

标段编号： 2309-440311-04-01-262950001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市锋潮建设工程有限公司

日期： 2024年09月27日

1、投标人营业执照（原件扫描件或复印件加盖投标人公章）；



统一社会信用代码  
91440300359112615X

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市锋潮建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 蔡英泽

成 立 日 期 2015年10月21日

住 所 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋301

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关



2024 年 06 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件或复印件加盖投标人公章）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244116015

企业名称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法定代表人: 蔡英泽

注册地址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有效期至: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程（结构补强）专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月21日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344115430

企业名称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法定代表人: 蔡英泽

注册地址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月01日



3、投标人安全生产许可证证明(原件扫描件或复印件加盖投标人公章);



统一社会信用代码：91440300359112615X

# 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]013213

企业名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

法定代表人：蔡英泽

单位地址：深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月29日至2025年11月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件或复印件加盖投标人公章）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2020)0002699	
姓 名:	肖庆祥
性 别:	男
出 生 年 月:	1981年01月28日
企 业 名 称:	深圳市锋潮建设工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年07月29日
有 效 期:	2023年06月26日 至 2026年07月28日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年06月26日</div>

5、投标人拟派出的项目经理的建造师电子注册证（原件扫描件或复印件加盖投标人公章）；

		使用有效期：2024年09月 14日-2025年03月13日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：肖庆祥		
性 别：男		
出生日期：1981-01-28		
注册编号：粤2442019202000111		
聘用企业：深圳市锋潮建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-02-28至2026-02-27）		
		
个人签名：肖庆祥	住房和城乡建设厅	
签名日期：2024.9.14.	签发日期：2023年02月28日	

6、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）。



保函编号：2444200008016331

投标保函

正本

致深圳市光明区城市管理和综合执法局（下称受益人）：

鉴于深圳市锋潮建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2309-440311-04-01-262950001001的长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

- 一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）80,000.00元（小写）捌万元整（大写）。
- 二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。
- 三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
  - 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
  - 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
  - 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。
- 五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行  
法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：  
单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳银行大厦  
邮政编码：518000 电话：0755-82536929 传真：0755-82589801

日期：2024年09月20日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

保函编号： 2444200008016331

## 隶属证明

致： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

鉴于 深圳市锋潮建设工程有限公司 参与贵方 长圳站板下空间及周边环境完善工程项目（施工） 的投标，兹证明：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200008016331）的  
出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2024年09月20日



# 开户许可证

核准号: J5840129068406

编号: 5840-02566152

经审核, 深圳市锋潮建设工程有限公司 符合开户条件, 准予  
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 蔡英泽 开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号 44250100008600001291

