

标段编号：44030520230054004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山东晋遗址博物馆施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市嘉泽建设集团有限公司

日期：2024年12月19日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

7、删除上述第 4 点，修改为“4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）”。

8、删除上述第 5 点要求，修改“5、投标保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证。提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证的，需提供基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）及保费转账凭证（扫描件）”。

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码
914403007330687232

营 业 执 照
(副 本)

名 称 深圳市嘉泽建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 张迪云

成立日期 2001年11月15日

住 所 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2008C

市场监督管理

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 01 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市嘉泽建设集团有限公司
详细地址:	深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道路与前海路交汇处星海名城七期2008C
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007330687232
法定代表人:	张迪云
注册资本:	32000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144120826
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级。	

	发证机关:
	
	2024 年 2 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00075719	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244030922

企业名称: 深圳市嘉泽建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007330687232

法定代表人: 张迪云

注册地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2008C

有效期至: 2028年12月20日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件)

统一社会信用代码：914403007330687232		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：(粤)JZ安许证字[2023]013182		
企 业 名 称：深圳市嘉泽建设集团有限公司		
法 定 代 表 人：张迪云		
单 位 地 址：深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道路与前海路交汇处星海名城七期2008C		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2022年08月11日 至 2025年08月11日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年01月29日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005958

姓 名: 彭子容

性 别: 女

出 生 年 月: 1978年04月24日

企 业 名 称: 深圳市嘉泽建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月23日

有 效 期: 2016年06月23日 至 2025年06月22日








发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年02月28日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）

		使用有效期: 2024年11月04日 - 2025年04月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 彭子容		
性 别: 女		
出生日期: 1978年04月24日		
注册编号: 粤1442017201740669		
聘用企业: 深圳市嘉泽建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 彭子容 签名日期: 2024. 11. 4	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2019年05月08日

5、投标保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证。提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证的，需提供基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）及保费转账凭证（扫描件）”

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市嘉泽建设集团有限公司

账户号码： 44250100008600001294

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人：
(单位负责人) 张迪云

基本存款账户编号： J5840016283409





正本

投标保函

保函编号：2444200002020407

致深圳市南山区建筑工务署（下称受益人）：

鉴于深圳市嘉泽建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44030520230054004001的南山东晋遗址博物馆施工总承包工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518100 电话：0755-82775825 传真：0755-82880380

日期：2024年12月03日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

隶属证明

致：深圳市南山区建筑工程署

鉴于深圳市嘉泽建设集团有限公司参与贵方南山东晋遗址博物馆施工总承包的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200002020407）
的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2024年12月03日



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi