

标段编号：2020-440305-70-03-014113060001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：赤湾停车场综合开发项目深铁熙府上盖GH地块户内精装修工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

日期：2024年12月02日

统一社会信用代码 9131000013233077B		营业执照 (副本)		扫描二维码 扫描经营主体身 份码了解更多登 记、备案、许可 、监管信息，体 验更多应用服务。	
证照编号: 41000000202407240076					
中国(上海)自由贸易试验区					
名称	上海市建筑装饰工程集团有限公司		注册资本	人民币80000.0000万元整	
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		成立日期	1993年08月30日	
法定代表人	李佳		住所	中国(上海)自由贸易试验区福山路33号 17楼A座	
经营范围	许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 文物保护工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 专业设计服务; 工程管理服务; 园林绿化工程施工; 安全技术防范系统设计施工服务; 消防技术服务; 会议及展览服务; 社会经济咨询服务; 文艺创作; 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 广告制作; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 机械零件、零部件销售; 建筑装饰材料销售; 门窗制造加工; 门窗销售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				
			登记机关	2024年07月24日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

登记确认通知书

NO. 41000001202407230006

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记确认。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	王利雄	李佳



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



建筑业企业资质证书

企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座

统一社会信用代码：91310000132333077B
营业执照注册号：

法定代表人：李佳

注册资本：80000.0000万人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D231230148

有效期至：2025年11月05日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级

本使用件仅用于：项目投标及资格预审使用(1)

使用期限 2024-11-11至2025-02-10



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2024年10月14日



本件生成日期：2024年11月11日 13:44



建筑业企业资质证书

企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座

统一社会信用代码：91310000132333077B
营业执照注册号：

法定代表人：李佳

注册资本：80000.0000万人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D231230148

有效期至：2025年11月05日

资质类别及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包一级，电子与智能化工程专业承包二级，消防设施工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，建筑机电安装工程专业承包二级

本使用件仅用于：项目投标及资格预审使用(1)

使用期限 2024-11-11至2025-02-10



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2024年10月14日



本件生成日期：2024年11月11日 12:21



工程设计资质证书

企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座

统一社会信用代码：91310000132333077B
营业执照注册号：

法定代表人：李佳

注册资本：80000.0000万人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：A231003842

有效期至：2025年03月16日

资质类别及等级：建筑行业(建筑工程专业)甲级，建筑幕墙工程设计专项甲级，建筑装饰工程设计专项甲级

本使用件仅用于：项目投标及资格预审使用(1)

使用期限 2024-11-11至2025-02-10



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2024年04月18日



本件生成日期：2024年11月11日 12:12



统一社会信用代码：91310000132333077B

安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2016]011994



企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人：李佳

单位地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区福山路33号17楼A座

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月15日 至 2025年07月14日

使用期限2024年07月26日至2025年07月14日

本使用件仅用于：项目投标及资格预审使用(1)

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年7月15日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)1204103

姓 名: 李孟秋

性 别: 女

出 生 年 月: 1987年09月11日

企 业 名 称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月29日

有 效 期: 2024年01月02日 至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年01月02日





使用有效期: 2024年11月29日
- 2025年06月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李孟秋

性 别: 女

出生日期: 1987年09月11日

注册编号: 沪1312015201503163



聘用企业: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李孟秋

个人签名: 李孟秋

签名日期: 2024.11.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年6月18日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)1204103

姓名: 李孟秋

性别: 女

出生年月: 1987年09月11日

企业名称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月29日

有效期: 2024年01月02日至2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年01月02日



李孟秋 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2014年11月18日

编 号 14C1Z01105



姓 名 李孟秋

性 别 女

出生年月 1987. 09

专 业 建筑施工

工作单位 上海建工集团股份有限公司
海外事业部

基本存款账户信息

账户名称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

账户号码: 31001502500055468390

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海第二支行

法定代表人:
(单位负责人) 李佳

基本存款账户编号: J2900010939607

2024 年 07 月 26 日



中国建设银行单位客户专用回单

No: 62996
1080025131727081151015642

币别: 人民币

2024年09月23日

流水号: 310633600G7AANLZDDE

付款人	全 称	上海市建筑装饰工程集团有限公司	收款人	全 称	深圳市地铁集团有限公司
	账 号	31001502500055468390-0001		账 号	755904924410401
	开户行	中国建设银行股份有限公司上海第二支行		开户行	招商银行股份有限公司深圳益田支行
金额		(大写) 人民币伍拾万元整 (小写) ¥500,000.00			
凭证种类		电子转账凭证	凭证号码		107102078336
结算方式		转账	用 途		赤湾停车场综合开发项目深铁熙府上盖GH地块户内精装修工程投标保证金
汇款交易日期:20240923 支付清算业务类型:A100 汇款合约编号:03305242409230636013860 实际付款人帐户:31001502500055468390 实际付款人户名:上海市建筑装饰工程集团有限公司 用户号: 汇入行行名:招商银行股份有限公司深圳益田支行 汇款备注:赤湾停车场综合开发项目深铁熙府上盖GH地块户内精装修工程投标保证金			打印柜员: Z1000006 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 汇款附言:赤湾停车场综合开发项目深铁熙府上盖GH地块户内精装修工程投标保证金		



生成时间: 2024-09-24 14:45:24

交易柜员: Z0108002

交易机构: 310633600

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

(借方回单)
(付款人回单)

联合体共同投标协议书

(本项目无联合体)

_____ (所有成员单位名称) 自愿组成联合体，
共同参加_____ (项目名称) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、_____ (某成员单位名称) 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，
并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、
组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连
带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人_____，承担_____工作。

(2) 联合体成员_____，承担_____工作。

(3) 联合体成员_____，承担_____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日