

标段编号：2503-440300-04-01-900012001001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳深中富电梯有限公司

日期：2025年04月18日

投标人营业执照



2、制造商出具的唯一授权

制造商出具的授权函

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

我们 上海三菱电梯有限公司 是按 中华人民共和国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海市闵行区江川路 811 号。兹指派按 中华人民共和国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市龙华区三联创业路 31 号汇海广场 A 栋 1911-1913 的 深圳深中富电梯有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方 港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予 深圳深中富电梯有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳深中富电梯有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于 2025 年 4 月 11 日签署本文件，深圳深中富电梯有限公司 于 2025 年 4 月 11 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）上海三菱电梯有限公司

代理商名称（公章）深圳深中富电梯有限公司

签字人职务和部门：销售经理/销售部

签字人职务和部门：销售经理/销售部

签字人姓名：邵锦峰

签字人姓名：黄俊杰

一、投标人营业执照扫描件



二、投标人资质证书扫描件

投标人资质证书扫描件（含电梯制造、安装资质证书）

我司是代理商参与投标，以下是所投电梯品牌设备制造商的独立法人资格证明文件《营业执照》、《中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯制造（含安装、修理、改造）》和制造商出具的项目授权书（原件扫描件）

2.1 上海三菱电梯有限公司制造商《营业执照》



2.2 上海三菱电梯有限公司制造商《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》（原件扫描件）



- 标题：
• 市场监管总局办公厅关于特种设备行政许可有关事项的通知

- 索引号：
• 2022-1647829416106

- 文号：
• 市监特设发〔2022〕17号

- 成文日期：
• 2022年03月09日

- 主题分类：
• 通知

- 所属机构：
• 特种设备安全监察局

- 发布日期：
• 2022年03月21日

市场监管总局办公厅关于 特种设备行政许可有关事项的通知

各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团市场监管局（厅、委），有关单位：

《市场监管总局关于特种设备行政许可有关事项的公告》（2021年第41号）对特种设备生产和充装单位行政许可改革提出了新的要求（以下简称新要求），将于2022年6月1日起实施。为做好特种设备行政许可衔接工作，现就有关事项通知如下。

一、关于新旧生产许可实施的过渡

1. 新要求实施后的申请。2022年6月1日起，所有许可的申请、受理及许可证书的发放均应当按新要求执行。同一单位申请不同产品类别（或不同环节）的许可，应当分别向新要求规定的许可机关提出申请。

2. 生产单位许可。2022年5月31日前（含5月31日，下同）发放的特种设备生产和充装单位许可证书继续在原许可范围和有效期内有效，许可到期前按新要求受理换证。

3. 已经受理的许可事项。2022年5月31日前已经受理的许可事项，受理机关应当按要求和时限完成相关许可工作，并按照《新旧生产单位许可项目对应表》（见附件1）中对应的新许可级别项目发证。

4. 未受理的许可事项。对2022年5月31日前已经递交申请但由于不符合受理条件未予受理的许可事项，许可实施机关发生变化的，在2022年6月1日后申请单位应当向新许可机关重新申请。

5. 许可变更。2022年6月1日后，申请增项或者制造地址、充装地址变更等需要进行现场确认的许可事项，应当按照对应的新许可级别项目发放许可证书。对原由总局实施、按新要求由省级市场监管部门实施的许可项目，申请单位应当向省级市场监管部门提交申请，并在取得新证书后向总局提出注销原证书或相应许可项目。对仅申请单位名称、住所、办公地址等不需进行现场确认的变更事项，由原发证机关实施，原许可项目、许可级别和许可范围均保持不变。

二、关于自我声明承诺换证

6. 允许申请自我声明承诺换证的要求。生产单位在其许可证有效期届满的6个月以前（并且不超过12个月），可申请自我声明承诺换证。有下列情形之一的单位不能申请自我声明承诺换证：在本许可周期内受到特种设备相关行政处罚的；产品在本许可周期内发生特种设备事故或正在接受特种设备事故调查处理的；监督检查中发现问题被发证机关通报批评或要求进行整改的；有逃避制造监督检查或安装监督检查行为的；本许可周期许可范围内的生产业绩不满足许可规定数量的；被举报或投诉正在接受调查的；持有的许可证是经自我声明承诺换发的。

7. 自我声明承诺换证的自评要求。自我声明承诺换证的单位应当对照许可条件的规定要求进行自评，自评符合许可要求并进行自我承诺的，方可申请。总局负责实施许可项目的自评具体要求可在总局特种设备行政许可网页下载，各省级市场监管部门可参考制订本级负责实施许可项目的自评要求。

三、其他许可要求

8. 锅炉制造许可。在实施锅炉制造单位许可中，许可证书需要标注限制具体产品范围的，产品范围应按照《特种设备生产单位许可目录》（以下简称《目录》）、《特种设备生产和充装单位许可规则》（以下简称《规则》）中规定的

项目限制范围。其中，锅炉部件不应超出《目录》中规定的锅筒、集箱等6个部件的范围；《目录》或《规则》中未列出的产品种类一般不作为限制范围。

9.压力容器和压力管道设计许可。压力容器的制造单位具备压力容器规则设计或者同时具备分析设计（SAD）的许可条件且仅设计本单位压力容器产品的，可以按制造增项提出申请或者与制造许可一并提出申请。现场评审时，每名规则设计或分析设计的审批人员均应准备至少1套相应的设计文件。

鉴定评审机构开展压力容器规则设计或者分析设计、压力管道设计、压力容器制造单位规则设计或者分析设计评审时，应当对相应设计审批人员的业务能力进行综合考核，并根据实际需要进行现场理论考试或者非现场理论考试。设计审批人员应当统一使用总局压力容器压力管道设计审批人员考试平台（<http://cnse.samr.gov.cn>）进行理论考试，鉴定评审机构应当将理论考试成绩作为评审报告附件提交给发证机关。

10.超大型压力容器现场制造。有制造业绩但未到换证期限、或者没有制造业绩的制造单位进行首次现场超大型压力容器制造时，由制造地监检机构确认其具备A3级压力容器制造的资源条件并出具报告，发证机关在证书上备注“含现场制造”，换证时证书上保留该备注。

11.充装单位许可要求。移动式压力容器充装许可证编号统一规定为TS9211***-20**，气瓶充装许可证编号统一规定为TS4211***-20**。

移动式压力容器和气瓶充装许可增加充装介质应当按《规则》“注C-11”和“注D-7”中对换证单位的要求提供相关文件，增加充装地址的按取证单位的要求提供相关文件。

12.压力管道元件型式试验要求。压力管道元件中的无缝钢管、焊接钢管、有色金属管、球墨铸铁管、金属与金属复合管、非金属材料管、无缝管件、有缝管件、金属与金属复合管件、非金属管件、金属阀门、非金属阀门、金属波纹膨胀节、旋转补偿器、非金属膨胀节、金属密封元件、非金属密封元件、防腐管道元件、井口装置和采油树、节流压井管汇、阻火器以及安全附件中的安全阀、紧急切断阀、爆破片装置应当按照相关安全技术规范规定和标准要求型式试验，未通过型式试验并取得型式试验证书的，不得出厂。

在《特种设备型式试验机构核准规则》修订前，压力管道元件中的有色金属管、球墨铸铁管、金属与金属复合管，金属与金属复合管件，阻火器，其他非金属材料管与管件、其他非金属阀门，分别由取得DGX（压力管道用钢管）、D YX（有缝管件、无缝管件）、DYX（阻火器）、DJX（压力管道用非金属管与管件）型式试验资格的特种设备检验检测机构按照相关安全技术规范和标准进行型式试验。

13.型式试验报告和型式试验证书。特种设备型式试验报告和型式试验证书应当由型式试验机构上传到全国特种设备型式试验公示平台（<http://cnse.samr.gov.cn>）进行公示。

14.进口压力管道元件许可。根据前期试点情况，自2022年6月1日起，进口压力管道管子（A、B）、压力管道阀门（A1、A2、B）的制造单位应当取得《中华人民共和国特种设备生产许可证》，并按相关安全技术规范要求通过型式试验和制造监督检验（或者进口安全性能监督检验），过渡期至2024年5月31日。

15.机电类特种设备及其部件和安全保护装置。机电类特种设备，以及电梯、起重机械、客运索道部件和安全保护装置等，不再进行型式试验备案，生产单位应当按照型式试验报告和型式试验证书确定的范围，开展相应的生产活动。

按照《机电类特种设备制造许可规则（试行）》（国质检锅〔2003〕174号）通过产品型式试验方式取得大型游乐设施制造许可的，原制造许可证不再有效。相关单位应当按照新许可要求通过鉴定评审后取得新许可证，方可继续从事相应制造活动。

对超大型起重机械型式试验备案以及单位许可证中没有涵盖新的产品品种，且已经通过型式试验的，生产单位可按新许可要求提出变更申请，将原许可证（包括备案证书）和型式试验资料一并提交到相应的许可机关。许可机关依据新旧许可目录对应关系，办理原许可证变更手续。原型式试验备案的证书于2023年6月1日后作废。

16.作业人员证书。2019年6月1日前发放的作业人员旧版证书在有效期内仍然有效，复审时应当更换新版证书。发证机关参照《特种设备作业人员证书换发对应表》（见附件2）进行转换并颁发证书，对已取消的作业项目不再换发证书。

17.人员发证信息汇总上传。为便于特种设备作业人员和无损检测人员证书在全国跨省通办，各省级市场监管部门应当负责将本地许可机关实施许可的特种设备作业人员和无损检测人员相关信息及时汇总上传到总局“特种设备人员数据库”，并在全国特种设备公示信息查询平台（<http://cnse.samr.gov.cn>）同步公示，供公众查询。

18.无需许可的事项。对于2022年6月1日起无需进行许可且已经受理并未发放证书的项目，发证机关应当终止许可程序，并告知申请者不再纳入许可范围，提醒其加强安全质量管理，落实企业主体责任。

此件发布后，《市场监管总局办公厅关于特种设备行政许可有关事项的实施意见》（市监特设〔2019〕32号）同时废止。

- 附件：1. [新旧生产单位许可项目对应表](#)
2. [特种设备作业人员证书换发对应表](#)

市场监管总局办公厅
2022年3月9日

（此件公开发布）

附件 1

新旧生产单位许可项目对应表

许可种类	2019年5月31日前取得的许可级别	新许可级别
锅炉制造	A	A
	B	B
锅炉安装	锅炉安装改造1级	A
	锅炉安装改造2级	B
压力容器设计	SAD	压力容器分析设计
	A1	固定式压力容器规则设计 (同时具备A1、A2、A3, 允许以自我声明承诺的方式换为固定式压力容器规则设计项目。)
	A2	
	A3	
	A4	
	D1	
	D2	
	C1	移动式压力容器规则设计 (同时具备C1、C2、C3, 允许以自我声明承诺的方式换为移动式压力容器规则设计项目。)
	C2	
C3		
压力容器制造	A1 超高压容器	A6
	A1 高压容器	A1
		A2
	A2, D1、D2 (试制产品为三类容器, 否则为限一、二类容器)	D
	A3	A3
	A4	A4
	A5	A5
	C1	C1
	C2 汽车罐车	C2 汽车罐车
	C2 长管拖车	C3 长管拖车
	C3 罐式集装箱	C2 罐式集装箱
C3 管束式集装箱	C3 管束式集装箱	

气瓶制造	B1	B1
	B2	B2
	B3	B3
	B4	B4
	B5	B5
压力管道设计	GA1 (1) 或 GA1 (2)	GA1
	GA2	GA2
	GB1	GB1
	GB2	GB2
	GC1 (1)、GC1 (2) 或 GC1 (3)	GC1
	GC2	GC2
压力管道安装	GD1	GCD
	GA1 甲	GA1
	GA2	GA2
	GB1	GB1
	GB2 (1)	GB2
	GC1	GC1
	GC2	GC2
GD1	GCD	
气瓶阀门制造	PF2、PF3	燃气气瓶阀门
安全阀制造	A1	A
爆破片装置制造	A	爆破片装置
压力管道元件制造 (压力管道管件)	无缝钢管 A1	无缝钢管 A
	聚乙烯管 A1	聚乙烯管 A
	其他非金属材料管 A	其他非金属材料管 B

	钢制无缝管件（包括工厂预制弯管、有缝管坯制管件）A（1）、A（2）或A（3）	无缝管件 B1
	钢制无缝管件（包括工厂预制弯管、有缝管坯制管件）B	无缝管件 B2
	钢制有缝管件（钢板制对焊管件）B1（1）或 B1（2）	有缝管件 B1
	钢制有缝管件（钢板制对焊管件）B2	有缝管件 B2
	锻制管件 B	锻制管件
	聚乙烯管件 A1（1）或 A1（2）	聚乙烯管件
压力管道元件制造（压力管道法兰）	钢制锻造法兰 B	钢制锻造法兰
压力管道元件制造（补偿器）	金属波纹膨胀节 A(1)	金属波纹膨胀节 B1
	金属波纹膨胀节 A（2）或 B	金属波纹膨胀节 B2
压力管道元件制造（元件组合装置）	燃气调压装置 A	燃气调压装置
	减温减压装置 B	减温减压装置
电梯制造	曳引驱动乘客电梯 A	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）A1、A2
	曳引驱动乘客电梯 B、C	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B
	曳引驱动载货电梯 B、C	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）
	强制驱动载货电梯 B、C	
	自动扶梯 B、C	自动扶梯与自动人行道
	自动人行道 B、C	
	液压乘客电梯 B、C	液压驱动电梯
	液压载货电梯 B、C	
杂物电梯 C	杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）	
电梯安装	A 级安装	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）A2、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）、自动扶梯与自动人行道、液压驱动电梯、杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）
	A 级改造	
	A 级维修	

	B、C级安装	曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)、自动扶梯与自动人行道、液压驱动电梯、杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)
	B、C级改造	
	B、C级维修	
大型游乐设施制造	观览车类 A	滑行和旋转类 A
	滑行车类 A	
	架空游览车类 A	
	陀螺类 A	
	飞行塔类 A	
	自控飞机类 A	
	转马类 A	
	滑道类 A	
	观览车类 B	滑行和旋转类 B
	滑行车类 B	
	架空游览车类 B	
	陀螺类 B	
	飞行塔类 B	
	自控飞机类 B 级	
	转马类 B	
	滑道类 B	
	赛车类	游乐车辆和无动力类
	小火车类	
	碰碰车类	
水上游乐设施	水上游乐设施	
大型游乐设施安装	A级安装	滑行和旋转类 A 级、游乐车辆和无动力类、水上游乐设施
	A级改造	
	B、C级安装	滑行和旋转类 B 级、游乐车辆和无动力类、水上游乐设施
	B、C级改造	
	维修	

客运索道制造	低位拖牵索道	客运拖牵索道
	高位拖牵索道	
	脱挂式拖牵索道	
客运索道安装	A 级安装	客运架空索道（脱挂抱索器索道、 双线往复式索道、单线固定抱索器 索道）、客运缆车、 客运拖牵索道
	A 级改造	
	B 级安装	单线固定抱索器索道、 客运拖牵索道
	B 级改造	
	维修	
起重机械制造、安装、修 理、改造	同时含有 A 级桥式起重机和 A 级门式起重机	A 级桥式、门式起重机
	含有 A 级流动式起重机	A 级流动式起重机
	含有 A 级门座式起重机	A 级门座式起重机
	同时含有 B 级及以下桥式起重机和 B 级及以下门式起重机	B 级桥式、门式起重机
	含有 B 级流动式起重机	B 级流动式起重机
	含有 B 级门座式起重机	B 级门座式起重机
	含有机械式停车设备	机械式停车设备
	含有塔式起重机、升降机	塔式起重机、升降机
	含有缆索式起重机	缆索式起重机
	含有桅杆式起重机	桅杆式起重机
场(厂)内专用机动车辆 制造、修理、改造	含有机动工业车辆（叉车）	机动工业车辆（叉车）
	含有非公路用旅游观光车辆 （观光车、观光列车）	非公路用旅游观光车辆 （观光车、观光列车）
起重机械安装 （含修理）	同时含有 A 级桥式起重机和 A 级门式起重机	A 级桥式、门式起重机
	原许可项目中含有 A 级 门座式起重机	A 级门座式起重机
	原许可项目中同时含有 B 级及以下桥 式起重机 和 B 级及以下门式起重机	B 级桥式、门式起重机

	原许可项目中含有 B 级及以下门座式起重机	B 级门座式起重机
	原许可项目中含有机械式停车设备	机械式停车设备
	原许可项目中同时含有塔式起重机、升降机	塔式起重机、升降机
	原许可项目中含有缆索式起重机	缆索式起重机
	原许可项目中含有桅杆式起重机	桅杆式起重机
场(厂)内专用机动车辆修理	原许可项目中含有机动工业车辆(叉车)	机动工业车辆(叉车)
	原许可项目中含有非公路用旅游观光车辆(观光车、观光列车)	非公路用旅游观光车辆(观光车、观光列车)

注：

1. 取得电梯中自动扶梯、自动人行道制造许可和大型游乐设施中水上游乐设施、无动力游乐设施制造许可的，换证时应进行鉴定评审，不允许申请自我声明承诺换证。

2. 取得 A 级乘客电梯制造许可和 A 级安装、改造、维修许可的，换取 A1 级证书时，换证时应进行鉴定评审，不允许申请自我声明承诺换证。

附件 2

特种设备作业人员证书换发对应表

种类	2019年5月31日前取得的 作业人员项目与代号		新作业人员项目与代号		说明
	作业项目	项目代号	作业项目	项目代号	
特种设 备相关 管理	特种设备安全管理负责人	A1	特种设备 安全管理	A	直接换发
	特种设备质量管理负责人	A2			
	锅炉压力容器压力管道 安全管理	A3			
	电梯安全管理	A4			
	起重机械安全管理	A5			
	客运索道安全管理	A6			
	大型游乐设施安全管理	A7			
	场（厂）内专用机动车辆 安全管理	A8			
锅炉作 业	一级锅炉司炉	G1	工业锅炉 司炉	G1	原一级锅炉司炉变更 为工业锅炉司炉；原 二、三级锅炉司炉依 据持证人申请或实际 操作锅炉情况，变更 为工业锅炉司炉或电 站锅炉司炉
	二级锅炉司炉	G2	工业锅炉 司炉或 电站锅炉 司炉	G1 或 G2	
	三级锅炉司炉	G3			
	一级锅炉水质处理	G4	锅炉水处理	G3	直接换发
	二级锅炉水质处理	G5			
	锅炉能效作业	G6	取消		
压力容 器作业	固定式压力容器操作	R1	快开门式压力 容器操作	R1	依承诺具有实际快开 门容器操作经验的持 证人申请换发
	移动式压力容器充装	R2	移动式压力容 器充装	R2	直接换发
	氧舱维护保养	R3	氧舱维护 保养	R3	直接换发

气瓶作业	永久气体气瓶充装	P1	气瓶充装	P	直接换发
	液化气体气瓶充装	P2			
	溶解乙炔气瓶充装	P3			
	液化石油气瓶充装	P4			
	车用气瓶充装	P5			
压力管道作业	压力管道巡检维护	D1	取消		
	带压封堵	D2			
	带压密封	D3			
电梯作业	电梯机械安装维修	T1	电梯修理	T	直接换发
	电梯电气安装维修	T2			
	电梯司机	T3	取消		
起重机械作业	起重机械机械安装维修	Q1	取消		
	起重机械电气安装维修	Q2			
	起重机械指挥	Q3	起重机械指挥	Q1	直接换发
	桥门式起重机司机	Q4	起重机司机	Q2	直接换发，依据原持证项目根据新版《特种设备作业人员资格认定分类与项目》的规定标注限制范围。
	塔式起重机司机	Q5			
	门座式起重机司机	Q6			
	缆索式起重机司机	Q7			
	流动式起重机司机	Q8			
	升降机司机	Q9			
	机械式停车设备司机	Q10	取消		
客运索道作业	客运索道安装	S1	客运索道修理	S1	直接换发。
	客运索道维修	S2	客运索道修理	S1	直接换发。原客运索道维修（限电气维修）项目依据持证人申请可以同时换发客运索道修理、客运索道司机两个项目。
	客运索道司机	S3	客运索道司机	S2	直接换发
	客运索道编索	S4	客运索道	S1	直接换发

大型游 乐设施 作业	大型游乐设施安装	Y1	大型游乐设施 修理	Y1	直接换发
	大型游乐设施维修	Y2			
	大型游乐设施操作	Y3	大型游乐设施 操作	Y2	直接换发。水上大型 游乐设施操作与维修 项目依据持证人申 请，可以同时换发大 型游乐设施修理、操 作两个项目。
	水上大型游乐设施 操作与维修	Y4			
场（厂） 内专用 机动车 辆作业	车辆维修	N1	取消		
	叉车司机	N2	叉车司机	N1	直接换发
	搬运车牵引车推顶车司机	N3	取消		
	内燃观光车司机	N4	观光车和观光 列车司机	N2	直接换发
	蓄电池观光车司机	N5			
安全附 件维修	安全阀校验	F1	安全阀校验	F	直接换发
	安全阀维修	F2			
特种设 备焊接 作业	按照《特种设备焊接操作人员考核细则》执行				



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0454

NETEC
建研检测

特种设备型式试验证书 (电梯)

证书编号: TSX 311001420230519

申请单位名称: 上海三菱电梯有限公司
 申请单位住所: 上海市闵行区江川路 811 号
 制造单位名称: 上海三菱电梯有限公司
 制造单位住所: 上海市闵行区江川路 811 号
 设备类别: 曳引与强制驱动电梯
 设备品种: 曳引驱动乘客电梯
 产品名称: 菱云电梯
 产品型号: LEHY-Pro
 型式试验报告编号: T14-3110-23-519

经型式试验, 确认该样机符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)、
 GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020、ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019、
 EN 81-20:2020 和 EN 81-50:2020 的规定。

本证书适用的产品型号: LEHY-Pro、LEHY-H。

本证书适用的产品参数范围和配置见附表 1 和附表 2。

发证日期: 2023 年 10 月 23 日

NETEC

建研机械检验检测(北京)有限公司
 国家电梯质量检验检测中心

注: 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样机质量安全性能的一致性。

附表 1

曳引驱动乘客电梯适用参数范围和配置表

额定速度	≤10.00 m/s	额定载重量	≤2025 kg
调速方式	交流变频调速	调速装置 制造单位	上海三菱电梯有限公司
驱动方式	曳引驱动	控制装置 制造单位	上海三菱电梯有限公司
驱动主机 布置方式	上置机房内	驱动主机 制造单位	上海三菱电梯有限公司
悬挂比(绕绳比)	1:1	绕绳方式	复绕
轿厢数量	单轿厢	轿厢导轨列数	≥2 列
紧急和测试操作 装置设置区域	/	多轿厢之间的 连接方式	/
轿厢上行超速 保护装置型式	曳引机制动器式	轿厢意外移动 保护装置型式	曳引机制动器式
特殊用途产品	观光电梯、病床电梯		
包覆带型号	/	包覆带规格	/
包覆带外包覆层 材质	/	曳引轮节圆直径	/
导向轮节圆直径	/	反绳轮节圆直径	/
包覆带制造单位	/		
PESSRAL	配置	有或无	
	制造单位	上海三菱电梯有限公司	
	功能	见“附表 2”	



曳引驱动乘客电梯适用参数范围和配置表 (续)

附表 2: 可编程电子安全相关系统适用安全功能表

序号	安全功能	序号	安全功能
1	采用减行程缓冲器时对驱动主机正常减速监控的 SETS 功能	20	检查缓冲器恢复至其正常伸长位置
2	检查超速	21	底坑停止装置
3	检查轿厢上行超速保护装置	22	检查底坑梯子的存放位置
4	极限开关	23	检查通道门、安全门和检修门的关闭位置
5	检测门开启情况下轿厢的意外移动	24	检查机械装置的非工作位置
6	检查门开启情况下轿厢意外移动保护装置的动作	25	检查检修门的锁紧位置
7	门未关闭和未锁紧情况下的平层、再平层和预备操作控制	26	检查所有进入底坑的门的打开状态
8	检查层门锁紧装置的锁紧位置	27	检查工作平台的收回位置
9	检查层门的关闭位置	28	检查可移动止停装置的收回位置
10	检查无锁门扇的关闭位置	29	检查可移动止停装置的伸展位置
11	检查轿门的锁紧状况	30	检查轿厢安全窗和轿厢安全门的锁紧状况
12	检查轿门的关闭位置	31	轿顶停止装置
13	层门和轿门触点旁路装置	32	检查防跳装置的动作
14	检修运行开关	33	检查补偿绳的张紧
15	检查与检修运行配合使用的按钮	34	检查限速器绳的张紧
16	紧急电动运行开关	35	检修运行停止装置
17	检查与紧急电动运行配合使用的按钮	36	滑轮间停止装置
18	检查轿厢安全钳的动作	37	检查可拆卸盘车手轮的位置
19	检查限速器的复位	38	电梯驱动主机上的停止装置

发证日期: 2023 年 10 月 23 日

检验报告专用章
(电子)检验报告专用章
(电子)



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L1081



170908000850



特种设备型式试验证书 (电梯)

证书编号：TSX 343002220170006

申请单位名称：上海三菱电梯有限公司
 申请单位注册地址：上海市闵行区江川路 811 号
 制造单位名称：上海三菱电梯有限公司
 制造地址：上海市闵行区江川路 811 号
 设备类别：其它类型电梯 设备品种：杂物电梯
 产品名称：杂物电梯 产品型号：SD-BS-II
 型式试验报告编号：TX 3400-022-12 0007、ETC173430006

经型式试验，确认该样机(样品)符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2016)、GB25194-2010 和 EN 81-3:2000 规定。

本证书适用的产品型号：SD-BS-II

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

(盖章)
 发证日期：2012年06月25日
 本次换证日期：2017年05月11日

上海交通大学电梯检测中心

- 注：1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定，以及与型式试验样机(样品)的一致性。
 2. 本证书如有更改，证书有效期仍从发证日期起计算。

附表:

附表 No. TSX 343002220170006

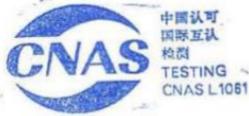
共 1 页, 第 1 页

适用参数范围和配置表

额定载重量	300 kg	驱动方式	曳引式
控制柜布置区域	井道外		

附表说明:

当附表所列的参数范围和配置发生变更时,应重新进行型式试验。



特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 其它类型电梯
设备品种: 杂物电梯
产品名称: 杂物电梯
产品型号: SD-BS-II
制造单位名称: 上海三菱电梯有限公司
申请单位名称: 上海三菱电梯有限公司
型式试验类别: 资料审查

上海交通大学电梯检测中心





上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC173430006

第 1 页 共 2 页

设备类别	其他类型电梯	设备品种	杂物电梯
产品名称	杂物电梯	产品型号	SD-BS-II
对应原型式试验报告编号	TX 3400-022-12 0007	对应原型式试验合格证编号	TX 3400-022-12 0007
申请单位名称	上海三菱电梯有限公司		
申请单位注册地址	上海市闵行区江川路 811 号		
制造单位名称	上海三菱电梯有限公司		
制造单位注册地址	上海市闵行区江川路 811 号		
制造地址	上海市闵行区江川路 811 号		
型式试验类别	资料审查	资料审查日期	2017-05-11
审查结论	<p>申请单位递交的资料符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2016)、GB25194-2010 和 EN 81-3:2000 要求。</p>		
审查: 陈冲	日期: 2017-05-11	型式试验机构核准编号: 上海交通大学电梯检测中心 TS7610022-2017  2017年05月11日	
审核: 张聪	日期: 2017-05-11		
批准: 张聪	日期: 2017-05-11		





样机(样品)技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	K5.1	设计计算书	符合要求	合格
2	K5.2	主要设计图样	符合要求	合格
3	K5.3	产品合格证明及说明文件	符合要求	合格
4	K5.4.1	型式试验证明文件	符合要求	合格
5	K5.4.2	其他证明文件	符合要求	合格
6	K5.5.1	布置说明及图示	符合要求	合格
7	K5.5.2	结构受力	符合要求	合格
8	K5.5.3	井道内各部件之间的间隙和保护	符合要求	合格
9	K5.5.4	导轨	符合要求	合格
10	K5.5.5	机房、井道的其他要求	符合要求	合格
11	K5.6	悬挂装置	符合要求	合格
12	K5.7	轿厢和门系统	符合要求	合格
13	K5.8	整机的连续运行试验记录和报告	符合要求	合格



附录:

1、按照国家质量监督检验检疫总局质检特函[2016]27号文的规定,仅进行了样机(样品)技术资料审查,未进行样机(样品)检查与试验。

2.3 项目安装承诺函

承诺函

(如投标人选择“中标后按招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位”的方式投标，
则资格审查文件中需提供本承诺函)

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

根据招标文件及招标公告要求，我司 深圳深中富电梯有限公司 参与 港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 项目的投标，关于安装单位资质要求我司承诺如下：

1、投标期间我可以承诺函的形式参与投标，承诺中标后按招标文件及招标公告要求提供具备相应安装资质的单位及项目负责人，并报招标人审核同意。

2、因采用上述方式参与投标，导致招投标阶段对我司产生任何可能的不利影响，
我司均已知晓并愿意自行承担后果，并承诺与招标人无关。

投标人名称（盖章）：深圳深中富电梯有限公司

投标人代表：曹俊杰

联系地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路 31 号弓村新城商业中心（汇海广场）

A 栋 1911-1912-1913

联系电话：13826531869

日期：2025 年 4 月 18 日

2.4 投标人《中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯安装（含修理）》A2级（原件扫描件）



(我司按照资审附表 3“中标后按招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位”的方式投标，
则资格审查文件中需提供本承诺函)

承 诺 函

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

根据招标文件及招标公告要求，我司深圳深中富电梯有限公司参与港悦观云轩项目
电梯设备采购及安装工程项目的投标，关于安装单位资质要求我司承诺如下：

1、投标期间我司以承诺函的形式参与投标，承诺中标后按招标文件及招标公告要求提供具备相应安装资质的单位及项目负责人，并报招标人审核同意。

2、因采用上述方式参与投标，导致招投标阶段对我司产生任何可能的不利影响，我司均已知晓并愿意自行承担后果，并承诺与招标人无关。

投标人名称（盖章）：深圳深中富电梯有限公司

投标人代表：曹俊杰

联系地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路 31 号弓村新城商业中心（汇海广场）A 栋 1911-1912-1913

联系电话：13826531869

日 期：2025 年 4 月 18 日

投标担保证明文件

1、与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单



缴费确认时间: 2025年04月16日 11时09分47秒
保单生成时间: 2025年04月16日 11时09分46秒
保单打印时间: 2025年04月16日 11时10分31秒
保险单号: 2997499051620250002083

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳深中富电梯有限公司 地址: 深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路31号弓村新城商业中心(汇海广场)A栋1911-1912-1913
统一信用代码证号码: 91440300574777388B 联系人: 联系电话: 0755-23002314
- 二、 被保险人名称: 深圳市深圳港港口服务集团有限公司 地址: 深圳市盐田区壹海中心6楼605-610室
统一信用代码证号码: 91440300279534754M 联系人: 谢工 联系电话: 18707550038
- 三、 项目名称: 港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 项目地址: 深圳市盐田区
标段编号: 2503-440300-04-01-900012001001
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB80,000.00	3.125	RMB250.00	

- 五、 保险期间: 自2025年04月18日00时00分00秒起至2025年11月17日24时00分00秒止 共214天
- 六、 特别约定: 1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(400866777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208-3209-3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 400866777
保险公司盖章:
签单日期: 2025年0



2、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表

基本存款账户信息

账户名称: 深圳深中富电梯有限公司

账户号码: 4000026639202025823

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙华支行

法定代表人:
(单位负责人) 赵静

基本存款账户编号: J5840057379703



2023 年 02 月 09 日

3、保费转账凭证

中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码：0087-0372-8501-1100

打印日期：2025年4月15日

付款人	户名	深圳深中富电梯有限公司	收款人	户名	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
	账号	4000026639202025823		账号	4000023719200202544
	开户银行	深圳龙华支行营业部		开户银行	深圳黄贝支行
金额	¥250.00元	金额(大写)	人民币 贰佰伍拾元整		
摘要	投标保险费	业务(产品)种类	同城转账		
用途	投标保险费				
交易流水号	94360983	时间戳	2025-04-15-18.13.00.542580		
	备注：港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 客户备注：港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 指令编号：HQP9 22003289723 提交人：3920202582300001.c.4000 最终授权人：392020 2582300002.c.4000				
	验证码：4prbteNA5kVYpeSMqzQ1NXekKpI=				
记账网点	00266	记账柜员	00012	记账日期	2025年04月15日

重要提示：

- 如果您是收款方，请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。
- 本回单不作为收款方发货依据，并请勿重复记账。
- 您可以选择发送邮件，将此电子回单发送给指定的接收人。

4. 投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250002083

深圳市深圳港港口服务集团有限公司（招标人）：

鉴于深圳深中富电梯有限公司（以下简称投标人）参加港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程项目投标（标段编号：2503-440300-04-01-900012001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 80,000.00 元（大写：捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险[2020]（主）1号-条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2025年04月16日



一、承诺函

(如投标人选择“中标后按招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位”的方式投标，
则资格审查文件中需提供本承诺函)

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

根据招标文件及招标公告要求，我司深圳深中富电梯有限公司参与港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程项目的投标，关于安装单位资质要求我司承诺如下：

1、投标期间我司以承诺函的形式参与投标，承诺中标后按招标文件及招标公告要求提供具备相应安装资质的单位及项目负责人，并报招标人审核同意。

2、因采用上述方式参与投标，导致招投标阶段对我司产生任何可能的不利影响，我司均已知晓并愿意自行承担后果，并承诺与招标人无关。

投标人名称（盖章）：深圳深中富电梯有限公司

投标人代表：曹俊杰

联系地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路31号弓村新城商业中心（汇海广场）

A栋1911-1912-1913

联系电话：13826531869

日期：2025年4月14日

二、投标人基本情况表

投标人：深圳深中富电梯有限公司

企业名称	深圳深中富电梯有限公司	主管部门	深圳市场监督管理局
经济类型	自有资金	资质等级	中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯安装（含修理））》A2级
单位简介	<p>企业介绍</p> <p>深圳深中富电梯有限公司是在深圳投资组建的一家电梯销售、安装、维修保养以及改造电梯、扶梯、人行走道的专业性电梯公司。</p> <p>深中富电梯已获得国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证 A 级资质》。长期以来，深中富与上海三菱电梯有限公司保持紧密的合作，荣幸成为其在广东地区主要销售代理商之一。</p> <p>深圳深中富电梯工程有限公司坚持以人为本的管理理念，注重员工的专业技术和技能培，提高员工的整体素质，建有经验丰富，训练有素的技术工程队伍。特种设备上岗操作人员持证率 100%。在受到质量技术监督部门培训的同时，电梯销售、电梯安装、电梯维修保养服务人员都定期受到委托厂家有关业务的严格培，并又取得相应的上岗操作证。</p> <p>深圳深中富电梯有限公司工程技术人员均掌握三种品牌以上的技术知识，是集销售、安装、维保为一体，不拘一格全方位服务的专业电梯公司。通过多年的科学经营与不断发展，公司建立了完善的管理制度，特别是工程管理各项机制和现场监督、检查、验收措施和一系列维护保养技术管理、服务跟踪、记录等规章。以顾客为中心，想用户之所想，急用户之所急。公司将以专业、安全、诚信、高效、共赢的理念和新老朋友精诚合作，把深中富电梯工程有限公司打造成华南地区最优秀的电梯服务品牌之一。</p> <p>发展宗旨</p> <p>深中富电梯工程有限公司依靠严密的科学管理，严格执行 ISO9001 质量认证体系，高水平的技术服务，精益求精的敬业精神和职业道德，为客户提供优秀的电梯技术服务。公司现拥有高素质的管理人才团队及工程技术团队：管理人员均是大学以上学历，工程技术人员的电梯行业从业经验基本都在 5 年以上。公司现下设总经办、销售部、安装部、维保部、财务部、人力资源部等职能部门，分工明确。同时，公司为了迎合新的市场需求，开设旧楼加装部、网络部等新生部门，</p>		

	<p>不断完善、提高公司的管理水平，适应企业发展需要。</p> <p>不仅如此，深中富电梯在深圳设有 20 多个二十四小时全天候维修服务中心，并开通 24 小时全国免费服务热线：0755-23002314，其意义在于：深中富电梯公司一直为了用户不断完善自我——“用户至上，服务第一”是我们永恒的宗旨。</p> <p>企业文化</p> <p>近年来，公司创造了骄人的销售业绩，工程质量和技术、服务水平也得到了广大用户、厂家及有关部门的认可。我们将不断的努力为客户服务——客户的欣慰，才是我们的骄傲。</p>				
单位概况	职工总人数	37 人		工程技术人员	5 人
	生产工人	26 人		经营人员	4 人
	固定资产	308.43 万元	资金性质	生产性	120.63 万元
				非生产性	79.52 万元
	流动资金	854.4 万元	资金来源	自有资金	1000 万元
银行贷款				263.72 万元	
主要资质证书	《中华人民共和国特种设备生产许可证（电梯安装（含修理））》A2 级				
质量保证体系	ISO9001 质量管理体系证书 ISO14001 环境管理体系证书 ISO45001 职业健康安全管理体系证书				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2022 年	2078		72	
	2023 年	3729		86	
	2024 年	1741		34	

三、经年检的营业执照副本

		
统一社会信用代码 9144030057477388B	营业执照 (副本)	
名称 深圳深中富电梯有限公司	成立日期 2011年05月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路31号 村新城商业中心(汇海广场)A栋1911-1912-1913	
法定代表人 赵静	登记机关 	2025年02月13日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

四、制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：上海三菱电梯有限公司
- (2) 地址及邮编：上海市闵行区江川路 811 号；200245
- (3) 成立和注册日期：1986 年 12 月 2 日
- (4) 主管部门：上海电气集团
- (5) 企业性质：中外合资
- (6) 法人代表：万忠培
- (7) 职员人数：2101 人（总部）
 一般工人：1324 人 技术人员：399 人
- (8) 近期资产负债表（到 2022 年 12 月 31 日止）
 - (1) 固定资产：
 原值：140657 万元 净值：140657 万元
 - (2) 流动资金：2319523 万元
 - (3) 长期负债：14656 万元
 - (4) 短期负债：2033135 万元
 - (5) 资金来源
 自有资金：516196 万元 银行贷款：0 元
 - (6) 资金类型：
 生产资金：133624 万元 非生产资金：7032 万元

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产项目	年生产能力	职工人数
上海三菱电梯有限公司/ 上海市闵行江川路 811 号	乘客电梯、载货电梯、 病床电梯、观光电梯、 液压梯、杂物电梯、 自动扶梯、自动人行道	11 万台	2101 人

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称

钢丝绳 江苏赛福天 中国江苏

门安全装置 上海三菱

7、有关开户银行的名称和地址：

开户银行的名称：交通银行股份有限公司上海闵行支行

地址：上海市闵行区文井路 145 号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：上海三菱电梯有限公司

日期：2023 年 4 月 5 日



五、经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：深圳深中富电梯有限公司

(2) 地址及邮编：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路 31 号弓村新城商业中心（汇海广场）A 栋 1911-1912-1913/518109

(3) 成立和注册日期：2011 年 5 月 24 日

(4) 主管部门：深圳市场监督管理局

(5) 公司性质：私营/有限责任公司

(6) 法人代表：赵静

(7) 职员人数：37 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：173.17 万元 净值：135.26 万元

(2) 流动资金：854.49 万元

(3) 长期负债：无

(4) 短期负债：无

(5) 资金来源

自有资金：1000 万元 银行贷款：263.72 万元

(6) 资金类型：

商业性：___/___ 非商业性：___/___

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
年份	国内	出口	营业总额（万元）
2021	1275	/	1275
2022	2078	/	2078
2023	3729	/	3729

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

名称和地址 销售的项目和数量

名称	地址	项目	数量
深圳市凤凰房地产开发投资有限公司	深圳市宝安区	凤凰鸿富科技广场电梯货物采购与安装	37
深圳市福田区教育局	深圳市福田区	福田区教育局电梯（二期）设备采购（A 标段）	12
深圳招商物业管理有限公司	深圳市南山区	雍景湾花园电梯更新工程	23

(2) 国内销售：

无

无

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址 制造项目和数量

无

无

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址 制造项目

无

无

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号	签字日期	产品名称	数量	合同金额
FHFDC-GC-2305-028	2023. 5. 23	乘客电梯	37 台	3292. 9998 万元
FTCG2023000128 (A 包)	2023. 6. 13	乘客电梯	12 台	812. 5 万元
SZ2024305850006+02	2024. 9. 26	乘客电梯	23 台	1132. 9924 万元

7、有关开户银行的名称和地址：

开户银行的名称：中国工商银行深圳龙华支行

地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路 31 号弓村新城商业中心（汇海广场）

A 栋 1911-1912-1913

8、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳深中富电梯有限公司

投标人授权代表：曹德杰

投标人授权代表的职务：销售经理

电话号：0755-23002314 传真号：0755-23002314

日期：2025 年 4 月 14 日

6.2 制造商出具的唯一授权

制造商出具的授权函

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

我们 上海三菱电梯有限公司 是按 中华人民共和国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海市闵行区江川路 811 号。兹指派按 中华人民共和国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市龙华区三联创业路 31 号汇海广场 A 栋 1911-1913 的 深圳深中富电梯有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1) 代表我方办理贵方 港悦观云轩项目电梯设备采购及安装工程 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予 深圳深中富电梯有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳深中富电梯有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于 2025 年 4 月 11 日签署本文件，深圳深中富电梯有限公司 于 2025 年 4 月 11 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）上海三菱电梯有限公司

代理商名称（公章）深圳深中富电梯有限公司

签字人职务和部门：销售经理/销售部

签字人职务和部门：销售经理/销售部

签字人姓名：邵锦峰

签字人姓名：黄俊杰

七、主要技术人员情况表

投标人：深圳深中富电梯有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	后补	后补	后补	后补
技术负责人	华广骏	安全员	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	金地梅陇镇花园电梯更换工程、映月湾花园（后海公馆）、雍景湾花园电梯更新工程、半岛城邦一期（8栋）电梯更新项目、康达尔花园电梯更新工程、江南华府电梯更新工程等
安装人员	李成发	T	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证	金地梅陇镇花园电梯更换工程、映月湾花园（后海公馆）、雍景湾花园电梯更新工程、半岛城邦一期（8栋）电梯更新项目、康达尔花园电梯更新工程、江南华府电梯更新工程等
安装人员	陈林	T	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证	金地梅陇镇花园电梯更换工程、映月湾花园（后海公馆）、雍景湾花园电梯更新工程、半岛城邦一期（8栋）电梯更新项目、康达尔花园电梯更新工程、江南华府电梯更新工程等
维保人员	蒋榕平	T	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证	金地梅陇镇花园电梯更换工程、映月湾花园（后海公馆）、雍景湾花园电梯更新工程、半岛城邦一期（8栋）电梯更新项目、康达尔花园电梯更新工程、江南华府电梯更新工程等
维保人员	刘景林	T	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证	金地梅陇镇花园电梯更换工程、映月湾花园（后海公馆）、雍景湾花园电梯更新工程、半岛城邦一期（8栋）电梯更新项目、康达尔花园电梯更新工程、江南华府电梯更新工程等

1、项目负责人相关证明

（我司按照资审附表 3“中标后按招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位”的方式投标，

则资格审查文件中需提供本承诺函）

承 诺 函

致：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

根据招标文件及招标公告要求，我司 深圳深中富电梯有限公司 参与 港悦观云轩项目
电梯设备采购及安装工程 项目的投标，关于安装单位资质要求我司承诺如下：

1、投标期间我可以承诺函的形式参与投标，承诺中标后按招标文件及招标公告要求提供具备相应安装资质的单位及项目负责人，并报招标人审核同意。

2、因采用上述方式参与投标，导致招投标阶段对我司产生任何可能的不利影响，我司均已知晓并愿意自行承担后果，并承诺与招标人无关。

投标人名称（盖章）：深圳深中富电梯有限公司

投标人代表：曹俊杰

联系地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路 31 号弓村新城商业中心（汇海广场）A 栋 1911-1912-1913

联系电话：13826531869

日 期：2025 年 4 月 18 日

2、华广骏相关证明
职称证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2024)0075082	
姓 名:	华广骏
性 别:	男
出 生 年 月:	1990年01月03日
企 业 名 称:	深圳深中富电梯有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年11月01日
有 效 期:	2024年11月01日 至 2027年10月31日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年11月01日



身份证扫描件



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：华广骏 社保电脑号：810138597 身份证号码：320922199001033019 页码：1
参保单位名称：深圳深中富电梯有限公司 单位编号：356512 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	1.72
2025	02	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	1.72
2025	03	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.48	6.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		28.36	57.92		14.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ae725163 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 356512 单位名称 深圳深中富电梯有限公司



3、李成发相关证明
职称证书

中华人民共和国
特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名：李成发

证件编号：441424199804080058



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
电梯修理	T	2028-10	深圳市市场监督管理局龙华监管局



注：扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

身份证扫描件



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李成发 社保电脑号: 812436335 身份证号: 441424199804080058 页码: 1
参保单位名称: 深圳深中富电梯有限公司 单位编号: 356512 缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.85	7.72
2025	02	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.85	7.72
2025	03	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.45	6.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		28.36	57.92		14.48

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8ae6a4911) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 356512 单位名称: 深圳深中富电梯有限公司



4、陈林相关证明
职称证书

中华人民共和国
特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名：陈林

证件编号：43068119900213673X



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
电梯修理	T	2028-08	深圳市市场监督管理局龙华监管局



注：扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

身份证扫描件



5、蒋榕平相关证明
职称证书

中华人民共和国
特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓名：蒋榕平
证件编号：441821198207243611



作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
电梯修理	T	2027-01-30	深圳市市场监督管理局龙 华监管局



身份证扫描件



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋榕平 社保电脑号：643419360 身份证号码：441821198207243611 页码：1
参保单位名称：深圳深中富电梯有限公司 单位编号：356512 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	01	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2300	9.44	2360	18.88	1.72
2025	02	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2300	9.44	2360	18.88	1.72
2025	03	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		28.96	37.92		14.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ae68a0f6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 356512 单位名称 深圳深中富电梯有限公司



6、刘景林相关证明
职称证书

中华人民共和国			
特种设备安全管理和作业人员电子证书			
姓 名：刘景林			
证件编号：441621198904261216			
			
作业项目	项目代号	有效期	发证（复审）机关
电梯修理	T	2027-11-30	深圳市市场监督管理局龙 华监管局
			

身份证扫描件



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘景林 社保电脑号：627168327 身份证号码：441621198904261216 页码：1
参保单位名称：深圳深中富电梯有限公司 单位编号：356512 货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	18.72
2025	02	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	18.72
2025	03	356512	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.88	16.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		28.96		37.92	14.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ae67447c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 356512 单位名称 深圳深中富电梯有限公司



提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。