

标段编号：44030020180059025001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东文科绿色科技股份有限公司

日期：2024年11月19日

## 资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件；

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险保险凭证原件扫描件；

(3) 与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

(1) 投标人营业执照（扫描件）；



# 变更通知书

## 迁移通知书

业务编号:52300028215

深圳文科园林股份有限公司已于二〇二三年十二月二十二日在我局办理迁移登记手续,现将核准项目通知如下:

统一社会信用代码:91440300279296274G

注册号:440301103167551

企业名称:深圳文科园林股份有限公司

地址:深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心(福田科技广场)A栋35、36层

法定代表人(负责人)姓名:李从文

法定代表人(负责人)证件号码:422326196909202833

成立日期:一九九六年十二月五日

营业期限:永续经营

出资期限:

核准日期:二〇二三年十二月二十二日

认缴注册资本(万元):61276.7053

币种:人民币

企业类型:上市股份有限公司

副本数:23

一般经营项目:风景园林的规划设计,旅游规划设计,园林绿化的施工与养护,植树造林的规划设计与施工,园林古建工程施工,河湖整治工程施工,环保工程施工,建筑工程施工总承包,市政公用工程施工总承包,城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究(以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营);废水、固体废物以及污染修复等污染防治;林业有害生物防治;投资兴办实业(具体项目另行申报)、投资文化旅游项目(具体项目另行申报),生态环保技术咨询;花卉盆景的购销、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目);花卉苗木种植和新品种开发;企业形象策划。(以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

许可经营项目:废水、固体废物以及污染修复污染防治;

迁出原因:经营需要

备注:企业由深圳迁移至佛山市顺德区市场监督管理局登记;统一社会信用代码91440300279296274G;迁移前企业名称:深圳文科园林股份有限公司。



## 核准迁入登记通知书

顺德核变通内字【2023】第fs23122710893号

名称:广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码 : 91440300279296274G

以上公司于二〇二三年十二月二十八日经我局核准变更登记,经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心(福田科技广场)A栋35、36层	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报,仅作办公用途)
经营范围	风景园林的规划设计,旅游规划设计,园林绿化的施工与养护,植树造林的规划设计与施工,园林古建筑工程施工,河湖整治工程施工,环保工程施工,建筑工程施工总承包,市政公用工程施工总承包,城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究(以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营);废水、固体废物以及污染修复等环境污染防治;林业有害生物防治;投资兴办实业(具体项目另行申报)、投资文化旅游项目(具体项目另行申报),生态环保技术咨询;花卉盆景的购销、租赁(不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目);花卉苗木种植和新品种开发;企业形象策划。(以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)	一般项目:太阳能发电技术服务;规划设计管理;园林绿化工程施工;城市绿化管理;城市公园管理;森林公园管理;生态恢复及生态保护服务;自然生态系统保护管理;林业有害生物防治服务;树木种植经营;园艺产品种植;花卉种植;人工造林;森林改培;固体废物治理;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;物业管理;光伏设备及元器件销售;太阳能热利用产品销售;储能技术服务;发电技术服务;以自有资金从事投资活动;对外承包工程;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);许可项目:建设工程设计;建设工程施工;文物保护工程施工;电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。(种植地点另设)。
企业名称	深圳文科园林股份有限公司	广东文科绿色科技股份有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。

二〇二三年十二月二十八日  
佛山市顺德区市场监督管理局



(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件。

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险凭证原件扫描件。

## 投标保函

保函编号：2024110713064000000144

查询码：L313

致华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（下称受益人）：

鉴于广东文科绿色科技股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44030020180059025001的深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写伍拾万元整（大写））。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年5月18日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争执、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司佛山市分行

负责人或授权代理人（签字或盖章）：郑天霖

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇乐从社区居民委员会东平新城文华南路8号保利商务中心3座1-9号商铺及201-206房，3层-4层、15层-25层

电话：0757-22977261 传真：0757-82723352

日期：2024年11月8日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

保函查询方式：开户银行营业网点受理保函查询申请-发电文/拨出函银行电话查询。

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议，可通过拨打建设银行 95533 客户服务与投诉热线咨询与反映。

## 基本存款账户信息



账户名称： 广东文科绿色科技股份有限公司

账户号码： 44050166893800000905

开户银行： 中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行

法定代表人： 李从文  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5880111146601

2024年01月25日

10200111a1706169681154344



扫描全能王 创建

(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件。

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险保险凭证原件扫描件。

## 投标保函

保函编号：2024110713064000000144

查询码：L313

致华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（下称受益人）：

鉴于广东文科绿色科技股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44030020180059025001的深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年5月18日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司佛山市分行

负责人或授权代理人（签字或盖章）：郑天霖

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇乐从社区居民委员会东平新城文华南路8号保利商务中心3座1-9号商铺及201-206房，3层-4层、15层-25层

电话：0757-22977261 传真：0757-82723352

日期：2024年11月8日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

保函查询方式：开户银行营业网点受理保函查询申请-发电文/拨出函银行电话查询。

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议，可通过拨打建设银行 95533 客户服务与投诉热线咨询与反映。

## 基本存款账户信息



账户名称： 广东文科绿色科技股份有限公司

账户号码： 44050166893800000905

开户银行： 中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行

法定代表人： 李从文  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5880111146601

2024年01月25日

10200111a1706169681154344



扫描全能王 创建

(3) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：  
(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，  
且图片的分辨率小于 100dpi;

1.投标人资质证书

市政公用工程施工总承包壹级



# 风景园林工程设计专项甲级

企业名称	广东文科绿色科技股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心(福田科技广场)A栋35、36层		
建立时间	1996年12月05日		
注册资本金	61276.71万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279296274G		
经济性质	股份有限公司(上市)		
证书编号	A144010733-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	李从文	职务	法定代表人
单位负责人	高育慧	职务	执行总裁
技术负责人	鄢春梅	职称或执业资格	建筑景观设计高级工程师
备注:	原企业名称:深圳文科园林股份有限公司 原发证日期:2012年8月20日		

业务范围	风景园林工程设计专项甲级。 *****
------	------------------------

发证机关(章)  
2024年02月28日  
No.AF 0499645

证书延期	有效期至____年____月____日
核准机关(章)	年 月 日
有效期至____年____月____日	
核准机关(章)	年 月 日
有效期至____年____月____日	
核准机关(章)	年 月 日

企业变更栏	详细地址变更为:广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报,仅作办公用途)。 注册资金变更为:61276.7053万元。 经济类型变更为:其他股份有限公司(上市)。 *****
变更核准机关(章)	2024年 03月 05日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

# 建筑工程施工总承包三级



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D344008511

企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

法定代表人: 李从文

注册地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报, 仅作办公用途)

有效期: 至 2024年12月31日

资质等级: 河湖整治工程专业承包三级  
环保工程专业承包三级  
古建筑工程专业承包三级  
建筑工程施工总承包三级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 佛山市顺德区住房和城乡建设局

发证日期: 2024年01月26日



2.投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

(B证) (扫描件) ;

安全生产许可证



项目经理安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003865

姓名:许方英

性别:男

出生年月:1972年09月05日

企业名称:广东文科绿色科技股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月19日

有效期:2023年06月07日 至 2026年08月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月07日



3.拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；



## 4.其他资料

### 质量管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号：26924E00772R0M

兹证明

### 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号

信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）

生产/经营场所：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号

信保广场1号楼29楼02至04单元/广东省深圳市福田区深南大道1006号深圳

国际创新中心（福田科技广场）A栋36层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工，城市园林绿化工程施工，园林绿化养护（花卉种植及养护服务），病虫害防治（治）服务，四害消杀和白蚁防治服务所涉及的环境管理活动

颁发日期：2024年03月13日

有效日期：2027年03月12日

首次发证：2024年03月13日

换证日期：\*\*\*\*\*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都南座18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zric.com](http://www.zric.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26924S00712R0M

兹证明

### 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号

信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）

生产/经营场所：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号

信保广场1号楼29楼02至04单元/广东省深圳市福田区深南大道1006号

深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋36层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的园林工程设计、市政公用工程施工，城市园林绿化工程施工，园林绿化养护（花卉种植及养护服务），病虫害防治（治）服务，四害消杀和白蚁防治服务所涉及的职业健康安全管理工作

颁发日期：2024年03月13日

有效日期：2027年03月12日

首次发证：2024年03月13日

换证日期：\*\*\*\*\*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C101-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区岗厦南路3002号弘新都市大厦18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zric.com](http://www.zric.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 诚信管理体系认证证书



## 企业诚信管理体系认证证书

兹证明

广东文科绿色科技股份有限公司

注册地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号  
信保广场1号楼29楼02至04单元

审核地址：广东省深圳市龙岗区平湖街道华宝路文科大厦14-16层

建立的企业诚信管理体系符合标准：

**GB/T 31950-2023**

认证范围

资质范围内园林工程设计、市政公用工程施工相关的企业诚信管理活动；城市园林绿化工程施工、园林绿化养护、花卉种植、病虫害防治（治）服务、四害消杀和白蚁防治服务相关的企业诚信管理活动

认证证书编号： HICEIMS210005  
统一社会信用代码： 91440300279296274G  
初次发证日期： 2021年06月18日  
换证日期： 2024年06月17日  
证书有效日期： 2027年06月16日

签发



扫描二维码，验证证书真伪



第一次监督  
合格标识



第一次监督  
合格标识

本证书由深圳华凯检测认证有限公司颁发，获证组织必须按规定执行年度监督审核，本证书应与HIC等发的“监督审核合格通知书”合并使用，并以贴在证书上的“合格标识”表明通过监督，保持注册资格。认证资格是否有效应登陆 [www.hicgroup.com.cn](http://www.hicgroup.com.cn) 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 上查询。

HIC Certification Service

地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗东路3019号百汇大厦北座25B

邮箱：hic@hicgroup.com.cn

# 知识产权管理体系认证证书



## 知识产权管理体系认证证书

证书号码：165IP184370RIM

兹证明

### 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

注册地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）

经营地址：广东省深圳市福田区华富街道新田社区深南大道1006号深圳国际创新中心A座36层

知识产权管理体系符合标准：

GB/T29490-2013

通过认证的范围如下：

旅游规划设计，城市园林绿化工程施工总承包，资质范围内  
风景园林工程设计，市政公用工程、建筑工程施工总承包，环  
保工程专业承包，生态修护工程施工与管养的知识产权管理

注：认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围

初次发证日期：2018年12月26日

有效期至：2024年12月25日

本证书有效期三年（2025年12月31日前需依据GB/T 29490-2023完成换版审核），证书有效性通过年度监督确认保持。证书有效信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或中知（北京）认证有限公司官方网站查询。

签发：



中知认证



本次发证日期：2024年09月21日



中知（北京）认证有限公司

地址：北京市海淀区花园路5号133幢3层302室（100088）

<http://www.zzbjrz.com>

# 合规管理体系认证证书



## 合规管理体系认证证书

证书编号: 880240119R0M

兹证明

### 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

注册地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路 46 号  
信保广场 1 号楼 29 楼 02 至 04 单元

审核地址: 广东省深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心  
(福田科技广场)A 栋 36 层

#### 证书覆盖范围

资质等级许可范围内园林工程设计、市政公用工程施工;  
城市园林绿化工程施工、园林绿化养护、花卉种植、病虫害防制(治)服务、  
四害消杀和白蚁防治服务所涉及的合规管理体系活动

建立的合规管理体系符合:

GB/T 35770-2022 IDT ISO 37301:2021《合规管理体系 要求及使用指南》的标准要求

发证日期: 2024 年 03 月 25 日

有效日期: 2027 年 03 月 24 日



扫描二维码可查询证书状态



签发人:

所涉及的多场所范围详见附件(适用时)

此证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或广东华质认证有限公司官方网站: [www.gdhzrz.com](http://www.gdhzrz.com) 查询

地址: 广东省深圳市龙岗区吉华街道甘坑社区甘李二路 11 号中海信创新产业城 19 栋 1003