

标段编号：2302-440307-04-01-460010004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司

日期：2024年06月20日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

增加 6.1《廉政责任承诺书》（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

6.2 守法用工承诺书(原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供)；

6.3 在商务标数字签名的注册造价师的注册证书(原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均可提供)；

6.4《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》（原件扫描件, 若为联合体投标，联合所有成员单位均应提供）；

6.5《联合体共同投标协议》（联合体投标时提供，原件扫描件）

6.6 投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料(广东政务服务网搜索:”企业和人员信用基本信息服务“，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理即可)。

备注:1. 投标人营业执照、投标人资质证书以及投标人安全生产许可证证明，若为联合体投标的，所有成员均需提供。

2. 投标担保证明，若为联合体投标的，所有成员均可提供。

3. 若符合可降低投标保证金缴纳比例的，需提交《建设工程投标保证金承诺函》及企业划型截图或信用等级截图等证明材料。”

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

9144030059675315X2

营业执照

(副本)

名称

深圳市宏运达建筑工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

卢东鹏

成立日期

2012年05月17日

住所

深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

登记机关

2023年08月25日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

仅限办理投标相关事宜，再复印无效。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244116031

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033177

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 环保工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件)

统一社会信用代码：9144030059675315X2		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007344		
企 业 名 称：	深圳市宏运达建筑工程有限公司	
法 定 代 表 人：	卢东鹏	
单 位 地 址：	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902	
经 济 类 型：	有限责任公司	
许 可 范 围：	建筑施工	
有 效 期：	2023年05月08日至 2026年05月08日	
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅
发证日期：		2023年 05 月 08 日

仅限办理投标相关事宜，再复印无效。

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011620

姓 名:廖传均

性 别:男

出 生 年 月:1973年05月28日

企 业 名 称:深圳市宏运达建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年11月09日

有 效 期:2022年10月17日 至 2025年11月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月24日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2024年03月21日 - 2024年09月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 廖传均		
性 别: 男		
出生日期: 1973年05月28日		
注册编号: 粤1442015201632369		
聘用企业: 深圳市宏运达建筑工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-11-15至2024-11-14)		
		
	个人签名: 廖传均	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.3.24	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2016年11月29日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）



正本

投标保函

保函编号：2444200002009089

致深圳市龙岗区建筑工务署（下称受益人）：

鉴于深圳市宏运达建筑工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2302-440307-04-01-460010004001的吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803327

日期：2024年05月28日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



境内保函专用

隶属证明

致：深圳市龙岗区建筑工务署

鉴于深圳市宏运达建筑工程有限公司参与贵方吉华街道水径九年一贯制学校新建工程地基与基础工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳福田支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200002009089）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳分行



开户许可证

核准号: J5840066909604

编号: 5840-02914348

经审核, 深圳市宏运达建筑工程有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 卢东鹏

开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账 号 44250100000200001867



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨

增加 6.1《廉政责任承诺书》（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人： 深圳市宏运达建筑工程有限公司

2024 年 6 月 16 日



6.2 守法用工承诺书(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供);

守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位, 为关爱劳务工, 创建和谐龙岗、效益龙岗, 现郑重承诺:

- 1、不克扣或变相克扣工人工资, 不欠薪, 不超时加班;
- 2、由本公司直接向劳务工发工资, 不通过“包工头”转发工资;
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规;
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督;

如果违反上述承诺, 除按国家有关部门处罚外, 本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入; 有造成承建工程停工 5 天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的, 龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同, 并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿赔偿责任, 包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼(仲裁)费用、律师费。

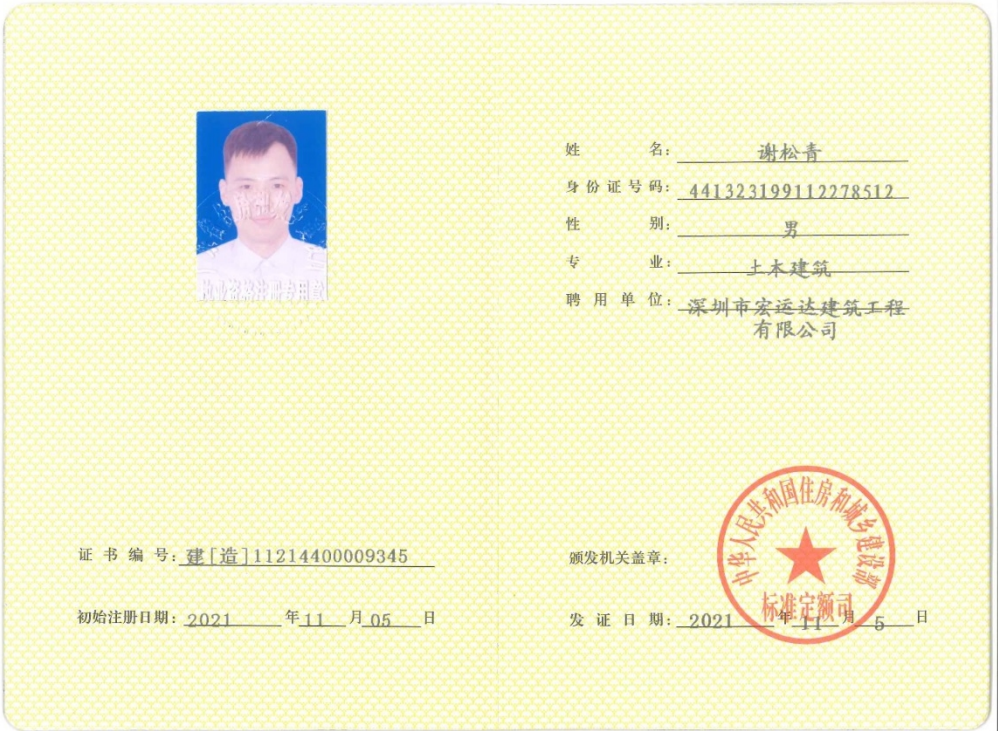
承诺人(盖章): 深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)

2024 年 6 月 16 日



6.3 在商务标数字签名的注册造价师的注册证书(原件扫描件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均可提供);





中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢松青

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏运达建筑工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市宏运达建筑工程有限公司 证书编号: 建[造]11214400009345 注册编号/执业印章号: B11214400009345

注册专业: 土建 有效期: 2025年11月04日

2021-09-18 - 初始注册

深圳市宏运达建筑工程有限公司

6.4 《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》(原件扫描件,若为联合体投标,联合所有成员单位均应提供);

投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸、地质勘察报告等资料,并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受:本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大,土、石、杂物、杂质等比例不予调整,外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标,并且完全接受贵方招标文件的所有内容,同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺:

如果我方中标,我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题,弃土外运车辆采用新型全密闭式智能泥头车,不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例,不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费,不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价;并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺,愿承担一切责任并接受有关处罚,并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方解除合同。

承诺人(盖章): 深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):

2024 年 6 月 16 日

6.5 《联合体共同投标协议》(联合体投标时提供，原件扫描件)
无

6.6 投标人拟派出的项目经理的任职情况证明材料(广东政务服务网搜索:”企业和人员信用基本信息服务“，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和城乡建设局在线办理即可)。

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信用

人员信息

任职确定记录

任职记录

确定记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

所有任职记录 所有任职类型 廖传均 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	廖传均	项目经理	44030720170377	坂田街道“十直一路”市政秩序专项整治工程	否	2017-07-19	已解任职
2	廖传均	项目经理	44030720180250	南海街道南岭社区开岭街6号后侧边坡等5个治理工程等3个项目	否	2018-07-06	已解任职
3	廖传均	项目经理	2020-440307-48-01-016269	南海街道福村社区平埔路汽车站后侧临土墙等5处地质灾害和危殆边坡治理工程	否	2021-07-13	已解任职
4	廖传均	项目经理	2020-440307-48-01-016269	南海街道福村社区平埔路汽车站后侧临土墙等5处地质灾害和危殆边坡治理工程	否	2021-09-28	已解任职

显示第 1 到第 4 条记录, 总共 4 条记录

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局

粤ICP备2023055213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005

联系我们 热线电话: 0755-83882112

政府网站 找错