

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市家美乐装饰材料有限公司

日期：2025年06月06日

营业执照

一、投标人营业执照



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 914403007152346285

名 称	深圳市家美乐装饰材料有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市福田区福田街道中康路卓越梅林中心广场(北区)4栋501-504
法定 代表 人	王烈勇
成 立 日 期	1999年09月15日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由登记机关确定,经营范围中属于法律、法规规定应当许可的项目,取得许可后方可开展经营活动。

2. 商事主体应当按照《公司法》等有关规定及时报送年度报告及其他信用信息,请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台(网址<http://www.szcredit.com.cn>)或扫描我局的二维码查询。

3. 商事主体应于每年1月1日-6月30日向登记机关提交上一年度的年度报告,商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关


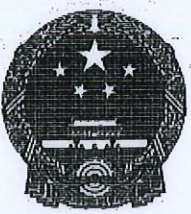

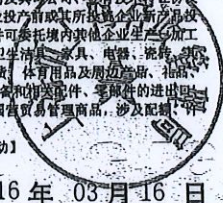


2016 年 05 月 05 日

此复印件用于项目投标事宜证明,他用无效

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

二、制造商营业执照

		
<h1>营业执照</h1>		
(副本)		
统一社会信用代码 91310000710920282X 证照编号 00000002201603160061		
名称	科勒(中国)投资有限公司	
类型	有限责任公司(台港澳法人独资)	
住所	上海市闸北区市北工业园区江场三路158号	
法定代表人	HERBERT V. KOHLER JR	
注册资本	美元 3000.0000 万	
成立日期	1998 年 10 月 23 日	
营业期限	1998 年 10 月 23 日至 2048 年 10 月 22 日	
经营范围	<p>一、在高级水暖器材、卫生洁具工业制造领域及中国法律鼓励和允许的其它领域进行投资；二、受公司所投资企业的书面委托（经所投资企业董事会一致通过），向其提供下列服务：1、协助或代理其所投资企业从国内外采购该企业自用的机器设备、办公设备和生产所需的原材料、元器件、零部件；2、在国内外市场以代理或经营的方式销售其所投资企业生产的产品，并提供售后服务；3、在外汇管理部门的同意和监督下，在其所投资企业之间平衡外汇；4、协助其所投资企业招聘人员并提供技术培训、市场开发及咨询服务；5、协助其所投资企业寻求贷款及提供担保；6、为其所投资企业提供运输、仓储等综合服务；三、在中国境内设立科研开发中心或部门，从事新产品及高新技术的研究开发，转让其研究开发成果，并提供相应的技术服务；四、为其投资者、投资者的子公司及所投资企业提供咨询服务；五、在中国境内收购不涉及出口配额、出口许可证管理的商品出口；六、购买所投资企业生产的产品进行系统集成后在中国国内外销售；如所投资企业生产的产品不能完全满足系统集成需要，可在国内外采购系统集成配套产品；七、为其所投资企业的产品的国内经销商、代理商及其母公司、全资子公司、分公司、企业相关的技术培训；八、在其所投资企业投产前或其所投资企业生产的产品前，为进行产品市场开发，可进口相关产品在国内试销；并可委托境内其他企业生产加工其产品或母公司产品并在国内外销售；九、高级水暖器材、卫生洁具、家具、电器、瓷件、其他厨房浴室产品和地面装饰产品、化妆品、纺织品、日用杂货、体育用品及周边产品、礼品、工艺品、灯具、发动机、发电机组、其他发电设备和相关配件、零部件的进出口；十、批发、网上零售和其他相关贸易业务；十一、不涉及国家贸易管理商品、涉及配额、许可证管理商品，按国家有关规定办理申请）。</p> <p>【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】</p>	
		
	2016 年 03 月 16 日	

制造商出具的授权函

签字人签名:

资格声明

一、制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：科勒（中国）投资有限公司

(2) 地址及邮编：上海市静安区江场三路 156-158 号

(3) 长期负债：

(3) 成立和注册日期：1998 年 10 月 23 日

(4) 主管部门：上海市静安区工业园区

(5) 企业性质：外商独资

(6) 法人代表：徐君

(7) 职员人数：

一般工人：4500 技术人员：300

(8) 近期资产负债表（到 年 月 日止）

(1) 固定资产：

原值：

净值：

(2) 流动资金：

(4) 短期负债：

(5) 资金来源

自有资金：

银行贷款：



(6)资金类型:

生产资金:

非生产资金:

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
科勒(常熟)橱柜有限公司	橱柜、衣柜	150 万件/年	203 人

(2)本制造厂不生产,而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数):

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址	销售项目和数量
万华集团	全国各类精装项目三年约 2 亿
中旅集团	全国各类精装项目三年约 1 个亿
融创集团	全国各类精装项目三年约 0.8 个亿
信义集团	全国各类精装项目三年约 0.9 个亿

出口销售额: _

5、近三年的年营业额:

年份	国内	出口	总额
2023 年成都万华麓湖项目			2336 万
2023 年三亚一山湖项目二期			1719 万

2022 年武汉御江壹品青山樾 39-4 地块	1777 万
2022 年广州海珠项目	1064 万
2022 西安壹号院（二期）大区精装修橱柜	1038 万
2024 深圳信义 E-02 地块荔景御园	1252 万
2022 深圳金众麒麟公馆	2501 万
2022 深圳龙光前海天境	3000 万
2024 珠海南山博客公馆	393 万

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称 制造商

7、有关开户银行的名称和地址：

开户银行：中国工商银行上海市金钟支行

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：科勒（中国）投资有限公司

投标人授权代表：文志明

投标人授权代表的职务：华南区区域经理

电话号：13580399150 传真号：

日期：2025 年 4 月 23 日



二、经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：深圳市家美乐装饰材料有限公司

(2) 地址及邮编：深圳市福田区福田街道中康路卓越梅林中心广场(北区)4栋501-504，
邮编 518049

(3) 成立和注册日期：1993年09月15日

(4) 主管部门：无

(5) 公司性质：有限责任公司

(6) 法人代表：王烈勇

(7) 职员人数：500+

(8) 近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(1) 固定资产：

原值：11963029.43 净值：4412812.08

(2) 流动资金：465614521.34

(3) 长期负债：无

(4) 短期负债：297248934.16

(5) 资金来源

自有资金：472183844.11 银行贷款：无

(6) 资金类型：

商业性：472183844.11 非商业性：无

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
<u>2023</u> 年	<u>798199774.98</u>		
<u>2022</u> 年	<u>713935377.32</u>		
<u>2021</u> 年	<u>876199715.20</u>		

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址:

名称和地址	销售的项目和数量
-------	----------

(1) 出口销售:

无

(2) 国内销售:

金众麒麟公馆	深圳	954套
--------	----	------

龙岸花园项目三期	深圳	460套
----------	----	------

信义君御山汇珑花园	深圳	690 套
-----------	----	-------

信义金御半山花园	深圳	308 套
----------	----	-------

信义君御山居	深圳	384 套
--------	----	-------

信义御珑豪园 7 栋	深圳	304 套
------------	----	-------

华润天合	广州	690套
------	----	------

南沙首筑	广州	920套
------	----	------

九洲海誉居	广州	550 套
-------	----	-------

珠海天一居(一、二期)	珠海	191套
-------------	----	------

三亚半岭温泉	海南	95套
--------	----	-----

海南融创钻石海岸	海南	334 套
----------	----	-------

信义荔景御园 E-02 地块	深圳	976 套
----------------	----	-------

信义御珑豪园 10 栋	深圳	144 套
-------------	----	-------

东建映月湖壹号	佛山	166 套
---------	----	-------

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址	制造项目和数量
----------	---------

科勒（常熟）橱柜有限公司 江苏省常熟市东南经济开发区金门路 18 号

万华集团 全国各类精装项目三年约 2 亿

中旅集团 全国各类精装项目三年约1个亿

融创集团 全国各类精装项目三年约 0.8 个亿

信义集团 全国各类精装项目三年约 0.9 个亿

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址 制造项目

无

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：无

龙岸花园项目三期 2023/12/26 科勒橱柜 460 套 1114 万

信义君御山汇珑花园 2022/9/20 科勒橱柜 690 套 1095 万

东建映月湖壹号 2025/1/20 科勒橱柜 166 套 850 万

7、有关开户银行的名称和地址：

名称：深圳市家美乐装饰材料有限公司

税号：914403007152346285

开户行：平安银行深圳高新技术区支行

账户：0412100225832

8、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳市家美乐装饰材料有限公司

投标人授权代表：姚常炎

投标人授权代表的职务：经理

电话号：13824302585 传真号：0755-23985919

日期：2025 年 06 月 06 日

投标函

致：深圳地铁置业集团有限公司

根据贵方的项目编号为4403922025041100201Y001的深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安装项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在60天内完成供货（或者我方保证在120天内完成供货及安装，其中：供货期60日历天，安装期60日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处

理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市家美乐装饰材料有限公司

投标人代表：姚常炎

联系地址：深圳市福田区福田街道中康路卓越梅林中心广场（北区）4栋501-504

联系电话：13824302585

日期：2025年06月06日



我司属于科勒中国区最高级别的橱柜经销商



ISO 认证及十环证书

一、质量管理体系-ISO 9001:2015

bsi.


By Royal Charter

Certificate of Registration

质量管理体系 - ISO 9001:2015

兹证明:

常熟科勒有限公司 91320581796514372B 中国 江苏省 苏州市 常熟高新技术产业开发区 金门路18号 邮编: 215500	Changshu Kohler Ltd. No. 18, Jinmen Road Changshu High-tech Industrial Development Zone Suzhou Jiangsu 215500 China
---	--

持有证书: **FM 738685**

并运行符合 ISO 9001:2015 要求的质量管理体系, 认证范围如下:

整体橱柜、浴室家具及相关木质配套产品的制造。
注册地址: 常熟东南经济开发区东南大道1号
The manufacture of integrated kitchen cabinet, bathroom furniture and other related wooden accessories.
Registration address: No. 1, Dongnan Road, Changshu Southeast Development Zone

BSI代表:


Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

首次发证日期: 2017-03-31
最新发证日期: 2024-04-16

生效日期: 2024-05-07
有效期至: 2027-05-06

Page: 1 of 1



此证书以电子版方式发放, 所有权属BSI并受合同条款的约束。
可以 [在线](#) 查询电子证书的有效性
打印的证书可以通过网站 <http://www.bsi-global.com/ClientDirectory> 或者致电 +86 10 8507 3000 查询。本证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询。
关于证书范围及 ISO 9001:2015 要求的适用性的进一步说明请咨询BSI。
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。
此证书只在提供完整正本时才有效。

信息查询及联系方式: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. 电话: +44 345 080 9000
BSI保证英国有限公司, 注册地英国, 注册号7805321, 地址: 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK
英标管理体系认证(北京)有限公司 北京市建国门外大街甲24号东海中心2008室 邮编: 100004 电话: +86 10 85073000
BSI集团公司成员。

二、环境管理体系-ISO 14001: 2015



Certificate of Registration

环境管理体系 - ISO 14001:2015

兹证明：
常熟科勒有限公司
91320581796514372B
中国
江苏省
苏州市
常熟高新技术产业开发区
金门路18号
邮编：215500

Changshu Kohler Ltd.
No. 18, Jinmen Road
Changshu High-tech Industrial
Development Zone
Suzhou
Jiangsu
215500
China

持有证书：**EMS 738684**

并运行符合 ISO 14001:2015 要求的环境管理体系，认证范围如下：

整体橱柜、浴室家具及相关木质配套产品的制造。
注册地址：常熟东南经济开发区东南大道1号
The manufacture of integrated kitchen cabinet, bathroom furniture and other related wooden accessories.
Registration address: No. 1, Dongnan Road, Changshu Southeast Development Zone

BSI代表：


Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

首次发证日期：2017-03-31
最新发证日期：2024-04-16

生效日期：2024-05-04
有效期至：2027-05-03

Page: 1 of 1



...making excellence a habit.™

此证书以电子版方式发放，所有权属BSI并受合同条款的约束。

可以 [在此](https://www.bsi-global.com/ClientDirectory) 查询电子证书的有效性

打印的证书可以通过网站 <https://www.bsi-global.com/ClientDirectory> 或者致电 +86 10 8507 3000 查询。

关于证书范围及 ISO 14001:2015 要求的适用性的进一步说明请咨询BSI。

此证书只在提供完整正本时才有效。

信息查询及联系方式：BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. 电话：+44 345 080 9000

BSI保证英国有限公司，注册地英国，注册号7805321，地址：389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK

BSI集团公司成员。

三、职业健康安全管理体系-ISO 45001: 2018



Certificate of Registration

职业健康安全管理体系 - ISO 45001:2018

兹证明：
常熟科勒有限公司
91320581796514372B
中国
江苏省
苏州市
常熟高新技术产业开发区
金门路18号
邮编：215500

Changshu Kohler Ltd.
No. 18, Jinmen Road
Changshu High-tech Industrial
Development Zone
Suzhou
Jiangsu
215500
China

持有证书：**OHS 788048**

并运行符合 ISO 45001:2018 要求的职业健康安全管理体系，认证范围如下：

整体橱柜、浴室家具及相关木质配套产品的制造。
注册地址：常熟东南经济开发区东南大道1号
The manufacture of integrated kitchen cabinet, bathroom furniture and other related wooden accessories.
Registration address: No. 1, Dongnan Road, Changshu Southeast Development Zone

BSI代表：

Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

首次发证日期：2023-08-31
最新发证日期：2023-08-31

生效日期：2023-08-31
有效期至：2026-08-30

Page: 1 of 1



...making excellence a habit.™

此证书以电子版方式发放，所有权属BSI并受合同条款的约束。
可以 [在线](#) 查询电子证书的有效性
打印的证书可以通过网站 <http://www.bsi-global.com/ClientDirectory> 或者致电 +86 10 8507 3000 查询。
本证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。
关于证书范围及 ISO 45001:2018 要求的适用性的进一步说明请咨询BSI。
获证组织必须定期接受监督审核并合格此证书方继续有效。
此证书只在提供完整正本时才有效。

信息查询及联系方式：BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. 电话：+44 345 080 9000
BSI Assurance UK Limited, 注册地英国，注册号 7805321，地址：389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.
英标管理体系认证（北京）有限公司 北京市建国门外大街甲24号东海中心2008室 邮编：100004 电话：+86 10 85073000
BSI集团公司成员。

四、十环证书

	
中国环境标志产品认证证书	
证书编号: CEC2018ELP06701349	
委托人 常熟科勒有限公司 地址: 江苏省苏州市常熟东南经济开发区东南大道1号	
生产者 常熟科勒有限公司 地址: 江苏省苏州市常熟高新技术产业开发区金门路18号	
生产企业 常熟科勒有限公司 地址: 江苏省苏州市常熟高新技术产业开发区金门路18号	
认证标准 中华人民共和国环境保护行业标准 HJ/T432-2008《环境标志产品技术要求 厨柜》	
认证单元 油漆饰面人造板厨柜	
产品名称、商标/品牌、型号 详见证书附件	
上述产品符合中国环境标志产品认证实施规则 CEC-7063EL 的要求, 特发此证。 认证模式: 型式试验+工厂检查+认证后监督 本证书的有效性依据发证机构的监督获得保持, 可通过扫描左下方二维码确认。 本证书信息可在 www.meecec.com 和 www.cnca.gov.cn 上查询。	
发证日期: 二〇一八年六月七日 有效期至: 二〇二〇年六月六日 换证日期: 二〇二〇年三月三日	授权机构: 中华人民共和国生态环境部
签发人: 	
	中环联合(北京)认证中心有限公司 http://www.meecec.com 中国·北京·朝阳区育慧南路1号A座10层 100029 中国环境标志计划遵循ISO14024标准建立和实施 本机构已通过全球环境标志国际合作体系(GENICES)评审
	 GEN Member



常熟科勒有限公司
认证产品的商标、名称、型号规格表

序号	产品名称	规格型号	商标/品牌
1	整体橱柜	地柜（台面：人造石英石）	第 3301462 号
2	整体橱柜	吊柜	第 3301462 号

此证书附件与编号为 CEC2018ELP06701349 的中国环境标志认证产品证书同时使用方为有效

签 发 人：



中环联合（北京）认证中心有限公司
<http://www.meecec.com>
中国·北京·朝阳区育慧南路1号A座10层 100029
中国环境标志计划遵循ISO14024标准建立和实施
本机构已通过全球环境标志国际合作体系（GENICES）评审





中国环境标志产品认证证书

证书编号: CEC2018ELP06701350

委托人

常熟科勒有限公司

地址: 江苏省苏州市常熟东南经济开发区东南大道1号

生产者

常熟科勒有限公司

地址: 江苏省苏州市常熟高新技术产业开发区金门路18号

生产企业

常熟科勒有限公司

地址: 江苏省苏州市常熟高新技术产业开发区金门路18号

认证标准

中华人民共和国环境保护行业标准

HJ/T432-2008《环境标志产品技术要求 橱柜》

认证单元

浸渍胶膜纸饰面人造板橱柜

产品名称、商标/品牌、型号

详见证书附件

上述产品符合中国环境标志产品认证实施规则 CEC-7063EL 的要求, 特发此证。

认证模式: 型式试验+工厂检查+认证后监督

本证书的有效性依据发证机构的监督获得保持, 可通过扫描左下方二维码确认。

本证书信息可在 www.meecec.com 和 www.cnca.gov.cn 上查询。

发证日期: 二〇一八年六月七日

有效期至: 二〇二〇年六月六日

换证日期: 二〇二〇年三月三日

授权机构: 中华人民共和国生态环境部

签发人:



中环联合(北京)认证中心有限公司

<http://www.meecec.com>

中国·北京·朝阳区育慧南路1号A座10层 100029

中国环境标志计划遵循ISO14024标准建立和实施

本机构已通过全球环境标志国际合作体系(GENI CES)评审





常熟科勒有限公司

认证产品的商标、名称、型号规格表

序号	产品名称	规格型号	商标/品牌
1	整体橱柜	吊柜	第 3301462 号
2	整体橱柜	地柜（台面：人造石英石）	第 3301462 号

此证书附件与编号为 CEC2018ELP06701350 的中国环境标志认证产品证书同时使用方为有效

签发人：



中环联合（北京）认证中心有限公司

<http://www.meecec.com>

中国·北京·朝阳区育慧南路1号A座10层 100029

中国环境标志计划遵循 ISO14024 标准建立和实施

本机构已通过全球环境标志国际合作体系（GENICES）评审



完税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1440388号

深圳市家美乐装饰材料有限公司(统一社会信用代码:914403007152346285)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,056,446.38	0
2	企业所得税	6,226,224.67	0
3	印花税	336,505.96	0
4	教育费附加	452,762.74	0
5	增值税	15,092,091.38	0
6	地方教育附加	301,841.82	0
7	残疾人就业保障金	59,828.31	0
合计		23,525,701.26	0
其中,自缴税款		22,711,268.39	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年2,505,088.28元,2024年21,020,612.98元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522412250838774158

