标段编号： 2311-440306-04-01-779605001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 石岩街道青年路商业街整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市东远泰建设集团有限公司

日期： 2024年12月12日

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码
91440300699066096J

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市东远泰建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2010年01月05日

法定代表人　林映林

住　　所　深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 06 月 03 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

详细地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300699066096J　法定代表人：林映林

注册资本：14880万元人民币　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144112108　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 6 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　NO.DF 00080052

建筑业企业资质证书

证书编号： D244010780

企业名称： 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300699066096J

法定代表人： 林映林

注册地址： 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

有效期： 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级： 特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年06月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344008561

企业名称： 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300699066096J

法定代表人： 林映林

注册地址： 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

有效期： 至2025年05月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级： 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年08月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300699066096J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006592

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人：林映林

单位地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年04月21日 至 2026年04月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2014）0007164

姓　　名: 曾宇

性　　别: 男

出 生 年 月: 1978年02月13日

企 业 名 称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

职　　务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2014年08月29日

有　效　期: 2023年06月02日　　**至** 2026年08月28日

发 证 机 关 : 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 : 2023 年 06 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）的规定）；

使用有效期：2024年08月09日
-2025年02月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：曾宇

性　　别：男

出生日期：1978年02月13日

注册编号：粤1442017201847481

聘用企业：深圳市东远泰建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-08-08至2027-08-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：曾宇

签名日期：2024.8.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年08月15日

5、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求分别填入企业近5年、项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”、“附表二”格式填写。

5.1、另附一份未盖章Word版的《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》及《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》。

附表一

近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其一即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（有效的网址链接）
1	梅州市政府投资建设项目管理中心	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程	1814.19	施工许可发证日期：2020-10-9	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1772865
2	漳州市古雷港建设开发有限公司	金福路与范阳环城路连接线工程	8143.79	中标日期：2023-7-11	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2392509
3	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程	2894.969136	中标日期：2024-11-1	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2362382
4	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道2023年内涝治理工程	2188.034875	中标日期：2023-9-7	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1921141
5	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程	730.325503	中标日期：2024-9-7	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2325820

注:

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程的施工业绩。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告(若有)等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告(若有)等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,**未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。**

3、合同类型是指**市政公用工程施工业绩。**

4、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可;若投标人提供的业绩证明材料为联合体业绩,业绩材料中无法证明联合体分工及对应承担的合同金额,该业绩不予认可。

5、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

6、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

附表一

近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其一即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（有效的网址链接）
1	梅州市政府投资建设项目管理中心	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程	1814.19	施工许可发证日期：2020-10-9	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1772865
2	漳州市古雷港建设开发有限公司	金福路与范阳环城路连接线工程	8143.79	中标日期：2023-7-11	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2392509
3	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程	2894.969136	中标日期：2024-11-1	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2362382
4	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道2023年内涝治理工程	2188.034875	中标日期：2023-9-7	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1921141
5	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程	730.325503	中标日期：2024-9-7	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2325820

注:

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程的施工业绩。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告(若有)等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告(若有)等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,**未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。**

3、合同类型是指**市政公用工程施工业绩**。

4、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可;若投标人提供的业绩证明材料为联合体业绩,业绩材料中无法证明联合体分工及对应承担的合同金额,该业绩不予认可。

5、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

6、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

变更（备案）通知书

22106664004

深圳市东远泰建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（章程、章程、副本数）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

备案前副本数： 11

备案后副本数： 3

变更前名称： 深圳市东远泰建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市东远泰建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年十二月十六日

深圳市市场监督管理局
注册业务专用章
(电子)

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

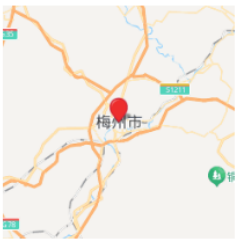
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

广东省-梅州市

项目编号	4414011904010001	省级项目编号	4414011903280201
建设单位	梅州市城市供排水中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C64527
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2482.84
立项级别	地市级	立项文号	梅市发改审批函(2017)310号

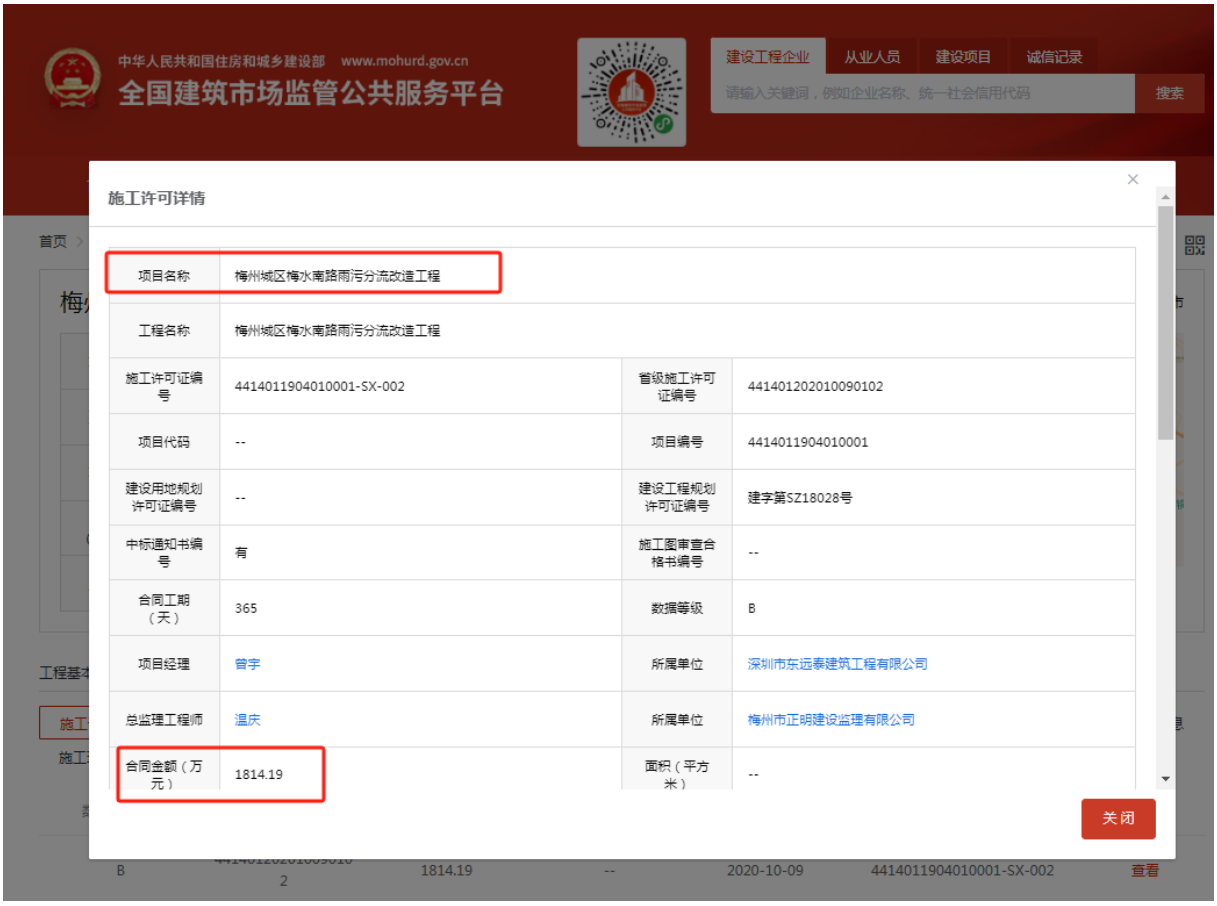


项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	441401202010090102	1814.19	--	2020-10-09	4414011904010001-SX-002	查看
D	441401201903280102	1814.19	--	2019-03-28	4414011904010001-SX-001	查看


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
施工许可详情
项目名称 梅州城区梅水南路雨污分流改造工程
工程名称 梅州城区梅水南路雨污分流改造工程
施工许可证编号 4414011904010001-SX-002
省级施工许可证编号 441401202010090102
项目代码 --
项目编号 4414011904010001
建设用地规划许可证编号 --
建设工程规划许可证编号 建字第SZ18028号
中标通知书编号 有
施工图审查合格书编号 --
合同工期（天） 365
数据等级 B
项目经理 曾宇
所属单位 深圳市东远泰建筑工程有限公司
总监理工程师 温庆
所属单位 梅州市正明建设监理有限公司
合同金额（万元） 1814.19
面积（平方米） --
关闭
B
1814.19
--
2020-10-09
4414011904010001-SX-002
查看

建设工程招标投标交易
中标通知书

（编号:梅市公资建字[2019]第020号）

深圳市东远泰建筑工程有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，招标单位委托广东宏正工程咨询有限公司，于2019年02月15日在梅州市公共资源交易中心组织对梅州城区梅水南路雨污分流改造工程进行招标交易。交易结果：贵单位中标，中标价：18141924.58元，项目负责人：曾宇。接本通知书后，请在规定时限内与招标人单位（发包人）签订承发包合同。

招标单位(盖章)：　　梅州市公共资源交易中心

梅州市政府投资建设项目管理中心　　见证(盖章)

2019年2月22日

合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6号

广东省建设工程施工合同

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

发 包 人：梅州市政府投资建设项目管理中心

承 包 人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　协议书

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一. 工程概况

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

工程规模及内容：对梅水南路的排水设施采取雨污分流机制改造，一是在梅水南路左幅（靠南堤脚侧）新建一条860米长的钢筋混凝土排水箱涵（内空B×H为4500mm×3000mm），将3.6平方公里区域内雨水从下车坝电排站前池至七孔闸电排站前池引入七孔闸电排站前池后排入梅江河；二是改造梅水南路右幅现有排水箱涵（内空B×H为1200mm×1500mm）调整为输污沟末端用标准砖封堵截流，并敷设一条DN1200波纹管接入七孔闸污水提升泵站，将区域内生活的污水输送至江南第二污水厂集中处理。

工程立项、规划批准文件号：梅市发改审批函[2017]310号、[2018]171号 。

资金来源：由市财政拨款解决

二. 工程承包范围

承包范围：按本项目设计文件及工程量清单内容（含工程变更）

三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：366天；

拟从2019年3月29日开始施工（具体以开工报告为准），2020年3月28日竣工完毕。

四. 质量标准

工程质量标准：工程符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格

五. 合同价款

合同总价

（小写）：18141924.58元【含暂列金额：0.00元，暂估价126369.54元）】；

（大写）：壹仟捌佰壹拾肆万壹仟玖佰贰拾肆元伍角捌分。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第2.2款赋予的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法审核工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十. 其它约定

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损

失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人、发包人和业主单位按《梅州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

十一. 合同生效

本合同订立时间：2019 年 3 月 19 日

本合同订立地点：梅州市

本合同自发包人、建设单位、承包人签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账　　号：44001728138059801089

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人或委托代理人电话：13510281825

电话、传真：0755-82786418、0755-82786418

电子邮箱：1040532265@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账　　号：44250100006900001127

开户银行：建设银行梅州城南支行

工人工资支付专用账号：44050172813800000397

业主单位：梅州市城市供排水中心

法定代表人：

委托代理人：

合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6 号 8-4 号

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程
施工补充合同(4)

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司（原公司名：深圳市东远泰建筑工程有限公司 ）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规发包人、业主单位、承包人于 2019 年 3 月 19 日就梅州城区梅水南路雨污分流改造工程项目（以下简称“本项目”）签订《广东省建设工程施工合同》(合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6 号，以下简称“主合同”)，现根据《梅州市发展和改革局关于调整梅州城区梅水南路雨污分流改造工程初步设计概算投资规模的复函》梅市发改审【2021】24 号文及 2022 年 1 月 6 日《市住房城乡建设局党组会议决定事项通知书》梅市建党组通【2022】2 号，发包人、承包人和业主单位就本项目增加工程的有关事项达成一致意见，订立本补充合同。

一、工程概况

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

工程规模：按主合同

工程立项批准文件号：梅市发改审批函[2017]310 号、[2018]171 号、

[2021]24 号。

资金来源：由市财政拨款解决

二、增加及调整工程内容

一是因 2020 年 7 月嘉应大桥封闭施工，造成梅水路主干道不能连续施工增加工作量；二是根据交警部门疏导要求，增加交通设施、中间隔离带拆除修复、导流车道修复等；三是为了闪避现状江南、江北动力输污管位置与原资料所示位置输污管，造成（K0+080~K0+210、K0+700~K0+880）段主箱涵需向西偏移，增加迁移原有污水沟（K0+080~K0+210、K0+700~K0+880）、拆除恢复图纸外道路、安装双壁波纹管临时引流、安装 HDPE 增强中空壁缠绕管等；四是为避免 2022 年计划建设项目梅州老旧排水管渠修复改造工程（二期）重复开挖建设，节约投资，在乐善路与梅水南路交汇处增加预埋雨水、污水管及检查井等；五是由于近期材料涨幅较大，根据梅州市当下市场价进行调整招标控制价与实际单价差额。

三、增加合同暂定价及支付

以上的工作内容及调整价差等增加合同暂定价为 792.18 万元，最终以梅州市财政审核中心审定的结算价款为准。

该增加部分的工程款支付方式按主合同约定方式支付：**即经发改部门批准增加部分的工程款按实际完成工程造价的 65%支付；待工程竣工验收合格并工程结算审核定案后，扣除质量保证金，其余款在 1 个月内付清。**

四、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行合同约定的义务。

五、其他

1.本合同未约定事宜，如主合同有约定的，以主合同约定为准。本合同与主合同都有约定的，以本合同为准。

2. 本合同自发包人、承包人、业主单位法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

3.本合同正本七份：发包人三份、承包人及业主单位各执二份，具同等法律效力。

六、合同生效

本补充合同订立时间：2022年1月17日

本补充合同订立地点：梅州市

发包人、承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账　　号：44001728138059801089

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人或委托代理人电话：

电话、传真：0755-82786418、0755-82786418

电子邮箱：1040532265@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账　　号：44250100006900001127

开户银行：建设银行梅州城南支行

工人工资支付专用账号：44050172813800000397

业主单位：梅州市城市供排水中心

法定代表人：

委托代理人：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

验收日期：2022 年 1 月 27 日

建设单位（盖章）梅州市城市供排水中心

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>梅州城区梅水南路雨污分流改造工程</td><td>工程地点</td><td>梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>新建一条长约860米的钢筋混凝土排水箱涵</td><td>工程造价
（万元）</td><td>2606.37</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>市政工程</td><td>工程用途</td><td>其他</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号</td><td>441401202010090102
202010-001</td><td>开工日期</td><td>2020/10/26</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>梅州市建设工程质量安全监督检测站</td><td>监督登记号</td><td>2020-043</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">梅州市城市供排水中心</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>梅州市正明建设监理有限公司</td><td rowspan="5">资质证号</td><td>E244067348</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>深圳市东远泰建设集团有限公司</td><td>D244010780</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>广东诚实建设工程设计有限公司</td><td>B244003602</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>广东诚实建设工程设计有限公司</td><td>A244003602</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>梅州市居安建筑工程施工图审查中心</td><td>19048
（一类房建）</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	陈大栋
副组长	郑浪、梁学峰、温庆
组 员	林金、张建文、刘永富、叶睿、张伟莽、温剑豪、刘良飞、曾小清、曾宇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	温庆	曾小清、温剑豪、刘伟灵、饶富葱、曾宇、陈英
桥梁工程		
排水工程	张伟莽	刘良飞、杨文源、赖文福
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	齐全	一般		合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	一般		合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工　程				
污水处理工　程				
防洪工程				
供电及照明工　程				
绿化工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签　名
陈大胜	市城市供排水中心			陈大胜
郭洁	梅州市城市供排水中心			郭洁
[illegible]	梅州市城市供排水中心			[illegible]
李少林	市政投资建设项目管理处			李少林
叶春	市政府投资建设项目管理中心			叶春
温庆	梅州市正明建设监理有限公司	高工	总监	温庆
刘伟强	〃 〃	高工	专监	刘伟强
赖荣强	〃 〃	工程师	专监	赖荣强
杨文源	梅州市正明建设监理			杨文源 杨文源
饶富意	梅州市正明建设监理			饶富意
温剑豪	广东诚实建设工程设计有限公司			温剑豪
刘凡	〃 〃			刘凡
孙仲扬	梅州市正明建设监理 〃			孙仲扬
邱宇	深圳市铁道建设集团有限公司			邱宇
陈飞	广东诚实建设工程设计有限公司			陈飞

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签　名
张建文	市城市供排水中心			张建文
刘永富	市城市供排水中心			刘永富
黄福元	市城市供排水中心			黄福元
陈英	深圳市东江环境建设集团有限公司		技术总监	陈英
杨乃琴	〃　〃			杨乃琴
黄浩强	〃　〃			黄浩强

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签·名
张俊晓	城市照明			张俊晓
邱明	〃 〃 〃			邱明
陈七千	〃 〃 〃			陈七千
邹晓春	〃 〃 〃			邹晓春
张加伟	郑州大桥管理处			张加伟
张映兵	郑州市市政公路管理处			张映兵
张磊	郑州市政工程维护中心			张磊
张洋	市政维护中心			张洋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料齐全完整。各分部工程检查项目均符合设计规范规定要求，质量控制资料及安全和功能检验资料齐全，观感质量一般，综合质量达到验收标准。参建各方一致同意工程竣工验收合格。

代建：石楠

验收日期：2022年1月27日

建设单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：郭记	项目负责人：[illegible]	项目总监：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]

金福路与范阳环城路连接线工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

金福路与范阳环城路连接线工程

福建省-漳州市-漳州市

项目编号	3506002002260785	省级项目编号	3506911912310201
建设单位	漳州市古雷港建设开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350623MA3495K14Q
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	18271.06
立项级别	区县级	立项文号	古管审[2019]44

项目地址：福建漳州古雷港经济开发区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	设计	公开招标	2020-02-25	143.47	3506002002260785-BA-001	3506911912310201-BA-001	查看
C	深圳市东远泰建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-07-11	8143.79	3506002002260785-BD-001	3506911912310201-BD-001	查看
C	厦门市东区建设有限公司	监理	公开招标	2023-07-11	120.97	3506002002260785-BE-001	3506911912310201-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态

首页 > 项目数据 > 项

手机查看

金福路与范阳

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积（平方米）	
立项级别	

省-漳州市-漳州市

工程基本信息 招投

数据等级 ?

C	林同		
C	深圳		
C	厦门		

编号 详情

-BA-001 查看

-BD-001 查看

-BE-001 查看

招投标信息详情

项目名称	金福路与范阳环城路连接线工程		
工程名称	金福路与范阳环城路连接线工程		
中标通知书编号	3506002002260785-BD-001	省级中标通知书编号	3506911912310201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-07-11	中标金额(万元)	8143.79
建设规模	本项目西起Y398乡道，向东延伸，终点与龙城路相交，道路全长为1366.016m，道路红线宽度为30m，城市次干路，双向四车道，设计速度为30km/h。主要工程内容包括：道路工程、交通工程、桥涵工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、道路照明工程和绿化工程等（不含通信工程）。项目总投资概算17456.71万元，其中建安工程费用10840.14万元。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	厦门象屿工程咨询管理有限公司	统一社会信用代码	91350200260159317U
中标单位名称	深圳市东远泰建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300699066096J
项目负责人	夏冬虎	证件类型	身份证
身份证号码	420683**********31	记录登记时间	2023-07-07
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

古雷港经济开发

中 标 通 知 书

招标项目编号：E3506010601800311002

深圳市东远泰建设集团有限公司 （中标人名称）：

你方于 2023 年 6 月 26 日 9 时 30 分 00 秒前 所递交的 金福路与范阳环城路连接线工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：金福路与范阳环城路连接线工程施工图纸所含全部工程内容的施工，具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明等所含内容为准。

中 标 价：人民币捌仟壹佰肆拾叁万柒仟玖佰贰拾贰元整[小写：¥81437922 元（含暂列金 4300000 元）]

工期要求：总工期为 380 个日历天。

质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范的合格及以上标准。

项目负责人： 夏冬虎 ，身份证号码： 420683198811103731 ，证书号：粤1442017201848177 。

请你方在接到本通知书后的 15 日历天内到 漳州市古雷港建设发展集团有限公司（漳州市古雷港经济开发区古雷镇金福路329号） 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2023 年 7 月 11 日

日期：2023 年 7 月 11 日

金福路与范阳环城路连接线工程

施工总承包合同

发 包 人：漳州市古雷港建设发展集团有限公司

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

签订时间：2023 年 7 月 20 日

签订地点：漳州市古雷港建设发展集团有限公司

第 1 节 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）： 漳州市古雷港建设发展集团有限公司

承包人（全称）： 深圳市东远泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 金福路与范阳环城路连接线工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金福路与范阳环城路连接线工程 。

2. 工程地点：福建漳州古雷港经济开发区。

3. 工程立项批准文号：古集审[2022]24 号文、古集审[2023]1 号文。

4. 资金来源：业主多渠道筹集 。

5. 工程内容：本项目西起 Y398 乡道，向东延伸，终点与龙城路相交，道路全长为 1366.016m，道路红线宽度为 30m，城市次干路，双向四车道，设计速度为 30km/h。主要工程内容包括：道路工程、交通工程、桥涵工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、道路照明工程和绿化工程等（不含通信工程）。项目总投资概算 17456.71 万元，其中建安工程费用 10840.14 万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

金福路与范阳环城路连接线工程施工图纸所含全部工程内容的施工，具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明等所含内容为准。

二、合同工期

计划开工日期： 以开工令为准 。

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日。

工期总日历天数： 380 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行《工程施工质量验收规范》及其他相关规范的合

格及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌仟壹佰肆拾叁万柒仟玖佰贰拾贰元（¥ 81437922 元）；税率 9%，不含税额为¥ 74713689.91 元，税额为 6724232.09 元。

本合同执行期间若遇国家调整增值税税率，甲乙双方同意在不含税价格保持不变的情况下，以最终国家政策公布的适用税率调整本合同含税金额，最终结算价以财政结算审核为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万肆仟壹佰伍拾柒元（¥ 1584157 元）；

（2）甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写）____/_____（¥____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰叁拾零万零仟零佰零拾零元（¥ 4300000 元）。

2.合同价格形式：固定总价加风险包干。

五、项目负责人

承包人项目负责人：夏冬虎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标控制价（最高投标限价）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 古雷港经济开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章并乙方提交履约保证金（或保函）后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
社会统一信用代码：_____	社会统一信用代码： 91440300699066096J
地　址：_____	地　址：深圳市宝安区福海街道和平社区蚝业路4号A104
邮政编码：_____	邮政编码：518000
法定代表人：_____	法定代表人：林映林
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：0755-82786418
传　真：_____	传　真：0755-82786418
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：平安银行深圳市旭飞支行
账　号：_____	账　号：2000005580896

西乡街道宝田一路(广深公路辅路-水库路)道路综合整治工程

西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程中标结果公示

发布时间：2024-11-01 信息来源：本站 浏览次数：1859

基本信息	
招标项目编号：	2402-440306-04-01-595702001
招标项目名称：	西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程
标段编号：	2402-440306-04-01-595702001001
标段名称：	西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构：	深圳市圆信工程造价评估有限公司
公示时间：	2024-11-01 13:46:57 至 2024-11-06 13:46:57
联系人：	吴工、刘工

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市东远泰建设集团有限公司	赵民伟	一级注册建造师	粤1312005200700109	2894.969136	365

第1中标候选表

中 标 通 知 书

标段编号： 2402-440306-04-01-595702001001

标段名称： 西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程

建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价： 2894.969136万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 赵民伟

本工程于 2024-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：邓刚

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-07

查验码：JY20241101922351

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：

宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区西乡街道办事处**

地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

负责人：杜俊平

承包人(全称)：**深圳市东远泰建设集团有限公司**

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

法定代表人：林映林

统一社会信用代码：91440300699066096J

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：西乡街道宝田一路（广深公路辅路-水库路）道路综合整治工程

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：宝田一路西起现状广深公路辅路，东至现状铁岗水库路，全长约2040m,红线宽17.5-34.5m,双向4车道，设计速度40km/h,道路等级为城市次干道，涉及改造范围约60669 m²。建设内容主要包括：对机动车道路面进行沥青罩面，对破损路面进行修复；按规划完善非机动车道，对人行道进行铺装改造；完善道路交通安全设施；完善交通标线及护栏；更换雨水篦子，提升并更换现状破损老旧的市政井盖；通信迁改等。详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

建设内容主要包括：道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、其他工程)、通信迁改等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

—

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　米
☑交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）;
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）;
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）;
□其它：

4. 其他工程 ☑ 通信迁改等。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数___365___天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/ %___（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格。_____

五、签约合同价

合同工程款总价（暂定价）为人民币（大写）贰仟捌佰玖拾肆万玖仟陆佰玖拾壹元叁角陆分整(¥_2894.969136_万元)，具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据，按合同相关约定计算（其中：中标下浮率为10.93%），最终结算价以区相关部门审核为准。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_贰佰肆拾玖万零玖元陆角肆分整_（¥_2490009.64_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万玖仟伍佰贰拾叁元贰角整（¥ 1489523.2 元）。

⑸BIM 技术应用费用:

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 12 日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（以下无正文，为签署部分。）

（本页无正文，为签章页）

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

（公章）

负责人或委托代理人：

（签字）

经办人：

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300699066096J

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第 6 栋 110

邮政编码：518100

电话：0755-25806514

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司民乐支行

账号：000240219632

航城街道 2023 年内涝治理工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

航城街道2023年内涝治理工程

发布时间：2023-09-07 信息来源：本站 浏览次数：986

招标项目编号：	2210-440306-04-01-493270001
招标项目名称：	航城街道2023年内涝治理工程
标段名称：	航城街道2023年内涝治理工程
项目编号：	2210-440306-04-01-493270
公示时间：	2023-09-07 17:13至2023-09-12 17:13
招标人：	深圳市宝安区航城街道办事处
招标代理机构：	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市东远泰建设集团有限公司
中标价(万元)：	2188.034875万元
中标工期：	210天
项目经理：	但美
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1422015201517981
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:**2**

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳路桥工程有限公司	2023-08-25 14:47:12	☐
2	深圳市东远泰建设集团有限公司	2023-08-25 15:15:19	☑
3	天佳建设集团有限公司	2023-08-25 15:44:15	☐
4	深圳远洋生态建设实业有限公司	2023-08-25 16:36:14	☐
5	深圳市交运工程集团有限公司	2023-08-25 16:37:33	☐

附件信息

中 标 通 知 书

标段编号：2210-440306-04-01-493270001001

标段名称：航城街道2023年内涝治理工程

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价：2188.034875万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：但美

本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-09-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

查验码：5313275325079277 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：航城街道 2023 年内涝治理工程

工程地点：深圳市宝安区航城街道

发 包 人：深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区航城街道办事处**

承包人(全称)：深圳市东远泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**航城街道2023年内涝治理工程**

工程地点：**深圳市宝安区航城街道**

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目建设规模1.三围南路内涝点:沿三围南路新建DN600-DN800雨水管64米。新建BxH=1200x1000雨水箱涵243m，末端接入下游bxh=3000x1500雨水箱涵。新建检查井9座，新建联合式双篦雨水口15座。在深中通道南侧增设截洪沟85米和沉泥井1座，近期排入深中通道下方临时DN1000雨水管，远期接驳设计内环路规划雨水管。2.后瑞北区内涝点：沿瑞康路机动车道西侧新建DN600-DN1500雨水主管199m;新建一体化排涝泵站，泵站规模为Q=3.39m³/s(一用一备),泵站外设置消力池1座，泵站占地面积约43m²,南侧接入现状2000x1500雨水箱涵。新建检查井8座，新建联合式双篦雨水口8座。3.钟屋工业园18栋厂房旁内涝点：沿钟屋工业二路北侧新建DN800-DN1000雨水主管207m,末端接入广深公路现状DN1000雨水主管，新建检查井15座，新建联合式双篦雨水口5座；沿钟屋工业三路、广深公路新建DN600-DN1200雨水主管570m,新建一体化排涝泵站,泵站规模为Q=1.85m³/s(一用一备),泵站外设消能池1座。新建检查井15座，新建联合式双篦雨水口7座。项目估算总投资3488.19万元，建安工程费用为2723.65万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

包括但不限于：雨水管道工程、箱涵工程、一体化泵站工程、道路拆除恢复工程、交通疏解工程、管线迁改工程等，具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；	
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；	
□其它：	

4. 其他工程

/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰捌拾捌万零叁佰肆拾捌元柒角伍分 （¥21880348.75 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾贰万捌仟捌佰捌拾伍元 （¥ 428885 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币(大写)壹佰壹拾壹万贰仟贰佰柒拾元贰角陆分 (¥1112270.26 元);

⑸BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100006900001656

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议;

⑵本合同第一部分的协议书;

⑶中标通知书及其附件;

⑷本合同第四部分的补充条款;

⑸本合同第三部分的专用条款;

⑹本合同第二部分的通用条款;

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

⑽图纸和技术规格书;

⑾已标价工程量清单;

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 9 月 19 日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300699066096J
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司民乐支行
账号：_____	账号：000240219632

宋江布

沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程中标结果公示

发布时间：2024-09-09 信息来源：本站 浏览次数：1430

基本信息	
招标项目编号：	2401-440306-04-01-695393001
招标项目名称：	沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程
标段编号：	2401-440306-04-01-695393001001
标段名称：	沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市宝安区沙井街道办事处
招标代理机构：	广咨国际投资咨询（深圳）有限公司
公示时间：	2024-09-09 17:51 至 2024-09-12 17:51
联系人：	汪磊、杨琦、郑佳慧、肖佳怡

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市东远泰建设集团有限公司	秦发昭	一级注册建造师	粤1452010201003173	730.325503	120日历天

第1大轮投票表

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440306-04-01-695393001001

标段名称： 沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程

建设单位： 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价： 730.325503万元

中标工期： 120日历天

项目经理（总监）： 秦发昭

本工程于 2024-08-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-23

查验码：JY20240909955404

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

沙井街道建书2024年第1130号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

沙井街道办事处

工程名称：沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市东远泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**沙井街道蚝乡湖片区工业园区周边道路整治工程**

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目包含四条道路，总长度约1024m。其中:大埔二路(沙井北环路-涌南路)，长度约297m，红线宽度25m，城市支路；涌南路(大埔二路-大埔南路)，长度约105m，红线宽度16m，城市支路；衙头路(上扬路-新和大道)，长度约317m，红线宽度17.5-20m，城市支路；立岗北路(岗胜路-沙井北环路)，长度约 305m，红线宽度26-28.5m，城市支路。

建设内容主要包括：现状水泥路面罩面白改黑，重新布置横断面，增设非机动车道，现状人行道改造提升，完善慢行系统；提升现状检查井、雨水篦子；新增树池篦子、护栏、交通设施及标识标线、完善路灯照明；新增电力设施围护设施。工程内容主要包括：道路工程(含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、交通疏解工程、其他工程等)、给排水工程、电气工程、海绵设施等。

项目总概算1160.97万元，其中，建安工程费926.50万元。资金来源为区政府投资。最终施工费计费基数以城建办预算室审定的预算造价为准，本工程下浮率为7%。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础　□基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）;		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构□其它 _____）;		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）;		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）;		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）;		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室 外 工 程　（ □ 室 外 设 施 _____　□ 附 属 建 筑 _____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：_____				

4.其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：__120__日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）__柒佰叁拾万叁仟贰佰伍拾伍元零叁分__（¥__7303255.03__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__肆拾柒万陆仟肆佰肆拾捌元贰角叁分__（¥__476448.23__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

沙井街道办事处

人民币（大写）肆拾壹万陆仟壹佰捌拾柒元陆角玖分（￥416187.69元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 23 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）	**承包人：**（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	**法定代表人或其委托代理人：**（签字）
统一社会信用代码：	**统一社会信用代码：** 91440300699066096J
地址：	**地址：**
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：	**法定代表人：**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**
传真：	**传真：**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：** 深圳农村商业银行民乐支行
账号：	**账号：** 000240219632

附表二　　近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其一即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（有效的网址链接）
1	梅州市政府投资建设项目管理中心	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程	1814.19	施工许可发证日期：2020-10-9	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1772865
2					
3					
4					
5					

注：

1、 认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程的施工业绩。项目经理业绩中拟派项目经理须在该业绩中担任项目经理职务。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩

证明材料的,《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,**未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。**

2.3 如前述资料无法体现拟派项目经理名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派项目经理中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明资料均无法证明拟派项目经理在所提供业绩中担任项目经理职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指**市政公用工程施工业绩**。

4、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可；若投标人提供的业绩证明材料为联合体业绩，业绩材料中无法证明联合体分工及对应承担的合同金额，该业绩不予认可。

5、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

6、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

附表二

近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其一即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（有效的网址链接）
1	梅州市政府投资建设项目管理中心	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程	1814.19	施工许可发证日期：2020-10-9	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1772865
2					
3					
4					
5					

注：

1、 认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程的施工业绩。项目经理业绩中拟派项目经理须在该业绩中担任项目经理职务。所提供业绩合计不超过 5 个，当投标人提供业绩数量大于 5 个时，招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、施工许可证(若有)、竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩

证明材料的,《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,**未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可**。

2.3 如前述资料无法体现拟派项目经理名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派项目经理中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明资料均无法证明拟派项目经理在所提供业绩中担任项目经理职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指**市政公用工程施工业绩**。

4、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可;若投标人提供的业绩证明材料为联合体业绩,业绩材料中无法证明联合体分工及对应承担的合同金额,该业绩不予认可。

5、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

6、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

广东省-梅州市

项目编号	4414011904010001	省级项目编号	4414011903280201
建设单位	梅州市城市供排水中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C64527
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2482.84
立项级别	地市级	立项文号	梅市发改审批函(2017)310号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
B	441401202010090102	1814.19	--	2020-10-09	4414011904010001-SX-002	查看
D	441401201903280102	1814.19	--	2019-03-28	4414011904010001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

施工许可详情

项目名称	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程		
工程名称	梅州城区梅水南路雨污分流改造工程		
施工许可证编号	4414011904010001-SX-002	省级施工许可证编号	441401202010090102
项目代码	--	项目编号	4414011904010001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第SZ18028号
中标通知书编号	有	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	365	数据等级	B
项目经理	曾宇	所属单位	深圳市东远泰建筑工程有限公司
总监理工程师	温庆	所属单位	梅州市正明建设监理有限公司
合同金额（万元）	1814.19	面积（平方米）	--

关闭

B 1814.19 -- 2020-10-09 4414011904010001-SX-002 查看

建设工程招标投标交易
中标通知书

（编号：梅市公资建字[2019]第 020 号）

深圳市东远泰建筑工程有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，招标单位委托广东宏正工程咨询有限公司，于 2019 年 02 月 15 日在 梅州市公共资源交易中心组织对梅州城区梅水南路雨污分流改造工程进行招标交易。交易结果：贵单位中标，中标价：18141924.58 元，项目负责人：曾宇。接本通知书后，请在规定时限内与招标人单位（发包人）签订承发包合同。

招标单位（盖章）：　　梅州市公共资源交易中心

梅州市政府投资建设项目管理中心　　见证（盖章）

2019 年 2 月 22 日

合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6号

广东省建设工程施工合同

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

发 包 人：梅州市政府投资建设项目管理中心

承 包 人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　协议书

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一. 工程概况

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

工程规模及内容：对梅水南路的排水设施采取雨污分流机制改造，一是在梅水南路左幅（靠南堤脚侧）新建一条860米长的钢筋混凝土排水箱涵（内空B×H为4500mm×3000mm），将3.6平方公里区域内雨水从下车坝电排站前池至七孔闸电排站前池引入七孔闸电排站前池后排入梅江河；二是改造梅水南路右幅现有排水箱涵（内空B×H为1200mm×1500mm）调整为输污沟末端用标准砖封堵截流，并敷设一条DN1200波纹管接入七孔闸污水提升泵站，将区域内生活的污水输送至江南第二污水厂集中处理。

工程立项、规划批准文件号：梅市发改审批函[2017]310号、[2018]171号 。

资金来源：由市财政拨款解决

二. 工程承包范围

承包范围：按本项目设计文件及工程量清单内容（含工程变更）

三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：366天；

拟从2019年3月29日开始施工（具体以开工报告为准），2020年3月28日竣工完毕。

四. 质量标准

工程质量标准：工程符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格

五. 合同价款

合同总价

（小写）：18141924.58元【含暂列金额：0.00元，暂估价126369.54元）】；

（大写）：壹仟捌佰壹拾肆万壹仟玖佰贰拾肆元伍角捌分。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第2.2款赋予的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法审核工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十. 其它约定

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损

失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人、发包人和业主单位按《梅州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

十一. 合同生效

本合同订立时间：2019 年 3 月 19 日

本合同订立地点：梅州市

本合同自发包人、建设单位、承包人签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账　　号：44001728138059801089

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人或委托代理人电话：13510281825

电话、传真：0755-82786418、0755-82786418

电子邮箱：1040532265@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账　　号：44250100006900001127

开户银行：建设银行梅州城南支行

工人工资支付专用账号：44050172813800000397

业主单位：梅州市城市供排水中心

法定代表人：

委托代理人：

合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6 号 8-4 号

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程
施工补充合同(4)

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司（原公司名：深圳市东远泰建筑工程有限公司 ）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规发包人、业主单位、承包人于 2019 年 3 月 19 日就梅州城区梅水南路雨污分流改造工程项目（以下简称“本项目”）签订《广东省建设工程施工合同》(合同编号：梅市建管（施）合同[2019]6 号，以下简称“主合同”)，现根据《梅州市发展和改革局关于调整梅州城区梅水南路雨污分流改造工程初步设计概算投资规模的复函》梅市发改审【2021】24 号文及 2022 年 1 月 6 日《市住房城乡建设局党组会议决定事项通知书》梅市建党组通【2022】2 号，发包人、承包人和业主单位就本项目增加工程的有关事项达成一致意见，订立本补充合同。

一、工程概况

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

工程地点：梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段

工程规模：按主合同

工程立项批准文件号：梅市发改审批函[2017]310 号、[2018]171 号、

[2021]24 号。

资金来源：由市财政拨款解决

二、增加及调整工程内容

一是因 2020 年 7 月嘉应大桥封闭施工，造成梅水路主干道不能连续施工增加工作量；二是根据交警部门疏导要求，增加交通设施、中间隔离带拆除修复、导流车道修复等；三是为了闪避现状江南、江北动力输污管位置与原资料所示位置输污管，造成（K0+080~K0+210、K0+700~K0+880）段主箱涵需向西偏移，增加迁移原有污水沟（K0+080~K0+210、K0+700~K0+880）、拆除恢复图纸外道路、安装双壁波纹管临时引流、安装 HDPE 增强中空壁缠绕管等；四是为避免 2022 年计划建设项目梅州老旧排水管渠修复改造工程（二期）重复开挖建设，节约投资，在乐善路与梅水南路交汇处增加预埋雨水、污水管及检查井等；五是由于近期材料涨幅较大，根据梅州市当下市场价进行调整招标控制价与实际单价差额。

三、增加合同暂定价及支付

以上的工作内容及调整价差等增加合同暂定价为 792.18 万元，最终以梅州市财政审核中心审定的结算价款为准。

该增加部分的工程款支付方式按主合同约定方式支付：**即经发改部门批准增加部分的工程款按实际完成工程造价的 65%支付；待工程竣工验收合格并工程结算审核定案后，扣除质量保证金，其余款在 1 个月内付清。**

四、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行合同约定的义务。

五、其他

1.本合同未约定事宜，如主合同有约定的，以主合同约定为准。本合同与主合同都有约定的，以本合同为准。

2. 本合同自发包人、承包人、业主单位法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

3.本合同正本七份：发包人三份、承包人及业主单位各执二份，具同等法律效力。

六、合同生效

本补充合同订立时间：2022年1月17日

本补充合同订立地点：梅州市

发包人、承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账　　号：44001728138059801089

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人或委托代理人电话：

电话、传真：0755-82786418、0755-82786418

电子邮箱：1040532265@qq.com

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账　　号：44250100006900001127

开户银行：建设银行梅州城南支行

工人工资支付专用账号：44050172813800000397

业主单位：梅州市城市供排水中心

法定代表人：

委托代理人：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：梅州城区梅水南路雨污分流改造工程

验收日期：2022 年 1 月 27 日

建设单位（盖章）梅州市城市供排水中心

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>梅州城区梅水南路雨污分流改造工程</td><td>工程地点</td><td>梅州城区江南梅水路、丽都东路南接广州大桥段</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>新建一条长约860米的钢筋混凝土排水箱涵</td><td>工程造价
（万元）</td><td>2606.37</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>市政工程</td><td>工程用途</td><td>其他</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号</td><td>441401202010090102
202010-001</td><td>开工日期</td><td>2020/10/26</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>梅州市建设工程质量安全监督检测站</td><td>监督登记号</td><td>2020-043</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">梅州市城市供排水中心</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>梅州市正明建设监理有限公司</td><td rowspan="5">资质证号</td><td>E244067348</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>深圳市东远泰建设集团有限公司</td><td>D244010780</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>广东诚实建设工程设计有限公司</td><td>B244003602</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>广东诚实建设工程设计有限公司</td><td>A244003602</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>梅州市居安建筑工程施工图审查中心</td><td>19048
（一类房建）</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	陈大栋
副组长	郑浪、梁学峰、温庆
组 员	林金、张建文、刘永富、叶睿、张伟莽、温剑豪、刘良飞、曾小清、曾宇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	温庆	曾小清、温剑豪、刘伟灵、饶富葱、曾宇、陈英
桥梁工程		
排水工程	张伟莽	刘良飞、杨文源、赖文福
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	齐全	一般		合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	一般		合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工　程				
污水处理工　程				
防洪工程				
供电及照明工　程				
绿化工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签　名
陈大胜	市城市供排水中心			陈大胜
郭洁	梅州市城市供排水中心			郭洁
[illegible]	梅州市城市供排水中心			[illegible]
李少林	市政投资建设项目管理处			李少林
叶春	市政府投资建设项目管理中心			叶春
温庆	梅州市正明建设监理有限公司	高工	总监	温庆
刘伟强	〃 〃	高工	专监	刘伟强
赖荣强	〃 〃	工程师	专监	赖荣强
杨文源	梅州市正明建设监理			杨文源 杨文源
饶富意	梅州市正明建设监理			饶富意
温剑豪	广东诚实建设工程设计有限公司			温剑豪
刘凡	〃 〃			刘凡
邓仲炽	梅州市正明建设监理 〃			邓仲炽
邱宇	深圳市铁道建设集团有限公司			邱宇
邱宇	深圳市铁道建设集团有限公司			邱宇

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签　名
张建文	市城市供排水中心			张建文
刘永富	市城市供排水中心			刘永富
黄福元	市城市供排水中心			黄福元
陈英	深圳市东江环境建设集团有限公司		技术总监	陈英
杨乃琴	〃　〃			杨乃琴
黄浩强	〃　〃			黄浩强

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签·名
张俊晓	城市照明			张俊晓
邱明	〃 〃 〃			邱明
陈七千	〃 〃 〃			陈七千
邹晓春	〃 〃 〃			邹晓春
张加伟	郑州大桥管理处			张加伟
张映兵	郑州市市政公路管理处			张映兵
张磊	郑州市政工程维护中心			张磊
张洋	市政维护中心			张洋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

梅州城区梅水南路雨污分流改造工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料齐全完整。各分部工程检查项目均符合设计规范规定要求，质量控制资料及安全和功能检验资料齐全，观感质量一般，综合质量达到验收标准。参建各方一致同意工程竣工验收合格。

代建：石楠

验收日期：2022年1月27日

建设单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：