

标段编号： 2307-440306-04-01-482819002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

日期： 2024年12月17日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件）或建造师电子注册证书；（一级建造师电子注册证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保证明文件（如银行纸质保函、投标保证保险合同或保险单）（原件扫描件）或电子保函；

5.1 投标保函的格式见第九章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，必须包含《投标保函范本》的第三条第1、2、3款和第四条实质性内容，且担保金额、保证期间满足招标文件要求。投标保函应在投标有效期满后28天内继续有效。

5.2 投标担保采用银行保函（纸质保函或电子保函）的，银行保函须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。若采用纸质保函的，投标时不要求同时提供基本账户开户证明或银行上下级关系隶属证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。若采用电子保函的，招标人在资格审查页面查看电子保函和基本账户开户证明等信息。投标人申请的电子保函出函时间应确保在截标之前。

5.3 投标担保采用保证保险的，保费必须通过投标人基本账户支付，投标时需同时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表及保费转账凭证。

5.4 若投标保证保险保险凭证不采用本招标文件《投标保证保险保险凭证范本》的，投标人提交的投标保证保险保险凭证必须包含《投标保证保险保险凭证范本》的第一条和第二条实质性内容，且保证期间和担保金额满足招标文件要求。

6、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》，要求填入企业、项目负责人（本文中所指项目负责人均为项目经理）近5年的同类工程业绩（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项业绩），按照本章“附表一、附表二”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”能查询到的业绩，必须按本章节第6.1.1条要求提交业绩证明材料；无法在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩，可按本章节第6.1.2条要求提交业绩证明材料。未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

6.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准）。

6.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准），以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内

容、合同金额、项目经理、签字盖章页）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。

6.2 《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的要素。

6.3 招标人将核实投标人提交的企业同类工程业绩、项目负责人同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

6.4 投标人提交的企业同类工程业绩或项目经理工程业绩若为EPC、EP、PPP、D-B等特殊类型的项目，需提供能体现同类工程施工部分金额的辅助证明材料（工程合同关键页或中标通知书等），未明确施工部分金额的该项业绩金额不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

6.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.7 汇总表上传时无需扫描上传，直接传word或其他电子表格即可。

1、投标人营业执照（原件扫描件）



统一社会信用代码
91440300MA5H5BBL0M

名称

济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

类型

有限责任公司（法人独资）

法定代表人

张吉帅

成立日期

2021年12月14日

住所

深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦410



登记机关

2023年04月06日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

2、投标人资质证书（原件扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244636576	
企 业 名 称: 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司	
统一社会信用代码: 91440300MA5H5BBL0M	
法 定 代 表 人: 张吉帅	
注 册 地 址: 深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦410	
有 效 期: 至 2027年11月29日	
资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年04月25日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：91440300MA5H5BBL0M

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]023468

企业名称：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

法定代表人：张吉帅

单位地址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦410

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月08日至 2025年12月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005624

姓 名: 雷呈锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年10月19日

企 业 名 称: 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年07月07日

有 效 期: 2024年09月14日 至 2026年05月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月14日



- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件）或建造师电子注册证书；（一级建造师电子注册证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）

		使用有效期: 2024年09月06日 - 2025年03月05日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	雷呈锋	
性 别:	男	
出生日期:	1980年10月19日	
注册编号:	粤1412012201211295	
聘用企业:	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02) 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)	
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年09月03日
个人签名:  签名日期: 2024.9.6		

5、投标担保证明文件（如银行纸质保函、投标保证保险合同或保险单）（原件扫描件）或电子保函

5.1 投标保函的格式见第九章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，必须包含《投标保函范本》的第三条第1、2、3款和第四条实质性内容，且担保金额、保证期间满足招标文件要求。投标保函应在投标有效期满后28天内继续有效。

5.2 投标担保采用银行保函（纸质保函或电子保函）的，银行保函须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。若采用纸质保函的，投标时不要求同时提供基本账户开户证明或银行上下级关系隶属证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。若采用电子保函的，招标人在资格审查页面查看电子保函和基本账户开户证明等信息。投标人申请的电子保函出函时间应确保在截标之前。

5.3 投标担保采用保证保险的，保费必须通过投标人基本账户支付，投标时需同时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表及保费转账凭证。

5.4 若投标保证保险保险凭证不采用本招标文件《投标保证保险保险凭证范本》的，投标人提交的投标保证保险保险凭证必须包含《投标保证保险保险凭证范本》的第一条和第二条实质性内容，且保证期间和担保金额满足招标文件要求。



申能财产保险股份有限公司
建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保类别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：6303130042160240000764

投保人：	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司		
证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	91440300MA5H5BBL0M
联系电话：	13000000000		
联系地址：	深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦410		
被保险人：	深圳市宝安区松岗街道办事处		
证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	11440306007550638A
联系电话：	13000000000		
联系地址：	深圳市宝安区松岗街道办事处		
投保类型：	次单	年单最高可使用次数：	
招标项目编号：		项目名称：	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程
标段名称：		标段编号：	2307-440306-04-01-482819002001

主险(币种人民币)

险别名称	保险金额/赔偿限额	赔偿项目	限额
建设工程投标保证保险	500,000.00	累计赔偿限额	500,000.00
保险金额总计：(大写)人民币伍拾万元		小写	RMB500000.00元
保险费总计：(大写)人民币肆佰元	小写RMB400.00元	不含税保费：RMB377.36	增值税：RMB22.64
保险期间：自北京时间2024年12月18日0时起至2025年06月15日24时止，共计180天。			
特别约定：投保人资质：市政公用工程施工总承包一级。			
主险适用条款：《建设工程投标保证保险》			
承保区域：	中华人民共和国（港、澳、台地区除外）	司法管辖：	中华人民共和国管辖(港澳台除外)
保险合同争议解决方式：	诉讼		
缴费信息：缴费次数	1次		
序号	缴费截止日期	缴费金额	
1	2024年12月13日	400.00	

明示告知：

1、收到本保险单后请详细审阅保单上各项内容，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜，如有错漏请及时书面通知更正。

2、根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024-12-12	业务经办：黄羽	核保人：自动核保
签单公司地址：广东省广州市天河区兴民路222号之三5007房	签单机构：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部	
保单查询地址：www.95505.com.cn	全国统一客服及客户投诉电话：95505	保险公司名称：申能财产保险股份有限公司广东省分公司

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.95505.com.cn或致电95505。

本保单手工填写无效

投标保证保险保险凭证

编号：6303130042160240000764

深圳市宝安区松岗街道办事处（招标人）：

鉴于济南城建集团（深圳）市政工程有限公司（以下简称投标人）参加松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程项目投标（标段编号：2307-440306-04-01-482819002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币¥ 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《申能财产保险股份有限公司建设工程投标保证保险条款》及保单

保险人：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部（盖章）

法定代表人或授权代理人：张坚

2024 年 12 月 12 日



申能财产保险股份有限公司
建设工程投标保证保险条款
(注册号: C00026231412024091006423)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定, 均采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是向建设工程招标人投标, 依法具有相应工程施工承包资质的当事人, 即建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指依法向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订《建设工程施工合同》的当事人, 即建设工程招标人。

第四条 投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内, 投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中, 因下列情形给被保险人造成直接经济损失的, 被保险人可向保险人提出索赔, 保险人依据本保险合同的约定, 在保险金额内承担损失赔偿责任:

- (一) 从投标截止日起至投保文件有效期内, 投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;
- (二) 投保人与其他投标人相互串通投标;
- (三) 投保人弄虚作假行为;
- (四) 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;
- (五) 《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时, 保险人不承担赔偿保险金的责任:

- (一) 被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的;
- (二) 因被保险人的原因, 导致投保人不能履行投标人义务的;
- (三) 投保人与被保险人变更《建设工程招标文件》, 未经保险人书面同意确认的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

- (一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击;
- (二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;
- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;
- (四) 政府征用、行政行为或司法行为;
- (五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

- (一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;
- (二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;
- (三) 被保险人以外的第三人的任何损失;
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;
- (五) 精神损害赔偿;

- (六) 不可归责于投保人的情形;
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔额;
- (八) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础,由投保人与保险人协商确定,并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定,并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准),至《建设工程施工合同》签约之日或保险单载明的保险止期之日止(二者以先发生者为准),但保险期间最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时,采用保险人提供的格式条款的,保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款,保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款,保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示,并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明;未作提示或者明确说明的,该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后,保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定,认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的,应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后,应当及时作出是否属于保险责任的核定;情形复杂的,应当在三十日内作出核定,但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

第十八条 除本保险合同另有约定外,投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,本保险合同不生效,对于保险费和保证金交付前以及必要反担保生效前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

第十九条 发生保险事故且保险人赔偿后,保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十条 申请投保时,投保人应如实填写投保单,提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。

第二十一条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十二条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，**被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**

第二十三条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 知道保险事故发生后：

（一）被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

（二）投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，**保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任**，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案；

第二十五条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）《建设工程招标文件》副本及相关文件；

（四）投保人违约相关证明；

（六）被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（七）保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十六条 被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款应当抵消保险人赔偿责任。

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失×(1-免赔率) 或赔偿金额=保险损失-免赔额

发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿，则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第二十九条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，

保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效适用现行有效法律的规定，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

合同终止

第三十二条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- 1、保险期间届满；
- 2、投保人未中标；
- 3、保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理


第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构或争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国有管辖权的人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括香港、澳门特别行政区和台湾地区法律）。

其他事项

第三十四条 在保险期间内，未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

收款凭证

 中国银行 BANK OF CHINA		国内支付业务付款回单	
客户号: 756963946		日期: 2024年12月11日	
付款人账号: 773176334391		收款人账号: 3602008119201235053	
付款人名称: 济南城建集团(深圳)市政工程有限 公司		收款人名称: 申能财产保险股份有限公司广东省分 公司	
付款人开户行: 中国银行深圳宝安支行营业部		收款人开户行: 中国工商银行	
金额: CNY400.00 人民币肆佰元整			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文		收支申报号:	
业务类型: C200-汇兑		业务编号: OBSS002198851795GIRO000000000000	
业务标识号: 1041000000042024121215520035		接收行行号: 102100099996	
发起行行号: 17864		接收行名称: 中国工商银行	
发起行名称: 中国银行深圳宝安支行营业部		扣账户名:	
扣账账号:			
用途: 松岗街道洋熙路保证金保费			
附言: 松岗街道洋熙路保证金保费			
加蓋三邊过銀行兩点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!			
交易机构: 17864		交易渠道: 网上银行	
交易流水号: 173122737-652		经办:	
回单编号: 2024121191554328		回单验证码: 24255T7ZKCCA	
打印时间: 2024-12-11		打印次数: 1 次	



保险单号: 6303130042160240000764



基本存款账户信息

账户名称: 济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

账户号码: 773176334391

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳宝安支行

法定代表人:
(单位负责人) 张吉帅

基本存款账户编号: J5840303220901



6、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》，要求填入企业、项目负责人（本文中所指项目负责人均为项目经理）近5年的同类工程业绩（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项业绩），按照本章“附表一、附表二”格式填写

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”能查询到的业绩，必须按本章节第6.1.1条要求提交业绩证明材料；无法在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩，可按本章节第6.1.2条要求提交业绩证明材料。未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

6.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准）。

6.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图（若以上各栏信息中项目经理不一致，以时序最新一栏的详情为准），以及工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。

6.2 《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的要素。

6.3 招标人将核实投标人提交的企业同类工程业绩、项目负责人同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

6.4 投标人提交的企业同类工程业绩或项目经理工程业绩若为EPC、EP、PPP、D-B等特殊类型的项目，需提供能体现同类工程施工部分金额的辅助证明材料（工程合同关键页或中标通知书等），未明确施工部分金额的该项业绩金额不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

6.6 同类工程业绩是指“市政公用工程”施工业绩。

6.7 汇总表上传时无需扫描上传，直接传word或其他电子表格即可。

附表一

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万元）	中标日期或合 同签订日期或 施工许可发证 日期	备注中文名：（ <u>有效的网 址链接</u> ）
1	深圳市宝 安区燕罗 街道办事 处	燕罗街道燕 罗北街（祥 溪路—润沁 路）新建工 程、燕罗街 道燕罗北街 （井山路— 岗明路）新 建工程 （EPC）批量 招标	中标金额： 8694.21 万 元	中标日期： 2023 年 8 月 4 日	深圳公共资源交易中心 招标公告： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1847157 中标结果公示： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895419
2	济南市济 阳区城市 公用事业 发展中心	济阳区特医 食品产业园 配套基础设 施项目	中标金额： 6372.41 万 元	中标日期： 2023 年 9 月 18 日	济南公共资源交易中心 招标公告： https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyztb/front/showNotice.do?iid=70fc0c02cf6841329d685d4305862892&isnew=1&xuanxiang=1 中标结果公告： https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyztb/front/showResultNotice.do?iid=f358427e537e11ee96690050569724c7&isnew=1
3	龙门县人 民政府龙 城街道办 事处	龙城街道农 村公共基础 设施建设项 目施工	中标金额： 1636.03 万 元	中标日期： 2024 年 9 月 30 日	惠州市公共资源交易中心 招标公告： http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbgysgg/lmfzx/content/post_5343871.html 中标公告： http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbgg/lmfzx/content/post_5363882.html
...					

附表二

近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注中文名：(有 效的网址链接)
1	郑州地铁集团 有限公司	郑州市轨道交通 4 号线工程土建 施工 06 标段	中标金额： 103420.83	施工许可发证日 期：2020 年 5 月 14 日	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3036864
2					
3					
4					
5					
.....					

附表一

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万元）	中标日期或合 同签订日期或 施工许可发证 日期	备注中文名：（ <u>有效的网 址链接</u> ）
1	深圳市宝 安区燕罗 街道办事 处	燕罗街道燕 罗北街（祥 溪路—润沁 路）新建工 程、燕罗街 道燕罗北街 （井山路— 岗明路）新 建工程 （EPC）批量 招标	中标金额： 8694.21 万 元	中标日期： 2023 年 8 月 4 日	深圳公共资源交易中心 招标公告： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1847157 中标结果公示： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895419
2	济南市济 阳区城市 公用事业 发展中心	济阳区特医 食品产业园 配套基础设 施项目	中标金额： 6372.41 万 元	中标日期： 2023 年 9 月 18 日	济南公共资源交易中心 招标公告： https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyztb/front/showNotice.do?iid=70fc0c02cf6841329d685d4305862892&isnew=1&xuanxiang=1 中标结果公告： https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyztb/front/showResultNotice.do?iid=f358427e537e11ee96690050569724c7&isnew=1
3	龙门县人 民政府龙 城街道办 事处	龙城街道农 村公共基础 设施建设项 目施工	中标金额： 1636.03 万 元	中标日期： 2024 年 9 月 30 日	惠州市公共资源交易中心 招标公告： http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbgysgg/lmfzx/content/post_5343871.html 中标公告： http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbgg/lmfzx/content/post_5363882.html
...					

序号 1: 燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标

招标公告: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1847157>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标

发布时间: 2023-05-26 信息来源: 本站 浏览次数: 717

招标概况

项目名称: 燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程

项目编号: 2207-440306-04-01-835883

是否重大项目: 否

招标项目名称: 燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标

招标项目编号: 2207-440306-04-01-835883003

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标;

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2023-05-26 09:00 至 2023-06-14 18:00

公告质疑截止时间: 2023-06-04 18:00

公告答疑截止时间: 2023-06-09 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

经办人: 赖工

办公电话: 0755-23289190

传真:

手机号码: 13684988097

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标代理机构: 深圳市福日升建设监理有限公司

经办人: 韦新宇、徐绮晴、林义、莫广基、游远航

办公电话: 0755-27393811

申请电子保函

我要投标

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2207-440306-04-01-835883003001

标段名称: 燕罗街道燕罗北街(祥溪路-润沁路)新建工程、燕罗街道燕罗北街(井山路-岗明路)新建工程(EPC)批量招标

递交投标文件截止时间: 2023-06-14 18:00

本次发包工程估价: 8742.57 万元

本次招标内容: 本次招标内容为本项目施工图设计、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作, 具体详见招标文件。

计划总投资: 7259 万元

工程地址: 深圳市宝安区燕罗街道

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本工程接受联合体投标, 联合体牵头单位须具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质, 联合体不超过3家。组成联合体的各成员单位必须满足以上至少1项资质要求。

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

一、投标人同时具备: 1. 施工资质: 市政公用工程施工总承包一级或以上资质; 2. 设计资质: 市政行业(道路工程)设计乙级或以上。
二、项目负责人资格要求: 1. 项目总负责人资格要求: 具有工程建设类高级工程师或以上职称(若为联合体投标, 由联合体牵头单位拟派); 2. 设计负责人资格要求: 高级工程师或以上职称(道路专业); 3. 施工负责人(项目经理)资格要求: 国家注册一级建造师(市政公用工程专业)(若为联合体投标, 由联合体牵头单位拟派)。三、其他投标条件要求: 1、投标人应承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用; 2、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受; 3、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业, 在红色警示期间, 不接受其参与本次招标工程的投标; 4、根据法院的《司法建议函》, 列入名单的施工企业不得承接政府投资工程; 5、根据《关于印发深圳市宝安区政府建设工程资金监管办法的通知》(深宝府办[2010]94号)的有关规定, 建设方有权对本方所投入的资金进行监管。6、确定中标候选人后, 在中标公示期内, 招标人将通过中国裁判文书网(网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>)查询投标人法人及法定代表人自招标公告之日起倒算近三年内有无行贿犯罪记录, 若有行贿犯罪记录的, 取消其中标资格。7、投标人可同时参加“燕罗街道燕罗北街(祥溪路-润沁路)新建工程、燕罗街道燕罗北街(井山路-岗明路)新建工程(EPC)批量招标”、“燕罗街道牛角路(朗西路-环胜南路)新建工程”等5个项目(EPC)批量招标、“燕罗街道凯翔路(根玉路-祥溪路)新建工程”等13个项目(EPC)批量招标等三个项目的竞标, 但不允许重复中标, 即: 某一投标人(指联合体中的任一单位)中标上述其中一个项目后, 自动失去另外二个项目的中标人资格(兼投不兼中)。以上三个项目定标顺序以招标实施实际发生为准, 各投标人需自行考虑“兼投不兼中”所带来的投标风险。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

中标结果公示: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895419>



深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）
批量招标

发布时间: 2023-07-28 信息来源: 本站 浏览次数: 977

招标项目编号:	2207-440306-04-01-835883003
招标项目名称:	燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标
标段名称:	燕罗街道燕罗北街（祥溪路—润沁路）新建工程、燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程（EPC）批量招标
项目编号:	2207-440306-04-01-835883
公示时间:	2023-07-28 14:59至2023-08-02 14:59
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市福日升建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司//济南城建集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司
中标价(万元):	8694.21万元
中标工期:	430日历天（暂定）
项目经理:	王德春
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1372018201902905
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数排名	
A	深圳市交运工程集团有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司	1	2
B	中国葛洲坝集团第二工程有限公司//中国能源建设集团南方建设投资有限公司//天津市政工程设计研究总院有限公司	0	0
C	深圳市金河建设集团有限公司//中恒工程设计院有限公司	0	0
D	中冶华南建设工程有限公司//中国二十冶集团有限公司//中冶长天国际工程有限责任公司	0	0
E	中电建生态环境集团有限公司//中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司//中国电建市政建设集团有限公司	0	0
F	深圳市隆金达实业有限公司//中天昊建设管理集团股份有限公司	0	0
G	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	0	0
H	中国华西企业有限公司//青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	0	0
I	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司//济南城建集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司	8	1
J	中国建筑第七工程局有限公司//深圳市宝安规划设计院有限公司	0	0
K	深圳市永朝建设工程有限公司//中城科泽工程设计集团有限责任公司	0	0
L	深圳市金勘泰建设集团有限公司//海设工程设计（广东）有限公司	0	0
M	中电建水电十一局深圳工程有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	0	0
N	天佳建设集团有限公司//中国市政工程东北设计研究总院有限公司	0	0

附件信息

附件:	
-----	--

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-835883003001

标段名称: 燕罗街道燕罗北街(祥溪路一润沁路)新建工程、
燕罗街道燕罗北街(井山路一岗明路)新建工程(EPC)批量
招标

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司//济南城
建集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

中标价: 8694.21万元

中标工期: 430日历天(暂定)

项目经理(总监): 王德春



本工程于 2023-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进
行招标, 2023-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-04



查验码: 2575295099952834 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人（全称）：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司//济南城建集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

项目总指挥姓名：孙元斌 资格等级：高级工程师 证书号码：鲁 220100033203186

施工负责人（项目经理）姓名：王德春 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1372018201902905

设计负责人姓名：苏轼鲲 资格等级：正高级工程师 证书号码：2021101A0178

本工程于 2023 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：燕罗街道燕罗北街（祥溪路-润沁路）新建工程 EPC 总承包

工程地点：燕罗街道

工程内容：项目起点为现状祥溪路，终点为润沁路（现状水厂路），道路全长 543.03m，红线宽 30m，设计速度 40km/h，双向四车道，道路等级为城市次干路。建设内容：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程。估算总投资 7259 万元，估算建安费 5919 万元。

以上数据为预估值，工程规模最终以概算批复为准，实际工程内容已最终施工图为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

施工图设计（含深化设计）、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、工程设计部分

完成施工图（含二次深化）设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部施工图设计内容，包括但不限于：道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工

程、绿化工程、设施工程、海绵城市建设、交通疏解工程、BIM全过程设计、水土保持设计、项目管线改迁设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。BIM技术应用（含设计及自审等全部工作）由承包人负责完成，BIM审查由全咨单位组织，费用由工程总承包单位承担。

2、设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。包括但不限于施工阶段BIM技术应用、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

3、报批报建手续

包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、各产权和审批单位、全咨（或监理）单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各产权和审批单位、全咨（或监理）审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行；向各产权单位办理工程移交；地铁安保区评审及报建等。

以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包括但不限于：景观设计、BIM设计等）若不满足发包人要求的，发包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。

另外，承包人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由工程总承包单位完成，费用含在合同费用中。

三、合同工期

设计开工日期：中标通知书发出之日。

计划施工开工日期：2023年8月10日进场。（具体开工日期以协议监管或监理单位签发的开工令时间为准）；

在完成验收后移交日期：____年__月__日，工期430个日历天。（其中设计周期为30日历天，施工工期为400日历天）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）肆仟柒佰叁拾捌万叁仟捌佰元整（¥ 47383800 元）；

1、施工部分费用暂定价为4641.48万元，下浮率为15.90%。

1.1、建筑安装工程费暂定价为4641.48万元，根据项目估算建安费（扣除迁改工程外）按下浮率15.90%计得，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的的所有费用。

1.2、暂列金为____万元，暂列金的使用执行合同相关条款。

2、设计费暂定为86.25万元，下浮率为20%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式。设计费已包含施工图设计（含深化设计）、工程变更、竣工图编制等所有阶段设计费。设计费已包含所有设计相关费用，任何形式的图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。暂按估算建安费计算基本设计费，参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号），城市道路项目施工图设计阶段工作量占设计阶段全部工作量的55%，专业调整系数0.9，工程复杂程度系数暂按1.0，附加调整系数暂按1.0，竣工图编制费按基本设计收费的8%计取，并按照《关于印发燕罗街道政府投资项目管理办法（2022年5月修订版）的通知》（深宝燕街〔2022〕8号）规定进行下浮20%。结算时合同费用按项目基本设计费的55%计取，基本设计费计费额以概算批复的建安费计取。最终支付设计费以以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

3、BIM 技术应用费（设计施工阶段应用）为 10.65 万元包干，本合同 BIM 技术应用费最终不得超过概算批复的 BIM 技术应用费减去项目单位已发包的 BIM 技术应用费。

（二）支付方式

1. 设计进度款的支付

1.1 设计费的支付进度与支付比例：

- ① 设计费（含施工图基本设计费和竣工图编制费）的 85% 为基本酬金，15% 为绩效酬金
- ② 施工图编制完成与审查合格后，支付施工图基本设计费（根据概算批复建安费计算）基本酬金的 60%；
- ③ 项目初验完成后，支付施工图基本设计费基本酬金的 30%；
- ④ 工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至结算设计费基本酬金的 100%；
- ⑤ 发包人对工程总承包设计单位核定完成履约评价等级，根据设计单位完成履约评价等级支付相应绩效酬金，设计费绩效酬金支付比例为：良好及以上 100%、合格 70%、不合格 0%。

本设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费（超出部分由承包人自行承担）。

2. 施工进度款支付：

2.1 施工预付款的支付

① 本工程预付款不超过合同价中建安费部分的 30%，即 1392.4440 万元（人民币），预付款的首次支付比例为施工部分合同价的 10%，剩余预付款的支付需经发包人审批同意，发包人有权拒绝支付剩余预付款。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

② 预付款支付的条件：项目投标人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的 25%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付款中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 75% 时扣完。

2.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85% 进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85% 时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更备案后，与当期进度款同期支付，支付比例为 85%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的 90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的 97%，剩余 3% 为保修金。

3. BIM 技术应用费的支付：（1）设计 BIM 成果经项目全过程咨询单位审核确定合格并通过工程规划许可报批要求后支付至 BIM 技术应用费的 50%。

（2）项目竣工验收完成，施工 BIM 成果经项目全过程咨询单位审核并经专家评审确定合格后支累计付至 BIM 技术应用费的 90%，余款待项目决算完成后支付。BIM 技术应用最终结算费用不得超过概算批复的 BIM 应用总费用减去项目单位已经发包的 BIM 技术应用费（若有）。

4. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 双方确认的施工图预算文件；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 15 份，正本 3 份，发包人 1 份，承包人 2 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 8 月 7 日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所:

深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

(联合体单位)

住 所: 济南市天桥区济洛路汽车厂东
汽车厂东路29号

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0531-85829900

传 真: 0531-85063941

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

济南师范路支行

账 号: 37050161655609999888

邮 政 编 码: 250031

(牵头单位)

住 所:

深圳市宝安区燕罗街道

山门社区燕罗安信大厦410

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23597276

传 真:

开 户 银 行: 中国银行股份有限公司
深圳宝安支行

账 号: 773176334391

邮 政 编 码: 518100

承 包 人: (公章)

(联合体单位)

住 所: 深圳市福田区笋岗西
路3007号市政设计大厦

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83265011

传 真: 0755-83324659

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518000

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人（全称）：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司//济南城建集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

项目总指挥姓名：孙元斌 资格等级：高级工程师 证书号码：鲁 220100033203186

施工负责人（项目经理）姓名：王德春 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1372018201902905

设计负责人姓名：苏轼鯨 资格等级：正高级工程师 证书号码：2021101A0178

本工程于 2023 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：燕罗街道燕罗北街（井山路—岗明路）新建工程 EPC 总承包

工程地点：燕罗街道

工程内容：项目起点接井山路，终点至岗明路，道路全长约 654m，红线宽 30m，设计速度 40km/h，双向四车道，道路等级为城市次干路。建设内容：道路工程（土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程）、给排水工程（给水、雨水、污水）、电气工程（缆线型管廊、照明）、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程及海绵城市设施等。估算总投资 5882 万元，估算建安费 4718 万元。

以上数据为预估值，工程规模最终以概算批复为准，实际工程内容已最终施工图为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

施工图设计（含深化设计）、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、工程设计部分

完成施工图（含二次深化）设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设

计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部施工图设计内容，包括但不限于：道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工程、绿化工程、设施工程、海绵城市建设、交通疏解工程、BIM 全过程设计、水土保持设计、项目管线改迁设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。BIM 技术应用（含设计及自审等全部工作）由承包人负责完成，BIM 审查由全咨单位组织，费用由工程总承包单位承担。

2、设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。包括但不限于施工阶段 BIM 技术应用、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

3、报批报建手续

包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、各产权和审批单位、全咨（或监理）单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各产权和审批单位、全咨（或监理）审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行；向各产权单位办理工程移交；地铁安保区评审及报建等。

以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包括但不限于：景观设计、BIM 设计等）若不满足发包人要求

求的，发包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。另外，承包人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由工程总承包单位完成，费用含在合同费用中。

三、合同工期

设计开工日期：中标通知书发出之日。

计划施工开工日期：2023年8月10日进场。（具体开工日期以协议监管或监理单位签发的开工令时间为准）；

在完成验收后移交日期：____年____月____日，工期430个日历天。（其中设计周期为30日历天，施工工期为400日历天）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）叁仟玖佰伍拾伍万捌仟叁佰元整（¥ 39558300 元）；

1、施工部分费用暂定价为 3868.35 万元，下浮率为 15.90 %。

1.1、建筑安装工程费暂定价为 3868.35 万元，根据项目估算建安费（扣除迁改工程外）按下浮率 15.90 %计得，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有费用。

1.2、暂列金为____万元，暂列金的使用执行合同相关条款。

2、设计费暂定为 70.5 万元，下浮率为 20%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式。设计费已包含施工图设计（含深化设计）、工程变更、竣工图编制等所有阶段设计费。设计费已包含所有设计相关费用，任何形式的图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。暂按估算建安费计算基本设计费，参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号），城市道路项目施工图设计阶段工作量占设计阶段全部工作量的55%，专业调整系数0.9，工程复杂程度系数暂按1.0，附加调整系数暂按1.0，竣工图编制费按基本设计收费的8%计取，并按照《关于印发燕罗街道政府投资管理暂行办法（2022年5月修订版）的通知》（深宝燕街〔2022〕8号）规定进行下浮20%。结算时合同费用按

项目基本设计费的 55%计取，基本设计费计费额以概算批复的建安费计取。最终支付设计费以以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

3、BIM 技术应用费（设计施工阶段应用）为 16.98 万元包干，本合同 BIM 技术应用费最终不得超过概算批复的 BIM 技术应用费减去项目单位已发包的 BIM 技术应用费。

（二）支付方式

1. 设计进度款的支付

1.1 设计费的支付进度与支付比例：

- ① 设计费（含施工图基本设计费和竣工图编制费）的 85%为基本酬金，15%为绩效酬金
- ② 施工图编制完成与审查合格后，支付施工图基本设计费（根据概算批复建安费计算）基本酬金的 60%；
- ③ 项目初验完成后，支付施工图基本设计费基本酬金的 30%；
- ④ 工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至结算设计费基本酬金的 100%；
- ⑤ 发包人对工程总承包设计单位核定完成履约评价等级，根据设计单位完成履约评价等级支付相应绩效酬金，设计费绩效酬金支付比例为：良好及以上 100%、合格 70%、不合格 0%。

本设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费（超出部分由承包人自行承担）。

2、施工进度款支付：

2.1 施工预付款的支付

①本工程预付款不超过合同价中建安费部分的 30%，即 1160.5050 万元(人民币)，预付款的首次支付比例为施工部分合同价的 10%，剩余预付款的支付需经发包人审批同意，发包人有权拒绝支付剩余预付款。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

②预付款支付的条件：项目投标人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的 25%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付款中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 75% 时扣完。

2.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85% 进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85% 时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更备案后，与当期进度款同期支付，支付比例为 85%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的 90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的 97%，剩余 3% 为保修金。

3. BIM 技术应用费的支付：（1）设计 BIM 成果经项目全过程咨询单位审核确定合格并通过工程规划许可报批要求后支付至 BIM 技术应用费的 50%。

（2）项目竣工验收完成，施工 BIM 成果经项目全过程咨询单位审核并经专家评审确定合格后支累计付至 BIM 技术应用费的 90%，余款待项目决算完成后支付。BIM 技术应用最终结算费用不得超过概算批复的 BIM 应用总费用减去项目单位已经发包的 BIM 技术应用费（若有）。

4. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 双方确认的施工图预算文件；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式15份，正本3份，发包人1份，承包人2份，副本12份，发包人6份，承包人6份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年8月7日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所:

深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

(联合体单位)

住 所: 济南市天桥区济洛路汽车厂东
汽车厂东路29号

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0531-85829900

传 真: 0531-85063941

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司 开 户 银 行:

济南师范路支行

账 号: 37050161655609999888

邮 政 编 码: 250031

(牵头单位)

住 所: 深圳市宝安区燕罗街道

山门社区燕罗安信大厦410

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23597276

传 真:

开 户 银 行: 中国银行股份有限公司

司深圳宝安支行

账 号: 773176334391

邮 政 编 码: 518100

承 包 人: (公章)

(联合体单位)

住 所: 深圳市福田区笋岗西
路3007号市政设计大厦

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83324659

传 真: 0755-83324659

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司 开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518000

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区燕罗街道办事处（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张吉

授权委托人（签字或盖章）：张吉

单位地址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安宿大厦 410 邮编：518100

联系电话：0755-23597276 传真：0755-23597276

分工内容：完成设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和部分工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准以及报批报建手续等工作，并负责本项目总体协调工作。

联合体成员（盖章）：济南城建集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：岩年

授权委托人（签字或盖章）：印晓

单位地址：济南市天桥区济洛路汽车厂东路 29 号 邮编：250031

联系电话：0531-85829900 传真：0531-85063941

分工内容：完成设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和部分工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准，并配合牵头单位完成相关工作。

联合体成员（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘树松

授权委托人（签字或盖章）：刘树松

单位地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦 邮编：518000

联系电话：0755-83265011 传真：0755-83324659

分工内容：完成施工图(含二次深化)设计、施工期现场服务、竣工图编制三个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查，BIM 技术应用(含设计及自审等全部工作)。

签订日期：2023 年 6 月 13 日

联合体业绩分工协议

(联合体名称) 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司、济南城建集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司联合体，共同参加(标段名称) 燕罗街道燕罗北街(祥溪路一润沁路)新建工程，燕罗街道燕罗北街(井山路一岗明路)新建工程(EPC)总承包，为本项目中标单位，现就联合体分工事宜订立如下协议：

- 1、联合体牵头人：济南城建集团(深圳)市政工程有限公司，负责本项目全部施工内容，包括本项目工程量清单要求的全部施工内容工作，及管理协调本项目总体协调工作等。
- 2、联合体成员：济南城建集团有限公司，负责本项目管理、技术指导、协调工作。
- 3、联合体成员：深圳市市政设计研究院有限公司，负责本项目设计及 BIM 技术应用部分工作。

联合体牵头人(盖章)：济南城建集团(深圳)市政工程有限公司

联合体成员(盖章)：济南城建集团有限公司

联合体成员(盖章)：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2023年8月10日

其他

投标报价一览表(以此为准)

投标人名称：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司（公章）

工程名称	序号	内 容	招标控制价 (万元)	投标报价上限 (万元)	投标报价 下浮率	投标价格 (万元)
燕罗街道燕 罗北街(祥溪 路—润沁路) 新建工程	1	施工图设计费 (含竣工图编制费)	86.25	86.25	/	86.25
	2	BIM应用费	10.65	10.65	/	10.65
	3	施工部分费用	5519	4801.53	15.90 %	4641.48
燕罗街道燕 罗北街(井山 路—岗明路) 新建工程	4	施工图设计费 (含竣工图编制费)	70.5	70.5	/	70.5
	5	BIM 应用费	16.98	16.98	/	16.98
	6	施工部分费用	4599.7	4001.74	15.90 %	3868.35
投标总价=(1+2+3+4+5+6)				8987.65	/	8694.21

备注：1、请投标人自主填报，下浮率以%为单位，保留小数点后2位有效数字，投标总价以万元为单位，保留小数点后2位有效数字(四舍五入)。各分部投标报价合计金额与总报价金额不一致的将按不予受理情形或废标处理。

2、投标人施工部分费用投标价格与其相应投标报价下浮率计算所得的金额不相符时，将按不予受理情形或废标处理。

3、各分部投标报价和投标总价超过投标报价上限的将按不予受理情形或废标处理。

4、施工图设计费(含竣工图编制费)、BIM应用费为固定报价，直接按表格中提供的数据填报。仅“施工部分费用”由投标人自主报价，下浮率由投标单位自行填报，不得低于13%。

序号 2: 济阳区特医食品产业园配套基础设施项目
招标公告:

https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyb/front/showNotice.do?iid=70fc0c02cf6841329d685d4305862892&isnew=1&xuanxiang=1



当前位置: 首页 > 交通工程 > 招标公告

济阳区特医食品产业园配套基础设施项目

公共资源交易编号: 2023DLSG25Z1250001 发布日期: 2023-08-07

尊敬的用户您好! 如页面信息无法正常显示, 请更换360浏览器后, 点击以下链接尝试 [链接地址](#)

济阳区特医食品产业园配套基础设施项目资格预审公告 (代招标公告)

项目编号:	2023DLSG25Z1250001		
项目名称:	济阳区特医食品产业园配套基础设施项目		
工程地点:	济阳区顺义街、龙海路北延、龙泰路及城市道路等		
资金来源:	财政投资	出资比例:	100%
招标工程类型:	施工		
本项目总投资额:	8846.04万元	合同估算价:	7039.11万元
结构形式:	/	工程规模:	2323.69m
计划文号:	济阳发改投资【2023】19号	规划许可证编号:	/
建设单位:	济南市济阳区城市公用事业发展中心		
建设单位联系人:	尹学英	建设单位联系电话:	0531-84215665
代建单位:	/		
代建单位联系人:	/	代建单位联系电话:	/
招标单位:	济南市济阳区城市公用事业发展中心		
招标单位联系人:	尹学英	招标单位联系电话:	0531-84215665
招标代理单位:	山东润知项目管理有限公司		
招标代理项目负责人:	张晋	招标代理机构联系电话(手机):	17615405672
招标代理联系人:	张晋	招标代理单位联系电话:	17615405672
房地产权证编号:	/	房地产权人:	/

一、项目基本情况

- 项目名称: 济阳区特医食品产业园配套基础设施项目
建设单位: 济南市济阳区城市公用事业发展中心
- 建设地点: 济阳区顺义街、龙海路北延、龙泰路及城市道路等。项目规模: 2323.69m
- 计划工期: 365日历天(具体以甲方开工令为准)。
- 质量标准: 合格。



返回上一页



5. 该项目共分为1个标段。
<div>二、投标条件</div> <div>1、本次招标要求潜在投标人须具备独立法人资格；</div> <div>2、资质要求：投标人须具有市政公用工程施工总承包一级及以上资质，并有有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验；</div> <div>3、项目经理要求：拟派项目经理应持有注册一级建造师证，（市政公用工程专业，一级建造师注册证书必须为电子证书并符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定），具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；造价、安全、施工、材料、质检（量）等人员，应满足项目实际需求。</div> <div>4、财务要求：财务状况良好，需提供近3年度（2020年度至2022年度，企业成立不足三年，提供企业成立至今的）财务状况表（加盖公章）；</div> <div>5、信誉要求：投标人自2020年08月08日至2023年08月08日止（3年）投标人社会信誉自查承诺（盖公司公章）；投标人需提供当日“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制；</div> <div>6、本次招标不接受联合体投标。</div>
<div>三、招标范围</div> <div>本项目图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等工作，包括道路工程、箱涵工程、排水工程、通信工程、中水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等，具体详见招标文件。</div>
<div>四、资格预审方式</div> <div>合格申请人数量不超过12家（含12家）时，采用合格制进行资格预审；合格申请人数量超过12家时，采用资格预审的方法确定9家参加投标。</div> <div>注：投标人对其填报的企业资料的真实性负责，一旦查证有虚报和造假行为，将取消其投标资格，并追究相关责任，记录诚信档案，投标报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格。</div>
<div>五、资格预审文件的获取</div> <div>请于2023年08月08日09时00分—2023年08月14日17时00分，时间内登录济南公共资源交易中心网站（http://jnggzy.jinan.gov.cn/）点击“我要参与”下载电子版资格预审文件。（资格预审文件的获取时间不得少于5日）</div>
<div>六、资格预审申请文件的提交</div> <div>1. 资格预审申请文件的提交截止时间：2023年08月18日09时00分</div> <div>2. 各申请人无需到现场递交资格预审申请文件。请各申请人在资格预审申请文件的提交截止时间前将加密的电子资格预审申请文件按规定通过登录“济南公共资源交易中心电子交易系统”进行上传。</div>
<div>七、其他</div> <div>1、评标时，信用评价得分按照《济南市城市道路建设行业信用评价结果》公布的信用综合得分进行折算。（如为联合体投标，信用分值可按联合体中高分值企业计算。以开标当日系统查询为准）</div> <div>未纳入“济南市城市道路建设行业信用评价”管理的，投标人可在开标前登录“济南市城市道路建设行业信用评价管理系统（网址：http://221.214.20.86:81/JnKh）”完成基本信用信息注册，其信用评价得分按60分进行折算；未注册的其信用评价不得分。</div> <div>2、本次公告同时在济南公共资源交易网及相关媒体上发布。</div>
<div>本次公告在济南公共资源交易网及其他相关媒体上发布</div> <div>招标人异议联系人：尹学英</div> <div>招标人异议联系方式：0531-84215665</div> <div>投诉电话：0531-81171527</div> <div>技术支持电话：13306426582，15335322953</div> <div>CA服务电话：18661977312，13306426582，0531-82600130</div>
公告时间：2023年08月08日09时00分—2023年08月14日17时00分

返回上一頁



中标结果公告：
<https://jnggzy.jinan.gov.cn/jnggzzyb/front/showResultNotice.do?iid=f358427e537e11ee96690050569724c7&isnew=1>

2024年12月5日 星期四 罗湖 16℃ ~ 25℃ 晴

无障碍阅读

全国公共资源交易平台（山东省·济南市）

济南公共资源交易中心

企业登录

免费注册

找回用户名和密码

公告公示检索

首页

中心简介

新闻动态

信息公开

交易系统

监督系统

专家服务

文化建设

有一解一

服务指南

当前位置： 首页 > 交通工程 > 中标结果公告

尊敬的用户您好！如页面信息无法正常显示，请更换360浏览器后，点击以下链接尝试 [链接地址](#)

中标结果公告

项目编号：2023DLSG25Z1250

项目名称：济阳区特医食品产业园配套基础设施项目

招标人：济南市济阳区城市公用事业发展中心

标段(包)名称：济阳区特医食品产业园配套基础设施项目

招标方式：公开招标

项目地点：济阳区顺义街、龙海路北延、龙泰路及城市道路等

标段（包）编号	标段（包）名称	中标单位	项目经理	安全员	技术负责人	中标价格	工期（日历天）
2023DLSG25Z1250001001	济阳区特医食品产业园配套基础设施项目	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司	孙元斌	孔维岳	/	6372410 0.4800 元	365

公告开始时间:2023年09月15日

公告结束时间:

发布媒体:济南公共资源交易网

其他说明:

关闭本页

返回上一页

济南公共资源交易中心 主办

鲁ICP备2021037303号-1

鲁公网安备 37011202002242号

联系我们

码上存证

码上知道

中标贷办理

泉采评审专家费-查


中标通知书

顺序号：20230918091742012501175



济南公共资源交易项目 中标通知书 (工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律法规规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济阳区特医食品产业园配套基础设施项目		
标段名称	济阳区特医食品产业园配套基础设施项目	交易登记号	2023DLSG25Z1250
招标代理机构名称	山东润知项目管理有限公司		
<p>济南城建集团(深圳)市政工程有限公司：</p> <p>济阳区特医食品产业园配套基础设施项目，于2023年09月11日14:00:00在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。</p> <p>中标项目地点：山东省济南市济阳区</p> <p>中标项目概况(规模):2323.69m</p> <p>结构类型：</p> <p>招标范围：本项目图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等工作，包括道路工程、箱涵工程、排水工程、通信工程、中水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等，具体详见招标文件。</p> <p>中标价(人民币):63724100.48元</p> <p>中标工期：365日历天</p> <p>质量要求：合格</p> <p>项目负责人(项目经理):孙元斌</p> <p>其他内容：</p> <div><p>招标人单位(盖章)</p></div> <p>成交时间：2023年09月18日</p>			
说明	此件无招标人单位盖章和法人签章无效，请据此办理相关手续。		

合同协议书

第一部分 合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 济南市济阳区城市公用事业发展中心

法定代表人: 盛成礼

法定注册地址: 济南市济阳区经二路 26 号

承包人(全称): 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司

法定代表人: 张吉帅

法定注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦 410

发包人为建设济阳区特医食品产业园配套基础设施项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 济阳区特医食品产业园配套基础设施项目(项目名称)

工程地点: 济阳区顺义街、龙海路北延、龙泰路及城市道路等

工程内容: 本项目图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等工作,包括道路工程、箱涵工程、排水工程、通信工程、中水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等,具体详见招标文件。

工程立项批准文号: 济阳发改投资【2023】19 号

资金来源: 财政投资

二、工程承包范围

承包范围: 本项目图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等工作, 包括道路工程、箱涵工程、排水工程、通信工程、中水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等, 具体详见招标文件。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年09月20日

计划竣工日期: 2024年09月20日

工期总日历天数 365 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

六、签约合同价

合同金额:(大写): 陆仟玖佰肆拾贰万零捌佰玖拾肆元贰角壹分 (人民币)

其中:

1. 中标金额 (大写): 陆仟叁佰柒拾贰万肆仟壹佰元肆角捌分 (人民币)

(小写) ¥: 63724100.48 元;

其中: (1) 安全文明施工费: 3156657.39 元;

(2) 甲供材料 (设备) 暂估价: / 元;

2. 暂列金额: 5696793.73 元;

3. 专业工程暂估价: / 元。

七、承包人项目经理

姓名: 孙元斌; 职称: 高级工程师;

身份证号: 370122197407173894;

建造师执业资格证书号: JY00381829;

建造师注册证书号: 粤 1372015201610136。

建造师执业印章号: 粤 1372015201610136。

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2023) 9000047。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、 本协议书;
- 2、 中标通知书;
- 3、 投标函及投标函附录;
- 4、 专用合同条款;
- 5、 通用合同条款;
- 6、 技术标准和要求;
- 7、 图纸;
- 8、 已标价工程量清单;
- 9、 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：济南市济阳区城市公用

承包人：济南城建集团（深圳）

事业发展中心（盖单位章）

市政工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：张峰（签字）

委托代理人：张嘉（签字）

2017年9月19日

____年____月____日

签约地点：济南市济阳区城市公用事业发展中心

序号 3: 龙城街道农村公共基础设施建设项目施工

招标公告:

http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbzgysgg/lmfzx/content/post_5343871.html



您当前的位置: 首页

龙城街道农村公共基础设施建设项目【施工】招标公告

分享到:

投资项目代码	2406-441324-04-01-456743		
投资项目名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目		
招标项目名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目施工		
标段(包)名称	/	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	惠州市龙门县龙城街道区域水西村、青溪村、城西村、花围村、江夏村		
资金来源	县财政(含债券资金)统筹安排解决	资金来源构成	100%
招标范围及规模	主要建设规模及内容: 铺设沥青路面9811平方米, 水泥路面6060平方米, 加铺沥青路面31570平方米, 道路标线4885平方米, PC砖楼梯120平方米, 铺装2000平方米, 路灯398盏, 新建排水沟5295米, 挡墙837米, 栏杆160米, 标识牌7套, 村标8个, 土方回填750立方米, 口袋公园2个, 菜园围栏800米, 新建围墙和围墙改造1000米, 农房立面改造70栋, 农房新建小坡檐111栋, 喷淋系统迁移4428米, 三角梅移植25000棵, 绿化约4850平方米, 水杉220棵, 项目以市政基础设施改造建设为主。(具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)。		
招标内容	按招标人提供的施工图和有关资料及说明, 包括龙城街道农村公共基础设施建设项目的施工及保修(具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准)。		
工期(交货期)	90日历天		
最高投标限价	人民币16518935.54元		
是否接受联合体投标	是, 联合体所有成员(含牵头人)数量不得超过2个, 以联合体形式投标的, 必须以具有市政公用工程施工总承包资质的单位为牵头人。		
投标资格能力要求(包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	1、投标人须具有市政公用工程施工总承包叁级(或以上)和建筑工程施工总承包叁级(或以上)资质的施工企业; 同时招标项目施工现场配备的最基本的管理班子人员必须要有: 项目负责人1人, 具有市政公用工程专业二级或以上注册建造师, 须具有注册建造师证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证(B类); 施工员2人、质量检查员1人, 具有建设行政主管部门或相关协会颁发相应的岗位证书或培训证书; 安全员1人, 具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证(C类)。 2、投标人应在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入, 拟派驻本工程的项目管理班子成员必须是惠州市建筑业信用信息平台录入的对应岗位人员。	
	投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	惠州市公共资源交易中心 (http://zyjy.huizhou.gov.cn)
		下载招标文件的方式	本项目招标文件及参考资料按照《招标日程安排表》规定的时间在惠州市公共资源交易中心电子招标投标系统上下载, 具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心发布的《惠州市公共资源交易中心建设

			工程招标投标交易平台-投标人操作指南》。
获取招标文件开始时间	详见《招标日程安排表》	获取招标文件截止时间	详见《招标日程安排表》
递交投标文件截止时间	详见《招标日程安排表》	投标文件递交方式	通过网络上传的方式，上传至惠州市公共资源交易中心建设工程招标投标交易平台对应招标项目的指定模块。为了避免网络有堵塞和延时现象，确保各投标人能顺利完成投标工作。建议在投标截止时间24小时前完成电子投标文件上传工作。
开标时间	详见《招标日程安排表》	开标地点	惠州市公共资源交易中心龙门分中心1号开标室
发布公告媒介	惠州市公共资源交易中心网、广东省公共资源交易平台（粤公平）、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台		
招标人	龙门县人民政府龙城街道办事处	联系地址	广东省惠州市龙门县龙城街道城内路6号
招标人联系人	刘先生	联系电话	0752-6530623
招标代理机构	龙门城投工程咨询管理有限公司	联系地址	龙门县城体育西路6号城投大厦（县行政服务中心十楼）
招标代理联系人	曾先生	联系电话	0752-7879972
招标监督机构	龙门县住房和城乡建设局	联系电话	0752-7781126
其他依法应当载明的内容	<p>1、投标相关事宜：</p> <p>1.1按照惠州市《关于房建市政类施工监理项目推行信用承诺制优化招投标活动流程的通知》（惠市公易委办函〔2018〕6号）及相关文件规定，对提供安全生产许可证失效或被暂扣、伪造虚假证件、冒名顶替参加会议、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜等情形，记入不诚信记录，并向行政监督部门推送，不诚信行为一经行政监管部门认定，实施联合惩戒。</p> <p>1.2按照《关于建设工程项目全面启用投标文件特征码检测功能的通知》（惠公易函〔2020〕78号）要求，进一步扩大所有建设工程项目PDF格式及XML格式投标文件的特征码检测功能，特征码检测包括IP地址、MAC地址、硬盘序列号及工程量清单编制软件序列号。在开评标过程中，若特征码检测环节出现不同投标人存在IP地址、MAC地址、硬盘序列号或工程量清单编制软件序列号相同情况，将视为不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。为保证投标文件特征码检测功能的有效性，所有PDF格式投标文件应当在加盖电子签名（签章）后再行上传。具体操作方法详见交易中心门户网站→【服务指南】→【操作指引】→《广东CA电子签名（签章）操作指引、注册指引、申请指引》。</p> <p>2. 电子交易规则</p> <p>按照关于印发《惠州市政务服务数据管理局 惠州市公共资源交易中心公共资源电子交易规则》的通知（惠市政数〔2022〕3号）有关规定执行。具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心发布的《惠州市公共资源交易中心建设工程招投标业务系统投标人操作手册》。</p>		
发布时间	2024年09月02日		

招标日程安排表

项目名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目	工程编号	惠公易建龙门【2024】086
获取（发售）招标文件开始时间	2024-09-02 09:30:00	获取（发售）招标文件结束时间	2024-09-09 16:30:00
投标人提出问题截止时间	2024-09-10 16:30:00	招标人网上澄清截止时间	2024-09-11 16:30:00
保证金到账截止时间	2024-09-24 09:30:00	投标(网上报价)截止时间	2024-09-24 09:30:00
现场递交原件开始时间		现场递交原件结束时间	
开标开始时间	2024-09-24 09:30:00	评标开始时间	2024-09-24 10:00:00
开标结束时间	2024-09-24 10:00:00	评标结束时间	2024-09-24 18:00:00
开标室	1号开标室	评标室	2号评标室
定标室	2号评标室		
开评标地址	惠州市公共资源交易中心龙门分中心		

招标文件清单

序号	文件名称
1、	招标文件公平性竞争审查表

操作

查看公平竞争审查表.pdf

发布时间：2024-09-02 08:58



主办：惠州市公共资源交易中心 联系方式：0752-7121013 地址：惠州市惠城区三新北路31号大院3号楼
建议使用Internet Explorer 9.0 网站标识码4413000007
粤ICP备12024032号 粤公网安备44130202000087号 网站地图
您是本站第266518位浏览 技术支持：广东南方网络信息科技有限公司



中标公告：
http://zyjy.huizhou.gov.cn/ggfw/jyxx/jsgc/zbgg/lmfzx/content/post_5363882.html



惠州市公共资源交易中心

Huizhou Public Resource Trading Center

适老版

网站无障

首页

要闻动态

政务公开

公共服务

数据统计

政民互动

市中心

惠城分中心

惠阳分中心

惠东分中心

仲恺分中心

博罗分中心

大亚湾分中心

龙门分中心

您当前的位置: 首页

龙城街道农村公共基础设施建设项目【施工】中标公告

分享到:

投资项目代码	2406-441324-04-01-456743		
投资项目名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目		
招标项目名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目【施工】		
标段（包）名称	/		
公示名称	龙城街道农村公共基础设施建设项目【施工】中标结果公示		
招标人	龙门县人民政府龙城街道办事处	招标代理	龙门城投工程咨询管理有限公司
中标人	济南城建集团（深圳）市政工程有限公司		
中标价	16360353.76元		
工期（交货期）	90日历天	项目负责人	戴敏强 市政公用工程专业一级注册建造师 证书编号：粤1442023202307994
中标日期	2024年09月29日		

招标人：龙门县人民政府龙城街道办事处

招标代理：龙门城投工程咨询管理有限公司

发布时间：2024年09月29日

中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2024】086

济南城建集团（深圳）市政工程有限公司：

龙城街道农村公共基础设施建设项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2024年09月24日进行开标、评标及定标工作，并于2024年09月29日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要建设规模及内容：铺设沥青路面9811平方米，水泥路面6060平方米，加铺沥青路面31570平方米，道路标线4885平方米，PC砖步梯120平方米，铺装2000平方米，路灯398盏，新建排水沟5295米，挡墙837米，栏杆160米，标识牌7套，村标8个，土方回填750立方米，口袋公园2个，菜园围栏800米，新建围墙和围墙改造1000米，农房立面改造70栋，农房新建小披檐111栋，喷淋系统迁移4428米，三角梅移植25000棵，绿化约4850平方米，水杉220棵，项目以市政基础设施改造建设为主。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括龙城街道农村公共基础设施建设的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件执行。

三、项目中标价：16360353.76元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：戴敏强（证书编号：粤1442023202307994）；

施工员：张波（证书编号：37161040100066）；

施工员：王召福（证书编号：37181040101135）；

质量检查员：栾成喜（证书编号：37181090101191）；

安全员：孟然（证书编号：粤建安C3(2023)9000259）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

龙门县人民政府龙城街道办事处

龙门城投工程咨询管理有限公司

惠州市公共资源交易中心龙门分中心

发布日期：2024-09-30

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



合同协议书

合同编号:

龙城街道农村公共基础设施建设项目施工

建设工程施工合同

发包人: 龙门县人民政府龙城街道办事处

承包人: 济南城建集团(深圳)市政工程有限公司

日期: 2024年9月30日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县人民政府龙城街道办事处

承包人（全称）：济南城建集团（深圳）市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙城街道农村公共基础设施建设项目施工
2. 工程地点：惠州市龙门县龙城街道区域水西村、青溪村、城西村、花围村、江夏村
3. 工程立项批准文号：2406-441324-04-01-456743
4. 资金来源：新增专项债券及上级资金。
5. 工程内容：铺设沥青路面 9811 平方米，水泥路面 6060 平方米，加铺 沥青路面 31570 平方米，道路标线 4885 平方米，PC 砖步梯 120 平方米，铺装 2000 平方米，路灯 398 盏，新建排水沟 5295 米，挡墙 837 米，栏杆 160 米，标识牌 7 套，村标 8 个，土方回填 750 立方米，口袋公园 2 个，菜园围栏 800 米，新建围墙和围墙改造 1000 米，农房立面改造 70 栋，农房新建小坡檐 111 栋，喷淋系统迁移 4428 米，三角梅移植 25000 棵，绿化约 4850 平方米，水杉 220 棵，项目以市政基础设施改造建设为主。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单实际结算为准）。
6. 工程承包范围：
按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路、绿化、路灯、挡墙及外墙改造的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单实际结算为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 30 日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2024 年 12 月 29 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰叁拾陆万零叁佰伍拾叁元柒角陆分（¥16360353.76 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰肆拾肆万伍仟贰佰捌拾伍元捌角肆分（¥1445285.84 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0 元）。

2. 合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：戴敏强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 30 日 签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市龙门县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘海旺

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张吉帅

组织机构代码：91440300MA5H5BBL0M

地 址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗安信大厦 410

邮政编码：518100

法定代表人：张吉帅

委托代理人：

电 话：0755-23597276

传 真：0755-23597276

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳宝安支行

账 号：773176334391

附表二

近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注中文名：(有 效的网址链接)
1	郑州地铁集团 有限公司	郑州市轨道交通 4 号线工程土建 施工 06 标段	中标金额： 103420.83	施工许可发证日 期：2020 年 5 月 14 日	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3036864
2					
3					
4					
5					
.....					

序号 1: 郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段
全国建筑市场监管公共服务平台
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3036864>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段

河南省-郑州市-金水区

项目编号	4101052303100001	省级项目编号	4101052301160210
建设单位	郑州地铁集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914101006728529431
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1974323
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 河南省郑州市 (安顺路-河西北路站)

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	410100202005140602	103420.83	--	2020-05-14	4101052303100001-SX-001	查看

项目名称	郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段		
工程名称	郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段		
施工许可证编号	4101052303100001-SX-001	省级施工许可证编号	410100202005140602
项目代码	--	项目编号	4101052303100001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	1369	数据等级	B
项目经理	雷呈锋	所属单位	郑州一建集团有限公司
总监理工程师	付英伦	所属单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
合同金额 (万元)	103420.83	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	--	发证日期	2020-05-14
记录登记时间	2023-01-16	数据来源	历史业绩补录

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	911101021016033109	总监理工程师	付英伦	210904*****32
2	施工企业	郑州一建集团有限公司	91410100170051898Y	项目经理	雷呈锋	413027*****16
3	勘察企业	中华地质郑州岩土工程有限公司	9141010017003932XN	项目负责人	姜炎涛	410102*****1X
4	设计企业	中铁第四勘察设计院集团有限公司	914201007071167872	项目负责人	吕晓应	510103*****71

关闭

中标通知书

中标编号: 201701110619

中标单位: 郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定, 经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法, 对投标单位的投标文件进行评审, 已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为中标人, 颁发此证书。

招标人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人: (签章)

[Handwritten signature]

2017 年 01 月 05 日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州市轨道交通有限公司		
中标单位	郑州市第一建筑工程集团有限公司		
项目名称	郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段		
招标方式	公开招标	中标金额	1034208265.36 元
中标工期	1369 日历天	质量目标	合格
项目经理	王岚	资质证号	豫 141060801809
<p>主管部门意见：</p> <p>经办人签字： </p> <p style="text-align: center;">  </p>			
<p>遵守事项：</p> <p>1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。</p> <p>2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。</p> <p>3、订立书面合同 7 日内，中标人应当将合同送达郑州市城乡建设委员会工程招投标监管处备案。中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消其中标资格。</p> <p>4、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。</p>			

项目主要人员更换申请表

郑轨项目人员更换（2017）023号

2017-09-29 10:18:21

拟稿人:	聂彬	拟稿部门:	工程管理部/工程建设项目管理部	更换人员是否为项目负责人:	是
工程名称:	郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段				
单位名称:	郑州市第一建筑工程集团有限公司				
拟更换人员:	雷呈锋	拟担任岗位:	项目经理	专业技术职务:	高级工程师 年龄: 37
被更换人员:	王岚	担任岗位:	项目经理	专业技术职务:	高级工程师 年龄: 41
变更原因:	<p>由于原项目经理王岚同志工作调动不能继续履行职务,拟更换雷呈锋为项目经理,为了更好的满足工程施工需要,安全、优质、高效的完成施工任务,郑州市第一建筑工程集团有限公司决定拟将项目经理王岚同志变更为雷呈锋同志。</p> <p>附件: 1、简历 2、相关证书、证明材料</p>				
业主代表意见:	<p>拟变更人员资历满足合同条款第3.3.6条要求,拟同意变更,请领导审批。</p> <p style="text-align: right;">聂彬 2017-09-29 10:18:21</p>				
工程建设项目管理部意见:	<p>拟同意</p> <p style="text-align: right;">吕高乐 2017-10-09 9:32:02</p>				
工程建设项目管理部副经理意见:	<p>拟同意</p> <p style="text-align: right;">李锐 2017-10-09 16:10:38</p>				
工程建设项目管理部经理意见:	<p>拟同意</p> <p style="text-align: right;">李呈坤 2017-10-10 15:27:38</p>				
分管领导意见:	<p>拟同意,请严格按照合同约定办理</p> <p style="text-align: right;">李亚军 2017-10-10 15:33:11</p>				
	同意				

2017/10/16

项目主要人员更换

总经理意见:

2017-10-10 15:40:08

附件

雷呈锋变更资料.pdf(3MB)

审批意见

1. 聂彬: 拟变更人员资历满足合同条款第3.3.6条要求, 拟同意变更, 请领导审批。
起草 2017-09-29 10:18:21
2. 吕高乐: 拟同意
工程管理部审批 2017-10-09 9:32:02
3. 李锐: 拟同意
项目管理部副经理审批 2017-10-09 16:10:38
4. 李慧坤: 拟同意
项目管理部经理审批 2017-10-10 15:27:38
5. 李亚军: 拟同意, 请严格按照合同约定办理
分管领导审批 2017-10-10 15:33:11
6. 李时: 同意
总经理审批 2017-10-10 15:40:08

郑州市第一建筑工程集团有限公司文件

郑一建人事〔2017〕35号

签发人：段利民

任命通知

公司各有关单位：

经公司研究决定，任命雷呈锋为郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段项目经理，王岚不再担任该工程项目经理；任命王岚为郑州一建轨道分公司副经理。

特此通知



主题词：任命 通知

郑州一建集团有限公司

2017年5月15日印发

合同协议书



ZZGD-04AGA-Z17118

副本

郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段

合同文件

发 包 人：郑州市轨道交通有限公司

承 包 人：郑州市第一建筑工程集团有限公司

日 期： 2017 年 月



第一部分 合同协议书

编号：

发包人（全称）：郑州市轨道交通有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

发包人为建设郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：郑州市轨道交通4号线工程土建施工06标段

工程地点：郑州市

工程内容：土建及预留预埋部分施工、专项工作等

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资和自筹

二、工程承包范围

包括4个地下车站、3个地下盾构区间，分别为龙湖中环路站、如意东路站（8号线与4号线换乘站）、农业东路站、如意湖北站、鑫融路站至龙湖中环路站区间、龙湖中环路站至农业东路站区间、农业东路站至如意湖北站区间。

三、合同工期

计划总工期：1369日历天，计划开工日期：2017年01月01日，计划竣工日期：2020年10月01日；其中车站主体工程工期为正式开工后20个月，全线洞通时间为2019年06月01日。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹拾亿零叁仟肆佰贰拾万零捌仟贰佰陆拾伍元叁角陆分（人民币）；



(小写)¥: 1034208265.36 元;

其中:安全文明施工费: 39220606.56 元;

暂列金额: 63950000 元(不包括计日工部分)。

经测算的不含税合同价 931719157.98 元。

七、承包人项目经理:

姓名: 王 岚; 职称: 高级工程师;

身份证号: 410105197602142731; 建造师执业资格证书号: 0150061;

建造师注册证书号: 豫 141060801809;

安全生产考核合格证书号: 豫建安B(2008)0108841。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函、投标函附录、评标期间和合同谈判过程中的澄清及承诺函;
4. 专用合同条款(工程量清单说明、投标报价说明、其他说明、工程量计算规则和工作内容也为其组成部分)及合同实施过程中的补充协议书;
5. 通用合同条款;
6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 已标价工程量清单;
9. 投标文件、招标文件;
10. 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式三份,副本十份,发包人执正本一份,副本八份,承包人执正本一份,副本二份,其中正本一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖章）

承包人：_____（盖章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

2017 年 3 月 16 日

____年____月____日

签约地点：_____

14

准予变更登记通知书

(郑东市监)登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查,提交的名称变更(原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司,变更后名称 郑州一建集团有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

企业名称变更核准通知书

(郑)名称变核内字[2018]第1747号

郑州市局 工商行政管理局:

你局送审的郑州市轨道交通有限公司企业

名称变更登记材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

郑州地铁集团有限公司

(行业: 建筑业 代码: E)。

申请的经营范围:

许可经营项目:

- 一般经营项目: 对轨道交通项目的工程投资;轨道项目的建设及运营(凭资质证、许可证经营);商业房屋租赁;物业服务;通信设备租赁;建筑机械设备、建筑材料销售;设计、制作、代理、发布国内广告;从事货物和技术进出口业务(国家法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外)。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为:

郑州地铁集团

以上名称在企业登记机关核准变更登记,换发营业执照后生效。

注:

(印章)

2018年9月29日



1. 名称变更核准的有效期限为6个月,有效期满,核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目,未能提交审批文件的,登记机关不予办理本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时,登记机关应当将本通知书存入企业档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内,将加盖登记机关印章的《企业名称变更核准登记回执》及该企业营业执照复印件报送企业名称核准机关备案,企业应在企业变更登记之日起30日内将通知书分

施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 410100202005140602

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期



月 14 日

建设单位	郑州地铁集团有限公司		
工程名称	郑州市轨道交通4号线工程		
建设地址	三全路-文化路-龙湖中环路-中州大道-金岱路		
建设规模	0 m ²	合同价格	103420.83 万元
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司		
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司		
施工单位	郑州一建集团有限公司		
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	姜炎涛	设计单位项目负责人	吕小应
施工单位项目负责人	曹呈峰	总监理工程师	付英伦
合同工期	1369 天		
备注：郑州市轨道交通4号线工程（土建施工06标段）。设计单位为三家，另两家为中铁第六勘察设计院集团有限公司、黄河勘测规划设计研究院有限公司（8号线）。设计单位项目负责人为：魏彬奎、孟旭东（8号线）。勘察单位为三家，另两家为中铁第四勘察设计院集团有限公司、中化明达（福建）地质勘察有限公司（8号线）。勘察单位项目负责人为：阎高翔、饶盛和（8号线）。（补证）规划证410100201909046号。			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

编号: 豫建质监[2020]11040

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 郑州市轨道交通 4 号线工程
土建施工 06 标段

工程地址 三全路-文化路-龙湖中环路-中州大道-
金岱路

郑州市城乡建设局制

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	 符合勘察要求 单位(项目)负责人: 闫高翔 2020年12月4日(公章)
	设计 单位 意见	 符合设计要求 单位(项目)负责人: 孙文 2020年12月4日(公章)
	施工 单位 意见	合格  单位(项目)负责人: 曹峰 2020年12月4日(公章)
	监理 单位 意见	合格  单位(项目)负责人: 付英伦 2020年12月4日(公章)
	建设 单位 意见	合格  单位(项目)负责人: 张才 2020年12月4日(公章)

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段		工程用途	地铁
建筑面积(m ²)		工程类别	轨道交通	结构类型 钢筋混凝土
规划许可证	郑规建(交通)字第 410100201909046 号		施工许可证	410100202005140602
监督注册号	2020 07140609		工程造价(万元)	103420.83
开 工 日 期	2017 年 01 月 01 日		竣工时间	2020 年 12 月 09 日
单 位 名 称			负 责 人	联系电话
建设单位	郑州地铁集团有限公司		皮景坤	15093286899
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司/ 中铁第六勘察设计院集团有限公司		姜炎涛/ 闫高翔	13949016539/ 15188353363
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司 (总体)/中铁第六勘察设计院集团有限公司(工点)		吕小应/ 魏哲奎	13871232856/ 13920310812
施工单位	郑州一建集团有限公司		雷呈锋	18237197990
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		付英伦	15081167005
监督部门	郑州市工程质量监督站			
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收, 条件具备, 验收合格, 备案文件齐全。现报送备案。</p> <p style="text-align: center;">建设单位_____ (公章) 负责人_____</p> <p style="text-align: center;">报送时间 2021 年 11 月 5 日</p>				

	内 容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	(1) 施工单位竣工报告	1	√	
	(2) 监理单位工程质量评估报告	1	√	
	(3) 勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	(4) 工程竣工验收意见	1	√	
	(5) 防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	/	
	8、住宅使用说明书	/	/	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备 案 意 见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2021 年 11 月 10 日收讫，文件齐全。</p> <p>郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段</p> <div style="text-align: center;">   <p>2021 年 11 月 10 日</p> </div>			
审核人		负责人		备案日期 2021.11.10

备案管理部门处理意见:

郑州市轨道交通4号线工程土建施工05标段



2021年 11月 10日

工程竣工验收报告 (表 3-8)

监督号:

工程项目	郑州市轨道交通 4 号线工程土建施工 06 标段		
工程规模	车站总面积 99228.09 m ² ; 区间单线全长 3999.322m	工程造价	103420.83 万元
工程报监时间	年 月 日	开工时间	年 月 日
竣工验收时间	年 月 日		
建设单位	郑州地铁集团有限公司		
施工单位	郑州一建集团有限公司		
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司、中铁第六勘察设计院集团有限公司、中化明达（福建）地质勘测有限公司（8 号线）		
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司、中铁第六勘察设计院集团有限公司、黄河勘测规划设计研究院有限公司（8 号线）		
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		
其他主要参建单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司、郑州共图建设工程检测有限公司		
<p>工程概况:</p> <p>郑州市轨道交通 4 号线工程 06 标段共包含“四站三区间”，“四站”分别为龙湖中环路站 4 号线、龙湖中环路站 8 号线、农业东路站、如意湖北站，“三区间”为鑫融路站至龙湖中环路站区间、龙湖中环路站至农业东路站区间、农业东路站至如意湖北站区间，区间线路总长 3999.322m。</p> <p>龙湖中环路站与远期 8 号线 T 型换乘，车站主体位于如意东路与龙湖中环路、如意东路与鑫胜路交叉口，沿如意东路东侧南北向布置。车站主体为地下三层岛式站台车站，车站主体结构长 220m，标准段宽 22.9m，站台宽 14m，本站共设 2 个出入口，2 组风亭。车站及附属结构均采用明挖施工。</p> <p>龙湖中环路站（8 号线）换乘站，车站主体位于龙湖中环路如意东路交叉口东南，沿如意东路南北向布置。车站主体为地下二层岛式站台车站，有效站台长度 140m，站台宽度 14m。车站外包总长 280.0m，标准段外包总宽 23.1m。车站共设 3 个出入口，2 组风亭，1 组外挂厅。车站及附属结构均采用明挖施工。</p> <p>农业东路站位于如意东路，沿如意东路南北向设置。车站总长度 479.6m，标准段宽度为 19.7m，深约 16.56m，车站最大埋深约 18m。车站主体为地下两层岛式站台车站，设置 9 个出入口，4 组风亭，车站主体跨路口采用盖挖法施工，其余采用明挖法施工。</p> <p>如意湖北站与地铁 5 号线换乘，车站位于商务东一街，沿商务东一街南北向设置。车站主体为地下三层岛式站台车站，车站主体结构外包长度为右 195.958m、左 196.156m，车站标准段宽 22.9m，站台宽 14m，共设 4 个出入口，2 组风亭，其中 3 号出入口预留。</p> <p>鑫融路站～龙湖中环路站区间自鑫融路站南端头始发，沿如意路向南敷设，至龙湖中环路站北端头井处接收。其里程范围为：YDK15+545.318~YDK16+488.897，右线长链 0.619m；ZDK15+494.168~ZDK16+488.897，左线长链 4.041m；右线长度为 944.198 米，左线长度为 998.770 米，全长 1942.968 米。区间左、右线各设置 4 处平曲线，曲线半径分别为 1000m、1000m、1000m 和 450m。线间距 12.2m~17.0m；线路纵坡设计为 2 阶坡度，最大坡度为 8.143‰，最小坡度为 2‰，隧道顶最小埋深约 10.0m、最大埋深约 17.3m。区间在里程为 ZDK16+000.000、YDK16+000.102 位置设置有联络通道。</p>			

无需设置废水泵房。

龙湖中环路站~农业东路站区间始于如意东路与龙湖中环路交叉口处的龙湖中环路站，沿如意东路东侧向南延伸，下穿东风渠、东风东路，到达如意东路与农业东路交叉口处的农业东路站。其里程范围为：龙湖中环路站~农业东路站区间起止里程为 YDK16+707.097~YDK17+136.193；ZDK16+707.097~ZDK17+136.193（长链 5.396m），右线长度为 429.096 米，左线长度为 434.492 米，全长 863.588 米。正线左、右线各设置 1 处平曲线，曲线半径为 500m，线间距 14m~17m。本区间纵坡设计为单坡，最大坡度为 22.018%，最小坡度为 2%，区间最大埋深为 19.6m，区间最小埋深为 10.6m。

农业东路站~如意湖北站区间始于如意东路与农业东路交叉口处的农业东路站，沿如意东路东侧向南延伸，依次下穿龙湖外环南路、昆丽河、黄河东路、CBD 商务外环路，到达 CBD 商务外环路与商务东一街交叉口处的如意湖北站。区间起止里程：YDK17+614.193~YDK18+212.069；ZDK17+614.193~ZDK18+214.842（短链 4.434m），右线长度为 597.876 米，左线长度为 596.215 米，全长 1194.091 米。正线左、右线各设置 2 处平曲线，曲线半径分别为 450m、350m，线间距 12.31m~17m。本区间纵坡设计为单坡，最大坡度为 11.808%，最小坡度为 2%，区间最大埋深为 16.7m，区间最小埋深为 9.8m。

对勘察单位评价：

勘察单位接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对本工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基做出岩土工程分析评价，并对地基基础处理等具体方案作出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与关键工序、主体工程验收等工作。

对设计单位评价：

设计单位接受我单位委托后，对该工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，对结构做出了较为详细的设计；在设计过程中严格执行工程建设强制标准、规范；对过程中发生的设计变更、技术核定给予认可；实物质量符合设计图纸及有关设计文件要求；工程竣工实测沉降量符合设计要求。

对施工单位评价：

郑州一建集团有限公司在投标、中标以及签订施工合同后，建立了完善的施工质量保证体系并落实到位，能够按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，各项质量控制资料齐全；施工质量符合设计图纸及工程建设强制标准、施工规范的要求；无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

对监理单位评价：

监理合同签订后，北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司组建了监理项目部，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

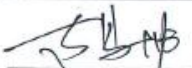
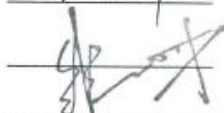

工程竣工验收意见:

该工程符合国家和地方法律法规要求;符合国家工程建设标准强制性条文的要求;符合施工图设计文件和合同要求;工程质量保证资料有效、齐全;经确认工程质量等级为合格。

工程竣工验收结论:

符合国家质量标准,同意使用。

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务	签字
	验收组组长	皮景坤	郑州地铁集团有限公司	高工	项目经理	皮景坤
验收组成员		张广坤	郑州地铁集团有限公司	高工	副主任	张广坤
		李春剑	郑州地铁集团有限公司	高工	副部长	李春剑
		王红印	郑州地铁集团有限公司	高工	专业负责人	王红印
		刘永辉	郑州地铁集团有限公司		部长	刘永辉
		韩月旺	郑州地铁集团有限公司	高工	副部长	韩月旺
		赵杰	郑州地铁集团有限公司		质量工程师	赵杰
		秦学波	郑州地铁集团有限公司	工程师	质量工程师	秦学波
		张家涛	郑州地铁集团有限公司		供建中心副主任	张家涛
		李利庆	郑州地铁集团有限公司	工程师	供建二室副主任	李利庆
		皮景坤	郑州地铁集团有限公司	高工	项目经理	皮景坤
		李悦	郑州地铁集团有限公司	高工	副经理	李悦
		吕高乐	郑州地铁集团有限公司	高工	工程部部长	吕高乐
		王康胜	郑州地铁集团有限公司	高工	质安部部长	王康胜
		李征	郑州地铁集团有限公司	工程师	质量安全工程师	李征
		史高杰	郑州地铁集团有限公司	工程师	质量安全工程师	史高杰
		蒋正华	郑州地铁集团有限公司	工程师	业主代表	蒋正华
		周林	郑州地铁集团有限公司		业主代表	周林
		聂彬	郑州地铁集团有限公司	工程师	业主代表	聂彬
		许玉民	郑州地铁集团有限公司		业主代表	许玉民
		霍晓龙	郑州地铁集团有限公司		业主代表	霍晓龙
		郑红军	郑州地铁集团有限公司	工程师	业主代表	郑红军
		吕小应	中铁第四勘察设计院集团有限公司	高工	项目负责人	吕小应
		王永伟	中铁第四勘察设计院集团有限公司	高工	专业负责人	王永伟

竣 工 验 收 人 员 签	验收组成员	张 扬	中铁第四勘察设计院集团有限公司	高工	专业负责人	张 扬	
		潘正义	中铁第四勘察设计院集团有限公司	高工	专业负责人	潘正义	
		孟旭央	黄河勘测规划设计研究院有限公司	正高	项目负责人	孟旭央	
		杨 捷	黄河勘测规划设计研究院有限公司	中级	专业负责人	杨 捷	
		魏哲奎	中铁第六勘察设计院集团有限公司	高工	项目负责人	魏哲奎	
		朱勇士	中铁第六勘察设计院集团有限公司	高工	专业负责人	朱勇士	
		姜炎涛	中化地质郑州岩土工程有限公司	正高	项目负责人	姜炎涛	
		王若锋	中化地质郑州岩土工程有限公司	高工	专业负责人	王若锋	
		闫高翔	中铁第六勘察设计院集团有限公司	高工	项目负责人	闫高翔	
		赵 鹏	中铁第六勘察设计院集团有限公司		专业负责人	赵 鹏	
		饶盛和	中华明达（福建）地质勘测有限公司		项目负责人	饶盛和	
		轩吉普	中华明达（福建）地质勘测有限公司		专业负责人	轩吉普	
		王洪战	中铁第六勘察设计院集团有限公司		项目负责人	王洪战	
		刘炎强	中铁第六勘察设计院集团有限公司		专业负责人	刘炎强	
		谢裕春	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		项目负责人	谢裕春	
		陈少伟	郑州共图建设工程检测有限公司		项目负责人	陈少伟	
		李永湘	郑州共图建设工程检测有限公司		专业负责人	李永湘	
		付英伦	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	高工	总监理工程师	付英伦	
		时双敏	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	高工	总监代表	时双敏	
		孙文儒	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		专业监理工程师	孙文儒	
		雷 霆	郑州一建集团有限公司		单位技术负责人	雷 霆	
		雷呈锋	郑州一建集团有限公司	高工	项目经理	雷呈锋	
		伏俊峰	郑州一建集团有限公司		项目技术负责人	伏俊峰	
		郭剑锋	郑州一建集团有限公司	高工	项目副经理	郭剑锋	
		建设单位项目负责人: 					
		建设单位法定代表人: 					
		<div style="text-align: center;">  <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p> </div>					
注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。							