

标段编号：44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2024年11月20日

工程编号：44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及
配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2024 年 11 月 20 日

目录

一、 投标人营业执照（扫描件）；	1
二、 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或 投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件 ...	4
三、 与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证 明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi； .7	

一、投标人营业执照（扫描件）；

	
<h1>营 业 执 照</h1>	
	
统一社会信用代码 914403001922011803	
名 称 中建深圳装饰有限公司	成 立 日 期 1989年01月23日
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
法 定 代 表 人 刘洋	
<div>重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
<div>登记机关 2023年02月08日</div> 	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

21700136393

中建深圳装饰有限公司：

我局已于二〇一七年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 中建三局装饰有限公司

变更后名称： 中建深圳装饰有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308003372

中建深圳装饰有限公司：

我局已于二〇二三年二月七日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：

张能训（董事），刘洋（董事），李宁（董事）

备案后其他董事信息：

陈鹏（董事），张能训（董事），李宁（董事）

备案前董事成员： 陈鹏（董事长）

备案后董事成员： 刘洋（董事长）

变更前法定代表人信息：

陈鹏

变更后法定代表人信息：


刘洋

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件

投标保函



中国建设银行

China Construction Bank

正本

投标保函

保函编号：2444200086019534

致华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（下称受益人）：

鉴于中建深圳装饰有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44030020180059025001的深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：_____

日期：2024年11月18日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

隶属证明



隶属证明

致：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

鉴于中建深圳装饰有限公司参与贵方深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200086019534）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



开户许可证

基本存款账户信息

账户名称： 中建深圳装饰有限公司

账户号码： 44201581500059406192

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人： 刘洋
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840006132010



2023年02月13日

10200113b1676272195096114

三、与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

无

四、其他

无