

标段编号：4403922025011700101Y001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁前海时代项目5-1号地块住宅、公寓和深铁睿著广场  
项目2号楼智能门锁采购及安装

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广州骅峻新型建材有限公司

日期：2025年02月24日

## 1、法定代表人资格证明书

单位名称：广州骅峻新型建材有限公司

地 址：广州市增城区新村街西八巷 32 号 401 房

姓名：杨金敏 性别：女 民族：汉

身份证：532124200002141340 职务：总经理

杨金敏系广州骅峻新型建材有限公司的法定代表人。

特此证明！

广州骅峻新型建材有限公司



深铁前海时代项目 5-1 号地块  
住宅、公寓和深铁睿著广场项目 2 号楼  
智能门锁采购及安装

资格审查标书

项目编号: 4403922025011700101Y001

投标人名称: 广州骅峻新型建材有限公司

投标人代表: 金杨敏

投标日期: 2025 年 02 月 20 日

## 目录

1、营业执照（三证合一） .....	1
2、相关的生产证照资料 .....	2
3、投标保函扫描件 .....	3
4、制造商的资格声明 .....	3
5、经销商（作为代理）的资格声明 .....	7
6、制造商出具的授权函 .....	9



1、营业执照（三证合一）

编号: S25120200462586 (1-1)		统一社会信用代码		91440101MA9UY2Q07P	
名称 广州骅峻新型建材有限公司		注册资本 壹佰壹拾叁万元 (人民币)		成立日期 2020年11月02日	
类型 有限责任公司(自然人独资)		住所 广州市增城区新村街西八巷32号401房		登记机关 2024 年 05 月 27 日	
法定代表人 杨金敏		经营范围 科技推广和应用服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。		国家市场监督管理总局监制	

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

扫描二维码  
“国家企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、许可、监管信息。

国家市场监督管理总局

广州骅峻新型建材有限公司

## 2、相关的生产证照资料

关于工业产品生产许可证的说明

致深圳地铁置业集团有限公司：

有关我公司产品无需办理产品工业产品生产许可证，特作出说明如下：

有关我公司产品无需办理产品工业产品生产许可证，特作出说明如下：

1、根据《国务院关于调整工业产品生产许可证管理目录加强事中事后监管的决定国发〔2019〕19号》规定（简称19号规定），调整后需继续实施工业产品生产许可证管理的共计10类产品。

特此说明！

广州骅峻新型建材有限公司

2025 年 2 月 20 日



## 2、投标保函扫描件

按深铁前海时代项目 5-1 号地块住宅、公寓和深铁睿著广场项目 2 号楼智能门锁采购及安装招标要求，本项目无需投标担保，特此说明

广州骅峻新型建材有限公司



## 4、制造商的资格声明

### 1、名称及概况：

- (1)制造厂家名称：博世（上海）智能科技有限公司  
(2)地址及邮编：上海市长宁区福泉北路 333 号 3 幢 9 楼  
(3)成立和注册日期：2015.1.27  
(4)主管部门：上海市市场监督管理局  
(5)企业性质：有限责任公司(自然人独资)  
(6)法人代表：DAQUAN XU  
(7)职员人数：约 29 人  
一般工人：约 17 人 技术人员：12 人

### (8)近期资产负债表（到 2024 年 12 月 31 日止）

#### (1)固定资产：

原值：0 万元 净值：0 万元

#### (2)流动资金：4511 万元

#### (3)长期负债：0 万元

#### (4)短期负债：4030 万元

#### (5)资金来源

自有资金：349 万 银行贷款：/

#### (6)资金类型：

生产资金：/非生产资金：/

### 2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力
博世（上海）智能科技有限公司(上海市奉贤区环城东路 123 弄 1 号 A 区 5 幢 1-3 层)	博世 ID 系列、FU 系列、EL 系列	厂房面积 60000 m <sup>2</sup> ， 60 万套

### (2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

/

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：10 年

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称	地址	销售项目	合同总金额
----	----	------	-------





越秀地产战采	国内	智能电子锁	1069 万
旭辉地产战采	国内	智能电子锁	814 万
中南地产战采	国内	智能电子锁	738 万
新世界集团战采	国内	智能电子锁	137 万
俊发集团战采	国内	智能电子锁	680 万
朗诗地产战采	国内	智能电子锁	694 万
金基地产战采	国内	智能电子锁	120 万

出口销售额：/万元

5、近三年的年营业额：

年份	国内（万元）	出口（万元）	总额（万元）
2022	9319.24	/	9319.24
2023	8859.77	/	8859.77
2024	9638.75	/	9638.75

6、易损件制造商的名称和地址：

/

7、有关开户银行的名称和地址：/

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：博世（上海）智能科技有限公司

投标人授权代表：\_李继元\_

投标人授权代表的职务：战略中心大客户经理

电话号：13791084515

传真号：-

日期：2025 年 2 月 20 日





## 5、经销商（作为代理）的资格声明

### 1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：广州骅峻新型建材有限公司  
(2) 地址及邮编：广州市增城区新村街西八巷 32 号 401 房，511300  
(3) 成立和注册日期：2020 年 11 月 2 日  
(4) 主管部门：广州市增城区市场监督管理局  
(5) 公司性质：有限责任公司（自然人投资或控股）  
(6) 法人代表：杨金敏  
(7) 职员人数：25 人  
(8) 近期资产负债表（到 2024 年 12 月 31 日止）

#### (1) 固定资产：36.85 万

原值：36.85 万 净值：0 元

#### (2) 流动资金：201.66 万元

#### (3) 长期负债：0 元

#### (4) 短期负债：115.73 万元

#### (5) 资金来源

自有资金：75.49 万元 银行贷款： /

#### (6) 资金类型：

商业性： / 非商业性： /

### 2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内（万元）	出口（万元）	总额（万元）
2022	232.53	0	232.53
2023	432.53	0	432.53
2024	565.45	0	565.45

### 3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

#### (1) 出口销售： 无

#### (2) 国内销售：

序号	建设单位	项目名称	金额（万元）	年份
1	东莞市昌明庆鹏物业投资有限公司	嘉霖深湾 1 号	143.49	2021 年 12-2022 年 5 月

2	东莞市东坑金地房地产投资有限公司	东莞金地水岸花园项目	33.71	2020 年 12-2021 年 6 月
3	马鞍山丞祥置业有限公司	国宾府世家项目	89.41	2023 年 3 月 -2023 年 5

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称	制造厂地址	制造项目	制造数量
博世（上海）智能科技有限公司	（上海市奉贤区环城东路 123 弄 1 号 A 区 5 幢 1-3 层）	附件	附件

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址                      制造项目

/

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：/

签字日期：/

产品名称：/

数量：/

合同金额：/

7、有关开户银行的名称和地址： 交通银行广州新塘支行、广东省广州市增城区港口大道北 365~371 号汇太西路 14-28 号

8、投标人认为需要声明的其他情况

无

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：广州骅峻新型建材有限公司

投标人授权代表：杨金敏

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：13729833386 传真号：/

日期：2025 年 2 月 20 日





## 制造商出具的授权函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我们博世（上海）智能科技有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在上海市长宁区虹桥临空经济园区福泉北路333号203幢9楼。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在广州市增城区新村街西八巷32号401房的广州骅峻新型建材有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方深铁前海时代项目5-1号地块住宅、公寓和深铁睿著广场项目2号楼智能门锁采购及安装的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予广州骅峻新型建材有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认广州骅峻新型建材有限公司或其法人代表杨金敏正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2025年2月20日签署本文件，广州骅峻新型建材有限公司于2025年2月20日接受此件，以此为证。


制造商名称（公章）：博世（上海）智能科技有限公司  


签字人职务和部门：战略中心大客户经理

签字人姓名：李继元

签字人签名：李继元

代理商名称（公章）：广州骅峻新型建材

有限公司  


签字人职务和部门：总经办总经理

签字人姓名：杨金敏

签字人签名：杨金敏  


深铁前海时代项目 5-1 号地块  
住宅、公寓和深铁睿著广场项目 2 号楼  
智能门锁采购及安装

资格审查标书

项目编号: 4403922025011700101Y001

投标人名称: 广州骅峻新型建材有限公司

投标人代表: 金杨敏

投标日期: 2025 年 02 月 20 日

## 目录

1、营业执照（三证合一） .....	1
2、相关的生产证照资料 .....	2
3、投标保函扫描件 .....	3
4、制造商的资格声明 .....	3
5、经销商（作为代理）的资格声明 .....	7
6、制造商出具的授权函 .....	9



1、营业执照（三证合一）

编号: S25120200462586 (1-1)

统一社会信用代码

91440101MA9UY2Q07P

名称

广州骅峻新型建材有限公司

类型

有限责任公司(自然人独资)

法定代表人

杨金敏

经营范围

科技推广和应用服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本

壹佰壹拾叁万元(人民币)

成立日期

2020年11月02日

住所

广州市增城区新村街西八巷32号401房

登记机关

2024 年 05 月 27 日

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

广州骅峻新型建材有限公司



## 2、相关的生产证照资料

关于工业产品生产许可证的说明

致深圳地铁置业集团有限公司：

有关我公司产品无需办理产品工业产品生产许可证，特作出说明如下：

有关我公司产品无需办理产品工业产品生产许可证，特作出说明如下：

1、根据《国务院关于调整工业产品生产许可证管理目录加强事中事后监管的决定国发〔2019〕19号》规定（简称19号规定），调整后需继续实施工业产品生产许可证管理的共计10类产品。

特此说明！

广州骅峻新型建材有限公司

2025 年 2 月 20 日



## 2、投标保函扫描件

按深铁前海时代项目 5-1 号地块住宅、公寓和深铁睿著广场项目 2 号楼智能门锁采购及安装招标要求，本项目无需投标担保，特此说明

广州骅峻新型建材有限公司



## 4、制造商的资格声明

### 1、名称及概况：

- (1)制造厂家名称：博世（上海）智能科技有限公司  
(2)地址及邮编：上海市长宁区福泉北路 333 号 3 幢 9 楼  
(3)成立和注册日期：2015.1.27  
(4)主管部门：上海市市场监督管理局  
(5)企业性质：有限责任公司(自然人独资)  
(6)法人代表：DAQUAN XU  
(7)职员人数：约 29 人  
一般工人：约 17 人 技术人员：12 人

### (8)近期资产负债表（到 2024 年 12 月 31 日止）

#### (1)固定资产：

原值：0 万元 净值：0 万元

#### (2)流动资金：4511 万元

#### (3)长期负债：0 万元

#### (4)短期负债：4030 万元

#### (5)资金来源

自有资金：349 万 银行贷款：/

#### (6)资金类型：

生产资金：/非生产资金：/

### 2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力
博世（上海）智能科技有限公司(上海市奉贤区环城东路 123 弄 1 号 A 区 5 幢 1-3 层)	博世 ID 系列、FU 系列、EL 系列	厂房面积 60000 m <sup>2</sup> ， 60 万套

### (2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

/

### 3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：10 年

### 4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称	地址	销售项目	合同总金额
----	----	------	-------



越秀地产战采	国内	智能电子锁	1069 万
旭辉地产战采	国内	智能电子锁	814 万
中南地产战采	国内	智能电子锁	738 万
新世界集团战采	国内	智能电子锁	137 万
俊发集团战采	国内	智能电子锁	680 万
朗诗地产战采	国内	智能电子锁	694 万
金基地产战采	国内	智能电子锁	120 万

出口销售额：/万元

5、近三年的年营业额：

年份	国内（万元）	出口（万元）	总额（万元）
2022	9319.24	/	9319.24
2023	8859.77	/	8859.77
2024	9638.75	/	9638.75

6、易损件制造商的名称和地址：

/

7、有关开户银行的名称和地址：/

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：博世（上海）智能科技有限公司

投标人授权代表：\_李继元\_

投标人授权代表的职务：战略中心大客户经理

电话号：13791084515

传真号：-

日期：2025 年 2 月 20 日





营业执照 (副本)

统一-社会信用代码  
913100003295305689

证照编号: 05000002202403010004



分位可作  
体多作，  
主更，以  
性制家，  
性了各  
操的，  
日份已，

名称 博世（上海）智能科技有限公司

类型 有限责任公司(外国法人独资)

法定代表人 DAQUAN XU

**注册资本 人民币11450.0000万**

成立日期 2015年01月27日

住所 上海市长宁区福泉北路333号3幢9楼

范围

[illegible]

登机  
登记  
关

2024年03月01日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局

## 5、经销商（作为代理）的资格声明

### 1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：广州骅峻新型建材有限公司  
(2) 地址及邮编：广州市增城区新村街西八巷 32 号 401 房，511300  
(3) 成立和注册日期：2020 年 11 月 2 日  
(4) 主管部门：广州市增城区市场监督管理局  
(5) 公司性质：有限责任公司（自然人投资或控股）  
(6) 法人代表：杨金敏  
(7) 职员人数：25 人  
(8) 近期资产负债表（到 2024 年 12 月 31 日止）

#### (1) 固定资产：36.85 万

原值：36.85 万 净值：0 元

#### (2) 流动资金：201.66 万元

#### (3) 长期负债：0 元

#### (4) 短期负债：115.73 万元

#### (5) 资金来源

自有资金：75.49 万元 银行贷款： /

#### (6) 资金类型：

商业性： / 非商业性： /

### 2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内（万元）	出口（万元）	总额（万元）
2022	232.53	0	232.53
2023	432.53	0	432.53
2024	565.45	0	565.45

### 3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

#### (1) 出口销售： 无

#### (2) 国内销售：

序号	建设单位	项目名称	金额（万元）	年份
1	东莞市昌明庆鹏物业投资有限公司	嘉霖深湾 1 号	143.49	2021 年 12-2022 年 5 月



2	东莞市东坑金地房地产投资有限公司	东莞金地水岸花园项目	33.71	2020 年 12-2021 年 6 月
3	马鞍山丞祥置业有限公司	国宾府世家项目	89.41	2023 年 3 月 -2023 年 5

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称	制造厂地址	制造项目	制造数量
博世（上海）智能科技有限公司	（上海市奉贤区环城东路 123 弄 1 号 A 区 5 幢 1-3 层）	附件	附件

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址                      制造项目

/

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：/

签字日期：/

产品名称：/

数量：/

合同金额：/

7、有关开户银行的名称和地址： 交通银行广州新塘支行、广东省广州市增城区港口大道北 365~371 号汇太西路 14-28 号

8、投标人认为需要声明的其他情况

无

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：广州骅峻新型建材有限公司

投标人授权代表：杨金敏

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：13729833386 传真号：/

日期：2025 年 2 月 20 日



## 制造商出具的授权函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我们博世（上海）智能科技有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在上海市长宁区虹桥临空经济园区福泉北路333号203幢9楼。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在广州市增城区新村街西八巷32号401房的广州骅峻新型建材有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方深铁前海时代项目5-1号地块住宅、公寓和深铁睿著广场项目2号楼智能门锁采购及安装的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予广州骅峻新型建材有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认广州骅峻新型建材有限公司或其法人代表杨金敏正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2025年2月20日签署本文件，广州骅峻新型建材有限公司于2025年2月20日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）：博世（上海）智能科技有限公司

代理商名称（公章）：广州骅峻新型建材有限公司

签字人职务和部门：战略中心大客户经理

签字人职务和部门：总经办总经理

签字人姓名：李继元

签字人姓名：杨金敏

签字人签名：

李继元

签字人签名：

杨金敏