

标段编号：44031020200211015001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--澜湖时代项目二期高低压变配电工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳明安电力工程有限公司

日期：2024年12月21日

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91440300MA5FL9NN30

名称

深圳明安电力工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

黄美霞

成立日期

2019年05月05日

住所

深圳市光明区马田街道马山头社区电达谷源产业园5号楼1001

登记机关

2024年04月17日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

仅供龙华区观澜街道马田社区电达谷源产业园二期一潮湖时代项目二期高层住宅项目使用，再次复印无效。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、投标人资质证书（扫描件）；

2.1、建筑业企业资质证书（输变电工程专业承包二级+建筑机电安装工程专业承包二级）



建筑业企业资质证书

证书编号: D344320910

企 业 名 称: 深圳明安电力工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FL9NN30

法 定 代 表 人: 黄美霞

注 册 地 址: 深圳市光明区马田街道马山社区电达谷源产业园5号楼1001

有 效 期: 至 2025年06月04日

资 质 等 级: 输变电工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月04日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>

2.2、建筑业企业资质证书（施工劳务不分等级）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: DL344374208	
企 业 名 称: 深圳明安电力工程有限公司	
统一社会信用代码: 91440300MA5FL9NN30	
法 定 代 表 人: 黄美霞	
注 册 地 址: 深圳市光明区马田街道马山头社区电达谷源产业园5号楼1001	
有 效 期: 至 2029年05月22日	
资 质 等 级: 施工劳务不分等级	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 深圳市光明区住房和建设局
	发证日期: 2024年05月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>

2.3、承装（修、试）电力设施许可证（承装类四级、承修类四级、承试类四级）

	
承装(修、试)电力设施许可证	
许可证编号:6-1-00010-2020	
单位名称:深圳明安电力工程有限公司	住所:深圳市光明区马田街道马山头社区电达谷源产业园5号楼1001
法定代表人:黄美霞	许可类别和等级:承装类四级、承修类四级、承试类四级
统一社会信用代码:91440300MA5FL9NN30	
有效期限自 2020年02月17日 始	至 2026年02月16日 止
	
2024年05月11日	
国家能源局印制	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

3.1 安全生产许可证




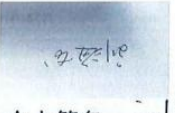



3.2 项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2023)0009295	
姓 名:	刘海龙
性 别:	男
出 生 年 月:	1982年11月24日
企 业 名 称:	深圳明安电力工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2023年04月23日
有 效 期:	2023年04月23日 至 2026年04月22日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2023年04月23日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年09月18日 - 2025年03月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	刘海龙	
性 别:	男	
出生日期:	1982年11月24日	
注册编号:	粤1442020202109505	
聘用企业:	深圳明安电力工程有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 刘海龙 签名日期: 2024.9.18	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年03月23日

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：刘海龙
证件号码：430528198211245359
性别：男
出生年月：1982年11月
专业：机电工程
批准日期：2020年09月20日
管理号：20200903444000005295



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、 投标保证保险合同或保险单等）；

5.1：投标保函



保函编号：2024121644200800200046
查询编码：6X2H

投 标 保 函

致深圳市荣耀房地产开发有限公司(下称受益人)：

鉴于深圳明安电力工程有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为44031020200211015001的龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期—澜湖时代项目二期高低压变配电工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

- 一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)400000元(小写)肆拾万元整(大写)。
- 二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日)，延长投标有效期无须通知我方。
- 三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。
- 五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行(电子签章)
法定代表人或其授权委托代理人：LX(2) (电子签名)
地 址：深圳市福田区莲花街道福中三路鹏程一路东南深圳建行大厦
邮政编码：518034
电话：0755-82775825
传真：0755-23930380
日期：2024年12月19日



境内保函专用

6.1 职业健康安全管理体系认证证书（扫描件）



OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No.: 18723OH0719R0S

We hereby certify that

Shenzhen Ming'an Power Engineering Co., Ltd.

Unified social credit code: 91440300MA5FL9NN30

Registered Address: 1001, Building 5, Diandaguyuan Industrial Park, Mashantou Community, Matian Street, Guangming District, Shenzhen City, Guangdong Province

Operating/production/processing Address: 1001, Building 5, Diandaguyuan Industrial Park, Mashantou Community, Matian Street, Guangming District, Shenzhen City, Guangdong Province

The established occupational health and safety management system compliance with the following standard:

GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

The range of certifications passed is:

Professional contracting of power transmission and transformation engineering within the scope of qualification



Surveillance Audit
(The second time)

Issued by:

Date of first issue: July 26, 2023

Date of this issue: July 23, 2024

Date of expiry: July 25, 2026

(The validity of this certificate shall be subject to annual supervision and audit. Whether the certificate continues to be valid shall be subject to whether the supervision mark is posted)

陈汉明



SHENZHEN SHENDA INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD

307, Building 523, Bagualing Industrial Zone, Bagua Third Road, Hualin Community, Yuanling Street, Futian District, ShenZhen

This certificate and its relevant information can query in the website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn)





兹证明

深圳明安电力工程有限公司

注册地址:广东省深圳市光明区马田街道马山头社区电达谷源产业园 5 号楼 1001

经营/生产/加工地址：广东省深圳市光明区马田街道马山头社区电达谷源产业园 5 号楼 1001

建立的环境管理体系符合以下标准要求:

GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

资质范围内的输变电工程专业承包

第一次
监督审核

第二次
監督審核

签发人:

首次发证日期: 2024年07月23日

本次发证日期: 2024 年 07 月 23 日

有效期至: 2027年07月22日

(本证有效期内每年需要进行监督审核, 证书是否继续有效, 以是否贴监督合格标志为准。)

陈汉令

深圳市深大国际认证有限公司

深圳市福田区园岭街道华林社区八卦三路八卦岭工业区523栋307

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询





ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No.: 18724E0592R0S

We hereby certify that

Shenzhen Ming'an Power Engineering Co., Ltd.

Unified social credit code: 91440300MA5FL9NN30

Registered Address: 1001, Building 5, Diandaguyuan Industrial Park,
Mashantou Community, Matian Street, Guangming District, Shenzhen
City, Guangdong Province

Operating/production/processing Address: 1001, Building 5,
Diandaguyuan Industrial Park, Mashantou Community, Matian Street,
Guangming District, Shenzhen City, Guangdong Province

**The established environmental management system compliance
with the following standard:**

GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

The range of certifications passed is:

**Professional contracting of power transmission and
transformation engineering within the scope of qualification**

Surveillance Audit
(The first time)

Surveillance Audit
(The second time)

Issued by:

Date of first issue: July 23, 2024

Date of this issue: July 23, 2024

Date of Expiry: July 22, 2027

(The validity of this certificate shall be subject to annual
supervision and audit. Whether the certificate continues
to be valid shall be subject to whether the supervision
mark is posted)

陈庆明



SHENZHEN SHENDA INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD

307, Building 523, Bagualing Industrial Zone, Bagua Third Road,
Hualin Community, Yuanling Street, Futian District, ShenZhen

This certificate and its relevant information can query in the website of Certification and
Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn)



6.3 质量管理体系认证证书（扫描件）


QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION
NO: 2700023Q50112R0S
This Certificate Confirms That The Following Institution
Shenzhen Ming,an Electric Power Engineering Co., Ltd.
Organization Code: 91440300MA5FL9NN30
Registration Address: 1001,Building 5,Dianda
Guyuan Industrial Park, MaShanTou Community,
MaTian Street, Guangming District, Shenzhen
The Quality Management System Meet The Following Requirements:
GB/T19001-2016/ISO 9001:2015
GB/T 50430-2017
This system is valid for the :
Professional contracting of power transmission and transformation projects within the scope of qualification license
This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope.
Date of Issue: 2023-07-27 Date of exchange: 2024-07-31
Term of validity of this certificate: from 2023-07-27 to 2026-07-26 inclusive
This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits


This certificate information is available in our company website (www.hxdgj.org.cn) and the national certification and accreditation supervision and administration commission of the query on the official website (www.cnca.gov.cn)
Address: Room 1511 Chuangke Building, 72-6 Huanguan South Road, Xintian community, Guanhu Street, Longhua District, Shenzhen

Shenzhen huxinda international certification co., ltd
Approval No. of CNCA: CNCA-R73016-270

Chairman 



质量管理体系认证证书

NO: 2700023Q50112R05

本证书证实以下机构

深圳明安电力工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FL9NN30

注册地址: 深圳市光明区马田街道

马山头社区电达谷源产业园 5 号楼 1001

质量管理体系符合以下标准的要求:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

通过认证的范围:

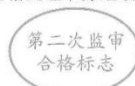
资质许可范围内的输变电工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所,若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2023-07-27 换证日期: 2024-07-31

本证书有效日期自 2023-07-27 日起至 2026-07-26

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路 72-6 号创富大厦 1511 室



董事长

Signature