

标段编号：44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2024年11月19日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件；
投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险保险凭证原件扫描件；

(3) 与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照扫描件

编号: S0612021065176G(20-1)

统一社会信用代码
91440000214401707F

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中国建筑第四工程局有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 易文权

经营范围 房屋建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 捌拾亿元(人民币)

成立日期 1991年06月14日

住所 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

登记机关

2023 年 01 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2、投标担保证明文件扫描件



正本

保函编号: 2024111413064000000002

投标保函

查询码: PT9S

致华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（下称受益人）：

鉴于中国建筑第四工程局有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44030020180059025001的深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。最晚不超过 2025 年 5 月 17 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，



我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司广州天河支行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路111号建和中心三楼

邮政编码：510620 电话：020-83016791 传真：/

日期：2024年11月15日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

保函查询方式：开户银行营业网点受理保函查询申请-发电文/拨打出函银行电话查询。

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com” — “公司机构首页” — “保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议，可通过拨打建设银行 95533 客户服务与投诉热线咨询与反映。



隶属关系及保函开具权限说明

致：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行是中国建设银行股份有限公司广州天河支行下辖支行。中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行无权限对外出具保函，我行下辖支行网点客户的保函须由我行出具。本说明仅供中国建筑第四工程局有限公司就深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程投标中使用。

特此说明！

中国建设银行股份有限公司广州天河支行

2024年11月15日



扫描全能王 创建

基本存款账户信息

账户名称: 中国建筑第四工程局有限公司

账户号码: 44050158050100003275

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行

法定代表人:
(单位负责人) 易文权

基本存款账户编号: J5810000597607

中国建设银行广州天河东路支行

2023 年 02 月 20 日

中国建设银行股份有限公司
天河东路支行
2023.02.20
业务专用章
(4)

无

3、与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

3.1、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(正本)	
企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司	
详细地址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440000214401707F	法定代表人: 易文权
注册资本: 800000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144020279	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级; 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包特级; 可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级。	

	发证机关:  2023年 12月 28日 中华人民共和国住房和城乡建设部制

3.2、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；



3.3、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2011) 0007978	
姓 名:	葛盈春
性 别:	男
出 生 年 月:	1970年04月19日
企 业 名 称:	中国建筑第四工程局有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2011年12月30日
有 效 期:	2023年12月20日 至 2026年12月29日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2011年12月30日</div>



3.4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 葛盈春

性 别: 男

出生日期: 1970年04月19日

注册编号: 粤1522009200901349

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

葛盈春

个人签名: 葛盈春

签名日期: 2024年9月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年4月16日