

标段编号：2020-441500-47-03-100493014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）
园林景观工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东文科绿色科技股份有限公司

日期：2024年10月15日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、投标保证保险合同或保险单等，具体要求详见本章第九条，以招标文件第九章投标文件格式为准）；
- 3、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）

1.1 营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300279296274G		营 业 执 照			
名 称	广东文科绿色科技股份有限公司	注 册 资 本	陆亿壹仟贰佰柒拾陆万柒仟零伍拾叁元人民币		
类 型	其他股份有限公司(上市)	成 立 日 期	1996年12月05日		
法 定 代 表 人	李从文	住 所	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）		
经 营 范 围	一般项目：太阳能发电技术服务；规划设计管理；园林绿化工程施工；城市绿化管理；城市公园管理；森林公园管理；生态恢复及生态保护服务；自然生态系统保护管理；林业有害生物防治服务；树木种植经营；园艺产品种植；花卉种植；人工造林；森林改培；固体废物治理；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；物业管理；光伏设备及元器件销售；太阳能热利用产品销售；储能技术服务；发电技术服务；以自有资金从事投资活动；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可项目：建设工程设计；建设工程施工；文物保护工程施工；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。（种植地点另设）。				
		登 记 机 关			
		2023 年 12 月 28 日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2 变更通知书

迁移通知书

业务编号:52300028215

深圳文科园林股份有限公司已于二〇二三年十二月二十二日在我局办理迁移登记手续，现将核准项目通知如下：

统一社会信用代码：91440300279296274G

注册号：440301103167551

企业名称：深圳文科园林股份有限公司

地址：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层

法定代表人(负责人)姓名:李从文

法定代表人(负责人)证件号码:422326196909202833

成立日期：一九九六年十二月五日

营业期限：永续经营

出资期限：

核准日期：二〇二三年十二月二十二日

认缴注册资本（万元）：61276.7053

币种：人民币

企业类型：上市股份有限公司

副本数：23

一般经营项目：风景园林的规划设计，旅游规划设计，园林绿化的施工与养护，植树造林的规划设计与施工，园林古建工程施工，河湖整治工程施工，环保工程施工，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；废水、固体废物以及污染修复等环境污染防治；林业有害生物防治；投资兴办实业（具体项目另行申报）、投资文化旅游项目（具体项目另行申报），生态环保技术咨询；花卉盆景的购销、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；花卉苗木种植和新品种开发；企业形象策划。（以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

许可经营项目：废水、固体废物以及污染修复环境污染防治；

迁出原因：经营需要

备注：企业由深圳迁移至佛山市顺德区市场监督管理局登记；统一社会信用代码91440300279296274G；迁移前企业名称：深圳文科园林股份有限公司。



核准迁入登记通知书

顺德核变通内字【2023】第fs23122710893号

名称:广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279296274G

以上公司于二〇二三年十二月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层	广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）
经营范围	风景园林的规划设计，旅游规划设计，园林绿化的施工与养护，植树造林的规划设计与施工，园林古建筑工程施工，河湖整治工程施工，环保工程施工，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，城乡规划编制、建设工程项目规划选址的可行性研究（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；废水、固体废物以及污染修复等环境污染防治；林业有害生物防治；投资兴办实业（具体项目另行申报）、投资文化旅游项目（具体项目另行申报），生态环保技术咨询；花卉盆景的购销、租赁（不含专营、专控、专卖商品及其它限制项目）；花卉苗木种植和新品种开发；企业形象策划。（以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	一般项目：太阳能发电技术服务；规划设计管理；园林绿化工程施工；城市绿化管理；城市公园管理；森林公园管理；生态恢复及生态保护服务；自然生态系统保护管理；林业有害生物防治服务；树木种植经营；园艺产品种植；花卉种植；人工造林；森林改培；固体废物治理；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；物业管理；光伏设备及元器件销售；太阳能热利用产品销售；储能技术服务；发电技术服务；以自有资金从事投资活动；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可项目：建设工程设计；建设工程施工；文物保护工程施工；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。（种植地点另设）。
企业名称	深圳文科园林股份有限公司	广东文科绿色科技股份有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



2、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、投标保证保险合同或保险单等，具体要求详见本章第九条，以招标文件第九章投标文件格式为准）；

2.1、保险单

业务来源：个人代理
业务员名称：赵黎梅 执业证号：
代理业务员名称：王丽贞 执业证号：
个人代理姓名：王丽贞 电话号码：13691923687
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002022000470

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403002059011240001805

投保人：广东文科绿色科技股份有限公司
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：0757-36992000
被保险人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：15827146562
项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程
投保日期：2024年10月10日
标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程
工程地址：位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧，深汕大道北侧，西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园。
预计工期：

证件号码：91440300279296274G
联系地址：广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元（住所申报，仅作办公用途）
证件号码：91440300MA5H93594R
联系地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠街道时尚品牌产业园1号楼二楼
招标项目编号：
标段编号：2020-441500-47-03-100493014001
投保人资质：不分类

主险：		
保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	330000.00	250.00
附加险：		
保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写）叁拾叁万元整 ¥：330000.00		
保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ¥：250.00		
保险期间：自北京时间 2024年10月15日 00:00:00 时起至 2025年06月30日 23:59:59 时止 共计 259 天		
特别约定：		
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》		

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险争议解决方式：诉讼

明示告知：
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年10月10日
签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室
业务经办：赵黎梅
全国统一客户热线：95502
重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

签单机构（签章）：
制单人：陈紫蓉
保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：
永安财产保险股份有限公司（印章）

2.2、保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBHft202410100006

深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）：

鉴于广东文科绿色科技股份有限公司（以下简称投标人）参加深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08 地块）园林景观工程项目投标（标段编号：2020-441500-47-03-100493014001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 330,000.00 元（大写：叁拾叁万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2024 年 10 月 10 日



2.3、转账回执



中国建设银行
China Construction Bank

中国建设银行单位客户专用回单

No: 1259
1080025511728380103092215

币别: 人民币2024年10月08日流水号: 440668938H30QEY2WG2

付款人	全 称	广东文科绿色科技股份有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44050166893800000905		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
金额		(大写) 人民币贰佰伍拾元整 (小写) ¥250.00			
凭证种类		电子转账凭证	凭证号码		107129626298
结算方式		转账	用 途		深汕工业互联网制造业创新产业园一期 (A-07、A-08 地块) 园林景观工程
			打印柜员: Z1000001		
			打印机构: 中国建设银行		
			打印卡号:		

中国建设银行
电子回单
专用章



生成时间: 2024-10-10 10:14:42交易柜员:交易机构: 440668938

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站 (www.ccb.com) 校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

2.4、基本存款账户信息

基本存款账户信息



账户名称：广东文科绿色科技股份有限公司

账户号码：44050166893800000905

开户银行：中国建设银行股份有限公司佛山澜石支行

法定代表人：李从文
(单位负责人)

基本存款账户编号：J5880111146601

2024年01月25日

10200111a1706169681154344



扫描全能王 创建

3、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg
格式，且图片的分辨率小于 100dpi。


3.1 投标人资质证书（扫描件）

3.1.1、市政公用工程施工总承包壹级


	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司	
详细地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元 (住所申报, 仅作办公用途)	法定代表人: 李从文
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300279296274G	经济性质: 其他股份有限公司 (上市)
注册资本: 61276.7053万元人民币	有效期: 2028年12月22日
证书编号: D144147966	
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2024 年 1 月 23 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00070043

3.1.2、风景园林工程设计专项甲级

企业名称	广东文科绿色科技股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心（福田科技广场）A栋35、36层		
建立时间	1996年12月05日		
注册资本金	61276.71万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279296274G		
经济性质	股份有限公司（上市）		
证书编号	A144010733-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	李从文	职务	法定代表人
单位负责人	高育慧	职务	执行总裁
技术负责人	鄢春梅	职称或执业资格	建筑景观设计高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳文科园林股份有限公司 原发证日期: 2012年8月20日		

业务范围
风景园林工程设计专项甲级。 *****
 No.AF 0499645

证书延期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报, 仅作办公用途)。 注册资金变更为: 61276.7053万元。 经济类型变更为: 其他股份有限公司(上市)。 *****
 变更核准机关(章) 2024年 03月 05日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

3.1.3、建筑工程施工总承包三级



建筑业企业资质证书

证书编号: D344008511

企业名称: 广东文科绿色科技股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300279296274G

法定代表人: 李从文

注册地址: 广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区佛山新城天虹路46号信保广场1号楼29楼02至04单元(住所申报, 仅作办公用途)

有效期至: 至 2024年12月31日

资质等级: 河湖整治工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
古建筑工程专业承包三级
建筑工程施工总承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 佛山市顺德区住房和城乡建设局

发证日期: 2024年01月26日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdclt.net>

3.2、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

3.2.1、安全生产许可证证明



3.2.2、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2011) 0000064	
姓 名: 唐海红	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1984年09月06日	
企 业 名 称: 广东文科绿色科技股份有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2011年01月14日	
有 效 期: 2022年12月16日 至 2026年01月13日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年06月26日

3.3、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；



使用有效期: 2024年07月30日
- 2025年01月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐海红

性 别: 男

出生日期: 1984年09月06日

注册编号: 粤1442016201634860

聘用企业: 广东文科绿色科技股份有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)
市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.7.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月04日

姓名: 唐海红	社保电脑号: 616064037	身份证号码: 431102196409066255	页码: 1
参保单位名称: 广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司	单位编号: 32031825		计算单位: 元

5400	15.12	5400	43.2
5400	15.12	5400	43.2
5400	15.12	5400	43.2
5400	15.12	5400	43.2
5700	22.8	5700	45.6
5700	22.8	5700	45.6
5700	22.8	5700	45.6
153.12		396.0	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33915e49f12912fww) 核查, 验真码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|---------------------|
| 9. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 32031825 | 广东文科绿色科技股份有限公司深圳分公司 |

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年9月6日
证明专用章