

标段编号： 2018-440300-86-01-706633016001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）景观绿化
工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中建八局第二建设有限公司

日期： 2024年11月30日

标段编号：2018-440300-86-01-706633016001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）景观绿化工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建八局第二建设有限公司

日期：2024年11月7日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照；

(2) 投标担保证明资料按以下方式提供：

① 投标保证金收讫证明；

② 银行保函（银行保函包括纸质保函和电子保函，电子保函与投标保证金和纸质保函具有同等效力）；

③ 投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证(或基本存款账户信息表)、保费转账凭证；

④ 根据《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号），符合文中规定的“分类减免投标保证金情况”的投标人应按要求提供相应的证明资料。

(3) 投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）。

注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。

(4) 其他与资格后审合格条件有关的证明材料。

上述证明文件中如证书有效期已过但根据国家或省市相关文件可直接延期的，应附上相关证明文件截图。

(2) 投标担保证明资料按以下方式提供：

③ 投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证(或基本存款账户信息表)、保费转账凭证；

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号：10569003902732987407 验真码：HrvWwJD7YAn4h7725a

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司_深圳_分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被 保 险 人 深圳市建筑工务署工程管理中心

保 险 期 限 自2024年11月07日09时起至2025年11月06日23时止

含 税 保 费 人民币 壹仟陆佰元整(RMB 1600.00)

不含税保 费 人民币 壹仟伍佰零玖元肆角叁分(RMB 1509.43)

税 额 人民币 玖拾元伍角柒分(RMB 90.57)

复 核： SYSTEM

制 单： P_SZJYJT_GP

签 发 日 期： 2024年11月01日

签单公司地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路69号印
力中心11层T1-11-01 B、C区

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您收到电子保单后可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网（<http://210.74.42.34:8000/PaperlessVerify/Page>），上传电子保单查验保单真伪。也可访问以下网站，管理您的保险信息。如有疑问，请致电服务热线95511。

个人网络查询：请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业网络查询：请访问https://icorc_aaas.pingan.com.cn 注册并登陆企业宝，或者扫一扫，下载企业宝APP在线查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号：10569003902732987407
验真码：HrvWwJD7YAn4h7725a

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（投标人）信息

名称：中建八局第二建设有限公司 统一社会信用代码：91370000163054****
地址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼 联系电话：15588****
1单元17层

被保险人（招标人）信息

名称：深圳市建筑工务署工程管理中心 统一社会信用代码：12440300319516****
地址：广东省深圳市一 联系电话：*

招标项目名称：深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）景观绿化工程

招标文件编号：2018-440300-86-01-706633016001

招标保证金金额：400,000.00

保险金额：大写人民币肆拾万元整

保险费率：0.4000%

保险费：大写人民币壹仟陆佰元整

保险期间：自2024年11月07日09时起 至 2025年11月06日23时止

特别约定：无

1、付费日期及方式：自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



2024年11月07日

中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险条款
注册号为：C00001731412019010800531

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；

（四）投保人与其他投标人串通参与投标的；

（五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
- (四) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；
- (五) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第(四)款不在此限；
- (六) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
- (七) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；
- (三) 被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十三条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第十七条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，**投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。**

第十八条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增

加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人
保险人可以增加保险费或者解除保险合同。

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- (一) 投保人身份证明、投保单；
- (二) 投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；
- (三) 招标文件；
- (四) 投保人的投标文件；
- (五) 投保人既往同类招标项目的履约记录；
- (六) 保险人要求的其他资料。

第二十一条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十二条 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

- (一) 保险单正本；
- (二) 索赔申请书；
- (三) 招标文件、投保人的投标文件及相关文件；
- (四) 保险事故发生的证明文件；
- (五) 司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (七) 保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十三条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- (一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

第二十四条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿。

第二十五条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第二十六条 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

第二十七条 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的。该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

争议处理和法律适用

第二十九条 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

第三十条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十一条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于**保险费5%的退保手续费**；剩余保险费，保险人应当退还。

第三十二条 保险责任开始后，**未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同**。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的**日比例计收保险费**，并退还剩余部分保险费。

释义

投标人：指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

招标人：指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

投标有效期：指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

投标保证金：指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

履约保证金：指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

投标保证保险保险凭证

编号：10569003902732987407

验真码：HrvWwJD7YAn4h7725a

深圳市建筑工务署工程管理中心（招标人）：

鉴于 中建八局第二建设有限公司（以下简称投标人）参加 深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）景观绿化工程 投标（标段编号：2018-440300-86-01-706633016001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 400,000 元（大写：肆拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险(2016版)条款》及保单

保险人：中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：

（盖章）

2024年11月

潘志文

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号：10569003902732987407 验真码：HrvWwJD7YAn4h7725a

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失承担赔偿责任，特立本保险单为凭。

被保险人 深圳市建筑工务署工程管理中心

保险期限 自2024年11月07日09时起至2025年11月06日23时止

复 核： SYSTEM

制 单： P_SZJYJT_GP

签发日期： 2024年11月01日

保单公司地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路69号印力中心11层T1-11-01 B、C区

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，您收到电子保单后可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网 (<http://210.74.42.34:8000/PaperlessVerify/Page>)，上传电子保单查验保单真伪，也可访问以下网站，管理您的保险信息。如有疑问，请致电服务热线95511。
个人网络查询：请访问<http://omc.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。
企业网络查询：请访问<https://icore-asax.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝，或者扫一扫，下载企业宝APP在线查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号: 10569003902732987407

验真码: HrvWwJD7YAn4h7725a

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人(投标人)信息

名称: 中建八局第二建设有限公司

地址: 山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

营业执照(统一社会信用代码)

): 91370000163064****

联系电话: 15588*****

被保险人(招标人)信息

名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心

地址: 广东省深圳市一

营业执照(统一社会信用代码)

): 12440300319616****

联系电话: *

招标项目名称: 深圳市文化馆新馆(原深圳市群众艺术馆新馆)景观绿化工程

招标文件编号: 2018-440300-06-01-706633016001

投标保证金金额: 400,000.00

保险金额: 大写人民币肆拾万元整

保险费率: 0.4000%

保险费: 大写人民币壹仟陆佰元整

保险期间: 自2024年11月07日09时起 至 2025年11月06日23时止

特别约定: 无

1、付费日期及方式: 自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请,是为您提供理赔及售后服务的重要依据,保单投诉、理赔等,请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



2024年11月07日

基本存款账户信息

账户名称： 中建八局第二建设有限公司

账户号码： 37001616108050000926

开户银行： 中国建设银行股份有限公司济南槐荫支行

法定代表人：
(单位负责人) 李少华

基本存款账户编号： J4510000104507

槐荫建行

2021 年 03 月 01 日



中国建设银行网上银行电子回单					
币别： 人民币元 日期： 20211107 凭证号： 107194184722 账户明细编号-交易流水号： 23275-370616108949W40HD61					
付款人	全称	中建八局第二建设有限公司	收款人	全称	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账号	37001616108050000926		账号	765357998277
	开户行	中国建设银行股份有限公司济南槐荫支行		开户行	中国建设银行深圳市分行
大写金额	壹仟陆佰元整		小写金额	1,600.00	
用途	05250036001583330875		钞汇标志	钞	
摘要	电子转账				
重要提示： 银行受理成功，本回单不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					



(3) 投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）。

A-1 项目组织机构

1、项目经理



社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099241105NC465428

单位编号	0001300328	单位名称	中建八局第二建设有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
企业养老	2015年05月-2024年10月	4934	
失业保险	2015年05月-2024年10月	4934	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2024年11月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c8fe80615572d6

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年11月至2024年10月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	程茂亮	370112198401204559	企业养老	202311-202410	
2	程茂亮	370112198401204559	失业保险	202311-202410	
3	臧传明	370784198810066876	企业养老	202311-202410	
4	臧传明	370784198810066876	失业保险	202311-202410	
5	刘恩昌	370124199206155018	企业养老	202311-202410	
6	刘恩昌	370124199206155018	失业保险	202311-202410	
7	何义秋	510503199908160619	企业养老	202311-202410	
8	何义秋	510503199908160619	失业保险	202311-202410	
9	李朝琦	130635200103181632	企业养老	202311-202410	
10	李朝琦	130635200103181632	失业保险	202311-202410	
11	孙铭辰	230882200003074919	企业养老	202311-202410	
12	孙铭辰	230882200003074919	失业保险	202311-202410	
13	周胜路	372901199910139215	企业养老	202311-202410	
14	周胜路	372901199910139215	失业保险	202311-202410	
15	徐杰	37150219960121481X	企业养老	202311-202410	
16	徐杰	37150219960121481X	失业保险	202311-202410	
17	郑加奇	372925199412103114	企业养老	202311-202410	
18	郑加奇	372925199412103114	失业保险	202311-202410	
19	关帅	372926199609243918	企业养老	202311-202410	
20	关帅	372926199609243918	失业保险	202311-202410	
21	刘哲成	220203199703312417	企业养老	202311-202410	
22	刘哲成	220203199703312417	失业保险	202311-202410	
23	徐永民	370784198102157611	企业养老	202311-202410	
24	徐永民	370784198102157611	失业保险	202311-202410	

打印流水号：3700099241105NC465428

系统自助：4614050

2024年11月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东省人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fe80615571ca



使用有效期: 2024年11月01日
- 2025年04月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 程茂亮

性别: 男

出生日期: 1984年01月20日

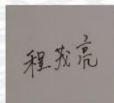
注册编号: 鲁1372019202100469

聘用企业: 中建八局第二建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 程茂亮

签名日期: 2024.11.1





建筑施工企业 安全生产考核合格证书



姓 名:程茂亮

性 别:男

身份证号码:370112198401204559

出生年月:1984年01月20日

职 务:项目负责人

技术职称:

证书编号:桂建安B(2022)0003120

有效日期:2025年08月09日

企业名称:中建八局第二建设有限公司



扫码验证

发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2022年08月09日



2、技术负责人



3、项目副经理



 (加盖审批部门钢印有效)	系 列	建筑工程
	Category	
	专 业	园林
	Specialism	
	资 格 名 称	工程师
	Qualified Title	
	批 文 号	保职改办中字 [2020]0301 号
	Approval No.	
姓 名 刘恩俊 性 别 男	授 予 时 间	2020 年 12 月 25 日
	Name Gender	Date of Conferment
出 生 年 月 1992 年 06 月 15 日	管 理 号	BD2032133
Date of Birth	File No.	
工 作 单 位 河北中凯建设工程有限公司		
Organization		

4、质量负责人

 <h2>中华人民共和国 居民身份证</h2>	姓 名	周胜路	
	性 别	男 民 族 汉	
	出 生	1999 年 10 月 13 日	
	住 址	山东省菏泽市牡丹区丹阳办事处都庄行政村都庄村 116号	
签 发 机 关 菏泽市公安局牡丹分局	公 民 身 份 号 码	372901199910139215	
有 效 期 限 2019.01.22-2029.01.22			

	姓 名	周胜路
	Name	
	出 生 年 月	1999.10
	Date of Birth	
工 作 单 位 中建八局第二建设有限公司	岗 位 职 务	质量员
	Organization	
	起 讫 年 月	2023-11
	证 书 编 号	C2388390
	发 证 机 关 (章)	

5、安全负责人



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2024）4015772

姓 名：李朝琦

性 别：男

出生年月：2001年03月18日

企业名称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月27日

有效 期：2024年06月27日 至 2027年06月27日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2024）4015815

姓 名：孙铭辰

性 别：男

出 生 年 月：2000年03月07日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月27日

有 效 期：2024年07月02日 至 2027年06月27日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7、劳资专管员



姓名 何义秋

出生年月 1999.08

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282464	

— 3 —

9、材料员



姓名 关帅

出生年月 1996.09

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —



姓名 关帅

性别 男 民族 汉

出生 1996年9月24日

住址 山东省巨野县万丰镇关庄行政村关庄村251号

公民身份号码 372926199609243918

— 3 —



姓名 关帅

出生年月 1996.09

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2022-07	T2286831	

— 3 —

10、预算员



11、资料员





12、机管员



主要管理人员社保证明

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099241105NC465428

单位编号	0001300328	单位名称	中建八局第二建设有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2015年05月-2024年10月		4934
失业保险	2015年05月-2024年10月		4934

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2024年11月05日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章, 您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c8fe80615572d6

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年11月至2024年10月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	程茂亮	370112198401204559	企业养老	202311-202410	
2	程茂亮	370112198401204559	失业保险	202311-202410	
3	臧传明	370784198810066876	企业养老	202311-202410	
4	臧传明	370784198810066876	失业保险	202311-202410	
5	刘恩昌	370124199206155018	企业养老	202311-202410	
6	刘恩昌	370124199206155018	失业保险	202311-202410	
7	何义秋	510503199908160619	企业养老	202311-202410	
8	何义秋	510503199908160619	失业保险	202311-202410	
9	李朝琦	130635200103181632	企业养老	202311-202410	
10	李朝琦	130635200103181632	失业保险	202311-202410	
11	孙铭辰	230882200003074919	企业养老	202311-202410	
12	孙铭辰	230882200003074919	失业保险	202311-202410	
13	周胜路	372901199910139215	企业养老	202311-202410	
14	周胜路	372901199910139215	失业保险	202311-202410	
15	徐杰	37150219960121481X	企业养老	202311-202410	
16	徐杰	37150219960121481X	失业保险	202311-202410	
17	郑加奇	372925199412103114	企业养老	202311-202410	
18	郑加奇	372925199412103114	失业保险	202311-202410	
19	关帅	372926199609243918	企业养老	202311-202410	
20	关帅	372926199609243918	失业保险	202311-202410	
21	刘哲成	220203199703312417	企业养老	202311-202410	
22	刘哲成	220203199703312417	失业保险	202311-202410	
23	徐永民	370784198102157611	企业养老	202311-202410	
24	徐永民	370784198102157611	失业保险	202311-202410	

打印流水号：3706099241105NC465428

系统自助：4614050

2024年11月05日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fe80615571ca

说明：

项目部成员主要职责

1、项目经理

(1) 代表企业法人，对该工程全面质量负责，其职能为：负责项目经理部的全面工作，沟通部门之间、项目经理部与作业队之间。与总公司之间、与业主之间、与各横向单位之间的关系，以及生产调度，施工组织设计，计划进度安排等工作。

(2) 负责组建项目经理部，推荐项目管理班子人员，报工程部审批，管好项目部人事工作。

(3) 参与制定质量目标负责工程项目施工全过程生产进度、质量。安全、文明施工等管理。组织实施质量保证体系。

(4) 负责做好施工前的准备，熟悉合同和图样要求。组织施工队伍踏勘施工现

场，贯彻施工组织设计等施工文件。

(5) 负责项目施工的实施，做好组织、协调、督促、检查，处理施工中的现场问题。

2、项目技术负责人

(1) 负责现场技术质量管理；协调技术管理工作；

(2) 负责施工组织设计编制；

(3) 审核并解决现场重要技术问题；

(4) 负责现场全面质量监督控制；

(5) 负责组织对分项、分部工程的质量评定；

(6) 搞好资金管理，控制工程成本；

(7) 对项目的施工进度负责，对项目的施工质量负责；

(8) 配合做好竣工验收；组织绘好竣工图、整理好竣工验收资料。组织写好竣工验收报告；参加竣工验收，并组织验收后的整改。

3、项目施工员

(1) 熟悉工程施工项目的合同要求、图样、质量标准 and 有关规范、规定等要求。

(2) 指导、督促、检查现场施工，并处理、解决施工中的技术问题。

(3) 对项目的施工进度负责，对项目的施工质量负责。

(4) 负责专业技术管理；搞好施工现场布置、检查、验收。

(5) 负责现场翻样和班组作业工艺交底负责做好施工记录。

(6) 解决现场技术问题，搞好与设计、监理协调反馈工作。

4、项目安全员

(1) 协助项目经理负责管理本项目工程的安全工作，贯彻执行当地和国家劳动保护和安全生产的方针、政策、法令、法规，推动本工程施工项目安全管理“达标”工作和安全管理目标的实现；

(2) 作好日常项目施工中安全检查情况的记载，协助项目部作好安

(3) 对所有施工人员进行上岗前的安全教育；

(4) 对现场施工设备、施工脚手架等安全情况进行检查，消除事故隐患；

(5) 制定施工现场安全操作规程并监督执行，负责召开现场安全会议；

(6) 向项目经理汇报安全管理工作情况，编写安全工作报告；

(7) 了解当地的有关规章制度，落实各项环境保护措施

5、项目质量员

(1) 熟悉工程施工项目的合同、图样、质量标准 and 有关规范、规定等要求，业务上接受质检部的指导。

(2) 会同材料员对物资的质量验收，对现场施工的质量进行指导、督促，负责分项、分部工程的检验和质量等级评定，做好质量记录，对施工的质量负责，随时向项目经理和质检部反馈施工质量信息。

(3) 负责配合甲方、监理、质监等单位的质量验收工作，对提出的问题，督促施工人员按要求整改。

(4) 负责对施工中的技术资料按竣工验收的要求整理、编目，做到准确、完整、齐全、及时。

6、项目材料员

(1) 按采购计划（或采购清单/采购合同）落实和接受采购物资；负责零星物资的采购。

(2) 负责对采购物资的验收，采购进库的物资应有合格、有效的质量证明资料，对采购物资的品种、规格、数量、质量等负责，并按规定做好标识。

(3) 负责做好物资进库的台帐，做到帐、卡、物相符。

(4) 对物资发放的准确性负责，保证先入先出，并做好库存物资的防护和保管。

(5) 随时向项目经理报告物资使用情况，保证物资供应满足施工进度要求，业务上接受材料部的指导。

(6) 协助质量员对材料进行检测，严把质量关，采购的材料应符合国家标准并具有产品合格证。

7、项目资料员

(1) 按过程控制程序收集过程检测资料；

(2) 负责现场施工图、翻样图收发、存档；

(3) 负责现场技术文件、往来文件保管；

(4) 负责竣工资料整理、归档；

(5) 负责现场办公室日常文秘工作。

8、项目造价员

(1) 熟悉施工图纸，了解预算定额和相关的文件规定，参加图纸会审和技术交底，了解现场实际情况按时完成设计预算和施工预算，编制出各种材料计划单，工料分析单。

(2) 做到办理各种签证手续、研究预算材料的价差，确保成本效益，对劳务班组的技术素质进行审查，做好成本核算的真实性。

(3) 做好目标成本的确定，实行阶段性成本考核制度，使工程项目成本始终处于受控状态。

(4) 负责编制施工图预算及各分部、分项工程材料计划

(5) 负责工程月报计划和预算的编制。

(6) 参与项目部与各劳务队伍的工程量结算工作。

(7) 参与工程成本分析工作，提供相关数据。

(8) 收集各分部、分项工程材料与人工费，做出各分部、分项工程的费用分析表，为编制企业定额提供基础数据

(9) 负责工程竣工后合理套用定额，做到无错误和漏项，并完成项目竣工结算。

9、项目机管员

(1) 熟悉机械设备的使用管理知识，掌握项目中各种机械设备性能，操作规程、标准。

(2) 根据工程特点，施工进度、工艺要求等提出机械设备使用计划，编制设备进场计划，参与签订租用设备合同。

(3) 组织机械设备的进场安装、调试和验收工作，做到调试验收判断情况正确，填写机械设备验收结论（双方签字），未经调试验收的设备不准签字。

(4) 负责现场设备操作人员上岗资格的检查，并做好对设备操作人员进行上岗前的交底。

(5) 负责现场设备安全使用，维护保养管理，不得影响正常的的使用，并对维修和保养记录进行保存。

(6) 做好有关设备档案资料的提供、整理，交项目资料员入档。

10、项目劳资员

- (1) 负责对劳务分包队伍资质进行资质验审，建立合格分包商名册
- (2) 参与分公司对项目的劳务队伍的招投标工作，参与劳务合同评审、洽谈、签订、成本控制与分析。及时对劳务合同进行交底。
- (3) 负责按劳务合同进行月度完成工程量部分劳务结算，按流程报分公司审批；负责劳务合同的履约管理，建立履约管理台帐；负责对分包结算进行月度成本分析。
- (4) 组织项目对劳务分包进行信用等级评价。
- (5) 负责及时统计报送各类劳务统计报表。
- (6) 负责劳务管理过程的工期及劳动力监控管理

投标人：中建八局第二建设有限公司

法定代表人或委托代理人：李少华

日期：2024年11月7日

A-2 主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	程茂亮	项目经理	项目经理	本科	工程师	370112198401204559	一级注册建造师、一级	鲁1372019202100469	370112198401204559	15588823138	
2	臧传明	项目经理	技术负责人	本科	高级工程师	370784198810066876	职称证、高级	(2021)11080157	370784198810066876	15763663938	
3	刘恩昌	项目经理	项目副经理	本科	工程师	370124199206155018	职称证、中级	BD2032133	370124199206155018	15588883485	
4	周胜路	质量负责人	质量负责人	本科	助理工程师	37290119910139215	岗位证、不分级别	C2388380	37290119910139215	18453079196	
5	李朝琦	安全负责人	安全负责人	本科	助理工程师	13063520103181632	安全生产考核合格证书(C证)	鲁建安C3(2024)4015772	130635200103181632	19831262030	
6	孙铭辰	安全员	安全员	本科	助理工程师	23088220003074919	安全生产考核合格证书(C证)	鲁建安C3(2024)4015815	230882200003074919	17386858062	
7	徐永民	劳资专管员	劳资专管员	本科	高级工程师	370784198102157611	岗位证、不分级别	N2280460	370784198102157611	13475400896	
8	何义秋	施工员	施工员	本科	助理工	510503199908169908	岗位证、不分	A2282464	510503199908169908	183830708	

					程 师	1606 19	级别			90	
9	关帅	材料 员	材料员	本 科	助 理 工 程 师	3729 2619 9609 2439 18	岗 位 证 、 不 分 级 别	F228083 1	3729261 9960924 3918	156 627 102 20	
1 0	徐杰	预 算 员	预算员	本 科	助 理 工 程 师	3715 0219 9601 2148 1X	岗 位 证 、 不 分 级 别	U228072 9	3715021 9960121 481X	159 660 565 82	
1 1	刘哲 成	资 料 员	资料员	本 科	助 理 工 程 师	2202 0319 9703 3124 17	岗 位 证 、 不 分 级 别	M218067 2	2202031 9970331 2417	176 442 503 31	
1 2	郑加 奇	机 管 员	机管员	本 科	工 程 师	3729 2519 9412 1031 14	岗 位 证 、 不 分 级 别	G228061 3	3729251 9941210 3114	178 629 523 12	

说明：

1、主要项目管理人员包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人：中建八局第二建设有限公司

法定代表人或委托代理人：李少华

日期：2024 年 11 月 7 日

注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。

(4) 其他与资格后审合格条件有关的证明材料。

反商业贿赂承诺书 (施工单位)

深圳市建筑工务署工程管理中心：

我司通过公开招标被贵署确定为 深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）景观绿化工程 项目的施工单位。为认真贯彻执行治理商业贿赂的有关规定，树立企业的良好形象，营造政府工程建设领域公平竞争的市场环境，现向贵署郑重承诺如下：

一、我司严格遵守国家《反不正当竞争法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》以及深圳《建设工程施工招标投标条例》、《政府采购条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，依法行事。

二、在履行合同的过程中，保证不向建设、监理、设计、造价咨询、勘察等有关单位及其工作人员实施商业贿赂，具体包括任何形式的礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费，以及支付旅游费用、报销各种消费凭证等。

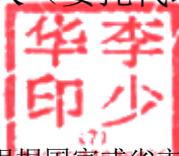
三、在履行合同的过程中，保证不接受分包单位、材料设备供应商等有关单位各种形式的商业贿赂。同时加强对本单位工作人员的宣传教育工作，提高防治商业贿赂的自觉性。

我司将严格遵守本承诺，自愿接受贵署和有关行政主管部门的监督。

承诺企业盖章：中建八局第二建设有限公司



法定代表人（委托代理人）签字：



2024年11月7日

上述证明文件中如证书有效期已过但根据国家或省市相关文件可直接延期的，应附上相关证明文件截图。