

标段编号：44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建五局第三建设有限公司

日期：2024年11月20日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件；

投标担保采用保证保险合同或保险单的还应提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件；②提供保费转账凭证；③投标保证保险保险凭证原件扫描件；

(3) 与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 .jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

(1) 投标人营业执照（扫描件）：

	
统一社会信用代码 91430100183853582A	营 业 执 照 (副 本) 副本编号：15 - 1
	
扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名 称 中建五局第三建设有限公司	注 册 资 本 贰拾伍亿柒仟柒佰贰拾柒万陆仟伍佰元整
类 型 其他有限责任公司	成 立 日 期 1987年11月07日
法 定 代 表 人 卿信强	住 所 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601
经 营 范 围 建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；机电工程施工总承包；水利水电工程施工总承包；通信工程施工总承包；机电设备安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑装修装饰工程专业承包；电子与智能化工程专业承包；地基与基础工程专业承包；环保工程专业承包；铁路电气化工程专业承包；房屋建筑工程设计服务；市政工程设计服务；园林绿化工程施工；工程技术服务；高新技术研究；智能化技术服务；自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外；金属制品研发；金属结构制造；抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产；建筑工程材料、机电设备的销售；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	登 记 机 关 

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标担保证明文件扫描件:

①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件;

基本存款账户信息

账户名称: 中建五局第三建设有限公司

账户号码: 43001531061050000438

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

法定代表人:
(单位负责人) 卿信强

基本存款账户编号: J5510000841707

中国建设银行股份有限公司井湾子支行

2024 年 03 月 19 日



②提供保费转账凭证：

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241118		凭证号：107218430737			
				账户明细编号-交易流水号：107518-430773736G4SGSE2XQJ			
付款人	全 称	中建五局第三建设有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	43001531061050000438			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行			开户行	中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	壹仟元整			小写金额	1,000.00		
用 途	“深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）”			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



③投标保证保险保险凭证原件扫描件：

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBH202411190012

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（招标人）：

鉴于中建五局第三建设有限公司（以下简称投标人）参加深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）项目投标（标段编号：44030020180059025001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2024 年 11 月 19 日



业务来源：专业代理
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403007059011240008185

投保人：中建五局第三建设有限公司

证件号码：91430100183853582A

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

联系电话：13755056111

被保险人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91440300574793409E

联系电话：18565862730

联系地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

项目名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）

投保日期：2024年11月19日

招标项目编号：

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

标段编号：44030020180059025001

工程地址：深圳市大鹏新区

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
500000.00

保费
1000.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：（大写）壹仟元整

¥：1000.00

保险期间：自北京时间 2024年11月20日 00:00:00 时起至 2025年04月30日 23:59:59 时止 共计 162 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年11月19日

签单机构：（盖章）

签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座13楼

业务经办：付骏

制单人：黄楚怡

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



(2) 投标担保证明文件扫描件:

①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件:

基本存款账户信息

账户名称: 中建五局第三建设有限公司

账户号码: 43001531061050000438

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

法定代表人:
(单位负责人) 卿信强

基本存款账户编号: J5510000841707

中国建设银行股份有限公司井湾子支行

2024 年 03 月 19 日



②提供保费转账凭证：

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241118		凭证号：107218430737			
				账户明细编号-交易流水号：107518-430773736G4SGSE2XQJ			
付款人	全 称	中建五局第三建设有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	43001531061050000438			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行			开户行	中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	壹仟元整			小写金额	1,000.00		
用 途	“深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）”			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



③投标保证保险保险凭证原件扫描件：

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBH202411190012

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（招标人）：

鉴于中建五局第三建设有限公司（以下简称投标人）参加深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）项目投标（标段编号：44030020180059025001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2024 年 11 月 19 日



业务来源：专业代理
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403007059011240008185

投保人：中建五局第三建设有限公司

证件号码：91430100183853582A

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

联系电话：13755056111

被保险人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91440300574793409E

联系电话：18565862730

联系地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

项目名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）

投保日期：2024年11月19日

招标项目编号：

标段名称：深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

标段编号：44030020180059025001

工程地址：深圳市大鹏新区

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
500000.00

保费
1000.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：（大写）壹仟元整

¥：1000.00

保险期间：自北京时间 2024年11月20日 00:00:00 时起至 2025年04月30日 23:59:59 时止 共计 162 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年11月19日

签单机构：（盖章）

签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座13楼

业务经办：付骏

制单人：黄楚怡

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



(3)与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

①投标人资质证书：

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称：中建五局第三建设有限公司	
详细地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91430100183853582A	法定代表人：卿信强
注册资本：257727.65万元人民币	经济性质：其他有限责任公司
证书编号：D143057108	有效期：2028年12月22日
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包特级； 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包特级； 可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
机电工程施工总承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级。	

	
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部	
2024 年 3 月 14 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00077553	



建筑业企业资质证书

企业名称：中建五局第三建设有限公司

详细地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

企业经济性质：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91430100183853582A 注册资本（万元）：257727.65

法定代表人：卿信强

证书编号：D243014805


有效期至：2029年08月16日

资质类别及等级：
城市及道路照明工程专业承包贰级（有效期为一年，有效期至2025-04-18）
建筑机电安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
地基基础工程专业承包壹级（特种工程-结构补强）
建筑幕墙工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装饰装修工程专业承包壹级
电力工程施工总承包贰级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年08月26日

企业名称	中建五局第三建设有限公司		
详细地址	湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601		
建立时间	1987年11月07日		
注册资本金	257727.65万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430100183853582A		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A143008490-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	陈勇	职务	董事长
单位负责人	贾先国	职务	总经理
技术负责人	朱学森	职称或执业资格	高级工程师
备注:	2020年12月02日,企业重组分立,“湖南宏林建筑规划设计有限公司”的“建筑行业(建筑工程)专业甲级”资质平移给“中建五局第三建设有限公司”。平移后,“湖南宏林建筑规划设计有限公司”公司保留,无住建部审批的设计资质。 建筑行业(建筑工程)甲级有效期至2023年04月16日。		

业务范围
市政行业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
法定代表人 变更为: 卿信强 单位负责人 变更为: 倪赛雄
变更核准机关(章)
2024 年 08 月 26 日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

②投标人安全生产许可证



统一社会信用代码：91430100183853582A

安全生产许可证

编号：（湘）JZ安许证字[2004]000049

企业名称	中建五局第三建设有限公司
法定代表人	卿信强
单位地址	湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601
经济类型	其他有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	2022年10月08日 至 2025年10月07日

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月08日



③项目经理一级注册建造师证



使用有效期: 2024年11月18日
- 2025年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周小秋

性别: 男

出生日期: 1991年10月14日

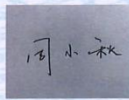
注册编号: 湘1432019202000959

聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周小秋

签名日期: 2024.11.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年4月20日

④项目经理安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0003264

姓 名：周小秋

性 别：男

出 生 年 月：1991年10月14日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月20日

有 效 期：2020年08月20日 至 2026年07月31日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月20日



⑤其他
中国建筑装饰协会会员证书



银行 AAA 信用等级证书



质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q31685R9L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册地址: 中国·湖南省·长沙市雨花区中意一路 158 号 1601

审核地址: 中国·广东省·深圳市龙华区民治街道数字创新中心 A 座 31 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、
钢结构工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2023 年 11 月 09 日至 2026 年 11 月 21 日

再认证审核时间: 2023 年 10 月 26 日至 2023 年 11 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

如 琴

颁证日期: 2023 年 11 月 09 日



请扫描二维码验证证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 11 月 08 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 11 月 08 日前执行



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书附页（一）

注册号：00623Q31685R9L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	北方公司	山东省青岛市黄岛区漓江西路 877号海投大厦12楼	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工 总承包、机电工程施工总承包、钢结构 工程专业承包、地基基础工程专业承包、 建筑装修装饰工程专业承包
2	西南公司	四川省成都市龙泉驿区大面街道 成龙大道二段888号	
3	西北公司	陕西省西安市高新区丈八一路一号 汇鑫IBC大厦D座5楼	
4	湖北公司	湖北省武汉市洪山区关山大道 琨瑜国际中心21层	
5	中南公司	湖南省长沙市雨花区中意一路158号 中建大厦12楼	

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 冬

颁证日期：2023年11月09日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号 100048



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书附页（二）

注册号：00623Q31685R9L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
6	基础设施公司	广东省深圳市龙华区民治街道 数字创新中心 A 座 30 楼	建筑工程施工总承包、市政公用 工程施工总承包、机电工程施工 总承包、钢结构工程专业承包、 地基基础工程专业承包、建筑装饰 装饰工程专业承包
7	广东公司	广东省广州市番禺区钟村街汉溪大道 东 290 号保利大都汇 3 栋办公楼 2407-2412 房	
8	安装公司	浙江省杭州市钱塘区义蓬街道 2199 号智慧谷 5 幢 14 楼	
9	中建五局钢构科技公司	湖南省长沙市雨花区井湾子臻和路 中建嘉苑小区东门中建五局三公司办公楼	

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 冬

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q31685R9L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册地址: 中国·湖南省·长沙市雨花区中意一路 158 号 1601

审核地址: 中国·广东省·深圳市龙华区民治街道数字创新中心 A 座 31 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、
钢结构工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、
建筑工程设计、市政工程设计。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2023 年 11 月 09 日至 2026 年 11 月 21 日

再认证审核时间: 2023 年 10 月 26 日至 2023 年 11 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

(Handwritten signature)

颁证日期: 2023 年 11 月 09 日



请扫描二维码登录证书有效性监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 11 月 08 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 11 月 08 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书附页（一）

注册号：00623Q31685R9L

兹 证 明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	北方公司	山东省青岛市黄岛区漓江西路 877号海投大厦 12 楼	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工 总承包、机电工程施工总承包、钢结构 工程专业承包、地基基础工程专业承包、 建筑装饰装修工程专业承包
2	西南公司	四川省成都市龙泉驿区大面街道 成龙大道二段 888 号	
3	西北公司	陕西省西安市高新区丈八一路一号 汇鑫 IBC 大厦 D 座 5 楼	
4	湖北公司	湖北省武汉市洪山区关山大道 琨瑜国际中心 21 层	
5	中南公司	湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 中建大厦 12 楼	

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 琴

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书附页（二）

注册号：00623Q31685R9L

兹 证 明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
6	基础设施公司	广东省深圳市龙华区民治街道 数字创新中心 A 座 30 楼	建筑工程施工总承包、市政公用 工程施工总承包、机电工程施工 总承包、钢结构工程专业承包、 地基基础工程专业承包、建筑装饰 装饰工程专业承包
7	广东公司	广东省广州市番禺区钟村街汉溪大道 东 290 号保利大都汇 3 栋办公楼 2407-2412 房	
8	安装公司	浙江省杭州市钱塘区义蓬街道 2199 号智慧谷 5 幢 14 楼	
9	中建五局钢构科技公司	湖南省长沙市雨花区井湾子臻和路 中建嘉苑小区东门中建五局三公司办公楼	
10	设计研究院	湖南省长沙市天心区井湾子社区青园街道 天心苑小区 9 栋	建筑工程设计、市政工程设计

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 琴

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048

职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00623S31251R7L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册地址: 中国·湖南省·长沙市雨花区中意一路 158 号 1601

审核地址: 中国·广东省·深圳市龙华区民治街道数字创新中心 A 座 31 楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、
钢结构工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、
建筑工程设计、市政工程设计。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2023 年 11 月 09 日 至 2026 年 11 月 08 日

再认证审核时间: 2023 年 10 月 26 日 至 2023 年 11 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

Handwritten signature

颁证日期: 2023 年 11 月 09 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 11 月 08 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 11 月 08 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书附页（一）

注册号：00623S31251R7L

兹 证 明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	北方公司	山东省青岛市黄岛区漓江西路 877号海投大厦 12楼	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工 总承包、机电工程施工总承包、钢结构 工程专业承包、地基基础工程专业承包、 建筑装饰装修工程专业承包
2	西南公司	四川省成都市龙泉驿区大面街道 成龙大道二段 888 号	
3	西北公司	陕西省西安市高新区丈八一路一号 汇鑫 IBC 大厦 D 座 5 楼	
4	湖北公司	湖北省武汉市洪山区关山大道 琨瑜国际中心 21 层	
5	中南公司	湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 中建大厦 12 楼	

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 冬

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书附页（二）

注册号：00623S31251R7L

兹 证 明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
6	基础设施公司	广东省深圳市龙华区民治街道 数字创新中心 A 座 30 楼	建筑工程施工总承包、市政公用 工程施工总承包、机电工程施工 总承包、钢结构工程专业承包、 地基基础工程专业承包、建筑装饰 装饰工程专业承包
7	广东公司	广东省广州市番禺区钟村街汉溪大道 东 290 号保利大都汇 3 栋办公楼 2407-2412 房	
8	安装公司	浙江省杭州市钱塘区义蓬街道 2199 号智慧谷 5 幢 14 楼	
9	中建五局钢构科技公司	湖南省长沙市雨花区井湾子臻和路 中建嘉苑小区东门中建五局三公司办公楼	
10	设计研究院	湖南省长沙市天心区井湾子社区青园街道 天心苑小区 9 栋	建筑工程设计、市政工程设计

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 琴

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048

环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心 环境管理体系认证证书

注册号: 00623E31247R7L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册地址: 中国·湖南省·长沙市雨花区中意一路 158 号 1601

审核地址: 中国·广东省·深圳市龙华区民治街道数字创新中心 A 座 31 楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、
钢结构工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、
建筑工程设计、市政工程设计。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2023 年 11 月 09 日 至 2026 年 11 月 08 日

再认证审核时间: 2023 年 10 月 26 日 至 2023 年 11 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

(Handwritten signature)

颁证日期: 2023 年 11 月 09 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 11 月 08 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 11 月 08 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书附页（一）

注册号：00623E31247R7L

兹 证 明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	北方公司	山东省青岛市黄岛区漓江西路 877号海投大厦 12 楼	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工 总承包、机电工程施工总承包、钢结构 工程专业承包、地基基础工程专业承包、 建筑装饰装修工程专业承包
2	西南公司	四川省成都市龙泉驿区大面街道 成龙大道二段 888 号	
3	西北公司	陕西省西安市高新区丈八一路一号 汇鑫 IBC 大厦 D 座 5 楼	
4	湖北公司	湖北省武汉市洪山区关山大道 琨瑜国际中心 21 层	
5	中南公司	湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 中建大厦 12 楼	

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 冬

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书附页（二）

注册号：00623E31247R7L

兹证明

中建五局第三建设有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
6	基础设施公司	广东省深圳市龙华区民治街道 数字创新中心 A 座 30 楼	建筑工程施工总承包、市政公用 工程施工总承包、机电工程施工 总承包、钢结构工程专业承包、 地基基础工程专业承包、建筑装饰 装饰工程专业承包
7	广东公司	广东省广州市番禺区钟村街汉溪大道 东 290 号保利大都汇 3 栋办公楼 2407-2412 房	
8	安装公司	浙江省杭州市钱塘区义蓬街道 2199 号智慧谷 5 幢 14 楼	
9	中建五局钢构科技公司	湖南省长沙市雨花区井湾子臻和路 中建嘉苑小区东门中建五局三公司办公楼	
10	设计研究院	湖南省长沙市天心区井湾子社区青园街道 天心苑小区 9 栋	建筑工程设计、市政工程设计

本附页须与认证证书同时使用

中质协质量保证中心



代表签字：

如 琴

颁证日期：2023 年 11 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号 100048