年

国内：132,528,546.82

出口：0

总额：132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：合页

制造商：茵科门控（珠海保税区）有限公司 珠海

部件名称：门吸

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称：猫眼

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东合众君实业有限公司

投标人授权代表：梁伟明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752 6868322 传真号：0752 6868836

日期：2024 年 07 月 02 日



## 制造商的资格声明及原件扫描件

### 1、名称及概况:

- (1) 制造厂家名称: 广东合众君实业有限公司
- (2) 地址及邮编: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园 ; 516127
- (3) 成立和注册日期: 1995 年 2013 年 12 月 24 日
- (4) 主管部门: 博罗县市场监督管理局
- (5) 企业性质: 有限责任公司
- (6) 法人代表: 梁伟明
- (7) 职员人数: 120
- 一般工人: 100 技术人员: 20
- (8) 近期资产负债表 (到 2023 年 12 月 31 日止)
- (1) 固定资产: 原值: 3229 万 净值: 1539 万
- (2) 流动资金: 7162 万
- (3) 资金来源

自有资金: 1527 万

(4) 资金类型:

生产资金: 7162 万

### 2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园

生产的项目: 设计、生产、销售、安装: 防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。

年生产能力: 30000 樘 职工人数: 120

(2) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址: 佛山富鸿达钢板贸易有限公司

主要零部件名称: 钢板

制造厂家名称和地址: 广东祥兴木业有限公司

主要零部件名称: 木板

制造厂家名称和地址: 东莞宝超耐火材料有限公司

主要零部件名称: 防火门芯

制造厂家名称和地址: 永康市五金城涵伟门配件

主要零部件名称: 合页

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史 (年数): 11

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

1. 名称和地址: 东海俊兆实业有限公司, 深圳罗湖,

销售项目和数量: 项目名称 东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门 / 1280 万

2. 名称和地址: 富康地产集团, 深圳龙岗

销售项目和数量: 富康名城花园五期 (锦绣壹号) / 1530 万

3. 名称和地址: 美林基业, 深圳广州

销售项目和数量: 中国美林星湖半岛, 美林天地 / 493 万

4. 名称和地址: 鸿景园地产, 广东汕尾



销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址：香港东维亚地产海丰公司，广东汕尾

销售项目和数量：皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址：广州欧派家居，广东广州

销售项目和数量：服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址：敏捷地产，广东广州中山

销售项目和数量：紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年

国内：182,364,108.97

出口：0

总额：182,364,108.97

年份 2022 年

国内：208,968,138.14

出口：0

总额：208,968,138.14

年份 2023 年

国内：132,528,546.82

出口：0

总额：132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：合页

制造商：黄科门控（珠海保税区）有限公司 珠海

部件名称：门吸

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称：猫眼

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东合众实业有限公司

投标人授权代表：梁伟明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752 6868322 传真号：0752 6868836

日期：2024 年 07 月 02 日





制造商的营业执照副本扫描件

统一社会信用代码 91441322086815015D		营业执照 (副本) (副本号:1-1)		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名称	广东合众君实业有限公司	注册资本	人民币贰仟零捌万元		
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2013年12月24日		
法定代表人	梁伟明	营业期限	长期		
经营范围	设计、生产、销售、安装:防火门、窗及其配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、家具、智能五金制品;物业租赁、厂房租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)				
住所	博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园				
登记机关	2020年3月23日				

国家市场监督管理总局监制

市场主体信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体信用信息公示系统报送公示年度报告

## 主要技术人员情况表

投标人：广东合众君实业有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	覃杰民	经理	/	行业 15 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
技术负责人	李建海	经理	/	行业 10 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
生产负责人	胡荣华	生产主管	/	行业 22 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
材料计划负责人	钟桥墩	计划主管	/	行业 6 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
质量负责人	黄启	质检主管	/	行业 8 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
安装主管	杨超	安装主管（安装督导负责人	/	行业 8 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
以下空白				

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

相关项目的业绩表

投标人名称：广东合众君实业有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
广州国药集团	广州医药港幸福湾	广州荔湾区	/	2023-2024 年	189	
东海俊兆实业有限公司	东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门	深圳罗湖区	/	2021 年	1280	
招商蛇口上海公司	云玺名邸（四平路）	上海虹口区	/	2022-2023 年	175	
招商蛇口上海公司	北外滩	上海虹口区	/	2022-2023 年	387	
汕尾市鸿景园房地产开发有限公司	御景壹号	汕尾市区成业路	/	2020-8 月至 2021-9 月	800	
惠州市新荃湾实业有限公司	富康名城花园（锦绣壹号）	惠州市大亚湾区	/	2020-12 月至 在建	1530	
鹏瑞地产	深圳湾壹号	深圳市南山区	/	2020-10 月至 2021-6 月	437	
美林基业实业投资有限公司	美林基业星湖半岛	清远市石角镇	/	2021-3 月至 2023 年 3 月	493	
深圳市华园房地产开发有限公司	晗山悦海城	深圳市南山区	/	2022 年 6 月	320	
深圳源鸿建安科技集团有限公司	钟氏尚誉红山里	深圳龙华区	/	2021 年 10 月	347	
广东省高州建筑工程总公司	溪山美地园	深圳龙山区	/	2022 年	347	

## 1、广州医药港幸福湾

合同编号: HT 2023-GC-133

### 广州国际医药港 E 地块(AF060702 地块)住宅项目次入户门采购及安装合同

甲方(采购方): 广东省广州国际医药港有限公司

乙方(供应方): 广东合众君实业有限公司

签约时间: 2023 年 08 月 18 日

签约地点: 中国广州

甲方: 广东省广州国际医药港有限公司

乙方: 广东合众君实业有限公司

现双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就甲方建设 广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 住宅项目所需,基于对乙方所销售货品的质量及服务等的信任,认为乙方所供货品能够满足该建设项目的需求,拟向乙方购买 合众君品牌钢制入户门,乙方承诺按以下约定进行供货,双方经协商一致,现特订立本合同,以资共同信守。

#### **第一条 货品基本信息**

1、货品名称、规格型号、单价等详见 《E 地块 (AF060702 地块) 住宅项目次入户门价格清单》 (附件 1);

2、乙方必须提供次入户门的相关检测报告。同时还应包括如下安装设备材料内容:

(1) 附随专用工具 (如有);

(2) 附随备品备件 (如有)。

3、乙方提供的产品必须符合国家防盗门及防火门制造规范 (以最新版本规范为准)。

4、备品备件 (如有): 乙方须提供能满足正常使用所需备件,此费用包含在合同总价中。乙方还应向甲方提供满足质保期满后正常使用所需的备品备件、附件的清单及单价,此项不计入合同总价,仅供甲方参考。

5、乙方必须提供必要的、全新的和完整的使用说明书 (包括必需的附件、中文操作手册) 1 套 (每樘),此费用包含在合同总价中。

6、次入户门验收合格移交时,机械钥匙及智能锁锁密码应单独装箱直接交付甲方或由甲方指定的接受方。



甲 方：（公章）

地址：

委托代理人：

电话：

传真：

日期：



乙 方：（公章）

地址：

委托代理人：

电话：

传真：

日期：

广东惠州·博罗·石湾  
18129638288  
2023. 8. 15.



## 2、东海富汇豪庭



# 买卖合同

买方合同编号：莲塘Ft007

卖方合同编号：

合同名称：东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门买卖合同

签约时间：2021年8月30日

签约地点：深圳市福田区深南大道7888号东海国际中心(一期)A座35层

买 方：

东海俊兆实业(深圳)有限公司

地 址：深圳市福田区深南大道7888号东海国际中心(一期)A座35层(邮编：518040)

代 表：杨志强

电 话：0755-83195111

电 邮：contract@eastpacific.com.cn

卖 方：

广东合众君实业有限公司

地 址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

代 表：梁伟明

电 话：13602696598

电 邮：gd\_hezhongjun@163.com

开户行：中国建设银行股份有限公司惠州博罗石湾支行

帐 号：4400 1717 2360 5300 8704

## 东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门买卖合同

买方：东海俊兆实业（深圳）有限公司

卖方：广东合众君实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，买方和卖方就本合同标的协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 1 合同标的

本合同标的是东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门供货（含安装）。

本合同标的物是东海富汇豪庭项目（下称“本项目”）商品房“1栋”、“2栋”、“3栋A座”、“3栋B座”、“5栋”入户装甲门（即“钢木质隔热防火门”，下同），卖方工作内容包括但不限于：

①入户装甲门（单开门、子母门、双开门）制作、运输（运至买方指定地点存放）、搬运、安装（含智能锁开孔、门框及门洞墙体间塞缝收口等）、配置五金配件（含防撬系统、防尘系统、猫眼、暗合页、中控暗插销、密封防尘条、拉爆盖、工程锁等），具体名称、规格、材质、品牌、产地、数量及价格等内容详见附件C《合同价文件》、附件G《样品文件》及附件H《深化图纸》。

②装甲门木饰面板：①门扇先做临时木饰面板，须达到项目验收要求并通过政府建设主管部门（含消防、环保等部门，下同）验收；②待商品房室内装修完成后，由卖方将临时木饰面板拆除并收回，更换为本合同要求的木饰面板（由多层板、染色橡木木皮、木饰面油漆、铁锈色铝板、拉丝古铜不锈钢卡边、拉丝古铜不锈钢板、5mm\*5mm 不锈钢条等组成，详见附件C-2、附件C-3、附件C-4中B项序号1至2、6至11等项，下同）。

③卖方须配合买方办理政府建设主管部门验收所需的所有相关手续。

④负责图纸深化设计、临时设施布置、临水临电接驳、垃圾清运、成品保护、调试、保修等。

### 2 货期计划

#### 2.1 货期计划：

①暂定2021年12月11日前完成备货并按买方要求运至现场指定位置。



②安装工期 40 日历天，须于 2022 年 1 月 20 日前完成安装。

③具体时间以买方根据项目实际施工进度向卖方发出的书面通知为准。

④卖方供货及安装时须遵守买方、监理单位（深圳市银建安工程项目管理有限公司）及总包单位（中国建筑第二工程局有限公司）的各项规定及要求，不得影响东海富汇豪庭项目的正常施工。

2.2 安装地点：深圳市罗湖区莲塘莲十路和畔山路交汇处东海富汇豪庭项目买方指定位置。

### 3 合同总价

3.1 合同总价（大写）：人民币壹仟贰佰捌拾万元整

（小写）：¥12,800,000.00 元

3.2 合同总价的说明

3.2.1 合同总价包括但不限于以下工作内容：图纸深化设计、提供样品和深化图纸、材料（含门框、门扇、五金配件等）生产或采购、仓储、包装、装车、运输、卸车、保险、二次运输、搬运、临时设施布置、临水临电接驳、安装（含门框塞缝及门锁开孔）、保护性拆除、调试、成品保护、垃圾清运、验收（含通过政府建设主管部门验收及买方质量验收）、提供检测报告、技术支持、维修手册、培训、保修等。

3.2.2 合同总价包括但不限于以下费用：设计费（含图纸深化设计）、样品费、人工费、材料费、机械费、仓储费、包装费、装车费、运输费、运输保险费、卸车费、二次运输费、搬运费、保管费、安装费、保护性拆除费、调试费、损耗费、临水临电接驳费、夜间施工费、安全文明施工措施费、环境保护费、冬雨季施工费、临时设施费、赶工措施费、高层降效费、成品保护费、垃圾清运费、培训费、保修费、备品备件费、检验检测费、技术资料费、技术支持服务费、管理费、利润、13%增值税、相关保险费、不可预见费等全部费用。如果材料为原装进口产品，合同总价还包括进口批文费、报关费用等。

3.2.3 组成合同总价的单价不会因为国家法律、法规的改变，市场价格的异常变动，供货周期的变更、供货数量的增减等因素而作出任何调整。

3.2.4 合同总价内已含本合同标的货物安装、调试期间及移交前所需的用水、用电费用，按其安装费的 1%计取。

### 4 支付及结算方式

4.1 支付方式：

检测鉴定, 园林工程检测鉴定等) 对争议的质量问题予以鉴定, 鉴定费用由提出共同委托鉴定方先行垫付, 最终由责任方承担, 双方同意对上述鉴定机构出具的鉴定结论给予认可, 并将该结论作为解决工程质量争议的有效依据。买卖双方在签署本合同的同时, 签署授权“深圳市质鉴质量技术监督评鉴事务有限公司”及“广东汇建检测鉴定有限公司”作为质量争议鉴定单位的《共同委托鉴定申请书》, 签署后的《共同委托鉴定申请书》(壹式贰份) 分别由买卖双方各执壹份。

- 15.3 由于在生产、装运过程中可能发生的不可抗力事故(如战争、严重火灾、水灾、台风地震以及双方均认可属于不可抗力的其它情况)而使得卖方延期或不能交货, 卖方可不负责任, 但是卖方应在上述事故发生后立即电告买方, 并在事故发生后 7 日内提供不可抗力事故发生地域的主管政府当局出具的证明文件, 在此情况下, 卖方仍应采取一切必要措施加速货物的发运。
- 15.4 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来, 必须采取书面形式, 并送达至本合同封面的地址或双方书面通知的其它地址。
- 15.5 任何文件、通知或其他通讯往来, 如以邮寄的方式, 在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达, 邮政局出具的挂号投送收据, 将作为有效证明; 如以报纸公告的方式, 见报 3 日视为送达; 如以手递的方式, 则于对方签收时视作已送达, 收条将作为有效证明。
- 15.6 本合同(含附件)壹式陆份, 买方持肆份, 卖方持贰份, 具有同等法律效力。自双方签字并盖章之日起生效。

(以下无正文)

买方: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签章)

时间: 2021 年 8 月 30 日

卖方: 广东合众君实业有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签章)

时间: 2021 年 8 月 30 日



### 3、云玺名邸（四平路）

#### 产品销售合同

买方:深圳宏耐门业科技有限公司

(以下简称甲方)

合同编号: 20230301

供方: 广东合众君实业有限公司

(以下简称乙方)

经双方友好协商,本着平等互利的原则,就招商地产上海四平路项目装甲入户门的买卖达成以下约定,签署本合同,以资双方共同遵守执行:

一、订单品种、规格型号、数量、单价、金额如下:

编号	产品名称	规格 (mm)		数量	含税单价 (元/套)	合计金额 (元)	生产要求
		宽	高				
1	入户钢木装甲门	1200	2300	14			按确认图纸
2	入户钢木装甲门	1300	2300	186			按确认图纸
3	入户钢木装甲门	1600	2300	5			按确认图纸
	合计						

大写合计:

备注:数量、规格、开启方向及要求均以每批次甲方确认的订货清单数量为准,按含税对应单价结算

二、双方约定: (严格按照客户确认样板颜色及深化图纸工艺要求生产)

- 1、以上单价含税,含设计、制作、包装、出货装车等出厂供货价,不含模具(含开孔费)及其他费用。
- 2、甲方下达订单需预留足够的生产周期给乙方,并对订货清单予以确认回传。
- 3、乙方以甲方每批次签字确认的订货清单要求生产,确保产品质量。
- 4、乙方有义务为甲方提供技术支持,并提供对应产品有效验收供货证明文件。

三、交货:

- 1、乙方按每批次与甲方沟通的时间节点准时交货,交货地点为乙方工厂。

四、结算方法及付款方式:

- 1、签定本合同甲方支付货款的30%作为预付款,甲方付清货款后乙方发货,均以现金或转账形式结算。
- 五、交货时间:乙方收到预付款后次日起装甲门35天交交付第一批次门框,60天交第一批次双门扇。
- 六、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份,均具同等法律效力,未尽事宜双方协商解决。
- 七、本合同双方签字盖章之日起生效,付清货款本合同失效,乙方负责质保质量问题保修。

甲方(公章): 深圳宏耐门业科技有限公司 乙方(公章): 广东合众君实业有限公司

代表人:

电话:

日期:

代表人:

电话:

日期:

2023年3月1日

收到  
2023年3月1日  
一批货物  
1/3-2023

## 4、北外滩

### 产品销售合同

买方:深圳宏耐门业科技有限公司

(以下简称甲方)

合同编号: 20230524

供方: 广东合众君实业有限公司

(以下简称乙方)

经双方友好协商,本着平等互利的原则,就招商地产上海招商北外滩项目装甲入户门的买卖达成以下约定,签署本合同,以资双方共同遵守执行:

一、订单品种、规格型号、数量、单价、金额如下:

编号	产品名称	规格 (mm)		数量	含税单价 (元/套)	合计金额 (元)	生产要求
		宽	高				
1	入户钢木装甲门	1100	2300	337			按确认图纸
2	入户钢木装甲门	1100	2300	98			按确认图纸
3	入户钢质门	1280	2300	32			按确认图纸
	合计						

大写合计:

备注: 数量、规格、开启方向及要求均以每批次甲方确认的订货清单数量为准,按含税对应单价结算

二、双方约定: (严格按照客户确认样板颜色及深化图纸工艺要求生产)

- 1、以上单价含税,含设计、制作、包装、出货装车等出厂供货价,不含锁具(含开孔费)及其他费用。
- 2、甲方下达订单需预留足够的生产周期给乙方,并对订货清单予以确认回传。
- 3、乙方以甲方每批次签字确认的订货清单要求生产,确保产品质量。
- 4、乙方有义务为甲方提供技术支持,并提供对应产品有效验收供货证明文件。

三、交货:

- 1、乙方按每批次与甲方沟通的时间节点准时交货,交货地点为乙方工厂。

四、结算方法及付款方式:

- 1、签定本合同甲方支付货款的30%作为预付款,甲方付清货款后乙方发货,均以现金或转账形式结算。

五、交货时间: 乙方收到预付款后次日起装甲门15天交交付第一批次门框, 30天交第一批次门扇。

六、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份,均具同等法律效力,未尽事宜双方协商解决。

七、本合同双方签字盖章之日起生效,付清货款本合同失效,乙方负责壹年质量问题保修。

甲方(公章): 深圳宏耐门业科技有限公司

乙方(公章): 广东合众君实业有限公司

代表人:

代表人:

电话:

电话:

日期:

日期:

2023年5月25日

## 5、御景壹号

广东合众君实业有限公司

房产—材料供应安装类

合同编号: \_\_\_\_\_

御景壹號 项目

### 门窗供货及安装合同

工程名称: 御景壹號

工程地点: 汕尾市区成业路东侧、东城路新地村南侧

发包单位: 汕尾市鸿景园房地产开发有限公司

承包单位: 广东合众君实业有限公司

签订日期: 2020.7.26

合同生效时间: 2020.8.8



求进行施工。

竣工日期为：2021 年 5 月 23 日，若需整改后才能达到竣工要求的，工程竣工日期为整改后重新验收合格之日。

工程开工及竣工时间均结合项目现场实际进度推进为准，门框进度需于2020年12月23日完成安装

2. 乙方必须根据本项目整体的进度，合理安排工程施工，配合甲方的进度；并应配合总包的工程进度进行施工，不得影响总包工程的进度。

3. 因下列原因且经甲方签证确认，乙方工期可相应顺延：

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任；
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度；
- (3) 因不可抗力造成的工期延误。

若发生上述原因，未经甲方签证确认，乙方工期不顺延。

4. 本工程工期除按照本条第3款约定经甲方签证确认后相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

- (1) 材料不能按时备货；
- (2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等；
- (3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工费机械费、误工人工费等任何费用。

#### 四、工程质量技术要求

1. 乙方应严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上；

2. 乙方在施工过程中应有专业技术人员负责管理，搭设钢管架应有专人负责管理，并严格按照相关规范要求进行施工。

4. 其它质量技术要求详见附件6。

#### 五、合同价款

1. 合同总价款总价（含税率13%）暂定为小写：人民币8006250元（大写：捌佰万零陆仟贰佰伍拾元整）。

2. 材料清单：

(1) 清单：

详见附件3. 价格根据《门窗采购战略合作框架协议》约定价格执行。

6. 施工方案

7. 质量保修书

8. 其他

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：

法定代表人或授权代表：

合同签订时间：

合同签订地点：



日



乙方代表人：[Signature]  
2020.7.24



## 6、富康名城花园五期（锦锈壹号）

合同编号：FK(FKMC5)-ZC-FB-202011[070]号

### 富康名城花园五期项目 木质入户门供应及安装合同

工程名称：富康名城花园五期

发包单位：福建省同源建设工程有限公司

承包单位：广东合众君实业有限公司

签订日期：2020年11月28日



日期为整改后重新验收合格之日。

2. 乙方必须根据本项目整体的进度,合理安排工程施工,配合甲方的进度;并应配合总包的工程进度进行施工,不得影响总包工程的进度。

3. 因下列原因且经甲方签证确认,乙方工期可相应顺延:

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任;
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度;
- (3) 因不可抗力造成的工期延误。

若发生上述原因,未经甲方签证确认,乙方工期不顺延。

4. 本工程工期除按照本条第3款约定经甲方签证确认后相应顺延工期外,工期不因其他任何因素而顺延,具体包括但不限于:

- (1) 材料不能按时备货;
- (2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等;
- (3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的,甲方不补偿乙方误工费机械费、误工人工费等任何费用。

#### **第四条、工程质量技术要求**

1. 木质入户门防火等级:乙级。质地、材料款式、五金配件、工艺质量与乙方提供的样板门相同(材料、制作要求另见附表及图纸)。工程按样板门和国家标准《防火门》(GB12955-2008)等有关规范及设计图纸要求验收,质量达到国家标准。

2. 门表面洁净、不得有破损、刨痕、锤阴;门的割角、拼缝应严密平整,门框、门扇裁口顺直、刨面平整;门槽、收口转角位边缘整齐、无毛刺;门框、门套与墙体间要密实,缝隙不得大于2mm;门开启顺畅,门锁、门铰安装牢固;门扇线条须顺直、拼接严密平整,雕花造型要生动、饱满;油漆表面光滑、色泽一致、涂饰均匀,不得漏涂、透底、起皮;油漆不允许出现裹棱、流坠、皱皮现象;木表面棕眼须刮平、纹理清晰。

3. 乙方须按照甲方所提供锁具规格,在门锁位置留孔以便门锁进行安装。

4. 其它质量技术要求详见附件4。

#### **第五条、合同价款**

1. 不含税暂定合同总价款:人民币15308040元(大写:壹仟伍佰叁拾万捌仟零肆拾元整)。



方将长期不与其合作。

2. 双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料 and 证件真实有效，如有变更，须提前 7 天书面通知对方。

3. 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）或专人送至本合同首页载明的通讯地址；EMS 寄出第 5 日（无论对方签收与否）或对方签收日视为已送达。

4. 本合同一式 柒 份，甲方执 伍 份，乙方执 贰 份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

5. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

**第十六条、专用补充约定（若本条约定内容与以上条款内容相冲突的，以本条约定内容为准。）**

**第十七条、合同附件**

1. 廉洁合作协议书
2. 富康名城花园五期项目木质入户门供应及安装工程施工图纸
3. 富康名城花园五期项目木质入户门供应及安装工程报价书
4. 工程技术质量标准
5. 洞预留标准化做法
6. “移动质检”平台实施管理办法
7. 质量、安全文明施工处罚办法

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：

法定代表人或授权代表：



乙方：

法定代表人或授权代表：



合同签订时间： 2020 年 11 月 28 日

## 7、深圳湾壹号



深圳市门老爷科技有限公司  
地址：深圳市西丽大磡村怡华工业区 36 栋 6 楼

电话：0755-36615158

合同编号：MLY20200926HZZ  
传真：0755-86330187

## 采购合同

合同编号：MLY20200926HZZ

甲方（购货方）：深圳市门老爷科技有限公司

联系人：何彦

电话：13430900815

地址：深圳市南山区西丽镇大磡村怡华工业区 36 栋 6 楼

乙方（供货方）：广东合众实业集团有限公司

联系人：陈培宇

电话：13509246588

地址：广东省惠州市博罗县泰湾镇西田村合众港工业园

甲、乙双方本着诚实守信，互惠互利的商业合作精神，在平等自愿、协商一致的基础上，甲方委托乙方承包 钢木制套甲门的加工制作、安装工程。为明确双方权利、义务和责任，本着互相合作、紧密配合的原则，特签订此合同。

一、工程名称：深圳湾 1 号

二、工程地点：深圳南山东滨路与科苑大道交汇外西北侧

三、承包内容：按甲方要求承揽 甲级钢木制套甲门 的设计、制作、运输、安装，提供产品消防验收资质。

四、合同标的、规格、清单、价格：

序号	产品名称	尺寸 (mm)	数量	单价/樘	合计 (元)	备注
1	装甲门				3300840	尺寸供为预计尺寸，乙方需现场复尺，确保安装无误，并能达到设计要求
2	ECO 防火锁				32786	
3	安装运输费				145500	
合计	大写：叁佰肆拾柒万玖仟壹佰贰拾陆元整				3479126	

说明：1、以上单价含 13% 增值税专用发票

2、以上报价含设计、制作、税金、安装运输、五金件、木饰面板的加工（含油漆，如需要），钢框木覆皮的加工（含粘贴、表面处理等）。

五、付款方式：

- 1、预付款：合同签订后，甲方支付乙方合同总价的 4
- 2、进度款：材料到场，甲方支付乙方合同总价的 20%
- 3、进度款：施工安装完毕，甲方支付乙方合同总价的
- 4、验收款：通过甲方验收，甲方支付乙方合同总价的
- 5、质保金：质保期满后，一周内无息支付，人民币：
- 6、支付货款前，乙方提供等额发票。

六、工期：

- 1、门框：2020 年 10 月 15 日进场；
- 2、门扇：2020 年 10 月 25 日进场；
- 3、2020 年 10 月 30 日施工完毕。





深圳市门老爷科技有限公司

合同编号: MLY20200926HZZ

地址: 深圳市西丽太勘村怡华工业区 36 栋 6 楼

电话: 0755-36615158

传真: 0755-86330187

负责。

5) 严格遵守甲方施工现场的所有合理规章制度, 做到安全、文明施工。

6) 向甲方提供产品有关资质证明材料及消防验收资料。

#### 十一、保密协议:

1、此项目上使用的门型、项目编号、项目名称、图纸、资料均为甲方所有, 乙方在没有甲方书面授权前, 不得泄露 (不仅限于合同中体现) 相关项目与产品信息。

#### 十二、违约责任:

1、双方签订合同后, 任何一方未能按合同条款履行各自应尽义务的, 一律视为违约 (双方另有约定的除外);

2、存在质量问题的产品乙方将无条件在十五日内更换 (双方另有约定的除外), 在乙方更换符合合同约定的合格产品之前, 甲方有权拒付该批次中存在质量问题产品的货款。经甲方催告后乙方仍未更换的, 应承担损坏批次货款总价 2% 的违约金;

3、乙方不能按时交货, 则视为乙方根本性违约, 甲方有权单方解除合同, 并要求乙方退还甲方已支付的货款并承担该批货款总价 10% 的违约金, 违约金不足以弥补甲方损失的还应承担赔偿责任;

4、若乙方有以次充好, 甲方有要求乙方全部: “换货、退款、并承担所有损失” 的权利。

#### 十三、纠纷解决方式:

1、甲乙双方任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时, 应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由, 并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。不可抗力特指: 地震、火灾情况

2、本合同有履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决, 若甲乙双方确实无法协商一致, 其中一方可以依法向合同签订所在地人民法院起诉。

#### 十四、其他:

1、合同执行期内, 甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜, 须经双方共同协商, 做出补充规定, 补充规定与本合同具有同等效力。

2、本合同一式肆份, 双方各执贰份, 甲乙双方签字盖章生效。

3、合同签订一周内, 乙方需提供《产品安装手册》, 安装手册需体现安装步骤、安装注意事项, 异常问题分析与解决方案; 《售后维护保养手册》

4、附件一 《方案图》

甲方 (购货方): 深圳市门老爷科技有限公司

乙方 (供货方): 广东合众君实业有限公司

开户行:

开户行: 中国建设银行惠州博罗支行

帐号:

帐号: 44001717236053008804

签约人:

签约人:

日期:

日期:

## 8、美林基业星湖半岛

工程类-美林湖星湖半岛花园项目装甲入户门、防火门制安工程

合同编号: MLHXMGS-001BHFYQ.01-02-2020-12-0031

合同编号: MLHXMGS-001BHFYQ.01-02-2020-12-0031

### 美林湖星湖半岛花园项目装甲入户门、防火门制安工程 专业分包施工合同

### 施工承包合同

发包人(甲方): 清远市美林基业实业投资有限公司

承包人(乙方): 广东合众君实业有限公司

合同订立时间: 2020年12月22日

合同订立地点: 清远市石角镇美林湖内

## 第一部分 施工协议书

发包人(甲方): 清远市美林基业实业投资有限公司

承包人(乙方): 广东合众君实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,在遵循平等、自愿、公平和诚实的原则,双方经充分协商,甲方同意将工程发包给乙方,达成如下协议,以资双方共同遵守:

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 美林湖星湖半岛花园项目防火门采购安装工程
2. 工程地点: 清远市清城区石角镇美林湖区域内

### 第二条 承包范围及内容

1. 承包范围:按招标人提供的建筑施工图所示,包含钢制防火门门框及门扇的制作安装,详细的名称、规格、数量、材质等工作,以招标人确认的样板及图纸为准;要求严格按照施工图纸及相关规范标准保质保量的完成本工程。具体包括:

- a) 图纸深化设计;
- b) 下料、加工(现场二次修改)、制作、安装等;
- c) 材质面色油漆修复;
- d) 门锁、闭门器、防火铰链、玻璃视窗、门扇下口密封条等购置及安装;
- e) 安装后场地清理;
- f) 成品及半成品保护及照管、安全文明施工措施等;
- g) 与土建及装修施工单位的配合;
- h) 场地二次搬运及材料设备保管措施等;

具体范围详见施工图纸、招投标文件、工程量清单。

2. 承包内容:根据甲方提供的施工图纸、书面要求及工程相关资料、由乙方编制的经甲方审定的施工方案所涉及到的本工程相关的所有工作内容,具体详见招标文件。

### 第三条 承包方式

本工程采用综合单价包干。清单工程量仅作参考,工程量按实结算。本清单的综合单价包含:人工费、机械费、辅材费、材料费(包含材料的卸车损耗、开料损耗、加工损耗、施工损耗、二次运输损耗等损耗在内)、各专业及不同材质之间的收边收口和门洞口实际尺寸与清单尺寸长度或高度在 $\pm 50\text{mm}$ 内,综合单价不再调整;本报价包含管井门、消防栓门、防火入户木门、防火室内木门、通道防火门等门因现场尺寸因素采用砖塞缝隙、水泥



砂浆批荡等费用。乙方负责门框与门洞缝隙单边 2.5CM 内填缝工作, 单边超出 2.5CM 的洞口由总包单位负责整改。承包单位自行采购的材料所须的各种检测费及试验费(包含实验的试件材料费及安装人工费)、管理费、措施费、利润、材料场内二次运输费、合同工期内的赶工费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常气候施工措施费、成品保护费、深化设计费、施工水电费、垃圾清运及外运费、包通过验收、包风险、包售后服务、包成品保护等招标范围内的除开税金之外的一切费用, 此综合单价不会因人工费、物价、费率或汇率、政策法规的变动而调整。

#### 第四条 合同价款

(1) 本工程按施工图纸施工, 综合单价包干, 暂定(含增值税)合同总价为(大写)肆佰玖拾叁万元(小写: RMB4,930,000.00 元), 其中暂定(不含增值税)合同金额为 RMB 4,362,831.86 (大写: 肆佰叁拾陆万贰仟捌佰叁拾壹元捌角陆分), 按 13% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 567,168.14 元。具体按清单计算规则, 按实结算。

上述承包价为完成本合同承包范围内除甲供材料费外的所有用于本工程的一切费用, 包括人工费、机械费、辅材费、材料费(包含材料的卸车损耗、开料损耗、加工损耗、施工损耗、二次运输损耗等损耗在内)、各专业及不同材质之间的收边收口和门洞口实际尺寸与清单尺寸长度或高度在 $\pm 50\text{mm}$ 内, 综合单价不再调整; 本报价包含管井门、消防栓门、防火入户木门、防火室内木门、通道防火门等门因现场尺寸因素采用砖塞缝隙、水泥砂浆批荡等费用。乙方负责门框与门洞缝隙单边 2.5CM 内填缝工作, 单边超出 2.5CM 的洞口由总包单位负责整改。承包单位自行采购的材料所须的各种检测费及试验费(包含实验的试件材料费及安装人工费)、管理费、措施费、利润、材料场内二次运输费、合同工期内的赶工费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常气候施工措施费、成品保护费、深化设计费、施工水电费、垃圾清运及外运费、包通过验收、包风险、包售后服务、包成品保护等招标范围内的除开税金之外的一切费用, 此综合单价不会因人工费、物价、费率或汇率、政策法规的变动而调整。

1. 工程量清单中的不可预见费用包括但不限于以下项目:

- (1) 安全文明施工及洗车槽维护费用;
- (2) 与政府各有关部门的关系协调;
- (3) 施工期间抽排水及降水费用;
- (4) 周边构筑物损坏索赔;
- (5) 施工产生的淤泥外运及相关手续费用;
- (6) 施工所需的劳动保险、工程保险。



附件 8-《询标回标》

附件 9-《中标通知书》

附件 10-《承诺书》

若合同文件之间有任何矛盾, 以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份, 其内容不能影响合同文件的含意, 除非双方同意签认作为本合同的补充。若文件之间对质量的要求或描述不一致, 以严格者为准, 同时必须达到国家验收标准。

## 第二十条 争议解决

本合同发生纠纷协商或调解不成时, 任何一方均有权向本项目所在地人民法院起诉。该项诉讼费用由败诉方负担。

## 第二十一条 合同的生效与终止

本合同一式 玖 份, 甲方 柒 份, 乙方 贰 份, 均具同等法律效力。本合同未尽事宜由双方协商另以补充, 合同自双方签署盖章后正式生效, 全部工程完成及保修期届满乙方完成所有保修工作并向甲方结清一切费用后终止。

(以下无正文)

甲方: 清远市美林基业实业投资有限公司

乙方: 广东合众君实业有限公司

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 梁伟明

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 袁汉章

地址: 清远市广州后花园有限公司一号区A  
栋1106-1109号地址: 惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村  
众工业园

电话: 0763-3816543

电话: 0769-6868322

纳税号: 914418027894868360

纳税号: 91441322086815015D

开户名: 清远市美林基业实业投资有限公司

开户名: 广东合众君实业有限公司

开户银行: 中国建设银行清远环城路分理处

开户行: 中国建设银行惠州博罗石湾支行

帐号: 44001760601059368888

帐号: 44001717236053008704

签约时间: 2020 年 12 月 28 日

签约时间: 2020 年 12 月 28 日

签约地点: 广东省清远市美林湖美胜酒店 C 座 C216

## 9、晗山悦海城D栋

编号: HY. 2021010-379

### 晗山悦海城D栋入户门供货与安装合同

发包方(甲方): 深圳市华园房地产开发有限公司

承包方(乙方): 广东金众君实业有限公司



所有权或是使用权转移的影响。本协议未尽事宜，经双方协商同意签订补充协议，该补充协议与原协议有同等的法律效力。

3. 本保修书中业主指购买、租用及使用本项目房屋的客户。
4. 本协议自双方法定代表人或授权代表签署并加盖公司公章之日起生效。
5. 《质量验收表》作为本协议书的附件。

甲方：

代表：

本保修书于：2011年12月1日签订



## 10、钟氏尚誉红山里

合同编号：MSH-RH-20201166

### 钟氏电子工业区城市更新项目入户门、防火门 制作安装工程合同

工程名称：入户门、防火门制作安装工程

工程地点：深圳市龙华区腾龙路与向荣路交汇处

发 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

承 包 人：广东合众君实业有限公司



赔偿由此给对方造成的损失。乙方应承担的违约金、赔偿金等，甲方有权直接从应付款中扣除。

#### 十一、合同生效

11.1 本合同自双方签字盖章后生效。

11.2 本合同文本壹式肆份，甲方叁份、乙方壹份，各份具同等法律效力。

11.3 本合同附件作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等效力。

#### 十二、附件

附件 1：报价清单

附件 2：入户门深化设计图

——本页以下无正文——

甲方（公章）：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2020年11月23日

乙方（公章）：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2020年11月10日



## 11、溪山美地园

合同编号：

### 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程合同

工程名称：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程

工程地点：深圳市龙华区梅坂大道 236 号

发包单位：广东省高州市建筑工程总公司

承包单位：广东合众君实业有限公司

签订日期：2022 年 9 月

## 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程合同

发包单位（以下简称甲方）： 广东省高州市建筑工程总公司

地址： 广东省茂名市高州市环城东路 40 号

承包单位（以下简称乙方）： 广东合众君实业有限公司

地址： 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，结合本工程的实际情况，甲、乙双方本着平等互利、自愿公平和诚实信用的原则，就甲方将溪山美地园 项目三期的装甲门供应及安装工程发包给乙方事宜，经双方协商一致特签订本合同，以资双方共同信守。

### 一、工程概况

1. 工程名称：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程
2. 工程地点： 深圳市龙华区梅坂大道 236 号
3. 工程规模： 装甲门暂定面积 1216.93m<sup>2</sup>

### 二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程图纸（详见附件 1；以下简称《施工图》）和《溪山美地园三期装甲门供应及安装工程 项目报价书》（详见附件 2；以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程，具体详清单。

3. 承包方式：综合单价包干，包括但不限于门框、门扇、油漆、五金配件、包装、损耗、预埋件、制作费、安装调试费、门锁开孔费，成品保护费、管理费、验收、利润、税金等一切费用。

### 三、工期

1. 本工程总工期为 合同签订后 90 个工作日。以甲方工程进度为准，

开工日期为： 2022 年 9 月 30 日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；  
若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工；乙方进场后依照甲方及现场施工



十六、附件

1. 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程施工图纸（80 厚）
2. 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程报价书
3. 工程技术质量标准
4. 质量保修书

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：

法定代表人或授权代表：



合同签订时间：2022 年 10 月 29 日

合同签订地点：

乙方：

法定代表人或授权代表：



## 二、投标人自有品牌生产商的相关生产证照

- 1、营业执照副本扫描件
- 2、制造商资格声明原件及扫描件
- 3、开户许可证扫描件
- 4、消防认证证书及检验报告
- 5、高新产品技术证书
- 6、ISO 认证证书

营业执照副本扫描件

统一社会信用代码 91441322086815015D			
名称 广东合众君泰业有限公司		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)			
法定代表人 梁伟明		注册资本 人民币贰仟零捌万元	
经营范围 设计、生产、销售、安装：防火门、窗及其配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、家具、智能五金制品；物业租赁、厂房租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		成立日期 2013年12月24日	
		营业期限 长期	
		住所 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园	
登记机关		2020年3月23日	
			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

制造商的资格声明及原件扫描件



1、名称及概况：

(1)制造厂家名称：广东合众君实业有限公司

(2)地址及邮编：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园；516127

(3)成立和注册日期：1995年 2013年12月24日

(4)主管部门：博罗县市场监督管理局

(5)企业性质：有限责任公司

(6)法人代表：梁伟明

(7)职员人数：120

一般工人：100 技术人员：20

(8)近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(1)固定资产：原值：3229万净值：1539万

(2)流动资金：7162万

(3)资金来源

自有资金：1527万

(4)资金类型：

生产资金：7162万

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园

生产的项目：设计、生产、销售、安装：防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。

年生产能力：30000 樘 职工人数：120

(2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址：佛山富鸿达钢板贸易有限公司

主要零部件名称：钢板

制造厂家名称和地址：广东祥兴木业有限公司

主要零部件名称：木板

制造厂家名称和地址：东莞宝超耐火材料有限公司

主要零部件名称：防火门芯

制造厂家名称和地址：永康市五金城涵伟门配件

主要零部件名称：合页

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：11

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

1.名称和地址：东海俊兆实业有限公司，深圳罗湖，

销售项目和数量：项目名称东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门/1280 万

2.名称和地址：富康地产集团，深圳龙岗

销售项目和数量：富康名城花园五期（锦绣壹号）/1530 万

3.名称和地址：美林基业，深圳广州

销售项目和数量：中国美林星湖半岛，美林天地/493 万

4.名称和地址：鸿景园地产，广东汕尾

销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址:香港东维亚地产海丰公司, 广东汕尾

销售项目和数量: 皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址:广州欧派家居, 广东广州

销售项目和数量: 服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址:敏捷地产, 广东广州中山

销售项目和数量: 紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额:

年份 2021 年

国内:182,364,108.97

出口:0

总额:182,364,108.97

年份 2022 年

国内:208,968,138.14

出口:0

总额:208,968,138.14

年份 2023 年

国内:132,528,546.82

出口:0

总额:132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址:

部件名称 : 合页

制造商:茵科门控(珠海保税区)有限公司 珠海

部件名称 : 门吸

制造商:广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称 : 猫眼

制造商:广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址: 中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况:

兹证明上述声明是真实、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商: 广东合众君实业有限公司

投标人授权代表: 梁伟明

投标人授权代表的职务: 总经理

电话号: 0752 6868322 传真号: 0752 6868836

日期: 2024 年 07 月 02 日

制造商的资格声明及原件扫描件

1、名称及概况：

- (1)制造厂家名称：广东合众君实业有限公司
- (2)地址及邮编：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园；516127
- (3)成立和注册日期：1995年 2013年12月24日
- (4)主管部门：博罗县市场监督管理局
- (5)企业性质：有限责任公司
- (6)法人代表：梁伟明
- (7)职员人数：120
- 一般工人：100 技术人员：20
- (8)近期资产负债表（到2023年12月31日止）
- (1)固定资产：原值：3229万净值：1539万
- (2)流动资金：7162万
- (3)资金来源
- 自有资金：1527万
- (4)资金类型：
- 生产资金：7162万

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

- 工厂名称地址：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园
- 生产的项目：设计、生产、销售、安装；防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。
- 年生产能力：30000 樘 职工人数：120
- (2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件
- 制造厂家名称和地址：佛山富鸿达钢板贸易有限公司
- 主要零部件名称：钢板
- 制造厂家名称和地址：广东祥兴木业有限公司
- 主要零部件名称：木板
- 制造厂家名称和地址：东莞宝超耐火材料有限公司
- 主要零部件名称：防火门芯
- 制造厂家名称和地址：永康市五金城涵伟门配件
- 主要零部件名称：合页

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：11

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

- 1.名称和地址：东海俊兆实业有限公司，深圳罗湖，
- 销售项目和数量：项目名称东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门/1280万
- 2.名称和地址：富康地产集团，深圳龙岗
- 销售项目和数量：富康名城花园五期（锦绣壹号）/1530万
- 3.名称和地址：美林基业，深圳广州
- 销售项目和数量：中国美林星湖半岛，美林天地/493万
- 4.名称和地址：鸿景园地产，广东汕尾



销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址：香港东维亚地产海丰公司，广东汕尾

销售项目和数量：皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址：广州欧派家居，广东广州

销售项目和数量：服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址：敏捷地产，广东广州中山

销售项目和数量：紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年

国内：182,364,108.97

出口：0

总额：182,364,108.97

年份 2022 年

国内：208,968,138.14

出口：0

总额：208,968,138.14

年份 2023 年

国内：132,528,546.82

出口：0

总额：132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：合页

制造商：茵科门控（珠海保税区）有限公司 珠海

部件名称：门吸

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称：猫眼

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东合众君实业有限公司

投标人授权代表：梁伟明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752 6868322 传真号：0752 6868836

日期：2024 年 07 月 02 日



开户许可证扫描件

<b>开户许可证</b>	
核准号: J5952002112701	编号: 5810-03867760
经审核, 广东合众翔业股份有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 梁伟明	开户银行 中国建设银行股份有限公司惠州博罗石湾支行
账 号 44001717236053008704	
发证机关(盖章) 201 年 01 月 1 日	



# 生产许可证的说明文件

## 生产许可证的说明文件

致：深圳地铁置业集团有限公司

关于产品生产许可证及安全生产许可证两项证明文件，我司特别在此就不能提供该两项证明文件作出回复说明：

- 1、 产品生产许可证是由建设行政主管部门颁发，主要对象是消防工程施工单位。我司参与的入户门安装分包的投标，属于产品销售和服务范畴，并且工商行政主管部门办理的五证合一营业执照文件的经营范围里已明确做了描述说明。
- 2、 我司生产的装甲门、防火门系列产品属于国家消防认证产品，由应急管理部颁发的产品资质证书、检测报告等已经涵盖了安全生产许可的范畴。

特此说明，请贵司知悉，并可登陆应急管理部进行查阅核实！

顺祝

商祺！

生产单位：广东合众君实业有限公司

日期：2024年07月02日



# 消防认证证书及检验报告



## 消防产品认证证书

证书编号: Z2015081806000126

认证委托人: 广东合众君实业有限公司

地址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

生产者: 广东合众君实业有限公司

地址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

生产企业: 广东合众君实业有限公司

地址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

产品名称: 钢木质隔热防火门

认证单元: GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级) -1-带造型-带门镜

内含: GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级) -1-带造型-带门镜(主型)

GMFM-0720-d5 A1.00(乙级)-1-带造型-带门镜

GMFM-0723-d5 A1.00(乙级)-1-带造型-带门镜

GMFM-1020-d5 A1.00(乙级)-1-带造型-带门镜

产品认证实施规则: CCCF-CPRZ-18: 2019

产品认证基本模式: 型式试验 + 初始工厂检查 + 获证后监督

产品标准: GB 12955-2008

上述产品符合消防类产品认证实施规则CCCF-CPRZ-18: 2019的要求, 特发此证。

首次发证日期: 2019-08-01

发(换)证日期: 2024年05月22日 有效期至: 2029年05月21日

证书信息和有效性可扫描下方二维码或登录发证机构网站查验,  
也可在认监委网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 及  
中国消防产品信息网 ([www.cccf.com.cn](http://www.cccf.com.cn)) 查询。



扫码查验  
证书信息

应急管理部消防产品合格评定中心



[www.cccf.net.cn](http://www.cccf.net.cn)

北京市东城区永外西革新里甲108号  
北京市东城区西革新里116号百荣嘉园大厦A座二层  
邮编: 100077

电话: +86 10 87898177





2011000425Z



(2011)国认监认字(043)号



检测  
CNAS L0698

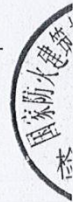
# 检 验 报 告

报告编号: 201424544

送检单位名称: 广东合众君实业有限公司

产品名称型号: 钢木质隔热防火门 GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级)-1-  
带造型-带门镜

检 验 类 别: 型式试验



**NFTC**

国家防火建筑材料质量监督检验中心


6.1

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检 验 报 告

报告编号: 201424544

共 8 页 第 1 页

产品名称	钢木质隔热防火门	型号规格	GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级) - 1-带造型-带门镜
委托单位	广东合众君实业有限公司	商 标	/
生产单位	广东合众君实业有限公司	检验类别	型式试验
送检单位	广东合众君实业有限公司	抽样基数	10樘
抽样单位	广东合众君实业有限公司	抽样日期	2014. 07. 20
抽样地点	公司仓库	到样日期	2014. 07. 28
检验地点	本中心	检验日期	2014. 08. 15~2014. 08. 16
样品数量	2樘	样品编号	201428732
检验依据	GB12955-2008《防火门》		
检验项目	全项性能		
检 验 结 论	<p>经检验, 该GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级) -1-带造型-带门镜钢木质隔热防火门耐火性能为1.00h, 符合A1.00 (乙级) 耐火时间要求; 其余检验项目均合格。</p> <p>按GB 12955-2008《防火门》综合判定合格。(以下空白)</p> <div style="text-align: right;">             (检验专用章)            签发日期: 2014年8月25日         </div>		
备注			

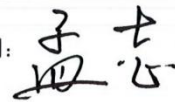
批准:



审核:



编制:





# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424544

共 8 页 第 2 页

序号	检验项目	标准条款号	标 准 要 求	检验结果	结 论
1	填充材料	GB 12955-2008, 5.2.1.2	达到GB 8624-2006规定燃烧性能A1级要求	A1, 符合要求	合格
			达到GB/T 20285-2006规定产烟毒性危险分级ZA <sub>2</sub> 级要求。	AQ <sub>1</sub> , 符合要求	
2	木材	5.2.2.2	达到GB/T 8625-2005第7章难燃性要求	/	/
3	人造板	5.2.3.2	达到GB/T 8625-2005第7章难燃性要求	符合要求	合格
4	材料厚度, mm	5.2.4.2	门扇面板≥0.8	/	合格
			门框板≥1.2	1.2	
			铰链板≥3.0	3.0	
			不带螺孔的加固件≥1.2	1.2	
			带螺孔的加固件≥3.0	3.0	
5	粘结剂	5.2.6	应达到GB/T 20285-2006规定产烟毒性危险分级ZA <sub>2</sub> 级要求	ZA <sub>1</sub> , 符合要求	合格
6	防火锁	5.3.1.3	应经国家认可授权检测机构检验合格,其耐火性能应符合附录A的规定。	符合要求	合格
7	防火合页 (铰链)	5.3.2	其耐火性能应符合附录B的规定。	符合要求	合格

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424544

共 8 页 第 3 页

序号	检验项目	标准条款号	标 准 要 求	检验结果	结 论
8	防火闭门装置	5.3.3	应安装防火闭门器; 闭门器应经国家认可授权检测机构检验合格, 其性能应符合GA 93的规定。	符合要求	合格
9	防火顺序器	5.3.4	其耐火性能应符合附录C的规定。	/	/
10	防火插销	5.3.5	其耐火性能应符合附录D的规定。	/	/
11	盖缝板	5.3.6	盖缝板与门扇连接应牢固。盖缝板不应妨碍门扇的正常启闭。	/	/
12	防火密封件	5.3.7.1	门框与门扇、门扇与门扇的缝隙处应嵌装防火密封件。	符合要求	合格
		5.3.7.2	应经国家认可授权检测机构检验合格, 其性能应符合GB 16807的规定。	符合要求	合格
13	防火玻璃	5.3.8	应经国家认可授权检测机构检验合格。防火玻璃的类型应符合标准要求, 其性能应符合GB 15763.1的规定。	/	/
14	外观质量	5.4.2 a)	割角、拼缝应严实平整; 胶合板不允许刨透表层单板和戗槎; 表面应净光或砂磨, 并不得有刨痕、毛刺和锤印; 涂层应均匀、平整、光滑, 不应有堆漆、气泡、漏涂以及流淌等现象。	符合要求	合格
		5.4.2 b)	外观应平整、光洁、无明显凹痕或机械损伤; 涂层、镀层应均匀、平整、光滑, 不应有堆漆、麻点、气泡、漏涂以及流淌等现象; 焊接应牢固、焊点分布均匀, 不允许有假焊、烧穿、漏焊、夹渣或疏松等现象, 外表面焊接应打磨平整。	符合要求	

**国家防火建筑材料质量监督检验中心**  
**检验结果汇总表**

报告编号: 201424544

共 8 页 第 4 页

序号	检验项目	标准条款号	标 准 要 求	检验结果	结 论
15	尺寸偏差, mm	5.6	门扇高度: $\pm 2$ 门扇宽度: $\pm 2$ 门扇厚度: $-1 \sim +2$ 门框内裁口高度: $\pm 3$ 门框内裁口宽度: $\pm 2$ 门框侧壁宽度: $\pm 2$	+1 +1 +1 +1 +1 +1	合格
16	形位公差	5.7	门扇两对角线长度差 $\leq 3\text{mm}$ 门扇扭曲度 $\leq 5\text{mm}$ 门扇宽度方向弯曲度 $< 2.0\%$ 门扇高度方向弯曲度 $< 2.0\%$ 门框内裁口两对角线长度差 $\leq 3\text{mm}$	1mm 1mm 1.0‰ 1.1‰ 1mm	合格
17	配合公差, mm	5.8	门扇与门框搭接尺寸 $\geq 12$ 门扇与门框有合页一侧的配合活动间隙不应大于设计图纸规定的尺寸公差 门扇与门框有锁一侧的配合活动间隙不应大于设计图纸规定的尺寸公差 门扇与上框的配合活动间隙 $\leq 3$	17 符合要求 符合要求 3	合格





**国家防火建筑材料质量监督检验中心**  
**检验结果汇总表**

报告编号: 201424544

共 8 页 第 5 页

序号	检验项目	标准条款号	标 准 要 求	检验结果	结 论
17	配合公差, mm	5. 8	双扇、多扇门的门扇之间缝隙 ≤3 门扇与下框或地面的活动间隙 ≤9 门扇与门框有合页一侧的贴合 面间隙≤3 门扇与门框有锁一侧的贴合面 间隙≤3 门扇与门框上框的贴合面间隙 ≤3 门扇与门框的平面高低差≤1	/ 7 3 3 3 1	合格
18	启闭灵活性	5. 9. 1	应启闭灵活、无卡阻现象。	符合要求	合格
19	门扇开启 力, N	5. 9. 2	≤80	73	合格
20	可靠性	5. 10	500次启闭试验后, 防火门不 应有松动、脱落、严重变形和 启闭卡阻现象。	符合要求	合格
21	耐火性能	耐火隔 热性	A1. 00 (乙级) ≥1. 00h, 试件 背火表面 (门扇) 平均温升 ≤140℃, 试件背火表面 (除门 框外) 最高温升≤180℃, 防火 玻璃 (不同隔热区域) 背火表 面平均温升≤140℃, 门框背 火表面最高温升≤360℃。	1. 00h, 试件背火表 面 (门扇) 平均温 升25℃, 试件背火 表面 (除门框外) 最 高温升33℃, 门框 背火表面最高温升 209℃。	合格
		耐火完 整性	A1. 00 (乙级) ≥1. 00h, 试件 背火面未出现持续达10s或10s 以上火焰, 棉垫未着火; 缝隙 探棒不可以穿过 (φ6mm的缝 隙探棒穿过试件进入炉内, 并 沿裂缝方向移动150mm的长 度; φ25mm的缝隙探棒穿过试 件进入炉内。))。	1. 00h, 试件背火面 未出现火焰, 未点 棉垫, 未做探棒试 验。	
备注: 实测样品门扇质量70kg。					

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检 验 报 告

报告编号: 201424544

共 8 页 第 6 页

产品图片:



### 一、铭牌标志:

产品名称: 钢木质隔热防火门;

型号规格: GMFM-1023-d5 A1.00 (乙级) -1-带造型-带门镜;

执行标准: GB 12955-2008

制造商: 广东合众君实业有限公司;

生产厂: 广东合众君实业有限公司;

出厂日期: 2014.07.25;

消防产品身份信息标志: 无。

### 二、关键原材料:

1、门扇内填充材料种类、型号规格、生产单位: 防火门芯板, 密度  $(350 \pm 35) \text{ kg/m}^3$ , 佛山市顺德区昌新菱镁制板有限公司;

2、门框和门扇面板材料: 门框: 1.2mm 冷轧热镀锌钢板; 门扇面板: 8mm 中密度纤维板;

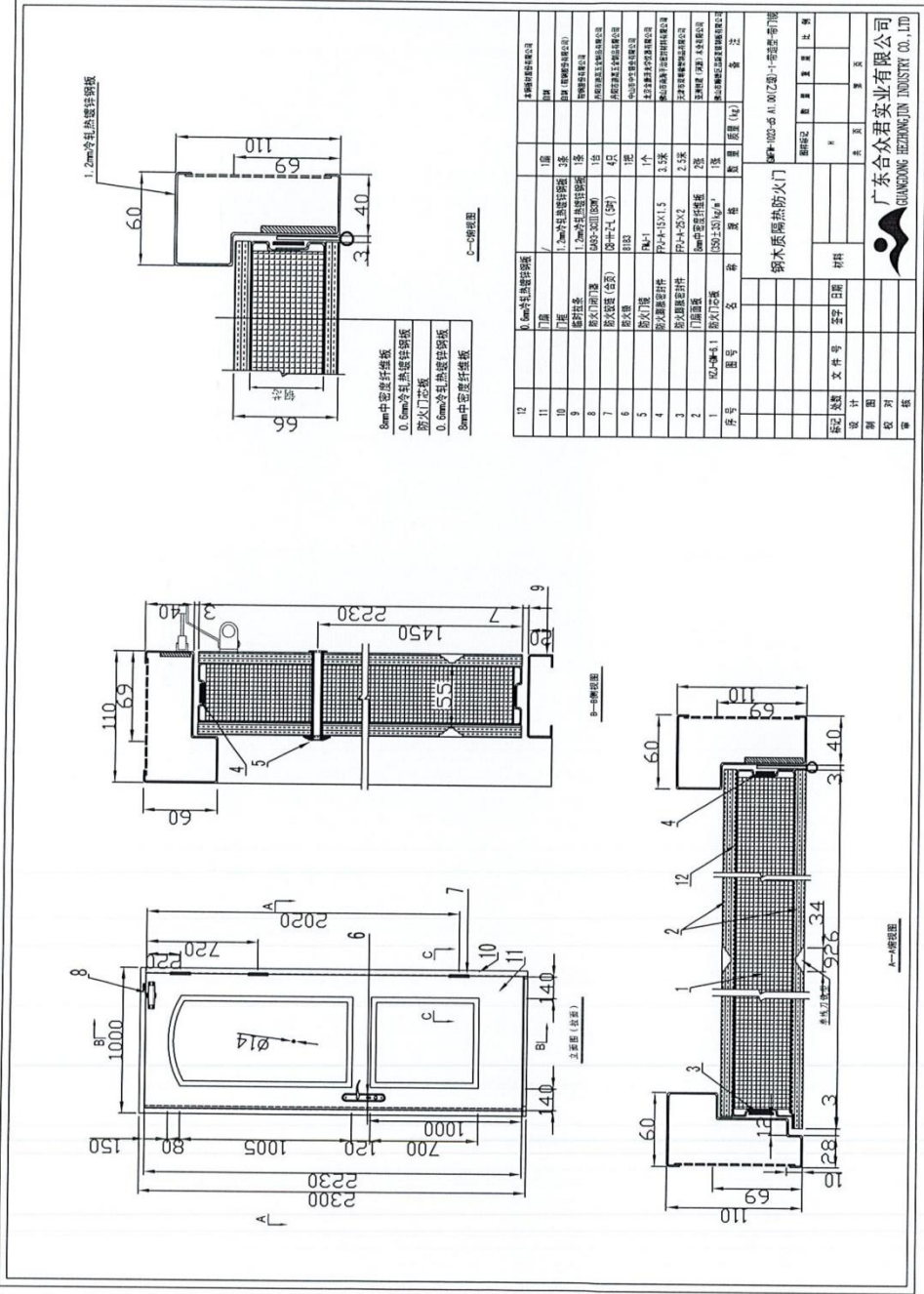
3、防火玻璃规格型号: /;

4、防火密封件规格型号: FPJ-A-15 $\times$ 1.5、FPJ-A-25 $\times$ 2。

三、产品结构及特性参数: 见防火门产品立面、剖面、结构示意图及产品照片。

四、一致性核查结论: 符合。

检验地点: 四川省都江堰市都江堰村鱼嘴试验基地。



国家防火建筑材料质量监督检验中心  
检 验 报 告

报告编号: 201424544

共 8 页 第 8 页

照片说明:



照片 1 耐火性能试验前试件情况



照片 2 耐火性能试验结束时试件情况





## 消防产品认证证书

证书编号: Z2015081806000125

认证委托人: 广东合众君实业有限公司

地 址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

生 产 者: 广东合众君实业有限公司

地 址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

生产企业: 广东合众君实业有限公司

地 址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

产品名称: 钢木质隔热防火门

认证单元: GMFM-1523-d5 A1.00 (乙级)-2-子母式-带造型-带门镜

内含: GMFM-1523-d5 A1.00 (乙级)-2-子母式-带造型-带门镜(主型)

GMFM-1220-d5 A1.00(乙级)-2-子母式-带造型-带门镜

GMFM-1223-d5 A1.00(乙级)-2-子母式-带造型-带门镜

GMFM-1520-d5 A1.00(乙级)-2-子母式-带造型-带门镜

产品认证实施规则: CCCF-CPRZ-18: 2019

产品认证基本模式: 型式试验 + 初始工厂检查 + 获证后监督

产 品 标 准 : GB 12955-2008

上述产品符合消防类产品认证实施规则CCCF-CPRZ-18: 2019的要求, 特发此证。

首次发证日期: 2019-08-01

发(换)证日期: 2024年05月22日 有效期至: 2029年05月21日

证书信息和有效性可扫描下方二维码或登录发证机构网站查验,  
也可在认监委网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 及  
中国消防产品信息网 ([www.cccf.com.cn](http://www.cccf.com.cn)) 查询。



扫码查验  
证书信息



应急管理部消防产品合格评定中心

[www.cccf.net.cn](http://www.cccf.net.cn)

北京市东城区永外西革新里甲108号  
北京市东城区西革新里116号百荣嘉园大厦A座二层  
邮编: 100077

电话: +86 10 87898177







2011000425Z



(2011)国认监认字(043)号



检测  
CNAS L0698

# 检 验 报 告

报告编号: 201424543

送检单位名称: 广东合众君实业有限公司

产品名称型号: 钢木质隔热防火门 GMFM-1523-d5 A1.00 (乙级) -2-  
子母式-带造型-带门镜

检 验 类 别: 型式试验

**NFTC**


国家防火建筑材料质量监督检验中心

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检 验 报 告

报告编号: 201424543

共 8 页 第 1 页

产品名称	钢木质隔热防火门	型号规格	GMFM-1523-d5 A1.00 (乙级) - 2-子母式-带造型-带门镜
委托单位	广东合众君实业有限公司	商 标	/
生产单位	广东合众君实业有限公司	检验类别	型式试验
送检单位	广东合众君实业有限公司	抽样基数	10樘
抽样单位	广东合众君实业有限公司	抽样日期	2014. 07. 20
抽样地点	公司仓库	到样日期	2014. 07. 28
检验地点	本中心	检验日期	2014. 08. 15~2014. 08. 16
样品数量	2樘	样品编号	201428731
检验依据	GB12955-2008《防火门》		
检验项目	全项性能		
检 验 结 论	<p>经检验, 该GMFM-1523-d5 A1.00(乙级)-2-子母式-带造型-带门镜钢木质隔热防火门耐火性能为1.00h, 符合A1.00(乙级)耐火时间要求; 其余检验项目均合格。</p> <p>按GB 12955-2008《防火门》综合判定合格。(以下空白)</p> <div style="text-align: right;">               签发日期: 2014 年 08 月 25 日         </div>		
备注			

批准:

*王长伟*

审核:

*张才*

编制:

*于志*





# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424543

共 8 页 第 2 页

序号	检验项目	标准条款号	标准 要 求	检验结果	结 论
1	填充材料	GB 12955-2008, 5.2.1.2	达到GB 8624-2006规定燃烧性能A1级要求	A1, 符合要求	合格
			达到GB/T 20285-2006规定产烟毒性危险分级ZA <sub>2</sub> 级要求。	AQ <sub>1</sub> , 符合要求	
2	木材	5.2.2.2	达到GB/T 8625-2005第7章难燃性要求	/	/
3	人造板	5.2.3.2	达到GB/T 8625-2005第7章难燃性要求	符合要求	合格
4	材料厚度, mm	5.2.4.2	门扇面板≥0.8	/	合格
			门框板≥1.2	1.2	
			铰链板≥3.0	3.0	
			不带螺孔的加固件≥1.2	1.2	
			带螺孔的加固件≥3.0	3.0	
5	粘结剂	5.2.6	应达到GB/T 20285-2006规定产烟毒性危险分级ZA <sub>2</sub> 级要求	ZA <sub>1</sub> , 符合要求	合格
6	防火锁	5.3.1.3	应经国家认可授权检测机构检验合格,其耐火性能应符合附录A的规定。	符合要求	合格
7	防火合页 (铰链)	5.3.2	其耐火性能应符合附录B的规定。	符合要求	合格

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424543

共 8 页 第 3 页

序号	检验项目	标准条款号	标准要求	检验结果	结论
8	防火闭门装置	5.3.3	应安装防火闭门器;闭门器应经国家认可授权检测机构检验合格,其性能应符合GA 93的规定。	符合要求	合格
9	防火顺序器	5.3.4	其耐火性能应符合附录C的规定。	/	/
10	防火插销	5.3.5	其耐火性能应符合附录D的规定。	符合要求	合格
11	盖缝板	5.3.6	盖缝板与门扇连接应牢固。盖缝板不应妨碍门扇的正常启闭。	符合要求	合格
12	防火密封件	5.3.7.1	门框与门扇、门扇与门扇的缝隙处应嵌装防火密封件。	符合要求	合格
		5.3.7.2	应经国家认可授权检测机构检验合格,其性能应符合GB 16807的规定。	符合要求	合格
13	防火玻璃	5.3.8	应经国家认可授权检测机构检验合格。防火玻璃的类型应符合标准要求,其性能应符合GB 15763.1的规定。	/	/
14	外观质量	5.4.2 a)	割角、拼缝应严实平整;胶合板不允许刨透表层单板和戽槎;表面应净光或砂磨,并不得有刨痕、毛刺和锤印;涂层应均匀、平整、光滑,不应有堆漆、气泡、漏涂以及流淌等现象。	符合要求	合格
		5.4.2 b)	外观应平整、光洁、无明显凹痕或机械损伤;涂层、镀层应均匀、平整、光滑,不应有堆漆、麻点、气泡、漏涂以及流淌等现象;焊接应牢固、焊点分布均匀,不允许有假焊、烧穿、漏焊、夹渣或疏松等现象,外表面焊接应打磨平整。	符合要求	

# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424543

共 8 页 第 4 页

序号	检验项目	标准条款号	标准要求	检验结果	结论
15	尺寸偏差, mm	5.6	门扇高度: $\pm 2$ 门扇宽度: $\pm 2$ 门扇厚度: $-1 \sim +2$ 门框内裁口高度: $\pm 3$ 门框内裁口宽度: $\pm 2$ 门框侧壁宽度: $\pm 2$	+1 +1 +1 +2 +1 +1	合格
16	形位公差	5.7	门扇两对角线长度差 $\leq 3\text{mm}$ 门扇扭曲度 $\leq 5\text{mm}$ 门扇宽度方向弯曲度 $< 2.0\%$ 门扇高度方向弯曲度 $< 2.0\%$ 门框内裁口两对角线长度差 $\leq 3\text{mm}$	2mm 1mm 1.1‰ 1.2‰ 1mm	合格
17	配合公差, mm	5.8	门扇与门框搭接尺寸 $\geq 12$ 门扇与门框有合页一侧的配合活动间隙不应大于设计图纸规定的尺寸公差 门扇与门框有锁一侧的配合活动间隙不应大于设计图纸规定的尺寸公差 门扇与上框的配合活动间隙 $\leq 3$	17 符合要求 / 3	合格



# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检验结果汇总表

报告编号: 201424543

共 8 页 第 5 页

序号	检验项目		标准条款号	标 准 要 求	检验结果	结 论
17	配合公差, mm		5.8	双扇、多扇门的门扇之间缝隙 ≤3 门扇与下框或地面的活动间隙 ≤9 门扇与门框有合页一侧的贴合 面间隙≤3 门扇与门框有锁一侧的贴合面 间隙≤3 门扇与门框上框的贴合面间隙 ≤3 门扇与门框的平面高低差≤1	3 7 3 / 3 1	合格
18	启闭灵活性		5.9.1	应启闭灵活、无卡阻现象。	符合要求	合格
19	门扇开启 力, N		5.9.2	≤80	72	合格
20	可靠性		5.10	500次启闭试验后, 防火门不 应有松动、脱落、严重变形和 启闭卡阻现象。	符合要求	合格
21	耐火性能	耐火隔 热性	5.11	A1.00 (乙级) ≥1.00h, 试件 背火表面 (门扇) 平均温升 ≤140℃, 试件背火表面 (除门 框外) 最高温升≤180℃, 防火 玻璃 (不同隔热区域) 背火表 面平均温升≤140℃, 门框背 火表面最高温升≤360℃。	1.00h, 试件背火表 面 (门扇) 平均温 升32℃, 试件背火 表面 (除门框外) 最 高温升38℃, 门框 背火表面最高温升 126℃。	合格
		耐火完 整性		A1.00 (乙级) ≥1.00h, 试件 背火面未出现持续达10s或10s 以上火焰, 棉垫未着火; 缝隙 探棒不可以穿过 (φ6mm的缝 隙探棒穿过试件进入炉内, 并 沿裂缝方向移动150mm的长 度; φ25mm的缝隙探棒穿过试 件进入炉内。)	1.00h, 试件背火面 未出现火焰, 未点 棉垫, 未做探棒试 验。	
备注: 实测样品门扇质量126kg。						



# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检 验 报 告

报告编号: 201424543

共 8 页 第 6 页

产品图片:



### 一、铭牌标志:

产品名称: 钢木质隔热防火门;

型号规格: GMFM-1523-d5 A1.00 (乙级) -2-子母式-带造型-带门镜;

执行标准: GB 12955-2008

制造商: 广东合众君实业有限公司;

生产厂: 广东合众君实业有限公司;

出厂日期: 2014.07.25;

消防产品身份信息标志: 无。

### 二、关键原材料:

1、门扇内填充材料种类、型号规格、生产单位: 防火门芯板, 密度  $(350 \pm 35) \text{ kg/m}^3$ , 佛山市顺德区昌新菱镁制板有限公司;

2、门框和门扇面板材料: 门框: 1.2mm 冷轧热镀锌钢板; 门扇面板: 8mm 中密度纤维板;

3、防火玻璃规格型号: /;

4、防火密封件规格型号: FPJ-A-15 $\times$ 1.5、FPJ-A-25 $\times$ 2。

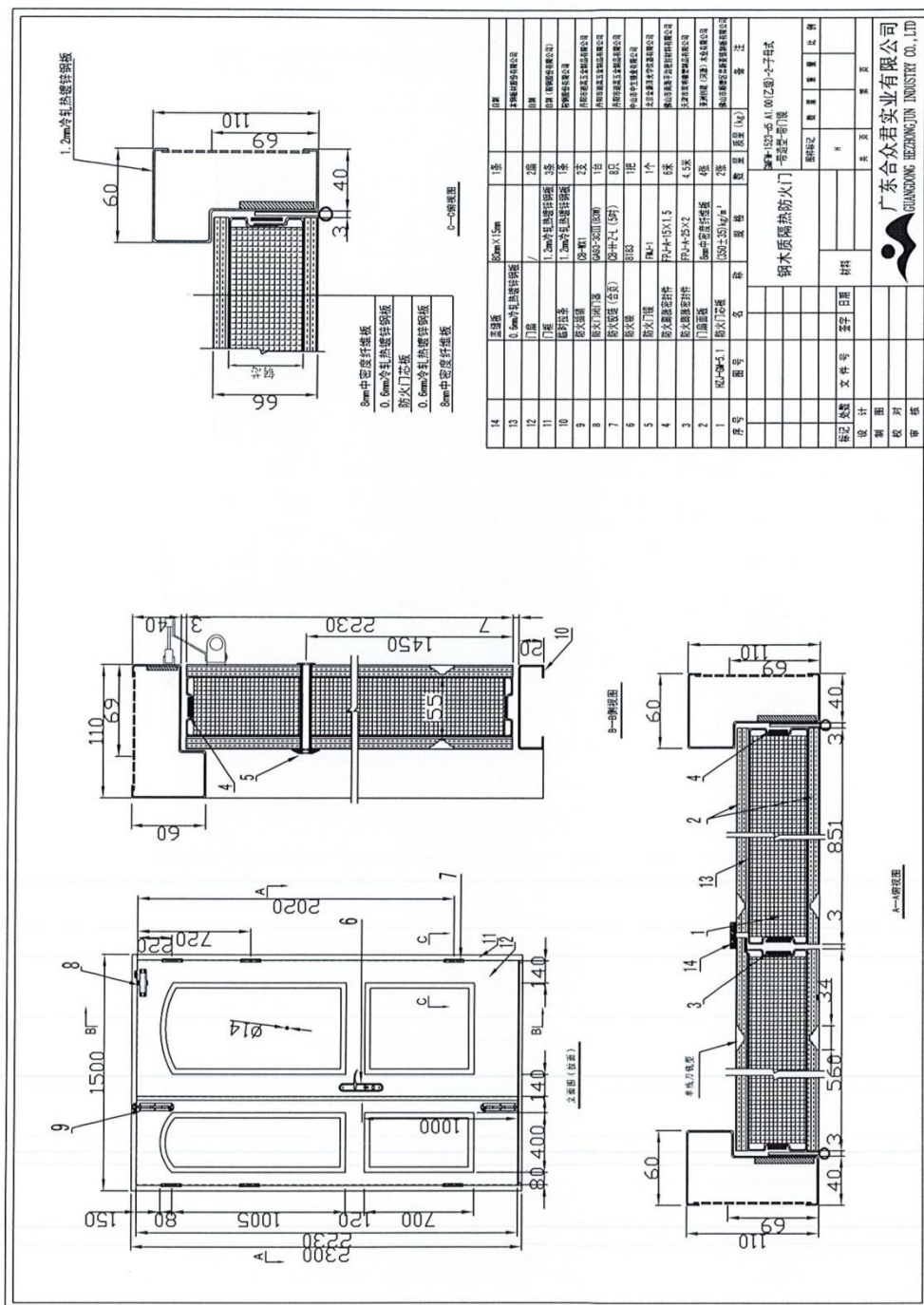
三、产品结构及特性参数: 见防火门产品立面、剖面、结构示意图及产品照片。

四、一致性核查结论: 符合。

检验地点: 四川省都江堰市都江堰村鱼嘴试验基地。







# 国家防火建筑材料质量监督检验中心

## 检 验 报 告

报告编号: 201424543

共 8 页 第 8 页

照片说明:



照片 1 耐火性能试验前试件情况



照片 2 耐火性能试验结束时试件情况

高新技术证书



高新技术企业证书

证书编号: GR202344008134

有效期: 三年

企业名称: 广东合众君实业有限公司

发证日期: 2023年12月28日

批准机关:





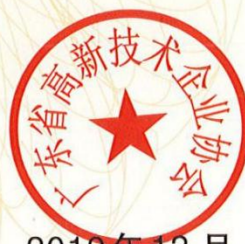
# 广东省高新技术产品 证书

广东合众君实业有限公司：

经审核，你公司的 钢木质隔热防火门 产品  
2019年被认定为广东省高新技术产品。

批准文号：粤高企协〔2019〕11 号。

有 效 期：三 年 。



2019年12月

编号: 201919181



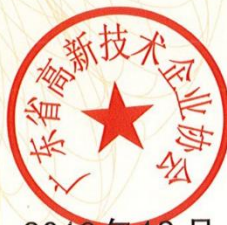
# 广东省高新技术产品 证书

广东合众君实业有限公司：

经审核，你公司的 防变形隔音木质防火门  
产品 2019 年被认定为广东省高新技术产品。

批准文号：粤高企协〔2019〕11 号。

有 效 期：三 年 。



2019年12月

编号: 201919179

证书号第17779215号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种包边密封性强的装甲门

发 明 人：梁伟明

专 利 号：ZL 2022 2 1754516.1

专利申请日：2022年07月07日

专 利 权 人：广东合众君实业有限公司

地 址：516000 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

授权公告日：2022年11月15日

授权公告号：CN 217813205 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 10932867 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于自行关闭的隔音对开式装甲门

发 明 人：梁伟明

专 利 号：ZL 2019 2 1473892.1

专利申请日：2019 年 09 月 06 日

专 利 权 人：广东合众君实业有限公司

地 址：516000 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

授权公告日：2020 年 07 月 07 日

授权公告号：CN 210948348 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 10925805 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种隔音门

发 明 人：梁伟明

专 利 号：ZL 2019 2 1540636.X

专利申请日：2019 年 09 月 17 日

专 利 权 人：广东合众君实业有限公司

地 址：516000 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

授权公告日：2020 年 07 月 07 日

授权公告号：CN 210948381 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第4903474号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型防火防盗入户子母门

发 明 人：梁伟明

专 利 号：ZL 2015 2 0463851.X

专利申请日：2015年06月30日

专 利 权 人：广东合众君实业有限公司

授权公告日：2015年12月30日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号第4981796号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型的实木原木门

发 明 人：梁伟明

专 利 号：ZL 2015 2 0764062.X

专利申请日：2015年09月28日

专 利 权 人：广东合众君实业有限公司

授权公告日：2016年02月03日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



## ISO 质量认证体系



广东合众君实业有限公司

经营地址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

通过认证范围如下:

资质范围内木质防火门、钢质防火门、钢木质防火门（装甲门）、普通钢木质门的设计与生产

证书有效期至：2026年11月10日



签发人:



本证书由华鑫国际认证（深圳）有限公司颁发，获证组织应于证书有效期内按期接受监督审核，监督审核合格后证书持续有效。每年至少进行一次监督审核，且两次的审核间隔不得超过 12 个月。认证范围涉及行政许可或国家强制认证要求的，本证书随相关行政许可或国家强制认证证书失效而失效。证书信息及证书状态可在本公司官网（[www.hxicc.cn](http://www.hxicc.cn)）或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询。

华鑫国际认证（深圳）有限公司

深圳市光明新区公明街道北环大道鑫安文化艺术大厦 908 室





**GUANGDONG HEZHONGJUN INDUSTRIAL CO., LTD.**

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

## Certified Scope:

Certificate Valid Until: 10-11-2026



Room 908,Xinan Culture & Art Building,Beihsuan Avenue,Gongming Street,Guangming New District,Shenzhen City,Guangdong Province





# 环境管理体系认证证书

兹证明

**广东合众君实业有限公司**

统一社会信用代码：91441322086815015D

注册地址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

经营地址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

**建立的管理体系符合：**

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

**通过认证范围如下：**

**资质范围内木质防火门、钢质防火门、钢木质防火门（装甲门）、  
普通钢木质门的设计与生产所涉及的环境管理活动**

认证证书编号：44522E20034R0S

证书签发日期：2022 年 05 月 05 日

证书有效期至：2025 年 05 月 04 日



签发人：



本证书由华鑫国际认证（深圳）有限公司颁发，获证组织应于证书有效期内按期接受监督审核，监督审核合格后证书持续有效。每年至少进行一次监督审核，且两次的审核间隔不得超过 12 个月。认证范围涉及行政许可或国家强制认证要求的，本证书随相关行政许可或国家强制认证证书失效而失效。证书信息及证书状态可在本公司官网（[www.hxicc.cn](http://www.hxicc.cn)）或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询。

华鑫国际认证（深圳）有限公司

深圳市光明新区公明街道北环大道鑫安文化艺术大厦 908 室



# ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to certify that the Environmental Management System Of  
**GUANGDONG HEZHONGJUN INDUSTRIAL CO., LTD.**

Uniform Social Credit Code:91441322086815015D

Registered Address:Hezhong Industrial Park, Xipu Village, Xitian Township, Shiwan Town, Boluo County

Business Location:Hezhong Industrial Park, Xipu Village, Xitian Township, Shiwan Town, Boluo County

**Has been audited to conform to the following Environmental Management  
System Standard**

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

**Certified Scope:**

**Environmental management activities involved in the design and production of  
wood fire doors, steel fire doors, steel and wood fire doors (armored doors),  
and ordinary steel and wood doors within the scope of qualification**

Certificate NO.: 44522E20034R0S

Certificate Issue Date: May 05, 2022

Certificate Valid Until: May 04, 2025



Signer:

This certificate is issued by HXCC Certification Group. The certificate holder shall accept the surveillance audit and be updated by HXCC prior to certificate expiry for obtaining the validity. Surveillance audits must be implemented at least once a year, and the interval between two audits should be within 12 months. Every certificate which involves administrative license or national mandatory certification requirements will become invalid when the license or mandatory certification loses effectiveness. Please visit our official website (<http://www.hxcc.cn>) or CNCA official website (<http://cnca.gov.cn>) for more information.

Huaxin international certification (Shenzhen) Co., LTD

Room 908, Xinan Culture & Art Building, Beihuan Avenue, Gongming Street, Guangming New District, Shenzhen City, Guangdong Province

# 职业健康安全管理体系



## 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

**广东合众君实业有限公司**

统一社会信用代码：91441322086815015D

注册地址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

经营地址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

建立的管理体系符合：

**GB/T45001-2020/ISO45001：2018**

通过认证范围如下：

资质范围内木质防火门、钢质防火门、钢木质防火门（装甲门）、  
普通钢木质门的设计与生产所涉及的职业健康安全管理体系活动

认证证书编号：44522S20032R0S

证书签发日期：2022 年 05 月 05 日

证书有效期至：2025 年 05 月 04 日



签发人：



本证书由华鑫国际认证（深圳）有限公司颁发，获证组织应于证书有效期内按期接受监督审核，监督审核合格后证书持续有效。每年至少进行一次监督审核，且两次的审核间隔不得超过 12 个月。认证范围涉及行政许可或国家强制认证要求的，本证书随相关行政许可或国家强制认证证书失效而失效。证书信息及证书状态可在本公司官网（[www.hxccc.cn](http://www.hxccc.cn)）或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询。

华鑫国际认证（深圳）有限公司

深圳市光明新区公明街道北环大道鑫安文化艺术大厦 908 室





# HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to certify that the Occupational Health And Safety Management System Of  
**GUANGDONG HEZHONGJUN INDUSTRIAL CO., LTD.**

Uniform Social Credit Code:91441322086815015D

Registered Address:Hezhong Industrial Park, Xipu Village, Xitian Township, Shiwan Town, Boluo County

Business Location:Hezhong Industrial Park, Xipu Village, Xitian Township, Shiwan Town, Boluo County

**Has been audited to conform to the following Occupational Health And Safety  
Management System Standard**

**GB/T45001-2020/ISO45001: 2018**

**Certified Scope:**

**Occupational health and safety management activities involved in the  
design and production of wooden fire doors, steel fire doors,  
steel and wood fire doors (armored doors), and ordinary steel  
and wood doors within the scope of qualifications**

Certificate NO.: 44522S20032R0S

Certificate Issue Date: May 05, 2022

Certificate Valid Until: May 04, 2025



Signer:

This certificate is issued by HXCC Certification Group. The certificate holder shall accept the surveillance audit and be updated by HXCC prior to certificate expiry for obtaining the validity. Surveillance audits must be implemented at least once a year, and the interval between two audits should be within 12 months. Every certificate which involves administrative license or national mandatory certification requirements will become invalid when the license or mandatory certification loses effectiveness. Please visit our official website (<http://www.hxcc.cn>) or CNCA official website (<http://cnca.gov.cn>) for more information.

Huaxin international certification (Shenzhen) Co.,LTD

Room 908,Xinan Culture & Art Building,Beiwan Avenue,Gongming Street,Guangming New District,Shenzhen City,Guangdong Province



## 企业 AAA 及证书



重合同 守信用 企业

证书编号: ZCX-20201112HZJ

广东合众君实业有限公司

依据GB/T23791-2009《企业质量信用等级划分通则》要求及你单位信用记录、经营情况、财务指标本着公平、公正、客观、科学的原则经评定你单位信用等级为：

# AAA级

信用产品名称: 重合同守信用金业  
信用评价结果: AAA级  
初次认证: 2020年11月12日  
有效期至: 2023年11月11日  
官方查询网址: [www.cccx315.com](http://www.cccx315.com)  
中国担保标识网: [www.cccbid.org.cn](http://www.cccbid.org.cn)



证书说明:  
Notes:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度。有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更证书。
3. 有级期内的企业应变更名称的, 必须到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用, 不做他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

1

이름	성명
이름	성명



100

上海東誠企業征信服務有限公司

荣誉



证书

广东合众君实业有限公司

经审核：贵企业的品牌系列产品，在全国绿色环保推广产品检验调研推  
选活动中，产品质量达到国家标准，被荣选为：

绿色环保推广产品  
GREEN PROMOTION PRODUCTS

有效期至：2022年5月至2025年5月  
证书编号：CQIC-CJP1026  
查询网址：www.cqic315.com



中国品牌质量认证监督管理中心 中国企业信用评价管理委员会



证



书

广东合众君实业有限公司

贵公司生产经营的品牌系列产品，在全国优质品牌调研推广活动中，  
符合《跨世纪-中国产品与品牌》的入选标准，被荣选为：

中国著名品牌  
CHINA FAMOUS BRAND

有效期至：2022年5月至2025年5月  
证书编号：CQIC-ZM1940  
查询网址：www.cqic315.com



中国品牌质量认证监督管理委员会 中国企业管理中心 中国信用评价管理委员会

### 三、投标人投标保证金保函扫描件

投标保证金保险凭证

保函编号: 2997499051620240002838

致深圳地铁置业集团有限公司(下称受益人):

鉴于广东合众君实业有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为 2020-440305-70-03-014113056001 的深铁熙府 DGH 地块入户门采购及安装的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证金:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)400000 元(小写)肆拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日(含 28 日),延长投标有效期无须通知我方,但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 01 月 31 日。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署合同;

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,即向受益人支付本保证担保的担保金额,受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种,并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

附:保单

保证人(盖章): 招商局财产保险股份有限公司深圳分公司  
法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章): 王春  
单位地址: 深圳前海深港合作区前湾一路1号A栋201室  
邮政编码: 518019 电话: 0755-32907173 传真: 0755-32907173  
日期: 2024 年 07 月 03 日





缴费确认时间: 2024年07月03日 09时50分26秒  
保单生成时间: 2024年07月03日 09时50分25秒  
保单打印时间: 2024年07月03日 09时52分16秒  
保险单号: 2997499051620240002838

## 投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

一、 投保人名称: 广东合众君实业有限公司 地址: 中国广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园  
统一信用代码证号码: 91441322086815015D 联系人: 联系电话: 18933567155  
二、 被保险人名称: 深圳地铁置业集团有限公司 地址: 中国广东省深圳市福田区深铁置业大厦  
统一信用代码证号码: 91440300MA5FGBLK44 联系人: 邱艳 联系电话: 13554969563  
三、 项目名称: 深铁熙府DGH地块入户门采购及安装 项目地址: 广东省深圳市深圳市赤湾山以南, 南海大道、威武街、营盘街、港湾大道围合的区域

招标文件号: 2020-440305-70-03-014113056001

投标有效期止:

### 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB400,000.00	0.625	RMB250.00	

五、 保险期间:  
自2024年07月12日00时00分00秒起至2025年01月31日24时00分00秒止 共204天

六、 特别约定:  
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (4008666777) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。

七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖  
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B栋3105、3209、3210

公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com)

服务电话: 4008666777

传真:

保险公司盖章:

签单日期:

2024年07月03日



付款凭证

中国建设银行网上银行电子回执单

币种: 人民币		日期: 2024-07-02 15:35		凭证号: 105762313603	
全 称	广东合众君实业有 限公司	收 款 人	全 称	深圳市腾煊工程担 保有限公司	
账 号	44001717236053008704		账 号	154242666	
开户行	中国建设银行股份 有限公司惠州博罗 石湾支行		开户行	中国民生银行深圳 分行红岭支行	
柒佰伍拾元整		小写金额	¥ 750. 00元		
深铁熙府DGH地块入户门采购及安装		验 证 码	17967495591427		

中国建设银行网上银行电子回执单

币种: 人民币		日期: 2024-07-02 15:38		凭证号: 105762327686	
全 称	广东合众君实业有 限公司	收 款 人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
账 号	44001717236053008704		账 号	4000023719200202544	
开户行	中国建设银行股份 有限公司惠州博罗 石湾支行		开户行	中国工商银行股份 有限公司深圳黄贝 支行	
贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250. 00元		
深铁熙府DGH地块入户门采购及安装		验 证 码	17967495673478		

# 投标保证保险条款

## 浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险条款

(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

**第二条** 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

**第三条** 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

### 保险责任

**第五条** 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

### 责任免除

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

**第七条** 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

**第八条** 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

#### 保险金额、免赔额(率)

**第九条** 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

**第十条** 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

#### 保险期间

**第十一条** 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

#### 保险费

**第十二条** 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

#### 保险人义务

**第十三条** 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

**第十四条** 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

**第十五条** 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十六条** 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

**第十七条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

#### 投保人、被保险人义务

**第十八条** 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关



情况提出询问的，投保人应当如实告知。

**第十九条** 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

**第二十条** 投保人应依照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

**第二十一条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十二条** 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

**第二十三条** 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

**第二十四条** 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。

**第二十五条** 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

**第二十六条** 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

**第二十七条** 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

#### 赔偿处理

**第二十八条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

**第二十九条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

**第三十条** 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

**第三十一条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十二条** 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

#### 争议处理和法律适用

**第三十三条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

**第三十四条** 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

#### 其他

**第三十五条** 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

**第三十六条** 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

#### 释义

**【投标人】**指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

**【招标人】**指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

**【投标有效期】**指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

**【投标保证金】**指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

**【履约保证金】**指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

投标人资格证明文件  
一、投标人资格证明文件

投标人名称：广东合众君实业有限公司

投标人基本情况表；

经年检的营业执照副本扫描件；

制造商的资格声明原件扫描件；

制造商的营业执照副本扫描件；

主要技术人员情况表；

相关项目的业绩表；

投标人基本情况表

投标人：广东合众君实业有限公司

企业名称	广东合众君实业有限公司		主管部门	博罗县市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司		资质等级	AAA	
单位简介	<p>广东合众君实业有限公司是一家专业设计开发、生产制造、销售主营智能装甲入户门，兼营各类木门、木饰门、各类防火门、防火卷帘门、玻璃防火门、房间门等产品的大型企业，生产基地占地面积 2.1 万平方米。整个团队具有 26 年的门业开发设计、生产、服务经验，产品具有诸多同行所不具备的优点。公司自主研究设计开发了智能装甲门生产流水线，引进了目前世界先进各类设备及生产工艺流程，使产品质量的稳定性得到了有效的保障，生产能力也得以大幅提高，智能装甲入户门月产量 5000 樘，木质门月产量 8000 樘，各类防火门月产量 30000 樘, 为准时保质保量交货提供了有力保障。</p> <p>公司现拥有“合众君”品牌：已注册了商标，也具有了自己的知识产权，还申请了多项发明和实用新型专利，如“钢质门”的发明和实用新型专利，“钢木装甲入户门”、“实木原木门”、“钢质门”的实用新型专利等 11 项专利，提升了公司的核心竞争力。</p>				
单位概况	职工总人数	120 人		工程技术人员	19 人
	生产工人	100 人		经 营 人 员	1 人
	固定 资产	2819 万元	资金 性质	生产性	5600 万元
				非生产性	0 万元
	流动 资金	511 万元	资金 来源	自有资金	511 万元
				银行贷款	0 万元
主要资质证书	高新技术企业证书、高新技术产品证书、产品消防认证证书、产品专利证书				
质量保证体系	ISO9001：2015 质量认证体系、环境管理认证体系、职业健康安全管理认证体系				
经济指标	年 份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2022 年	2.0 亿元		930 万	
	2023 年	1.32 亿元		547 万	



经年检的营业执照副本原件扫描件

统一社会信用代码 91441322086815015D			
名称 广东合众君实业有限公司		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		注册资本 人民币贰仟零捌万元	
法定代表人 梁伟明		成立日期 2013年12月24日	
经营范围 设计、生产、销售、安装：防火门、窗及其配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、家具、智能五金制品；物业租赁、厂房租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		营业期限 长期	
		住所 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园	
登记机关		2020年3月23日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		市场主体年度报告于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
		国家市场监督管理总局监制	

## 制造商的资格声明及原件扫描件

### 1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：广东合众君实业有限公司
- (2) 地址及邮编：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园；516127
- (3) 成立和注册日期：1995 年 2013 年 12 月 24 日
- (4) 主管部门：博罗县市场监督管理局
- (5) 企业性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：梁伟明
- (7) 职员人数：120
- 一般工人：100 技术人员：20
- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）
- (1) 固定资产：原值：3229 万 净值：1539 万
- (2) 流动资金：7162 万
- (3) 资金来源
- 自有资金：1527 万
- (4) 资金类型：
- 生产资金：7162 万

### 2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

- 工厂名称地址：广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园
- 生产的项目：设计、生产、销售、安装：防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。
- 年生产能力：30000 樘 职工人数：120
- (2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件
- 制造厂家名称和地址：佛山富鸿达钢板贸易有限公司
- 主要零部件名称：钢板
- 制造厂家名称和地址：广东祥兴木业有限公司
- 主要零部件名称：木板
- 制造厂家名称和地址：东莞宝超耐火材料有限公司
- 主要零部件名称：防火门芯
- 制造厂家名称和地址：永康市五金城涵伟门配件
- 主要零部件名称：合页

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：11

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

1. 名称和地址：东海俊兆实业有限公司，深圳罗湖，
- 销售项目和数量：项目名称东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门/1280 万
2. 名称和地址：富康地产集团，深圳龙岗
- 销售项目和数量：富康名城花园五期（锦绣壹号）/1530 万
3. 名称和地址：美林基业，深圳广州
- 销售项目和数量：中国美林星湖半岛，美林天地/493 万
4. 名称和地址：鸿景园地产，广东汕尾

销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址：香港东维亚地产海丰公司，广东汕尾

销售项目和数量：皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址：广州欧派家居，广东广州

销售项目和数量：服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址：敏捷地产，广东广州中山

销售项目和数量：紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年

国内：182,364,108.97

出口：0

总额：182,364,108.97

年份 2022 年

国内：208,968,138.14

出口：0

总额：208,968,138.14

年份 2023 年

国内：132,528,546.82

出口：0

总额：132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：合页

制造商：茵科门控（珠海保税区）有限公司 珠海

部件名称：门吸

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称：猫眼

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东合众君实业有限公司

投标人授权代表：梁伟明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752 6868322 传真号：0752 6868836

日期：2024 年 07 月 02 日

## 制造商的资格声明及原件扫描件

### 1、名称及概况:

- (1) 制造厂家名称: 广东合众君实业有限公司
- (2) 地址及邮编: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园 ; 516127
- (3) 成立和注册日期: 1995 年 2013 年 12 月 24 日
- (4) 主管部门: 博罗县市场监督管理局
- (5) 企业性质: 有限责任公司
- (6) 法人代表: 梁伟明
- (7) 职员人数: 120
- 一般工人: 100 技术人员: 20
- (8) 近期资产负债表 (到 2023 年 12 月 31 日止)
- (1) 固定资产: 原值: 3229 万 净值: 1539 万
- (2) 流动资金: 7162 万
- (3) 资金来源

自有资金: 1527 万

(4) 资金类型:

生产资金: 7162 万

### 2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址: 广东省惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村合众君工业园

生产的项目: 设计、生产、销售、安装: 防火门、窗及配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、智能五金制品。

年生产能力: 30000 樘 职工人数: 120

(2) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址: 佛山富鸿达钢板贸易有限公司

主要零部件名称: 钢板

制造厂家名称和地址: 广东祥兴木业有限公司

主要零部件名称: 木板

制造厂家名称和地址: 东莞宝超耐火材料有限公司

主要零部件名称: 防火门芯

制造厂家名称和地址: 永康市五金城涵伟门配件

主要零部件名称: 合页

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史 (年数): 11

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

1. 名称和地址: 东海俊兆实业有限公司, 深圳罗湖,

销售项目和数量: 项目名称东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门/1280 万

2. 名称和地址: 富康地产集团, 深圳龙岗

销售项目和数量: 富康名城花园五期 (锦绣壹号) /1530 万

3. 名称和地址: 美林基业, 深圳广州

销售项目和数量: 中国美林星湖半岛, 美林天地/493 万

4. 名称和地址: 鸿景园地产, 广东汕尾



销售项目和数量：御景壹号，御景华府/800 万

5. 名称和地址：香港东维亚地产海丰公司，广东汕尾

销售项目和数量：皇室壹号及万怡酒店/500 万

6. 名称和地址：广州欧派家居，广东广州

销售项目和数量：服务门洞欧派家居全国范围的入户装甲门合作/1500 万

7. 名称和地址：敏捷地产，广东广州中山

销售项目和数量：紫岭国际天玺四期/437 万

等等

5、近三年的年营业额：

年份 2021 年

国内：182,364,108.97

出口：0

总额：182,364,108.97

年份 2022 年

国内：208,968,138.14

出口：0

总额：208,968,138.14

年份 2023 年

国内：132,528,546.82

出口：0

总额：132,528,546.82

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称：合页

制造商：黄科门控（珠海保税区）有限公司 珠海

部件名称：门吸

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

部件名称：猫眼

制造商：广东坚朗五金制品股份有限公司 广东

7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行 中国建设银行有限公司惠州博罗石湾之行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东合众实业有限公司

投标人授权代表：梁伟明

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752 6868322 传真号：0752 6868836

日期：2024 年 07 月 02 日



制造商的营业执照副本扫描件

统一社会信用代码 91441322086815015D			
名称 广东合众君实业有限公司		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)			
法定代表人 梁伟明		注册资本 人民币贰仟零捌万元	
经营范围 设计、生产、销售、安装：防火门、窗及其配件、辅助材料、木质门窗、墙身板、家具、智能五金制品；物业租赁、厂房租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		成立日期 2013年12月24日	
		营业期限 长期	
		住所 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园	
登记机关		2020年3月23日	
			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体年度报告 1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 主要技术人员情况表

投标人：广东合众君实业有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	覃杰民	经理	/	行业 15 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
技术负责人	李建海	经理	/	行业 10 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
生产负责人	胡荣华	生产主管	/	行业 22 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
材料计划负责人	钟桥墩	计划主管	/	行业 6 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
质量负责人	黄启	质检主管	/	行业 8 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
安装主管	杨超	安装主管（安装督导负责人	/	行业 8 年经验、东海富汇豪庭、华园晗山悦海城、中国海外总部大厦、溪山美地园、尚誉红山里等项目
以下空白				

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

## 相关项目的业绩表

投标人名称：广东合众君实业有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
广州国药集团	广州医药港幸福湾	广州荔湾区	/	2023-2024 年	189	
东海俊兆实业有限公司	东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门	深圳罗湖区	/	2021 年	1280	
招商蛇口上海公司	云玺名邸（四平路）	上海虹口区	/	2022-2023 年	175	
招商蛇口上海公司	北外滩	上海虹口区	/	2022-2023 年	387	
汕尾市鸿景园房地产开发有限公司	御景壹号	汕尾市区成业路	/	2020-8 月至 2021-9 月	800	
惠州市新荃湾实业有限公司	富康名城花园（锦绣壹号）	惠州市大亚湾区	/	2020-12 月至 在建	1530	
鹏瑞地产	深圳湾壹号	深圳市南山区	/	2020-10 月至 2021-6 月	437	
美林基业实业投资有限公司	美林基业星湖半岛	清远市石角镇	/	2021-3 月至 2023 年 3 月	493	
深圳市华园房地产开发有限公司	晗山悦海城	深圳市南山区	/	2022 年 6 月	320	
深圳源鸿建安科技集团有限公司	钟氏尚誉红山里	深圳龙华区	/	2021 年 10 月	347	
广东省高州建筑工程总公司	溪山美地园	深圳龙山区	/	2022 年	347	



## 1、广州医药港幸福湾

合同编号: HT 2023-GC-133

### 广州国际医药港 E 地块(AF060702 地块)住宅项目次入户门采购及安装合同

甲方(采购方): 广东省广州国际医药港有限公司

乙方(供应方): 广东合众君实业有限公司

签约时间: 2023 年 08 月 18 日

签约地点: 中国广州

甲方: 广东省广州国际医药港有限公司

乙方: 广东合众君实业有限公司

现双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就甲方建设 广州国际医药港 E 地块 (AF060702 地块) 住宅项目所需,基于对乙方所销售货品的质量及服务等的信任,认为乙方所供货品能够满足该建设项目的需求,拟向乙方购买 合众君品牌钢制入户门,乙方承诺按以下约定进行供货,双方经协商一致,现特订立本合同,以资共同信守。

#### **第一条 货品基本信息**

1、货品名称、规格型号、单价等详见 《E 地块 (AF060702 地块) 住宅项目次入户门价格清单》 (附件 1);

2、乙方必须提供次入户门的相关检测报告。同时还应包括如下安装设备材料内容:

(1) 附随专用工具 (如有);

(2) 附随备品备件 (如有)。

3、乙方提供的产品必须符合国家防盗门及防火门制造规范 (以最新版本规范为准)。

4、备品备件 (如有): 乙方须提供能满足正常使用所需备件,此费用包含在合同总价中。乙方还应向甲方提供满足质保期满后正常使用所需的备品备件、附件的清单及单价,此项不计入合同总价,仅供甲方参考。

5、乙方必须提供必要的、全新的和完整的使用说明书 (包括必需的附件、中文操作手册) 1 套 (每樘),此费用包含在合同总价中。

6、次入户门验收合格移交时,机械钥匙及智能锁锁密码应单独装箱直接交付甲方或由甲方指定的接受方。



甲 方：（公章）

地址：

委托代理人：

电话：

传真：

日期：



乙 方：（公章）

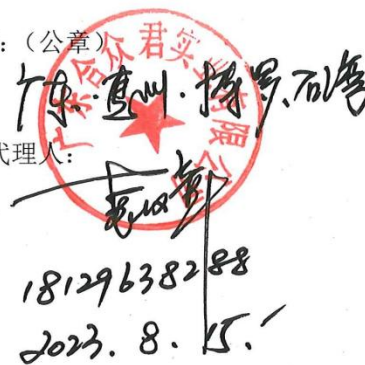
地址：

委托代理人：

电话：

传真：

日期：



## 2、东海富汇豪庭

# 买卖合同

买方合同编号：莲塘Ft007

卖方合同编号：

合同名称：东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门买卖合同

签约时间：2021年8月30日

签约地点：深圳市福田区深南大道7888号东海国际中心(一期)A座35层

买 方：

东海俊兆实业(深圳)有限公司

地 址：深圳市福田区深南大道7888号东海国际中心(一期)A座35层(邮编：518040)

代 表：杨志强

电 话：0755-83195111

电 邮：contract@eastpacific.com.cn

卖 方：

广东合众君实业有限公司

地 址：博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

代 表：梁伟明

电 话：13602696598

电 邮：gd\_hezhongjun@163.com

开户行：中国建设银行股份有限公司惠州博罗石湾支行

帐 号：4400 1717 2360 5300 8704



## 东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门买卖合同

买方：东海俊兆实业（深圳）有限公司

卖方：广东合众君实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，买方和卖方就本合同标的协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 1 合同标的

本合同标的是东海富汇豪庭项目商品房入户装甲门供货（含安装）。

本合同标的物是东海富汇豪庭项目（下称“本项目”）商品房“1栋”、“2栋”、“3栋A座”、“3栋B座”、“5栋”入户装甲门（即“钢木质隔热防火门”，下同），卖方工作内容包括但不限于：

①入户装甲门（单开门、子母门、双开门）制作、运输（运至买方指定地点存放）、搬运、安装（含智能锁开孔、门框及门洞墙体间塞缝收口等）、配置五金配件（含防撬系统、防尘系统、猫眼、暗合页、中控暗插销、密封防尘条、拉爆盖、工程锁等），具体名称、规格、材质、品牌、产地、数量及价格等内容详见附件C《合同价文件》、附件G《样品文件》及附件H《深化图纸》。

②装甲门木饰面板：①门扇先做临时木饰面板，须达到项目验收要求并通过政府建设主管部门（含消防、环保等部门，下同）验收；②待商品房室内装修完成后，由卖方将临时木饰面板拆除并收回，更换为本合同要求的木饰面板（由多层板、染色橡木木皮、木饰面油漆、铁锈色铝板、拉丝古铜不锈钢卡边、拉丝古铜不锈钢板、5mm\*5mm 不锈钢条等组成，详见附件C-2、附件C-3、附件C-4中B项序号1至2、6至11等项，下同）。

③卖方须配合买方办理政府建设主管部门验收所需的所有相关手续。

④负责图纸深化设计、临时设施布置、临水临电接驳、垃圾清运、成品保护、调试、保修等。

### 2 货期计划

#### 2.1 货期计划：

①暂定2021年12月11日前完成备货并按买方要求运至现场指定位置。

②安装工期 40 日历天，须于 2022 年 1 月 20 日前完成安装。

③具体时间以买方根据项目实际施工进度向卖方发出的书面通知为准。

④卖方供货及安装时须遵守买方、监理单位（深圳市银建安工程项目管理有限公司）及总包单位（中国建筑第二工程局有限公司）的各项规定及要求，不得影响东海富汇豪庭项目的正常施工。

2.2 安装地点：深圳市罗湖区莲塘莲十路和畔山路交汇处东海富汇豪庭项目买方指定位置。

### 3 合同总价

3.1 合同总价（大写）：人民币壹仟贰佰捌拾万元整

（小写）：¥12,800,000.00 元

3.2 合同总价的说明

3.2.1 合同总价包括但不限于以下工作内容：图纸深化设计、提供样品和深化图纸、材料（含门框、门扇、五金配件等）生产或采购、仓储、包装、装车、运输、卸车、保险、二次运输、搬运、临时设施布置、临水临电接驳、安装（含门框塞缝及门锁开孔）、保护性拆除、调试、成品保护、垃圾清运、验收（含通过政府建设主管部门验收及买方质量验收）、提供检测报告、技术支持、维修手册、培训、保修等。

3.2.2 合同总价包括但不限于以下费用：设计费（含图纸深化设计）、样品费、人工费、材料费、机械费、仓储费、包装费、装车费、运输费、运输保险费、卸车费、二次运输费、搬运费、保管费、安装费、保护性拆除费、调试费、损耗费、临水临电接驳费、夜间施工费、安全文明施工措施费、环境保护费、冬雨季施工费、临时设施费、赶工措施费、高层降效费、成品保护费、垃圾清运费、培训费、保修费、备品备件费、检验检测费、技术资料费、技术支持服务费、管理费、利润、13%增值税、相关保险费、不可预见费等全部费用。如果材料为原装进口产品，合同总价还包括进口批文费、报关费用等。

3.2.3 组成合同总价的单价不会因为国家法律、法规的改变，市场价格的异常变动，供货周期的变更、供货数量的增减等因素而作出任何调整。

3.2.4 合同总价内已含本合同标的货物安装、调试期间及移交前所需的用水、用电费用，按其安装费的 1%计取。

### 4 支付及结算方式

4.1 支付方式：



检测鉴定, 园林工程检测鉴定等) 对争议的质量问题予以鉴定, 鉴定费用由提出共同委托鉴定方先行垫付, 最终由责任方承担, 双方同意对上述鉴定机构出具的鉴定结论给予认可, 并将该结论作为解决工程质量争议的有效依据。买卖双方签署本合同的同时, 签署授权“深圳市质鉴质量技术监督评鉴事务有限公司”及“广东汇建检测鉴定有限公司”作为质量争议鉴定单位的《共同委托鉴定申请书》, 签署后的《共同委托鉴定申请书》(壹式贰份) 分别由买卖双方各执壹份。

- 15.3 由于在生产、装运过程中可能发生的不可抗力事故(如战争、严重火灾、水灾、台风地震以及双方均认可属于不可抗力的其它情况)而使得卖方延期或不能交货, 卖方可不负责任, 但是卖方应在上述事故发生后立即电告买方, 并在事故发生后 7 日内提供不可抗力事故发生地域的主管政府当局出具的证明文件, 在此情况下, 卖方仍应采取一切必要措施加速货物的发运。
- 15.4 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来, 必须采取书面形式, 并送达至本合同封面的地址或双方书面通知的其它地址。
- 15.5 任何文件、通知或其他通讯往来, 如以邮寄的方式, 在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达, 邮政局出具的挂号投送收据, 将作为有效证明; 如以报纸公告的方式, 见报 3 日视为送达; 如以手递的方式, 则于对方签收时视作已送达, 收条将作为有效证明。
- 15.6 本合同(含附件)壹式陆份, 买方持肆份, 卖方持贰份, 具有同等法律效力。自双方签字并盖章之日起生效。

(以下无正文)

买方: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签章)

时间: 2021 年 8 月 30 日

卖方: 广东合众君实业有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签章)

时间: 2021 年 8 月 30 日

### 3、云玺名邸（四平路）

#### 产品销售合同

买方:深圳宏耐门业科技有限公司

(以下简称甲方)

合同编号: 20230301

供方:广东合众君实业有限公司

(以下简称乙方)

经双方友好协商,本着平等互利的原则,就招商地产上海四平路项目装甲入户门的买卖达成以下约定,签署本合同,以资双方共同遵守执行:

一、订单品种、规格型号、数量、单价、金额如下:

编号	产品名称	规格 (mm)		数量	含税单价 (元/套)	合计金额 (元)	生产要求
		宽	高				
1	入户钢木装甲门	1200	2300	14			按确认图纸
2	入户钢木装甲门	1300	2300	186			按确认图纸
3	入户钢木装甲门	1600	2300	5			按确认图纸
	合计						

大写合计:

备注:数量、规格、开启方向及要求均以每批次甲方确认的订货清单数量为准,按含税对应单价结算

二、双方约定: (严格按照客户确认样板颜色及深化图纸工艺要求生产)

- 1、以上单价含税,含设计、制作、包装、出货装车等出厂供货价,不含模具(含开孔费)及其他费用。
- 2、甲方下达订单需预留足够的生产周期给乙方,并对订货清单予以确认回传。
- 3、乙方以甲方每批次签字确认的订货清单要求生产,确保产品质量。
- 4、乙方有义务为甲方提供技术支持,并提供对应产品有效验收供货证明文件。

三、交货:

- 1、乙方按每批次与甲方沟通的时间节点准时交货,交货地点为乙方工厂。

四、结算方法及付款方式:

- 1、签定本合同甲方支付货款的30%作为预付款,甲方付清货款后乙方发货,均以现金或转账形式结算。
- 五、交货时间:乙方收到预付款后次日起装甲门35天交交付第一批次门框,60天交第一批次双门扇。
- 六、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份,均具同等法律效力,未尽事宜双方协商解决。
- 七、本合同双方签字盖章之日起生效,付清货款本合同失效,乙方负责质保质量问题保修。

甲方(公章): 深圳宏耐门业科技有限公司 乙方(公章): 广东合众君实业有限公司

代表人:

电话:

日期:

代表人:

电话:

日期:

2023年3月1日

### 4、北外滩



## 产品销售合同

买方:深圳宏耐门业科技有限公司

(以下简称甲方)

合同编号: 20230524

供方:广东合众君实业有限公司

(以下简称乙方)

经双方友好协商,本着平等互利的原则,就招商地产上海招商北外滩项目装甲入户门的买卖达成以下约定,签署本合同,以资双方共同遵守执行:

一、订单品种、规格型号、数量、单价、金额如下:

编号	产品名称	规格 (mm)		数量	含税单价 (元/套)	合计金额 (元)	生产要求
		宽	高				
1	入户钢木装甲门	1100	2300	337			按确认图纸
2	入户钢木装甲门	1100	2300	98			按确认图纸
3	入户钢质门	1280	2300	32			按确认图纸
	合计						
大写合计:							
备注:数量、规格、开启方向及要求均以每批次甲方确认的订货清单数量为准,按含税对应单价结算							

二、双方约定:(严格按照客户确认样板颜色及深化图纸工艺要求生产)

- 1、以上单价含税,含设计、制作、包装、出货装车等出厂供货价,不含锁具(含开孔费)及其他费用。
- 2、甲方下达订单需预留足够的生产周期给乙方,并对订货清单予以确认回传。
- 3、乙方以甲方每批次签字确认的订货清单要求生产,确保产品质量。
- 4、乙方有义务为甲方提供技术支持,并提供对应产品有效验收供货证明文件。

三、交货:

- 1、乙方按每批次与甲方沟通的时间节点准时交货,交货地点为乙方工厂。

四、结算方法及付款方式:

- 1、签定本合同甲方支付货款的30%作为预付款,甲方付清货款后乙方发货,均以现金或转账形式结算。

五、交货时间:乙方收到预付款后次日起装甲门15天交交付第一批次门框,30天交第一批次门扇。

六、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份,均具同等法律效力,未尽事宜双方协商解决。

七、本合同双方签字盖章之日起生效,付清货款本合同失效,乙方负责壹年质量问题保修。

甲方(公章):深圳宏耐门业科技有限公司 乙方(公章):广东合众君实业有限公司

代表人:

代表人:

电话:

电话:

日期:

日期:

2023年5月25日

## 5、御景壹号

广东合众君实业有限公司

房产—材料供应安装类

合同编号: \_\_\_\_\_

御景壹號 项目

### 门窗供货及安装合同

工程名称: 御景壹號

工程地点: 汕尾市区成业路东侧、东城路新地村南侧

发包单位: 汕尾市鸿景园房地产开发有限公司

承包单位: 广东合众君实业有限公司

签订日期: 2020.7.26

合同生效时间为: 2020.8.8.

求进行施工。

竣工日期为：2021 年 5 月 23 日，若需整改后才能达到竣工要求的，工程竣工日期为整改后重新验收合格之日。

工程开工及竣工时间均结合项目现场实际进度推进为准，门框进度需于2020年12月23日完成安装

2. 乙方必须根据本项目整体的进度，合理安排工程施工，配合甲方的进度；并应配合总包的工程进度进行施工，不得影响总包工程的进度。

3. 因下列原因且经甲方签证确认，乙方工期可相应顺延：

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任；
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度；
- (3) 因不可抗力造成的工期延误。

若发生上述原因，未经甲方签证确认，乙方工期不顺延。

4. 本工程工期除按照本条第3款约定经甲方签证确认后相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

- (1) 材料不能按时备货；
- (2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等；
- (3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工费机械费、误工人工费等任何费用。

#### 四、工程质量技术要求

1. 乙方应严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上；

2. 乙方在施工过程中应有专业技术人员负责管理，搭设钢管架应有专人负责管理，并严格按照相关规范要求进行施工。

4. 其它质量技术要求详见附件6。

#### 五、合同价款

1. 合同总价款总价（含税率13%）暂定为小写：人民币8006250元（大写：捌佰万零陆仟贰佰伍拾元整）。

2. 材料清单：

(1) 清单：

详见附件3. 价格根据《门窗采购战略合作框架协议》约定价格执行。

6. 施工方案

7. 质量保修书

8. 其他

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：

法定代表人或授权代表：

合同签订时间：

合同签订地点：



日



乙方代表人：[Signature]  
2020.7.24



## 6、富康名城花园五期（锦锈壹号）

合同编号：FK(FKMC5)-ZC-FB-202011[070]号

### 富康名城花园五期项目 木质入户门供应及安装合同

工程名称：富康名城花园五期

发包单位：福建省同源建设工程有限公司

承包单位：广东合众君实业有限公司

签订日期：2020年11月28日



日期为整改后重新验收合格之日。

2. 乙方必须根据本项目整体的进度,合理安排工程施工,配合甲方的进度;并应配合总包的工程进度进行施工,不得影响总包工程的进度。

3. 因下列原因且经甲方签证确认,乙方工期可相应顺延:

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任;
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度;
- (3) 因不可抗力造成的工期延误。

若发生上述原因,未经甲方签证确认,乙方工期不顺延。

4. 本工程工期除按照本条第3款约定经甲方签证确认后相应顺延工期外,工期不因其他任何因素而顺延,具体包括但不限于:

- (1) 材料不能按时备货;
- (2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等;
- (3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的,甲方不补偿乙方误工费机械费、误工人工费等任何费用。

#### **第四条、工程质量技术要求**

1. 木质入户门防火等级:乙级。质地、材料款式、五金配件、工艺质量与乙方提供的样板门相同(材料、制作要求另见附表及图纸)。工程按样板门和国家标准《防火门》(GB12955-2008)等有关规范及设计图纸要求验收,质量达到国家标准。

2. 门表面洁净、不得有破损、刨痕、锤阴;门的割角、拼缝应严密平整,门框、门扇裁口顺直、刨面平整;门槽、收口转角位边缘整齐、无毛刺;门框、门套与墙体间要密实,缝隙不得大于2mm;门开启顺畅,门锁、门铰安装牢固;门扇线条须顺直、拼接严密平整,雕花造型要生动、饱满;油漆表面光滑、色泽一致、涂饰均匀,不得漏涂、透底、起皮;油漆不允许出现裹棱、流坠、皱皮现象;木表面棕眼须刮平、纹理清晰。

3. 乙方须按照甲方所提供锁具规格,在门锁位置留孔以便门锁进行安装。

4. 其它质量技术要求详见附件4。

#### **第五条、合同价款**

1. 不含税暂定合同总价款:人民币15308040元(大写:壹仟伍佰叁拾万捌仟零肆拾元整)。



方将长期不与其合作。

2. 双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料 and 证件真实有效，如有变更，须提前 7 天书面通知对方。

3. 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）或专人送至本合同首页载明的通讯地址；EMS 寄出第 5 日（无论对方签收与否）或对方签收日视为已送达。

4. 本合同一式 柒 份，甲方执 伍 份，乙方执 贰 份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

5. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

**第十六条、专用补充约定（若本条约定内容与以上条款内容相冲突的，以本条约定内容为准。）**

**第十七条、合同附件**

1. 廉洁合作协议书
2. 富康名城花园五期项目木质入户门供应及安装工程施工图纸
3. 富康名城花园五期项目木质入户门供应及安装工程报价书
4. 工程技术质量标准
5. 洞预留标准化做法
6. “移动质检”平台实施管理办法
7. 质量、安全文明施工处罚办法

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：

法定代表人或授权代表：



乙方：

法定代表人或授权代表：



合同签订时间： 2020 年 11 月 28 日

## 7、深圳湾壹号



深圳市门老爷科技有限公司  
地址：深圳市西丽大磡村怡华工业区 36 栋 6 楼

电话：0755-36615158

合同编号：MLY20200926HZZ  
传真：0755-86330187

## 采购合同

合同编号：MLY20200926HZZ

甲方（购货方）：深圳市门老爷科技有限公司

联系人：何彦

电话：13430900815

地址：深圳市南山区西丽镇大磡村怡华工业区 36 栋 6 楼

乙方（供货方）：广东合众实业集团有限公司

联系人：陈培宇

电话：13509246588

地址：广东省惠州市博罗县泰湾镇西田村合众港工业园

甲、乙双方本着诚实守信，互惠互利的商业合作精神，在平等自愿、协商一致的基础上，甲方委托乙方承包 钢木制套甲门的加工制作、安装工程。为明确双方权利、义务和责任，本着互相合作、紧密配合的原则，特签订此合同。

一、工程名称：深圳湾 1 号

二、工程地点：深圳南山东滨路与科苑大道交汇外西北侧

三、承包内容：按甲方要求承揽 甲级钢木制套甲门 的设计、制作、运输、安装，提供产品消防验收资质。

四、合同标的、规格、清单、价格：

序号	产品名称	尺寸 (mm)	数量	单价/樘	合计 (元)	备注
1	装甲门				3300840	尺寸供为预计尺寸，乙方需现场复尺，确保安装无误，并能达到设计要求
2	ECO 防火锁				32786	
3	安装运输费				145500	
合计	大写：叁佰肆拾柒万玖仟壹佰贰拾陆元整				3479126	

说明：1、以上单价含 13% 增值税专用发票

2、以上报价含设计、制作、税金、安装运输、五金件、木饰面板的加工（含油漆，如需要），钢框木覆皮的加工（含粘贴、表面处理等）。

五、付款方式：

- 1、预付款：合同签订后，甲方支付乙方合同总价的 4
- 2、进度款：材料到场，甲方支付乙方合同总价的 20%
- 3、进度款：施工安装完毕，甲方支付乙方合同总价的
- 4、验收款：通过甲方验收，甲方支付乙方合同总价的
- 5、质保金：质保期满后，一周内无息支付，人民币：
- 6、支付货款前，乙方提供等额发票。

六、工期：

- 1、门框：2020 年 10 月 15 日进场；
- 2、门扇：2020 年 10 月 25 日进场；
- 3、2020 年 10 月 30 日施工完毕。





深圳市门老爷科技有限公司

地址：深圳市西丽太勘村怡华工业区36栋6楼

电话：0755-36615158

合同编号：MLY20200926HZZ

传真：0755-86330187

负责。

5) 严格遵守甲方施工现场的所有合理规章制度，做到安全、文明施工。

6) 向甲方提供产品有关资质证明材料及消防验收资料。

#### 十一、保密协议：

1、此项目上使用的门型、项目编号、项目名称、图纸、资料均为甲方所有，乙方在没有甲方书面授权前，不得泄露（不仅限于合同中体现）相关项目与产品信息。

#### 十二、违约责任：

1、双方签订合同后，任何一方未能按合同条款履行各自应尽义务的，一律视为违约（双方另有约定的除外）；

2、存在质量问题的产品乙方将无条件在十五日内更换（双方另有约定的除外），在乙方更换符合合同约定的合格产品之前，甲方有权拒付该批次中存在质量问题产品的货款。经甲方催告后乙方仍未更换的，应承担损坏批次货款总价2%的违约金；

3、乙方不能按时交货，则视为乙方根本性违约，甲方有权单方解除合同，并要求乙方退还甲方已支付的货款并承担该批货款总价10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的还应承担赔偿责任；

4、若乙方有以次充好，甲方有要求乙方全部：“换货、退款、并承担所有损失”的权利。

#### 十三、纠纷解决方式：

1、甲乙双方任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。不可抗力特指：地震、火灾情况

2、本合同有履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，若甲乙双方确实无法协商一致，其中一方可以依法向合同签订所在地人民法院起诉。

#### 十四、其他：

1、合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2、本合同一式肆份，双方各执贰份，甲乙双方签字盖章生效。

3、合同签订一周内，乙方需提供《产品安装手册》，安装手册需体现安装步骤、安装注意事项，异常问题分析与解决方案；《售后维护保养手册》

4、附件一 《方案图》

甲方（购货方）：深圳市门老爷科技有限公司

乙方（供货方）：广东合众君实业有限公司

开户行：

开户行：中国建设银行惠州博罗支行

帐号：

帐号：44001717236053008804

签约人：

签约人：

日期：

日期：

## 8、美林基业星湖半岛

工程类-美林湖星湖半岛花园项目装甲入户门、防火门制安工程

合同编号: MLHXMGS-001BHFYQ.01-02-2020-12-0031

合同编号: MLHXMGS-001BHFYQ.01-02-2020-12-0031

### 美林湖星湖半岛花园项目装甲入户门、防火门制安工程 专业分包施工合同

### 施工承包合同

发包人(甲方): 清远市美林基业实业投资有限公司

承包人(乙方): 广东合众君实业有限公司

合同订立时间: 2020年12月22日

合同订立地点: 清远市石角镇美林湖内

## 第一部分 施工协议书

发包人(甲方): 清远市美林基业实业投资有限公司

承包人(乙方): 广东合众君实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,在遵循平等、自愿、公平和诚实的原则,双方经充分协商,甲方同意将工程发包给乙方,达成如下协议,以资双方共同遵守:

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 美林湖星湖半岛花园项目防火门采购安装工程
2. 工程地点: 清远市清城区石角镇美林湖区域内

### 第二条 承包范围及内容

1. 承包范围:按招标人提供的建筑施工图所示,包含钢制防火门门框及门扇的制作安装,详细的名称、规格、数量、材质等工作,以招标人确认的样板及图纸为准;要求严格按照施工图纸及相关规范标准保质保量的完成本工程。具体包括:

- a) 图纸深化设计;
- b) 下料、加工(现场二次修改)、制作、安装等;
- c) 材质面色油漆修复;
- d) 门锁、闭门器、防火铰链、玻璃视窗、门扇下口密封条等购置及安装;
- e) 安装后场地清理;
- f) 成品及半成品保护及照管、安全文明施工措施等;
- g) 与土建及装修施工单位的配合;
- h) 场地二次搬运及材料设备保管措施等;

具体范围详见施工图纸、招投标文件、工程量清单。

2. 承包内容:根据甲方提供的施工图纸、书面要求及工程相关资料、由乙方编制的经甲方审定的施工方案所涉及到的本工程相关的所有工作内容,具体详见招标文件。

### 第三条 承包方式

本工程采用综合单价包干。清单工程量仅作参考,工程量按实结算。本清单的综合单价包含:人工费、机械费、辅材费、材料费(包含材料的卸车损耗、开料损耗、加工损耗、施工损耗、二次运输损耗等损耗在内)、各专业及不同材质之间的收边收口和门洞口实际尺寸与清单尺寸长度或高度在 $\pm 50\text{mm}$ 内,综合单价不再调整;本报价包含管井门、消防栓门、防火入户木门、防火室内木门、通道防火门等门因现场尺寸因素采用砖塞缝隙、水泥



砂浆批荡等费用。乙方负责门框与门洞缝隙单边 2.5CM 内填缝工作, 单边超出 2.5CM 的洞口由总包单位负责整改。承包单位自行采购的材料所须的各种检测费及试验费(包含实验的试件材料费及安装人工费)、管理费、措施费、利润、材料场内二次运输费、合同工期内的赶工费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常气候施工措施费、成品保护费、深化设计费、施工水电费、垃圾清运及外运费、包通过验收、包风险、包售后服务、包成品保护等招标范围内的除开税金之外的一切费用, 此综合单价不会因人工费、物价、费率或汇率、政策法规的变动而调整。

#### 第四条 合同价款

(1) 本工程按施工图纸施工, 综合单价包干, 暂定(含增值税)合同总价为(大写)肆佰玖拾叁万元(小写: RMB4,930,000.00 元), 其中暂定(不含增值税)合同金额为 RMB4,362,831.86 (大写: 肆佰叁拾陆万贰仟捌佰叁拾壹元捌角陆分), 按 13% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 567,168.14 元。具体按清单计算规则, 按实结算。

上述承包价为完成本合同承包范围内除甲供材料费外的所有用于本工程的一切费用, 包括人工费、机械费、辅材费、材料费(包含材料的卸车损耗、开料损耗、加工损耗、施工损耗、二次运输损耗等损耗在内)、各专业及不同材质之间的收边收口和门洞口实际尺寸与清单尺寸长度或高度在 $\pm 50\text{mm}$ 内, 综合单价不再调整; 本报价包含管井门、消防栓门、防火入户木门、防火室内木门、通道防火门等门因现场尺寸因素采用砖塞缝隙、水泥砂浆批荡等费用。乙方负责门框与门洞缝隙单边 2.5CM 内填缝工作, 单边超出 2.5CM 的洞口由总包单位负责整改。承包单位自行采购的材料所须的各种检测费及试验费(包含实验的试件材料费及安装人工费)、管理费、措施费、利润、材料场内二次运输费、合同工期内的赶工费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常气候施工措施费、成品保护费、深化设计费、施工水电费、垃圾清运及外运费、包通过验收、包风险、包售后服务、包成品保护等招标范围内的除开税金之外的一切费用, 此综合单价不会因人工费、物价、费率或汇率、政策法规的变动而调整。

1. 工程量清单中的不可预见费用包括但不限于以下项目:

- (1) 安全文明施工及洗车槽维护费用;
- (2) 与政府各有关部门的关系协调;
- (3) 施工期间抽排水及降水费用;
- (4) 周边构筑物损坏索赔;
- (5) 施工产生的淤泥外运及相关手续费用;
- (6) 施工所需的劳动保险、工程保险。



附件 8-《询标回标》

附件 9-《中标通知书》

附件 10-《承诺书》

若合同文件之间有任何矛盾, 以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份, 其内容不能影响合同文件的含意, 除非双方同意签认作为本合同的补充。若文件之间对质量的要求或描述不一致, 以严格者为准, 同时必须达到国家验收标准。

## 第二十条 争议解决

本合同发生纠纷协商或调解不成时, 任何一方均有权向本工程所在地人民法院起诉。该项诉讼费用由败诉方负担。

## 第二十一条 合同的生效与终止

本合同一式 玖 份, 甲方 柒 份, 乙方 贰 份, 均具同等法律效力。本合同未尽事宜由双方协商另以补充, 合同自双方签署盖章后正式生效, 全部工程完成及保修期届满乙方完成所有保修工作并向甲方结清一切费用后终止。

(以下无正文)

甲方: 清远市美林基业实业投资有限公司

乙方: 广东合众君实业有限公司

法定代表人: 

法定代表人: 梁伟明

委托代理人: 委托代理人: 袁汉章 地址: 清远市广州后花园有限公司一号区A  
栋1106-1109号地址: 惠州市博罗县石湾镇西田乡西埔村  
众工业园

电话: 0763-3816543

电话: 0769-6868322

纳税号: 914418027894868360

纳税号: 91441322086815015D

开户名: 清远市美林基业实业投资有限公司

开户名: 广东合众君实业有限公司

开户银行: 中国建设银行清远环城路分理处

开户行: 中国建设银行惠州博罗石湾支行

帐号: 44001760601059368888

帐号: 44001717236053008704

签约时间: 2020 年 12 月 28 日

签约时间: 2020 年 12 月 28 日

签约地点: 广东省清远市美林湖美胜酒店 C 座 C216

## 9、晗山悦海城D栋

编号: HY. 2021010-379

### 晗山悦海城D栋入户门供货与安装合同

发包方(甲方): 深圳市华园房地产开发有限公司

承包方(乙方): 广东益众君实业有限公司



所有权或是使用权转移的影响。本协议未尽事宜，经双方协商同意签订补充协议，该补充协议与原协议有同等的法律效力。

3. 本保修书中业主指购买、租用及使用本项目房屋的客户。
4. 本协议自双方法定代表人或授权代表签署并加盖公司公章之日起生效。
5. 《质量验收表》作为本协议书的附件。

甲方：

代表：

本保修书于：2011年12月1日签订



## 10、钟氏尚誉红山里

合同编号：MSH-RH-20201166

### 钟氏电子工业区城市更新项目入户门、防火门 制作安装工程合同

工程名称：入户门、防火门制作安装工程

工程地点：深圳市龙华区腾龙路与向荣路交汇处

发 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

承 包 人：广东合众君实业有限公司



赔偿由此给对方造成的损失。乙方应承担的违约金、赔偿金等，甲方有权直接从应付款中扣除。

#### 十一、合同生效

11.1 本合同自双方签字盖章后生效。

11.2 本合同文本壹式肆份，甲方叁份、乙方壹份，各份具同等法律效力。

11.3 本合同附件作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等效力。

#### 十二、附件

附件 1：报价清单

附件 2：入户门深化设计图

——本页以下无正文——

甲方（公章）：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2020年11月23日

乙方（公章）：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2020年11月10日

## 11、溪山美地园

合同编号：

### 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程合同

工程名称：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程

工程地点：深圳市龙华区梅坂大道 236 号

发包单位：广东省高州市建筑工程总公司

承包单位：广东合众君实业有限公司

签订日期：2022 年 9 月



## 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程合同

发包单位（以下简称甲方）： 广东省高州市建筑工程总公司

地址： 广东省茂名市高州市环城东路 40 号

承包单位（以下简称乙方）： 广东合众君实业有限公司

地址： 博罗县石湾镇西田乡西铺村合众工业园

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，结合本工程的实际情况，甲、乙双方本着平等互利、自愿公平和诚实信用的原则，就甲方将溪山美地园 项目三期的装甲门供应及安装工程发包给乙方事宜，经双方协商一致特签订本合同，以资双方共同信守。

### 一、工程概况

1. 工程名称：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程
2. 工程地点： 深圳市龙华区梅坂大道 236 号
3. 工程规模： 装甲门暂定面积 1216.93m<sup>2</sup>

### 二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程图纸（详见附件 1；以下简称《施工图》）和《溪山美地园三期装甲门供应及安装工程 项目报价书》（详见附件 2；以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：溪山美地园三期装甲门供应及安装工程，具体详清单。

3. 承包方式：综合单价包干，包括但不限于门框、门扇、油漆、五金配件、包装、损耗、预埋件、制作费、安装调试费、门锁开孔费，成品保护费、管理费、验收、利润、税金等一切费用。

### 三、工期

1. 本工程总工期为 合同签订后 90 个工作日。以甲方工程进度为准，

开工日期为： 2022 年 9 月 30 日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；  
若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工；乙方进场后依照甲方及现场施工

#### 十六、附件

1. 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程施工图纸 (80 厚)
2. 溪山美地园三期装甲门供应及安装工程报价书
3. 工程技术质量标准
4. 质量保修书

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：

法定代表人或授权代表：



乙方：

法定代表人或授权代表：



合同签订时间：2022 年 10 月 29 日

合同签订地点：