

标段编号： 2309-440311-04-01-262950001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市诚宇建设集团有限公司

日期： 2024年09月27日

1. 投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码
914403002795211445

营业执照
(副本)

QR

名称
深圳市诚宇建设集团有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
赵永涛

成立日期
1990年08月14日

住所
深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2019年07月09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚宇建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程的设计与施工; 装修装饰工程; 房屋建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基与基础工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工, 城市及道路照明工程专业承包, 钢结构工程; 水电安装工程; 机电安装工程; 给排水工程; 环保工程; 建筑装饰材料的购销; 园林绿化; 园林绿化养护管理工程; 电力工程施工总承包; 通信工程施工; 起重设备安装工程; 电子与智能化工程; 消防设施工程; 防水防腐保温工程; 古建筑工程; 体育场地施工; 建筑材料购销; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	

打印时间: 2024年09月10日 16:57:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 投标人资质证书（原件扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市诚宇建设集团有限公司
详细地址:	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403002795211445
法定代表人:	赵永涛
注册资本:	16016万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144045961
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 28 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00073418	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244361373

企业名称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002795211445

法定代表人: 赵永涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344021283

企业名称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002795211445

法定代表人: 赵永涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

3. 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：914403002795211445



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009445

企业名称：深圳市诚宇建设集团有限公司

法定代表人：赵永涛

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼301

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月12日至 2026年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2021) 0112016	
姓 名:	吴元斌
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年02月27日
企 业 名 称:	深圳市诚宇建设集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2021年09月26日
有 效 期:	2024年06月26日 至 2027年09月25日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年06月26日



5. 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件）

		使用有效期：2024年08月 13日-2025年02月09日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	吴元斌		
性 别：	男		
出生日期：	1992-02-27		
注册编号：	粤2442020202113066		
聘用企业：	深圳市诚宇建设集团有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2024-05-25至2027-05-25） 建筑工程（有效期：2021-12-28至2024-12-27）		
			
个人签名：		广东省住房和城乡建设厅	
签名日期：2024.8.13		签发日期：2024年08月13日	

6. 投标担保证明文件（原件扫描件）



正本

投标保函

保函编号：2444200086016650

致深圳市光明区城市管理和综合执法局（下称受益人）：

鉴于深圳市诚宇建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2309-440311-04-01-262950001001的长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

- 一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）80000.00元（小写）捌万元整（大写）。
- 二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。
- 三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。
- 五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2024年09月24日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

隶属证明

致：深圳市光明区城市管理和综合执法局

鉴于深圳市诚宇建设集团有限公司参与贵方长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工）的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳新城支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200086016650）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市诚宇建设集团有限公司

账户号码: 44250100012000001022

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

法定代表人:
(单位负责人) 赵永涛

基本存款账户编号: J5840001985411

2020 年 03 月 11 日

