

标段编号：2407-440306-04-01-982769001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市禾图建设有限公司

日期：2024年11月20日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300565723740M					
		<h1>营业执照</h1>			
		(副本)			
名 称	深圳市禾图建设有限公司		成 立 日 期	2010年12月14日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
			登 记 机 关		
				2024 年 09 月 19 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：赵奇锋（总经理）

备案后总经理：王凡（总经理）

备案前董事成员：赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员：王凡（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人：姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）
（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前法定代表人信息： 赵奇锋

变更后法定代表人信息： 王凡

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244043254	
企业名称:	深圳市禾图建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300565723740M
法定代表人:	王凡
注册地址:	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
有效期:	至2025年06月29日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	公路工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 环保工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 钢结构工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 水利水电工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年09月24日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344044253

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

有效期: 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月08日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格
证证明



统一社会信用代码：91440300565723740M



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018169

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

法定代表人：王凡

单位地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月11日 至 2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0002940

姓 名: 姚艺林

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年11月02日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年04月22日

有 效 期: 2024年05月24日 至 2027年04月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》

		使用有效期：2024年10月 16日-2024年12月19日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：姚艺林		
性 别：男		
出生日期：1994-11-02		
注册编号：粤2442020202100688		
聘用企业：深圳市禾图建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-04至2027-06-03） 建筑工程（有效期：2021-12-20至2024-12-19）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名 	签发日期：2024年10月16日	
签名日期：2024.10.17		

5、投标担保证明文件

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市禾图建设有限公司

账户号码： 44250100006700000893

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

法定代表人：
(单位负责人) 王凡

基本存款账户编号： J5840052800208

建行莲花山支行

2024 年 09 月 29 日

投标保函

保函编号：2444200086019511

致深圳市海上田园旅游发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市禾图建设有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2407-440306-04-01-982769001001的海上田园水上市街B3B4栋提升改造项目工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥350,000.00元（小写）叁拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

- 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
- 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
- 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2024年11月15日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国建设银行
有限公司
骑



隶属证明

致：深圳市海上田园旅游发展有限公司

鉴于深圳市禾图建设有限公司参与贵方海上田园水上街市 B3B4 栋提升改造项目工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200086019511）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2024 年 11 月 15 日



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，
且图片的分辨率小于 100dpi。