

标段编号：2404-440300-04-01-900042008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立
项）（施工）V标段

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市卓信建设集团有限公司

日期：2024年12月02日

一、投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300070390972T		营业执照 (副本)			
名称 深圳市卓信建设集团有限公司		成立日期 2013年05月30日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001			
法定代表人 林建生		登记机关		2024年 06月 20日	

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

变更（备案）通知书

22004948515

深圳市卓信建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年九月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：林建生（总经理）

备案后总经理：任更强（总经理）

章程备案

变更前名称：深圳市卓信装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳市卓信建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22206975638

深圳市卓信建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年四月十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 罗紫媛：出资额390（万元），出资比例13%
林建生：出资额2610（万元），出资比例87%

变更后股东信息： 罗紫媛：出资额1430（万元），出资比例13%
林建生：出资额9570（万元），出资比例87%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 3000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 11000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22409987975

深圳市卓信建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22409987975

深圳市卓信建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照2份。



注: 本通知书适用于市场主体的增、减、补、换发证照申请。



此有印件仅供

徐

田安無效。



扫描市场主体身份信息，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

照执业证

统一社会信用代码

9131000607272395Y

证照编号:12000002202212160045

名称	上海凯士比泵有限公司
类型	有限责任公司(中外合资)

上海凱士比泵有
限公司

型 有限责任公司(中外合資)

法定代表人 Ralf Kannefuss

范围

[illegible]

注册资本 美元2700.0000万

成立日期 1994年12月5日

住所 上海市闵行区江川路1400号



登记机关

2022年12月16日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244167277	
企业名称:	深圳市卓信建设集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300070390972T
法定代表人:	林建生
注册地址:	深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001
有效期:	至2028年12月05日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2024年09月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344123842

企业名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300070390972T

法定代表人: 林建生

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

有效期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级

环保工程专业承包二级

防水防腐保温工程专业承包二级

电子与智能化工程专业承包二级

建筑机电安装工程专业承包二级

古建筑工程专业承包二级

钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年09月11日



企业名称	深圳市卓信建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福强街道福保社区桃花路8号中天元物流中心B栋六层601		
建立时间	2013年05月30日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300070390972T		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144040583-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	林建生	职务	董事长
单位负责人	杨伟伟	职务	总经理
技术负责人	任更强	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市卓信装饰设计工程有限公司 曾用名: 深圳市集艺建筑装饰设计工程有限公司 原发证日期: 2017年12月25日		

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
 发证机关: (章) 2024 年 01 月 19 日 No.AF 0497938

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关 (章) 年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001。 *****
 变更核准机关 (章) 2024 年 01 月 26 日
变更核准机关 (章) 年 月 日
变更核准机关 (章) 年 月 日

三、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00414408
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034130342013130203006416

姓名: 荣春霞
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985. 02. 15
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2014. 09. 21
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年3月2日
Issued on

中华人民共和国
一级建造师

专业类别考试
合格证明

中华人民共和国
人力资源和社会保障部
人事考试中心印制

姓名: 荣春霞
性别: 女
身份证号: 511123198502151966
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年
取得执业资格证书时间: 2014
执业资格证书编号: JZ00414408
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



管理号: 2015079130792015130215000078

编号: 16001443



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。



签发单位(章):

签发日期: 2016年2月24日

四、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证
证明（扫描件）

统一社会信用代码：91440300070390972T		编号：（粤）JZ安许证字[2023]003827	
企 业 名 称：深圳市卓信建设集团有限公司		法 定 代 表 人：林建生	
单 位 地 址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001		经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工		有 效 期：2024年09月29日 至 2026年02月17日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年09月29日	

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111910

姓 名: 荣春霞

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年02月15日

企 业 名 称: 深圳市卓信建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月26日

有 效 期: 2024年07月03日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日



五、投标担保证明文件扫描件

基本存款账户信息

账户名称：深圳市卓信建设集团有限公司

账户号码：44250100003600002481

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

法定代表人：
(单位负责人) 林建生

基本存款账户编号：J5840078806406

2022 年 06 月



中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元 日期：20241127 凭证号：107239233487 账户明细编号-交易流水号：6192-442000036GC8SHZYUEL					
付款人	全 称	深圳市卓信建设集团有限公司	收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100003600002481		账 号	4000023719200202544
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行		开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00	
用 途	南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）V标段		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					





缴费确认时间: 2024年11月28日 10时21分04秒
保单生成时间: 2024年11月28日 10时21分04秒
保单打印时间: 2024年11月28日 10时22分38秒
保险单号: 2997499051620240007628

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市卓信建设集团有限公司 地址: 中国广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001
统一信用代码证号码: 91440300070390972T 联系人: 联系电话: 0755-88266588
二、 被保险人名称: 深圳市南山区水务局 地址: 中国广东省深圳市南山区泉园路13号环境大厦
统一信用代码证号码: 11440305MB2D27962K 联系人: 易福生 联系电话: 0755-26410347
三、 项目名称: 南山区公共机构(建筑)供水设施提标改造项目(打包立项)(施工)V标段 项目地址: 深圳市南山区
标段编号: 2404-440300-04-01-900042008001
投标有效期止:
四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	1.01388824	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2024年12月02日00时00分00秒起至2025年05月30日24时00分00秒止 共180天
六、 特别约定:
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B4座3008、3009、3010

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:

签单日期: 2024年11月28日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

- （一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；
- （二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；
- （三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；
- （二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；
- （三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- （四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- （五）行政行为或司法行为；
- （六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；
- （二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；
- （三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；
- （四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；
- （五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）任何间接损失；
- （二）被保险人以外的第三人的任何损失；

（三）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（四）被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（五）各类罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（六）精神损害赔偿；

（七）本保单载明的免赔额，或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应交纳的投标保证金金额确定，并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年，自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止（二者以先发生者为准）。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定，并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任做出核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险凭证

编号：2997499051620240007628

深圳市南山区水务局（招标人）：

鉴于深圳市卓信建设集团有限公司（以下简称投标人）参加南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）V标段项目投标（标段编号：2404-440300-04-01-900042008001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）2024版（主-1号）条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2024年11月28日

保单专用章

王春

六、制造商的资格声明原件扫描件

附件一：制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：上海凯士比泵有限公司
- (2) 地址及邮编：上海市闵行区江川路 1400 号，200245
- (3) 成立和注册日期：1994 年 12 月 5 日
- (4) 主管部门：上海市市场监督管理局
- (5) 企业性质：中外合资
- (6) 法人代表：Ralf Kannefass
- (7) 职员人数：810 人

一般工人： 260 技术人员： 235

- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(9) 固定资产：

原值： 518148296.72 净值： 166076737.07

- (10) 流动资金：1120078520.71

- (11) 长期负债：22826024.49

- (12) 短期负债：1047448297.63

(13) 资金来源

自有资金： 375248672.15 银行贷款： 0

(14) 资金类型：

生产资金： 232157000 非生产资金： 143091672

2、（1）关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
上海闵行区工厂	电机、水泵、二次供水机组	3000 套	810 人

（2）本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址：环水(青岛)水务设备有限公司/山东省青岛市红岛经济区韶海路 69 号

主要零部件名称：气压罐

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：19 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址	销售项目和数量
-------	---------

名称： <u>中山公用水务投资有限公司</u>	地址： <u>中山市东区竹苑路银竹街 23 号</u>
-------------------------	-----------------------------

销售项目：中山公用水务投资有限公司住宅小区二次供水设施三、四、五、期改造设备采购项目

数量：109 套

出口销售额：1850 万元

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2021 年	112752 万元	23551 万元	136303 万元
2022 年	115421 万元	14926 万元	130347 万元
2023 年	115845 万元	29816 万元	145661 万元



6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称	制造商
<u>机械密封</u>	<u>凯士比</u>
<u>轴承</u>	<u>SKF</u>

7、有关开户银行的名称和地址：

基本账户开户银行名称：工行上海市江川支行

基本账户开户银行地址：上海市闵行区文井路 125 号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：上海凯士比泵有限公司

投标人授权代表：陈方忠

投标人授权代表的职务：二供南区经理

电话号：16621043336 传真号：021-64301504

日期：2024 年 11 月 27 日



七、代理商的资格声明原件扫描件

代理商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：深圳市卓信建设集团有限公司
- (2) 地址及邮编：深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001，518000
- (3) 成立和注册日期：2013 年 05 月 30 日
- (4) 主管部门：深圳市市场监督管理局
- (5) 公司性质：民营企业
- (6) 法人代表：林建生
- (7) 职员人数：156 人
- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）
- (9) 固定资产：

原值：3446754.39 净值：4036737.78

(10) 流动资金：66703072.47

(11) 长期负债：7900000

(12) 短期负债：10465037.57

(13) 资金来源

自有资金：66703072.47 银行贷款：18365037.57

(14) 资金类型：

商业性：85068110.04 非商业性：0

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
2023	703252247.89	0	703252247.89
2022	675839471.66	0	675839471.66

2021 645417714.24 0 645417714.24

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

名称和地址 销售的项目和数量

(1) 出口销售：

_____/_____
_____/_____

(2) 国内销售：

汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-绿化景观提升改造工程 2479 万元

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址 制造项目和数量

上海凯士比泵有限公司、上海市闵行区江川路 1400 号 电机、水泵、二次供水机组

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址 制造项目

上海凯士比泵有限公司、上海市闵行区江川路 1400 号 电机、水泵、二次供水机组

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：ZX-GC-2022-A098

签字日期：2022 年 3 月 2 日

产品名称：汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-绿化景观提升改造工程

数量：1

合同金额：2479 万元



7、有关开户银行的名称和地址：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行、深圳市福田区新洲三街福昌苑1层

8、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳市卓信建设集团有限公司

投标人授权代表：叶海源

投标人授权代表的职务：业务经理

电话号：0755-88266588 传真号：0755-82562429

日期：2024年11月27日



此复印件仅供
投標
用途
其它用途无效



照执业证

统一社会信用代码

9131'0000607272395Y

证照编号: 12000002202212160045



扫描市场主体身份信息，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 上海凯士比泵有限公司 (中外合资)
类型 有限责任公司 (中外合资)
法定代表人 Ralf Kannefuss
注册地址 上海市闵行区江川路
注册资本 美元2700.00000万
成立日期 1994年12月5日

[illegible]

登记机关

2022 年 12 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

附表三：制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳市南山区水务局

我们上海凯士比泵有限公司是按中国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在上海市闵行区江川路 1400 号 兹指派按中国的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市南山区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 30 楼 的深圳市卓信建设集团有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1) 代表我方办理贵方南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）V 标段 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予深圳市卓信建设集团有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认深圳市卓信建设集团有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于2024 年 11 月 27 日签署本文件，深圳市卓信建设集团有限公司于2024 年 11 月 27 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）上海凯士比泵有限公司 代理商名称（公章）深圳市卓信建设集团有限公司

签字人职务和部门：主供南区经理 签字人职务和部门：董事长

签字人姓名：陈方忠 签字人姓名：林建生

签字人签名：陈方忠 签字人签名：林建生

九、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

ISO 系列质量管理体系、环境管理体系、职业健康管理体系认证证书

iLovePDF iLovePDF iLovePDF

CERTIFICATION

环境管理体系认证证书

证书编号: 45524E1059R0M

兹证明

深圳市卓信建设集团有限公司

统一信用代码证号: 91440300070390972T

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001
邮编: 518000

经营地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001
邮编: 518000

环境管理体系符合
GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准

认证范围

资质许可范围内建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计、建筑装饰工程设计所涉及的环境管理活动

颁证日期: 2024/10/30 有效期至: 2027/10/29

在一个监督周期后, 本证书必须与CCGB签发的保持注册通知书一并使用方可有效。
证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

 

批准人: 

中认国标(北京)认证有限公司

地址: 北京市昌平区东小口镇立汤路188号院01号楼1806号
邮编: 102218 电话: 010-53512028 公司网站: www.gbt9001.com

 

iLovePDF iLovePDF iLovePDF



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 45524S1060R0M

兹证明

深圳市卓信建设集团有限公司

统一信用代码证号: 91440300070390972T

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001

邮编: 518000

经营地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准

认证范围

资质许可范围内建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计、建筑装饰工程设计所涉及的职业健康安全管理活动

颁证日期: 2024/10/30

有效期至: 2027/10/29

在一个监督周期后, 本证书必须与CCGB签发的保持注册通知书一并使用方可有效。
证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



批准人: [Signature]

中认国标 (北京) 认证有限公司

地址: 北京市昌平区东小口镇立汤路188号院01号楼1806号

邮编: 102218 电话: 010-53512028 公司网站: www.gbt9001.com

iLovePDF



iLovePDF

CERTIFICATION



质量管理体系认证证书

证书编号: 45524Q1058R0M

兹证明

深圳市卓信建设集团有限公司

统一信用代码证号: 91440300070390972T

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001

邮编: 518000

办公地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 和 GB/T50430-2017 标准

工程建设施工企业质量管理体系认证范围

资质许可范围内建筑装修装饰工程施工、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计、建筑装饰工程设计

颁证日期: 2024/10/30

有效期至: 2027/10/29

在一个监督周期后, 本证书必须与CCGB签发的保持注册通知书一并使用方可有效。

证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



批准人:



中认国标(北京)认证有限公司

地址: 北京市昌平区东小口镇立汤路188号院01号楼1806号

邮编: 102218 电话: 010-53512028 公司网站: www.gbt9001.com

