

标段编号：2403-440311-04-01-124131001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

日期：2024年12月02日

资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (3) 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- (4) 投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（扫描件）；
- (5) 联合体协议（若有）；
- (6) 其他：按招标文件第三章的要求提供投标担保相关证明文件。

(1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；

统一社会信用代码 9144030077274646XU		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市嘉同州生态建工有限公司		成 立 日 期	2005年04月14日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204	
法定代表人	李瀚朗				
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
			登 记 机 关		
			2023 年 03 月 29 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007274646XU
注册号：	440301102774955
商事主体名称：	深圳市嘉润州生态建工有限公司
住所：	深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204
法定代表人：	李瀚朗
认缴注册资本(万元)：	21888
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2005-04-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-03-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	
备注：	

打印时间：2024年11月18日17:40:14

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建工有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	园林绿化技术咨询、园景装饰。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)；园林绿化工程施工；白蚁防治服务；病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)；金属材料销售；机械电气设备销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 市政公用工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程、环保工程(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；造林工程施工；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；建筑劳务分包。公路工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；高速公路、公路、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；公路、高速公路、城市道路安全设施养护工程；高速公路、公路、市政道路机电设施养护工程；地质灾害治理工程。建设工程设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)；特种设备安装改造修理；电气安装服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)；建筑物拆除作业(爆破作业除外)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间：2024年11月18日17:40:48

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建工有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李瀚朗	2188.8	自然人	自然人股东
深圳市嘉润州投资控股有限公司	19699.2	本地企业	企业法人

打印时间：2024年11月18日17:41:10

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22105602841

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

我局已于二〇二一年三月四日对你企业申请的（法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李嘉力（总经理）

备案后总经理： 李瀚朗（总经理）

备案前董事成员： 李嘉力（执行董事）

备案后董事成员： 李瀚朗（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：李瀚朗 电话：0755-23074289 邮箱：2306897686@qq.com

章程备案

变更前法定代表人信息： 李嘉力

变更后法定代表人信息： 李瀚朗

变更前名称： 深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市嘉润州生态建工有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22307970348

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

我局已于二〇二三年一月十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑28A1

变更后住所：深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_b... 2023-01-16

(2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244265346

企 业 名 称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码: 9144030077274646XU

法 定 代 表 人: 李瀚朗

注 册 地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

有 效 期: 至 2028年12月20日

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验。



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdciic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344157326

企业名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码: 9144030077274646XU

法定代表人: 李瀚朗

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

有效期至: 至 2028年12月11日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月07日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>

(3) 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；



(4) 投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（扫描件）；

		使用有效期：2024年10月 12日-2025年04月10日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：李万钦		
性 别：男		
出生日期：1988-11-14		
注册编号：粤2442016201607218		
聘用企业：深圳市嘉润州生态建工有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-25至2027-04-24） 建筑工程（有效期：2022-08-08至2025-08-07）		
	个人签名： 	
签名日期：2024.10.12		签发日期：2024年04月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0004011

姓 名: 李万钦

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年11月14日

企 业 名 称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年05月18日

有 效 期: 2023年06月15日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 李万钦	社保电脑号: 629743811	身份证号码: 445222198811142937	页码: 1
参保单位名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司	单位编号: 185429		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年11月28日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33916137b33adbvf) 核查, 验真码有效期三个月。

- 12

(5) 联合体协议（若有）；本单位不为联合体投标。

(6) 其他：按招标文件第三章的要求提供投标担保相关证明文件。

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

账户号码: 44250100008600001727

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人：
(单位负责人)

基本存款账户编号: J5840003997406

2021 年 03 月 08 日



投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202411290012

深圳市光明区建筑工务署 (招标人):

鉴于深圳市嘉润州生态建工有限公司 (以下简称投标人) 参加东隅路 (华裕路-华夏路) 市政工程施工总承包项目投标 (标段编号: 2403-440311-04-01-124131001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 150,000.00 元 (大写: 壹拾伍万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

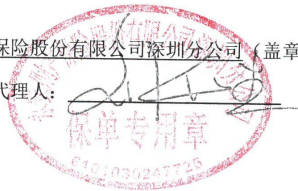
本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人:

2024 年 11 月 29 日



业务来源：个人代理
业务员名称：赵黎梅 执业证号：
代理业务员名称：王丽贞 执业证号：
个人代理姓名：王丽贞 电话号码：13691923687
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002022000470

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403002059011240003265

投保人：深圳市嘉润州生态建工有限公司	证件号码：9144030077274646XU
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204
联系电话：0755-23074289	
被保险人：深圳市光明区建筑工务署	证件号码：12440300670022970E
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦8-10层
联系电话：0755-88212519	
项目名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包	
投保日期：2024年11月29日	招标项目编号：
标段名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包	标段编号：2403-440311-04-01-124131001001
工程地址：深圳市	投保人资质：不分类
预计工期：	

主险：			
	保险责任	保险金额	保费
	投标保证保险	150000.00	250.00
附加险：			
	保险责任	保险金额	保费
	保险金额总计：（大写）壹拾伍万元整		¥：150000.00
	保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整		¥：250.00
	保险期间：自北京时间 2024年12月02日 00:00:00 时起至 2025年08月01日 23:59:59 时止	共计	243 天
特别约定：	详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》		

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国	司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）	保险合同争议解决方式：诉讼
--------------	-----------------------	---------------

明示告知：
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年11月29日
签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室
业务经办：赵黎梅
全国统一客户热线：95502
重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502



核保人：
永安财产保险股份有限公司（印章）

中国建设银行网上银行电子回单					
币别：人民币元		日期：20241129	凭证号：107244559681		
		账户明细编号-交易流水号：5301-442000086E39F30VD9I			
付款人	全 称	深圳市嘉润州生态建工有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100008600001727		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回单不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					