

标段编号：2311-440306-04-01-376004001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西乡街道“瓶改管”二次补装工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东铭联建设有限公司

日期：2024年07月05日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》（格式及要求见本章附表1）。

备注：招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率不小于 100dpi。上述第 4 项根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》，证书须为电子证书且在使用有效期内，否则不予认可。第 5 项不作为资格审查要素，仅作为招标人入围票决及定标票决的择优要素。为了统一清标工作，请投标人严格按照本章提供的附表格式编制投标文件。业绩未按照附表 1 格式提供业绩汇总表的或未按要求提供业绩证明材料的，不予统计有效业绩。

1、投标人营业执照（扫描件）：

统一社会信用代码 91440300MA5G7GYRXH		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称 广东铭联建设有限公司		成 立 日 期 2020年06月01日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308			
法定代表人 黄邦森		登 记 机 关			
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 03 月 22 日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	广东铭联建设有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5G7GYRXH
法定代表人:	黄邦森
注册资本:	10008万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144149104
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00071372	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244449620

企业名称: 广东铭联建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G7GYRXH

法定代表人: 黄邦森

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022721

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

法 定 代 表 人：黄邦森

单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308

经 济 类 型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年07月17日 至 2026年07月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）9001696

姓 名：弥正华

性 别：男

出 生 年 月：1983年06月11日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年04月30日

有 效 期：2023年04月30日 至 2026年04月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月04日



4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2024年01月02日 2024年09月29日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	弥正华	
性 别:	男	
出生日期:	1983年06月11日	
注册编号:	粤1322013201402039	
聘用企业:	广东铭联建设有限公司	
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-20至2026-07-19)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 个人签名: 弥正华 签名日期: 2024.4.2
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年07月20日

5、《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》（格式及要求见本章附表1）。

附表 1

近五年项目经理同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	五华县华太建设投资有限公司	五华县华兴东路(华兴大桥-S120 线)基础设施建设项目	合同金额：25640	施工许可发证日期：2020 年 06 月 09 日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468641">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468641</a>
2	扶绥县交通投资有限责任公司	中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000～K2+409 段）设计-采购-施工工程总承包	合同金额：11207	中标日期：2020 年 11 月 05 日	全国公共资源交易平台(广西·崇左) <a href="http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/czggzy/projectDetails.html?infoId=9c62bd2d-da61-4d1d-87d0-2fa6dlce49e9&amp;categorynum=001001003001">http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/czggzy/projectDetails.html?infoId=9c62bd2d-da61-4d1d-87d0-2fa6dlce49e9&amp;categorynum=001001003001</a>
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程	合同金额：641.701238	中标日期：2023 年 11 月 02 日	全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 招标投标公示链接： <a href="https://new.szggzy.com/jyg/details.html?contentId=1971474">https://new.szggzy.com/jyg/details.html?contentId=1971474</a> 中标公示链接： <a href="https://new.szggzy.com/jyg/details.html?contentId=1991381">https://new.szggzy.com/jyg/details.html?contentId=1991381</a>
4					
5					

注：近五年项目经理同类工程是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“市政公用工程”施工项目。

1. 同类工程业绩由投标人自主诚信填报并提供业绩的证明材料，可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，以及工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名等关键页面）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 5 项，超过 5 项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前 5 项；

3. 招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派的项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。

4. 投标人业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。

5. 以上材料均为原件扫描件。

6. 《近五年项目经理同类工程业绩情况汇总表》无需盖章，直接上传 word 版即可。

业绩 1：五华县华兴东路(华兴大桥-S120 线)基础设施建设项目

全国建筑市场监管公共服务平台截图



## 中标通知书



# 广东腾鹰工程咨询有限公司

地 址：梅州市江南路家乐大厦六楼601  
邮 箱：gdmzty2015@163.com  
邮政编码：514021

电 话：0753-2181198  
传 真：0753-6133128

## 中 标 通 知 书

太平洋建设集团有限公司、广东省工程勘察院及广州市公用事业规划设计院联合体：

广东腾鹰工程咨询有限公司受五华县住房和城乡建设局的委托，就五华县华兴东路（华兴大桥 S120 线）基础设施建设项目 PPP 模式（项目编号：TYFG2016042）采用公开招标方式进行招标，按规定程序进行了招标，经评审委员会评审、招标人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标内容：华兴东路（华兴大桥 S120 线）基础设施建设，金额（人民币）：人民币贰亿伍仟陆佰肆拾万元整（¥256,400,000.00 元）

注：以上金额未包含可行性缺口补助及利息，政府支付给项目公司的可行性缺口补助费金额为人民币 264.90 万元/年，从运营期开始至运营结束，共 2384.1 万元，利息共 1236.26 万元。以上金额，均按照金额 25640 万元测算，实际支付金额根据施工实际情况，以五华县财政审核中心审核认定的金额为准。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订政府采购书面合同。待招标人自书面合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

广东腾鹰工程咨询有限公司

2016 年 10 月 11 日

施工许可证

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 441424202006090202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 五华县住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 06 月 09 日

建设单位	五华县华太建设投资有限公司		
工程名称	五华县华兴东路(华兴大桥-S120线)基础设施建设		
建设地址	五华县河东镇		
建设规模	4460米	合同价格	25640 万元
勘察单位	广东省工程勘察院		
设计单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		
施工单位	太平洋建设集团有限公司		
监理单位	广东工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	谢宝堂	设计单位项目负责人	杨华保
施工单位项目负责人	陈正华	总监理工程师	罗仲华
合同工期	2019年02月20日至2021年02月20日		
备注	建设全长约4460米，其中：24米宽红线全长约480米，40米宽红线全长约3970米，包括道路、排水、交通、照明、绿化、电力管沟、给排水等工程。 质量安全监督注册号：2019-09-24		

- 注意事项
- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
  - 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
  - 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
  - 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
  - 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
  - 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
  - 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工合同关键页

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 五华县华兴东路基础设施 建设项目（PPP 模式）合同

工程名称: 五华县华兴东路（华兴大桥到 S120 线）基  
础设施建设项目 PPP 模式

工程地点: 五华县河东镇

项目发包人: 五华县住房和城乡建设局

项目投资人: 太平洋建设集团有限公司



## 目 录

第一部分 协议书.....	1
第二部分 合同条款.....	5
一、总 则.....	5
二、项目前期工作.....	6
三、工程相关单位的选择.....	7
四、项目建设.....	10
五、验收和移交.....	18
六、缺陷责任与质量保修.....	20
七、项目监管.....	21
八、回购价款.....	22
九、双方的责任.....	27
十、风险.....	30
十一、合同的争议.....	32
十二、合同解除、终止.....	33
十三、项目公司清算或股权转让.....	35
十四、不可抗力 and 法律变更.....	36
十五、协议中止和解除.....	36
十六、违约责任.....	37
十七、争议解决.....	37
十八、协议效力及其他约定.....	37
附件 1 工程项目建设廉政责任书.....	39
附件 2 工程质量保修书.....	41
附件 3 联合体协议书.....	42

## 第一部分 协议书

项目发包人：五华县住房和城乡建设局

项目投资人：太平洋建设集团有限公司

鉴于五华县住房和城乡建设局（以下称“项目发包人”）为加快城市建设步伐，适应经济快速发展的需要，以政府和社会资本合作（PPP）方式对五华县华兴东路（华兴大桥到S120线）基础设施建设项目PPP模式（以下称“本项目”）通过公开招标选定投资建设方太平洋建设集团有限公司（以下称“项目投资人”）作为投资主体，项目投资人负责本项目的投（融）资建设及管理，并在本项目建设完成运营期满后按相关规定移交给项目发包人。本项目完成后，项目发包人将按照本合同所规定的方式和时间，对该项目的所有权进行回购。

因此，项目投资人、项目发包人双方本着平等互利的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《建设工程质量管理条例》及招标文件等有关法律法规和相关技术标准，就本项目投（融）资和建设运营管理及项目回购等事宜签订本合同。

### 一、工程概况

项目名称：五华县华兴东路（华兴大桥到S120线）基础设施建设项目PPP模式

项目地点：五华县河东镇

项目建设内容和规模：

华兴东路全长约4.45公里，道路红线宽24m~40m，其中：高榕村路段为城市次干路，设计时速40km/h，其余路段为城市主干路，设计时速50km/h。建设内容包括道路、管线、照明、绿化、交通标志线等（最终以施工图设计为准）。

技术标准：工程质量要求达到国家或行业现行合格标准

项目立项、规划批准文件号：TYFG2016042

资金来源：通过政府和社会资本合作（PPP模式）投融资

### 二、项目承包范围和承包方式

承包范围：项目投资人作为本项目政府和社会资本合作（PPP）的实施主体，负责筹措项目建设资金，并在合同期限内负责本工程的勘察、设计、施工总承包建设。

承包方式：勘察、设计、施工总承包。

### 三、合同工期

1、项目建设期为两年（具体开工时间以监理工程师签发的开工令为准），如工期超出合理工期，涉及赶工的，相关费用按规定计费。

2、项目特许经营权：政府授予项目公司九年特许维护权，由项目公司负责整个项目设施的运营维护。

#### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业现行质量检验评定的合格标准

#### 五、合同价款

合同总价暂估（大写）：贰亿伍仟陆佰肆拾万圆整

（小写）：256400000.00 元

其中：1、建筑安装工程费暂估：202687600.00 元

2、纳入 PPP 合同总价的其他费用：包括前期费及勘察费、设计费等其他费用。

注：以上金额未包含可行性缺口补助及利息，政府支付给项目公司的可行性缺口补助费金额为人民币 264.90 万元/年，从运营期开始至运营结束，约 2384.1 万元，利息约 1236.26 万元。以上金额，均按照金额 25640 万元测算，实际支付金额根据施工实际情况，以五华县财政审核中心审核认定的金额为准。

（1）勘察费、设计费按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》规定计算。

3、结算下浮率计取：勘察费、设计费按收费标准的 50% 计取，建安费按实结算总价下浮 4%。

4、融资利息费用：按中国人民银行同期贷款利率计取。

5、融资回报费用：按年收益率 4% 计取，计算方式按本合同条款第 20.2.4 项相关规定执行（包含在合同总价中）。

#### 六、有关费率

1、融资利率：按中国人民银行同期银行贷款利率，暂定年利率为 4.9%。

#### 七、建设期工程进度款的确定

建设期工程进度款的确定，由项目投资人在收到经审查合格的施工设计图后 15 天内，根据本合同的相关条款规定编制工程预算，交由项目发包人报五华县工程预结算审核中心审核。如未能在本项目施工前完成工程预算审核的，则暂按项目投资编制的工程预算进行工程进度款支付，待五华县工程预结算审核中心审核，经项目发包人、项目投资人双方确认后按审核确认的工程预算价格进行调整执行。

#### 八、资金支付方式

1、本项目政府支付的运营期费用以可行性缺口补助的方式进行，其费用标准为：人民币 264.90 万元/年，从运营期（项目竣工合格之日）开始至运营结束共九年。项目建设进度款根据项目进度情况，由项目发包人按月向项目投资人支付总进度产值的 28%。项目投资人每月 25 日将完成的工程量上报工程计量，项目发包人在次月 5 日前按完成工作量的 28% 向项目投资人进行支付，剩余款项在工程竣工验收合格后分九年，依先后每年各偿还工程总价款的 30%、20%、12%、3%、2%，2%，1%，1%，1%，其中前三年（30%、20%、12%）每年分三次（每次间隔四个月）平均支付，第一次付款时间为项目竣工后的第四个月，此后每四个月

付款一次；剩余六年（3%，2%，2%，1%，1%，1%）付款应在每年的第一个月一次性偿还当年工程款。可行性缺口补助费用与项目投资入出资的工程款同期支付。

1.1、勘察费支付方式：合同签订后，七个工作日内支付10%勘察费预付款。出具勘察报告后，支付至勘察费用的80%，剩余20%待工程项目竣工验收后支付。

1.2、设计费支付方式：本合同签订后七个工作日内，甲方支付给乙方进场费合同价款的10%；乙方提交施工图设计文件正式稿并经施工图审查合格后30天内，甲方向乙方支付合同价款的80%，剩余20%待工程项目竣工验收后支付。

2、由项目投资入出资的工程款，按中国人民银行同期贷款利率计算利息，利息计算起点时间为工程开工之日起至竣工之日的中间日，利息支付时间与工程款同时支付。（暂定期银行贷款年利率为4.9%）。

3、若因项目投资入的原因导致人工费、材料费等纠纷，则项目发标人可直接在回购款偿还项目投资入资金中扣留相应的款项作为保证金，待项目投资入处理完所有纠纷后支付。

4、若因项目发标人原因导致的开工延迟将相应顺延项目合作期，并由项目发标人给予项目投资入一定补偿，届时由双方协商补偿办法或金额。

5、若因项目发标人未按本协议的规定支付合同价款，项目投资入有权发出催告通知，如项目发标人在催告通知送达后的10个工作日内仍未能支付的，则项目发标人除应支付应付未付工程款外，还应每日按照应付未付金额的万分之一另行向项目投资入支付违约金。

6、项目发标人违反本协议约定的其他义务，项目投资入有权获得因项目发标人违约而遭受的任何损失、支出和费用及合理利润的赔偿。

#### 九、项目投资入承诺

项目投资入向项目发标人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、项目发标人承诺

项目发标人向项目投资入承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同份数

本合同书正本一式肆份，双方各执壹份，采购管理办公室壹份，代理机构壹份；副本拾贰份，双方各执陆份。

#### 十二、合同生效

1、订立合同时间：2016年11月8日

2、订立合同地点：五华县住房和城乡建设局

3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于2016年11月8日生效。

#### 十三、未尽事宜，双方另行商讨并签订补充协议。

（以下无正文）



项目发包人（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：



项目投资人（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：五华县华兴东路（华兴大桥-S120线）基础设施建设项目

建设单位（公章）：五华县华太建设投资有限公司

竣工验收日期：2021年10月11日

发出日期：2021年10月11日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	五华县华兴东路《华兴大桥-S120线》基础设施建设项目	工程地点	河东镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	K1+800~3+800、K2+140~2+600段完成路基基层，K2+300~K2+600段完成路基基层、排水工程、电力管廊工程、交通工程的标志基础。照明工程基础完成，K2+700~K2+880段完成路基基层、排水工程、电力管廊工程、交通工程的标志基础。绿化工程已、照明工程完成，K2+900~K4+444.5段完成路基基层、排水工程、电力管廊工程、交通工程的标志基础、绿化工程、照明工程完成。	工程造价（万元）	25640万元
结构类型	市政工程	开工日期	2017年 6月 27日
施工许可证号	441424202006090202	竣工日期	年 月 日
监理单位	五华县建设工程质量安全监督检测站	监督登记号	
建设单位	五华县华太建设投资有限公司	总施工单位	太平洋建设集团有限公司
勘察单位	广东省工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东工程建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录			
法律法規规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	K1+800-K1+980段道路工程已完成至路基基层。 K2+140-K2+260段道路工程已完成至路基基层。 K2+300-K2+660段道路工程已完成至混凝土基层，沥青面层未完成，排水工程已完成；电力管廊工程已完成；交通工程完成标志基础；照明工程基础。 K2+700-K2+880段道路工程已完成至混凝土基层，沥青面层未完成，排水工程已完成；电力管廊工程已完成；交通工程完成标志基础；绿化工程已完成；照明工程已完成。 K2+900-K4+444.5段道路工程已完成至混凝土基层，沥青面层未完成，排水工程已完成；电力管廊工程已完成；交通工程完成标志基础；绿化工程已完成；照明工程已完成。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日

姓名: 谢宝堂  
 注册号: 4405548-A1006  
 有效期至: 2022年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 业绩 2：中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000～K2+409 段）设计-采购-施工工程总承包

全国公共资源交易平台(广西·崇左)截图

全国公共资源交易平台(广西·崇左)

Chongzuo Public Resources Trading Platform

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

监管信息

政策法规

数据统计

互动交流

综合服务

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 交通工程 > 中标结果公告

招标项目计划

招标公告

澄清/更正公告

控制价公示

中标候选人公示

中标结果公告

中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路K0+000～K2+409段）设计-采购-施工工程总承包中标公告

中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路K0+000～K2+409段）设计-采购-施工工程总承包中标公告

【信息时间：2020-11-05 17:08】 【阅读次数：18】 【字号 大 中 小】

项目名 中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路K0+000～K2+409段）

称 设计-采购-施工工程总承包

项目招标编号 GXZL3G2020004

代建单位（如有） /

建设单位 扶绥县交通投资有限责任公司

☒委托招标 ☐自行招标

招标类别 ☒公开招标 ☐邀请招标

招标代理机构 广西卓联工程管理有限公司

依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包，具体包括：  
(1) 工程设计：工程范围内的施工图设计、概算（含设备及材料清单）、施工图预算（含工程量预算）编制、竣工图设计、施工现场技术服务等。  
(2) 工程施工：工程设计图纸范围内所包含的全部工程施工内容及设备的采购及安装，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程。  
(3) 全过程项目管理：对工程的投资、质量、进度及安全文明施工进行控制，对工程的合同、信息进行管理，按相关备案及质监部门要求收集、整理、归档所有工程建设资料，并协调有关参建各方及相关单位的关系。  
(4) 工程竣工及备案：整理竣工验收备案资料，完成全部单项验收，协助招标人完成竣工验收工作；对各设备(系统)进行调试；协助招标人办理需要通过的验收工作及项目结算。  
(5) 质保期工作：按建设、环保部门有关规定执行。

开标时间 2020年10月28日9时30分

开标地点 崇左市公共资源交易中心（崇左市城南新区石景林路东段政务服务中心综合楼5楼二号开标室）

中标人 太平洋建设集团有限公司（牵头人）、上海瑞桥土木工程咨询有限公司（联合体成员）

中标价 112070000.00元；其中设计费：1037400.00元，建筑安装工程费：111032600.00元

工期 760日历天，其中设计工期：30日历天；施工工期：730日历天。

质量等级 设计要求的质量标准：合格；施工要求的质量标准：合格。

项目总负责人 辛利民（证书编号：G1702379；身份证号：3208\*\*\*\*\*4877）

项目设计负责人 高金萍（证书编号：00252189；身份证号：2102\*\*\*\*\*3149）

项目采购负责人（如有） /

项目经理 弥正华（注册编号：新132131402039，新建安B（2017）0060410；身份证号：6104\*\*\*\*\*4018）

公告媒介 中国采购与招标网www.chinabidding.com.cn、广西壮族自治区招标投标公共服务平台ztb.gxi.gov.cn、中国招标投标公共服务平台http://bulletin.cebpubservice.com、崇左市公共资源交易中心网http://www.（公告发布媒体包含但不限于上述媒体）

公告日期（即中标通知书签发日期） 2020年11月5日

# 中标通知书

## 中标通知书

项目招标编号: GXZL3G2020004

报建号:

建设单位	扶绥县交通投资有限责任公司				
代建单位（如有）	/				
中 标 人	联合体	牵头人：太平洋建设集团有限公司			
		成员单位：上海瑞桥土木工程咨询有限公司			
招标代理机构	广西卓联工程管理有限公司				
工程名称	中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000～K2+409 段）设计-采购-施工工程总承包				
工程地址	扶绥县山圩镇				
中标范围	<p>依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包，具体包括：</p> <p>（1）工程设计：工程范围内的施工图设计、概算（含设备及材料清单）、施工图预算（含工程量预算）编制、竣工图设计、施工现场技术服务等。</p> <p>（2）工程施工：工程设计图纸范围内所包含的全部工程施工内容及设备的采购及安装，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程。</p> <p>（3）全过程项目管理：对工程的投资、质量、进度及安全文明施工进行控制，对工程的合同、信息进行管理，按相关备案及质监部门要求收集、整理、归档所有工程建设资料，并协调有关参建各方及相关单位的关系。</p> <p>（4）工程竣工及备案：整理竣工验收备案资料，完成全部单项验收，协助招标人完成竣工验收工作；对各设备（系统）进行调试；协助招标人办理需要通过的验收工作及项目结算。</p> <p>（5）质保期工作：按建设、环保部门有关规定执行。</p>				
工程规模	拟新建园区道路西起扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000，东至 K2+409，道路全长 2408.894 米，规划红线宽 40 米，道路等级为城市主干路，设计速度 40km/h，路面结构类型为沥青混凝土路面。			工程投资	11265.04 万元
项目总负责人	辛利民	专业及等级	市政路桥，高级工程师	证书编号	G1702379
项目设计负责人	高金萍	专业及等级	道路桥隧，正高级工程师	证书编号	00252189
项目采购负责人（如有）	/	注册专业及等级	/	注册编号	/

项目经理		弥正华	注册专业及等级	市政公用工程， 一级建造师	注册编号	新 132131402039
项目施工安全员 及安全生产考核 合格证书编号		董永江（安全生产考核合格证书编号：新建安 C（2018）0038749；身份证号：622429199707161610） 袁想（安全生产考核合格证书编号：新建安 C（2018）0038762；身份证号：421125199610080339） 江情（安全生产考核合格证书编号：新建安 C（2018）0038942；身份证号：430529199508165510）				
中标 主要 条件	中标价	11207 万元	其中	(1) 设计费：103.74 万元； (2) 建筑安装工程费：11103.26 万元； (3) 设备购置费：/ 万元； (4) 勘察费：/ 万元；（如有） (5) 暂列费用：/ 万元。（如有）		
	工期	760 日历天		(1) 设计周期 30 日历天 (2) 施工工期 730 日历天 (3) 勘察工期 / 日历天（如有）		
	质量	设计要求的质量标准：合格；施工要求的质量标准：合格。				
建设单位： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章）			招标代理机构： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章）			
  2020 年 11 月 5 日			  2020 年 11 月 5 日			
备注		中标人在收到中标通知书后，须在 15 个工作日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

正本

中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000～  
K2+409 段） 项目建设工程设计采购施工  
(EPC)

总  
承  
包  
合  
同

发包人名称：扶绥县交通投资有限责任公司

承包人名称：太平洋建设集团有限公司（联合体牵头人）

上海瑞桥土木工程咨询有限公司（联合体成员）

## 第一部分 合同协议书

扶绥县交通投资有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000~K2+409 段）设计-采购-施工工程总承包（项目名称）已接受 太平洋建设集团有限公司、上海瑞桥土木工程咨询有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料 and 图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000~K2+409 段）设计-采购-施工工程工程总承包

(2) 工程地点：扶绥县山圩镇

(3) 工程内容：拟新建园区道路西起扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000，东至 K2+409，道路全长 2408.894 米，规划红线宽 40 米，道路等级为城市主干路，设计速度 40km/h，路面结构类型为沥青混凝土路面。

工程承包范围：扶中林路（扶绥山圩至中泰产业园公路 K0+000~K2+409 段）设计-采购-施工工程工程总承包，建设红线范围内的施工图阶段勘察、设计、施工以及竣工验收合格移交，工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包（详见招标文件）。

4. 本合同采用 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）壹亿壹仟贰佰零柒万元整（¥112070000.00 元） 其中：

勘察费 ¥ /元（如有），设计费 ¥ 1037400 元，设备购置费 / 元（如有），建筑安装工程费

¥ 111032600 元, 暂列费用¥ / 元 (如有)。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

5. 项目总负责人: 辛利民; 项目设计负责人: 高金萍; 项目采购负责人 (如有): / ;  
项目经理: 弥正华; 项目施工专职安全员: 董永江、袁想、江倩。

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准; 合格施工要求的质量标准; 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 设计开始时间: 2020 年 11 月, 施工开始时间 2020 年 12 月,  
实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 760 天, 其中勘察设计工  
期 30 天, 施工工期 730 天 (合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包  
括但不限于发包人选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期  
相应顺延。)

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自双方签订之日起生效。

12. 合同订立时间: 年月日; 合同订立地点: 扶绥县。

13. 本协议一式 18 份, 正本一式 3 份, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 合同副本一式: 15 份, 发  
包人执 5 份, 承包人执 5 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 扶绥县交通投资有限责任公司

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 扶绥县空港大厦 8 楼

日期: 2020 年 11 月 20 日

承包人: 太平洋建设集团有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 新疆乌鲁木齐市高新区河北东路 258 号

日期: 2020 年 11 月 20 日

承包人：上海瑞桥土木工程咨询有限公司（联合体成员）  
（公章或合同专用章）  
法定代表人：波郁景  
（签字或盖章）  
地址：上海市杨浦区中山北二路1121号同济科技大厦1306室  
日期：2020年1月6日

业绩 3：新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心

招投标公示截图



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

发布时间：2023-10-18 信息来源：本站 浏览次数：539

招标概况

项目名称：新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

项目编号：2305-440306-04-05-600964

是否重大项目：否

招标项目名称：新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

招标项目编号：2305-440306-04-05-600964001

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：宝安区住房和建设局

标段:新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程；

公告基本信息

公告性质：正常公告

公告发布时间：2023-10-18 09:00 至 2023-10-24 18:00

公告质疑截止时间：2023-10-19 18:00

公告答疑截止时间：2023-10-20 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：本项目不要求投标人编制技术标，招标公告公示5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

经办人：陈杰文

办公电话：18682047264

传真：

手机号码：18925266936

电子邮箱：

通讯地址：宝安区新桥街道办事处

招标代理机构：深圳市厚德天成实业有限公司

申请电子保函

我要投标

详细公告内容

标段 1

标段编号：2305-440306-04-05-600964001001

标段名称:新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

递交投标文件截止时间:2023-10-24 18:00

本次发包工程估价：798.069541 万元

本次招标内容：施工总承包;全套施工图纸及有关工程变更所涉及的新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程中的排水工程、道路工程、高速桥下复绿及排水沟等，招标范围具体以施工图及工程量清单所含全部内容为准。

计划总投资：947.95 万元

工程地址：深圳市宝安区新桥街道

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

1、投标人必须具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质；2、投标人拟派项目经理（或建造师）必须具备二级或以上注册建造师（市政公用工程专业）；3、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标：①近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；④拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；⑤依法应当拒绝投标的其他情形；⑥被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；⑦近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；⑧近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；⑨因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程专业

中标公示截图



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

发布时间：2023-11-02 信息来源：本站 浏览次数：639

招标项目编号：	2305-440306-04-05-600964001
招标项目名称：	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程
标段名称：	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程
项目编号：	2305-440306-04-05-600964
公示时间：	2023-11-02 12:10至2023-11-07 12:10
招标人：	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构：	深圳市厚德天成实业有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东铭联建设有限公司
中标价(万元)：	641.701238万元
中标工期：	60天
项目经理：	弥正华
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1322013201402039
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
E	鹏湾营造集团有限公司	0	0
F	深圳市中楚建设工程有限公司	0	0
N	深圳市伟成建设有限公司	0	0
I	深圳市新朗建设工程有限公司	0	0
L	深圳市东远泰建设集团有限公司	0	0
D	深圳市科工建设有限公司	0	0
J	深圳市润源建筑工程有限公司	0	0
B	深圳市隆金达实业有限公司	0	0

C	深圳市润一建筑有限公司	8	1
M	广东铭联建设有限公司	6	2
H	深圳远洋生态建设实业有限公司	4	3
K	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	3	4
A	深圳市路野建设集团有限公司	3	4
G	深圳市森蓝建设集团有限公司	2	6
O	联建建设工程有限公司	1	7

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
K	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	0	0
H	深圳远洋生态建设实业有限公司	6	1
A	深圳市路野建设集团有限公司	3	2

抽签号:49

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市润一建筑有限公司	2023-10-23 17:52:03	<input type="checkbox"/>
1	广东铭联建设有限公司	2023-10-24 15:11:01	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳远洋生态建设实业有限公司	2023-10-24 14:26:56	<input type="checkbox"/>

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-05-600964001001

标段名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东铭联建设有限公司

中标价: 641.701238万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 弥正华



本工程于 2023-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-10



查验码: 5877388379656568 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 施工合同关键页

新桥街道建书202(3)年第1838号

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 广东铭联建设有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道广深高速华顺加油站段

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目在京港澳高速西侧和东侧桥底新建 d300~d1350 雨水管道共计约 1092m(其中 d300 为雨水口连接管长度 370m),在华顺加油站周边低洼处加铺 40cm 水泥混凝土路面 4937m,对京港澳高速桥下露天的黄土裸露区域进行复绿和排水沟建设,复绿面积约为 7728.3m<sup>2</sup>,边界设置 0.6\*0.6m 混凝土排水沟 394m。项目估算总投资 947.95 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程中的排水工程、道路工程、高速桥下复绿及排水沟等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

## 2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )		

## 3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 17 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 01 月 15 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

### 五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 陆佰肆拾壹万柒仟零壹拾贰元叁角捌分(¥ 6417012.38 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万伍仟陆佰捌拾玖元伍角肆分 (¥ 155689.54 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)   /   (¥   /  元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写) 壹拾柒万柒仟柒佰柒拾玖元叁角捌分 (¥ 177779.38 元)

(6)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年11月14日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

## 十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)、  
深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239  
号

邮政编码：518000

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)  
广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：MA5G7GYRX

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区

沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码：518104

经办人：刘振杰

电话：13480602256

传真：0755-23099022

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳东滨路支行

账号：771877473161

户名：广东铭联建设有限公司

经办人：

年 月 日

## 工程完工证明

工程名称	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程		
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	施工单位	广东铭联建设有限公司
监理单位	深圳承建建筑工程项目管理有限公司	设计单位	中筑（深圳）设计有限公司
勘察单位		合同价	641.701238 万元
工程规模	<p>项目建设规模为沿京港澳高速西侧和东侧桥底新建 d600-d1350 雨水管道共计约 707m，新建 d300 雨水口连接管，长度 331m，在华顺加油站周边低洼处加铺 45cm 水泥混凝土路面 8286m<sup>2</sup>，对京港澳高速桥下黄土裸露区域进行复绿和排水沟建设，复绿面积约为 7728.3m<sup>2</sup>。</p> <p>项目概算总投资：993.23 万元，其中建安工程费 811.14 万元，工程建设其他费 134.79 万元，预备费 47.3 万元。</p>		
工程开工日期	2023 年 11 月 18 日	工程完工日期	2023 年 12 月 30 日
工程内容	工程内容主要包括：道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程、海绵城市等。		
完工结论	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程已按图施工完工。		
完工情况	<p>施工单位意见： 同意</p> <p>监理单位意见： 同意</p> <p>建设单位意见： 同意</p> <p>勘察单位意见：</p> <p>设计单位意见： 同意</p>		
	<p>项目经理：张永华 (盖章) 2024 年 1 月 26 日</p> <p>项目监理：计文鸿 (盖章) 2024 年 1 月 26 日</p> <p>项目负责人：王斌 (盖章) 2024 年 1 月 26 日</p> <p>项目负责人： (盖章) 年 月 日</p> <p>项目负责人：王斌 (盖章) 2024 年 1 月 26 日</p>		