

标段编号： 2016-440305-70-03-701019019001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 地铁前海时代广场项目深铁前海时代项目5-1号地块住宅
和公寓入户门采购及安装工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市恒昌达实业有限公司

日期： 2025年01月20日



统一社会信用代码
914403007341711241

营业执照

(副本)



名称 深圳市恒昌达实业有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 缪元生

成立日期 2002年01月15日

住所 深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区2#、3#厂房
(鹅岭工业区)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年04月18日

制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：深圳市恒昌达实业有限公司
- (2) 地址及邮编：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区 2#、3# 厂房(鹅岭工业区)，518111
- (3) 成立和注册日期：2002-01-15
- (4) 主管部门：深圳市市场监督管理局
- (5) 企业性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：缪元生
- (7) 职员人数：178 人
- 一般工人： 127 人 技术人员： 35 人
- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值： 2375 万元 净值：

(2) 流动资金：13667 万元

(3) 长期负债：0

(4) 短期负债：500 万元

(5) 资金来源：

自有资金： 15537 万元 银行贷款： 500 万元

(6) 资金类型：

生产资金： 13667 万元 非生产资金： 2317 万元

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

深圳市恒昌达实业有限公司位于深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区 2#、3# 厂房 (鹅岭工业区) , 是一家专业从事装甲门、防火卷帘门、钢质防火门、木质防火门、豪华入户门 (防火防盗门)、防火玻璃门、防火窗、防淹门等系列产品的高新技术企业。公司注册资本 2100 万元, 拥有独立的现代工业厂房, 工厂面积 30000 平方米, 员工 178 余人, 专用、通用的机器设备近 500 台件。装甲门年生产能力 3 万平方米, 防火门年生产能力 15 万樘, 防火卷帘门年生产能力 10 万平方米。

(2) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称 机械门锁

3、制造厂家生产此投标货物的历史 (年数): 20 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址	销售项目和数量
-------	---------

深国际前海置业 (深圳) 有限公司 颐湾府项目 377 樘 “迈特帕洛” 合资装甲门 1096 万元

深圳市金地房地产项目管理有限公司 深圳福田新沙项目 03 地块住宅入户装甲门采购及安装工二标段 (T7、T8) 项目 606 樘 “迈特帕洛” 合资装甲门 350 万元

出口销售额: _____

5、近三年的年营业额:

年份	国内	出口	总额
----	----	----	----

2021 年: 国内 13894.20 万元,

2022 年: 国内 11602.94 万元,

2023 年: 国内 13715.47 万元,

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称

制造商

7、有关开户银行的名称和地址：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳公明支行

地 址：深圳市光明新区公明街道公园路建设大厦一至二楼

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：深圳市恒昌达实业有限公司

投标人授权代表：缪小亮

投标人授权代表的职务：经营总监

电话号：0755-26864576 传真号：0755-26864576

日期： 2025 年 01 月 20 日

投标保函

保函编号：2444200086022062

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市恒昌达实业有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2016-440305-70-03-701019019001的地铁前海时代广场项目深铁前海时代项目5-1号地块住宅和公寓入户门采购及安装工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）100,000.00元（小写）壹拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年8月30日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

- 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
- 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
- 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2024年12月27日

中国
有限公
司

隶属证明

致深圳地铁置业集团有限公司：

鉴于深圳市恒昌达实业有限公司参与贵方地铁前海时代广场项目深铁前海时代项目 5-1 号地块住宅和公寓入户门采购及安装工程的投标。兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳公明支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行，该保函由上级银行出具。

特此说明。

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200086022062）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行（盖章）

2024 年 12 月 27 日



开户许可证

核准号: J5840001452006

编号: 5840-02277740

经审核, 深圳市恒昌达实业有限公司

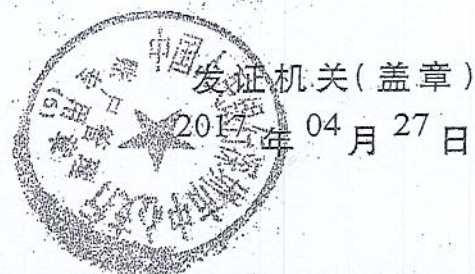
符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 廖元生

中国建设银行股份有限公司深圳公
明支行

账 号 44250100015400000054



税务登记证

(副本)

深税登字 440300734171124

国税纳税编码:17243461

地税纳税编码:20195894

纳税人名称: 深圳市恒昌达实业有限公司

法定代表人(负责人): 缪元生

地址: 深圳市龙岗区平湖鹅公岭社区3#厂房(鹅岭工业区)

登记注册类型: 私营有限责任公司

经营范围: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 模具开发设计与销售; 门制品、防火窗、五金制品、铁木材料的购销及国内贸易; 货物及技术进出口; 建筑工程服务。许可经营项目: 防火卷帘门、防盗卷等等

批准设立机关: 深圳市市场监督管理局

扣缴义务: 依法确定

发证税务机关

二〇一六年七月十八日

国家税务总局监制

第1本
流水号05347340

号

总机构情况 (由分支机构填写)

名称	
纳税人识别号	
地址	
经营范围	
分支机构设置 (由总机构填写)	
名称	
地址	
名称	
地址	
名称	
地址	
名称	
地址	
名称	
地址	