

标段编号： 2407-440306-04-01-982769001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

日期： 2024年11月20日

1. 投标人营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
9144030019247017X0

名 称 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 麦锐德

成 立 日 期 1987年11月09日

住 所 深圳市宝安区新安街道群辉路优创空间二期3号楼602

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2020年 10月 30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2. 投标人资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号: D244155891

企业名称: 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019247017X0

法定代表人: 麦锐德

注册地址: 深圳市宝安区新安街道群辉路优创空间二期3号楼602

有效期至: 2028年12月20日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.tgdic.net>

建筑业企业资质证书

证书编号: D344096521

企业名称: 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019247017X0

法定代表人: 麦锐德

注册地址: 深圳市宝安区新安街道群辉路众创空间二期3号楼602

有效期至: 2024年12月31日

资质等级: 地基基础工程专业承包三级
建筑机电安装工程专业承包三级
城市及道路照明工程专业承包三级

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月09日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.tgdic.net>

 工 程 设 计 资 质 证 书	<p>企业 名 称：深圳市鸿宝电建设集团有限公司</p> <p>经济 性 质：有限责任公司</p> <p>资 质 等 级：建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
<p>证书编号：A144042393</p> <p>有 效 期：至2029年06月25日</p>	<p>发证机关：住房和城乡建设部</p> <p>2024年06月25日</p> <p>No.AZ 0110473</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	

3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证明

3.1 投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：9144030019247017X0

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007746

企业名称：深圳市鸿宝电建设集团有限公司

法定代表人：麦锐德

单位地址：深圳市宝安区新安街道群辉路优创空间二期3号楼602

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月15日 至 2026年05月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9001570

姓 名: 余 稳

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年10月05日

企 业 名 称: 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年08月20日

有 效 期: 2024年03月29日 至 2026年08月20日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 余稳
性别: 男
出生日期: 1987年10月05日
注册编号: 粤1502015201900209
聘用企业: 深圳市鸿宝电建设集团有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-22至2027-03-21)

仅限用于海上田园水上市街市B3B4栋提升改造项目投标, 他用无效。

余稳

个人签名: 余稳
签名日期: 2024.9.11

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年03月22日

5. 投标担保

5.1 基础账户证明

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市鸿宝电建设集团有限公司

账户号码： 44201581500052553686

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人：
(单位负责人) 麦锐德

基本存款账户编号： J5840006066906



5.2 投标保函



正本

投标保函

保函编号：2444200086019589

致深圳市海上田园旅游发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市鸿宝电建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2407-440306-04-01-982769001001的海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）350000.00元（小写）叁拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2024年11月18日



境内保函专用



隶属证明

致：深圳市海上田园旅游发展有限公司

鉴于深圳市鸿宝电建设集团有限公司参与贵方海上田园水上街市 B3B4 栋提升改造项目的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200086019589）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

