

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：资格审查文件

投标人：金牌厨柜家居科技股份有限公司

日期：2025年06月06日

目录

一、经年检的营业执照副本	2
二、制造商的资格声明	3
三、投标人基本情况表	5
四、投标函	7
五、近三年企业荣誉	9

一、经年检的营业执照副本

国家市场监督管理总局监制

商事主体应当于每年1月1日至6月30日通过厦门市商事主体登记及信用信息公示平台公示年度报告

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

二、制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：金牌厨柜家居科技股份有限公司

(2) 地址及邮编：厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号、361100

(3) 成立和注册日期：1999-01-26

(4) 主管部门：金牌厨柜精装事业中心华南大区

(5) 企业性质：其他股份有限公司(上市)

(6) 法人代表：潘孝贞

(7) 职员人数：5002 人

一般工人：2602 人 技术人员：516 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：90412.39 万元 净值：169931.62 万元

(2) 流动资金：216532.63 万元

(3) 长期负债：0

(4) 短期负债：235096.87 万元

(5) 资金来源

自有资金：2902580.52 万元 银行贷款：/

(6) 资金类型：

生产资金：/ 非生产资金：/

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

厦门生产基地位于福建省厦门市同安工业集中区集和路 190 号和 1999 号，

年生产能力木门 20 万套；泗阳生产基地位于江苏省宿迁市泗阳县东经济开发区苏州路 1 号金牌厨柜，年生产能力木门 50 万套

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址 主要零部件名称

无

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：26 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址 销售项目和数量

金牌厨柜有 177 家地产战略，项目遍及全国，另外布局三大海外战略市场，
分别为北美、澳洲、东南亚

出口销售额： /

5、近三年的年营业额：

年份 国内 出口 总额

2021 年 344777.3 万元。

2022 年 355334.6 万元。

2023 年 327256.74 万元。

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称 制造商

无

7、有关开户银行的名称和地址：

名称：兴业银行厦门分行营业部

地址：厦门市思明区湖滨北路 78 号兴业大厦 3 层

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：金牌厨柜家居科技股份有限公司

投标人授权代表：米小龙

投标人授权代表的职务：精装事业中心区域经理

电话号：13686823835 传真号： /

日期：2025 年 6 月 5 日

三、投标人基本情况表

投标人：金牌厨柜家居科技股份有限公司

企业名称	金牌厨柜家居科技股份有限公司		主管部门	金牌厨柜精装事业中心华南大区	
经济类型	其他股份有限公司(上市)		资质等级	/	
单位简介	<p>金牌厨柜家居科技股份有限公司创立于 1999 年（股票代码：603180），是国内高端整体厨柜及定制家居的专业服务商，专业从事整体厨柜及定制家居的研发、设计、生产、销售、安装及售后等整体服务。是全国工商联家具厨柜专委会会长单位，中国五金制品协会整体厨房分会会长单位。</p> <p>金牌厨柜在全球有近 2500 家高端品牌专卖店。旗下拥有金牌厨柜、桔家衣柜、桔家木门、MALIO 玛尼欧智能厨电、智小金智能家居、金牌桔家云整装科技、康小金、橙鸟美家。其中，金牌厨柜定位为“更专业的高端厨柜”；桔家衣柜主张定制衣柜，定制家；桔家木门轻整装，开启美好家空间；MALIO 玛尼欧智能厨电则是“智能健康烹饪中心”；智小金智能家居，让每个人体验回家的美好；康小金适老家居，让家居更懂老人。</p> <p>至今，金牌厨柜在海内外已建三大专业生产基地。其中厦门总部生产基地总规模近 350 亩；江苏泗阳生产基地规划总规模 1500 亩；泰国生产基地近 30 亩。三大基地累计已建厂房及配套设施超 40 万平方米，在建及拟建厂房及配套设施达到 48 万多平方米。另有规划建设美国、中国成都两大生产基地。</p> <p>为确保厨柜的高端品质，金牌厨柜拥有国家认定“厨房工业设计中心”；公司不断升级全套智能核心装备及信息化系统，构建大规模定制敏捷制造系统，打造柔性智能生产线；率先在工业应用场景中引入数据挖掘和人工智能（AI）技术，实现智能制造，荣获了国家认定“智能制造示范企业”，两化融合管理体系认证企业以及工信部“智能制造综合标准化与新模式应用”企业。</p> <p>金牌厨柜以“为更多家庭定制高品质家居，让每个人体验回家的美好”为企业使命，已与融创、绿城、金茂、建发等高品质地产商深度战略合作，连续 9 年蝉联“中国房地产 500 强首选厨柜品牌”。金牌厨柜坚持以自有品牌输出海外，主打北美、澳洲及东南亚等国家和地区的家居建材市场。每天全球有数以万计的家庭，在金牌厨柜营造的理想居家里，畅享美好生活。</p>				
单位概况	职工总人数	5002 人		工程技术人员	516 人
	生产工人	2602 人		经 营 人 员	435 人
	固定 资产	90412.39 万元	资金 性质	生产性	/万元
				非生产性	/万元
	流动 资金	216532.63 万元	资金 来源	自有资金	/万元
				银行贷款	/万元

主要资质证书	安全生产标准化证书		
质量保证体系	质量体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书		
经济指标	年 份	销售收入（万元）	利润（万元）
	<u>2022</u> 年	355334.6	27257.97
	<u>2023</u> 年	327256.74	11987.33

注：表格不够可另附说明。

四、投标函

致：深圳地铁置业集团有限公司

根据贵方的项目编号为 4403922025041100201Y001 的深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安装项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标保证金，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标保证金，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在 56 天内完成供货（或者我方保证在 / 天内完成供货及安装，其中：供货期 / 日历天，安装期 / 日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：金牌厨柜家居科技股份有限公司

投标人代表：米小龙

联系地址：福建省厦门市同安区集兴路1999号 金牌厨柜

联系电话：13686823835

日期：2025年6月5日



五、近三年企业荣誉



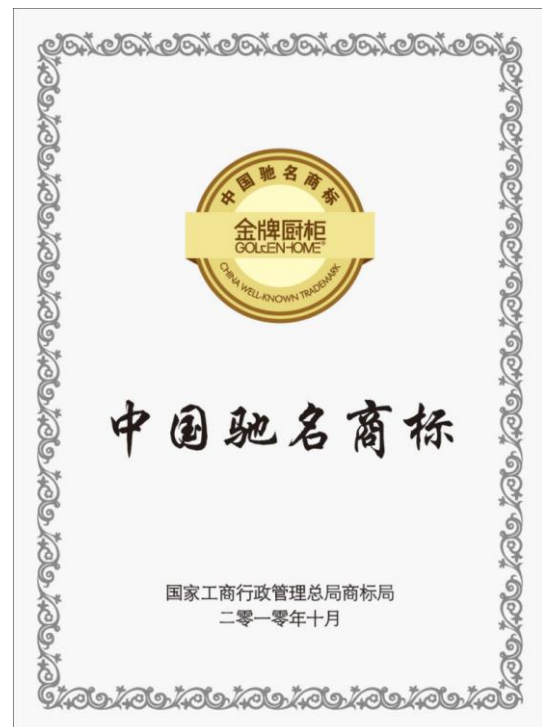
金勾至尊概念组（一等奖）



金勾至尊奖产品组（一等奖）



国家 863 计划主持单位



中国驰名商标-2



2024 房建供应链首选品牌上市公司投资价值典范企业



2024 房建供应链优选营销增值力品牌企业



中海地产-战略合作商



证书-2024 房建供应链首选品牌上市公司投资价值典范企业



2024 年 5A 供应商



2024 年 500 强（橱柜类）



2024 年 500 强（智能家居类）



2024 年 500 强（室内木门类）



2023 高新技术企业



2024 年绿色低碳医建选材目录入库企业



2024 年度绿城中国华东区域集团优秀供应商



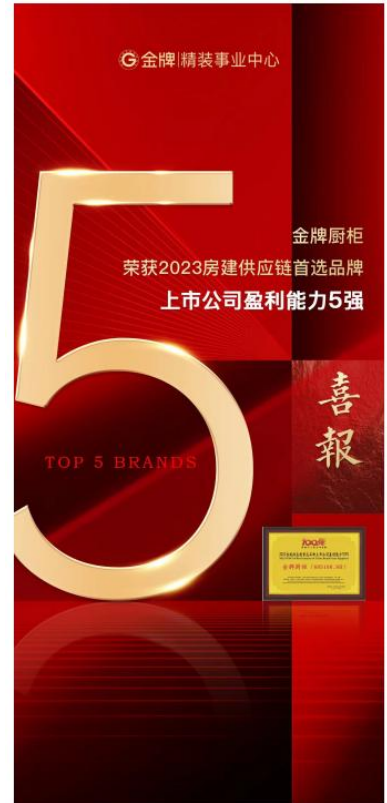
2025 年 5A 供应商



建发房地产集团华东集群 2022 年度发展协同奖



连续 11 年蝉联房建供应链综合实力
TOP500 首选供应商



荣获 2023 房建供应链首选品牌上市公司
盈利能力 5 强



2025 年 500 强 （橱柜类）



2025 年 500 强 （智能家居类）



2023 房建供应链优选渠道管理力品牌



2023 央国资房地产开发企业优选供应商品(民族品牌)·橱柜类



荣获 2023 房建供应链首选品牌上市公司盈利能力 TOP5



2023 年供应链大数据企业入库证书-5A 供应商



2023 房建供应链综合实力 TOP500
首选供应商·橱柜类



2023 房建供应链综合实力 TOP500
首选供应商·室内木门类



2023 房建供应链综合实力 TOP500
首选供应商 · 定制家居



2023 房建供应链综合实力 TOP500
首选供应商 · 智能家居



2023 年度消费品行业数字化转型 先进示范案例



2023 年家居高质量发展典范企业



2023 年品牌影响力企业



2023 年资本市场影响力企业



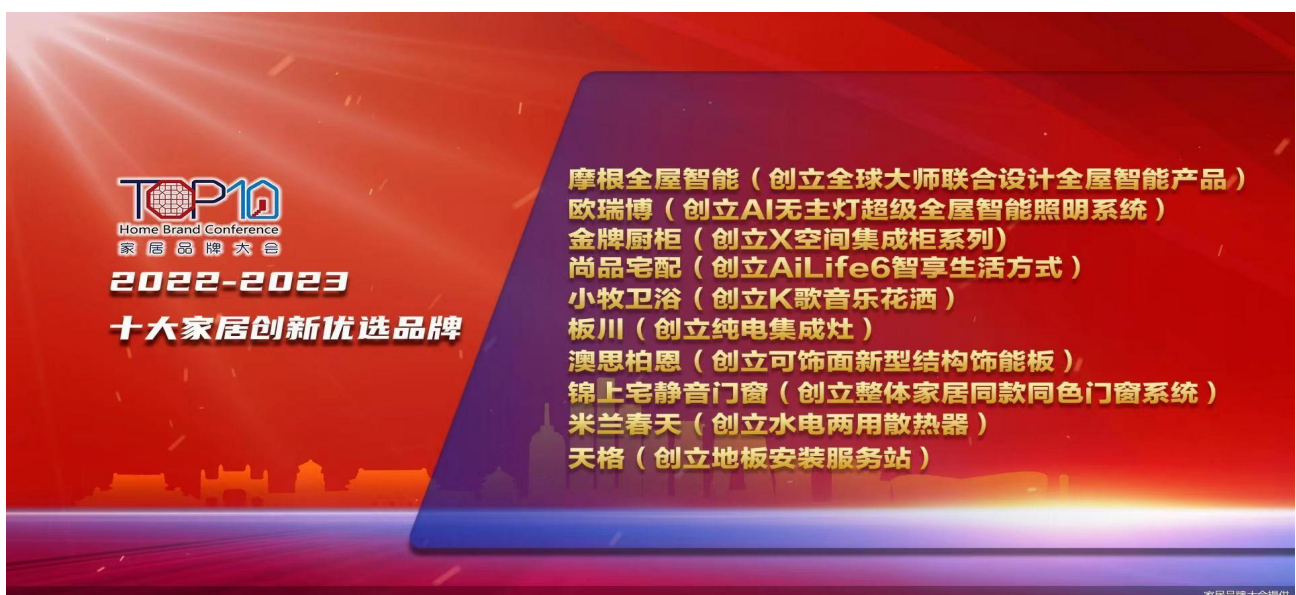
2023 年中国家居年度优秀营销案例-1 m²健身房



2023 中国家居品牌优秀营销案例-别来月球买房



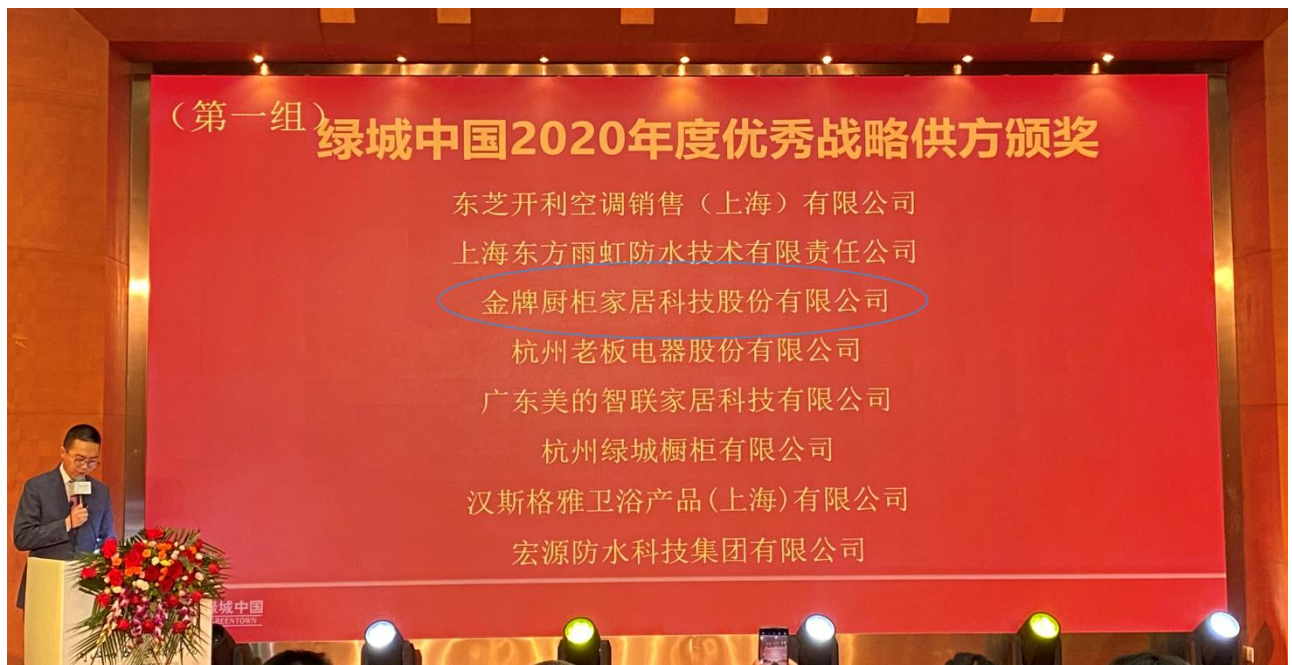
2022-2023 十大定制家居头部品牌



2022-2023 十大家居创新优选品牌



2022-2023 十大橱柜（全屋定制）优先品牌



2020 年度绿城中国优秀战略供方



2021 年绿城中国优品精研奖



2021 年度德商集团战略 A 级供应商



2021 年大发地产优秀合作伙伴-心悦奖



2021 年新虹桥联盟精装材料优秀战略供应商



2022 中国房地产 500 强首选供应商-室内木门类



中国铁建 2023 最佳合作奖



2021 年度龙湖集团 A 级供应商



2020-2021 年度中建八局优秀供应商



国家级工业设计中心



保利置业 2023 年度优秀供应商