

标段编号：2307-440306-04-01-482819002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳中和市政工程有限公司

日期：2024年12月18日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件）或建造师电子注册证书；（一级建造师电子注册证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保证明文件（如银行纸质保函、投标保证保险合同或保险单）（原件扫描件）或电子保函；

5.1 投标保函的格式见第九章—投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，必须包含《投标保函范本》的第三条第1、2、3款和第四条实质性内容，且担保金额、保证期间满足招标文件要求。投标保函应在投标有效期满后28天内继续有效。

5.2 投标担保采用银行保函（纸质保函或电子保函）的，银行保函须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。若采用纸质保函的，投标时不要求同时提供基本账户开户证明或银行上下级关系隶属证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。若采用电子保函的，招标人在资格审查页面查看电子保函和基本账户开户证明等信息。投标人申请的电子保函出函时间应确保在截标之前。

5.3 投标担保采用保证保险的，保费必须通过投标人基本账户支付，投标时需同时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表及保费转账凭证。

5.4 若投标保证保险保险凭证不采用本招标文件《投标保证保险保险凭证范本》的，投标人提交的投标保证保险保险凭证必须包含《投标保证保险保险凭证范本》的第一条和第二条实质性内容，且保证期间和担保金额满足招标文件要求。

6、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》，要求填入企业、项目负责人（本文中所指项目负责人均为项目经理）近5年的同类工程业绩（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项业绩），按照本章“附表一、附表二”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”能查询到的业绩，必须按本章节第6.1.1条要求提交业绩证明材料；无法在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩，可按本章节第6.1.2条要求提交业绩证明材料。未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

6.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准）。

6.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准），以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。

6.2 《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的要素。

6.3 招标人将核实投标人提交的企业同类工程业绩、项目负责人同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

6.4 投标人提交的企业同类工程业绩或项目经理工程业绩若为EPC、EP、PPP、D-B等特殊类型的项目，需提供能体现同类工程施工部分金额的辅助证明材料（工程合同关键页或中标通知书等），未明确施工部分金额的该项业绩金额不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

6.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.7 汇总表上传时无需扫描上传，直接传word或其他电子表格即可。



统一社会信用代码
91440300MA5H98GX41

营业执照



名称 深圳中和市政工程有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 熊李胡

成立日期 2022年04月01日
住所 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路
743号深业世纪工业中心C栋402C

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年 04月 09日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳中和市政工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5H98GX41

法定代表人: 熊李胡

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144200337

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]021896

企业名称：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人：熊李胡

单位地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年06月28日 至 2025年06月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0066934

姓 名: 陈建华

性 别: 男

出 生 年 月: 1962年09月06日

企 业 名 称: 深圳中和市政工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年09月23日

有 效 期: 2024年09月23日 至 2027年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月23日





使用有效期: 2024年09月03日
2025年03月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈建华

性 别: 男

出生日期: 1962年09月06日

注册编号: 粤1332006200816053

聘用企业: 深圳中和市政工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

公路工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈建华

个人签名: 陈建华
签名日期: 2024.9.5



基本存款账户信息

账户名称： 深圳中和市政工程有限公司

账户号码： 44250100006900003532

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

法定代表人： 熊李胡
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840318353901



2023年05月25日

中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2024-12-18 11:30		凭证号：107286809740	
付款人	全 称	深圳中和市政工程 有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100006900003532		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份 有限公司深圳梅林 支行		开户行	中国工商银行深圳 市分行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥250.00元	
用 途	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程		验 证 码	18084068890432	
交易状态	银行受理成功				
制单：	贺禧				
复核：					
主管：	贺禧				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					



尚有0条记录待复核。

业务来源：个人代理
业务员名称：赵黎梅 执业证号：
代理业务员名称：王丽贞 执业证号：
个人代理姓名：王丽贞 电话号码：13691923687
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002022000470

永安财产保险股份有限公司 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011240003736

投保人：深圳中和市政工程有限公司	证件号码：91440300MA5H98GX41
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
联系电话：18938634849	
被保险人：深圳市宝安区松岗街道办事处	
证件类型：统一社会信用代码	证件号码：11440306007550638A
联系电话：0755-27097653	联系地址：深圳市宝安区松岗街道广深公路428号

项目名称：松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

投保日期：2024年12月18日

招标项目编号：

标段名称：松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

标段编号：2307-440306-04-01-482819002001

工程地址：深圳市宝安区松岗街道

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）伍拾万元整 ￥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2024年12月18日 00:00:00 时起至 2025年08月30日 23:59:59 时止 共计 256 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年12月18日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市福田区深南中路2008号华联大厦717-720室

业务经办：赵黎梅

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。


核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

特别约定
<div>1. 永安保险公司服务电话：95502。 2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。 3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方 4. 在本保证保险的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔: 1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同 3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 5. 在本保证保险的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不 争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。 6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。 7. 本保证保险项下的权利不得转让 8. 本保证保险的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额, 我方的保证责任免除 9. 本保证保险适用中华人民共和国法律 10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息, 请在我司网站http://www.yaoc.com.cn/payinfo中进行查 看。11. 尊敬的客户, 如有疑问或问题, 可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险 监管机关反映, 必要时还可以根据合同约定, 申请仲裁或向法院起诉。</div> <div></div>

投标保证保险凭证

编号: YASZTBHFT202412180001

深圳市宝安区松岗街道办事处 (招标人):

鉴于深圳中和市政工程有限公司 (以下简称投标人) 参加松岗街道洋熙路 (芙蓉路-洋富路) 新建工程项目投标 (标段编号: 2307-440306-04-01-482819002001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元 (大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人:

2024 年 12 月 18 日



附表一

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注 中文名： (有效的网址链 接)
1	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程	中标金 额:2703. 67 328	中标日期:2024 年 7 月 19 日	【深圳公共资源交易中心】 https://www.szexgrp.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2273884&crumb=jsgc
2	深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道芙蓉西路(107 国道-潭头河)慢行贯通工程	中标金 额:1777. 57 6064	中标日期:2023 年 8 月 31 日	【深圳公共资源交易中心】 https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1913801&channelId=2851&crumb=jsgc
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程、新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程(施工批量招标)	中标金 额:1645. 21 2957	中标日期:2021 年 4 月 28 日	【深圳公共资源交易中心】 https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=2163781&channelId=2851&crumb=jsgc

福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程

1

2

3

4

5

6

7

8

招标公告 招标控制价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

▼

定标公示

福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程定标结果公示

发布时间: 2024-07-12 19:27:17

福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程定标结果公示

基本信息			
招标项目编号:	2311-440306-04-01-683664002		
招标项目名称:	福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程		
标段编号:	2311-440306-04-01-683664002001		
标段名称:	福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程		
工程类型:	施工		
建设单位:	深圳市宝安区福永街道办事处		
定标方法:	票决抽签		
定标时间:	2024-07-12 16:30:00		
中标候选人:	深圳中和市政工程有限公司		
联系人:	叶工		
定标结果记录			
第1次轮投票表			
编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市润一建筑有限公司	7	1
B	深圳市森蓝建设集团有限公司	3	6
C	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	3	6
D	深圳市东远泰建设集团有限公司	5	3
E	深圳中和市政工程有限公司	5	3
F	深圳金瑞建设集团有限公司	4	5
G	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司	1	8
H	广东铭联建设有限公司	7	1
抽签号: 72			
编号	单位名称	投标时间	中标候选人
E	深圳中和市政工程有限公司	2024-07-02 09:59:15	是
A	深圳市润一建筑有限公司	2024-07-02 11:48:50	否
D	深圳市东远泰建设集团有限公司	2024-07-02 10:07:37	否
H	广东铭联建设有限公司	2024-07-01 19:27:48	否
F	深圳金瑞建设集团有限公司	2024-07-02 09:29:30	否

中标通知书

标段编号：2311-440306-04-01-683664002001

标段名称：福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：2703.67328万元

中标工期：365

项目经理（总监）：温久玉

本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

谢和平

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-19

查验码：JY20240712498711

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

副本

深宝福(招标办)[2024]227号

合同编号	FY(HT)2023095-10
资金来源	宝发改概算[2024]103号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街
合同

工程名称: 福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 深圳中和市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永街道翠岗公园安全隐患及环境综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区翠岗西路 52 号,项目涉及对福永街道翠岗公园破损严重路面进行拆除新建,停车场翻新,新建健步道,完善消防安全设施;提升给排水系统,改造照明系统,完善市政水电路,新建智能健身设施与儿童游乐设施,估算总投资 3991.30 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 场地整理、园路综合整治工程、公园入口整治工程、无障碍通道改造工程、停车场综合整治工程、护坡综合整治工程、构筑物翻新改造工程、莲花池景观改造工程、健身区域改造工程、绿化工程、林下文创场地、配套附属设施工程、海绵城市等,具体详见施工图及施工图预算审核造价书(招标控制价审核报告书)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

三、合同工期

计划开工日期：2024年8月4日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2025年8月4日；

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）贰仟柒佰零叁万陆仟柒佰叁拾贰元捌角（小写：¥27036732.80 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）壹佰壹拾玖万柒仟柒佰零壹元伍角柒分（小写：¥1197701.57 元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

发包人(盖章):



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

承包人(盖章):



法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83222348

开 户 名 称: 深圳中和市政工程

有限公司

开 户 银 行: 建行深圳科技园支行

账 号: 44250100012000004377

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道

锦湖社区石路734号深

业世纪工业中心101C栋402C

邮 政 编 码: 518000

统一社会信用代码: 91440300MA5H989X41

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄毅

合同复核人:

松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

无障碍浏览 繁體版

站群导航



[首页](#) [业务专区](#) [政策法规](#) [党的建设](#) [交易大数据](#) [信息公开](#) [人才发展](#) [关于我们](#)

搜索



统一客服热线电话：0755-36568999

当前位置：[首页](#) / [业务专区](#) / [建设工程](#) / [交易公告](#) / 详情

松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程

发布时间：2023-08-25 信息来源：本站

招标项目编号：	2302-440306-04-01-249724001
招标项目名称：	松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程
标段名称：	松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程
项目编号：	2302-440306-04-01-249724
公示时间：	2023-08-25 16:54至2023-08-30 16:54
招标人：	深圳市宝安区松岗街道办事处
招标代理机构：	深圳市华南工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳中和市政工程有限公司
中标价(万元)：	1777.576064万元
中标工期：	168天
项目经理：	石韧
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1432013201513966
是否暂定金额：	否

中标通知书

标段编号: 2302-440306-04-01-249724001001

标段名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中和市政工程有限公司

中标价: 1777.576064万元

中标工期: 168天

项目经理(总监): 石楠

本工程于 2023-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-31



查验码: 4864765290797747 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(以下简称乙方): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目道路整体呈东西走向,西起潭头河,东至广深公路(107国道);主路等级为城市次干路,设计速度 30km/h,道路双向分幅路基,道路左线(东往西)设计范围全长约 687.328m,单向两车道;右线(西往东)设计范围全长约 684.274m,单向两车道,西往东辅道设计范围全长约 311.307m,单向 1 车道。路网全长约 1.683km。建设内容主要包括:机动车道沥青罩面,增设人行道、健步道及非机动车道,梳理沿线绿化,优化交叉口慢行体验,对沿线市政设施进行提升,完善慢行系统交通安全设施和慢行照明系统,海绵城市建设等内容。具体详见本工程施工图纸及预算书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程(机动车道、人行道、健步道、非机动车道、绿化工程、土石方工程、其他工程、交通设施工程、交通疏解工程)、照明工程、雨水工程、水土保持工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日：（以总监理工程师开工令为准）
计划竣工日期： 年 月 日：
合同工期总日历天数 168天。
招标工期总日历天数。
定额工期总日历天数。
合同工期对比定额工期的压缩比例为5（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰柒拾柒万伍仟柒佰陆拾元陆角肆分
（¥17775760.64元）；

其中：
(1)安全文明施工费：
人民币（大写）壹佰玖拾万伍仟捌佰零叁元捌角
（¥1905803.8元）；
(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
(3)专业工程暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
(4)暂列金额：
人民币（大写）（¥元）。

(5) BIM 技术应用费用：
人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：
工人工资款支付专用账户开户银行：
工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：
(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2) 本合同第一部分的协议书；
(3) 中标通知书及其附件；
(4) 本合同第四部分的补充条款；
(5) 本合同第三部分的专用条款；
(6) 本合同第二部分的通用条款；
(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10) 图纸和技术规格书；
(11) 已标价工程量清单；
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全

部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 8 月 31 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发B区旭生研发大厦710-723-16

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83222348

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006900003532

新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程、新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程(施工批量招标)

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）

发布时间: 2024-04-22 信息来源: 本站

招标项目编号:	2212-440306-04-01-527166001
招标项目名称:	新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）
标段名称:	新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）
项目编号:	2212-440306-04-01-527166
公示时间:	2024-04-22 17:05至2024-04-25 17:05
招标人:	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构:	深圳市中安项目管理咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳中和市政工程有限公司
中标价(万元):	1645.212957万元
中标工期:	300天
项目经理:	杨代齐
资质等级:	一级
资质证书编号:	粤1652014201402153
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-527166001001

标段名称: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程、新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程(施工批量招标)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中和市政工程有限公司

中标价: 1645.212957万元(下浮率14.19%。其中: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程中标价1116.452903万元; 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程中标价528.760054万元)

中标工期: 300天

项目经理(总监): 杨代齐

本工程于 2024-03-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-04-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

赵峰

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-28

志明林

查验码: 9610827484514745 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(4)年第472号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道丰达三路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目估算总投资为 917.36 万元,建安工程费为 660.64 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程;详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工,确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）伍佰贰拾捌万柒仟陆佰元伍角肆分（¥5287600.54 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写） / （¥ / 元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳中和市政工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006900003532

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00)图纸和技术规格书；
- 01)已标价工程量清单；
- 02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年5月12日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人: (公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239

号

邮政编码: 518000

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

合同备案情况:

备案机构(公章):



承包人: (公章)

深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H98GX41

地址: 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲

石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 402C

邮政编码: 518000

电话: 0755-83222348

传真: 0755-83222348

电子信箱: 1015545161@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳梅林支行

账号: 44250100006900003532

经办人:

年 月 日

附表二

近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可 发证日期	备注 中文名： (有效的网址链接)
1	绍兴市轨道交通集团有限公司	绍兴市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工 (SXGD2-TJSG-05 标段)	合同金额： 83848.312 0	施工许可发证日期： 2020 年 11 月 23 日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2985590
2					
3					

项目名称	绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工(SXGD2-TJSG-05标段)		
工程名称	绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工(SXGD2-TJSG-05标段)		
施工许可证编号	3306002104250002-SX-001	省级施工许可证编号	330600202011230102
项目代码	--	项目编号	3306002104250002
建设用地规划许可证编号	绍兴市人民政府专题会议纪要[2017]25号	建设工程规划许可证编号	建字第330602202001964号
中标通知书编号	E3300000007000277009001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1064	数据等级	B
项目经理	陈建华	所属单位	中铁二十四局集团有限公司
总监理工程师	何艳民	所属单位	上海建通工程建设有限公司
合同金额(万元)	83848.31	面积(平方米)	71850.7

关闭

中标通知书

标段（包）编号：E33000000007000277009001

中铁二十四局集团有限公司：

你方于 2020 年 10 月 12 日所递交的绍兴市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工（SXGD2-TJSG-05 标段）（E33000000007000277009001）公开招投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：捌亿叁仟捌佰肆拾捌万叁仟壹佰贰拾元（¥838483120.00）。

工期：1064 日历天。

工程质量：合格。

项目负责人：陈建华。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到绍兴市越城区越西路 833 号鑫洲旅游文化产业创意大楼 13 楼与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绍兴市轨道交通集团有限公司（盖单位章）

招标代理：宁波国际投资咨询有限公司（盖单位章）

2020 年 10 月 27 日

绍兴市城市轨道交通 2 号线一期工程土
建施工 (SXGD2-TJSG-05 标段)

建设工程施工合同

发包人 (甲方): 绍兴市轨道交通集团有限公司

承包人 (乙方): 中铁二十四局集团有限公司

签订日期: 2020 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市轨道交通集团有限公司

承包人（全称）：中铁二十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工（SXGD2-TJSG-05标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工（SXGD2-TJSG-05标段）。

2.工程地点：浙江省绍兴市。

3.工程立项批准文号：浙发改设计[2019]99号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：详见图纸、工程量清单及《技术标准和要求》。

6.工程承包范围：

（1）永久工程

①海南路站和越兴路站围护结构、主体结构、二次结构、附属结构（出入口通道等）及防水等施工，袍江两湖站~海南路站区间和海南路站~越兴路站区间主体隧道结构、附属结构（联络通道、泵站等）及防水、车站装修前的离壁沟等施工；

②包括但不限于机电、市政公用设施、管网、屏蔽门、人防等的预埋件、预留孔洞，以及防迷流、变电所、通信信号、防雷系统的接地网工程（包括接地网测试）；

③海南路站东端长江左岸河道处理工程和周边环境恢复；

④除市政公用管线外的周边单位用户管线迁改及恢复工程、负责热力管线迁改及恢复工程；

（2）临时工程

①绿化迁移，包括树木（乔木、灌木、地被等）迁移、树枝清理、树根挖除、树穴填平等。

②施工影响范围内的场地平整及余土外运；

③负责自来水、污水、电力、燃气、通信等管线迁改引起的占道手续办理、临时围挡和交通导改的实施、弃土外运、道路及周边环境恢复，以及管线迁改的总体统筹协调；

④大临设施；

⑤施工接水、场内施工用水及临时排水措施；

- ⑥施工接电、场内施工用电；
- ⑦施工影响范围内的建筑物、构筑物、管线保护及监测等；
- ⑧工程影响范围内的交通疏解临时道路及交通组织（含场内、交改影响范围及外围所需交通设施），场内施工便道；
- ⑨施工影响范围内涉及到的道路、建筑垃圾、交通设施、路灯（景观灯、高杆等）、治安监控（仅杆件移位）、道路排水及公园内部排水设施、公共自行车站、公交车站、遮阳棚、警亭、书报亭、广告牌（灯箱）、消防栓、垃圾桶、公共座椅、景观石、景观亭、门卫室、厂牌、围墙、停车棚（不限于此）地面附属物的拆除、迁移等；
- ⑩工程范围内公用管线和市政管线迁改后，对施工有影响的废弃管线的拆除、弃置、封堵工作；
- ⑪工程范围内各种原因引起路面、市政设施（含井盖）、桥梁破坏（如各类管线迁改、施工车辆超载、不文明施工）后的恢复工作（满足施工期临时交通通行）；
- ⑫工程施工影响范围内的道路及市政设施的养护、维修、保洁工作；
- ⑬接水、接电、交通疏解、管线迁改、临时硬化地面及项目临时驻地建设等临时工程的施工、维修、养护及拆除等；
- ⑭由于工程需要对污水、雨水管等进行临时性强排措施；
- ⑮智能交通设施（含交通信号灯、交通信号控制系统、交通违法监测系统《电子警察》、道路交通监视系统等设施）的拆除、迁移及安装、维护，施工期间临时灯架及维护等；
- ⑯高点视频交通监控系统安装、维护，并接入至交管局、发包人监控中心；
- ⑰可能遇到漂石、条石、木桩、构筑物、锚杆、桥桩、已拆除房屋桩基等地下障碍物处理；
- ⑱工程完工后，承包人应及时拆除冠梁、支撑梁、盖板、围护结构的拆除（指破除至路面或规划场平面设计标高以下1.5m）、管线施工遇到的围护结构的拆除等，恢复场地原貌，完工清场；
- ⑲海南路站东端长水江施工临时围堰及拆除恢复。
- （3）注：下列工程的施工另行发包，不包括在本次招标范围内：
- ①车站及附属结构装修工程；
- ②自动扶梯及电梯安装工程；
- ③车站自身综合管线及安装工程；
- ④车站内供电、通信、信号、接触网等安装工程；
- ⑤工程施工影响范围内的自来水、污水、电力、燃气、通信等市政公用管线的迁改由发包人另行委托实施。
- ⑥本工程规划红线及施工影响范围工程完工后的永久道路及环境恢复工程(含路灯、智能交通、交通设施、标志标线标牌、绿化等)。

⑦材料试验检测单位由发包人另行委托。

(4) 施工设备

为完成本工程所有永久工程和临时工程需要的一切机械设备，均由承包人自行解决。

二、合同工期

计划开工日期：2020年11月1日

计划竣工日期：2023年9月30日

工期总日历天数：1064天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际工期：工期开始以开工令为准，工期完成时间以合同计划完成时间为准，因甲方原因造成实际竣工时间延误的，总工期以工期变更指令为准。

三、质量标准

工程质量符合标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌亿叁仟捌佰肆拾捌万叁仟壹佰贰拾元（¥838483120）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰贰拾肆万肆仟柒佰贰拾肆元零伍分（¥13244724.05）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / ）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟柒佰玖拾玖万壹仟伍佰零捌元捌角贰分（¥17991508.82）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：陈建华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件及合同优先顺序：

(1) 合同协议书（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件、会议纪要）；

- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 投标函及投标函附录;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 招标文件及其修改、补遗、答疑等补充文件;
- (10) 投标文件及其修改、补充文件;
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

2020年11月1日
本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在绍兴市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人按约定提交履约担保,双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执拾份。

发包人：绍兴市轨道交通集团有限公司（盖章） 承包人：中铁二十四局集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91330600355349519F

地 址：绍兴市越西路 833 号鑫洲商务大楼

邮政编码：312000

电 话：0575-88269882

传 真：0575-88269882

开户银行：农业银行绍兴分行

账 号：19500101040023682

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：913100001322024481

地 址：上海市会文路 2 号

邮政编码：200071

电 话：021-55930775

传 真：021-62081289

开户银行：中国建设银行上海第六支行

账 号：31001519300050001804

绍兴市轨道交通工程 竣工验收报告

工程名称：绍兴市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工
(SXGD2-TJSG-05 标段)

建设单位(公章)：绍兴市轨道交通集团有限公司



编制日期：2023 年 3 月 23 日

绍兴市建设工程质量安全管理中心制

工程竣工验收报告

工程名称	绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工(SXGD2-TJSG-05标段)	建设单位	绍兴市轨道交通集团有限公司
造价	838483120.00元	施工许可证号	330600202011230102
结构类型	箱型框架、圆形隧道结构	规划许可证号	建字第330602202001979号
开工日期	2020年11月23日	竣工验收日期	
施工图审查单位	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	审查结论	合格
勘察单位	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	工程设计综合资质甲级
监理单位	上海建通工程建设有限公司	资质等级	市政公用甲级
施工单位(总包)	中铁二十四局集团有限公司	资质等级	市政公用工程施工总承包特级
主要分包单位	/	资质等级	/
<p>工程概况:</p> <p>绍兴市城市轨道交通2号线一期工程为公司承建05标段施工项目,主要包含:袍江两湖站~海南路站区间、海南路站、海南路站~越兴路站区间、越兴路站,共2站2区间。</p> <p>海南路站位于绍兴市越城区,为绍兴市城市轨道交通2号线一期工程第7个车站。车站位于道路北侧地块内,沿洋江路东西向布置,西接至袍江两湖站盾构区间,东接至海南路站盾构区间,为地下两层钢筋混凝土箱型结构。车站基坑净长467.5m,净宽25.85~36.2m,标准段基坑深约17.26~19.05m(相对场平)/21.11m(相对路面),东/西端头井基坑深19.01~21.10m(相对场平)/23.20m(相对路面);基坑采用明挖顺作法施工。有效站台长度为120m,站台宽度为11m;车站近期共设置3个出入口(其中一个位于车站东端车辆段设备、管理、工艺用房内,近期为安全出入口),4组风亭,13个安全出入口。</p> <p>越兴路站位于绍兴市越城区,为绍兴市城市轨道交通2号线一期工期第8个车站。车站位于道路北侧地块内,沿洋江路东西向布置,西接至海南路站盾构区间,东端预留远期延伸条件,为地下两层钢筋混凝土箱型结构。车站基坑净长353.3m,标准段净宽19.9m,标准段基坑深约16.6~18.3m,端头井基坑深约20.55m;基坑采用明挖顺作法施工。本站共设置2个出入口、2个消防出入口和3组风亭,均为顶出结构。</p> <p>区间工程均采用盾构法施工。袍江两湖站~海南路站区间从袍江两湖站始发,区间长约880m,沿洋江路东西向敷设,沿线下穿湖则畈、西豆姜村、侧穿洋江路5号桥等多个风险源后到达海南路站。</p> <p>海南路站~越兴路站区间从越兴路站始发,区间长约720m,沿洋江路北侧东向西敷设,沿线侧穿洋江路6号桥、7号桥、下穿长水江、永兴江等多个风险源后到达海南路站,线间距13~16m,覆土最小深度5.3。盾构管片内径5900mm、外径6700mm,宽度1200mm。两区间分别设置1座联络通道兼泵房,采用矿山法施工。</p> <p>验收范围:</p> <p>海南路站主体土建子单位工程及(海南路站1号风亭、2号风亭、3号风亭(含6号疏散口、D号出入口)、4号风亭(含13号疏散口)、A号出入口、C号出入口、1号疏散口、2号疏散口、3号疏散口、4号疏散口(含5号疏散口)、8号疏散口、9号疏散口、10号疏散口(含11、12号疏散口)、14号疏散口)共14个附属土建子单位工程;</p>			

越兴路站主体土建子单位工程及（越兴路站1号风亭、2号风亭（含1号疏散口）、3号风亭、A号出入口、D号出入口、2号疏散口）共6个附属土建子单位工程；
袍江两湖站~海南路站区间盾构区间主体子单位工程及附属子单位工程；
海南路站~越兴路站区间盾构区间主体子单位工程及附属子单位工程。

工程质量验收标准：

- (1) 绍兴市城市轨道交通2号线一期工程海南路站施工图纸；
- (2) 绍兴市城市轨道交通2号线一期工程越兴路站施工图纸；
- (3) 绍兴市城市轨道交通2号线一期工程袍江两湖站~海南路站区间图纸；
- (4) 绍兴市城市轨道交通2号线一期工程海南路站~越兴路站区间图纸；
- (5) 《地下铁道工程施工质量验收标准》（GB50299-2018）；
- (6) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；
- (8) 《盾构法隧道施工及验收规范》（GB50446-2017）；
- (9) 《地下防水工程施工质量验收规范》（GB50208-2011）；
- (10) 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB50202-2018）；
- (11) 《混凝土强度检验评定标准》（GB/T50107-2010）；
- (12) 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）；
- (13) 《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）；
- (14) 《城市轨道交通工程施工质量验收统一标准》（DBJ33/T 1276-2022）；
- (15) 《城市轨道交通技术规范》（GB50490-2016）；
- (16) 其他国家、省市相关验收规范标准；
- (17) 《绍兴市城市轨道交通2号线一期工程岩土工程勘察报告》；
- (18) 《绍兴市轨道交通集团有限公司关于印发轨道交通土建工程质量验收管理办法的通知》（绍市轨道〔2022〕83号）；
- (19) 有关施工承包合同及合同附件。

工程竣工验收程序：

本工程具备竣工验收条件→建设单位收到施工、勘察、设计、监理等单位《质量合格文件》→组织成立验收小组，制定验收方案→约定竣工验收时间、地点及竣工验收人员进行竣工验收→竣工验收合格后及时提交工程竣工验收报告。

工程竣工验收内容：

参建各方分别汇报工程履约情况和执行法律、法规、强制性标准情况
→验收组人员审阅参与各方工程档案→实地查验工程质量，工程使用功能试验→验收组人员评价并形成竣工验收意见。

施工、勘察、设计、监理质量验收结论：

验收合格

规划、消防、环保、城建档案等验收结论：

验收合格

工程施工及试运行发现主要问题及整改情况：

无

有关质量检测和功能试验及运行指标情况及结论：

合格

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位从工程立项→招标→报建→报监→开工→竣工过程，均符合基本建设程序。

对勘察单位的评价：

勘察单位达到了预期的目的，提交了可作为绍兴市城市轨道交通2号线一期工程土建施工（SXGD2-TJSG-05标段）的岩土工程勘察报告；严格执行了合同履约、法律、法规和工程建设强制性标准；实物质量与勘察报告内容相符。

对设计单位的评价：

设计单位在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准；实物质量符合设计图纸及有关设计文件情况；工程竣工实测沉降量控制在设计允许最终沉降值以内。

对施工单位的评价：

施工单位在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。施工单位能够及时整改质量问题情况；实物质量符合设计图纸及强制性标准、规范情况。

对监理单位的评价：

监理单位在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按设计要求和强制性规范标准执行；完成了工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准；工程质量核定等级与现行标准相符；能够对工程质量缺陷的处理进行跟踪检查和验收。

工程竣工验收意见（含各单位工程质量等级）：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：①符合我国现行法律、法规要求；②符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求。③符合设计文件和施工合同要求；④工程质保资料有效、齐全；⑤工程质量等级合格。

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，本次验收合格，同意使用。

验收小组成员	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	宋跃均	绍兴市轨道交通集团有限公司	高工	工程管理部部长
	副组长	杨晓军	绍兴市轨道交通集团有限公司	工程师	业主代表
		李康明	绍兴市轨道交通集团有限公司	高工	/
		宣伟琳	绍兴市轨道交通集团有限公司	工程师	副科长
	验收组成员	孔令智	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	正高	项目负责人
		姜林波	中铁第四勘察设计院集团有限公司	正高	项目负责人
		何艳民	上海建通工程建设有限公司	高工	总监
		陈建华	中铁二十四局集团有限公司	高工	项目经理
		张奎	中铁二十四局集团有限公司	高工	项目技术负责人
		王立刚	中铁二十四局集团有限公司	高工	常务经理
		丛季进	中铁二十四局集团有限公司	工程师	工程部部长
		赵庚群	中铁第五勘察设计院集团有限公司	/	项目负责人
		黄信	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/	项目负责人

参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 孙永存	项目负责人: 孙永存	项目负责人: 孙永存
	法人代表:	法人代表:	法人代表:
	2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日
	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 陈建伟	项目负责人: 何艳民	
	法人代表:	法人代表:	
	2023年3月23日	2023年3月23日	

清支印卫

潘晶