

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东深装总装饰工程有限公司

日期：2025年06月06日

深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫
浴柜采购及安装工程

投标文件

资格审查标书

项目编号： 44039220250411002

投标人名称： 广东深装总装饰工程有限公司

投标人代表： 杜强

投标日期： 2025 年 6 月 6 日

资格审查文件

1. 投标人须具有独立法人资格或合伙制企业或者其他组织资格，提供有效的营业执照副本扫描件；

2. 投标人须为所投产品的制造商或本项目唯一授权的代理商，同一品牌只允许一家投标人投标，具体要求如下：

（1）投标人如为制造商则须提供制造商资格声明，制造商资格声明格式可参考招标文件第四章资信标书处格式；




（2）投标人如为代理商则须提供所投产品制造商代理商或经销商声明，并提供制造商签署的针对本项目投标的唯一授权书（加盖公章扫描件），代理商的资格声明、制造商出具的授权函格式可参考第四章资信标书处格式；

（3）同一品牌产品仅接受一家投标人参与投标，如出现 2 家或以上投标人提供同一品牌授权书的，招标人将不接受该品牌的全部授权；

（4）若同一制造商同时与具有唯一专项授权的代理商同时参加投标，则该制造商所有代理商投标按废标处理，只认可制造商提交的投标文件。



一、投标人须具有独立法人资格或合伙制企业或者其他组织资格

编号: S0512022021478G(1-1)		统一社会信用代码		91440000665038361R	
					
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>					
扫描二维码 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。					
名称	广东深装总装饰工程有限公司	注册资本	陆仟万元 (人民币)	登记机关	海珠区市场监督管理局
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2007年08月17日	2023年11月13日	
法定代表人	杜强	住所	广州市海珠区江燕路268号科技大楼第15层自 编1503房-1504房		
经营范围	建筑装饰、装修和其他建筑业 (具体经营项目请登录国家 企业信用信息公示系统查询, 网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可 开展经营活动。)				
					
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过 国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告					
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn					
国家市场监督管理总局监制					

投标资格证明文件

(一) 投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人：广东深装总装饰工程有限公司

企业名称	广东深装总装饰工程有限公司			主管部门	/	
经济类型	有限责任公司			资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级	
单位简介	<p>广东深装总装饰工程有限公司于 2007 年 8 月 17 日成立,注册资本为 6000 万元,主要从事于建筑装饰、装修和其他建筑业,经营范围包含:建筑装饰、装修工程设计和施工,建筑智能化工程(以上持资质证书经营);园林绿化;铝合金门窗工程、室内水电、空调工程设计和安装;玻璃幕墙设计与施工。公司成立以来,承接了我司致力于标准化、专业化、规范化的企业管理,以“唯诚、维信、优质、高效”为经营理念,打造了一大批精品工程;恒大集团旗下住宅群精装修(清远恒大、揭阳恒大、佛山恒大城等);北京银行深圳分行各网点装修;贵阳贵府装修;沙彼高厂房装修;十堰农贸市场;、广州火村项目改造等项目。</p> <p>过去的成就是现在的起点,今天的追求是明天的辉煌。为客户装饰完美空间,为社会缔造百年基业!</p>					
单位概况	职工总人数	50 人		工程技术人员	10 人	
	生产工人	22 人		经营人员	18 人	
	固定资产	176 万元	资金性质	生产性	101 万元	
				非生产性	75 万元	
	流动资金	618 万元	资金来源	自有资金	618 万元	
				银行贷款	0 万元	
主要资质证书	建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项乙级					
质量保证体系	/					
经济指标	年 份	销售收入(万元)			利润(万元)	
	2023 年	3974.52			99.62	
	2022 年	3240.07			253.01	

注:表格不够可另附说明。

编号：S0512022021478G(1-1)		统一社会信用代码	
91440000665038361R			
营业执照		(副本)	
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。			
名称	广东深装总装饰工程有限公司	注册资本	陆仟万元（人民币）
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2007年08月17日
法定代表人	杜强	住所	广州市海珠区江燕路268号科技大楼第15层自编1503房-1504房
经营范围	建筑装饰、装修和其他建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询。网址： http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）		
登记机关		2023年11月13日	
珠海市市场监督管理局			
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn			

(三) 制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况:

- (1) 制造厂家名称: 秦森日盛集团有限公司
- (2) 地址及邮编: 山东省临沂市费县探沂镇石行村创业路 18 号/273411
- (3) 成立和注册日期: 2017-8-17
- (4) 主管部门: 总经办
- (5) 企业性质: 有限责任制
- (6) 法人代表: 蔡西杰
- (7) 职员人数: 980

一般工人: 619 技术人员: 81

- (8) 近期资产负债表 (到 2023 年 12 月 31 日止)

(1) 固定资产:

原值: 494,547,373.55 净值 397,114,656.11

(2) 流动资金:

(3) 长期负债: 218,826,846.09

(4) 短期负债: 2,055,438,839.34

(5) 资金来源

自有资金: 1,837,666,531.61

银行贷款: 850,600,000.00 集团借款 690,000,000.00

(6)资金类型:

生产资金: 1,612,790,894.99

非生产资金: 1,787,930,712.19

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

泰森日盛集团有限公司/山东省临沂市费县探沂镇创业路18号/户内门、柜类、木饰面/			
年生产能力: 橱柜约750万m, 定制柜约350万m ² , 户内门约420万樘, 木饰面约300万m ² /980			
人			

(2)本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址	主要零部件名称
-----------	---------

深圳市深川科技有限公司/深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场A栋	
1001-1/柜体灯饰、卫浴镜门(带灯)、电源/	

太亚人造板集团有限公司/丹阳开发区太亚南路北侧、江苏汇丰木业有限公司/涟水县黄浦镇	
工业集中区/刨花板、密度板/	

百隆家具配件(上海)有限公司/上海市青浦工业园区北盈路399号、广东图特精密五金科	
技股份有限公司/广东省佛山市顺德区勒流街道众涌村委会众涌工业区2-11号地块、2-12	
号地块之一、2-1-3号地块之二、3-3号地块之二(住所申报)(较难、潜销/	

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数): 14年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址	销售项目和数量
-------	---------

万科(全国): 户内门、柜类 / 30万套	
-----------------------	--

中海(全国): 户内门、柜类 / 10万套	
-----------------------	--

出口销售额: 0

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2021:	国内 133991 万元/出口 0 元/总额 133991 万元		
2022:	国内 142508 万元/出口 0 元/总额 142508 万元		
2023:	国内 136064 万元/出口 0 元/总额 136064 万元		

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称	制造商
_____门板/泰森日盛集团有限公司_____	

7、有关开户银行的名称和地址：

单位名称：泰森日盛集团有限公司

纳税人识别号：91371325MA3FE3BJ6R

银行账号：23833916216

开户行：中国银行临沂分行营业部

地址：山东省临沂市费县探沂镇石行村

电话：0539-2651672

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。





制造商: 泰森日盛集团有限公司

投标人授权代表: (1) 李强

投标人授权代表的职务: 总经理

电话号: 13875279765 传真号:

日期: 2015.5.6



田有限

(四) 经销商（作为代理）的资格声明

经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：广东深装总装饰工程有限公司

(2) 地址及邮编：广州市海珠区江燕路268号科技大楼第15层自编1503房-1504房
510000

(3) 成立和注册日期：2007年8月17日

(4) 主管部门：/

(5) 公司性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

(6) 法人代表：杜强

(7) 职员人数：100人

(8) 近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(1) 固定资产：

原值：1756054.82 净值：90576.17

(2) 流动资金：6186623.46

(3) 长期负债：/

(4) 短期负债：/

(5) 资金来源

自有资金：6186623.46 银行贷款：/

(6) 资金类型：

商业性：/ 非商业性：/

年份	国内	出口	总额
2023 年:	国内 39745190.48 元,	出口 0,	总额 3974519.48
2022 年:	国内 32400688.28 元,	出口 0,	总额 32400688.28
2021 年:	国内 42552498.96 元,	出口 0,	总额 42552498.96

名称和地址	销售的项目和数量
-------	----------

无

1、揭阳市恒港置业有限公司 揭阳空港经济区京冈街道吉祥路中段
2、清远市俊鑫房地产开发有限公司 清远市清新区龙颈镇恒大金碧天下郡湖路4号会议
心1层101

6、佛山市南海区欧泰置业有限公司 佛山市南海区狮山镇广云路308号欧浦指日美景花园19号楼首层(住所申报)

8、松溪家园一期项目入户门采购及安装

制造厂名称和地址	
	制造项目和数量

泰森日盛集团有限公司/山东省临沂市费县探沂镇创业路 18 号/橱柜（地柜）5716.3
米/橱柜（吊柜 1）617.04 米/橱柜（吊柜 2）4058.4 米/玄关柜 4743.4 米

制造厂名称和地址	制造项目
----------	------

深圳市深川科技有限公司/深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 A 栋
1001-1/柜体灯饰、卫浴镜门（带灯）、电源/

大亚人造板集团有限公司/丹阳开发区大亚南路北侧、江苏汇丰木业有限公司/涟水县黄营镇
工业集中区/刨花板、密度板/

百隆家具配件（上海）有限公司/上海市青浦工业园区北盈路 399 号、广东图特精密五金科
技股份有限公司/广东省佛山市顺德区勒流街道众涌村委会众涌工业区 2-1-1 号地块、2-1-2
号地块之一、2-1-3 号地块之二、3-3 号地块之二（住所申报）/铰链、滑轨/

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：/

签字日期：/

产品名称：/

数量：/

合同金额：/

7、有关开户银行的名称和地址：深圳农村商业银行岗头支行/深圳市龙岗区坂田街道天安云
谷二期 10 栋

8、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵
方要求出示有关证明文件。

投标人名称：广东深装总装饰工程有限公司

投标人授权代表：杜强

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：020-34132001 传真号：020-34132001

日期：2025 年 5 月 12 日



(五) 制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我们泰森日盛集团有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在山东省临沂市费县探沂镇石行村创业路18号。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在广州市海珠区江燕路268号科技大楼第15层自编1503房-1504房的广东深装总装饰工程有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安装项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予广东深装总装饰工程有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认广东深装总装饰工程有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2025年4月25日签署本文件，广东深装总装饰工程有限公司于2025年4月27日接受此件，以此为证。

制造商名称(公章) 泰森日盛集团有限公司 代理商名称(公章) 广东深装总装饰工程有限公司

签字人职务和部门：(1) 公司董事长 签字人职务和部门：公司董事长

签字人姓名：蔡西杰 签字人姓名：杜强

签字人签名：蔡西杰 签字人签名：杜强

其他（无）

