

标段编号：44031020230030026001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司

日期：2024年11月04日

(1) 投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91110000101107173B

营业执照



名称 中国建筑一局(集团)有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 吴爱国
经营范围 施工总承包; 专业承包; 工程项

注册资本	1000000万元
成立日期	1953年03月01日
营业期限	1997年07月30日
住所	北京市丰台区西

[illegible]

登记机关

2021年07月28日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人资质证书 (扫描件)

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	中国建筑一局(集团)有限公司
详细地址:	北京市丰台区西四环南路52号
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91110000101107173B
法定代表人:	吴爱国
注册资本:	1000000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D111020307
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
公路工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00070990



建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码：91110000101107173B

法定代表人：吴爱国

注册资本：1000000万元人民币

经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211065596

有效期：2028年12月17日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

环保工程专业承包壹级 2018/02/09;

建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;

本使用件仅用于：投标及相关业务

使用期限：2024-09-18至2024-12-17



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



(3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核
合格证证明(B证) (扫描件)



统一社会信用代码：91110000101107173B

安全生产许可证

编号：(京)JZ安许证字（2022）100257

企业名称：	中国建筑一局（集团）有限公司
法定代表人：	吴爱国
单位地址：	北京市丰台区西四环南路52号
经济类型：	有限责任公司(法人独资)
许可范围：	建筑施工
有效期：	2022年10月08日至2025年10月07日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
北京市住房和城乡建设委员会行政审批服务专用章

发证日期：2022年10月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0165908

姓 名：戴文彬

性 别：男

出 生 年 月：1981年9月28日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年1月18日

有 效 期：2021年12月2日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2021年12月2日



(4) 拟派出的项目经理的《项目经理证》或注册建造师的《注册建造师证》(扫描件)

		使用有效期: 2024年10月11日 - 2025年03月20日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 戴文彬		
性 别: 男		
出生日期: 1981年09月28日		
注册编号: 京1322016201604727		
聘用企业: 中国建筑一局(集团)有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-03-21至2025-03-20)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名:  签名日期: 2024.10.11	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2019年04月09日

(5) 投标担保证明文件扫描件

基本存款账户信息表扫描件

基本存款账户信息

账户名称: 中国建筑一局(集团)有限公司

账户号码: 11001016200056033879

开户银行: 中国建设银行北京丰台支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴爱国

基本存款账户编号: J1000015428304

2021 年 08 月 06 日



保费转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元 日期：20241101 凭证号：107184952407 账户明细编号-交易流水号：56708-110653600GXE9DVOQHT					
付款人	全 称	中国建筑一局（集团）有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	11001016200056033879		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司北京丰台支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）（电子保函费用）		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

中国建设银行
电子回单
专用章

投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBH202411040001

深圳市新龙福投资发展有限公司(招标人):

鉴于中国建筑一局(集团)有限公司(以下简称投标人)参加福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包(四标段)项目投标(标段编号: 44031020230030026001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元(大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司(盖章)

法定代表人或授权代理人:

2024 年 11 月 04 日



保险单

业务来源：专业代理

业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128

代理业务员名称：赵红娟 执业证号：

中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机

机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403007059011240008045

投保人：中国建筑一局（集团）有限公司

证件号码：91110000101107173B

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：北京市丰台区西四环南路52号

联系电话：010-83982161

被保险人：深圳市新龙福投资发展有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91440300MA5H3J8K43

联系电话：0755-29809916

联系地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2101

项目名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）

投保日期：2024年11月04日

招标项目编号：

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）

标段编号：44031020230030026001

工程地址：广东省深圳市

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）伍拾万元整 ￥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2024年11月04日 00:00:00 时起至 2025年06月04日 23:59:59 时止 共计 213 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年11月04日

签单机构（签章）

签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座13楼

业务经办：付骏

制单人：黄楚怡

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaici.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaici.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

社保证明文件



社会保险登记号:91110000101107173B
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B
单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

校验码: 5uyat7
查询流水号: 11010620241016143331
查询日期: 2023年09月至2024年10月

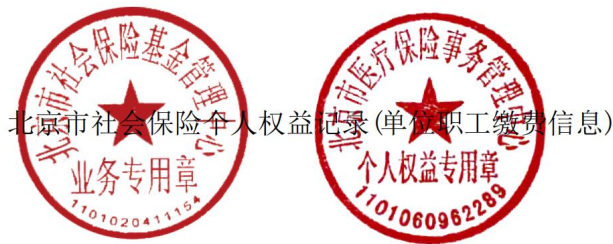
序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	戴文彬	640202198109280018	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
2	秦兆文	210103197308191831	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
3	张案	510824198505224116	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
4	周伟铭	650104196510151714	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
5	左志强	370323198511110414	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
6	杨柳	61032619900120203X	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
7	汤一鸣	230204199006221219	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	曹文泉	360723198805192638	医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
15	彭四清	42070219710324785X	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
16	何红艳	120105197212073321	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12
17	乌兰	152202198607010040	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心
日期: 2024年10月16日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B
单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

校验码:kshejt
查询流水号:11010620241029142810
查询日期:2023年09月至2024年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	毛传东	34222119751226921X	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
2	杨柳	61032619900120203X	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
3	罗时军	500236199205217315	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
4	周伟铭	650104196510151714	生育保险	2023年09月	2024年09月	13
			养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
5	何占福	132624198010035911	医疗保险	2023年09月	2024年07月	11
			生育保险	2023年09月	2024年07月	11
			失业保险	2023年09月	2024年07月	11
			养老保险	2023年09月	2024年07月	11
6	袁杰	141127199101120035	医疗保险	2023年09月	2024年07月	11
			生育保险	2023年09月	2024年07月	11
			失业保险	2023年09月	2024年07月	11
			养老保险	2023年09月	2024年07月	11
7	瞿龙	230184199202257039	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	瞿龙	230184199202257039	工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
8	乌兰	152202198607010040	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
9	左志强	370323198511110414	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
10	张强	37132319940825401X	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
11	宋源	130922198404053647	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
12	彭四清	42070219710324785X	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
13	赵雪松	130225198812177113	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2024年10月29日



社会保险登记号:91110000101107173B 校验码: ngfak7
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101107173B 查询流水号: 11010620241030152035
单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司 查询日期: 2023年09月至2024年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丛培才	320322197804210830	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心
日期: 2024年10月30日

(6) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

质量管理体系认证证书 1



质量管理体系认证证书 2



质量管理体系认证证书 3

中质协质量保证中心

QAC-TB23-表 03 (版本号: V8.0)

认证决定结果报告

中国建筑一局(集团)有限公司:

2024 年 08 月 27 日至 2024 年 08 月 30 日, 依据 GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017 标准, 审核组对 2023QMS3534ZX10 项目进行了监督 1 审核, 并对审核组及组织提供的审核相关资料进行了验证, 经中心认证决定组评定认为审核过程和结果有效, 认证审核范围为:

建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工。【GB/T50430: 建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工。】

并决定:

- ☒ 批准认证注册, 颁发管理体系认证证书/继续使用认证证书
☐ 暂停使用认证证书

贵方对此报告如有异议, 可提出书面意见。

附: 审核报告



环境管理体系认证证书 1



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00623E30970R7M

兹 证 明

中国建筑一局(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91110000101107173B

注册地址: 中国·北京市·丰台区西四环南路 52 号

审核地址: 中国·北京市·丰台区西四环南路 52 号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的环境管理活动

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2023 年 09 月 07 日 至 2026 年 10 月 22 日

再认证审核时间: 2023 年 08 月 29 日 至 2023 年 09 月 01 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字: 

颁证日期: 2023 年 09 月 07 日





中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 09 月 06 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 09 月 06 日前执行

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

环境管理体系认证证书 2

中质协质量保证中心

QAC-TB23-表 03 (版本号: V8.0)

认证决定结果报告

中国建筑一局（集团）有限公司：

2024 年 08 月 27 日至 2024 年 08 月 30 日，依据 GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015 标准，审核组对 2023EMS3535ZX07 项目进行了监督 1 审核，并对审核组及组织提供的审核相关资料进行了验证，经中心认证决定组评定认为审核过程和结果有效，认证审核范围为：

建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的环境管理活动

并决定：

- ☒ 批准认证注册，颁发管理体系认证证书/继续使用认证证书
☐ 暂停使用认证证书

贵方对此报告如有异议，可提出书面意见。

附：审核报告



职业健康安全管理体系认证证书 1



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00623S30961R7M

兹 证 明

中国建筑一局(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91110000101107173B

注册地址: 中国·北京市·丰台区西四环南路 52 号

审核地址: 中国·北京市·丰台区西四环南路 52 号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的职业健康安全管理活动

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2023 年 09 月 07 日 至 2026 年 10 月 22 日

再认证审核时间: 2023 年 08 月 29 日 至 2023 年 09 月 01 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



中质协质量保证中心

代表签字: 

颁证日期: 2023 年 09 月 07 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 09 月 06 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 09 月 06 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书 2

中质协质量保证中心

QAC-TB23-表 03 (版本号: V8.0)

认证决定结果报告

中国建筑一局(集团)有限公司:

2024 年 08 月 27 日至 2024 年 08 月 30 日, 依据 GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018 标准, 审核组对 20230HS3536ZX07 项目进行了监督 1 审核, 并对审核组及组织提供的审核相关资料进行了验证, 经中心认证决定组评定认为审核过程和结果有效, 认证审核范围为:

建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的职业健康安全管理活动

并决定:

- ☒ 批准认证注册, 颁发管理体系认证证书/继续使用认证证书
☐ 暂停使用认证证书

贵方对此报告如有异议, 可提出书面意见。

附: 审核报告



管理体系审核报告

管理体系审核报告

受审核组织名称： 中国建筑一局（集团）有限公司

<input checked="" type="checkbox"/> QMS 质量管理体系	审核类型：	监督 1
<input checked="" type="checkbox"/> EMS 环境管理体系	审核类型：	监督 1
<input checked="" type="checkbox"/> OHSMS 职业健康安全管理体系	审核类型：	监督 1
<input type="checkbox"/> HACCP/FSMS 食品安全管理体系	审核类型：	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他 GB/T 50430	审核类型：	监督 1

审核日期： 2024 年 8 月 27 日至 2024 年 8 月 30 日

审核组长： 孙佳林

审核组员： 王海峰、王四新、赵莉萍、王聪颖

报告编制日期： 2024 年 8 月 30 日

签发机构：中质协质量保证中心



报告分发范围：认证机构、审核委托方/或受审核组织



审核组声明

1、公正性声明:

审核员确认在审核前的两年时间里未对客户的管理体系进行过设计和实施咨询、未对客户的管理体系进行过内审工作、与本次审核无任何的利益冲突。

审核组在审核工作中遵守国家《中华人民共和国认证认可条例》及有关认证的法律法规,遵守中质协质量保证中心(QAC)对认证公正性的管理要求。

2、保密声明:

本报告所述内容为保密信息,无受审核方同意,不向任何第三方透露,除非法律要求或相关认证认可监管机构的要求。

3、免责声明:

本报告及附件所描述的审核发现及审核结论基于审核抽样,有可能仍存在审核发现之外的体系薄弱区域和不符合;此外始终一致地达到实施管理体系标准的预期结果和符合认证要求的责任,在于获证客户而不是认证机构。



1 审核目的

☒ 监督: 评价受审核方的 质量、环境、职业健康安全 管理体系持续的符合性和有效性, 继续使用认证证书。

特殊审核说明: 暂停证书后恢复使用证书, 或 评价审核; 扩项、补充审核、确认审核、换版审核、换国家标准审核等。

2 审核准则

- ☒ GB/T 19001-2016 ☒ GB/T 50430-2017 ☒ GB/T 24001-2016
☒ GB/T 45001-2020
☒ 适用法律法规及要求
☒ 受审核组织体系文件
☐ 其它

3 经确认的认证范围:

QMS: 建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工。【GB/T 50430: 建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工。】

EMS: 建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的环境管理活动。

OHSMS: 建筑安装工程、装饰工程、市政公用工程施工相关的职业健康安全管理活动。

认证范围内的体系所覆盖的组织单元/场所名称及其地址的变化: 无

4 审核基本信息

(1) 注册地址: 北京市丰台区西四环南路 52 号

(2) 审核地址 (包括主要生产/经营/办公地址): 北京市丰台区西四环南路 52 号

(3) 多场所情况

☐ 无。(认证证书中显示“无其他常设场所”)

☒ 有, 见附件《管理体系临时多场所清单》; 其中本次审核覆盖场所名称、地址、审核范围见清单中抽样方案。

(4) 审核所覆盖的时期: 2023 年 8 月 至 2024 年 8 月

(5) 对体系起关键作用的人员与上次审核相比的变化: 无

参加审核的主要人员: 见《首、末次会签到表》 体系覆盖人数: 511 人

(6) 与上次审核相比, 主要的生产/服务提供设施、基本的生产/业务流程的变化:
无



(7) 其他方面的变化, 如组织机构、资质许可等: 无

(8) 重大事故或投诉情况说明: 无

(9) 现场审核计划完成情况: 完成

5. 审核发现

5.1 持续保证能力的重点要素评价意见

(1) 内部审核和管理评审

策划年度内审工作, 推进管理体系改进, 公司开展了年度内审工作, 审核范围为公司管理层, 总部部门。2024 年 1 月年度工作会议并与管理评审有机结合。

(2) 对上次审核中确定的建议采取了措施

环境管理体系: 成立公司环境管理委员会, 合理划分主责部门与其他部门的职责分工, 建立健全环保管理体系, 提升管理合力, 推进现场绿色施工。通过一系列的环保管理手段, 旨在提升全员环保管理意识, 指导项目现场绿色施工, 推动公司绿色发展。

职业健康安全管理体系

公司及各项目对其危险因素进行了识别、评价, 建立了危险因素调查表, 并按月进行了危险因素调整, 建立危险因素台账, 列出了重大危险因素清单。

职业健康安全管理方案: 公司安全生产及职业健康管理组织体系保持正常运行: 设置安全监管机构和专业人员配备, 均设置了专职安全监管人员, 编制了安全生产责任制, 签订了安全责任清单, 并进行了宣贯推进项目安全生产的动态管理落地; 强化严肃负向激励力度, 进一步健全安全生产奖惩机制, 强化安全生产责任意识, 深入贯彻安全施工理念。

法律法规及其他相关要求的管理:

公司和项目均编制了本单位的法律法规清单, 对法规进行了有效管理。并对本单位使用的相关法规定期进行合规性评价。

(3) 投诉的处理: 现有在施工项目无重大投诉发生。

(4) 管理体系在实现组织目标方面的有效性:

本次审核中, 项目环保常态化管理, 被列为环保观摩项目, 开工以来多次迎接环保小组检查, 检查结果均良好, 受到各政府机构认可。

(5) 改进活动的策划和实施:

公司质量检查活动形式多样, 主要包括: 系统部门检查、定期的质量、安全、环境保护大检查、督查, 接受股份公司检查, 对提出的问题, 形成整改文件, 进行原因分析及整改措施。



(6) 持续的运作控制

根据项目预定节点倒排工期,通过正向激励,助推高效建造,为项目完美履约打下坚实基础。项目按计划确权产值。通过过程检查、内审、过程监督、上级检查、外部监管等控制体系的运行。

(7) 与以往审核结果的比较

项目根据施工特点,采取精细化管控措施,将进度计划细化到日,梳理每天计划完成情况,确保每项计划落地。

5.2 合规性情况

(1) 质量体系情况

A 产品型式试验或验收结果: 本次审核项目分项分部验收结果符合施工规范要求。

B 特种设备定期检验情况: 塔吊定期检验情况符合要求。

C 强制检定设备检定情况: 测量仪符合检定要求。

D 法定作业人员资格保持情况: 作业人员资格符合要求。

(2) 环境管理情况

A 重要环境因素控制情况: 识别充分,控制有效。

B 对新改扩建的环评报告情况: 无。

C 排污许可证情况: 不涉及。

D 环保设施竣工验收批复或备案文件号: 不涉及。

污染物排放检测报告: 无。

(3) 安全健康管理方面情况

➤ 职业健康安全危险源辨识、风险评价:

公司及各项目对其危险因素进行了识别、评价,建立了危险因素调查表,并按月进行了危险因素调整,建立危险因素台帐,列出了重大危险因素清单。

➤ 职业健康安全管理方案:

各项目均在工程项目初期制定了职业健康安全管理方案,指导项目职业健康安全的运行,方案的实施确保了职业健康安全管理目标、指标的实现,达到了体系运行的预期效果。

➤ 职业健康安全管理运行控制:

公司及项目的职业健康安全管理体系运行情况是适宜的有效的,能在遵守国家及地方相关法律法规的基础上,按要求落实体系运行的各项管理工作。针对项目不同的施工阶段对安全管理、脚手架、安全防护、施工用电、机械管理、职业病等进行日常及定期检查,对安全隐患及时下发整改通知,并及时进行复查管控。



(4) 应急准备与响应管理:

公司及项目结合本单位实际情况编制了应急准备与响应方案,并按照方案要求制定了应急培训及演练计划,组建有应急救援保证体系,配备了应急救援设备、设施;能够在应急培训和应急演练后能及时分析过程中的缺陷与不足,完善公司及项目的应急管理工作。

法律法规及其他相关要求的管理:

公司和项目均编制了本单位的法律法规清单,对法规进行了有效管理。并对本单位使用的相关法规定期进行合规性评价。

(5) 特种设备许可情况

A. 新改扩建的安全评价报告情况: 无

B. 职业病危害因素检测报告: 无

5.3 管理体系运行情况综合评价

(1) 管理体系主要优势:

➢ DOP 系统信息化数据,形成集团化数据管理,实现数据资源共治共享。

➢ 顺利完成项目管控平台信息系统部署上线,覆盖市场、工程、质量、安全、资产、招采、档案以及经营业务板块。

(2) 改进建议:

建议集团深入研究 EPC 项目功能成本划分框架与合约规划框架过程集成。

5.4 本次审核开具的不符合项

质量管理体系不符合 0 项,其中严重不符合项为 0 项。

环境管理体系不符合 0 项,其中严重不符合项为 0 项。

职业健康安全管理体系不符合 0 项,其中严重不符合项为 0 项。

5.5 以往审核情况跟踪评价:

(1) 上次审核不符合项的纠正及纠正措施是否持续有效

上次审核提出的建议项改进有效。

(2) 认证标志、认证资格的引用使用情况说明

认证标志能够正确使用

(3) 如果有体系暂停情况,请说明:影响体系暂停的因素是否消除、暂停期间体系运行情况、暂停期间标志使用情况: 不涉及



(4) 影响审核方案的重要事项说明:不涉及.....

6. 审核结论

(1) 管理体系与审核准则的符合程度 (或持续符合程度)

A 质量管理体系与审核准则的符合程度 ☒符合 ☐基本符合 ☐不符合

B 环境管理体系与审核准则的符合程度 ☒符合 ☐基本符合 ☐不符合

C 职业健康安全管理体系与审核准则的符合程度 ☒符合 ☐基本符合 ☐不符合

(2) 管理体系满足适用要求和实现预期结果的能力 ☒具备 ☐基本具备 ☐不具备

(3) 根据现场审核结果, 审核组做出如下推荐意见

质量、环境、职业健康安全 管理体系, 推荐继续使用认证证书 (审核组只是推荐性意见, 最终由 QAC 审议后作出最终认证决定)

 / 管理体系, 不推荐继续使用认证证书。

7. 附件

附件 1 《管理体系认证审核计划》 (受审核方盖章件认证机构存档)

附件 2 《受审核组织信息确认表》 (受审核方盖章件认证机构存档)

附件 3 《临时场所清单》 (认证机构存档)