

标段编号：2112-440310-04-01-827815017001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区坑梓G14301-0115项目深铁华著花园项目园林景观  
工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：湖南省一建园林建设有限公司

日期：2024年12月04日

## 目录

- 1、营业执照；
- 2、投标担保；
- 3、其他

1、营业执照；



统一社会信用代码

91430100780891771K

# 营业执照

(副 本)

副本编号: 12 - 1



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名 称 湖南省一建园林建设有限公司

注册资本 壹亿零陆拾万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2005年11月11日

法定代表人 喻宇萱

**住 所** 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

### 经营范围

子项目：建设工程监理、建设工程施工、建设工程设计、文物保护工程施工、公路管理养护、路基路面养护作业、林木种子生产经营、草种生产经营、园林专业作业、水利工程建设项目、水利工程质量检测、水利发电、公路工程施工、住宅室内装饰装修、建筑劳务分包、建设工程质量检测、特种专业工程专业承包资质、货物运输（不含危险货物）、人工搬运装卸设备租赁、电气安装服务、地质灾害治理工程施工、建筑节能工程施工设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

经营范围：一般项目：园林绿化工程施工；市政设施管理；环境污染治理服务；防腐材料销售；建筑节能工程施工；农作物病虫害防治服务；林业有害生物防治服务；灌溉排水设施管理；建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；高性能纤维及复合材料销售；金属复合材料和金属基复合材料销售；新材料技术研发；建筑陶瓷制品销售；金属成型材料销售；高性能纤维复合材料制造；有色金属合金制造；工程塑料及合成材料销售；建筑陶瓷制品制造；结构件制造；家用农产品零售；农产品智能物流装备销售；园艺产品种植；建筑材料销售；金属结构制造；金属材料销售；结构件制造销售；花卉种植；礼品花卉销售；花卉种植与经营与销售；农副产品销售；林业及农业辅助性活动；农业机械服务；地质灾害治理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监测除外）；自然资源保护服务；林业产品销售；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；环境保护设施运营；农业园艺服务；农业专业及辅助性活动；农林牧渔服务业专业化经营。维修：水利相关咨询服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广等。

登记机关

2023 年 1 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2、投标担保证明：

基本存款账户信息

账户名称：湖南省一建园林建设有限公司

账户号码：43050178433600000187

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行

法定代表人：  
(单位负责人) 喻宇萱

基本存款账户编号：J5510004559510

中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行

2023 年 03 月 23 日

中国建设银行网上银行电子回执

币别：人民币元      日期：20241129      凭证号：107243510879      账户明细编号-交易流水号：17500-430784336B646NGU01R

付款人	全 称	湖南省一建园林建设有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	43050178433600000187		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	坪山区坑梓G14301-0115项目深铁华著花园项目园林景观工程		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

业务来源：专业代理  
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128  
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：  
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机  
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

## 永安财产保险股份有限公司

### 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403004059011240000034

**投保人：**湖南省一建园林建设有限公司  
证件号码：91430100780891771K  
证件类型：统一社会信用代码  
联系地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房  
联系电话：0731-85191200  
**被保险人：**深圳地铁置业集团有限公司  
证件号码：91440300MA5FGBLK44  
证件类型：统一社会信用代码  
联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道深铁置业大厦五十层  
联系电话：0755-89977676  
**项目名称：**坪山区坑梓G14301-0115项目深铁华著花园项目园林景观工程  
**投保日期：**2024年11月29日  
**招标项目编号：**  
**标段名称：**坪山区坑梓G14301-0115项目深铁华著花园项目园林景观工程  
**标段编号：**2112-440310-04-01-827815017001  
**工程地址：**深圳市坪山区坑梓街道兴创路秋田路交汇处，西临兴创路，南  
**投保人资质：**不分类  
**预计工期：**临秋田路，北临环沙路

#### 主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	300000.00	250.00

#### 附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）叁拾万元整	¥：300000.00
保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整	¥：250.00

**保险期间：**自北京时间 2024年12月04日 00:00:00 时起至 2025年08月03日 23:59:59 时止 共计 243 天

#### 特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

**承保区域：**中华人民共和国 **司法管辖：**中华人民共和国管辖（港澳台除外） **保险合同争议解决方式：**诉讼

#### 明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年11月29日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市宝安区新安街道宝民路中粮地产集团中心1栋9楼09室

业务经办：付骏

制单人：黄楚怡

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



## 投标保证保险保险凭证

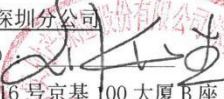
保函编号: YASZTBBH202411290008

致深圳地铁置业集团有限公司(下称受益人):

鉴于湖南省一建园林建设有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为 2112-440310-04-01-827815017001 的坪山区坑梓 G14301-0115 项目深铁华著花园项目园林景观工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

- 一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)300,000.00 元(小写)叁拾万元整(大写)。
- 二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日(含 28 日),延长投标有效期无须通知我方,但本保证担保的保证期间到期日为 2025 年 08 月 03 日。
- 三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:
  1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
  2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署合同;
  3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,即向受益人支付本保证担保的担保金额,受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种,并具体说明情况。
- 五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

附:保单

保证人(盖章): 永安财产保险股份有限公司深圳分公司  
法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):   
单位地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基 100 大厦 B 座 13 楼  
邮政编码: 518000 电话: 95502 传真: /  
日期: 2024 年 11 月 29 日



## 建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

特别约定
<p>1. 永安保险公司服务电话：95502。</p> <p>2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。</p> <p>3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方</p> <p>4. 在本保证保险的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔:</p> <p>1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;</p> <p>2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同</p> <p>3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。</p> <p>5. 在本保证保险的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不</p> <p>争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。</p> <p>6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。</p> <p>7. 本保证保险项下的权利不得转让</p> <p>8. 本保证保险的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额, 我方的保证责任免除</p> <p>9. 本保证保险适用中华人民共和国法律</p> <p>10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息, 请在我司网站<a href="http://www.yaic.com.cn/payinfo">http://www.yaic.com.cn/payinfo</a>中进行查看。</p> <p>11. 尊敬的客户, 如有疑问或问题, 可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险</p> <p>监管机关反映, 必要时还可以根据合同约定, 申请仲裁或向法院起诉。</p>





3、其他



统一社会信用代码：91430100780891771K



安全生产许可证

编号：（湘）JZ安许证字[2013]000236

企业名称：湖南省一建园林建设有限公司

法定代表人：喻宇萱

单位地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年06月15日 至 2025年06月14日

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:湖南省一建园林建设有限公司

详细地址:湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91430100780891771K

法定代表人:喻宇萱

注册资本:10060万元人民币

经济性质:有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号:D143178037

有效期:2028年07月30日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关



2023年11月9日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

企业名称：湖南省一建园林建设有限公司

详细地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

企业经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

统一社会信用代码：91430100780891771K 注册资本（万元）：10060.0

法定代表人：喻宇萱

证书编号：D243005715

有效期至：2029年05月29日

资质类别及等级：

水利水电工程施工总承包贰级（有效期为一年，有效期至2025-03-20）  
地基基础工程专业承包贰级（有效期为一年，有效期至2025-03-20）  
特种工程专业承包不分等级（结构补强）  
古建筑工程专业承包壹级  
建筑装饰装修工程专业承包壹级  
城市及道路照明工程专业承包壹级  
环保工程专业承包壹级  
防水防腐保温工程专业承包壹级  
建筑工程施工总承包贰级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年09月09日







# 质量管理体系认证证书

证书编号: 00122Q39248R2M/4300

兹证明

湖南省一建园林建设有限公司

统一社会信用代码: 91430100780891771K

中国湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内的园林设计及工程施工

首次发证日期: 2016年12月16日 本次发证日期: 2022年11月23日 有效期至: 2025年12月15日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆[www.cqc.com.cn](http://www.cqc.com.cn)。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询



谢肇煦  
Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF



## 中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0005653

2022年版



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00122S33188R2M/4300

兹证明

湖南省一建园林建设有限公司

中国湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

职业健康安全管理体系已经符合如下管理体系标准:

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

本证书适用于与下述相关的所有活动

资质范围内的园林设计及工程施工及相关管理活动

首次发证日期: 2016年12月15日 本次发证日期: 2022年11月23日 有效期至: 2025年12月14日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆[www.cqc.com.cn](http://www.cqc.com.cn)。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询



谢肇煦  
Signed by: Xie ZhaoXu



## 中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0005781

2022年版





副本

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 00122E34062R2M/4300

兹证明

湖南省一建园林建设有限公司

中国湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内的园林设计及工程施工及相关管理活动

首次发证日期: 2016年12月15日 本次发证日期: 2022年11月23日 有效期至: 2025年12月14日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆[www.cqc.com.cn](http://www.cqc.com.cn)。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询



谢肇煦  
Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF



## 中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

A 0005740

2022年版