

标段编号：2403-440311-04-01-124131001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华侨建筑工程有限公司、广州市第二市政工程有限公司

日期：2024年12月02日

工程编号：2403-440311-04-01-

124131001001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华侨建筑工程有限公司（联合体牵头人）、  
广州市第二市政工程有限公司（联合体成员）

日期：2024 年 12 月 02 日

## 资格审查文件目录

- （1）投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- （2）投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- （3）投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）；
- （4）投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（扫描件）；
- （5）联合体协议（若有）；
- （6）其他：按招标文件第三章的要求提供投标担保相关证明文件

# 1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）

## 1. 联合体牵头人-营业执照

	
统一社会信用代码 914403001921730282	<h1>营 业 执 照</h1> 
名 称 深圳市华侨建筑工程有限公司	成 立 日 期 1994年06月22日
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市光明区光明街道碧眼社区展辰大厦1203
法 定 代 表 人 张宏斌	
<div><b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
登 记 机 关  2024 年 03 月 28 日	

## 1. 变更（备案）通知书（一）

2020/12/23

变更通知书

### 变更（备案）通知书

22005162046

深圳市华侨建筑工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十一月二十七日对你企业申请的（股东信息、营业期限、企业类型、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、外资转内资、总经理、监事信息、董事成员、股权和公证书、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

#### 升级换照：

**备案前改制登记：** 非公司企业法人

**备案后改制登记：** 内资公司

#### 备案前总经理：

**备案后总经理：** 张宏斌（总经理）

#### 备案前监事信息：

**备案后监事信息：** 魏徐雄（监事）

#### 备案前董事成员：

**备案后董事成员：** 谢少君（执行董事）

#### 备案前股权和公证书：

#### 备案后股权和公证书：

**备案前指定联系人：** 姓名：null 电话： 邮箱：

**备案后指定联系人：** 姓名：张宏斌 电话：0755-26922720 邮箱：

#### 章程备案

**变更前股东信息：** 深圳市光明集团有限公司：出资额4000（万元），出资比例100%

**变更后股东信息：** 张宏斌：出资额4000（万元），出资比例100%

**变更前营业期限：** 二〇三四年六月二十二日

**变更后营业期限：** 永续经营

2020/12/23

变更通知书

**变更前企业类型：**全民

**变更后企业类型：**有限责任公司（自然人独资）

**变更前法定代表人信息：**陈汉如

**变更后法定代表人信息：**张宏斌

**变更前名称：**深圳市华侨建筑工程公司

**变更后名称：**深圳市华侨建筑工程有限公司

**税务部门重要提示：**如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 2. 变更（备案）通知书（二）

2021/3/29

变更通知书

### 变更（备案）通知书

22105685627

深圳市华侨建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年三月二十六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、企业类型、住所）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

#### 章程备案

变更前股东信息： 张宏斌：出资额4000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 谢少君：出资额6119.49（万元），出资比例51%  
张宏斌：出资额5879.51（万元），出资比例49%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 4000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 11999 币种：人民币

变更前企业类型： 有限责任公司（自然人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

变更前住所： 深圳市光明新区光明街道办法政路11号3楼

变更后住所： 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭一排2AB栋1001

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



### 3. 变更（备案）通知书（三）

## 变更（备案）通知书

22307951360

深圳市华侨建筑工程有限公司：

我局已于二〇二三年一月六日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭一排2AB栋1001

变更后住所： 深圳市光明区光明街道碧眼社区展辰大厦1203

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 2. 联合体成员-营业执照



编号: S0112019056147G(20-1)

统一社会信用代码  
91440101726804534Q

**营 业 执 照**  
(副 本)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名 称	广州市第二市政工程有限公司	注册 资 本	叁亿元 (人民币)
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	2001年03月07日
法定 代 表 人	赵小浪	营 业 期 限	2001年03月07日 至 长期
经 营 范 围	土木工程建筑业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <a href="http://cri.gz.gov.cn/">http://cri.gz.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)		
住 所	广州市越秀区环市东路334号1501-09房、1601-09房		

登 记 机 关

2020 年 03 月 20 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

# 2、投标人资质证书（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）

联合体牵头人-资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244014738

企业名称: 深圳市华侨建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921730282

法定代表人: 张宏斌

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区展辰大厦1203

有效期至: 至 2028年12月20日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



联合体成员-资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
<b>企业名称:</b> 广州市第二市政工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 广州市越秀区环市东路334号1501-09房、1601-09房	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 91440101726804534Q	<b>法定代表人:</b> 赵小浪
<b>注册资本:</b> 30000万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司(法人独资)
<b>证书编号:</b> D144025623	<b>有效期:</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级:</b>	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级。	
*****	
	<b>发证机关:</b> 
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00066477	

### 3、投标人安全生产许可证（若为联合体投标，联合体所有单位均须提供，扫描件）

#### 1. 联合体牵头人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：914403001921730282	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]004993	
	
企业名称：深圳市华侨建筑工程有限公司	
法定代表人：张宏斌	
单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区展辰大厦1203	
经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年07月13日 至 2026年07月13日	
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年07月13日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 2. 联合体成员安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：91440101726804534Q	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]015817	
企 业 名 称：广州市第二市政工程有限公司	
法 定 代 表 人：赵小浪	
单 位 地 址：广州市越秀区环市东路334号1501-09房、1601-09房	
经 济 类 型：有限责任公司(法人独资)	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2022年09月28日	至 2025年09月28日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年09月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派项目经理的注册建造师证和安全生产考核合格证（扫描件）

使用有效期: 2024年08月09日  
- 2025年02月05日

**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓 名: 连礼派

性 别: 男

出生日期: 1991年08月15日

注册编号: 粤1442019202009414

聘用企业: 深圳市华侨建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)  
建筑工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)

连礼派

个人签名: 连礼派

签名日期: 2024.8.9

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月29日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0009304

姓 名: 连礼派

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年08月15日

企 业 名 称: 深圳市华侨建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月23日

有 效 期: 2023年10月20日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





# 6、其他：按招标文件第三章的要求提供投标担保相关证明文件

## 1. 投标保证保险保险凭证原件扫描件；

### 投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBH202411280016

深圳市光明区建筑工程署（招标人）：

鉴于深圳市华侨建筑工程有限公司（以下简称投标人）参加东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包项目投标（标段编号：2403-440311-04-01-124131001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 150,000.00 元（大写：壹拾伍万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2024 年 11 月 28 日



## 2. 与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单原件扫描件;

业务来源：专业代理  
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128  
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：  
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机  
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。  
保险单号：24403004059011240000024

投保人：深圳市华侨建筑工程有限公司  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：0755-83252203  
被保险人：深圳市光明区建筑工务署  
证件类型：统一社会信用代码  
联系电话：88212519

证件号码：914403001921730282  
联系地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区展辰大厦1203  
证件号码：12440300670022970E  
联系地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦8-10层

项目名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包  
投保日期：2024年11月28日  
标段名称：东隅路（华裕路-华夏路）市政工程施工总承包  
工程地址：深圳市光明区  
预计工期：

招标项目编号：  
标段编号：2403-440311-04-01-124131001001  
投保人资质：不分类

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	150000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写）壹拾伍万元整		¥：150000.00
保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整		¥：250.00
保险期间：自北京时间 2024年12月02日 00:00:00 时起至 2025年07月01日 23:59:59 时止		共计 212 天

特别约定：  
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）  
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国  
司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）  
保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：  
1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。  
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。  
3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

保单日期：2024年11月28日  
签单公司地址：深圳市宝安区新安街道宝民路中粮地产集团中心11栋9楼09室  
业务经办：付骏  
全国统一客户热线：95502  
重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

签单机构（签章）：  
制单人：黄楚怡  
保单查询地址：www.yaic.com.cn  
91010302947725

核保人：  
永安财产保险股份有限公司（印章）

17 | 19



### 3. 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表原件扫描件;

中国建设银行  
China Construction Bank

## 基本存款账户信息

账户名称: 深圳市华侨建筑工程有限公司

账户号码: 44250100010000002551

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:  
(单位负责人) 张宏斌

基本存款账户编号: J5840011896608

2021年03月15日

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
业务专用章  
4403020091115

建设银行网址: www.ccb.com 手机银行链接地址: m.ccb.com 24小时客户服务热线: 95533

## 4. 保费转账凭证原件扫描件

### 保费转账凭证-中国建设银行网上银行电子回执单

中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2024-11-28 09:57		凭证号：107240298323	
付款人	全 称	深圳市华侨建筑工程有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100010000002551		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250.00元	
用 途	东隅路(华裕路-华夏路)市政工程施工总承包		验 证 码	18082888778531	
交易状态	银行受理成功				
制单：	林				
复核：	张				
主管：					
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					