

标段编号：2407-440306-04-01-982769001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳大运建工有限公司

日期：2024年11月20日



资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照；
- 2、投标人资质证书；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料





1、投标人营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300069266640P

名称 深圳大运建工有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴贻建

成立日期 2013年05月14日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
信迪协信5栋A座2412-2417



登记机关 2024年06月19日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244006956

企业名称: 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

有效期至: 至 2026年07月06日

资质等级: 市政公用工程施工总承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>





3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明



统一社会信用代码：91440300069266640P

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017232

企业名称：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：吴贻建

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年11月28日 至 2026年11月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0077004

姓 名: 黄定

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年09月23日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月08日

有 效 期: 2024年11月08日 至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

使用有效期: 2024年11月19日
2025年05月18日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄定

性 别: 男

出生日期: 1966年09月23日

注册编号: 粤1442006200802709

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄定

签名日期: 2024.11.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

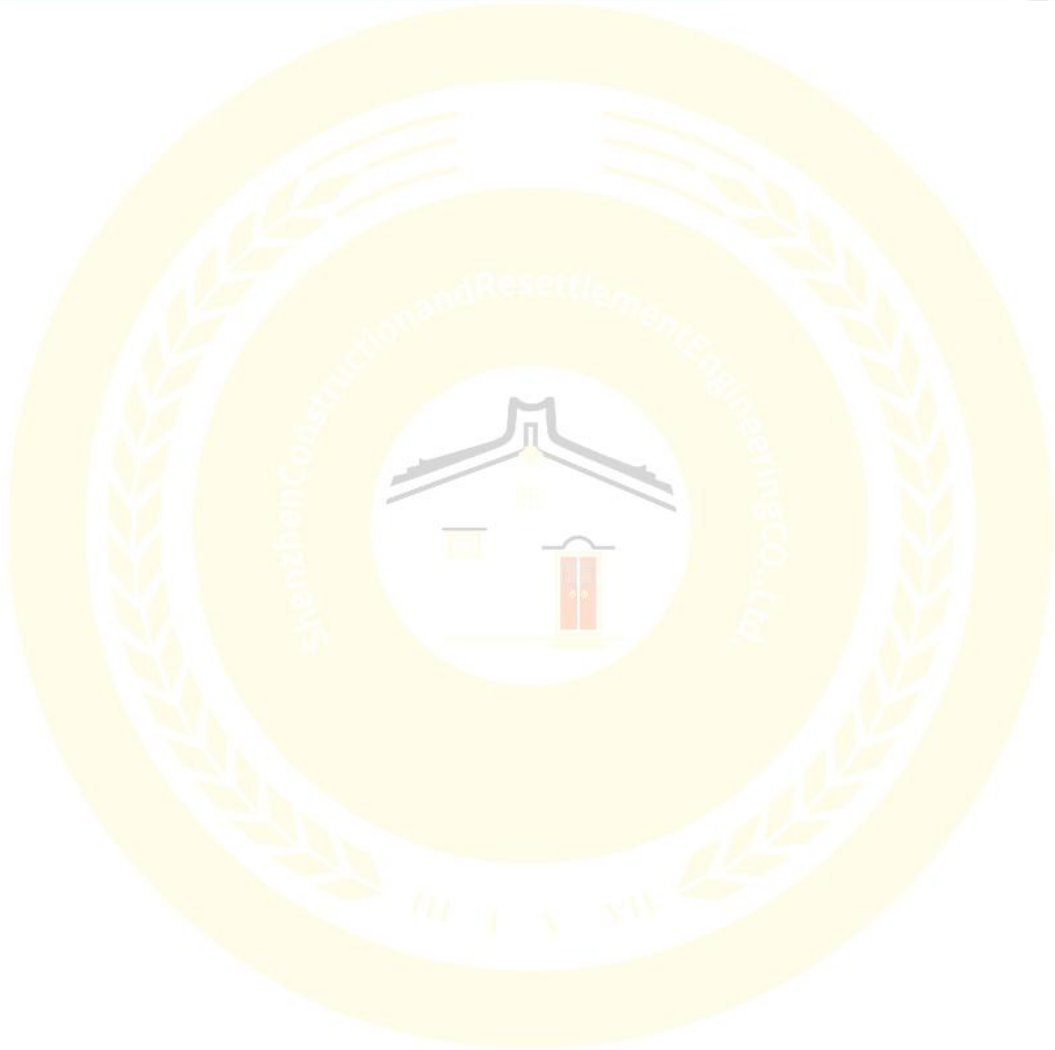
签发日期: 2024年11月31日





5、投标担保证明文件扫描件

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241119		凭证号：107219777665			
				账户明细编号-交易流水号：20473-442000100B1KBYDUC7			
付款人	全 称	深圳大运建工有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100010000001524			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
<p>重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</p>							





浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险凭证

编号：2997499051620240007357

深圳市海上田园旅游发展有限公司（招标人）：

鉴于深圳大运建工有限公司（以下简称投标人）参加海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目项目投标（标段编号：2407-440306-04-01-982769001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
 2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
 3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
 4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。
- 本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币350,000.00元（大写：叁拾伍万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：王春
2024年11月19日

王春





深圳大运建工有限公司



缴费确认时间: 2024年11月19日 14时10分57秒
保单生成时间: 2024年11月19日 14时10分56秒
保单打印时间: 2024年11月19日 14时12分23秒
保险单号: 2997499051620240007357

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳大运建工有限公司 地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
统一信用代码证号码: 91440300069266640P 联系人: 联系电话: 0755-28990286
- 二、 被保险人名称: 深圳市海上田园旅游发展有限公司 地址: 深圳市宝安区沙井街道民主社区民主大道53号
统一信用代码证号码: 91440300723029915Q 联系人: 曾松谦 联系电话: 13510875881
- 三、 项目名称: 海上田园水上街市B3B4栋提升改造项目 项目地址: 宝安区沙井街道
标段编号: 2407-440306-04-01-982769001001
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB350,000.00	0.7142857	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2024年11月20日00时00分00秒起至2025年05月19日24时00分00秒止 共181天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (400866781) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座3208、3209、3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 400866781
保险公司盖章:

签单日期: 2024年11月19日



Digitally signed by
Date: 2024.11.19 14:12:29
CST
Reason:
Location:

深圳大运建工有限公司





浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险条款

(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；





(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关





情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合





同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。





《基本存款账户信息》



通用机打凭证 B-1

基本存款账户信息

账户名称: 深圳大运建工有限公司

账户号码: 44250100010000001524

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴贻建

基本存款账户编号: J5840078136505

2024 年 06 月 25 日



建设银行网址: www.ccb.com 手机银行链接地址: m.ccb.com 24小时客户服务热线: 95533





6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称: 深圳大运建工有限公司

账户号码: 44250100010000001524

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴贻建

基本存款账户编号: J5840078136505

2024 年 06 月 25 日

业务专用章

通用机打凭证 B-1

建设银行网址: www.ccb.com 手机银行链接地址: m.ccb.com 24小时客户服务热线: 95533



履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1	坪山区政协委员工作站建设项目（施工）	深圳市坪山区建筑工务署	2023/12/12	良好	
2	坪山人民医院、平乐骨伤科医院食堂改造工程	深圳市坪山区建筑工务署	2023/12/13	良好	
3	松岗街道沙浦小学建设工程	深圳市宝安区沙浦街道办事处	2019/10/08	良好	
4	吉华街道 2019 年公厕升级改造工程施工第一标段	深圳市龙岗区吉华街道办事处	2020/10/01	良好	
5	2013 年全区安全生产综合整治一石岩战勤保障仓库建设	深圳市宝安区石岩街道办事处	2016/03/28	良好	
6	蛇口街道海湾旧村综合治理工程	深圳市南山区蛇口街道办事处	2020/09/16	良好	
7	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	2021/03/09	良好	
8	横岗 228 工业区综合环境整治工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2018/07/09	优秀	
9	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程一牛始埔村	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2021/08/01	良好	
10	盐田港二十二米大道综合治理工程	深圳市盐田区建筑工程事务局	2019/07/10	良好	





(一) 坪山区政协委员工作站建设项目 (施工)

坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区建筑工务署		评价期限	2023年4月4日至2023年12月28日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	李治兰 电话 15989812034
工程名称	坪山区政协委员工作站建设项目(施工)		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程 量	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	608.545663 万元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2023年4月4日		实际竣工日期	2023年11月28日 实际工期 238(天)	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	85	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		31		
4	进度控制		81		
5	配合与服务		13		
6	资金支付		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): 优秀					
监理单位(公章): 2023年12月12日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章): 2023年12月12日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





(二) 坪山人民医院、平乐骨伤科医院食堂改造工程

坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区建筑工务署		评价期限	2023年4月10日至2023年12月28日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	崔云鹏 电话 15989812034
工程名称	坪山区人民医院、平乐骨伤科医院食堂改造工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	4858265.78 元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2023年04月10日	实际竣工日期	2023年11月22日	实际工期	226(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	85
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
优秀			监理单位(公章): 2023年12月13日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
优秀			建设单位(公章): 2023年12月13日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					
2023年12月13日					
备注	1. 建设单位应如实填下本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认; 评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时, 应提交本《报告书》。				





(三) 松岗街道沙浦小学建设工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处			评价期限	2017年10月1日至2019年10月1日		
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位		
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	邢灿	电话	15989812034
工程名称	松岗街道沙浦小学建设工程				承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市宝安区松岗街道			工程合同价	10119.213773 万元		
合同开工日期	2017年8月10日	合同竣工日期	2019年8月10日	合同工期	730 (天)		
实际开工日期	2017年10月1日	合同竣工日期	2019年10月1日	合同工期	730 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备			13	89		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			35			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			13			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格							
监理单位 (公章):				2019年10月8日			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
总体评价等级为: 良好							
建设单位 (公章):							
2019年10月8日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						





(四) 吉华街道 2019 年公厕升级改造工程施工第一标段

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2020年10月1日至2021年6月28日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	何履川 电话 15989812034
工程名称	吉华街道 2019 年公厕升级改造工程施工第一标段		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	3382689.92 元	
合同开工日期	2020年5月28日		合同竣工日期	2020年8月28日	合同工期 90(天)
实际开工日期	2020年5月28日		实际竣工日期	2021年5月28日	实际工期 365(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	95
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			10	
监理单位意见(适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格					
监理单位(公章):				2021年5月28日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章):				2021年6月28日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		2021年6月28日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



**(五) 2013 年全区安全生产综合整治—石岩战勤保障仓库建设**

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市宇源建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包三级 地基与基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级、园林绿化三级、结构补强不分等级	
法定代表人及联系方式	吴貽雄 /0755-28990286		项目负责人及联系方式	袁肇泽/0755-28990286	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁路 441 号龙岗天安数码创新园一号厂房 B1502-1A 单元				
工程名称	2013 年全区安全生产综合整治—石岩战勤保障仓库建设		承包范围	施工图纸及工程量清单范围内的所有工程	
工程地点	石岩街道		工程合同价	191.784411 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 天
实际开工日期	2016 年 3 月 28 日	实际竣工日期	2016 年 10 月 8 日	实际工期	205 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				18	
工程施工过程管理				15	
工期控制				8	
协调配合与服务				22	
合计				83	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章)					
日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。





(六) 蛇口街道海湾旧村综合治理工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区蛇口街道办事处		评价期限	2019年4月2日至2020年9月11日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号硅谷动力物业5层505B	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	文军 电话 15989812034
工程名称	蛇口街道海湾旧村综合治理工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程	
工程地点	深圳市南山区蛇口街道海湾旧村		工程合同价	4352.0163 万元	
合同开工日期	2019年4月2日		合同竣工日期	2020年9月11日	
实际开工日期	2019年4月2日		实际竣工日期	2020年9月11日	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	85	
2	技术经济实力		20		
3	施工过程管理		19		
4	进度控制		15		
5	配合与服务		10		
6	资金支付		6		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级		<input checked="" type="radio"/> 良好 (85分≤总分) <input type="radio"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="radio"/> 不合格 (总分≤59分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2020年9月16日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





(七) 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

深圳市建设工程履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程		评价期限	2018 年 11 月 16 日 至 2021 年 3 月 9 日	
承包商名称	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商资质	1、房屋建筑工程贰级 2、市政公用工程叁级 3、地基与基础工程专业承包贰级 4、建筑装修装饰工程专业承包贰级 5、特种资质(结构补强) 6、城市及道路照明工程贰级 7、地质灾害专业总承包丙级 8、园林绿化叁级 9、安全技术防范系统(设计、施工、维修不分等级)	
法定代表人 及联系方式	吴贻雄-13509656808		项目负责人 及联系方式	吴朝颖 15989812034	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位				
工程名称	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道	工程合同价	30584990.73 元		
合同开工日期	2016.06.01	合同竣工日期	2016.09.30	合同工期	120 天
实际开工日期	2018.11.16	实际竣工日期	2021.3.9	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				24	
二、履约质量				47	
三、进度控制				8	
四、协调配合与服务				17	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				





(八) 横岗 228 工业区综合环境整治工程

深圳市建设工程履约评价表

147

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商资质	1、房屋建筑工程贰级 2、市政公用工程贰级 3、地基与基础专业承包壹级 4、建筑装修装饰工程专业承包贰级 5、特种资质(结构补强) 6、城市及道路照明工程贰级 7、地质灾害专业总承包丙级 8、园林绿化叁级	
法定代表人 及联系方式	吴贻建		项目负责人 及联系方式	15989812034	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位				
工程名称	横岗 228 工业区综合环境整治工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1710.371781 万元	
合同开工日期	2017-08-10	合同竣工日期	2018-06-06	合同工期	300
实际开工日期	2017-08-10	实际竣工日期	2018-07-09	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				24	
二、履约质量				47	
三、进度控制				8	
四、协调配合与服务				17	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 现场管理完善,善于协调。 合理分工。 建设单位公章:					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				





(九) 横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—牛始埔村

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2021年8月1日至2021年12月21日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	李恒 电话 15989812034
工程名称	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—牛始埔村		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市龙岗区横岗		工程合同价	15574597.22 元	
合同开工日期	2021年8月1日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2021年8月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	94.5
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			38.5	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价良好. 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好 建设单位 (公章): 2021年12月21日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





(十) 盐田港二十二米大道综合治理工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

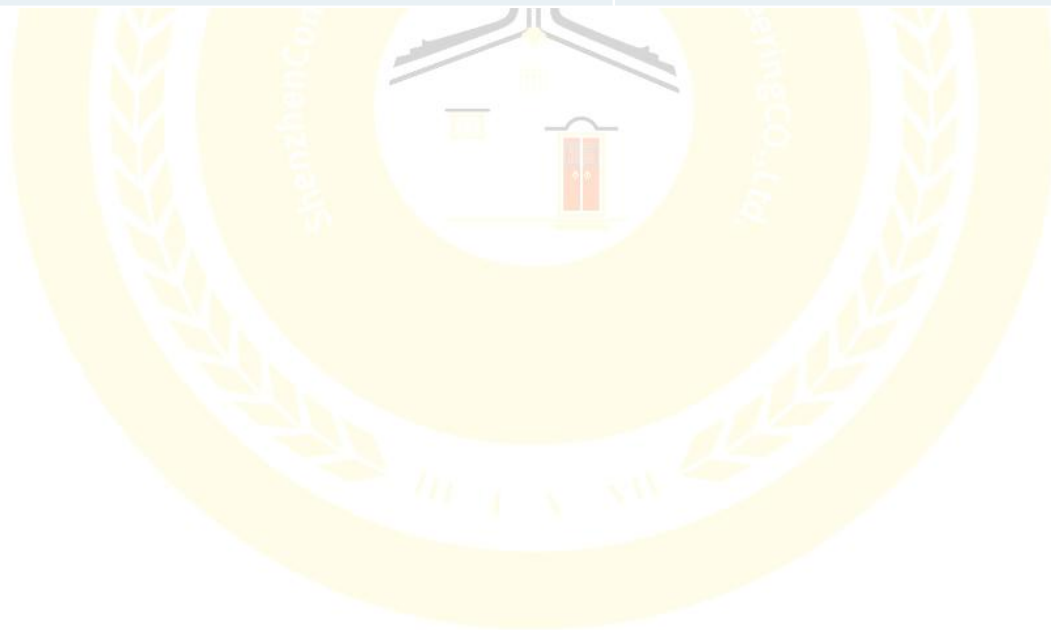
评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市盐田区建筑工程事务署		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位	
法定代表人	吴贻建	电话	18795538858	项目负责人	刘国强 电话 18173318271
工程名称	盐田港二十二米大道综合治理工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程 量	
工程地点	深圳市盐田区二十二米大道		工程合同价	922.94212 万元	
合同开工日期	2018.05.20		合同竣工日期	2019.01.24	合同工期 250(天)
实际开工日期	2018年08月15日		实际竣工日期	2019年01月22日	实际工期 160(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备				
2	技术经济实力				
3	施工过程管理				
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	资金支付				
监理单位意见(适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格  					
建设单位对承包商履约的总体评价: 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
备注					





企业纳税情况一览表

序号	时间年限	深圳地区（单位：万元）
1	2016 年度	111.99583
2	2017 年度	993.546292
3	2018 年度	362.980879
4	2019 年度	1015.908489
5	2020 年度	769.398846
6	2021 年度	649.028352
7	2022 年度	937.160262
8	2023 年度	1053.939996
累计金额		5893.958946





2016 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2019）1056351号

深圳市宇源建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2016年1月1日至2016年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	791,137.78	0
2	营业税	108,393.45	0
3	企业所得税	33,814.47	0
4	个人所得税	51,163.88	57.1
5	城市维护建设税	62,611.02	0
6	印花税	28,115.52	0
7	教育费附加	26,833.3	0
8	地方教育附加	17,888.88	0
合 计		1,119,958.3	57.1
其中，自缴税款		1,075,236.12	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2015年10,255.37元，2016年1,109,702.93元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年5月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007330812





2017 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2019）1056367号

深圳市宇源建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2017年1月1日至2017年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,571,449.09	0
2	企业所得税	109,028.28	0
3	个人所得税	1,502.02	367.2
4	城市维护建设税	590,752.71	0
5	印花税	124,585.1	0
6	车辆购置税	116,179.49	0
7	教育费附加	253,179.74	0
8	地方教育附加	168,786.49	0
合 计		9,935,462.92	367.2
其中，自缴税款		9,513,496.69	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年70,706.46元，2017年9,864,756.46元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费11,567.57元（壹万壹仟伍佰陆拾柒圆伍角柒分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年5月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007330827





2018 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2019〕1056373号

深圳市宇源建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	2,976,424.78	0
2	企业所得税	483,816.29	0
3	个人所得税	0	1,246.93
4	城市维护建设税	88,448.86	0
5	印花税	17,941.1	0
6	教育费附加	37,906.65	0
7	地方教育附加	25,271.11	0
合 计		3,629,808.79	1,246.93
其中，自缴税款		3,566,631.03	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年1,036,125元，2018年2,593,683.79元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费13,723.64元（壹万叁仟柒佰贰拾叁圆陆角肆分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年5月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007330834





2019 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2020〕84645号

深圳建安置业工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	2,965,757.03	0
2	企业所得税	6,768,674.25	0
3	个人所得税	0	480.02
4	城市维护建设税	194,174.98	0
5	印花税	81,711.4	0
6	车辆购置税	10,070.8	0
7	教育费附加	83,217.83	0
8	地方教育附加	55,478.6	0
合 计		10,159,084.89	480.02
其中，自缴税款		10,020,388.46	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年6,409,142.52元，2018年286,286.76元，2019年3,463,655.61元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月14日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008480478





2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕143433号

深圳建安置业工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	5,994,389.42	0
2	企业所得税	317,284.49	0
3	城市维护建设税	419,607.25	0
4	印花税	109,786.7	0
5	城镇土地使用税	87.62	0
6	契税	516,750.68	0
7	教育费附加	179,831.7	0
8	地方教育附加	119,887.8	0
9	残疾人就业保障金	36,362.8	0
合 计		7,693,988.46	0
其中，自缴税款		7,357,906.16	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年789,956.44元，2020年6,904,032.02元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费46,507.45元（肆万陆仟伍佰零柒圆肆角伍分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月19日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010549405





2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕77897号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码 91440300069266640P) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	371,387.86	0
2	企业所得税	359,628.55	0
3	印花税	73,460	0
4	教育费附加	159,166.21	0
5	增值税	5,305,540.63	0
6	地方教育附加	106,110.8	0
7	残疾人就业保障金	40,144.32	0
8	车辆购置税	74,690.27	0
9	环境保护税	154.88	0
合 计		6,490,283.52	0
其中,自缴税款		6,184,862.19	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年99,784.97元 2019年178,280.06元 2020年1,241,353.68元 2021年4,970,864.81元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201142649913484





2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）179256号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码:91440300069266640P) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150.18	0
2	城市维护建设税	550,659.72	0
3	企业所得税	351,968.96	0
4	印花税	99,183.96	0
5	教育费附加	235,997.05	0
6	增值税	7,866,567.81	0
7	地方教育附加	157,331.36	0
8	残疾人就业保障金	49,811.02	0
9	车辆购置税	13,938.06	0
10	环境保护税	45,994.5	0
合 计		9,371,602.62	0
其中, 自缴税款		8,928,463.19	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年40,226.83元, 2021年1,543,007.18元, 2022年7,788,368.61元

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费20,681.18元(贰万零陆佰捌拾壹圆壹角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302161441126123





2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕100445号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码:91440300069266640P)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150.18	0
2	城市维护建设税	596,715.88	0
3	企业所得税	635,799.36	0
4	印花税	160,199.94	0
5	教育费附加	255,735.35	0
6	增值税	8,524,512.44	0
7	房产税	74,764.19	0
8	地方教育附加	170,490.27	0
9	残疾人就业保障金	60,930.23	0
10	车辆购置税	60,102.12	0
合 计		10,539,399.96	0
其中,自缴税款		10,052,244.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年20,093.32元,2019年65,780.66元,2021年109,741.76元,2022年954,219.55元,2023年9,389,564.67元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401172016094494



深圳市住房和建设局 2020年第三季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第三季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治专项行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2020年10月19日

安全生产示范工地

序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
1	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（一期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（一期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（一期）工程监理有限公司	11	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程监理有限公司
2	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（二期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（二期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（二期）工程监理有限公司	12	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（三期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（三期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（三期）工程监理有限公司
3	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（三期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（三期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（三期）工程监理有限公司	13	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（四期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（四期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（四期）工程监理有限公司
4	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（四期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（四期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（四期）工程监理有限公司	14	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（五期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（五期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（五期）工程监理有限公司
5	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（五期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（五期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（五期）工程监理有限公司	15	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（六期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（六期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（六期）工程监理有限公司
6	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（六期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（六期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（六期）工程监理有限公司	16	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（七期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（七期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（七期）工程监理有限公司
7	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（七期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（七期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（七期）工程监理有限公司	17	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（八期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（八期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（八期）工程监理有限公司
8	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（八期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（八期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（八期）工程监理有限公司	18	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（九期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（九期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（九期）工程监理有限公司
9	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（九期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（九期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（九期）工程监理有限公司	19	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十期）工程监理有限公司
10	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（十期）工程	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（十期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市福田区莲花街道莲花山公园（十期）工程监理有限公司	20	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十一期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十一期）工程指挥部	中国铁建集团工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（十一期）工程监理有限公司

龙岗区住房和建设局

实验学校扩建工程	深圳市龙岗区建筑工务署	中建科技有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市龙岗区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司
龙岗区第四人民医院	深圳市龙岗区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳建安置业工程有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限
坪馨苑	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳市广胜达建设有限公司	英泰克工程顾问（上海）有限公
坂田街道第六高级中学配套道路工程	深圳市龙岗区建筑工务署	广东省建筑工程机械施工有限公司	广东鲁班行技术管理有限公司
广源大厦	深圳市旺利来投资发展有限公司	深圳凯荣建筑工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
佳兆业金御佳园（1栋、2栋、3栋、4栋、5栋）	深圳市桂芳园实业有限公司	深圳泛华工程集团有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限
安居锦龙苑主体工程	深圳市安居锦龙房地产有限公司	中国华西企业有限公司	中海监理有限公司
仁恒四季新园1栋-9栋	深圳市龙威信投资实业有限公司	龙信建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公



龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价表扬单位

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了 2020 年上半年履约评价工作,对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 585 个项目合同、256 家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目 50 个(39 家参建单位),通报批评项目 2 个(2 家参建单位),其中,履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”。通报表扬及批评名单如下(排名不分先后):

一、通报表扬单位名单(共 39 家)

(一)施工单位(16 家)

1. 中铁二局集团有限公司〔深圳外国语学校(龙岗)国际部永久校区新建工程(二标段)];
2. 中铁三局集团有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程(第五标段)];
3. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程];
4. 中铁大桥局集团有限公司〔①深圳国际低碳城启动区-综合管廊工程二期、②创作路南段市政工程];
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻喉医





院迁址重建工程、②市人民医院坂田院区项目];

6. 中建三局集团有限公司〔轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程];

7. 中国建筑第四工程局有限公司〔科高拜仁足球学校建设工程];

8. 中建科工集团有限公司〔坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程];

9. 中建科技有限公司〔实验学校扩建工程];

10. 中建八局第一建设有限公司〔龙城街道兰著学校改扩建工程];

11. 中建三局第二建设工程有限责任公司〔坂田街道和美外国语小学新建工程];

12. 中建二局第三建筑工程有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程];

13. 中建五局第三建设有限公司〔龙城街道平安里学校改扩建工程];

14. 中建海峡建设发展有限公司〔南湾街道布澜小学新建工程];

15. 江苏省苏中建设集团股份有限公司〔平湖中心小学改扩建工程];

16. 深圳建安置业工程有限公司〔深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程]。

(二) 监理单位(8家)





1. 中咨工程建设监理有限公司〔①深圳外国语学校（龙岗）国际部永久校区新建工程、②坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程〕；

2. 浙江五洲工程项目管理有限公司〔①科高拜仁足球学校建设工程、②深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

3. 广州珠江工程建设监理有限公司〔市人民医院坂田院区项目〕；

4. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程、②创作路南段市政工程、③龙城街道兰著学校改扩建工程〕；

5. 江西中昌工程咨询监理公司〔南湾街道布澜小学新建工程〕；

6. 深圳市深水兆业工程顾问有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程（第五标段）〕；

7. 深圳市建艺国际工程顾问有限公司〔①如意路南衔接东部过境通道市政工程、②深圳国际低碳城吉桥路市政工程〕；

8. 深圳市龙城建设监理有限公司〔①平湖医院新建工程项目、②平湖中心小学改扩建工程〕。

（三）造价咨询单位（6 家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①G205 深圳段改建与地铁 3 号线工程交通疏解之环城西路工程、②科学路等 7 条市政道路（科学路、旺北路、旺东路）、③华为坂田 D-H 地下连接通道工程、④翔鸽路北段市政工程（一期）〕；





2. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司〔龙岗区三联路市政工程〕；

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程〕；

4. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔科学路等 7 条市政道路（华美西路、华美西路、旺华路、旺科路）〕；

5. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

6. 深圳科宇工程顾问有限公司〔龙岗街道仙田九年一贯制学校周边市政配套道路工程〕。

（四）设计单位（8 家）

1. 中建科工集团有限公司〔五和小学改扩建工程〕；

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔科高拜仁足球学校建设工程〕；

3. 中国建筑上海设计研究院有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程〕；

4. 中国中元国际工程有限公司〔龙岗区骨科二期医院工程〕；

5. 华诚博远工程技术集团有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（方案设计）〕；

6. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（施工图设计）〕；

7. 深圳市市政设计研究院有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程〕；





8. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔创富南路市政工程 1 标段〕。

(五) 施工图审查单位 (1 家)

深圳市大正建设工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕。

二、通报批评单位名单 (共 2 家)

(一) 施工单位 (1 家)

广西建工集团第一建筑工程有限责任公司〔龙城街道福安学校改扩建工程〕。

(二) 勘察单位 (1 家)

内蒙古筑业工程勘察设计有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程 (旺北路、华美西路、旺华路、旺科路)〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2020 年 8 月 21 日





龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急抢险队伍和专家 予以表扬的通报

深圳市龙岗区住房和建设局

龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急 抢险队伍和专家予以表扬的通报

各建设、施工、监理单位，各有关单位：

2021年7月4日，受前期降雨影响，位于我区龙城街道龙城公园黄阁中路变电站南侧边坡出现明显滑坡，直接危及山下110千伏龙翔变电站安全，情况紧急。

险情发生后，深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司等应急抢险队伍和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家积极响应我局应急抢险指令，第一时间赶赴现场开展实勘并制定应急抢险方案。按照方案，深圳建安置业工程有限公司第一时间调集人员、装备设备、物资，并立即开展应急抢险工作。经过连夜12小时高强度应急抢险，完成了长20米、宽5米、高3米沙包防护堤的设置工作。7月5日，结合滑坡点位监测情况，专家组要求沙包防护堤延长至30米，综合考量到深圳建安置业工程有限公司抢险人员经过长达12小时高强度抢险工作，我局紧急通知中建八局第一建设有限公司立即安排人员投入抢险处置。7月5日12:00，经接续奋战，确保按时圆满完成长30米、宽5米、高3米沙包防护堤设置任务。

与此同时，中国二十冶深圳公司也连夜组织设备、车辆、人员、物资赶赴坡顶需拆除建筑物现场。在坡底沙包防护堤设置前，先期对坡顶龙城公园管理用房的杂物进行清理，确保专家组指令





到达时，能第一时间启动房屋拆除等坡顶卸载措施。经过多方共同努力，拆除工作于当晚 18:30 结束。后续，该公司完成了坡顶截水沟完善、拆除物清运、场地平整、沙袋围堰设置等多项应急处置工作。

为表彰先进、树立典型，充分弘扬万众一心、众志成城、不畏艰险的应急抢险战斗精神，经研究决定，对深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家予以通报表扬。

希望受表扬的企业和专家不忘初心、牢记使命、再接再厉，继续在建设工程应急抢险和各项工作中发挥模范带头作用。全区各相关单位和个人，要主动学习榜样，树立大局意识，强化责任担当，甘于奉献社会，坚定不移的传承发扬临危不惧、克服困难、勇往直前的抢险救灾精神，为龙岗区“双区”建设和经济发展的持续健康发展作出新的更大的贡献。

特此通报。

深圳市龙岗区住房和建设局

2024年7月26日

(电子)





深圳市龙岗区住房和建设局文件

深龙住建通〔2018〕72号

龙岗区住房和建设局关于表扬建筑工程 应急抢险队伍和专家的通报

各有关单位：

2018年8月29、30日，受连续强降雨影响，布吉街道罗岗派出所后侧挡土墙、宝龙街道福安泰化工厂仓库后侧边坡和布吉街道半山道1号山体边坡先后发生不同程度的坍塌。险情发生后，在区委区政府的正确领导下，区住建局会同属地街道及相关部门迅速行动，第一时间赶赴现场，组织应急抢险队伍、设备和应急抢险专家参加抢险，制定科学的应急抢险方案，立即开展抢险救灾工作，以高度的责任感和使命感，各司其职、群策群力、合力攻坚，及时排除险情，出色地完成了应急抢险任务，保障了人民生命和财产安全，获得了各级领导和群众的好评。

为大力弘扬新时代特区奉献精神，勇于担当、奋发进取、扎实工作，进一步发扬万众一心、众志成城、不畏艰险的抢险精神，





经研究决定，对深圳市宇源建设工程有限公司、深圳市宝龙泰建设工程有限公司等 2 家应急抢险队伍和朱跃武、吴旭彬、陈新、张紫东、乔丽平、吴天俊、邹会献、金亚兵、李爱国、易顺民、温科伟等 11 名应急抢险专家予以通报表扬并给予信用加分。

希望受表扬的应急抢险队伍和专家不忘初心、牢记使命，再接再厉，在建筑工程应急抢险工作中继续发挥示范带头作用。龙岗区建筑工程其他应急抢险队伍和专家要以他们为榜样，强化责任担当，树立大局意识和责任意识，勇于承担社会责任，发扬临危不惧、不怕困难、勇往直前的抢险救灾精神，为龙岗区工程建设事业发展作出新的更大贡献。

特此通报。

龙岗区住房和城乡建设局

2018 年 11 月 30 日

深圳市龙岗区住房和城乡建设局办公室

2018 年 11 月 30 日印发

(印 5 份)





深圳市龙岗区住房和建设局

龙岗区住房和建设局关于表彰龙岗区工程抢修连先进单位先进个人及先进工作者的通报

各有关单位：

为做好 2020 年我局民兵组织整组相关工作，我局认真贯彻落实习近平总书记强军思想以及新时代军事战略方针，围绕巩固和深化民兵调整改革成果，以服务备战打仗、发挥作战效能为落脚点，依托局机关、事业单位和辖区内建筑施工企业组建了龙岗区工程抢修连民兵队伍。

2020 年民兵整顿组织工作开展以来，龙岗区工程抢修连以高度的责任感和使命感，积极落实军委国防动员部、省军区和警备区的指示精神，配合区人武部门，圆满完成了 2020 年度民兵队伍人员出入队调整、预建党组织、思想政治、紧急拉练、装备征储以及年度迎检等各项工作。在此过程中，涌现一批先进单位、先进个人和先进工作者。经认真评选，中建八局第一建设有限公司等 5 家企业被评选为 2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位；黄子斌等 22 位同志被评选为龙岗区工程抢修连先进个人；钟兆新等 6 位负责日常具体事务对接同志被评选为龙岗区工程抢修连先进工作者。

希望受表彰的企业和个人不忘初心、牢记使命、珍惜荣誉，在今后的民兵整顿组织工作中积极发挥示范带头作用。望龙岗区工程抢修连其他民兵以受表彰民兵为榜样，强化使命担当，严实





作风，为龙岗区民兵组织事业发展作出新的更大的贡献。

附件：2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人及
先进工作者名单

深圳市龙岗区住房和建设局

2020 年 12 月 9 日

(电子)





2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人 及先进工作者名单

一、 先进单位（5 家）

中建三局集团有限公司

中建八局第一建设有限公司

深圳市市政工程总公司

深圳中建院建筑科技有限公司

深圳建安置业工程有限公司

二、先进个人（22 名）

黄子斌、林海、罗育强、黄玉灵、刘新亮、涂远鹏、廖立川、官华路、高伟康、连韦吉、栗天顺、赵新鹏、吴雷新、丁学志、唐燕、翁剑勇、朱跃武、吴天俊、刘定宗、吴茂周、吴贻建、吴贻武。

三、先进工作者（6 名）

钟兆新、易赞、郑殿旭、凌创、刘玉琳、黄凤燕。





表扬信

深圳市龙岗区布吉中学

表扬信

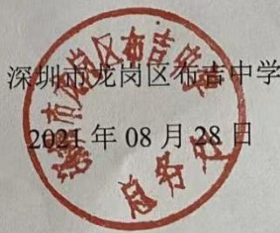
致深圳建安置业工程有限公司：

由贵司中标承建布吉中学 2021 年小型建设工程项目，建设内容主要为教师办公室地面及厕所改造，贵司领导高度重视，项目管理团队一致、凝心聚力。自开工以来，面对施工现场条件复杂和紧张的工期，贵司项目部克服困难、迎难而上、通过精心组织，合理赶工，严格要求做好各项管理工作，做到安全文明施工常态化。团队在工作中始终保持一股闯劲和韧劲，以实际行动诠释了员工用于拼搏、爱岗敬业的先锋精神。此外，因学校的特殊性，只有短短的一个月的假期施工时间，且为了营造学生良好学习环境，校领导高度重视，亲自监督及协调各项工作，确保顺利开学，对项目部各项组织、现场施工表示肯定和认可。至此，对贵司项目团队的共同努力和付出，敏捷行动，彰显了贵司服务至上、完美履约的合作信念给予充分肯定，并予以高度表扬。

顺祝贵司实业蒸蒸日上，并衷心祝愿贵司在今后的工作中精诚合作，共创辉煌！

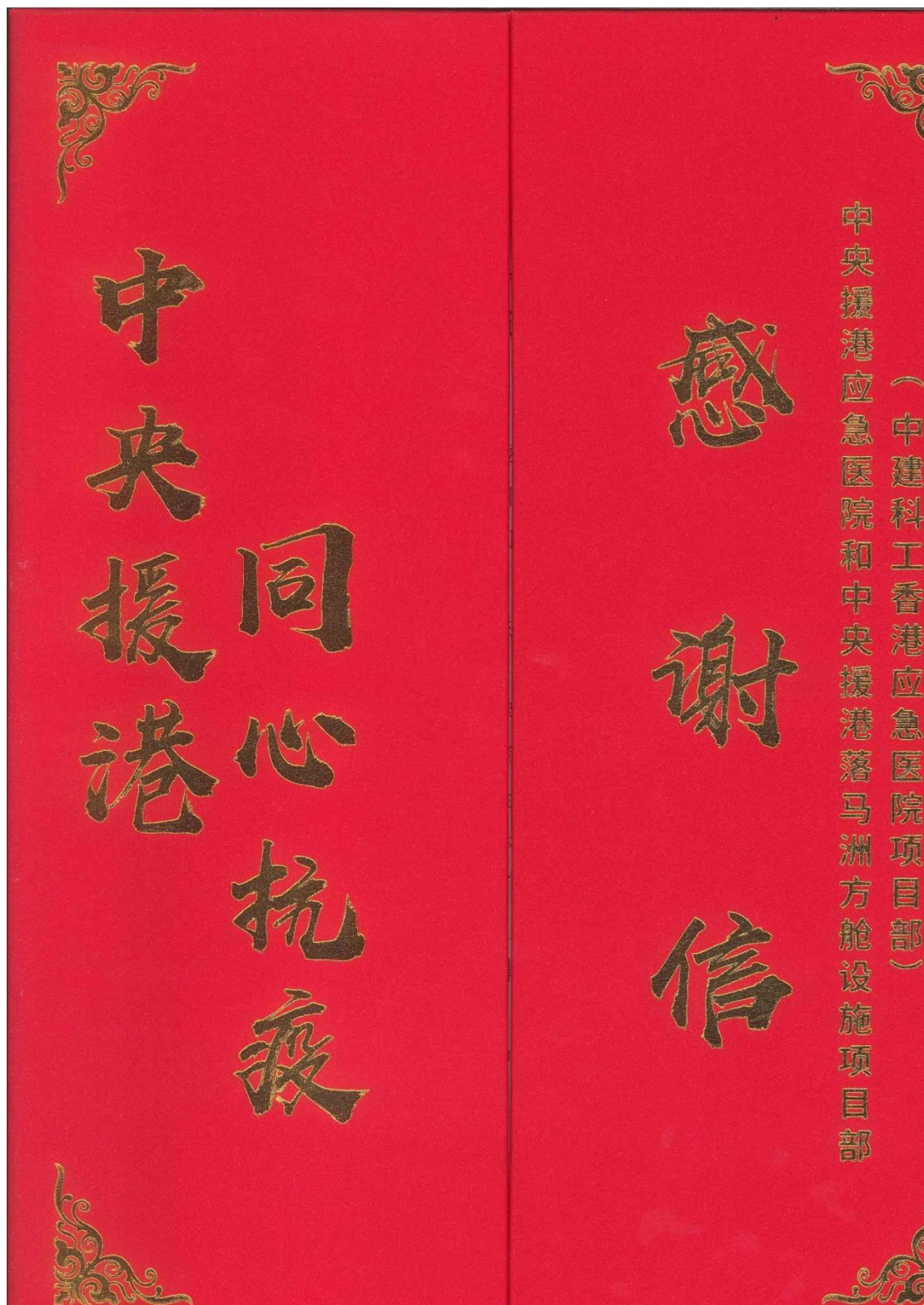
深圳市龙岗区布吉中学

2021 年 08 月 28 日





中央援港同心抗疫感谢信





中建科工香港应急医院项目部

感谢信

深圳建安置业工程有限公司：

农历春节后，香港第五波疫情来势汹汹，香港社会各界全力迎战变异病毒。中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施（即香港应急医院项目，下称“项目”）是贯彻落实习近平总书记关于香港“三个一切，两个确保”重要指示精神的重大举措，是中联办等有关部委协助香港抗疫的重点工程，是重大的国家政治任务。

驰援香港，刻不容缓。为保障香港全体市民身体健康和生命安全，在极限工期下加快推进项目建成，贵单位主动联系、积极响应、敢于担当，以王国涛、白振亚为首的项目团队，克服重重困难，顺利完成援港应急医院本标段内的道路管网工程，保证通水通电节点，为项目建设提供了有力支撑。

在此，我部特向贵司的高度配合和密切协作表示由衷的感谢，并致以崇高的敬意！祝愿贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施项目部
(中建科工香港应急医院项目部)

2022年4月30日





感谢信

感谢信

深圳建安置业工程有限公司:

衷心感谢贵公司踊跃参与大芬社区“绿美社区·我为社区捐树”活动，贵公司的慷慨助力是我们共建绿美家园的宝贵财富。

共建绿美社区，感谢有您！





企业服务便利度（房产证）



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081215 号		附 记	
权利 人	深圳建安置业工程有限公司 (91440300069266640P)	<div>市场商品房, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</div>	
共有情况	单独所有		
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2412		
不动产单元号	440307004004GB00077F00050954		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/商品房		
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房		
面 积	建筑面积: 172.38平方米		
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止		
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 123.7平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币5987275元 5. 共有情况: 无		



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081217 号

附 记

权利 人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2414
不动产单元号	440307004004GB00077F00050955
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规(2020)2号, 自登记之日起5年内不得转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081206 号

附 记

权利 人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2415
不动产单元号	440307004004GB00077F00050956
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规(2020)2号, 自登记之日起5年内不得转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081197 号

附 记

权利人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2416
不动产单元号	440307004004GB00077F00650957
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
--

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081207 号

附 记

权利人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2417
不动产单元号	440307004004GB00077F00650958
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 70.37平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 50.5平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2444161元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内禁止转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
--





2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位





深圳市龙岗区工程抢修连

荣誉证书

兹授予: 吴贻建

2020年度龙岗区工程抢修连先进个人

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年12月



深圳市龙岗区工程抢修连

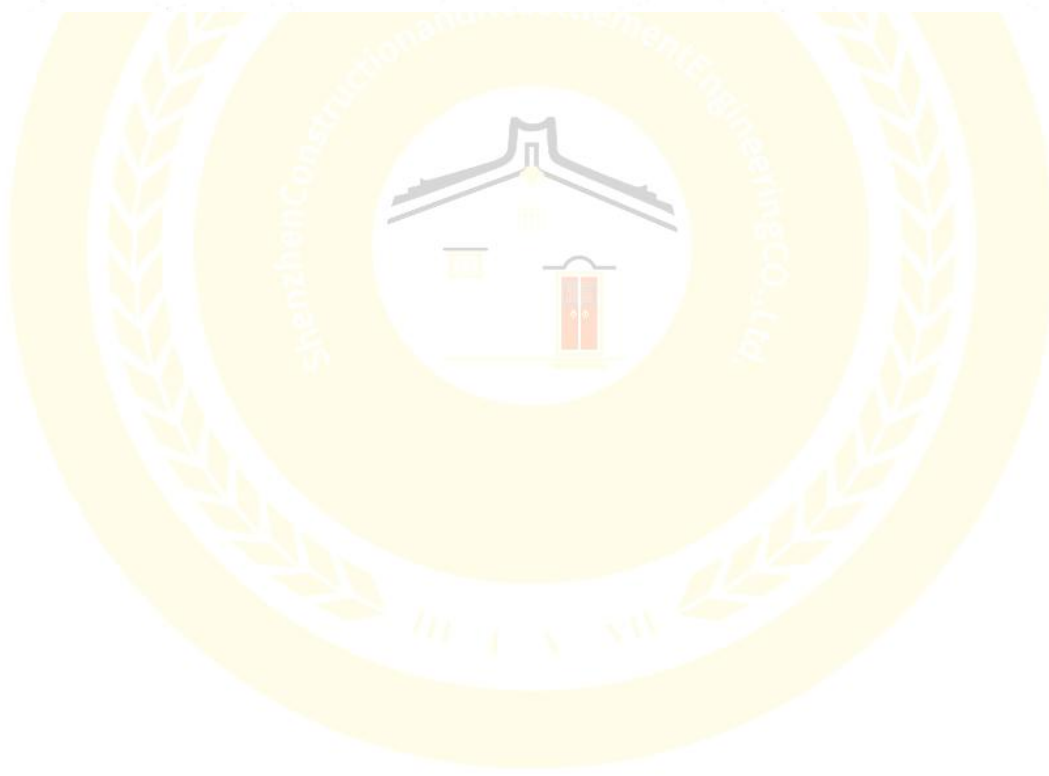
荣誉证书

兹授予: 吴贻武

2020年度龙岗区工程抢修连先进个人

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年12月







深圳市龙岗区建筑工程应急抢险聘书

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 深圳建安置业工程有限公司
为龙岗区建筑工程应急抢险队伍，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年6月

聘约

(一) 向聘任单位报送应急抢险组织机构、工作制度和预案、培训和演练方案。

(二) 每季度第一个月15日前，向聘任单位报送设施设备、人力物资在基地或工地的配置情况。

(三) 做好日常应急管理和培训演练，机构人员手机必须24小时开机，保持联系畅通。

(四) 机构人员、通讯方式、大宗设备发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(五) 参加聘任单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(六) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，无条件的以最快的速度组织调集人员、设备、物资，并在第一时间赶到指定现场，对事件做出初步处置，控制事态发展，实施应急抢险。

(七) 受聘单位应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险管理的有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 吴茂周为龙岗区建筑工程
抢险应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年6月

聘约

(一) 受聘专家应24小时保持联系畅通。

(二) 通讯方式发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(四) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到指定现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。

(五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。





深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 张良俊 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局
2022年9月

聘约

- (一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。
- (二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。
- (三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。
- (四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。
- (五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

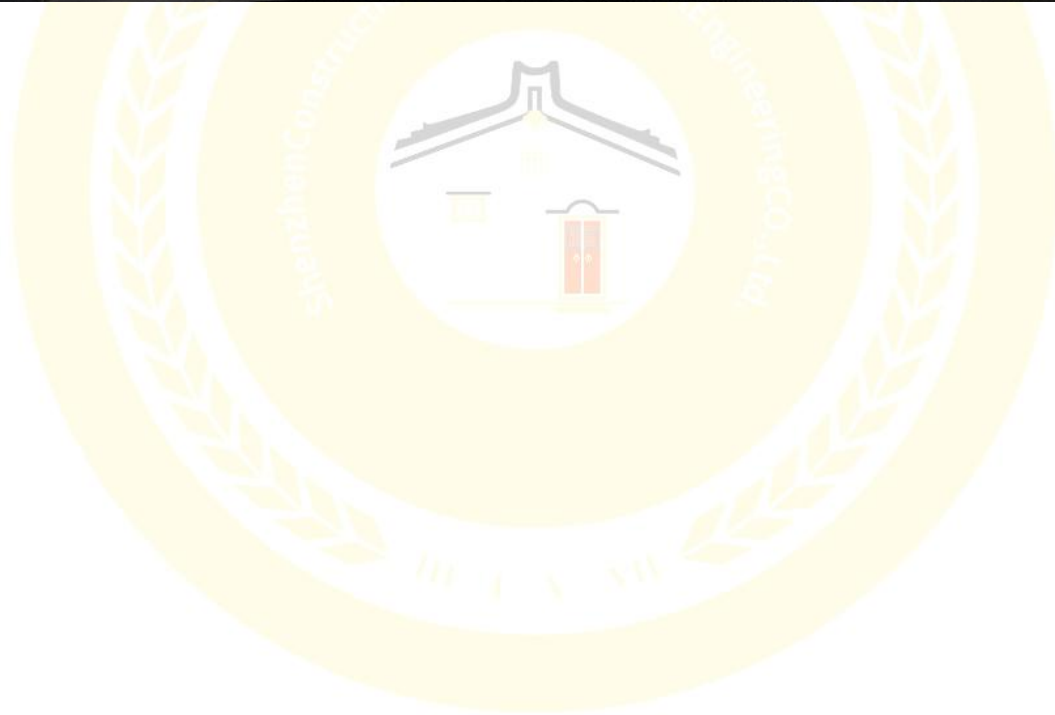
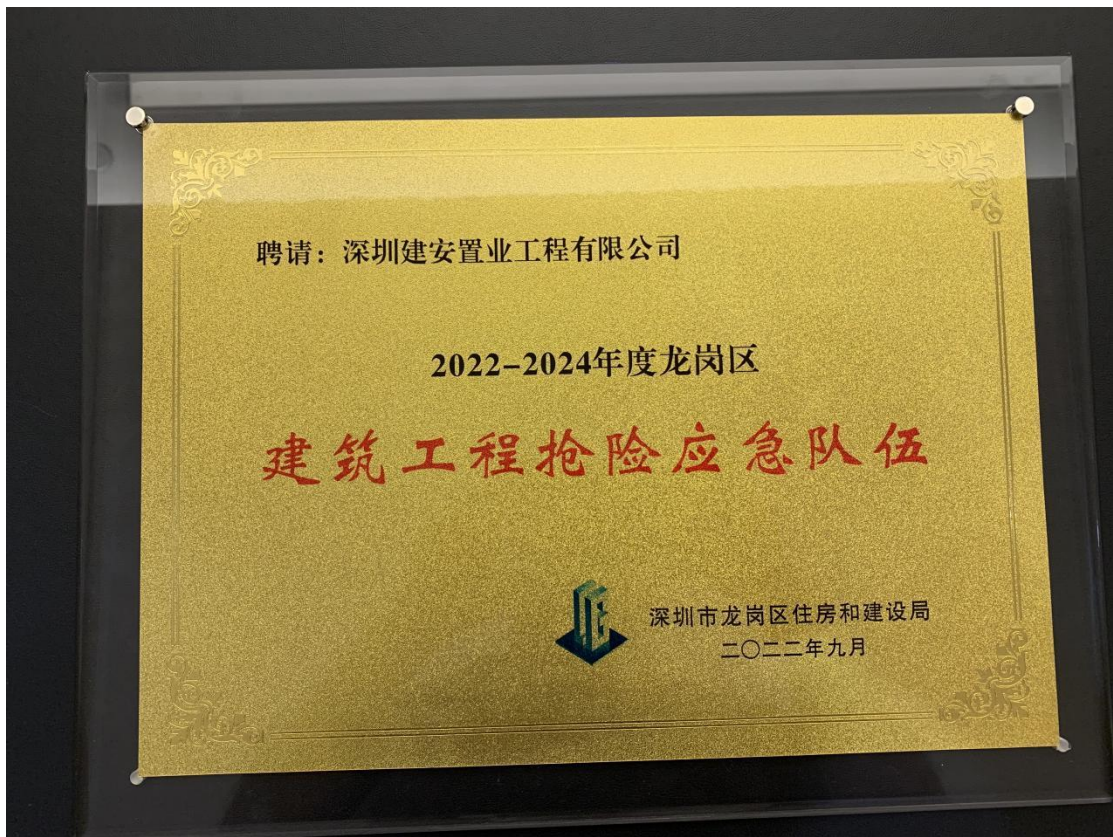
兹聘请 吴茂周 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局
2022年9月

聘约

- (一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。
- (二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。
- (三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。
- (四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。
- (五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。







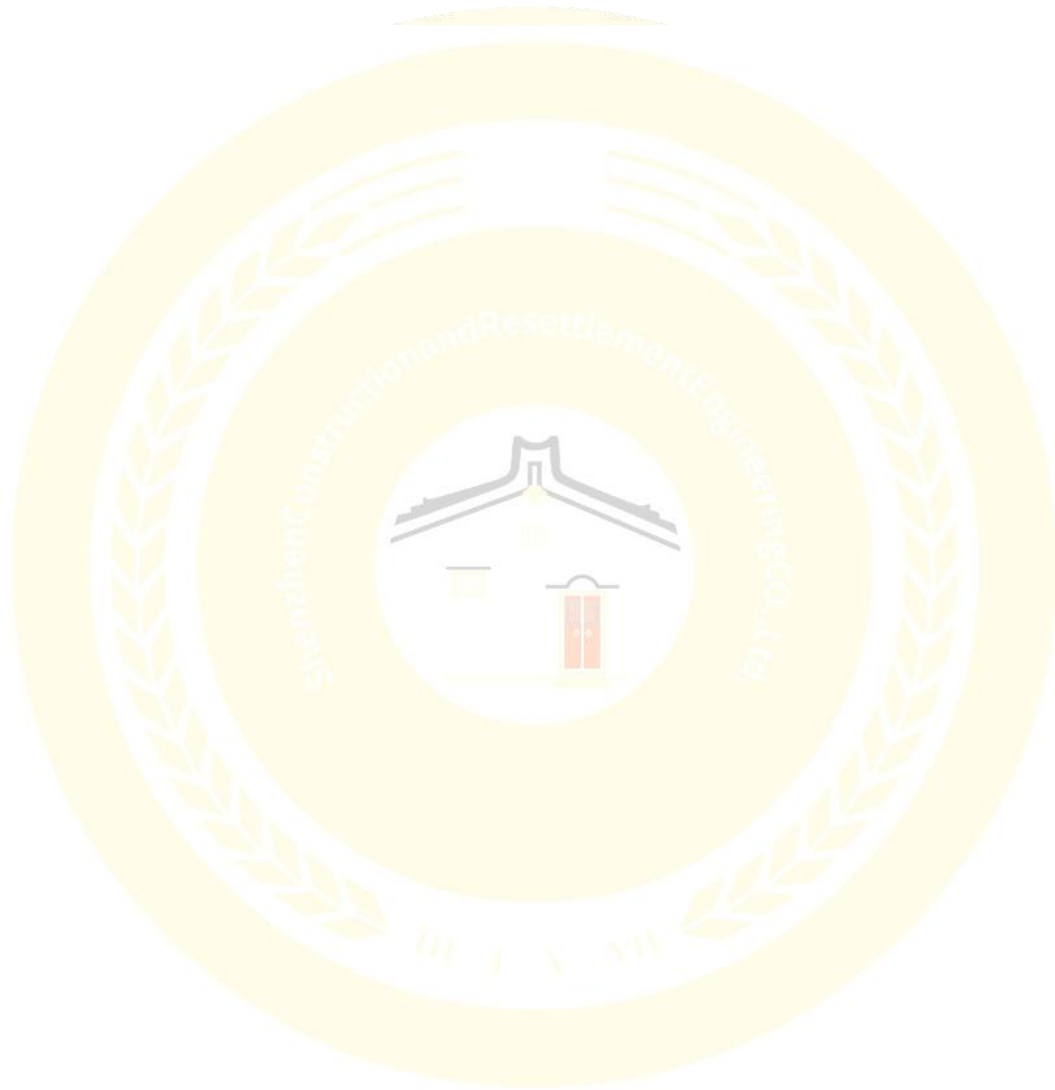
企业技术专利一览表

序号	专利名称	专利权人	授权公告日	备注
1	一种高效节能装配式墙体构板	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-15	
2	一种房屋建筑防水板材结构	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-15	
3	一种快速拆卸维修的建筑排水管	深圳建安置业工程有限公司	2020-06-09	
4	一种建筑材料回收装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-06-05	
5	一种防雾霾式建筑用窗体结构	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
6	一种设有定位结构的隔音砖	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
7	一种钢支撑三角架结构的建筑顶模	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
8	一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
9	一种具有多层结构的复合建筑模板	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
10	一种建筑用真空隔热板	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
11	一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置	深圳建安置业工程有限公司	2017-07-05	
12	一种建筑用污水处理装置	深圳建安置业工程有限公司	2017-08-28	
13	一种装修用具有环境保护功能的复合板	深圳建安置业工程有限公司	2017-11-28	
14	一种建筑物隔热保温方法	深圳建安置业工程有限公司	2018-05-08	
15	一种用于建筑施工的污水分离过滤装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-26	
16	一种建筑施工测绘装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-03-04	
17	一种建筑钢结构支撑件	深圳建安置业工程有限公司	2020-03-29	
18	一种建筑幕墙安装用固定架	深圳建安置业工程有限公司	2020-04-17	





19	一种工程测绘用方便使用的钢卷尺	深圳建安置业工程有限公司	2020-07-22	
20	一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-22	
21	一种土木工程施工用安全防护装置	深圳建安置业工程有限公司	2021-11-30	
22	一种建筑废弃料环保处理装置	深圳建安置业工程有限公司	2021-10-01	





一、一种高效节能装配式墙体构板

证书号第 10518229 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种高效节能装配式墙体构板

发 明 人：张鑫

专 利 号：ZL 2019 2 1303324.7

专利申请日：2019 年 08 月 13 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2
506 单位

授权公告日：2020 年 05 月 15 日

授权公告号：CN 210530359 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号 第 10518229 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：
汶川万禹建设工程有限公司

发明人：
张鑫





二、一种房屋建筑防水板材结构

证书号 第 10508136 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种房屋建筑防水板材结构

发 明 人：张化文

专 利 号：ZL 2019 2 1312986.0

专 利 申 请 日：2019 年 08 月 14 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2 506 单位

授 权 公 告 日：2020 年 05 月 15 日 授 权 公 告 号：CN 210530118 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 10508136 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：
四川远祥建设工程有限公司

发明人：
张化文





三、一种快速拆卸维修的建筑排水管

证书号第10709851号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种快速拆卸维修的建筑排水管

发 明 人：余金燕

专 利 号：ZL 2019 2 1336833.X

专利申请日：2019年08月19日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

授权公告日：2020年06月09日 授权公告号：CN 210716432 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨





第1页(共2页)

其他事项参见续页





证书号第 10709851 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

余金燕

发明人：

余金燕





四、一种建筑材料回收装置

证书号第10679160号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑材料回收装置

发 明 人：蔡美珠

专 利 号：ZL 2019 2 0343078.1

专利申请日：2019年10月26日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

授权公告日：2020年06月05日 授权公告号：CN 210675871 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第 10679160 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

蔡美珠

发明人：


蔡美珠






五、一种防雾霾式建筑用窗体结构

证书号第 6565312 号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种防雾霾式建筑用窗体结构

发 明 人：吴貽雄

专 利 号：ZL 2017 2 0245515.7

专利申请日：2017 年 03 月 14 日


专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日

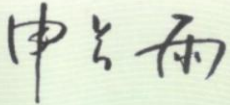
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。


本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨





2017 年 10 月 27 日

第 1 页 (共 1 页)





国家知识产权局

518040



XQ22238167211

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 27 日

20R



电子申请通知书纸件副本（网上请求）



申请号或专利号: 201720245515.7

发文序号: 2019112200390710

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种防雾霾式建筑用窗体结构

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:



200028
2018. 10


纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。






六、一种设有定位结构的隔音砖

证书号第 6565176 号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种设有定位结构的隔音砖

发 明 人：吴貽雄

专 利 号：ZL 2017 2 0246627.4

专利申请日：2017 年 03 月 14 日


专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日


本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2017 年 10 月 27 日

第 1 页 (共 1 页)





国家知识产权局

518040



XQ22132581611

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 25 日

27P



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201720246627.4

发文序号: 2019112001527750

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种设有定位结构的隔音砖

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

200028
2018.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





七、一种钢支撑三角架结构的建筑顶模





国家知识产权局

518040



XQ22237291411

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 27 日

2NE



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201720246626.X

发文序号: 2019112200492410

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种钢支撑三角架结构的建筑顶模

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

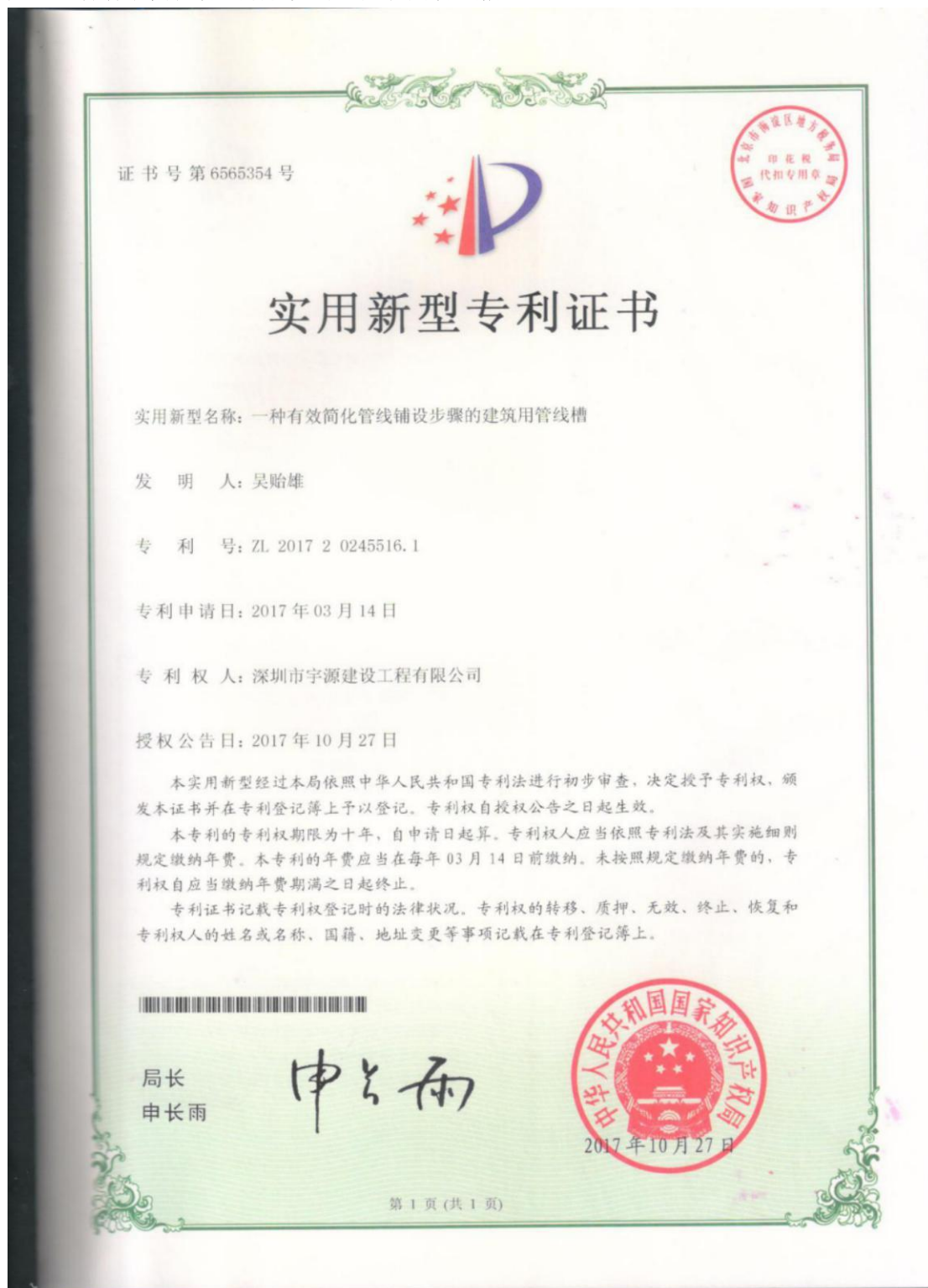
200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





八、一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽





国家知识产权局

518040



XQ22237589811

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 28 日

202



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201720245516.1

发文序号: 2019112501537980

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

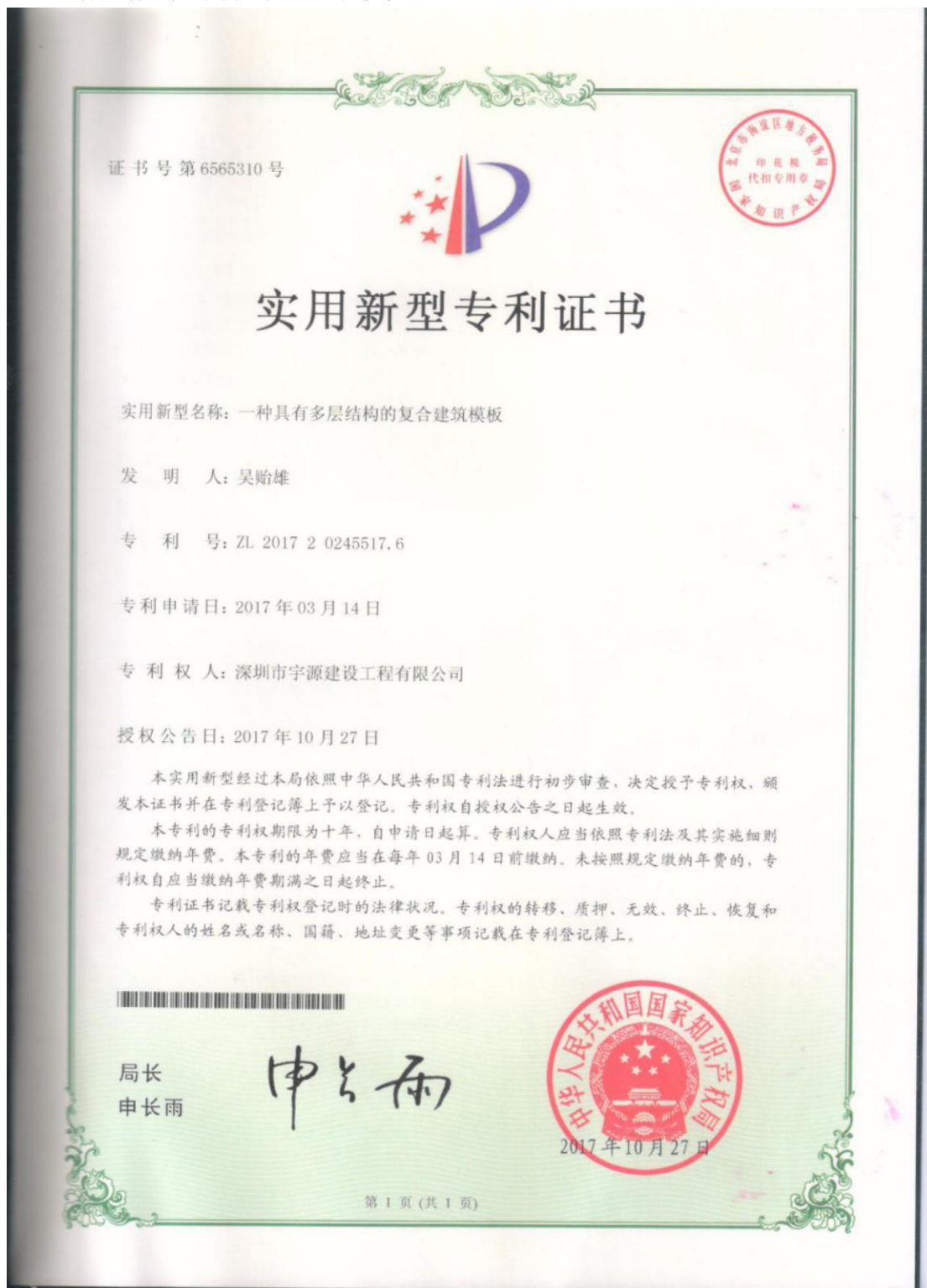
200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





九、一种具有多层结构的复合建筑模板





国家知识产权局

518040



XQ22237591511

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 28 日

217



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201720245517.6

发文序号: 2019112501759850

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种具有多层结构的复合建筑模板

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十、一种建筑用真空隔热板

证书号 第6565311号

印花税代扣专用章

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用真空隔热板

发 明 人：吴貽雄

专 利 号：ZL 2017 2 0245518.0

专利申请日：2017 年 03 月 14 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2017 年 10 月 27 日

第 1 页 (共 1 页)





国家知识产权局

518040



XQ22237287411

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 28 日

207



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201720245518.0

发文序号: 2019112501519740

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑用真空隔热板

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十一、一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

证书号第 3295355 号



发明专利证书

发 明 名 称：一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

发 明 人：肖怡

专 利 号：ZL 2017 1 0543008.6

专利申请日：2017 年 07 月 05 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

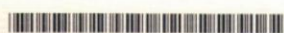
地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2019 年 03 月 15 日

授权公告号：CN 107379253 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号 第 3295355 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

安徽新兴翼凌机电发展有限公司

发明人：

肖怡





国家知识产权局

518040



XQQ22132900011

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 22 日

2Y8



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201710543008.6

发文序号: 2019111900993900

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

代理机构名称: 深圳市恒程创新知识产权代理有限公司






200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十二、一种建筑用污水处理装置

实用新型专利证书

证书号第 7631627 号

实用新型名称：一种建筑用污水处理装置

发 明 人：吴贻雄

专 利 号：ZL 2017 2 1083189.0

专利申请日：2017 年 08 月 28 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司


地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位


授权公告日：2018 年 07 月 24 日 授权公告号：CN 207645923 U

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。


局长
申长雨


2018 年 07 月 24 日

第 1 页 (共 1 页)





国家知识产权局

518040



XQ22132428511

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 21 日

2/8



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201721083189.0

发文序号: 2019111800500810

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑用污水处理装置

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

代理机构名称: 南京业腾知识产权代理事务所（特殊普通合伙）





200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的
文件视为未提交。





十三、一种装修用具有环境保护功能的复合板


证书号 第7593279号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种装修用具有环境保护功能的复合板

发 明 人：吴贻雄

专 利 号：ZL 2017 2 1615544.4

专利申请日：2017年11月28日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司


地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新城大厦2506单位


授权公告日：2018年07月13日 授权公告号：CN 207609112 U

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。


局长
申长雨


2018年07月13日

第1页(共1页)





国家知识产权局

518040



XQ22236649911

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 27 日

219



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201721615544.4

发文序号: 2019112200390550

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种装修用具有环境保护功能的复合板

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 14 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人省份:

专利权人城市:

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人省份: 广东省

专利权人城市: 深圳市

专利权人经常居所: CN



200028
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的
文件视为未提交。





十四、一种建筑物隔热保温方法

证书号 第 3435727 号



发 明 专 利 证 书

发 明 名 称：一种建筑物隔热保温方法

发 明 人：孙霞伢;丁娜

专 利 号：ZL 2018 1 0430022. X

专 利 申 请 日：2018 年 05 月 08 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授 权 公 告 日：2019 年 06 月 28 日 授 权 公 告 号：CN 108612202 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





国家知识产权局

518040



XQ22236066911

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 12 月 05 日

2/18



电子申请通知书纸件副
本（网上请求）

申请号或专利号: 201810430022.X

发文序号: 2019120201695330

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑物隔热保温方法

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 27 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

代理机构名称: 北京同辉知识产权代理事务所（普通合伙）

200028

2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十五、一种用于建筑施工的污水分离过滤装置

证书号第 12525241 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于建筑施工的污水分离过滤装置

发 明 人：陈中飘

专 利 号：ZL 2020 2 0904665.6

专利申请日：2020 年 05 月 26 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 12 日

授权公告号：CN 212532491 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12525241 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

陈中飘

发明人：

陈中飘





十六、一种建筑施工测绘装置

证书号第 12495830 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工测绘装置

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0248901.3

专利申请日：2020 年 03 月 04 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 09 日

授权公告号：CN 212510123 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12495830 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

朱晓鹏

发明人：

请求不公布姓名





十七、一种建筑钢结构支撑件

证书号第 12504408 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢结构支撑件

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0422461.9

专利申请日：2020 年 03 月 29 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 09 日

授权公告号：CN 212507550 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12504408 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

焦峰

发明人：

请求不公布姓名





十八、一种建筑幕墙安装用固定架

证书号第 12511063 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑幕墙安装用固定架

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0575842.0

专利申请日：2020 年 04 月 17 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 12 日

授权公告号：CN 212534689 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12511063 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

吴东远

发明人：

请求不公布姓名





十九、一种工程测绘用方便使用的钢卷尺

证书号第 12539578 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种工程测绘用方便使用的钢卷尺

发 明 人：陈青辉

专 利 号：ZL 2020 2 1458059.2

专利申请日：2020 年 07 月 22 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 19 日

授权公告号：CN 212567180 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12539578 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

陈青辉

发明人：

陈青辉





二十、一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙

证书号第 12591535 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙

发 明 人：崔嘉坤

专 利 号：ZL 2020 2 0869800.8

专利申请日：2020 年 05 月 22 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 26 日

授权公告号：CN 212613352 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12591535 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

崔嘉坤

发明人：

崔嘉坤





证书号第 14906646 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种土木工程施工用安全防护装置

发 明 人：吴茂周；吴貽武；张良俊；汪力；黄凤燕；吴华滨；郑宁顺
魏德和

专 利 号：ZL 2021 2 0203957.1

专利申请日：2021 年 01 月 25 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大
道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

授权公告日：2021 年 11 月 30 日 授权公告号：CN 214943122 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

I 著录项目

发明名称:	一种建筑废弃物环保处理装置
申请日:	2020年06月30日
公开日:	2020年09月22日
授权日:	2021年10月01日
主分类号:	B02C 4/02(2006.01)
发明人:	李海波、李亚伟、何文娟、王鹏飞、方卫华、洪春燕

专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

专利权人邮政编码: 518000

国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态

专利权有效

III 其他登记事项

专利权授予

授权公告日期: 2021年10月01日





国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

申请权的转移

原申请人名称: 广州易鑫建筑工程有限公司

原申请人地址、邮政编码: 510000, 广东省广州市越秀区先烈中路80号汇华商贸大厦5层501单元自编D119号

原申请人国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 河南银宗市政工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 463800, 河南省驻马店市上蔡县卧龙办事处鹏宇国际城2期B区3号楼1203

现申请人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2021年09月13日

专利权的转移

原专利权人名称: 河南银宗市政工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 463800, 河南省驻马店市上蔡县卧龙办事处鹏宇国际城2期B区3号楼1203

原专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 河南佩啸建筑工程有限公司

现专利权人地址、邮政编码: 463000, 河南省驻马店市驿城区工业二路与蔡州大道交叉口东新花园21栋1单元306

现专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2022年12月20日





国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

专利权的转移

原专利权人名称: 河南佩啸建筑工程有限公司

原专利权人邮政编码、地址: 463000, 河南省驻马店市驿城区工业二路与与蔡州大道交叉口东新花园21栋1单元306

原专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 深圳建安置业工程有限公司

现专利权人邮政编码、地址: 518000, 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

现专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2023年07月26日





国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利登记簿副本附页

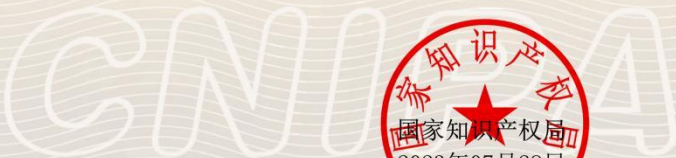
专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

I 法律状态动态信息

II 年费信息
第4年年费已缴纳

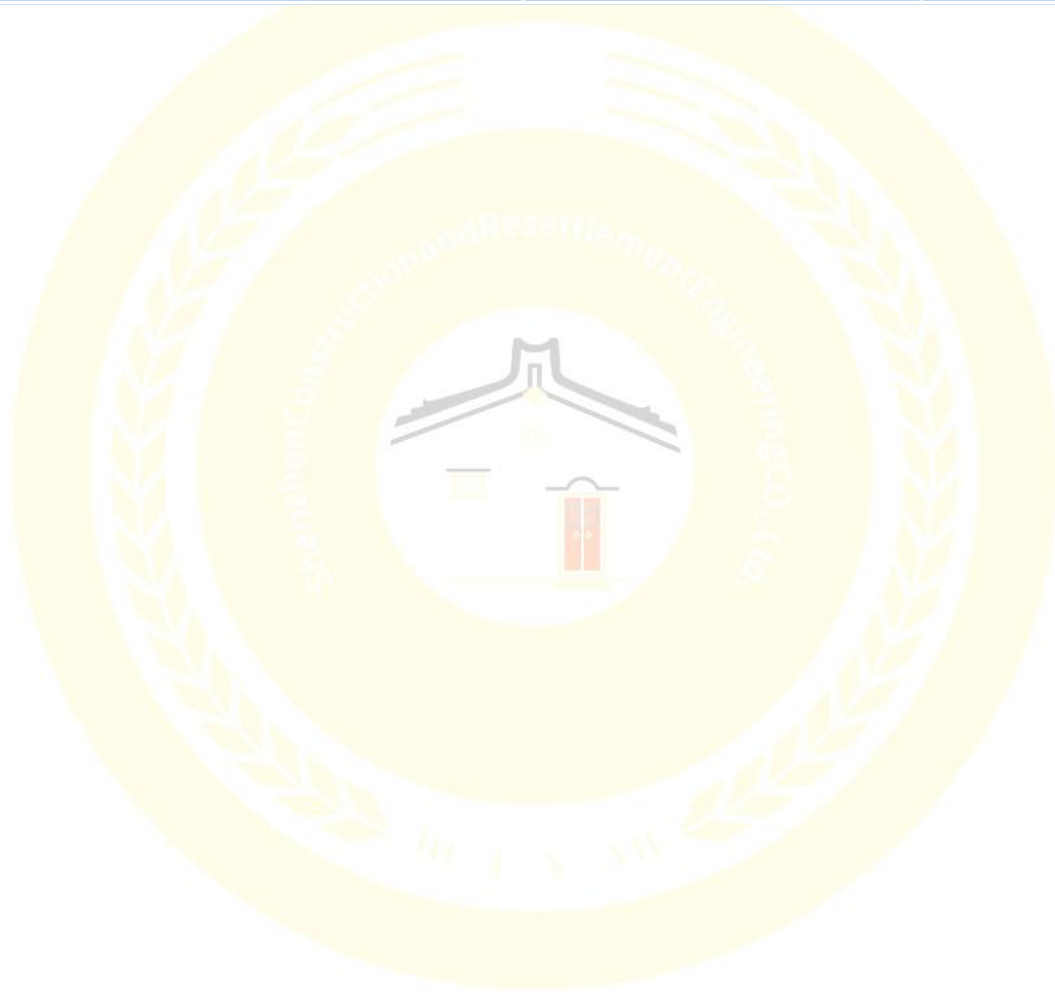
III 其它信息





企业软件技术一览表

序号	专利名称	专利权人	时间	备注
1	宇源工程项目管理系统 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-20	
2	宇源地基与基础工程施工计算软件 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-21	
3	宇源房建工程安全规避方案设计软件 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-22	





一、宇源工程项目管理系统 V1.0

	
证书号： 软著登字第2874403号	
软 件 名 称： 宇源工程项目管理系统 V1.0	
著 作 权 人： 深圳市宇源建设工程有限公司	
开发完成日期： 2017年12月20日	
首次发表日期： 2017年12月20日	
权利取得方式： 原始取得	
权 利 范 围： 全部权利	
登 记 号： 2018SR545308	
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 02773614	2018年07月12日





中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记事项变更或补充证明

编号： 软著变补字第201931270号

根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR545308

变更或补充事项：

著作权人姓名或名称

变更后内容：深圳建安置业工程有限公司





No. 03947103

注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。





二、宇源地基与基础工程施工计算软件 V1.0

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2873974号

软件名称： 宇源地基与基础工程施工计算软件
V1.0

著作权人： 深圳市宇源建设工程有限公司

开发完成日期： 2017年12月21日
首次发表日期： 2017年12月21日
权利取得方式： 原始取得
权利范围： 全部权利
登记号： 2018SR544879

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02773556







中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记事项变更或补充证明

编号： 软著变补字第201931272号

根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR544879

变更或补充事项：

著作权人姓名或名称

变更后内容：深圳建安置业工程有限公司



No. 03947105

注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。





三、宇源房建工程安全规避方案设计软件 V1.0

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2873985号

软 件 名 称： 宇源房建工程安全规避方案设计软件
V1.0

著 作 权 人： 深圳市宇源建设工程有限公司

开发完成日期： 2017年12月22日

首次发表日期： 2017年12月22日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2018SR544890

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02773557


2018年07月12日





中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记事项变更或补充证明

编号： 软著变补字第201931271号

根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR544890

变更或补充事项：

著作权人姓名或名称

变更后内容：深圳建安置业工程有限公司



No. 03947104

注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。





2020 年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳建安置业工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



公示：深圳建安置业工程有限公司

2020 年度

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月

HUAWEI P30 Pro
LEICA QUAD CAMERA





AA 信用企业

荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）AA信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月





2020 年“广东扶贫济困日”活动捐赠证书





获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	省级	2021 年下半年 “广东省房屋 市政工程安全 生产文明施工 示范工地”	梅州丰顺碧 桂园【二期】 滨江时代 6# 楼	2023 年 7 月	广东省建筑 安全协会	
2	省级	2021 年下半年 “广东省建设 工程项目施工 安全生产标准 化工地”	梅州丰顺碧 桂园【二期】 滨江时代 6# 楼	2023 年 7 月	广东省建筑 安全协会	
3	市级	2024 年度上半 年深圳市建设 工程安全生产 与文明施工优 良工地奖	天众塑胶厂 城市更新单 元项目 01-02 地块 广场建设项 目、市政道 路工程及道 路下方地下 公共通道工 程	2024 年 04 月	深圳建筑业 协会	
4	市级	2023 年度下半 年深圳市建设 工程安全生产 与文明施工优 良工地奖	活力城村行 动第一批次 示范项目一 布吉街道桔 子坑村施工 工程	2023 年 10 月	深圳建筑业 协会	
5	市级	2023 年度上半 年深圳市建设 工程安全与文 明施工优良工 地	爱国路木头 龙更新单元 01-02 地块 一期主体工 程	2023 年 4 月	深圳建筑业 协会	



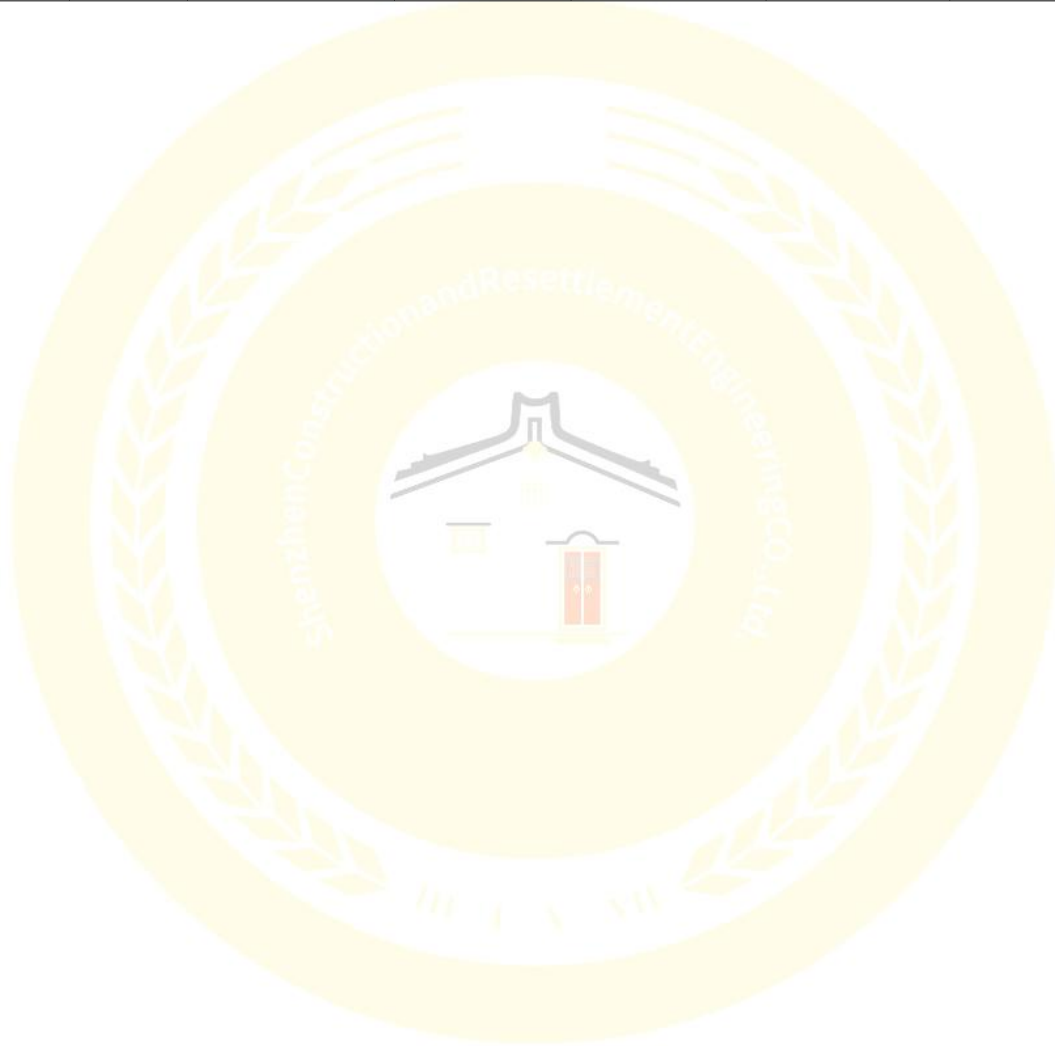


6	市级	2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	冠楚商业大楼装改工程	2022 年 10 月	深圳建筑业协会	
7	市级	2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	海能达全球总部大厦主体工程	2022 年 05 月	深圳建筑业协会	
8	市级	2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地	松岗街道沙浦小学建设工程	2018 年 10 月	深圳建筑业协会	
9	市级	2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组	坪山区政协委员工作站建设项目	2024 年 01 月	深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工务署	
10	市级	2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖	坪山区政协委员工作站建设项目	2024 年 02 月	深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工务署	
11	市级	深圳市装饰工程金鹏奖	坪山区政协委员工作站建设项目	2024 年 5 月	深圳市装饰行业协会	
12	市级	深圳市装饰工程金鹏奖	坪山区政协委员工作站建设项目	2024 年 5 月	深圳市装饰行业协会	
13	市级	质量管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建	2023 年 07 月	深圳大区城市建设事业	





			设工程		部	
14	市级	安全管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建设工程	2023 年 07 月	深圳大区城市建设事业部	
15	市级	2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6#号楼	2021 年 12 月	梅州市建筑业协会	





省优

2021 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”





省优

2021 年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”





市优

2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

2024/5/21 10:11

证书打印—深圳建筑业协会

荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

你公司承建的 **天众塑胶厂城市更新单元项目01-02地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

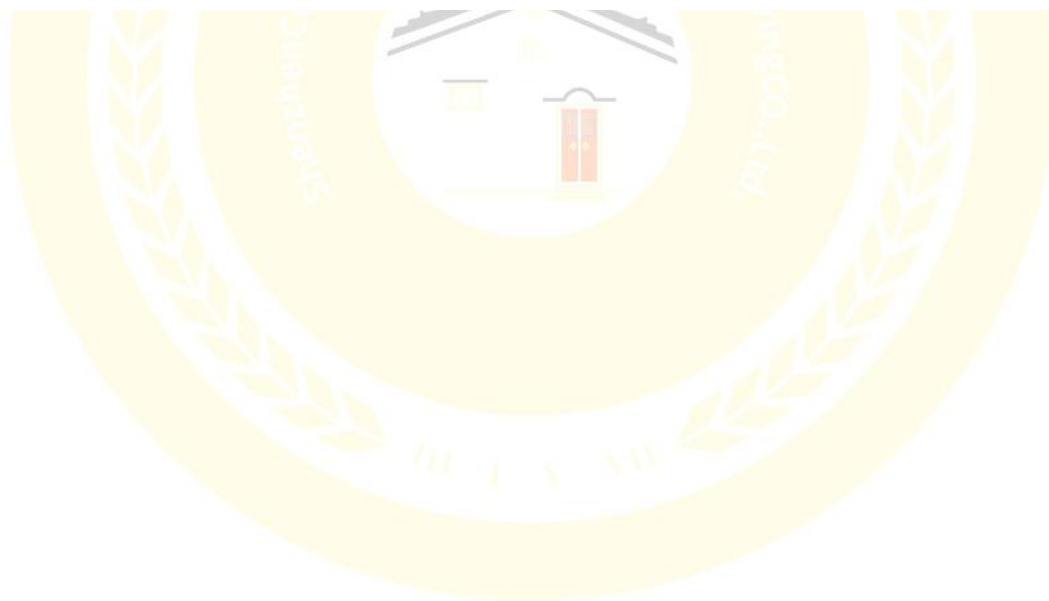
证书编号：SZAQWM-2024A-024

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年四月

www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoId=2644&typeId=38

1/2





市优

2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

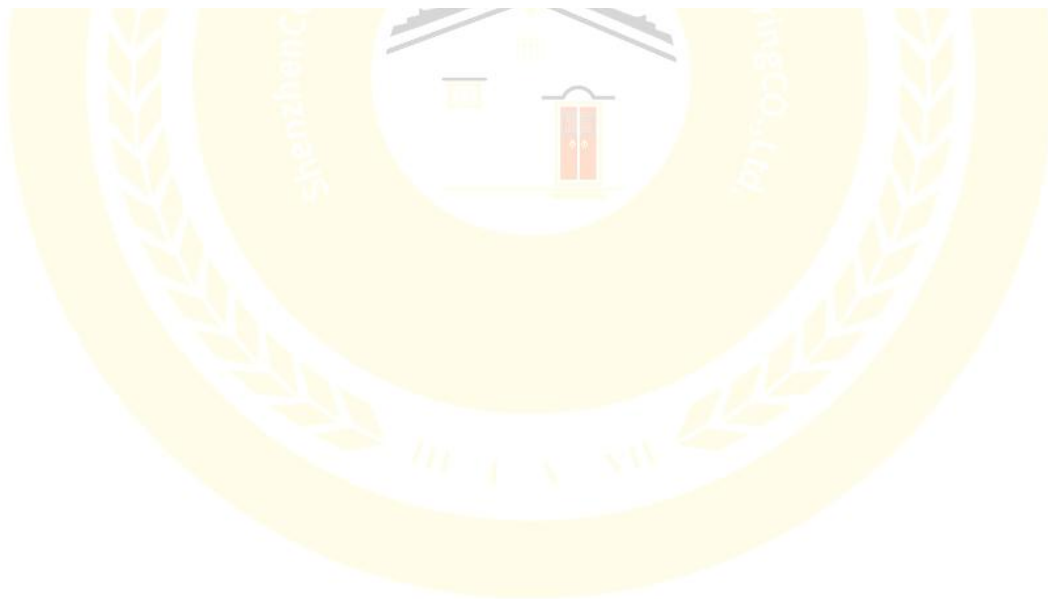
2023/11/3 15:24

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=1891&typeid=38

1/2





深圳市建设工程安全生产与文明施工 优良工地申报表

项目名称：活力城村行动第一批次示范项目—布吉
街道桔子坑村施工工程

申报单位（盖章）：深圳建安置业工程有限公司

参建单位（盖章）：

申报日期：2023年09月04日

深圳建筑业协会制





工程名称	活力城村行动第一批次示范项目一 布吉街道桔子坑村施工工程		施工许可证编号	2109-440307-04-01- 149692006001		
工程地址	龙岗区 布吉街道，北临东西干道及石芽岭公园，南至龙岗大道					
项目类型	市政		建筑面积	59585m²		
工程总造价	8083.920893 万元	施工总承包 工程造价	8083.920893 万元	分包工程造价	万元	
建设（开 发）单位	中海企业发展集团有限公司					
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		总监理工程师	谭青肇		
施工总承包 单位	企业名称		深圳建安置业工程有限公司			
	项目经理	汪力	证书号	粤141200620 0804993	联系电话	13653817058
	联系人	吴华滨	联系电话	15989812034	联系人邮箱	836148423@q q.com
	开工时间	2022年10月10日		竣工验收时间		
参建单位	企业名称					
	项目经理		证书号		联系电话	
	联系人			联系电话		
	开工时间			竣工验收时间		
形象进度	80%	所属的安全监督机 构	深圳市龙岗 区建设工程 质量安全监 督站	是否申报 “省示范工 地”	是	





2023/9/4 11:27

打印申报表

建设（开发）单位意见：



项目负责人签名：

(单位公章)

年 月 日

监理单位意见：



总监理工程师：

(单位公章)

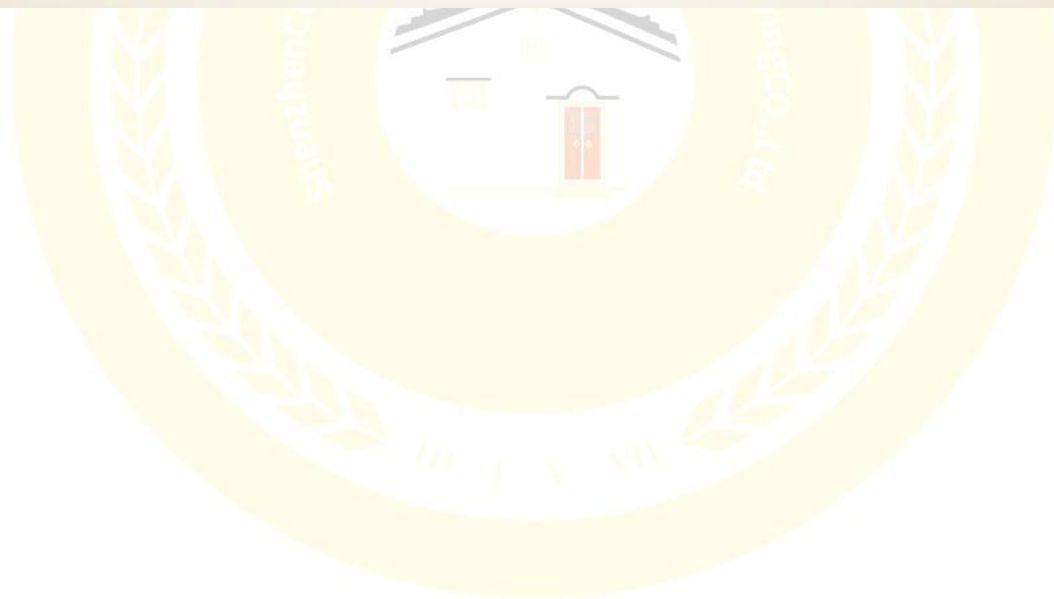
年 月 日





市优

2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地





市优

2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

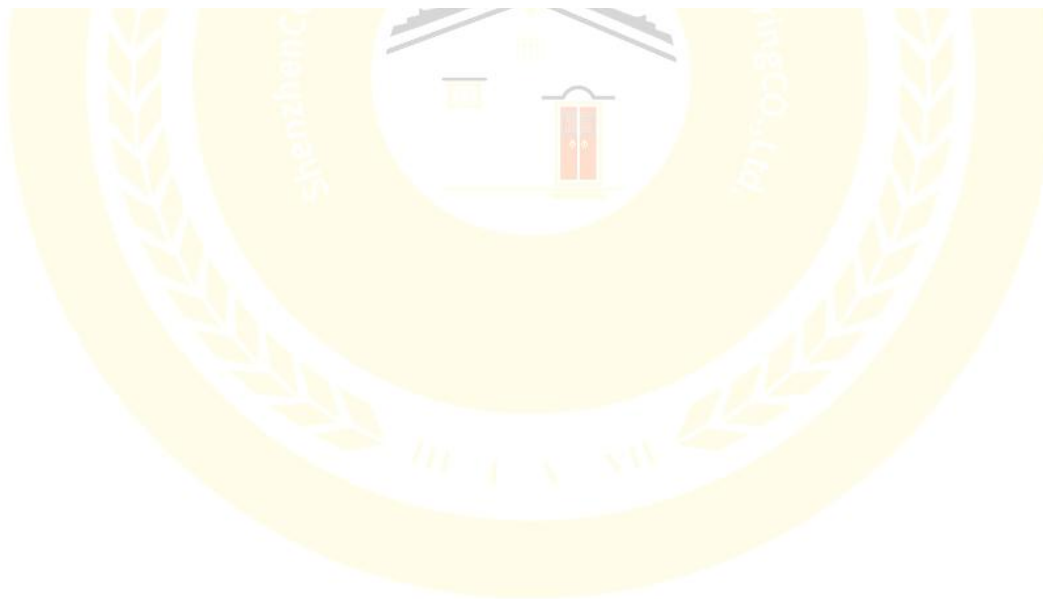
2022/12/5

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infold=82&typeld=38#

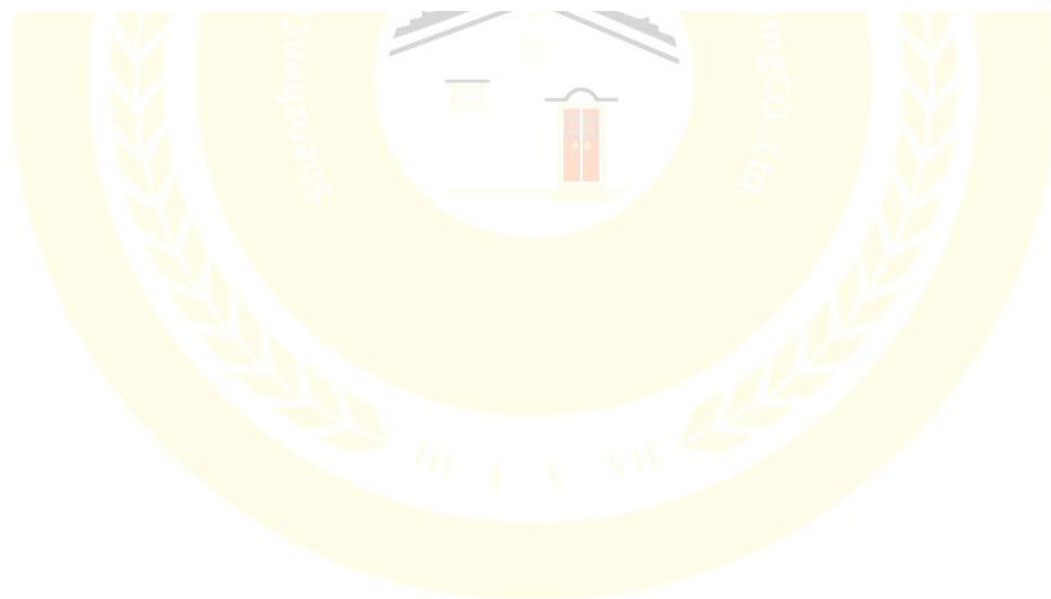
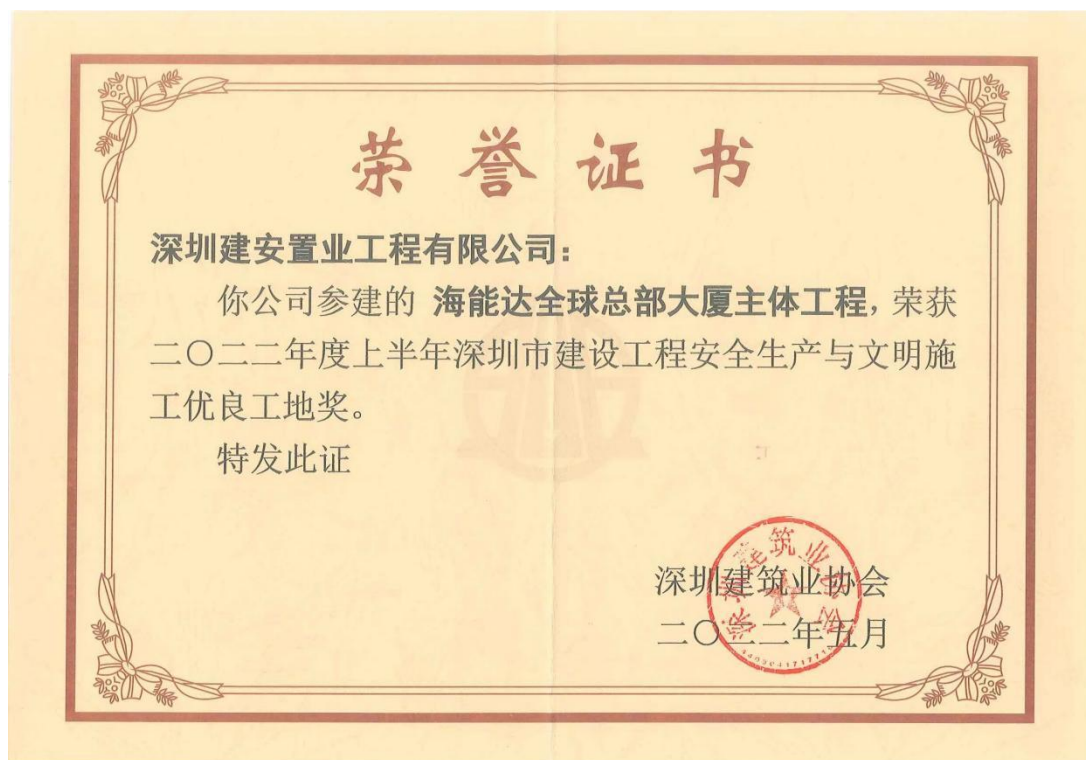
1/2





市优

2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地





2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	建筑面积 (㎡)	施工单位				监理单位	
								文明 施工 得分	安全 文明 总分	防疫 得分	同意 票数	管理 资料 得分	同意 票数
房建工程													
宝安区													
1	安居福厦里1~5栋主体工程	中建二局第一建筑工程有限公司	彭文原	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	张元生	91518	89.75	89.03	87.00	12	88.00	12
2	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司	袁志浩	/	浙江江南工程管理股份有限公司	董持	661692	88.25	88.50	86.00	12	87.00	12
3	凤凰山综合车场工程	中建科工集团有限公司	余运波	四川省红森劳务有限责任公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈剑林	105763	85.25	85.47	91.00	12	87.00	12
4	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）桩基础及主体工程	中建一局集团建设发展有限公司	赵玉冰	/	深圳市竣迪建设监理有限公司	赵庆武	291650	87.75	89.17	86.00	12	87.00	12
5	恒兴御景园（不含桩基础	深圳泛华工程集团有限公司	贾文志	/	深圳市吴源建设监理有限公司	廖东安	147789	90.25	89.64	88.00	12	88.00	12
6	宏发悦云花园（不含桩基）	深圳市宏源建设工程有限公司	王静山	/	广东中弘策工程顾问有限公司	张明珠	193921	86.75	86.42	86.00	12	86.00	12

4	赤湾片区03-01-04、03-01-05、03-01-06地块项目主体工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	张修军	/	广州华申建设工程管理有限公司	罗江山	132106	87.50	89.30	87.00	12	88.00	12
5	创维海外发展大厦项目总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	应博	/	深圳科宇工程顾问有限公司	宋丹平	99166	85.25	85.95	86.00	12	85.00	12
6	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程	陕西建工集团股份有限公司	滕立辉	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	曾克栋	23549	86.75	90.50	87.00	12	88.00	12
7	海能达全球总部大厦主体工程	中国建筑一局（集团）有限公司	严中山	深圳建安置业工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	王向新	121726	88.00	88.51	93.00	12	92.00	12
8	鸿荣源南环公馆主体工程	江苏邗建集团有限公司	蒋盾	/	深圳华西建设工程管理有限公司	童阔步	67861	85.25	87.53	86.00	12	86.00	12
9	军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包EPC	中航天建设工程集团有限公司	孙锐	/	深圳华西建设工程管理有限公司	陈鹏	106860	87.00	89.80	88.00	12	86.00	12
10	平山小学拆除重建九年一贯制学校施工总承包	中海建筑有限公司	赵新飞	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	江陵	63981	88.25	89.25	87.00	12	87.00	12
11	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	/	深圳华西建设工程管理有限公司	梁玉家	140051	87.25	88.73	87.00	12	86.00	12
12	前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	卞昆	/	/	/	68783	85.75	85.81	90.00	8	0.00	0
13	嵘玺家园项目施工总承包工程	中海建筑有限公司	曾垂杰	/	深圳市赛格监理有限公司	聂怡军	52473	87.75	88.84	88.00	12	85.00	12
14	润峯府总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	孙辉	/	广东鸿业工程项目管理有限公司	屈直	189131	93.40	94.96	91.00	12	92.00	12





市优

2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地



您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地							
年度	沙浦小学						搜索
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	松岗街道沙浦小学建设工程	深圳市宇源建设工程有限公司	邢灿	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	李梦华	24843.96	2018,下半年

1 1 Go 每页15条记录,共1条记录





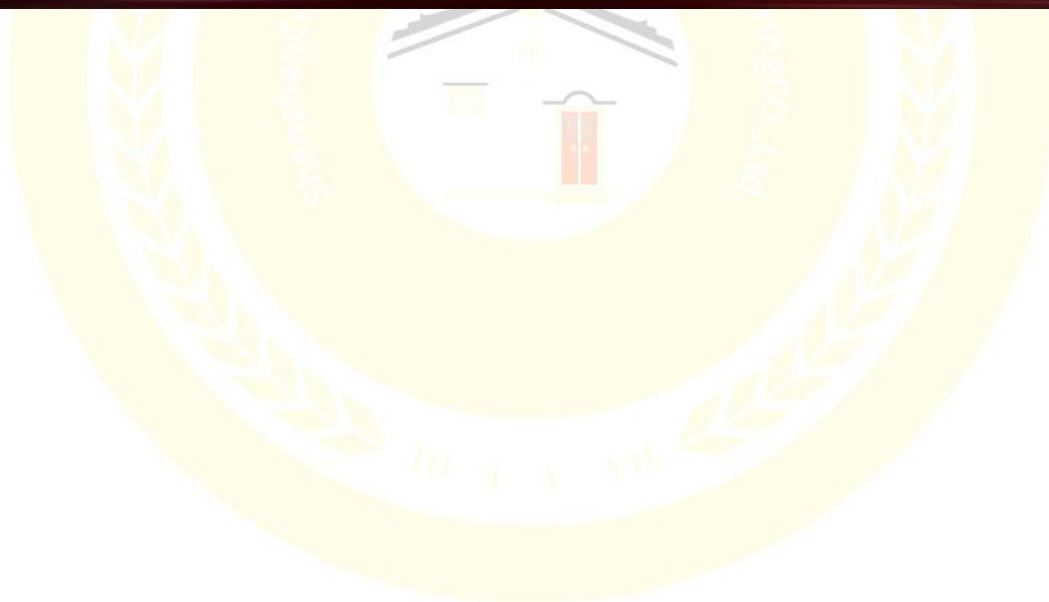
2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组





深圳大运建工有限公司

2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖

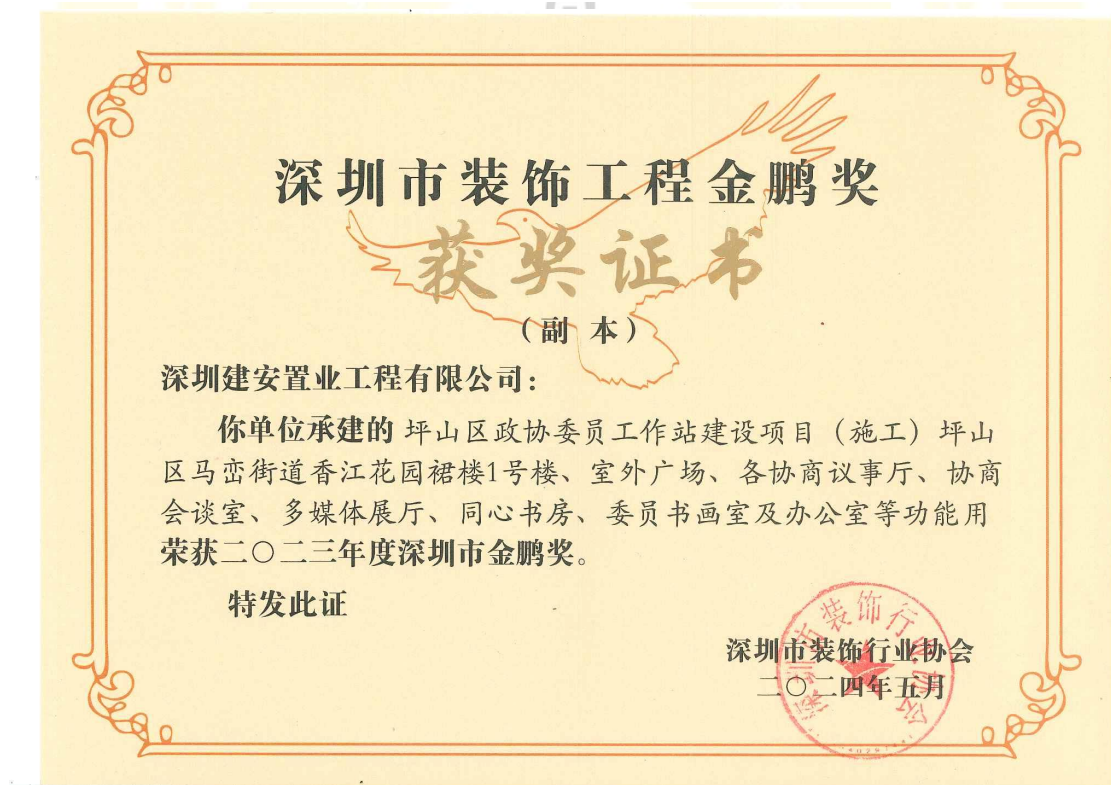
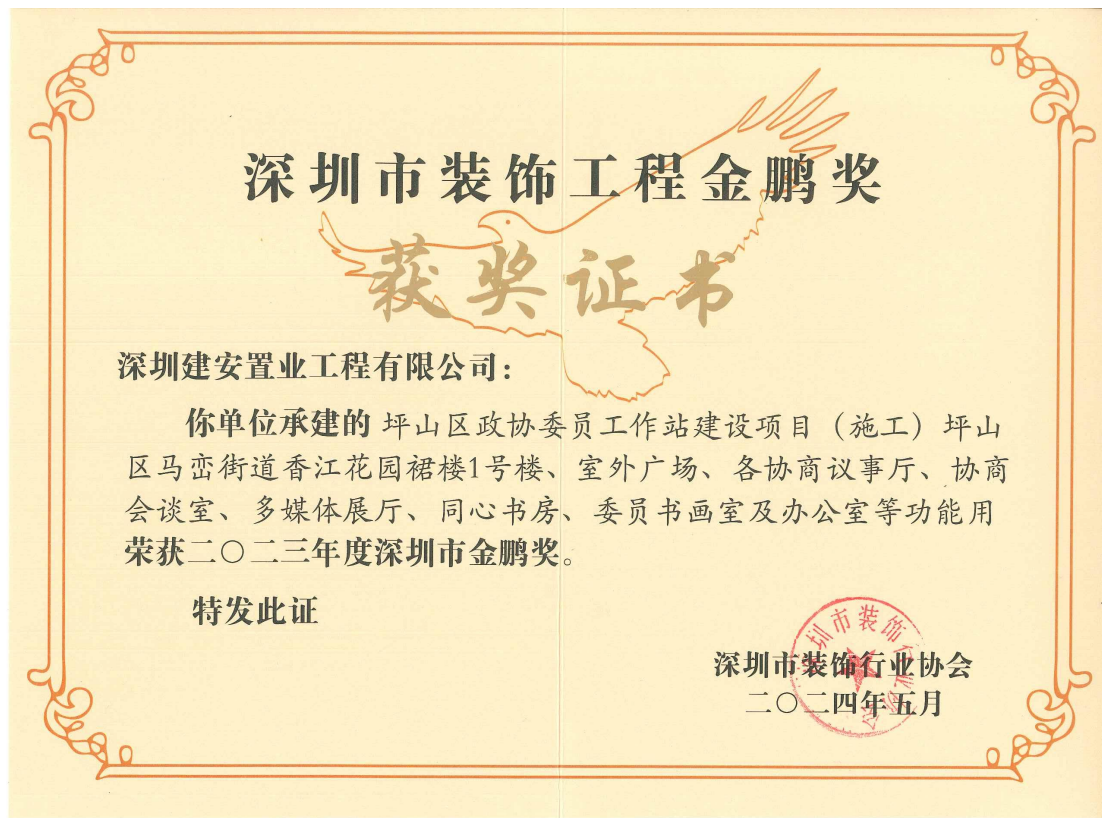


深圳大运建工有限公司





深圳市装饰工程金鹏奖





质量管理优秀单位





安全管理优秀单位



安全管理优秀单位

深圳建安置业工程有限公司：

贵公司承建的龙岗区园山文体中心建设工程，在2023年上半年安全管理工作中，表现优秀，
被评为安全管理优秀单位。

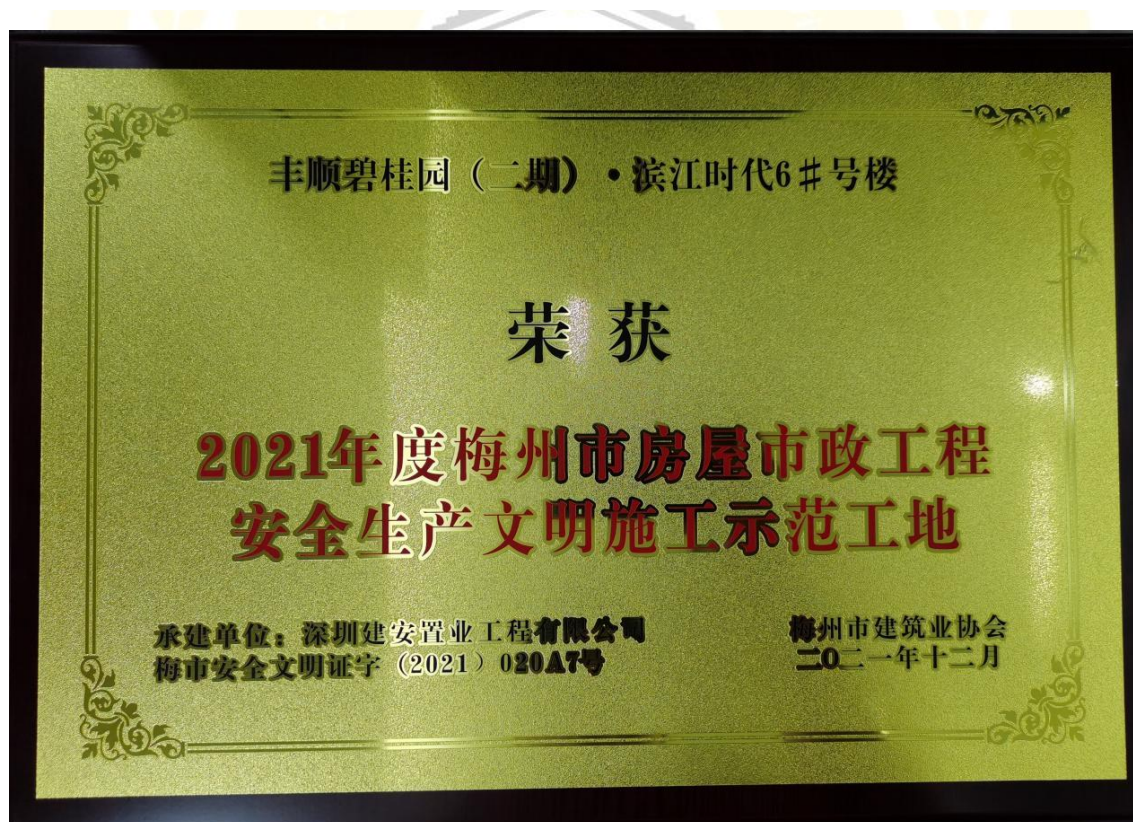
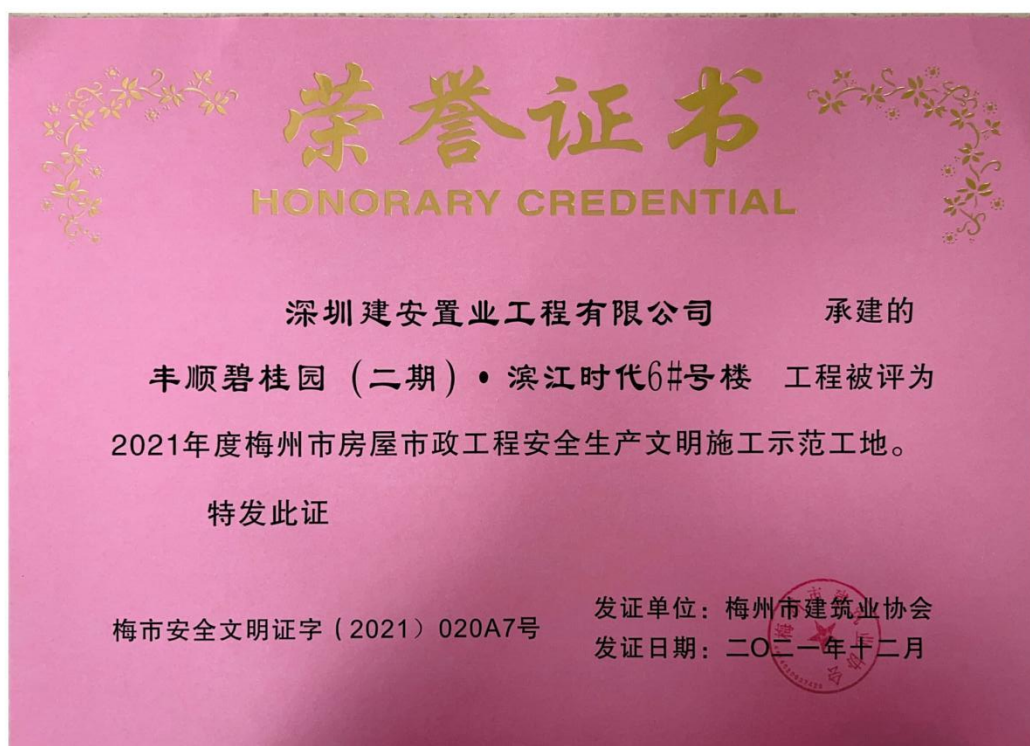
特发此证，以资鼓励。

深圳大区城市建设事业部
二〇二三年七月





2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





ISO 体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30979R1M-1

兹 证 明

深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工 (办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022年12月16日

有效期最长可至: 2025年12月15日^注

签 发 人:

王启林

兴原认证中心有限公司

证书专用章

(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30979R1M

兹 证 明

深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程(限结构补强)专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包

(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022年12月16日

有效期最长可至: 2025年12月15日^注

签 发 人:

王启林

兴原认证中心有限公司

(北京市海城区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20717R1M

兹 证 明
深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合
GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程(限结构补强)专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022 年 12 月 16 日
有效期最长可至: 2025 年 12 月 15 日^注

签 发 人: 王启林

兴原认证中心有限公司
证书专用章
(北京市海淀区上地二街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30662R1M

兹 证 明
深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
统一社会信用代码: 91440300069266640P

管 理 体 系 符 合
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程（限结构补强）专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工；园林绿化工程施工（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417）***

颁证日期: 2022 年 12 月 16 日
有效期最长可至: 2025 年 12 月 15 日^注

签 发 人: *王宗林*

兴原认证中心有限公司
证书专用章
(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





高新技术企业证书



深圳市市级工法





省级工法证书



省级工法证书

工法名称：屋面模具式成品泛水施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF367-2020

完成单位：深圳建安置业工程有限公司

主要完成人：吴远林、吴贻建、吴逸庭、郑海洋、叶泳杏



二〇二一年一月十九日



优秀项目组证书

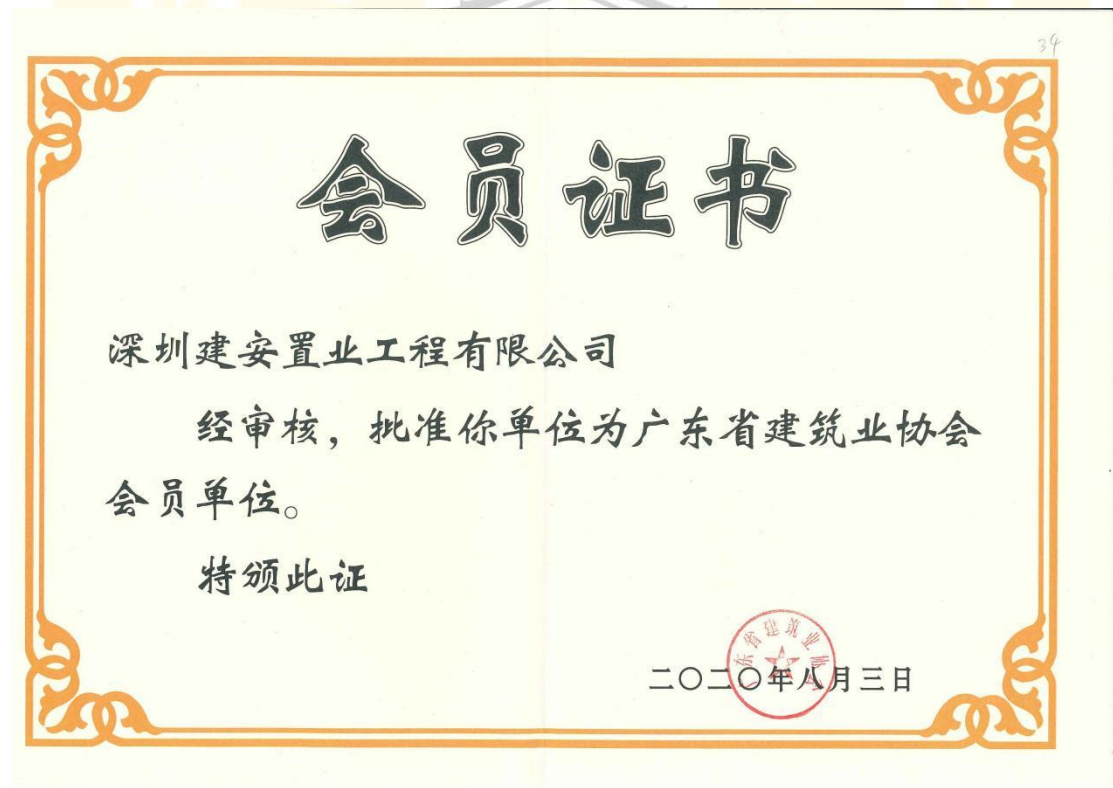




“标杆工程”项目团队三等奖



广东省建筑业协会会员证书





深圳市装饰行业协会会员单位





深圳市建筑装饰产业联合会
SHENZHEN BUILDING DECORATION INDUSTRY CONFEDERATION

会员单位

有效期：五年

深圳市建筑装饰产业联合会
二〇二一年五月





社	会	社	会
<h2>单位会员证书</h2> <p>深圳建安置业工程有限公司</p> <p>经研究批准为本会单位会员 特发此证。</p> <p>深圳市装饰行业协会 发证日期(章) 2023年 08月 15日</p> <p>证件编号: QX1058</p>		<h2>会员必读</h2> <p>社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策,不得反对宪法确定的基本原则,不得危害国家的统一、安全和民族的团结,不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益,不得违背社会道德风尚。</p> <p>社会团体不得从事营利性经营活动。</p> <p>国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动,任何组织和个人不得非法干涉。</p> <p>有效期:二年</p>	
团	体	团	体

社	会	社	会
<h2>单位会员证书</h2> <p>深圳建安置业工程有限公司</p> <p>经研究批准为本会单位会员 特发此证。</p> <p>深圳市建筑装饰产业联合会 发证日期(章) 2023年 08月 15日</p> <p>证件编号: QX1058</p>		<h2>会员必读</h2> <p>社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策,不得反对宪法确定的基本原则,不得危害国家的统一、安全和民族的团结,不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益,不得违背社会道德风尚。</p> <p>社会团体不得从事营利性经营活动。</p> <p>国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动,任何组织和个人不得非法干涉。</p> <p>有效期:二年</p>	
团	体	团	体





2019 年爱心企业





公益慈善事业证书

荣誉证书



深圳建安置业工程有限公司：

奉献一份爱心，传递一份关爱！感谢贵公司对公益慈善事业的积极参与，于2020年2月21日向深圳市关爱行动公益基金会名下抗击疫情，圳在行动公益项目捐赠善款叁万圆整，谨向贵公司表示衷心感谢并致以崇高敬意。

深圳市关爱行动公益基金会

2020年2月21日



深圳市关爱行动公益基金会
SHENZHEN PROJECT CARE FOUNDATION

送人玫瑰 手有余香

联系电话：0755-83519018 0755-83519483 13723477428

办公地址：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦1207室

网 址：<http://www.igongyi.org.cn>

爱心账户：深圳市关爱行动公益基金会

爱心账号：1806 0142 1000 2610

开户银行：中国民生银行深圳福田支行





捐赠证书



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约





AAA 级信用企业



AAA 级质量守信单位







2023 年度深圳市建筑施工企业市政工程（总承包）AAA 信用企业







2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施
工总承包组)



荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司:

经评审,你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程
施工总承包组)称号。

特发此证,以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2





抗疫救援爱心企业



捐赠项目

防疫物资



荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

疫情无情，人间有爱，感谢您对大康社区疫情防控工作的关心和支持，用实际行动彰显社会责任与担当，展现大爱无私的奉献精神！您的善举和大爱，为我们战胜疫情，共克时艰，注入了信心和力量！谨对您慷慨解囊、奉献爱心、造福社会的义举致以最真诚的感谢！

特发此证，以致敬意！

