

标段编号：2410-440300-04-01-900007001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳信息职业技术学院保障性租赁住房、龙岗区宝龙街道
龙东上井02-16地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程批量招标

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司

日期：2024年11月19日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

资格审查文件按以下要求提供：

1. 投标人营业执照（扫描件）；
2. 投标人资质证书（扫描件）；
3. 投标人拟派出的深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
4. 投标人拟派出的龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
5. 投标担保证明文件扫描件：

（1）本项目投标保证金按照《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2 号）执行。招标人根据投标人诚信情况并结合项目实际采用以下方式降低保证金缴纳比例：

（一）投标截止日前，投标人为无失信记录中小微企业，采用投标保证金承诺函替代投标保证金。中小微企业认定划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定执行。失信记录是指投标人在“信用中国”、深圳公共资源交易公共服务平台等网站上存在不良信用记录。

（二）投标截止日前，投标人在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A 时，采用投标保证金承诺函替代投标保证金；信用等级为 B+ 时，减半缴纳投标保证金；采用联合体投标的，按联合体牵头单位在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级确定相应减免标准。

（三）根据招标文件约定，投标人采用投标保证金承诺函替代投标保证金的，承诺函应包括企业规模、信用状况等内容，并对真实性负责。

投标人将投标保证金承诺函必须在资格审查文件中上传（适用减半缴纳投标保证金情况的，也须提交投标保证金承诺函）；投标保证金承诺函格式详见招标文件第三章；

（2）投标保函（电子保函/纸质保函）：投标保函须由投标人基本账户开户银行或对其具有管理权限的上一级银行机构出具。投标保函原件扫描件或电子保函作为投标担保的证明文件，在资格审查文件中上传。投标保函格式参考招标文件中的格式，可以根据银行要求进行适当调整，但所提供的投标保函内容须完全响应招标文件中投标保函参考格式要求的担保金额、担保期限（至少应为投标截止日起 148 天）、赔偿条件等实质内容。

（3）现金转账：投标保证金须由投标人基本账户汇出，投标人将完成转账的凭证作为投标保证金交付的证明文件，必须在资格审查文件中上传。（转账凭证内付款账户与基本账

户应完全一致，收款账号与招标文件提供的收款账号应完全一致，且应确保投标保证金入账时间早于投标文件递交截止时间）

（4）保证保险：投标人保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单（保险期限至少应为投标截止日起 148 天）、投标保证保险保险凭证（格式参考招标文件中的格式，可以根据相关机构要求进行适当调整，但所提供的投标保证保险保险凭证内容须完全响应招标文件中投标保证保险保险凭证参考格式要求的保险的范围及保险金额、代偿的安排、保险凭证的生效等实质内容）、保费转账凭证、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表，必须在资格审查文件中上传。

6. 加盖投标人公章的《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）附件 1：投标人廉政责任承诺书（格式）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：（投标人填写）

年 月 日：

7. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

一、投标人营业执照（扫描件）；



二、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书
(正本)

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司
详细地址：北京市丰台区西四环南路52号
统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101107173B **法定代表人：**吴爱国
注册资本：1000000万元人民币 **经济性质：**有限责任公司（法人独资）
证书编号：D111020307 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：
建筑工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
公路工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。

发证机关：
2023年 12月 22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址: 北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000101107173B

法定代表人: 吴爱国

注册资本: 1000000万元人民币

经济性质: 有限责任公司（法人独资）

证书编号: D111020307

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码：91110000101107173B

法定代表人：吴爱国

注册资本：1000000万元人民币

经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211065596

有效期：2028年12月17日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

环保工程专业承包壹级 2018/02/09;

建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;

本使用件仅用于：投标及相关业务

使用期限：2024-09-18至2024-12-17




企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



三、投标人拟派出的深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目项目经理的
《注册建造师证》的扫描件



使用有效期: 2024年07月15日
- 2025年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 柳辉


性 别: 男


出生日期: 1988年11月15日

注册编号: 京1112018201901257

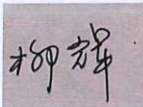
聘用企业: 中国建筑一局（集团）有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 柳辉

签名日期: 2024年7月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年5月08日

四、投标人拟派出的龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年07月29日 - 2025年01月25日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 赵智奇		
性 别: 男		
出生日期: 1990年08月29日		
注册编号: 京1112019202002578		
聘用企业: 中国建筑一局（集团）有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)		
	赵智奇	
	个人签名 	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2024.7.29	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年4月24日

五、投标担保证明文件扫描件

投标保证金履约保证保险凭证

编号：EP202400000099112202

深圳市龙岗安居有限公司（招标人）：

鉴于中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称投标人）参加深圳信息职业技术学院保障性租赁住房、龙岗区宝龙街道龙东上井02-16地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程批量招标项目投标（标段编号：2410-440300-04-01-900007001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500000元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

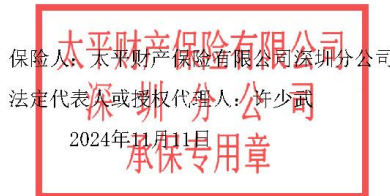
贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）条款》、《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）附加扩展承保违反招标文件要求责任条款》及保单。





总公司地址：深圳市福田区益田路6001号太平金融大厦33楼
33F, Taiping Finance Tower No.6001, Yitian Road, Futian District,
Shenzhen, P.R. CHINA
电话 Tel: (86-755)28598888 传真 Fax: (86-755)82960909
邮编 Post Code: 518026 网址 Website: www.cntaiping.com
全国统一客服热线: 95589

太平财产保险有限公司
TAIPING GENERAL INSURANCE CO., LTD.

投标保证金履约保证保险

保险单号：EP202400000099112202

鉴于投保人已向本保险人投保投标保证金履约保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照《投标保证金履约保证保险条款》以及本保单注明的其他约定条件承担保险责任，特立本保险单为凭。

一、投保人（投标人）：		
名称：中国建筑一局（集团）有限公司		证件号码：91110000101107173B
联系地址：		联系人及电话：周琳-18823460853
二、被保险人(招标人)：		
名称：深圳市龙岗安居有限公司		证件号码：91440300MA5ECCMU2H
联系地址：		联系人及电话：
三、保险标的：		
招标项目名称：深圳信息职业技术学院保障性租赁住房、龙岗区宝龙街道龙东上井02-16地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程批量招标		招标编号：2410-440300-04-01-900007001
招标地点：		
招标方式：		
四、保险金额：		
项目名称	保险金额	免赔
投标保证金履约保证保险	500000.00 元	无
总保险金额：500000.00 元		
五、保险期限：2024年11月12日零时起至2025年11月11日二十四时止		
六、保险费：2000.00 元		
七、特别约定：		
<p>(1) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。</p> <p>(2) 当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人即可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。</p> <p>(3) 标段名称：深圳信息职业技术学院保障性租赁住房、龙岗区宝龙街道龙东上井02-16地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程批量招标、标段标号：2410-440300-04-01-900007001001</p>		
八、司法管辖：中华人民共和国（不含港澳台地区）		
九、争议处理：诉讼		

<p>明示告知：</p> <p>1. 请详细阅读本保险单所附保险条款，特别是责任免除和投保人、被保险人义务；</p> <p>2. 收到本保险单后，请立即核对，如有不符或疏漏，请在48小时内书面通知保险人办理变更 或补充手续；超过48小时未通知的，视为投保人无异议。</p> <p>3、发生保险事故后，被保险人应立即通知保险人。报案及服务电话：95 589。</p>	<div>太平财产保险有限公司 深圳分公司 (签章) 承保专用章</div>
--	--

核保：自动核保 录单：20011796 经办：常宁馨 2024年11月11日 17:23:04

太平财产保险有限公司
投标保证金履约保证保险（2020 版）条款
注册号：C00002631412020060200292

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规要求，参加投标竞争的法人、其他组织或自然人均可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 凡依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织均可作为本保险合同的被保险人。

凡依法设立、符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定的条件和认定资格的招标代理机构，也可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内，投保人参加合法的招标投标竞争中，因下列行为导致未能履行招标、投标文件约定，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

- （一）投保人在其投标函所述投标有效期内撤回其投标文件的；
- （二）在收到中标通知书后，投保人无正当理由不与被保险人订立合同；
- （三）在收到中标通知书后，投保人不按照招标文件要求提交履约保证金的。

责任免除

第五条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人与被保险人或其他投标人恶意串通，损害保险人利益；
- （二）未经保险人同意，投保人、被保险人擅自变更招标、投标文件，或另行订立背离原文件实质性内容的协议的；

- （三）投保人及其代表的违法行为、犯罪行为；
- （四）被保险人及其代表的故意、重大过失、违法或犯罪行为。

第六条 下列原因造成投保人未能履行招标、投标文件要求的，保险人不承担赔偿责任：

- （一）不可抗力；
- （二）行政行为或司法行为；

（三）投保人侵害他人商标权、专利权、著作权以及商业秘密的行为；

第七条 下列损失、费用或责任，保险人不承担赔偿责任：

（一）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（二）间接损失；

（三）本保险合同中载明的免赔额。

第八条 其他不属于本保险合同责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

保险金额与免赔额

第九条 本保险的保险金额以招标、投标文件的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，但最高不得超过相关法律法规规定的投标保证金的最高金额，具体以保险单上载明的保险金额为准。

第十条 免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险的保险期间与招标文件中载明的投标有效期一致，并于保险单中载明，但最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十三条 保险人按照第二十条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除保险合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。自合同成立之日起超过二年的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十七条 除保险合同另有约定外，投保人应在保险合同成立时一次性缴清保费。采用分期支付保费的，投保人应按照本保险合同的约定，按时支付保费。**投保人未按照本保险合同的约定支付保险费的，保险人有权不承担保险责任。**

第十八条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，对于联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人处备案。**当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换，否则，保险人不承担赔偿责任。**

申请投保时，投保人、被保险人应当将招标文件、投标文件提交保险人备案。在保险合同有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的的危险程度显著增加的，投保人应当及时通知并取得保险人同意，保险人可以根据费率表的规定增加保险费或者解除合同。

投保人未履行前款约定的义务的，因保险标的的危险程度显著增加而发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

第十九条 保险事故发生后，投保人、被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因故意或重大过失导致扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无

法确定的部分，不承担赔偿保险金的责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

（三）如保险事故的发生涉及犯罪的，被保险人还应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故后，投保人、被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）投保人或被保险人填写的索赔申请书；
- （三）招标文件和投标文件；
- （四）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

投保人、被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十一条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定及保险单载明的保险金额，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十二条 保险事故发生时，如果存在重复保险，保险人按照本保险合同的相应保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十三条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第二十四条 保险人受理报案、参与案件诉讼、向投保人、被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第二十五条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第二十六条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，依法向人民法院起诉。

第二十七条 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第二十八条 经被保险人同意，投保人和保险人可以协商变更保险合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

第二十九条 保险责任开始前，经保险人同意，投保人 can 解除合同，保险人应将保险费全额退还投保人；保险责任开始后，投保人不得退保。

释义

不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：（1）自然灾害，如地震及其次生灾害、海啸及其次生灾害、雷击、台风、暴风、暴雨、洪水、冰雹等；（2）军事行为，如战争、敌对行动、武装冲突等；（3）社会异常事件，如罢工、骚乱、暴动、群体性治安事件等，（4）恐怖活动，即以制造社会恐慌、危害公共安全或者胁迫国家机关、国际组织为目的，采取暴力、破坏、恐吓等手段，造成或者意图造成人员伤亡、重大财产损失、公共设施损坏、社会秩序混乱等严重社会危害的行为，以及煽动、资助或者以其他方式协助实施上述活动的行为。（5）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染。（6）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染。

投标有效期：投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。以招标文件中载明投标有效期为准。

1.

太平财产保险有限公司
投标保证金履约保证保险（2020 版）
附加扩展承保违反招标文件要求责任条款

总则

第一条 在投保太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020 版）（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险合同未约定事项，以主险合同为准；主险合同与本附加险合同相抵触之处，以本附加险合同为准。凡涉及本附加险合同的约定，均应采用书面形式。

保险责任

第二条 本保单扩展承保投保人因违反《招标文件》规定要求等其他违约情形，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

中国建设银行网上银行电子回执					
币别： 人民币元 日期： 20241111 凭证号： 107202714720 账户明细编号-交易流水号： 56791-110653600FTEQX28WNC					
付款人	全 称	中国建筑一局（集团）有限公司	收款人	全 称	太平财产保险有限公司深圳分公司
	账 号	11001016200056033879		账 号	4000026519200337339
	开户行	中国建设银行股份有限公司北京丰台支行		开户行	中国工商银行股份有限公司深圳华强支行
大写金额	贰仟元整		小写金额	2,000.00	
用 途	ET202400000132413393		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

基本存款账户信息

账户名称： 中国建筑一局（集团）有限公司

账户号码： 11001016200056033879

开户银行： 中国建设银行北京丰台支行

法定代表人： 吴爱国

(单位负责人)

基本存款账户编号： J1000015428304

2021 年 08 月 06 日

六、加盖投标人公章的《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司
2024 年 11 月 12 日



七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

7.1 安全生产许可证



统一社会信用代码：91110000101107173B

安全生产许可证

编号：（京）JZ 安许证字〔2022〕100257

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人：吴爱国

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2022 年 10 月 08 日至 2025 年 10 月 07 日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
行政审批服务专用章

发证日期：2022 年 10 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.2 拟派项目经理安全 B 证

1、深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号：京建安B（2019）0168137	
姓 名：	柳辉
性 别：	男
出 生 年 月：	1988年11月15日
企 业 名 称：	中国建筑一局（集团）有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2019年7月8日
有 效 期：	2022年12月26日 至 2025年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2022年12月26日	

2、龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2020）0179479

姓 名：赵智奇

性 别：男

出 生 年 月：1990年8月29日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年9月3日

有 效 期：2023年12月15日 至 2026年12月31日





发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月15日



资质证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制